

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2022-11-29, kl. 09:00

Plats: Sammanträdesrum Gillet

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
	Val av justerare		
Beredningsärenden			
§ 247	Samråd gällande detaljplan för del av fastigheten Hjortsjö 7:9 i Rydaholm tätort	TU.2022.335	2
§ 248	Slutredovisning av projekt Ny bussgata, projektnummer 0696_210024	TU.2019.213	3
§ 249	Slutredovisning av Projekt Gåsaparken, projektnummer 1117_214019	TU.2022.327	6
§ 250	Slutredovisning av projekt GC-anslutning förbi Lanna skola, projektnummer 211023	TU.2022.340	8
§ 251	Slutredovisning av projekt GC-väg Cupolen grönyta park, projektnummer 1116_214018	TU.2022.339	10
§ 252	Slutredovisning av projekt Belysning GC-led längs Storån Forsheda, projektnummer 212007	TU.2022.341	12
§ 253	Slutredovisning av projekt Cirkulationsplats Vråenvägen – kv. Draken, projekt 1141	TU.2018.79	14
§ 254	Slutredovisning av projekt Enehagens utemiljö etapp 2, projektnummer 0603_214012	TU.2020.217	16
§ 255	Slutredovisning av projekt Rörstorpsskolan idrottshall renovering, projektnummer 0128_235016	TU.2018.15	18
§ 256	Slutredovisning av projekt Byte av sportgolv samt belysning i sporthall, projektnummer 231086	TU.2022.345	21
§ 257	Anvisningar av medel från projekt Säkerhetshöjande åtgärder larmpolicy, projektnummer 231011	TU.2022.160	23
§ 258	Anvisningar av medel från projekt Ventilationsombyggnader, projektnummer 231014	TU.2022.160	24
§ 259	Anvisningar av medel från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005	TU.2022.160	26
§ 260	Ersättningslokaler för förskolan Gläntan	TU.2022.352	27
§ 261	Hyreskostnad för ny musikal Bredaryds skola	TU.2022.1	28
§ 263	Slutredovisning av projekt Ismaskin Talavidshallen Rydaholm, projektnummer 220037	TU.2022.328	29
§ 264	Slutredovisning av projekt Gräsklippare Finnvedsvallen, projektnummer 220030	TU.2022.329	31

§ 265	Slutredovisning projekt Superettan projektnummer 2662_220010	TU.2022.326	33
§ 266	Medborgarinitiativ - Basketplaner utanför Östboskolan	TU.2022.302	35
§ 267	Anvisning av medel för projekt Dannäs avloppsreningsverk	TU.2020.92	36
§ 268	Anvisning av medel för projekt Skyfallsvägar/översvämningsåtgärder, projektnummer 200004	TU.2021.96	37
§ 269	Slutredovisning av projekt VA-sanering Ångloksvägen Bor projektnummer 304072	TU.2022.347	39
§ 270	Slutredovisning av projekt VA-sanering Floragatan Värnamo, projektnummer 304081	TU.2022.346	41
Informationsärenden			
§ 271	Information om projekt Ombyggnad av Mossleskolans kök, projektnummer 233011	TU.2020.252	43
§ 272	Förvaltningschefen informerar		44
§ 273	Övrigt		45

Tekniska utskottet

2022-11-29

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:00-12:05
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) Håkan Johansson (KD) Anetté Myrvold (S) Gabrielle Davidsson (C) Bo Svedberg (S)
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, avdelningschef VA Stefan Åberg, avdelningschef fastighet Martin Eriksson, avdelningschef gata/park Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt Linus Enochson, projektör §§ 247-253 Samuel Skog, enhetschef fastighet §§ 254, 257-259 Sebastian Scheler, projektledare § 255 Niklas Petersson, projektledare § 256 Linus Redevall, projektledare §§ 261, 271 Lars Grahn, enhetschef fritid §§ 263-265 Johan Virdung, enhetschef VA §§ 268-270 Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Maria Grimstål, nämndsekreterare
Utses att justera:	Anetté Myrvold (S)
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2022-12-06

Paragrafer:
247-261,
263-273

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Tekniska utskottet	
Sammanträdesdatum:	2022-11-29	Paragrafer: 247-261, 263-273
Datum för anslags uppsättande:	2022-12-07	Datum för anslags nedtagande: 2022-12-30
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska förvaltningen	

§ 247 Dnr: TU.2022.335

Samråd gällande detaljplan för del av fastigheten Hjortsjö 7:9 i Rydaholm tätort

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att inte ha några synpunkter på planförslaget förutsatt att VA-kollektivets intressen inom den framtida kvartersmarken tillvaratas i det fortsatta planarbetet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har ställt ut detaljplan för del av fastigheten Hjortsjö 7:9 i Rydaholm tätort för samråd under tiden 14 november till 12 december.

Planen syftar till att möjliggöra att mark avsedd för gatuändamål, allmän plats, kan överföras till kvartersmark tillhörande intilliggande industrifastighet Hjortsjö 7:17. Igenom denna mark går allmännyttiga underjordiska ledningar vilket innebär att plankartan kommer försees med egenskapsbestämmelse U (egenskapsbestämmelser innebär att kommunen kan precisera och begränsa vad som får göras på kvartersmark och i vissa fall på vattenområde). Ett servitut kommer därmed upprättas mellan kommun och ny ägare av kvartersmarken i samband med fastighetsregleringen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att inte ha några synpunkter på planförslaget förutsatt att VA-kollektivets intressen inom den framtida kvartersmarken tillvaratas i det fortsatta planarbetet.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 248 Dnr: TU.2019.213

Slutredovisning av projekt Ny bussgata, projektnummer 0696_210024

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Ny bussgata, projektnummer 0696_210024 samt

att överskottet på 1 360 067 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Jönköpings länstrafik önskade tillsammans med Värnamo kommun göra en satsning på ny stadsbusstrafik med laddhybridbussar. Kommunfullmäktige avsatte 11 miljoner kronor i investeringsbudget 2017 för satsningar i gaturummet för att möjliggöra tre nya slingor för stadsbuss i Värnamo stad. Utöver detta bidrog Jönköpings länstrafik med investeringsmedel samt inköp av laddhybridbussar. Kommunen sökte och beviljades även medel från både Trafikverket och Naturvårdsverket som hade medel för satsningar på hållbara trafikslag.

