

Detaljplan för del av fastigheten
NÖBBELE 7:2 (Nöbbele ängar)
i Värnamo stad

Dnr PLAN 2020.2320

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

ALLMÄNT

Samrådshandlingar tillhörande detaljplan för del av fastigheten Nöbbele 7:2 (bostäder) i Värnamo stad har varit utsända på samråd under tiden 14 juni 2021 - 27 augusti 2021. Under samrådet har två yttranden utan kommentarer/erinringar och 13 yttranden med kommentarer/erinringar kommit in.

YTTRANDEN UTAN KOMMENTARER/ERINRINGAR

- Värnamo Energi
- Tekniska utskottet, § 141

YTTRANDEN MED KOMMENTARER/ERINRINGAR

Skanova (Telia Company) AB

Skanova (Telia Company) AB har tagit del av förslag till detaljplan enligt ovan, och låter framföra följande:

Skanova har inget att erinra mot detaljplanen. Skanovas teleanläggningar/rättigheter berörs inte/påverkas inte av rubricerat planförslag. Tvingas Skanova vidta undanflyttningsåtgärder eller skydda telekablar för att möjliggöra exploatering förutsätter Skanova att den part som initierar åtgärden även bekostar den.

Kommentarer

Synpunkterna har noterats. Planbeskrivningen har kompletterats med text kring säkerställande av ledningar samt eventuell flytt.

Lantmäteriet

Markanvisningsavtal aktuellt men något otydlig redovisning av innehållet

I planbeskrivningen anges att ett markanvisningsavtal har tecknats. Det anges också på olika ställen i planbeskrivningen olika åtgärder som exploatören ska bekosta samt ansvara för. Hänvisa gärna i avtalstycket till stycket om planekonomi och ansvarsfördelning och det som står där är saker som reglerats i avtalet. Detta skulle underlätta för Lantmäteriet att bedöma 4 kap 39 § PBL.

Övrig information

Bra skrivet i planbeskrivningen att den västra gränsen är osäker och att fastighetsbestämning därför kommer ske.

Kommentarer

Synpunkten har noterats.

Centerpartiet, Värnamo

Centerpartiet motsätter sig ytterligare exploatering med nya bostadsområden inom detta område. Området består av jordbruksmark av mycket hög kvalitet.

