
Styrelse/Nämnd: Teknik- och fritidsnämnden
(Omedelbar justering)

§	Ärenden:	Dnr	Sida
§ 246	Synpunkter på miljöplan för Värnamo kommun	TFN.2025.375	2
§ 247	Budgetuppföljning per 31 oktober 2025	TFN.2025.14	3
§ 248	Yttrande över dispens från vattenskyddsområdet för Ljussevekas vattentäkt för anläggande av fotbollsarena	TFN.2025.479	4
§ 249	Granskning gällande detaljplan Värnamo-Torp 4:11 (tidigare Vällersten 5:10) med flera i Värnamo kommun	TFN.2025.474	6
§ 253	Uppdrag att utreda kostnaden för renovering av befintlig viadukt samt för nybyggnation av viadukt	TFN.2025.115	8

Teknik- och fritidsnämnden

2025-11-24

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30 (Omedelbar justering)
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) ordförande Per Karlander (M) Stig Claesson (KD) Peter Winding (C) Håkan Andersson (L), ersätter Hans Esfahani (L) Bo Svedberg (S) Britt-Marie Sellén Nilsson (S) Behnam Sharo (S) Kurt Nordin (SD)
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Maria Grimstål, nämndsekreterare Antti Vähäkari, avdelningschef VA Stefan Åberg Malmer, avdelningschef fastighet Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt Johan Arvidsson, avdelningschef fritid Martin Eriksson, avdelningschef gata och park Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsansvarig Annika Rosenqvist, enhetschef Linda Henriksson, miljösamordnare § 246 Linus Enochson, projektör §§ 248-249 Carl Westerlund Storck, konsult Sweco § 253
Utses att justera:	Bo Svedberg (S)
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2025-11-24

**Paragrafer:
246-249, 253**

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Teknik- och fritidsnämnden	
Sammanträdesdatum:	2025-11-24	Paragrafer: 246-249, 253
Datum för anslags uppsättande:	2025-11-25	Datum för anslags nedtagande: 2025-12-19
Förvaringsplats för protokollet:	Teknik- och fritidsförvaltningen	

§ 246 Dnr: TFN.2025.375

Synpunkter på miljöplan för Värnamo kommun

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att se teknik- och fritidsförvaltningens förslag på synpunkter på miljöplanen som sitt eget,

att lämna förslag på synpunkter på miljöplanen till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har 16 september 2025 beslutat att lämna miljöplan för Värnamo kommun på remiss till samtliga nämnder och bolag med uppdraget att inkomma med synpunkter senast 28 november 2025.

Teknik- och fritidsförvaltningen anser att miljöplanen är välskriven utifrån kopplingar till regionala och globala mål och i hur teknik- och fritidsnämnden ska bidra till dem utifrån nämndens grunduppdrag.

Teknik- och fritidsförvaltningen lämnar följande synpunkter;

- Miljöplanen bör utökas med en beskrivning av cirkulär masshantering under fokusområdet *Ansvarsfull resurshantering*
- Texten med förorenade områden under fokusområdet *Rustad för ett förändrat klimat* bör utökas med en text kring hur åtgärder av förorenade områden ska utvecklas med ökad utredningstakt
- Generell synpunkt är att uppföljning av strategiska styrdokument, likt miljöplanen, implementeras i kommande utveckling av Värnamo kommuns styrmodell.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att se teknik- och fritidsförvaltningens förslag på synpunkter på miljöplanen som sitt eget,

att lämna förslag på synpunkter på miljöplanen till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 247 Dnr: TFN.2025.14

Budgetuppföljning per 31 oktober 2025

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av budgetuppföljningen per 31 oktober 2025,

att lämna redovisningen till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Budgetuppföljningar under 2025 ske per 31 mars, 30 april, 31 augusti och 31 oktober.