Projektet innebar byggnation av ett antal nya bussgator, justering av befintliga gator, nya hållplatser samt laddplats för hybridbussar i anslutning till Värnamo resecentrum. Delar av den nya infrastrukturen används även för regionbusstrafik. Värnamo kommun och Jönköpings länstrafik har inlett en diskussion kring justering av busslinjer för att förbättra möjligheterna för resenärer. Sannolikt kommer fler åtgärder i infrastruktur identifieras i framtiden som stöd för utvecklat system för lokalbusstrafik i Värnamo.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi samt totalentreprenad

Historik, tider och information

Projektstart år 2016

Projektslut år 2020

Viktiga händelser under projektets gång:

Invigning av nya laddhybridbussar 16 september 2017

Forts.

TU § 248 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Budget

Investeringsbudget 2017, Kf §266, 2016 11 000 000 kr

Beslut Tu §205 2017

från projekt Ledningsförnyelse, 304050 500 000 kr

Total budget 11 500 000 kr

Bidrag och övriga intäkter

Bidrag Naturvårdsverket, 2016 937 500 kr

Bidrag, Region Jönköping, 2017 1 400 000 kr

Bidrag, Trafikverket, 2017 1 027 500 kr

Intäkter 2017 286 700 kr

Bidrag Naturvårdsverket, 2018 312 500 kr

Bidrag Trafikverket, 2018 1 953 150 kr

Återbetalning bidrag Trafikverket, 2019 -27 500 kr

Totalt bidrag och övriga intäkter 5 889 850 kr

Totalt 17 389 850 kr

Totala kostnader

Övergripande kostnader, där majoriteten av kostnaderna gäller utredning och projektering, totalkostnad 508 176 kronor.

Ny bussgata "Stationen", åtgärder kring resecentrum inklusive laddstation för laddhybridbuss, totalkostnad 4 817 364 kronor.

Ny bussgata "Doktorn", bussgata mellan Doktorsgatan och Silkesvägen, totalkostnad 5 356 034 kronor.

Ny bussgata "Storgatan", nya busshållplatser vid Köpmansgatan / Flanadentorget, totalkostnad 1 034 499 kronor.

Ny bussgata "Trafikljusreglering", utredning, projektering och upphandlingsförfarande av trafikljusreglering för stadsbussar. Projektet har omvärderats och ej byggts mycket beroende av Viaduktens stängning, totalkostnad 187 384 kronor.

Ny bussgata "Bussgata Expovägen", ny bussgata mellan Expovägen och Nyponvägen samt ny busshållplats vid Exposkolan, totalkostnad 4 028 855 kronor.

Ny bussgata "Åtgärder infrastruktur start", mindre åtgärder i gatumiljö inför införandet av ny stadsbusstrafik, totalkostnad 97 471 kronor.

Forts.

TU § 248 (forts.)

Totala kostnader på projekt Ny bussgata är 16 029 783 kronor.

Överskott på projektet

1 360 067 kr

Sammanfattning

Projektet har genomförts enligt intentionerna för projektet men tyvärr har de långsiktiga effekterna till dags datum uteblivit. Kommunfullmäktige hade från början avsatt 15 miljoner kronor för projektet, men enbart 11 miljoner kronor är lyfta till projektet då övrig finansiering skedde via bidrag, samt att utbyggnad av bussgata Trälleborg ej är utförd efter samråd med Jönköpings länstrafik. Anledningen till att medel har lyfts från projekt Ledningsförnyelse är att viss ledningsförnyelse passade på att göras när gatan ändå grävdes upp.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Ny bussgata, projektnummer 0696_210024 samt
- att** överskottet på 1 360 067 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 249 Dnr: TU.2022.327

Slutredovisning av Projekt Gåsaparken, projektnummer 1117_214019

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Gåsaparken, projektnummer 1117_214019 samt

att överskottet på 138 392 kronor regleras mot projekt Parker, projektnummer 214001.

Ärendebeskrivning

I korsningen Växjövägen - Ringvägen i Värnamo stad ligger en mindre park som går under namnet Gåsaparken. Här fanns tidigare ett konstverk i form av en gås i brons som försvunnit och tyvärr inte återfunnits. Projektet initierades för att göra en renovering av parken. Projektet har avvaktat de omfattande ombyggnaderna i den intilliggande Vråenparken. I Värnamo kommuns plan för grönstruktur är Gåsaparken utpekad som närpark och dess nygestaltning måste med sitt läge vara ett komplement till den stora stadsdelsparken Vråenparken. Det kommer göras ett omtag med Gåsaparken men först om något år. Förvaltningen ser att andra parker i kommunen är mer prioriterade utifrån Värnamo kommuns plan för grönstruktur. Medel till projekt har anvisats från projekt Parker, projektnummer 214001, där det återstår 3 349 782 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi

Historik, tider och information

Projektstart år 2017

Projektslut 2019

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tu § 369, 2017

från projekt Parker, 214001

150 000 kr

Kostnader 2019

11 608 kr

Överskott på projektet

138 392 kr

Forts.

TU § 249 (forts.)

Sammanfattning

Projektets genomförande avvaktar intilliggande Vråenparkens omgestaltning. Parken är i behov av omgestaltning men med tanke på övriga satsningar på parker som görs i närområdet kommer andra parkprojekt genomföras före.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Gåsaparken, projektnummer 1117_214019 samt
- att** överskottet på 138 392 kronor regleras mot projekt Parker, projektnummer 214001.

Beslut skickas till:

§ 250 Dnr: TU.2022.340

Slutredovisning av projekt GC-anlutning förbi Lanna skola, projektnummer 211023

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt GC-anlutning förbi Lanna skola, projektnummer 211023 samt

att överskottet på 13 779 kronor regleras mot projekt GC-vägar projektnummer 211001.

