
Styrelse/Nämnd: Teknik- och fritidsnämnden

Dag, tid: 2023-11-28, kl. 09:30

Plats: Sammanträdesrum Gillet

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
§ 225	Verksamhetsplan för teknik- och fritidsnämnden 2024-2026 reviderad med anledning av nya övergripande mål för kommunen	TFN.2023.162	2
§ 226	Budgetuppföljning för januari till oktober 2023	TFN.2023.180	3
§ 228	Samråd gällande detaljplan för del av Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo	TFN.2023.389	4
§ 229	Samråd gällande detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:31 med flera (polishus) i Värnamo stad	TFN.2023.390	6

Teknik- och fritidsnämnden

2023-11-28

Plats och tid: Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30**Beslutande:** Gottlieb Granberg (M)
Per Karlander (M)
Stig Claesson (KD)
Gabrielle Davidsson (C)
Kari Idsäter (L)
Bo Svedberg (S)
Britt-Marie Sellén Nilsson (S)
Susanne Abrahamsson (S)
Kurt Nordin (SD)**Övriga närvarande:** Jesper du Rietz, förvaltningschef
Antti Vähäkari, avdelningschef VA
Johan Arvidsson, avdelningschef fritid
Stefan Åberg, avdelningschef fastighet
Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt
Martin Eriksson, avdelningschef gata/park
Annika Rosenqvist, enhetschef §§ 225-226
Linus Enochson, projektör §§ 228-229
Melina Nijemcevic, administratör
Maria Grimstål, nämndsekreterare**Utses att justera:** Bo Svedberg (S)**Justeringens plats och tid:** Digital justering 2023-11-29**Paragrafer:**
225-226,
228-229

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott: Teknik- och fritidsnämnden**Sammanträdesdatum:** 2023-11-28**Paragrafer:** 225-226,
228-229**Datum för anslags
uppsättande:** 2023-11-29**Datum för anslags
nedtagande:** 2023-12-22**Förvaringsplats för
protokollet:** Teknik- och fritidsförvaltningen

§ 225 Dnr: TFN.2023.162

**Verksamhetsplan för teknik- och fritidsnämnden
2024-2026 reviderad med anledning av nya
övergripande mål för kommunen**

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna förvaltningens förslag till verksamhetsplan för 2024–2026,

att lämna verksamhetsplanen till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Verksamhetsplan upprättas varje år och utgör underlag för kommunfullmäktiges beslut om driftbudget. Teknik- och fritidsnämnden beslutade 11 april 2023 att godkänna förvaltningens förslag till verksamhetsplan för 2024–2026.

Med anledning av att nya övergripande mål har tagits fram för kommunen ska verksamhetsplanen revideras. Teknik- och fritidsnämnden har tillsammans med förvaltningen arbetat med de nya målen och indikatorerna.

Ärendet har beretts för teknik- och fritidsnämnden vid sammanträdet 14 november.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna förvaltningens förslag till verksamhetsplan för 2024–2026,

att lämna verksamhetsplanen till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 226 Dnr: TFN.2023.180

Budgetuppföljning för januari till oktober 2023

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av budgetuppföljningen per 31 oktober 2023,

att lämna redovisningen till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunstyrelsens beslut 18 oktober 2023, KS § 337, ska budgetuppföljningar under 2023 ske per 31 mars, 30 april, 31 augusti och 31 oktober.

Teknik- och fritidsförvaltningen har gjort budgetuppföljningsrapport per 31 oktober 2023.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna redovisningen av budgetuppföljningen per 31 oktober 2023,

att lämna redovisningen till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 228 Dnr: TFN.2023.389

Samråd gällande detaljplan för del av Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att särskilt beakta ekonomiska konsekvenser för drift och investeringar kopplat till detaljplanen,

att i övrigt inte ha några synpunkter på planförslaget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Detaljplan för del av fastigheten Vällersten 5:10 med flera i Värnamo kommun är utställd för samråd 3 november till 1 december. Planen syftar till att skapa förutsättningar för en kriminalvårdsanstalt samt angöringsmöjlighet till anstalten. Kriminalvården har aktualiserat frågan om planläggning för en ny kriminalvårdsanstalt med plats för initialt 250 anstaltsplatser som beräknas bli en arbetsplats för lika många personer som det finns intagna. Långsiktigt möjliggör detaljplanen för en expansionsmöjlighet för ungefär dubbelt så många anstaltsplatser. Planområdet är beläget i den norra delen av Värnamo kommun, strax söder om Hörle, cirka sex kilometer från Värnamo centralorts stadskärna.

