

Sotningstaxa 2021

Beslutad av Samhällsbyggnadsnämnden 2021-02-24 § 37

För utförande av rengöring (sotning) enligt lagen (SFS 2003:778) om skydd mot olyckor samt tillhörande föreskrifter utgår ersättning enligt denna taxa.

1.	Regelbunden rengöring av objekt i småhus och lägenheter	Objektpris	
1.1	Grundavgift	(exkl. moms)	(inkl. moms)
	För inställelse för rengöring utgår avgift enligt nedan. Inrymmer fastigheten komplementbyggnader, vilkas avstånd till småhuset inte överstiger 200 m, så anses rengöringsobjekt i dessa tillhöra småhuset.	146 kr	183 kr
1.2	Objektsavgift		
	För rengöring av objekt med tillhörande rök- och förbindelsekanal eller bikanal småhus. I avgiften ingår omhändertagande av de produkter (sot från konvektionsdelar rökkanaler) som genererats vid rengöringsarbetet. <i>Detta gäller ej för restprodukter (aska) som uppstår vid förbränning av bränslet i eldstaden.</i>		
1.2.1	Första objektet i varje byggnad	205 kr	256 kr
1.2.2	Varje tillkommande objekt utöver första objektet	110 kr	137 kr
1.3	Lägenheter i flerbostadshus		
	I de fall rengöringen budas och debiteras mot varje enskild bostadslägenhet avgift enligt 1.1 och 1.2. Utförs rengöring i flera lägenheter samtidigt, en beställare, gäller avgift enligt 2.1 och 2.2		
1.4	Avvikelser		
	Om det vid utförandet av rengöring enligt ovan föreligger omständigheter / avvikelser som medför att tidsåtgången för rengöringsarbetet avsevärt överskrider den för rengöring i stället i form av grundavgift enligt 1.1 samt enligt 3.1. Vid dessa tillfällen ska rengöringsföretaget skriftligen informera fastighetsägaren om detta, åtgärder som kan/bör vidtas för att underlätta arbetet.		
2.0	Övriga objekt		
	För rengöring i byggnader som ej är småhus och/eller där värmepannans överstiger 50 Mcal/h (60 KW) samt imkanaler i storkök, utgår ersättning enligt och 2.2		
2.1	Inställelseavgift		
	För inställelse för rengöring enl 2.0 uttas en avgift om per man och tillfälle.	146 kr	183 kr

Avgift för flera utförare får endast uttas om förutsättningarna är sådana att rengöringsobjektet kräver detta.

- 2.2 Objektsavgift** (exkl. moms) (inkl. moms)
För rengöring eller rensning av annat än under punkt 1. angivet objekt uttas ersättning per man och timma med pris, som anges i 3.1.

Parterna kan träffa överenskommelse om fast pris.

3.0 Övriga bestämmelser

3.1 Timersättning

Timersättning utgår med

439 kr

549 kr

För arbete under ordinarie arbetstid räknas påbörjad kvartstimme som hel kvartstimme. För övertidsarbete räknas påbörjad halvtimme som hel halvtimme.

3.2 Extra inställelse

I de fall aviserad rengöringsförrättning inte kan utföras pga att avbokning tillträde inte är möjligt, utgår ersättning som om rengöringen utförts.

I de fall ombokning sker och till tid då arbete inte pågår i området, utgår som anges i 2.1 och 2.2.

Ersättning enligt 2.2 gäller för tid på plats.

3.3 Arbete utom ordinarie arbetstid

För arbete, som utförs utom ordinarie arbetstid (06-17), orsakat av att tillgängligt under ordinarie arbetstid, uttas ersättning per man och timme som anges i 3.1 samt tillägg motsvarande den ökade löneomkostnaden i kr.

3.4 Speciell teknisk utrustning och förbrukningsmaterial

I angivna ersättningar ingår kostnaden för konventionell teknisk användande av speciell teknisk utrustning exempelvis tvättaggregat samt och annat förbrukningsmaterial utgår tilläggsersättning enligt överenskommelse.

Stoftsug anses vara konventionell utrustning.

Beställt arbete

För undersökningsarbete, urbränning eller annat av kund beställt arbete för den föreskrivna rengöringen uttas ersättning per man och timma med anges enligt 2.1.

4. Indexreglering av taxan

Denna taxa tillämpas från och med 2021-03-01 och gäller för rengöring som är påbörjad efter denna dag. Första prisjustering sker 2021-01-01, senaste kända Sotningsindex enl SKR och jämförs med april månad. Denna taxa gäller fr o m 2021-03-01.