Ärendebeskrivning

I samband med att Trafikverkets aviserade nyasfalteringar genom Lanna samhälle inventerade tekniska förvaltningen tillsammans med Bredaryd-Lanna vägförening de gemensamma gång- och cykelvägarna i Lanna samhälle. Förbi Lanna skola längs väg 152 identifierades en brist i samhällets gång- och cykelvägnät. Efter initiativ från Bredaryd-Lanna vägförening avsatte tekniska utskottet medel för byggnation av saknad sträcka. Medel till projekt har anvisats från projekt GC-vägar Tu prioriterar, projektnummer 211001, där det återstår 4 175 138 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi

Historik, tider och information

Projektstart 2020

Projektslut 2021

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tu § 182, 2020	
från projekt GC-vägar 211001	300 000 kr
Kostnader 2020	164 085 kr
Kostnader 2021	122 136 kr
Totalkostnader	286 221 kr
Överskott på projektet	13 779 kr

Forts.

TU § 250 (forts.)

Sammanfattning

Projektet innebär att tidigare gång/cykelvägar binds ihop, och att oskyddade trafikanter nu kan ta sig längs den tidvis hårt trafikerade Kulltorpsvägen på ett säkrare sätt.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt GC-anslutning förbi Lanna skola, projektnummer 211023 samt
- att** överskottet på 13 779 kronor regleras mot projekt GC-vägar projektnummer 211001.

Beslut skickas till:

§ 251 Dnr: TU.2022.339

Slutredovisning av projekt GC-väg Cupolen grönya park, projektnummer 1116_214018

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt GC-väg Cupolen grönya park, projektnummer 1116_214018 samt

att överskottet på 18 458 kronor regleras mot projekt Parker, projektnummer 0109_214001.

Ärendebeskrivning

I samband med trygghetsvandring tillsammans med lokalpolisen identifierades gång- och cykelpassagen under järnvägen i anslutning av Cupolen som en problemyta, med dålig sikt och bristfällig belysning.

Buskplanteringarna i anslutning till undergången beskars och träd med överhängande kronor uppbyggnadsbeskars för att få ner mer dagsljus och bättre sikt. I anslutning till undergången placerades nya belysningsstolpar.

Medel till projekt har anvisats från projekt Parker, projektnummer 214001, där det återstår 3 349 782 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi

Historik, tider och information

Projektstart 2020

Projektslut 2020

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut 2017 Tu §369

från projekt Parker, 0109_214001 100 000 kr

Kostnader 2020 81 542 kr

Överskott på projektet 18 458 kr

Forts.

TU § 251 (forts.)

Sammanfattning

Projektet genomfördes enligt plan och platsen upplevs som mer öppen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt GC-väg Cupolen grönya park, projektnummer 1116_214018 samt
- att** överskottet på 18 458 kronor regleras mot projekt Parker, projektnummer 0109_214001.

Beslut skickas till:

§ 252 Dnr: TU.2022.341

Slutredovisning av projekt Belysning GC-led längs Storån Forsheda, projektnummer 212007

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Belysning GC-led Storån Forsheda, projektnummer 212007 samt

att överskottet på 7 431 kronor regleras mot projekt GC-vägar, Tu prioriterar, projektnummer 211001.

Ärendebeskrivning

Efter initiativ från medborgare och Forsheda vägförening avsatte tekniska utskottet medel för utbyggnad av belysning längs Storån genom Forsheda samhälle. Den aktuella sträckan är samhällets mest populära vandringsstråk. Halva sträckan ägs av Värnamo kommun och den andra delen av Svenska kyrkan. Efter dialog med kyrkorådet gavs möjlighet till uppförande av belysning även på kyrkans mark. Även Forshedabygdens näringslivsförening önskade delta i projektet och bidrog med finansiering av effektbelysning på ett antal träd längs sträckan. Projektet har varit mycket uppskattat av invånare och det centrala läget i samhället har bidragit till ökad trygghet och bättre folkhälsa.

Medel till projekt har anvisats från projekt GC-vägar, Tu prioriterar, projektnummer 211001, där det återstår 4 175 138 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi

Historik, tider och information

Projektstart år 2020

Projektslut 2022

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut 2020 Tu §182 2020

från projekt 211001 GC-vägar, Tu prioriterar 700 000 kr

Total budget 700 000 kr

Forts.

TU § 252 (forts.)

Kostnader 2020	313 802 kr
Kostnader 2021	369 308 kr
Kostnader 2022	<u>9 459 kr</u>
Totalkostnader	692 569 kr

Överskott på projektet 7 431 kr

Sammanfattning

Projektet genomfördes enligt plan och sträckan används nu flitigt även under den mörka årstiden.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Belysning GC-led Storån Forsheda, projektnummer 212007 samt
- att** överskottet på 7 431 kronor regleras mot projekt GC-vägar, Tu prioriterar, projektnummer 211001.

Beslut skickas till:

§ 253 Dnr: TU.2018.79

Slutredovisning av projekt Cirkulationsplats Vråenvägen – kv. Draken, projekt 1141

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Cirkulationsplats Vråenvägen kvarter Draken, projektnummer 1141_210034 samt
- att** överskottet på 1 622 212 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Ärendebeskrivning

I samband med byggnationen av nytt bostadsområde i kvarteret Draken i Värnamo stad byggdes en ny cirkulationsplats på Vråenvägen. Cirkulationsplatsen betjänar det nya bostadskvarteren, boende och verksamheter längs Ingelundsvägen samt villabebyggelsen längs Karlavägen i stadsdelen Amerika. Investeringsbidrag söktes från Trafikverket och beviljades, vilket förklarar det stora överskottet på projektet.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen.

Entreprenadform

Egen regi

Historik, tider och information

Projektstart 2018

Projektslut 2020

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf § 91, 2018	3 000 000 kr
Investeringsbudget 2019, Kf§224 2018	<u>1 000 000 kr</u>
Total budget	4 000 000 kr
Investeringsbidrag Trafikverket 2020	1 050 000 kr
Investeringsbidrag Trafikverket 2020	<u>175 000 kr</u>
Totalt bidrag	1 225 000 kr
Totala intäkter	5 225 000 kr

Forts.

TU § 253 (forts.)