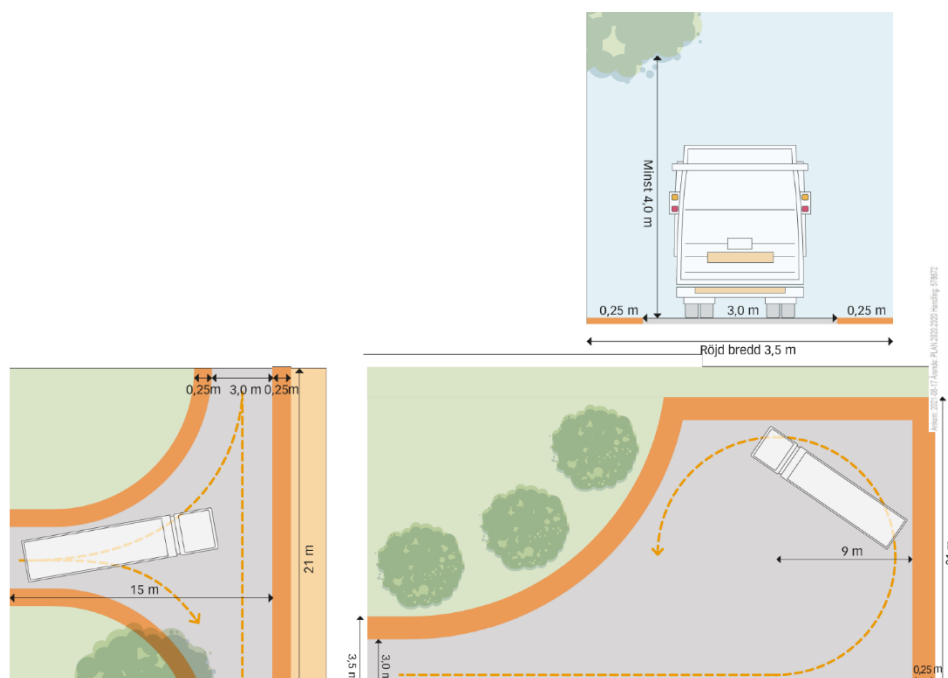
Kommentarer

Samhällsbyggnadsförvaltningen instämmer att jordbruksmarken har hög kvalitet. Aktuellt område är utpekad som fortsatt blandad bebyggelse i mark- och vattenanvändningskartan i *Fördjupning av översiktsplanen – Värnamo stad från 2022*. I övrigt tar fördjupningen av översiktsplanen tydlig ställning till att samlad stadsbebyggelse under planperioden inte ska ske på jordbruksmark söder om väg 27. I planhandlingarna har alternativa lokaliseringar studerats, vilka visar att tänkt bebyggelse är svår att lokalisera till annan plats med liknande kvaliteter i form av möjlighet till utveckling av god kommunikation (gång, cykel och buss), hushållning med kommunens resurser (mark, rör, gata, vatten), läge nära centrum samt placerat med närhet till rekreativa ytor i form av skog- eller sjömiljö.

SÅM, Samverkan, Återvinning och Miljö

SÅM, Samverkan, Återvinning och Miljö lämnar följande kommentarer på Samråd enligt Plan och bygglagen 5 kap, utökat planförfarande för del av fastigheten Nöbbele 7:2.

Väg som utnyttjas vid hämtning av hushållsavfall ska vara så dimensionerade och hållas i sådant skick att den är farbar vid varje hämtningstillfälle, för de hämtningsfordon som normalt används i hämtningsområdet. Fri höjd ska vara minst 4,0 meter, fri bredd ska vara minst 3,5 meter varav vägbredd ska vara minst 3,0 meter.



Avfallsutrymmen bör placeras lättillgänglig för hämtning. Backning med sophämtningsfordon bör inte ske. Återvändsgata bör ha en vändplan med radien 9 meter samt en hinderfri remsa på ca 1,5 meter. På gator bör renhållningsbilarna vid tömning kunna disponera en plats med en bredd på 4 meter.

Om det planeras för så kallade underjordshållare för mat- och restavfall så ska det finnas utrymme för att ställa upp kranbil för tömning av dessa. Det ska bland annat vara en fri höjd av 10 meter, se bilaga 2 för illustration.

Underlag för körväg samt uppställningsplats ska vara anpassad för tunga fordon då det annars kan bli sättning, särskilt med beaktande vid kranbil då stödben används som kan påfresta underlaget extra mycket.

Det ska finnas kapacitet i området för sortering av avfall. Tänk på att antalet fraktioner kan förändras över tid då utvecklingen går åt utökad sortering. Det är därför bra att ta till lite extra yta för att enklare kunna komplettera med fler fraktioner längre fram.

I övrigt ska Värnamo kommuns föreskrifter antagna 2018-04-26 § 69 för avfallshantering ska följas.

För mer information se gärna ”Handbok om avfallsutrymmen” från Avfall Sverige, där det finns detaljerade riktlinjer för framkomlighet för hämtningsfordon och personal.

Kommentarer

Synpunkterna har noterats. Planbeskrivningen kompletteras med information från SÅM under avsnittet *Avfall*.

E.ON Energidistribution AB (E.ON)

E.ON Energidistribution AB (E.ON) har tagit del av inkomna handlingar i ovan rubricerat ärende och har följande synpunkter.

Inom området har E.ON en transformatorstation samt markförlagda låg- och mellanspänningskablar, se bifogad karta.

Kablarnas exakta lägen måste säkerställas innan markarbete påbörjas. Kabelsanvisning beställs kostnadsfritt i fält via vår kundsupport 0771-22 24 24, se även vår hemsida www.eon.se/privat/kundservice/skydda-ledningar-och-djur/grava-nara-ledningar.html

För elledning i mark får byggnad eller annan anläggning så som staket eller plank inte utan ledningsägarens medgivande och lämnade instruktioner uppföras på närmare avstånd än 3 meter från markkabeln. Inte heller får utan ledningsägarens medgivande upplag anordnas eller marknivån ändras ovanför markkabeln, så att reparation och underhåll försvåras.