Parallellt med planarbetet pågår diskussioner med Trafikverket, regionen och Jönköpings länstrafik, JLT om att möjliggöra för ett tågstopp i Hörle och flytt av befintlig busshållplats på väg 846. Eventuella hållplatser kommer dock att ligga utanför planområdet. Det planeras också för en gång- och cykelväg mellan Värnamo och Hörle.

Då planen till stora delar består av kvartersmark kommer teknik- och fritidsförvaltningens åtaganden inom planområdet vara begränsade över tid. Dock kommer området behöva försörjas med ny gång- och cykelväg, viss ny gata och vatten och avlopp. Området saknar idag utbyggt vatten och avlopp. De ledningar (främst vatten) som försörjer Hörle samhälle har redan idag för liten kapacitet och kommer behöva bytas ut längs stora delar av sträckan från Värnamo stad för att klara av tillkommande verksamhet.

Planarbetet är i ett tidigt skede och flera utredningar är under framtagande som kommer klargöra förvaltningens ansvar och kostnader under genomförande och över tid. Med anledning av

Forts.

TFN § 228 (forts.)

detta föreslås teknik och fritidsnämnden att inte ha några synpunkter på planförslaget i detta tidiga skede, men förvaltningen vill med detta uppmärksamma nämnden på att kostnaderna för planens genomförande kommer bli betydande.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att inte ha några synpunkter på planförslaget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 229 Dnr: TFN.2023.390

Samråd gällande detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:31 med flera (polishus) i Värnamo stad

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att särskilt beakta konsekvenser av exploatering av jordbruksmark och tillvaratagande av matjordsmassor som uppstår vid exploatering,
- att** föreslå kommunstyrelsen att särskilt beakta ekonomiska konsekvenser i drift och investeringar kopplat till detaljplanen,
- att** i övrigt inte ha några synpunkter på planförslaget samt
- att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Reservationer

Kurt Nordin (SD) reserverar sig mot beslutet.

Ärendebeskrivning

Detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:31 med flera i Värnamo kommun är utställd för samråd 3 november till 1 december. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra området för byggnation av en ny stadsdel och entré till Värnamo stad. Området är tänkt att innehålla polisstation och kvarter för blandad bebyggelse, med bland annat bostäder, kontor, verksamheter, handel samt dagvattenhantering.

Planområdet är beläget i sydöstra delen av Värnamo stad, mellan E4:an, väg 27, Lagan samt järnvägen mot Alvesta. Genom området går Värnamo stads sydöstra infartsgata, Malmövägen, som sträcker sig i nordsydlig riktning från väg 27 och går in till de centrala delarna av Värnamo stad. Området är cirka 48 hektar stort, där cirka 18 hektar ligger väster om Malmövägen och cirka 30 hektar ligger öster om. Planen möjliggör för ett av Värnamo kommuns mest ambitiösa stadsbyggnadsprojekt på flera år med betydande investeringar i allmän plats så som nybyggnation och flytt av befintliga ledningar och anläggningar för dricks-, avlopps- och dagvatten, nya gator, gång- och cykelvägar, parker med mera.

Med tanke på planens omfattning kommer det krävas en successiv utbyggnad i etapper över flera år för att planen ska vara genomförbar.

Planarbetet i ett tidigt skede och flera utredningar är under

Forts.

TFN § 229 (forts.)

framtagande som kommer klargöra förvaltningens och nämndens ansvar och kostnader under genomförandet och över tid. Med anledning av detta föreslås, teknik och fritidsnämnden att inte ha några synpunkter på planförslaget i detta tidiga skede men förvaltningen vill med detta uppmärksamma nämnden på att kostnaderna för planens genomförande kommer bli betydande och en etappvis utbyggnad av planområdet är en förutsättning för planens genomförande.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att inte ha några synpunkter på planförslaget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsnämnden



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO SVEDBERG

Date: 2023-11-29 09:29:17

BankID refno: aaffe105-63dc-4dc5-9716-651ce637386e



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2023-11-28 19:39:59

BankID refno: 72ac8c12-db70-4e8f-a8ae-f5f7bf90bed8



Gottlieb Granberg