Kostnader 2018	1 382 453 kr
Kostnader 2019	2 107 695 kr
Kostnader 2020	<u>112 640 kr</u>
Totalkostnader	3 602 788 kr

Överskott på projektet 1 622 212 kr

Sammanfattning

Projektet genomfördes enligt plan och har skapat ett bra trafikflöde i området.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Cirkulationsplats Vråenvägen kvarter Draken, projektnummer 1141_210034 samt

att överskottet på 1 622 212 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 254 Dnr: TU.2020.217

Slutredovisning av projekt Enehagens utemiljö etapp 2, projektnummer 0603_214012

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Enehagens utemiljö etapp 2, projektnummer 0603_214012 samt

att projektkostnader på 142 659 kronor regleras mot projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005.

Ärendebeskrivning

Projektet Enehagens utemiljö etapp 2 är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet innebar borttagning av vegetation längs husfasader, nyasfaltering samt nya planteringsurnor.

Några medel för Enehagens utemiljö etapp 2 fanns inte avsatta utan avsågs att lyftas från ramtilldelningen Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005. I projektet Oförutsedda fastighetsinvesteringar återstår det 1 730 039 kronor.

Beställare av projektet

Fastighetsavdelningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2012

Projektsslut 2021

Ekonomi

Anvisade medel saknas

Kostnader 2012	54 769 kr
Kostnader 2013	75 985 kr
Kostnader 2019	10 625 kr
Kostnader 2021	1 280 kr
Totalkostnader	142 659 kr

Kostnader på projektet **142 659 kr**

Sammanfattning

Projektet har utförts enligt plan.

Forts.

TU § 254 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Enehagens utemiljö etapp 2, projektnummer 0603_214012 samt
- att** projektkostnader på 142 659 kronor regleras mot projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005.

Beslut skickas till:

§ 255 Dnr: TU.2018.15

**Slutredovisning av projekt Rörstorpsskolan
idrottshall renovering, projektnummer
0128_235016**

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Rörstorpsskolan idrottshall renovering, projektnummer 0128_235016 samt
- att** av överskottet på 289 683 kronor ombudgeteras 30 000 kronor för kommande års servicebesök och 259 683 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Projektet Rörstorpsskolan idrottshall renovering är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Uppdraget bestod initialt av att se över möjligheterna att genomföra utbyte och ombyggnad av värme- och ventilationssystemet, renovering av installationer och ytskikt i omklädningsrum och duschar, översyn av tillgänglighet samt kompletteringar i idrottshallen.

Vid projekterings start var vissa av de tänkta åtgärderna redan utförda och kunde strykas medan andra tidigare okända behov inkluderades. Bland annat var ytskikten i omklädningsrum och duschar redan genomgångna medan brandlarmet visade sig vara föråldrat och fasaden var i sämre skick än tidigare bedömt.

Beställare av projektet

Tekniska utskottet

Entreprenadform

ABT06 som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Historik, tider och information

Projektstart år 2018

Projekt slut 2022

Viktiga händelser under projektets gång:

- Förprojektering utfördes under hösten 2018 vilken resulterade i en enklare systemhandling och kalkyl.
- 2019 färdigställdes projekteringen i form av ett komplett förfrågningsunderlag.
- Våren 2020 fick upphandlingen avbrytas på grund av för höga

Forts.

TU § 255 (forts.)

anbud. Förfrågningsunderlaget reviderades och vissa planerade åtgärder fick prioriteras bort, bland annat fasadrenovering och byte av sportgolv. Den nya upphandlingen genomfördes under vintern 2020/2021.

- Byggnationen drog i gång i maj 2021 och slutbesiktigades i augusti samma år. Då var alla åtgärder från förfrågningsunderlaget klara, men fasadbytet som beställts som en ÄTA (ändringar, tillägg, avdrag) sent under projektet stod klar först våren 2022 på grund av långa leveranstider.

-Projektet avslutades sommaren 2022 då byggnadens utvändiga trädetaljer målades färdigt.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut, Kf §29, 2018	200 000 kr
Investeringsbudget 2019, Kf §224	2 800 000 kr
Investeringsbudget 2020, Kf §229	1 000 000 kr
Beslut Kf§187 2020	-3 494 000 kr
Beslut Kf §189 2021	<u>3 494 000 kr</u>
Totalbudget	4 000 000 kr

Kostnader på projektet 2018	262 189 kr
Kostnader på projektet 2019	145 939 kr
Kostnader på projektet 2020	135 198 kr
Kostnader på projektet 2021	2 694 195 kr
Kostnader på projektet 2022	<u>472 796 kr</u>
Totalkostnad	3 710 317 kr

Överskott på projektet 289 683 kr

Kvarstående kostnader servicebesök 30 000 kr
2 besök á 15 000 kr under kommande 1 år

Totalt överskott på projektet 259 683 kr

Sammanfattning

Rörstorpsskolans idrottshall har genom detta projekt bland annat fått en ny modern och effektiv ventilationsanläggning, ett modernt brandlarm och ett utökat fläktrum som nås genom en utvändig trappa för en god arbetsmiljö. Ett av omklädningsrummen har tillgänglighetsanpassats genom förändrad planlösning. Halldelen har fått ny belysning och byggnadens utsida har fått ett välförtjänt lyft i form av fasadbyte och asbestsanering. Projektets överskott är främst resultatet av projektets minskade omfattning i samband med den andra upphandlingen.

Forts.

TU § 255 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Rörstorpsskolan idrottshall renovering, projektnummer 0128_235016 samt
- att** av överskottet på 289 683 kronor ombudgeteras 30 000 kronor för kommande års servicebesök och 259 683 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 256 Dnr: TU.2022.345

Slutredovisning av projekt Byte av sportgolv samt belysning i sporthall, projektnummer 231086

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Byte av sportgolv och belysning i sporthallen, projektnummer 231086 samt
- att** av projektkostnaderna på 2 278 390 kronor regleras 400 000 kronor mot projekt Energisparåtgärder projektnummer 231001, 1 700 000 kronor mot projekt Planerat fastighetsunderhåll drift/investering projektnummer 231012 och 178 390 kronor mot projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar projektnummer 231005.

Ärendebeskrivning

Projektet byte av sportgolv och belysning i sporthallen är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar nytt sportgolv, ny ledbelysning, målning och ny sarg mot läktare.