I bifogad karta ser ni hur kablarna ligger. Vi vill uppmärksamma er på att kablarna ut från transformatorstationen i västlig riktning lades ned i samma schakt, och den rosa kabeln (mellanspänningen) är därför feldokumenterad i kartan. Denna ligger jämte den inmätta lågspänningskabeln.

För att mellanspänningskabeln ska vara förenlig med detaljplanen yrkar E.ON på att det i plankartan sätts ut ett 4 meter brett u-område med markkabeln i mitten där mellanspänningskabeln hamnar inom kvartersmark. Den restriktion i markanvändningen som egenskapsbestämmelsen medför bör redovisas i planbestämmelserna. E.ON föreslår följande formulering i planbestämmelserna vid beteckningen u: ”*Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar. Inom området får inte bedrivs verksamhet eller vidtas åtgärd som kan hindra eller försvåra bibehållandet av elektriska starkströmsanläggningar*”.

E.ON noterar i plankarta att vi har fått ett E₂ – Transformatorstationsområde, vilket vi är tacksamma för.

Enligt Elsäkerhetsverkets starkströsföreskrifter måste en starkströmsanläggning vara utförd enligt god elsäkerhetsteknisk praxis, vilket bland annat innebär att den ska vara utförd enligt svensk standard. Av svensk standard SS-EN 61936-1 samt tillhörande handbok SEK 438, utgåva 2, framgår att minsta tillåtna avstånd mellan transformatorstation i byggnad och brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag är 5 meter. SS-EN 61936-1 föreskriver också att mätstationer ska placeras så att de rimligtvis inte skadas av vägfordon, samt att tillräckligt utrymme för normal drift och underhåll ska säkerställas.

Ett minst område på 6 x 6 meter ska vara fritt från hinder som kan försvåra normalt underhåll. Plankartan och planbestämmelserna ska säkerställa att det minsta tillåtna avståndet på 5 meter mellan transformatorstation och brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag upprätthålls. Det ska vara möjligt att kunna ta sig till transformatorstationen med tungt fordon.

Eventuella kostnader i samband med planens genomförande så som flyttningar eller ändringar av våra befintliga anläggningar bekostas av exploitören, vilket bör framgå av genomförandebeskrivningen.

För övrigt ingen erinran.

Kommentarer

Synpunkterna har noterats. Genomförandedelen i planbeskrivningen har kompletterats med information från E.ON.

Ett u-område finns på plankartan där ledningen hamnar inom kvartersmark. Kommunen bedömer att prickmark – *Marken får inte förses med byggnad* i kombination med u-område – *Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar* är tillräckligt för att säkerställa bibehållandet av elektriska starkströmsanläggningar.

Transformatorstationen angränsar till allmän platsmark Natur och Gata. Avståndet till närmaste kvartersmark för bostäder överstiger fem meter. Förutsättningarna för drift och underhåll bedöms inte påverkas av planförslaget, befintlig gata i anslutning till transformatorstationen kommer finnas kvar och säkerställs i detaljplanen genom bestämmelsen Gata. Marken inom E-området som idag ej är bebyggd har belagts med prickmark för att säkra ett skyddsavstånd för befintliga byggnader.

Förutsättningarna för att ta sig till transformatorstationen med tungt fordon bedöms inte påverkas negativt av planen.

Ledningsinnehavaren ansvarar för sina ledningar och att säkra dem med rätt rättigheter. Kostnader för exempelvis flytt hanteras mellan fastighetsägare och ledningsägare.

PostNord Sverige AB

PostNord har i uppdrag att tillhandahålla den samhällsomfattande posttjänsten vilket bland annat innebär att det är Postnord som ska godkänna placeringen och standarden på postmottagningsfunktionen. I denna roll representerar Postnord samtliga postoperatörer som är verksamma i det aktuella området.