Teknik- och fritidsförvaltningen har tagit fram budgetuppföljningsrapport per 31 oktober 2025.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna redovisningen av budgetuppföljningen per 31 oktober 2025,

att lämna redovisningen till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 248 Dnr: TFN.2025.479

Yttrande över dispens från vattenskyddsområdet för Ljussevekas vattentäkt för anläggande av fotbollsarena

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att se teknik- och fritidsförvaltningens yttrande som sitt eget,

att lämna yttrandet till Länsstyrelsen Jönköpings län samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Värnamo kommun har ansökt om förlängning av dispens från vattenskyddsområde. Förlängningen avser beslut om dispens för schaktning i vattenskyddsområdet för Ljussevekas vattentäkt för anläggande av fotbollsarena. Värnamo kommun har 2023 sökt och fått dispens godkänt. Det har gått två år sedan dess och nu gäller inte denna dispens, varför Värnamo kommun har ansökt om förlängning. Då Värnamo kommun också är VA-huvudman (ansvarig för vatten- och avlopp) har Länsstyrelsen i Jönköpings län begärt att kommunen yttrar sig över ansökan. Yttrandet ska ha inkommit senast den 28 november 2025.

Länsstyrelsen begär in svar på nedanstående frågor:

- 1. Anser ni att användande av bekämpningsmedel och konstgödsel för fotbollsplanens drift ska prövas samlat med frågan om dispens för schaktning inom vattenskyddsområdet?** Förutom de inkomna handlingarna har Länsstyrelsen fått in uppgifter om att kommunen kan behöva använda bekämpningsmedel och konstgödsel för driften av fotbollsplanen. Att använda de kemikalierna är förbjudet inom vattenskyddsområdet. Ingen dispens för att använda kemikalierna är inlämnad i dagsläget. Länsstyrelsen begär därför ert yttrande över om ni anser att användandet av bekämpningsmedel och konstgödsel bör prövas samlat med dispens för schaktningen eller om det kan hanteras separat vid senare tillfälle. Informationen har inkommit i ärende 3292-2025, samråd inför ansökan om tillstånd för tillfällig grundvattenbortledning.

Teknik- och fritidsförvaltningens svar:

Värnamo kommun, teknik- och fritidsförvaltningen söker dispens för schaktning i Ljussevekas vattentäkt. Om det blir

Forts.

TFN § 248 (forts.)

aktuellt att använda bekämpningsmedel och konstgödsel, söker Värnamo kommun dispens för det vid det aktuella tillfället.

- 2. Bedömer ni att fotbollsarenan fortsatt är ett viktigt allmänt intresse och att det ska anses utgöra särskilt skäl för att anlägga arenan inom vattenskyddsområdet?**

Teknik- och fritidsförvaltningens svar:

Värnamo kommun, teknik- och fritidsförvaltningen anser att anläggningen för idrottsändamål är av allmänt viktigt intresse.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att se teknik- och fritidsförvaltningens yttrande som sitt eget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Länsstyrelsen Jönköpings län

§ 249 Dnr: TFN.2025.474

Granskning gällande detaljplan Värnamo-Torp 4:11 (tidigare Vällersten 5:10, kriminalvårdsanstalt) med flera i Värnamo kommun

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** påtala vikten av att hänsyn tas till de kostnader för infrastruktur till planområdet som detaljplanen medför,
- att** lämna yttrandet till samhällsbyggnadsnämnden samt
- att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen för fastigheten Värnamo-Torp 4:11 i Värnamo kommun är utställd för granskning nummer 2 den 7 november 2025 - 28 november 2025. Första granskning skedde 5 februari till 28 februari 2025. Sista dag att inkomma med yttrande är 28 november.

Detaljplanen syftar till att skapa förutsättningar för en kriminalvårdsanstalt samt angöringsmöjlighet med allmän gata till anstalten från statlig väg 846. Även lokaler för häktesverksamhet kan bli aktuellt varför planen även ger stöd för detta.