Några medel för byte av sportgolv och belysning fanns inte avsatta utan avsågs lyftas från ramtilldelningarna Energisparåtgärder, projektnummer 231001, Planerat fastighetsunderhåll drift/investering, projektnummer 231012 samt Oförutsedda fastighetsinvesteringar projektnummer 231005. I projekt Energisparåtgärder återstår de 298 000 kronor, i projekt planerat fastighetsunderhåll drift/investering återstår det 2 842 258 kronor och i projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar återstår det 1 730 039 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Projektet har haft entreprenadformen ABT06 som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Historik, tider och information

Projektstart år 2022

Projektslut 2022-09-27

Forts.

TU § 256 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel saknas

Kostnader 2 278 390 kr

Kostnader på projektet 2 278 390 kr

Sammanfattning

Sporthallen hade ett väldigt slitet gammalt parkettgolv som var halt och som hade börjat dela på sig. Nu ligger det ett fint sportgolv 7,5 millimeter tjockt som stötdämpning. Efter renoveringen finns även ett bra ljus i lokalen och ett glasräcke med överliggare i furu mot läktaren.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt

Byte av sportgolv och belysning i sporthallen,
projektnummer 231086 samt

att av projektkostnaderna på 2 278 390 kronor regleras 400 000 kronor mot projekt Energisparåtgärder projektnummer 231001, 1 700 000 kronor mot projekt Planerat fastighetsunderhåll drift/investering projektnummer 231012 och 178 390 kronor mot projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar projektnummer 231005.

Beslut skickas till:

§ 257 Dnr: TU.2022.160

**Anvisningar av medel från projekt
Säkerhetshöjande åtgärder larmpolicy,
projektnummer 231011**

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att anvisa 750 000 kronor från projekt Säkerhetshöjande åtgärder larmpolicy projektnummer 231011, till projekt Trälleborgs förskola ökad säkerhet, projektnummer 231090.

Ärendebeskrivning

Från investeringsprojekt Säkerhetshöjande åtgärder larmpolicy med projektnummer 231011 föreslås att nedanstående anvisning av medel utförs.

**Medel till projekt Trälleborgs förskola ökad säkerhet,
projektnummer 231090**

Inom ramen för kommunens larmpolicy ska Trälleborgs förskola uppdateras med brandlarm, passagesystem och inbrottslarm.

Tekniska förvaltningen föreslår att medel om 750 000 kronor anvisas från projekt Säkerhetshöjande åtgärder larmpolicy med projektnummer 231011, till projekt Trälleborgs förskola ökad säkerhet med projektnummer 231090. I projektet återstår 2,5 miljoner kronor att fördela.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att anvisa 750 000 kronor från projekt Säkerhetshöjande åtgärder larmpolicy projektnummer 231011, till projekt Trälleborgs förskola ökad säkerhet, projektnummer 231090.

Beslut skickas till:

§ 258 Dnr: TU.2022.160

Anvisningar av medel från projekt Ventilationsombyggnader, projektnummer 231014

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att anvisa 1,2 miljoner kronor från projekt Ventilationsombyggnader, projektnummer 231014, till projekt Matsal personalutrymmen gatapark, projektnummer 231080 samt

att anvisa 500 000 kronor från projekt Ventilationsombyggnader 231014, till projekt Bredaryds skola ny musiksal 235018.

Ärendebeskrivning

Från investeringsprojekt Ventilationsombyggnader, projektnummer 231014 föreslås att nedanstående anvisningar av medel utförs. I projektet återstår 2 843 213 kronor.

Medel till projekt Matsal personalutrymmen gatapark 231080

I samband med att matsal och personalutrymmen byggs ut har behovet av att byta ut befintligt ventilationsaggregat och utöka dess kapacitet för att även räckta till utbyggnationen identifierats. Behovet av en uppdatering av ventilationen i befintlig byggnad är stor. Tekniska förvaltningen vill nyttja årliga anslag för detta utbyte.

Tekniska förvaltningen föreslår att medel om 1,2 miljoner kronor anvisas från projekt Ventilationsombyggnader med projektnummer 231014, till projekt Matsal personalutrymmen gatapark med projektnummer 231080.

Medel till projekt Bredaryds skola ny musiksal 235018

I samband med att ny musiksal görs iordning identifierades behov av mer ventilation till dessa utrymmen. Detta kunde inte lösas med befintligt aggregat varför det beslutades att aggregatet skulle bytas till ett med ökad kapacitet. Den extra kostnaden föreslås täckas med dessa medel.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 500 000 kronor anvisas från projekt Ventilationsombyggnader med projektnummer 231014, till projekt Bredaryds skola ny musiksal med projektnummer 235018.

Forts.

TU § 258 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att anvisa 1,2 miljoner kronor från projekt Ventilationsombyggnader, projektnummer 231014, till projekt Matsal personalutrymmen gatapark, projektnummer 231080 samt

att anvisa 500 000 kronor från projekt Ventilationsombyggnader 231014, till projekt Bredaryds skola ny musikal 235018.

Beslut skickas till:

§ 259 Dnr: TU.2022.160

Anvisningar av medel från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005 till projekt Gröndalsprojekt ny bollhall o ombyggnad Folkets park, projektnummer 231045.

Ärendebeskrivning

Från investeringsprojekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar med projektnummer 231005, föreslås att nedanstående anvisning av medel utförs.

Projekt Gröndalsprojekt ny bollhall o ombyggnad Folkets park, projektnummer 231045

I samband med att projektet genomförs finns behov av uppdatering av dränering samt utbyte av kablage till stolpbelysning vid Gröndalsskolan. Arbetet är begränsat till skolans östra sida. Detta ger en bättre helhet på ytan mellan Park Arena och Gröndalsskolan.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 1 miljon kronor anvisas från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar med projektnummer 231005, till projekt Gröndalsprojekt ny bollhall o ombyggnad Folkets park med projektnummer 231045. I projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar återstår 1 730 039 kronor.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005 till projekt Gröndalsprojekt ny bollhall o ombyggnad Folkets park, projektnummer 231045.

Beslut skickas till:

§ 260 Dnr: TU.2022.352

Ersättningslokaler för förskolan Gläntan

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att bevilja medel med 4 miljoner kronor ur investeringsbudgeten för en ny paviljongförskola 2023 som ersättning för förskolan Gläntan.