Post ska kunna delas ut miljövänligt, kostnadseffektivt, trafiksäkert och med hänsyn till arbetsmiljön för chaufförer och brevbärare. För att det ska kunna genomföras i praktiken behöver utdelningen standardiseras.

Vid nybyggnation av villor/radhus och verksamhetsområden placeras postlådan i en lådinsamling vid infarten till området. I flerfamiljshus ska man ta emot sin post i en fastighetsbox på entréplan.

Kontakta PostNord i god tid på utdelningsforbattringar@postnord.com för dialog gällande godkännande av postmottagning i samband med nybyggnation och förändring av befintlig detaljplan.

En placering som inte är godkänd leder till att posten inte börjar delas ut till adressen.

Kommentarer

Synpunkterna har noterats. Det bedöms finnas tillräckligt med utrymme för lådinsamling inom planområdet.

Vandalorum

Vandalorum vill gärna framhålla vikten av att värna om den arkitektoniska kvaliteten hos byggnationen runt Vandalorum, en av Sveriges få utställningsplatser för internationell design och arkitektur. Om ytterligare nybyggnation ska ske i närheten av Vandalorum, anser vi att det är nödvändigt att säkra byggnationens arkitektoniska höjd. Detta bl.a. för att ett stort antal privatpersoner, formgivare, arkitekter, journalister (lokala, nationella och internationella) med stort intresse för arkitektur besöker platsen och får anledning att sprida positiv kunskap om Värnamo nationellt och internationellt. Här finns med andra ord möjlighet att skapa en miljö med arkitektoniskt värde till gagn för såväl de boende som för övriga kommuninvånare samt besökare utifrån.

Vandalorum anser det vara viktigt att det nybyggda området samspelar med naturen. Det bör därför, i ett tidigt skede, planeras för växtlighet och träd framför husen, som bäddar in byggnaderna. Landskapssiluetten är påtagligt förändrad väster om Vandalorum med vita tvåvåningshus som tydligt framträder mot den bakomliggande växtligheten. De svarta, lägre husen norr om Obos hus är betydligt bättre anpassade för landskapet. De harmonierar och bättre med den konstnärliga aktivitet som Vandalorum vill stå för samt förstärker platsens förankring i god arkitektur och design.

Värnamo kommun har som miljömål att ”underlätta för klimatssmarta val” (ur *Redovisning av kommuns miljöarbete 2018*). För det nu planerade området söder om Nöbbele Park ser vi stora möjligheter att förverkliga dessa tankar genom hållbara materialval och byggnadstekniska lösningar.

Vandalorum ser att den planerade fortsatta byggnationen för permanentboende söder om Nöbbele Park skulle innebära mer rörelse i området, både vad gäller utökad behov av kollektivtrafik samt användande av Vandalorum som del i vardagslivet.

Avslutningsvis vill vi åter framhålla vikten av att åkermarken direkt söder om Vandalorums Skulpturväg förblir orörd. Allt annat skulle orsaka stor skada för Vandalorums arkitektoniska utförande, sammanhang och placering. Platsens miljö var utgångspunkt för Renzo Pianos arkitektoniska originalkoncept för Vandalorum.

Kommentarer

Samhällsbyggnadsförvaltningen instämmer i att den arkitektoniska kvaliteten hos bebyggelsen runt Vandalorum behöver värnas. För att ta hänsyn till Vandalorums bebyggelse har bestämmelser gällande bland annat högstanockhöjd, att fasad ska utformas i trä, att taket ska ha karaktär av sadeltak samt att fasader ska färgsättas i kompletterande men avvikande färg till fastigheten Konstnären 1 införts på plankartan.

Mellan kvartersmark för bostäder och väg 606 finns en naturremsa som säkerställs i detaljplanen. Här finns utrymme för träd och övrig växtlighet, så som häck eller annan vegetation som kan avskärma området. Inom kommunen finns planer på att plantera någon typ av växtlighet inom område för att avskärma område från vägen samt skapa en mjukare övergång till området. En planbestämmelse kring arr häck ska finnas i fastighetsgräns mot väg 606 har även förts in på plankartan.