Planområdet omfattar cirka 35 hektar och är beläget i den norra delen av Värnamo kommun, strax söder om Hörle, sex kilometer från Värnamo stadskärna. Hörle är en kranstättort till Värnamo med cirka 150 invånare. Planområdet omfattar den nybildade fastigheten Värnamo-Torp 4:11 med flera (tidigare Vällersten 5:10). Området nås från väg 846 via enskild väg som korsar järnvägen och utgörs idag till större del av skogsmark med inslag av sumpskog.

Sedan planförslaget var utställd på granskning nummer 1 har Kriminalvården upphandlat en fastighetsägare. I dialog med den nya fastighetsägaren har det framkommit önskemål om förändringar i planförslaget. Justeringar har gjorts av egenskapsområden inom kvartersmarken i syfte att möta framförda önskemål och ge förutsättningar för framtida utveckling.

Plankartan har också kompletterats med två något större områden för tekniska anläggningar vilket tillåter både pumpstation och transformatorstation. Det möjliggör för

Forts.

TFN § 249 (forts.)

flexibilitet vid framtida placering. Egenskapsområde för gång- och cykelväg har tagits bort eftersom markområdet som berörs har förvärvats av kommunen och inte längre behöver planläggas för markåtkomst. Egenskapsområdet för gata har utökats för att kunna anlägga ny infartsväg med möjlighet att utforma den nya vägen som huvudstråk samt möjliggöra för framtida anläggande av busshållplats.

Inför andra granskningen har teknik- och fritidsförvaltningen i dialog med samhällsbyggnadsförvaltningen kommit fram till att det inte finns behov av att inrätta verksamhetsområde för dagvatten. Därför ska omhändertagande av dagvatten ske inom kvartersmark. Egenskapsbestämmelser om fördröjning inom naturmark har därför tagits bort från plankartan. Inom kvartersmark regleras andel genomsläpplighet och det bedöms efter ytterligare utredningar finnas möjlighet att fördröja dagvatten och leda förbi befintliga flöden.

Teknik och fritidsförvaltningens ställningstagande gällande brandvatten till aktuell verksamhet har också hanterats tillsammans med räddningstjänsten i detta förslag och därmed har förvaltningen inga ytterligare synpunkter på planförslaget.

Teknik- och fritidsförvaltningen har varit delaktiga i planarbetet sedan uppstart och känner sig i övrigt bekväm med planförslaget i stort men vill även denna gång tydliggöra att planens genomförande kommer kräva stora resurser för att bygga ut infrastruktur gällande vatten och avlopp, gata och cykelväg till planområdet, vilka behöver finansieras.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** påtala vikten av att hänsyn tas till de kostnader för infrastruktur till planområdet som detaljplanen medför,
- att** lämna yttrandet till samhällsbyggnadsnämnden samt
- att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 253 Dnr: TFN.2025.115

Uppdrag att utreda kostnaden för renovering av befintlig viadukt samt för nybyggnation av viadukt

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till teknik- och fritidsförvaltningen för fördjupad analys samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 4 mars 2025 att uppdra till teknik- och fritidsnämnden att återkomma till kommunstyrelsen med uppskattade kostnader för att genom en extern konsult med erfarenhet av brobyggnation utreda kostnaden för renovering av befintlig viadukt samt för nybyggnation av viadukt.

Kommunstyrelsen beslutade 20 maj 2025 att tilldela teknik- och fritidsnämnden 331 300 kronor till konsultkostnader för att utreda kostnad för renovering av befintlig viadukt samt nybyggnation av viadukt.

För uppdraget har konsultföretaget Sweco anlitats. Vid teknik- och fritidsnämndens sammanträde 24 november 2025 har konsult från Sweco föredragit resultatet av utredningen.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att lämna utredning om kostnader för att renovera befintlig viadukt samt nybyggnation av viadukt till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO LENNART SVEDBERG

Date: 2025-11-25 10:34:17

BankID refno: 019aba5c-ff70-7005-83b2-76307497cf6b



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB ANDERS FREDRIK GRANBERG

Date: 2025-11-24 18:32:56

BankID refno: 019ab6ec-e27c-7bbd-b37b-7bff73a71ecd



Gottlieb Granberg