Ärendebeskrivning

Region Jönköping har sagt upp arrendeavtalet för förskolan Gläntan till 2023-03-31 på grund av byggnation av ett habiliteringscenter. Förskolan måste vara avvecklad senast 31 juli 2023. Restvärdet för befintlig förskola uppgår per 31 oktober 2022 till 2 095 561 kronor. Omplacering av förskolebarnen måste ske senast 2023-06-30. Barn- och utbildningsförvaltningen och tekniska förvaltningen utreder olika möjligheter för omlokalisering av förskolebarnen placerade på Gläntans förskola. Bedömningen är att förslag för ny placering av Gläntans förskola kommer kunna presenteras före 1 mars 2023.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att bevilja medel med 4 miljoner kronor ur investeringsbudgeten för en ny paviljongförskola 2023 som ersättning för förskolan Gläntan.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 261 Dnr: TU.2022.1

Hyreskostnad för ny musiksäl Bredaryds skola

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att kompensera barn- och utbildningsnämnden för ökad hyreskostnad med 210 000 kronor per år under 15 års tid.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har genomfört projektet Ny musiksäl i Bredaryds skola och projektet har slutredovisats.

Kommunstyrelsen beslutade 8 februari 2022 Ks § 38 att ge tekniska utskottet i uppdrag att återkomma till kommunstyrelsen gällande hyreskompensation till barn- och utbildningsnämnden när de ökade driftskostnaderna är kända.

Hyrestillägget som projektet medför är 210 000 kronor per år under avskrivningstiden som är 15 år.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att kompensera barn- och utbildningsnämnden för ökad hyreskostnad med 210 000 kronor per år under 15 års tid.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 263 Dnr: TU.2022.328

Slutredovisning av projekt Ismaskin Talavidshallen Rydaholm, projektnummer 220037

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Ismaskin Talavidshallen Rydaholm, projektnummer 220037 samt
- att** underskottet på 50 000 kronor regleras mot projekt Fritidsanläggningar, projektnummer 220001.

Ärendebeskrivning

Projektet Ismaskin Talavidshallen Rydaholm är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar inköp av en ny ismaskin till Talavidshallen i Rydaholm. Idén var från början att tekniska förvaltningen längre fram skulle köpa in en helt ny ismaskin. Situationen blev dock akut då den befintliga var i så dåligt skick att den inte gick att använda. Erbjudande gavs då om att köpa en begagnad ismaskin. Från början var meningen att tekniska förvaltningen skulle få ett betydligt bättre pris vid ett inbyte men eftersom befintlig maskin var i sämre skick än förväntat blev inbytespriset också sämre, därav underskottet. Underskottet föreslås regleras mot projektet Fritidsanläggningar där det återstår 301 272 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska Förvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2020

Projektslut 2020-04-01

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf § 12, 2020 från projekt Gräsklippare Finnvedsvallen, 220030	180 000 kr
Beslut Kf § 12, 2020 från projekt Isprepareringsmaskin, 220031	<u>320 000 kr</u>
Total budget	500 000 kr
 Kostnader 2020	 550 000 kr
 Underskott på projektet	 50 000 kr

Forts.

TU § 263 (forts.)

Sammanfattning

Det har blivit ett bra resultat och tekniska förvaltningen har nu bra kontroll på isprepareringsmaskinerna. Det finns nu en systematik för när det är dags att byta ut dem.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Ismaskin Talavidshallen Rydaholm, projektnummer 220037 samt
- att** underskottet på 50 000 kronor regleras mot projekt Fritidsanläggningar, projektnummer 220001.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 264 Dnr: TU.2022.329

Slutredovisning av projekt Gräsklippare Finnvedsvallen, projektnummer 220030

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska
förvaltningens slutredovisning av projekt Gräsklippare
Finnvedsvallen, 220030 samt

att överskottet på 30 000 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Finnvedsvallen och övriga fotbollsplaner var behov av en
gräsklippare som både kunde klippa och samtidigt suga upp
överblivet gräs.

Beställare av projektet

Tekniska Förvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2019

Projektslut 2019-03-15

Viktiga händelser under projektets gång:

2018 visade sig det att det saknades en maskin för att samla upp
överblivet gräs. Tekniska förvaltningen beslutade då att köpa in
en gräsklippare som klarade att både klippa och samla upp gräs.
Den maskinen blev betydligt mycket billigare än förväntat,
därför överskottet.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Investeringsbudget 2019, Kf §224	650 000 kr
Beslut 2020, Kf §12 flyttas till projekt 220037 Ismaskin Talavidshallen	<u>-180 000 kr</u>
Totalbudget	470 000 kr

Kostnader 2019 440 000 kr

Överskott på projektet 30 000 kr

Sammanfattning

Den inköpta gräsklipparen visade sig att ha ett brett
arbetsområde så den har kunnat användas till mer än att klippa
gräs, exempelvis samla gräs på hösten och vertikalskära
gräsytor.

Forts.

TU § 264 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska
förvaltningens slutredovisning av projekt Gräsklippare
Finnvedsvallen, 220030 samt

att överskottet på 30 000 kronor regleras mot 2022 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 265 Dnr: TU.2022.326

Slutredovisning av projekt Superettan, projektnummer 2662_220010

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Superettan, projektnummer 220010,
- att** föreslå kommunstyrelsen besluta att av underskottet på 427 775 kronor regleras 110 000 kronor mot 2022 års bokslut samt
- att** underskott på 317 775 kronor regleras mot projekt Fritidsanläggningar, projektnummer 220001.

Ärendebeskrivning

Projektet Superettan är färdigställt och medel är avsatta för att anpassa Finnvedsvallen till Svenska fotbollsförbundets och Svensk elitfotbolls krav på arenan vid spel i Superettan. Den extra tid som tekniska förvaltningens personal har behövt lägga ner i samband med matcher och förberedelse har också ingått i projektet.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Arbeten har i det stora hela gjorts av upphandlade entreprenör och i viss mån internt i kommunen.

Historik, tider och information

Projektet startade 2015 och avslutades 2021 och följande arbeten är gjorda under den här perioden:

- Installation av områdesskydd för IFK Värnamo
- Installation av områdesskydd, inklusive grind och gånggrindar på flera av arenans ingångar. Reparation av befintligt staket. Utsättning elkablage. Planering och samordning.
- Varmluftaggregat för Finnvedsvallens gräsmatta.
- Regnskydd för Finnvedsvallens gräsmatta.
- Ny dränering för Finnvedsvallens gräsmatta.
- Wifi Finnvedsvallen.

Forts.

TU § 265 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf § 243, 2014	1 100 000 kr
Kostnader 2015	200 000 kr
Kostnader 2016	497 476 kr
Kostnader 2017	733 060 kr
Kostnader 2018	93 400 kr
Kostnader 2021	3 839 kr
Totala kostnader	1 527 775 kr

Underskott på projektet 427 775 kr

Sammanfattning

Underskottet i projektet beror på att det visade sig nödvändigt att göra en omfattande renovering av dräneringen på Finnvedsvallen, som inte var beräknad. Det har visat sig att det var en bra investering då Finnvedsvallens gräsmatta har godkännande från såväl föreningen som Svenska fotbollsförbundet. 2018 kom ytterligare krav från Svenska fotbollsförbundet och Svensk elitfotboll om att anläggningen skulle ha ett anpassat Wifi för just Superettan och det innebar en extra kostnad på 93 400 kronor. Den här investeringen fanns inte med från början i projektet.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Superettan, projektnummer 220010,
- att** föreslå kommunstyrelsen besluta att av underskottet på 427 775 kronor regleras 110 000 kronor mot 2022 års bokslut samt
- att** underskott på 317 775 kronor regleras mot projekt Fritidsanläggningar, projektnummer 220001.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 266 Dnr: TU.2022.302

Medborgarinitiativ - Basketplaner utanför Östboskolan

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att anse medborgarinitiativet besvarat.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktiges ordförande har lämnat medborgarinitiativet ”Basketplaner utanför Östboskolan” till tekniska förvaltningen för vidare handläggning.

Enligt medborgarinitiativet vill initiativtagaren att kommunen ska bygga tre basketplaner på den stora gräsytan utanför Östboskolan. Medborgarinitiativet har fått 237 röster och 34 positiva kommentarer.

I dag finns det en relativt ny multiarena på Exposkolan. På den finns möjlighet till olika idrotter inklusive basket. Arenan är fri att använda på kvällar och helger. Ytorna kring Exposkolan kommer på sikt att utvecklas med nya lokaler för kommunal verksamhet, därför är det idag svårt att lägga aktivitetsytor på denna plats.

Ett arbete pågår med att se över kommunens möjligheter att vidareutveckla aktivitetsområdet mellan Apladalsskolan och ishallen, för att skapa mer aktivitet och därmed få till ett tryggare och mer attraktivt område för staden. En dialog förs med skolan och olika idrottsföreningar i området om vilka aktiviteter som efterfrågas. Önskemål om olika typer av ”basketcourts” tas med i den processen.

Bedömningen är att medborgarinitiativet ska anses besvarat.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att anse medborgarinitiativet besvarat.

Beslut skickas till:
Kontaktcenter

§ 267 Dnr: TU.2020.92

Anvisning av medel för projekt Dannäs avloppsreningsverk

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 1 miljon kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Dannäs avloppsverk, projektnummer 303010.

Ärendebeskrivning

Dannäs avloppsreningsverk behöver en upprustning då det är gammalt och slitet. Pumparna ska flyttas till en ny pumpsump utanför byggnaden och all el ska förnyas. Detta kommer ge en mer stabil och robust drift. Fasaden kommer också att förnyas.

Totalt är det i investeringsbudgeten avsatt 1,5 miljoner kronor för projektet. Kommunfullmäktige beslutade 27 augusti 2020 att anvisa 1 miljon kronor ur 2020 års investeringsbudget Kf § 114. Den 26 november beslutade kommunfullmäktige att ombudgetera delar av investeringsbudgetanslagen och 500 000 kronor av projektet fördes tillbaka till investeringsbudgeten 2021-2025, Kf § 187. Detta innebär att tekniska utskottet endast fått 500 000 kronor till projektet. Det återstår alltså 1 miljon kronor för projektet i investeringsbudgeten. Medel behöver nu lyftas till projektet med 1 miljon kronor ur 2022 års investeringsbudget.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 1 miljon kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Dannäs avloppsverk, projektnummer 303010.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 268 Dnr: TU.2021.96

**Anvisning av medel för projekt
Skyfallsvägar/översvämningsåtgärder,
projektnummer 200004**

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 2 miljon kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Skyfallsvägar/översvämningsåtgärder, projektnummer 200004.

Ärendebeskrivning

Problematiken med dagvatten och översvämningsar vid kraftiga regn blir alltmer belyst i dagens samhälle. VA-kollektivet (vatten och avlopp) ansvarar för att leda bort dagvatten till viss grad (mindre än ett så kallat 20-årsregn i merparten av fall, men ibland även upp till ett 30-årsregn) men vad som händer därefter, när ledningssystemet är fullt, är att vattnet börjar rinna längs marknivån. Det är kommunens ansvar att förhindra att byggnader tar skada. Strävan är att vatten på ett säkert sätt ska kunna rinna längs våra gator och grönområden på ett sådant sätt att minimal skada på byggnader uppstår.

För att skapa sig en uppfattning om var vattnet rinner vid skyfall jobbar man med modeller av marknivåer som då ger en ytavrinningskartering. Modellen visar var det skapas lågpunkter och var rinnvägarna finns. Detta används sedan till att ta fram projekt för att förhindra översvämningsar vid skyfall. Här behövs stora åtgärder, sänkning av gator och grönområden, byggnation av vallar eller stödmurar och upphöjningsar i gator är möjliga åtgärder. En ytavrinningskartering är gjord för Värnamo kommun som visar var åtgärder i första hand behövs.

För Värnamo stad finns idag många åtgärdsförslag och nu ska de första åtgärder projekteras och byggas. Ett av de första ställena är vid korsningen Vråenvägen-Julias väg där Kröcklebacken rinner in under Vråenvägen. Detta inlopp mycket känsligt då det är många rinnvägar vid skyfall till just denna punkt. Här måste ett fördröjningsmagasin byggas för att kunna hantera dessa vattenmängder. Ett annat projekt är Enehagsvägen/Enehagsparken som hanterar skyfallsvatten som kommer på Kyrkogatan och som måste ut i Lagan.