Planområdet är i fördjupningen av översiktsplanen för Värnamo stad, antagen 2022, utpekat som område för fortsatt blandad bebyggelse. Detta innebär att kommunen har tagit ställning till en exploatering inom område. Detaljplanen har i och med det stöd i och är förenlig med FÖP:en.

I FÖP:en beskriver även stadens utveckling fram till år 2035 som följande ”*Eftersom en av den ur kommunalt perspektiv mest brukningsvärda jordbruksmarken sammanfaller med ett högt exploateringstryck och en vilja att bygga ut staden söderut, tar planförslaget tydlig ställning att samlad stadsbebyggelse under planperioden, fram till 2035, inte ska ske söder om väg 27*”. Med detta ställningstagande visar kommunen att det för tillfället inte finns några planer på att fortsätta att exploatera söder ut.

Trafikverket

Trafikverket kan godta föreslagen detaljplan med följande påpekande: Planläggning av ytterligare trafikalstrande etablering (i detta fall bostäder) intill väg 606 (och väg 558) kommer initiera en översyn av gräns för det kommunala väghållningsområdet. Vi närmar oss en punkt då ovan nämnda vägar, på ömse sidor av Vidöstern, sett till funktion bör få kommunalt huvudmannaskap.

Kommentarer

Även om planen kommer att bidra till en ökning av trafik på väg 606 så är ökningen relativt lite. Det finns heller, från kommunens håll, inga fler planer på att exploatera mark i närheten samt inga ambitioner att ta över Trafikverkets väg 606.

Länsstyrelsen***Prövningsgrunder enligt PBL 11 kap. 10§*****Hälsa och säkerhet, buller**

Planhandlingarna nämner att bullerfrågan ska utredas inför granskningsskedet. Det ska framgå av planhandlingarna att bullernivån för bostäder är säkerställda vid fasad.

Geoteknik

Länsstyrelsen håller med kommunen om att en geoteknisk utredning behöver tas fram för planområdet innan granskningsskedet. Då planområdet ligger inom ett av SGU:s karterade akksamhetsområden vill Länsstyrelsen skicka med att kommunen behöver titta på områdets stabilitet ur säkerhetssynpunkt.

Råd enligt 2 kap. PBL**Klimatanpassning**

Länsstyrelsen anser att samtliga projekt bör ta hänsyn till effekterna av ett förändrat klimat. Klimatförändringar i form av ökad och intensivare nederbörd medför konsekvenser för i stort sett alla samhällssektorer och anpassningsåtgärder är därför nödvändiga.

Det saknas en beskrivning av hur planområdet kan påverkas av ett eventuellt skyfall. Det bör framgå om området behöver någon särskild utformning för att undvika skador, tex. marklutning och hantering av rinnande vattnet genom och från området.

Jordbruksmark

Kommunens utredning om alternativa lokaliseringar pekar ut tre alternativa platser för exploatering varav två innebär exploatering av jordbruksmark. Länsstyrelsen anser att alternativa lokaliseringar bör utreda alternativa platser som inte innebär att jordbruksmark exploateras för att uppnå syftet med att bevara jordbruksmarken enligt 3 kap. 4 § miljöbalken. Länsstyrelsen anser även att det kan vara lämpligt att planhandlingarna kompletteras med en beskrivning över vilka konsekvenser som kan tillkomma av att jordbruksmark exploateras.

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Kommunen bedömer att förslaget inte innebär betydande miljöpåverkan på miljön. Länsstyrelsen delar kommunen åsikt.

Kommentarer

Planbeskrivningen har kompletterats med resultat från bullerutredning, geotekniskt utlåtande samt text kring skyfall. Stycket kring lokaliseringstuderingen samt jordbruksmark har kompletterats.

