

Information om bostadsanpassningsbidrag

Samhällsbyggnadsförvaltningen ger bidrag till anpassning av permanentbostäder. Bidraget ska användas till sådant som är nödvändigt för den funktionsnedsattes dagliga liv i hemmet, att förflytta sig i bostaden, sova och vila, sköta hygien, laga mat och äta samt ta sig in och ut ur bostaden. Man får inte bidrag om det rör sig om en tillfällig funktionsnedsättning. I övrigt kan man få bidrag för alla typer av funktionsnedsättning som kräver en anpassning av bostaden.

Bidrag lämnas för anpassning av bostadens fasta funktioner eller för kompletteringar dessa och anpassningen måste vara nödvändig med hänsyn till funktionsnedsättningen. Nödvändigheten ska styrkas med ett intyg från arbetsterapeut, fysioterapeut eller läkare. Bostadsanpassningsbidrag beviljas inte för att åtgärda byggnadstekniska brister, eftersatt underhåll, för grundläggande bostadsfunktioner eller för att den sökande inte följt gällande bygglagstiftnings krav på tillgänglighet och användbarhet när denne byggt eller gjort ändringar i sin bostad. I samband med flytt till annan bostad går det inte få bidrag för åtgärder som beror på att den nya bostaden i förhållande till funktionsnedsättningen är uppenbart olämplig gällande storlek, planlösning, antalet våningsplan eller andra nivåskillnader. Vid nybyggnation där den sökande själv byggt sin bostad lämnas bidrag endast för sådan anordning eller inredning som normalt bara används eller förekommer i bostäder på grund av att en boende har en funktionsnedsättning.

Kommunen kan lämna bidrag i form av kontantbelopp, som ett åtagande från kommunen att låta utföra åtgärderna eller som ett överlämnande av en begagnad produkt. I flerbostadshus finns möjlighet att överlåta bidraget till fastighetsägaren som då åtar sig att låta utföra anpassningarna.

Bidrag lämnas till enskild person vare sig man äger bostaden eller innehar den med hyres- eller bostadsrätt. Som hyresgäst eller bostadsrättsinnehavare måste man kontakta sin hyresvärd eller bostadsrättsförening för att få ett skriftligt medgivande till att åtgärderna man beviljats bidrag för får utföras och de inte kommer kräva ersättning eller återställning vid en eventuell flytt. I bostadsrätt eller hyresrätt där någon annan än sökande själv står på kontraktet till bostaden ska även denna person godkänna att anpassningen utförs.

Ansökningsblankett finns hos handläggaren, kommunens arbetsterapeuter samt på kommunens hemsida. Ansökningshandlingarna skickas till:

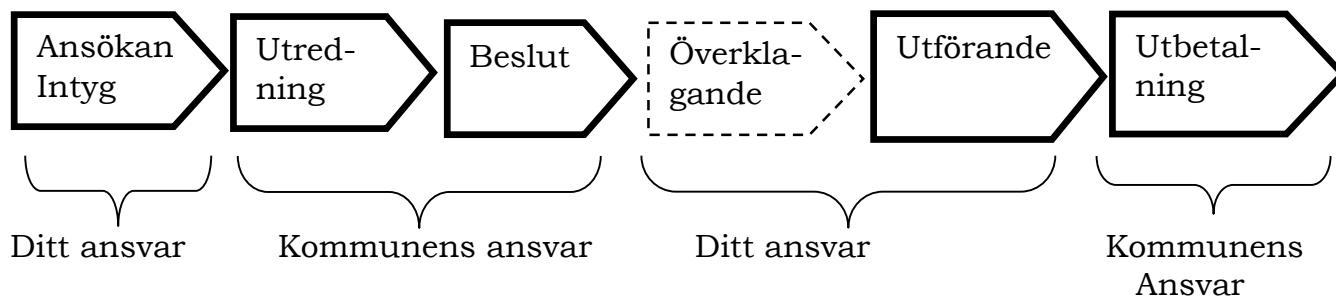
Värnamo kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 331 83 Värnamo.

Till ansökan ska följande handlingar bifogas:

- Intyg från arbetsterapeut, läkare eller annan sakkunnig
- Anbud/offert eller kostnadsberäkning. Det går också att få hjälp från kommunen med detta.
- Ritningar (om behov finns)
- Intyg från fastighetsägare att åtgärderna får utföras ska bifogas.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgiro
331 83 VÄRNAMO	Stadshuset	0370-377 00 vx	0370-377 200	10 63 80-9

Vad händer när jag skickat in min ansökan?



När ansökan har kommit in registreras den. Handläggaren går igenom handlingarna och begär kompletteringar om något saknas. För att kunna bedöma rätten till bidrag krävs i vissa fall ett besök i bostaden. Handläggaren kontaktar då sökande eller kontaktpersonen för att bestämma tid.

Handläggarens uppgift är att kontrollera att nödvändiga handlingar finns med, värdera intygens styrka samt att utifrån lagen (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag bedöma din rätt till bidrag. För att kunna fastställa bidragets storlek tar handläggaren in en eller flera offerter från olika entreprenörer, om inte offert/kostnadsberäkning har bifogats ansökan. För mindre anpassningar används schablonbelopp.

När utredningen är klar fattar handläggaren ett beslut som skickas till sökande. Hur lång tid det tar innan det skriftliga beslutet kommer varierar beroende på ärendets omfattning. Bidragets storlek grundas på den offert som handläggaren tagit in eller som bifogats ärendet och motsvarar en skälig kostnad för anpassningen. Om beslutet går den sökande emot kan det överklagas till Förvaltningsdomstolen. Information om hur man går tillväga kommer tillsammans med beslutet.

Det är den som söker som ansvarar för att få anpassningen utförd och som står som beställare för arbetet. Arbetet och anpassningen ska utföras på ett fackmannamässigt sätt. Som sökande får man själv välja entreprenör. För att få hjälp från kommunen med att beställa och betala anpassningen måste man fylla i en fullmakt som ger handläggaren rätt att överta dessa uppgifter. Fullmakten skickas ut ihop med beslutet. Vid beslut på ett bidragsbelopp är det konsumenttjänstlagen som gäller för arbetet som entreprenören utför och eventuella avtal skrivs mellan sökande och entreprenören. Beviljas en åtgärd eller om en begagnad produkt överlämnas står kommunen som beställare för anpassningen.

Utbetalning görs först när arbetet är utfört och är godkänt. Ibland gör handläggaren hembesök för att följa upp hur anpassningen blev. Utan ifylld fullmakt går fakturan för anpassningen direkt hem till sökande. Kommunen betalar då ut motsvarande summa till sökandes konto så fakturan kan betalas. Med fullmakt skickas fakturan till kommunen och betalas därifrån.

När anpassningen utförd är den sökande ägare till den. Det går att få bidrag till reparation, service och besiktning av tekniskt avancerad utrustning, t.ex. trapphissar och dörrautomatik.

Bidraget kan återkallas om förutsättningarna som låg till grund för beslutet har ändrats eller om anpassningen utförts felaktigt.

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	Postgiro
331 83 VÄRNAMO	Stadshuset	0370-377 00 vx	0370-377 200	10 63 80-9