Forts.

TU § 268 (forts.)

Det finns i investeringsbudgeten för 2022 avsatt 2 miljoner kronor för projektet Skyfallsvägar/översvämningsåtgärder.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta startbeslut för investeringen samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 2 miljon kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Skyfallsvägar/översvämningsåtgärder, projektnummer 200004.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 269 Dnr: TU.2022.347

Slutredovisning av projekt VA-sanering Ångloksvägen Bor projektnummer 304072

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt VA-sanering Ångloksvägen Bor, projektnummer 304072 samt

att överskottet på 139 873 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 0020_304050.

Ärendebeskrivning

Projektet VA-sanering Ångloksvägen Bor är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar byte av 380 meter vattenledning, 380 meter spillvattenledning samt 50 meter dagvattenledning. Ledningsnätet som byttes ut var utslitet och hade stora brister. Vattenledningen har haft flera vattenläckor under den senaste tiden. Medel till projektet har anvisats från projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050, där det återstår 78 913 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2020

Projektslut 2021

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tu § 217 2021

från projekt 0020_304050 Ledningsförnyelse 4 800 000 kr

Kostnader 2020 249 310 kr

Kostnader 2021 4 410 817 kr

Totalkostnader 4 660 127 kr

Överskott på projektet 139 873 kr

Sammanfattning

Arbetet flöt på bra, även då bäcken genom Bor skulle passeras. Det fanns utmaningar med detta, men personalen utförde jobbet på ett bra sätt. Delar av sträckan ligger på dålig mark så det blev nödvändigt att stärka upp materialet under ledningarna. Nu finns det ett ledningsnät som ska klara ytterligare 100 år innan det behöver bytas ut igen.

Forts.

TU § 269 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt
VA-sanering Ångloksvägen Bor, projektnummer 304072
samt
- att** överskottet på 139 873 kronor regleras mot projekt
Ledningsförnyelse, projektnummer 0020_304050.

Beslut skickas till:

§ 270 Dnr: TU.2022.346

Slutredovisning av projekt VA-sanering Floragatan Värnamo, projektnummer 304081

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt
VA-sanering Floragatan Värnamo, projektnummer 304081.

Ärendebeskrivning

Projektet VA-sanering Floragatan Värnamo är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar byte av 240 meter vattenledning, 60 meter spillvattenledning och 140 meter dagvattenledning. Ledningsnätet som sanerades var uttjänt och behövde bytas ut. Denna VA-sanering (vatten- och avloppssanering) gjordes i samband med att en ny servis till kvarteret Gladan 1 byggdes. Medel till projektet har anvisats från projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050, där det återstår 78 913 kronor.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2021

Projektsslut 2022

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tu § 217 2021 från projekt 0020_304050 Ledningsförnyelse	900 000 kr
Beslut Tu§24 2022 från projekt 0020_304050 Ledningsförnyelse	<u>498 201 kr</u>
Total budget	1 398 201 kr

Kostnader 2021	1 274 615 kr
Kostnader 2022	<u>123 586 kr</u>
Totalkostnader	1 398 201 kr

Projektet har reglerats mot projekt Ledningsförnyelse,
projektnummer 0020_304050.

Sammanfattning

Arbetet flöt på bra och med god kvalitet. Vid arbetets gång fick projektet utökas med cirka 10 meter för att få till en bättre

Forts.

TU § 270 (forts.)

lösning att fortsätta med vid nästa VA-sanering kring denna gatan samt att det inte gick att avsluta på tänkt vis då underlaget i kartverket inte stämde helt.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt VA-sanering Floragatan Värnamo, projektnummer 304081.

Beslut skickas till:

§ 271 Dnr: TU.2020.252

Information om projekt Ombyggnad av Mossleskolans kök, projektnummer 233011

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Mossleskolans kök har varit i behov av ombyggnad och är med i den övergripande planen och investeringsram som finns vad gäller köksombyggnader. Ombyggnaden är klar och färdigställandet var i mars 2022. Projektet kommer att slutredovisas under 2023 och tas i nuläget upp endast som information då projektet har ett redovisat underskott.

Tilldelad budget för projektet är 16 400 000 kronor.

Slutkostnad för projektet är 17 800 000 kronor.

Beräknat underskott i projektet är 1 400 000 kronor.

Under pågående projekt uppstod kostnader för ändrings- och tilläggssarbeten (ÄTA) och projekteringskostnader för 1 400 000 kronor respektive 350 000 kronor.

Den del i Mossleskolan som omfattades av ombyggnationen är tillbyggd i flera omgångar. Under pågående entreprenad uppdagas det att projekterat underlag inte stämmer med befintligt utförande i vissa delar. Merparten av kostnaden i ÄTA-arbetena samt all projektering kan härledas till detta.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 272 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Verksamhetsuppföljningar

Tekniska förvaltningen har senaste veckorna genomfört verksamhetsuppföljningar med en avdelning i taget. Verksamheterna stäms av med avseende på måluppfyllelse, ekonomi, personalsituation med mera. Det är ett positivt sätt att möta verksamheterna på. Verksamheterna fungerar väl och klarar driftuppdraget på ett bra sätt. Att samtliga ekonomitjänster är tillsatta märks väl vid planering och uppföljning. Förvaltningens medarbetare är överlag tillfreds och gör ett gott jobb. Aktuella projekt fungerar också väl.

Behov av lokaler

Barn- och utbildningsförvaltningen har behov av förskolelokaler. Det är viktigt att se över både kortsiktiga och långsiktiga lösningar. Det finns en god dialog mellan förvaltningarna i frågan. Just nu förs dialog om lösningar för förskolan Gläntan.

Beslut skickas till:

§ 273 Dnr:

Övrigt

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Bo Svedberg (S) informerar om att det fortfarande finns fastighetsägare som starkt motsätter sig beslutet om att Hamra ska få kommunalt avlopp.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2022-12-06 06:22:43

BankID refno: def33d1e-8470-45b0-96dd-0c8577150c0c



Gottlieb Granberg

Signed by: ANETTÉ MYRVOLD

Date: 2022-12-05 18:40:22

BankID refno: b662dd4c-bf4a-4a25-8665-607c2d9147ef



Anette Myrvold