LRF:s kommungrupp i Värnamo kommun

LRF:s kommungrupp i Värnamo kommun tror att Sven Lund ville etablera Vandalorum på Nöbbele gårds ladugårdsbacke för dessa läge i kulturlandskapet. På Vandalorums hemsida kan man läsa att Renzo Piano blev inspirerad av platsen och den gamla röda ladan när han tog fram sitt förslag på byggnader. Hade Renzo och Sven varit lika inspirerade om Värnamo kommun hade föreslaget dem en industritomt på Bredasten? Vi tror inte det. Det öppna kulturlandskapet runt Vandalorum ramar in och förstärker upplevelsen av byggnaderna där och det är därför klart olämpligt att bebygga omgivningen runt omkring med bostadshus.

Brukningsvärd åkermark är en begränsad resurs, både globalt och nationellt, och är därför skyddad i lagstiftningen enligt miljöbalken 3 kap 4 § (MB 3:4). I åkermark finns ett matjordslager som är en blandning av organiskt och oorganiskt material. Matjorden är ett resultat av processer som pågått i över 1000 år och är en förutsättning för de kulturgrödor som ger oss vår basnäring. I det sammanhanget blir det väldigt kortsiktigt när man förstör den resursen med stöd av en plan som ska gälla 10-20 år.

I MB 3:4 står det att väsentliga samhällsintressen ska vägas mot fortsatt jordbruksdrift när åkermark bebyggs. Vi tror inte att det är lagstiftarens tanke, som det framförs i samrådshandlingen för Nöbbele 7:2, att man med väsentligt samhällsintresse i lagen avser tillgång till en befintlig busslinje eller en avsikt att öka kunskapsunderlaget för en restaurang. Den åsyftade restaurangen är precis som det omgivande kulturlandskapet en del av upplevelsen av Vandalorum och klarar sig bra utan byggnation av bostadshus.

Jordbruksverket konstaterar i sin rapport 2013:35 att MB 3:4 anger en mycket restriktiv hållning till att upplåta jordbruksmark till bebyggelseändamål. Lagen säger att jordbruksmark endast får tas i anspråk om det inte finns alternativ mark. Värnamo kommun har i sin samrådshandling för Nöbbele 7:2 själva lyft fram tre alternativa områden: norr om Prostsjön, söder om Ekenhaga och Helmershus.

Vi tycker att Värnamo kommun ska välja några av dessa tre områden för byggnation av bostadshus istället för Nöbbele 7:2 och leva upp till MB 3:4 intentioner att vara ytterst restriktiv med att bebygga åkermark.

Kommentarer

Närheten till Vandalorum och det omgivande landskapet med närhet till både det öppna landskapet samt staden gör området attraktivt för bostadsbebyggelse i lite skala. Det gör också att utformningen av området har stor betydelse för att passa in och inte påverka omgivningen i för stor utsträckning.

Planbeskrivningen har kompletterats kring jordbruksmarken samt kommunen syn på ianspråktagandet av det. Kommunen arbetar även med ett projekt för att kunna återanvända matjorden, som har beskrivits i planbeskrivningen.

De tre områden som är utpekade i lokaliseringsutredningen bygger på FÖP:en från 2006 där detta planområde inte var utpekade för utveckling. Sedan planarbetet startade har en ny FÖP för staden tagits fram som pekar ut planområdet för fortsatt blandad bebyggelse. De andra områdena i lokaliseringsutredningen är också med i den nya FÖP:en och är i andra sammanhang fortfarande aktuella för bostadsbebyggelse. Planbeskrivningen har kompletterats med mer text kring detta.

GDPR 1 (fastighetsägare)

Vi som närmaste grannar ser positivt på ett nytt bostadsområde men har följande synpunkter som riskobservationer: Det är många barnfamiljer boende på Herrgårdsvägen och det är oroande med den höga hastighet som sker på väg 606 mot Tännö. Hastighetsbegränsningen är 70 km/Tim och den överskrids dagligen kraftigt. Sikten vid Herrgårdsvägens utfart är begränsad av trädråd och på sommarhalvåret av högt gräs. Därför är vi bekymrade hur det blir med tillkommande trafik ut på väg 606.

Utanför Vandalorum finns två busshållplatser för på och avstigning som sker där ingen breddning av vägen finns. Ibland stannar även skolskjutsen på väg 606.

Vägen förbi Vandalorum (till parkeringen) är tidvis hårt trafikerad av besökare men mest då kö bildas på v 27 mot Bor.

Därför ser vi att en sänkning av hastigheten vore lämplig innan en svår olycka sker.

Kommentarer

Hastigheten på väg 606 är inget som kan regleras i detaljplanen utan något som sker med trafikföreskrifter. Men med befintlig och tillkommande bostadsbebyggelse kan en hastighetssänkning vara motiverat.

Värnamo naturskyddsförening

Förslaget till detaljplan för del av fastigheten Nöbbele 7:2 innebär att 11 200 m² jordbruksmark förstörs. Denna mark, som har brukats för livsmedelsproduktion under lång tid, kommer ödeläggas för att ge plats åt 25 bostäder. Det kan väl inte ha undgått någon att jordbruksmark är en förutsättning för den absoluta merparten av Sveriges och övriga världens livsmedelsproduktion. Värnamo naturskyddsförening anser mot bakgrund av detta att det är oansvarigt mot kommande generationer att förstöra 1, 12 ha jordbruksmark. Denna uppfattning känns särskilt motiverad i ljuset av den rapport om framtida klimatförändringar, vilken nyligen har lämnats av FN:s klimatpanel IPCC.

Det blir nästan svårt att ta texten i förslaget till detaljplan på fullt allvar när det där framställs som att dels möjligheten till ett ökat nyttjande av redan utbyggd kollektivtrafik och dels möjligheten att skapa bredare kundunderlag för konstmuseet Vandalorum med tillhörande verksamhet är skäl för föreslagen exploatering och därmed förstörelse av jordbruksmark.

Väster om aktuell detaljplan i Videskogen har rödlistade fågelarter noterats. Bostäder inom föreslagen detaljplan innebär mer liv och rörelse i området och att angränsande grönytor kan komma att användas i större utsträckning. Med föreslagen ny bebyggelse följer fler gcm-vägar och mer gatubelysning. Det finns därför anledning att befara att exploatering i enlighet med föreslagen detaljplan kan få negativa konsekvenser för närområdets rödlistade arter och den biologiska mångfalden i övrigt.

I förslaget till detaljplan anges att alternativa lokaliseringar har studerats för exploatering. Värnamo naturskyddsförening anser att det inte är tillräckligt att begränsa sina studier av alternativ lokalisering enbart till mark som ägs av Värnamo kommun.

Kommentarer

Då Värnamo stad ständigt växer och nya bostadsområdet hela tiden behövs för att kunna följa befolkningsökningen anser kommunen att, med stöd i Fördjupningen av översiktsplanen för Värnamo stad, att området är lämpligt att exploatera. I ett tidigt skeden inför planbesked för området har kommunen gjort en lokaliseringsutredning där flera områden har vägts mot varandra.

Kommunen anser även att den jordbruksmark som i och med detaljplanen ianspråkats är väl avskild från övrig jordbruksmark. Då marken norr om planområdet även redan är i anspråkstagen för bostäder kan detta nya bostadsområde skapa ett bättre underlag för bland annat kollektivtrafik men det är även resurseffektivt då infrastruktur redan är utbyggt till det norra bostadsområdet.

Barn- och utbildningsnämnden

Beslut

Barn- och utbildningsnämnden beslutar

att Barn- och utbildningsförvaltningens skolskjutssamordnare utreder huruvida elever som bor i området ska ha rätt till skolskjuts eller inte, samt

att lämna förljande synpunkter: Vi uppmanar Samhällsbyggnadsförvaltningen att förtydliga avstånden mellan området och skolverksamhet samt att säkerställa en säker skolväg mellan Nöbbele 7:2 och Rörstorpsskolan, Exposkolan respektive Apladalsskolan.

Kommentarer

Planbeskrivningen i sin helhet har setts över och mindre redaktionella ändringar har gjorts.

ÖVRIGT

- Plankartan har reviderats.
- Planbeskrivningen har reviderats och kompletterats.

oktober 2023

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN