
Styrelse/Nämnd: Teknik- och fritidsnämnden

§	Ärenden:	Dnr	Sida
§ 222	Förvaltningschefen informerar		
§ 224	Yttrande över kommunrevisionens granskning avseende hantering av bisysslor	TFN.2025.330	
§ 225	Granskning gällande detaljplan för Ljusseveka 2:1 med flera (Arenan) i Värnamo stad	TFN.2025.393	
§ 226	Trafiklösning vid nya polishuset	TFN.2025.409	
§ 227	Anvisning av medel till projekt Gasmotor Påslund, projektnummer 303020	TFN.2025.418	
§ 228	Stiftelsen Folkets park Värnamo årsredovisning för 2024 samt driftsbidrag för 2025	TFN.2025.411	
§ 229	Övrig information från förvaltningen		
§ 230	Övriga frågor		

Teknik- och fritidsnämnden

2025-10-28

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:40
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) ordförande Per Karlander (M) Stig Claesson (KD) <i>ej § 230 punkt 3 pga frånvaro</i> Stefan Källberg (C) Hans Esfahani (L) Bo Svedberg (S) Britt-Marie Sellén Nilsson (S) Behnam Sharo (S) <i>ej § 228 pga jäv</i> Kurt Nordin (SD)
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Maria Grimstål, nämndsekreterare Antti Vähäkari, avdelningschef VA Stefan Åberg Malmer, avdelningschef fastighet Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt Johan Arvidsson, avdelningschef fritid Martin Eriksson, avdelningschef gata och park Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsansvarig Linus Enochson, projektör §§ 224-229 Marcus Öggesjö, projektledare § 226 Karin Emanuelsson, projektledare § 226
Utses att justera:	Bo Svedberg (S)
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2025-11-04

Paragrafer:
222, 224-230

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Teknik- och fritidsnämnden	
Sammanträdesdatum:	2025-10-28	Paragrafer: 222, 224-230
Datum för anslags uppsättande:	2025-11-05	Datum för anslags nedtagande: 2025-11-28
Förvaringsplats för protokollet:	Teknik- och fritidsförvaltningen	

§ 222 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Avstängning Åbron

Beläggning med gatsten på Åbron har försenats. Prognosen är att bron kommer vara avstängd även under vecka 44.

Arbetsgrupp för Folkets park Värnamo

Arbetsgruppen hade möte förra veckan. Det var ett konstruktivt och bra möte och samsyn råder i de flesta frågorna. Nästa möte kommer hållas i folkets park.

Möten med IFK Värnamo

Från och med den här veckan börjar en mötesserie med IFK Värnamo. Frågor om investeringar som finns i kommunens investeringsbudget ska diskuteras, till exempel markvärme och underlag på Finnvedsvallen. En annan frågeställning som är aktuell är omklädningsrum och kiosk på Ljussevekaområdet. Utkast till nytt hyreskontrakt kommer också diskuteras. Förvaltningen återkommer till nämnden med mer information framöver.

Rekrytering av ny fritidschef

Fritidsavdelningens avdelningschef har sagt upp sig och börjar ny anställning 12 januari 2026. Rekryteringsprocess kommer sätta igång.

Låga sjukskrivningstal

Förvaltningens sjukskrivningstal ligger på 3,03 % i perioden januari till oktober månad, vilket är väldigt lågt.

Beslut skickas till:

§ 224 Dnr: TFN.2025.330

Yttrande över kommunrevisionens granskning avseende hantering av bisysslor

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att se teknik- och fritidsförvaltningens svar till
kommunrevisionen som sitt eget samt

att lämna svaret till kommunstyrelsen för vidarebefordran till
kommunrevisorerna.

Ärendebeskrivning

Kommunrevisionen i Värnamo kommun har gett
revisionskonsultföretaget EY i uppdrag att granska kommunens
hantering och kontroller av anställdas bisysslor.

Kommunrevisionen önskar skriftligt svar av kommunstyrelsen
och nämnderna på de rekommendationer som framgår av
revisionsrapporten senast den 30 november 2025.

HR-avdelningen och förvaltningscheferna har tagit fram svar på
rekommendationerna i rapporten.

En av åtgärderna i revisionens granskning har varit att göra
kontroller i bolagsregistret gentemot alla anställda i kommunen.
Här noterades att tre personer vid teknik- och
fritidsförvaltningen var registrerade i bolagsregistret gentemot
olika bolag. Noterbart är att vid förvaltningens kontroll
påvisades att dessa tre medarbetares bisysslor som noterades var
anmälda och godkända av förvaltningen. Vidare gjorde
förvaltningen kontroll av fakturor från dessa bolag och
kontrollen visade att ingen felaktig beröring eller hantering har
gjorts.

Det är önskvärt att organisationen får bemöta kritik vid
granskning och att svaren på kritiken vägs in, innan vidare
hantering görs.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och
fritidsnämnden besluta

att se teknik- och fritidsförvaltningens svar till
kommunrevisionen som sitt eget samt

att lämna svaret till kommunstyrelsen för vidarebefordran till
kommunrevisorerna.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 225 Dnr: TFN.2025.393

Granskning gällande detaljplan för Ljusseveka 2:1 med flera (Arenan) i Värnamo stad

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till teknik- och fritidsförvaltningen samt

att hos samhällsbyggnadsnämnden begära förlängd svarstid till 28 november 2025.

Deltar inte i beslutet

Kurt Nordin (SD) deltar inte i beslutet.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen är utställd på granskning under perioden 3 oktober till 7 november 2025. Planens huvudsyfte är att pröva förutsättningarna för att uppföra ett nytt idrottsområde med tillhörande parkeringsmöjligheter samt tillfartsväg i ett centralt läge i Värnamo stad.

Successivt förväntas området öster om Prostsjön att exploateras ytterligare om det visar sig lämpligt för byggnation. Exempelvis skulle det kunna bli en samlingspunkt för flera olika idrotter som då kan samnyttja vissa faciliteter så som parkering och gatustruktur. Utvecklingsmöjligheterna innebär att det är viktigt att ta hänsyn till säkra och effektiva stråk för hållbara kommunikationer så som kollektiv-, gång- och cykeltrafik men även att tillgängliggöra området för motortrafik.

Detaljplanen har sedan tidigare varit ute på samråd och granskning där allmänheten har haft möjlighet att lämna in yttrande på planförslaget. Den har även antagits av kommunfullmäktige under 2024. Därefter blev planen överklagad och hamnade för beslut hos Mark- och miljödomstolen. Under början av 2025 beslutade Mark- och miljödomstolen att upphäva kommunens tidigare antagandebeslut. Grunden till domstolens beslut om att upphäva antagandebeslutet vara att kommunen inte tillräckligt tydligt hade motiverat varför kommunen ansåg att planen inte medförde en betydande miljöpåverkan utifrån kriterierna i §§ 10-13 i Miljöbedömningsförordningen.

Kommunen har fortsatt ambitioner om att anta detaljplanen efter att ha kompletterat handlingarna utifrån kriterierna i

Forts.

TFN § 225 (forts.)

Miljöbedömningsförfordningen. I och med de kompletteringar som har gjorts behöver planen återigen ställas ut på granskning för att ge allmänheten möjlighet att yttra sig på de ändringar och kompletteringar i handlingarna som har genomförts.

Utöver tidigare underlag har planhandlingarna kompletterats med en mer omfattande miljökonsekvensbeskrivning där underlag kring miljöbedömning, lokaliseringsutredning och masshantering gjorts mer omfattande. Även ytterligare naturvärdesinventeringar har utförts i området.

Om detaljplanen inte överklagas bedöms den vinna laga kraft under första kvartalet 2026. Om detaljplanens antagande överklagas innebär detta att byggnation fördröjs med ett par år.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att inte ha några synpunkter på planförslaget.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 226 Dnr: TFN.2025.409

Trafiklösning vid nya polishuset

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** godkänna informationen,
- att** ge teknik- och fritidsförvaltningen i uppdrag att projektera och bygga ny utformning av berörd sträcka på Malmövägen i form av en enfilig cirkulationsplats där nuvarande Armaturgatan ansluts till cirkulationens östra ben,
- att** passage över Malmövägen sker i plan söder och norr om rekommenderad cirkulationsplats, med möjlighet att komplettera med planskild passage och bygga ut till dubbelfilig cirkulationsplats i ett senare skede samt
- att** busshållplatser ska vara förlagda utmed Malmövägen.

Ärendebeskrivning

Detaljplanen för Rörstorp 6:31 (nytt Polishus i Värnamo stad) antogs sommaren 2025. Planen möjliggör exploatering väster om Malmövägen, söder om järnvägen. För att möjliggöra åtkomst till det nya området är en ny trafiklösning på Malmövägen nödvändig. Vidare är det centralt att Malmövägen prioriteras som infartsled.

Teknik- och fritidsförvaltningen gör bedömningen att den dubbelfiliga cirkulation som detaljplanen möjliggör sannolikt kommer att behövas på lång sikt, men att det inte är strategiskt att bygga denna lösning före det att exploateringen av östra sidan av Malmövägen kommit längre. Utifrån denna förutsättning har förvaltningen utrett hur korsningen kan utformas för att bäst möta de trafikförhållanden som exploateringen av västra sidan innebär, samtidigt som utformningen så långt det är möjligt förbereds för en framtida utbyggnad till tvåfilig cirkulation genom bland annat strategisk placering av ledningar under mark.

Ett antal utformningsalternativ har utvärderats utifrån framkomlighet för motorfordonstrafik, kollektivtrafik och oskyddade trafikanter samt trafiksäkerhet och förutsättningar för ombyggnation vid framtida behov av kapacitetsökning. Utifrån denna utvärdering rekommenderar förvaltningen en ny utformning för berörd sträcka av Malmövägen i form av en enfilig cirkulationsplats där nuvarande Armaturgatan ansluts till cirkulationens östra ben.

Forts.

TFN § 226 (forts.)

Parallellt med val av trafiklösning utreder förvaltningen även olika alternativ för placering av busshållplatser och passager för oskyddade trafikanter. För att styra flödet av oskyddade trafikanter och undvika ”spring” över Malmövägen gör förvaltningen bedömningen att möjlighet till passage behöver finnas både norr och söder om cirkulationen. I ett inledande skede bedöms planskild passage i form av tunnel och/eller bro vara tekniskt genomförbart, men båda alternativen har utmaningar som gör att vidare undersökningar är nödvändiga för att kunna avgöra vilket av alternativen som är mest fördelaktigt. Vald trafiklösning, cirkulationsplats, kan beslutas före det att beslut fattas om hur passage för oskyddade trafikanter ska anordnas.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna informationen,

att ge teknik- och fritidsförvaltningen i uppdrag att projektera och bygga ny utformning av berörd sträcka på Malmövägen i form av en enfilig cirkulationsplats där nuvarande Armaturgatan ansluts till cirkulationens östra ben samt

att passage över Malmövägen sker i plan söder och norr om rekommenderad cirkulationsplats, med möjlighet att komplettera med planskild passage i ett senare skede.

Beslut skickas till:

§ 227 Dnr: TFN.2025.418

Anvisning av medel till projekt Gasmotor Påslund, projektnummer 303020

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 4 miljoner kronor ur 2025 års investeringsbudget till projekt Gasmotor Påslund, projektnummer 303020 samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta startbeslut för utredning och projektering.

Ärendebeskrivning

Påslunds reningsverk är i behov av en gasmotor för att kunna nyttja biogasen fullt ut. Gasmotorn ska drivas av biogas och den driver en generator som tillverkar el och värme till Påslunds reningsverk. Med gasmotorn i drift minskas avsevärt fackling (en industriprocess som innebär att bränna överskottsgas) av biogasen, speciellt sommartid.

I investeringsbudgeten 2025 finns 4 miljoner kronor avsatta till utredning och projektering av projektet samt byggande, dessa behöver anvisas. För att medlen ska kunna användas behöver kommunfullmäktige fatta ett startbeslut för utredning och projektering av projektet.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 4 miljoner kronor ur 2025 års investeringsbudget till projekt Gasmotor Påslund, projektnummer 303020 samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta startbeslut för utredning och projektering.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 228 Dnr: TFN.2025.411

Stiftelsen Folkets park Värnamo årsredovisning för 2024 samt driftsbidrag för 2025

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att bevilja styrelsen för Stiftelsen Folkets park ansvarsfrihet för år 2024 samt
- att** bevilja Stiftelsen Folkets park driftsbidrag för 2025 med 360 399 kronor.
- att** påtala vikten av att årsredovisningen upprättas och lämnas in till revisorerna enligt årsredovisningslagen.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Behnam Sharo (S) i handläggningen av ärendet.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningen har erhållit Stiftelsen Folkets park i Värnamos årsredovisning för år 2024. Teknik- och fritidsnämnden har att avge yttrande avseende årsredovisning för stiftelserna. Enligt stiftelseurkunden för Stiftelsen Folkets park Värnamo ska kommunfullmäktige besluta om ansvarsfrihet för stiftelsens styrelse.

Ändamålet för Stiftelsen Folkets park är ”att handha driften av Folkets park och att där bedriva bland annat barn- och familjeverksamhet”. Stiftelsen Folkets park Värnamo har lämnat en förvaltningsberättelse där det framgår att det under 2024 har arrangerats barnteater vid ett tillfälle, loppmarknad vid fyra tillfällen, arrangemang vid jul, påsk och halloween samt tipspromenader, andra tävlingar och aktiviteter. Bangolfspel har under juni till september erbjudits allmänheten, sällskap och företag. Bangolfen har ingått i kommunens ”sommarpasset”. Folkets park har hyrts ut till aktörer som har anordnat bland annat dans och trädgårdsloppis. Parkområdet har möjliggjort sociala aktiviteter och utgjort en miljö för rekreation. Driften av parkområdet sköts genom ideellt arbete efter att avtalet med Värnamo kommun om trädgårdstjänster sades upp under våren 2024. Stiftelsen sökte kommunalt bidrag för feriejobb och hade tre ungdomar anställda under sommaren med stöd av en handledare från stiftelsen.

Forts.

TFN § 228 (forts.)

Teknik- och fritidsförvaltningen har noterat att revisorerna lämnat anmärkning på att årsredovisningen inte har upprättats eller överlämnats till revisorerna i tid. Inlämningen måste ske inom sex månader efter att räkenskapsåret har avslutats.

Kommunfullmäktige beslutade den 27 mars 2025 att driftsbidrag till stiftelserna betalas ut efter att stiftelsernas årsredovisning lämnats in till berörd nämnd och nämnden fattat beslut om att bevilja driftsbidrag. Stiftelsernas driftsbidrag räknas i budgeten upp med 2 % varje år. En höjning av Stiftelsen Folkets parks driftsbidrag från 2024 på 353 332 kronor ger ett driftsbidrag för 2025 på 360 399 kronor.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att bevilja styrelsen för Stiftelsen Folkets park ansvarsfrihet för år 2024 samt
- att** bevilja Stiftelsen Folkets park driftsbidrag för 2025 med 360 399 kronor.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen
Stiftelsen Folkets park

§ 229 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Svar på fråga från Kurt Nordin (SD) gällande siktskymmande vegetation på privat mark

Samhällsbyggnadsnämnden är den nämnd som är tillsynsmyndighet när det gäller siktskymmande vegetation på privatägda fastigheter. Teknik- och fritidsnämndens ansvar är att säkerställa att trafiksäkerhet upprätthålls. Det är alltid enskild fastighetsägars ansvar och skyldighet att känna till vad som förväntas avseende skötsel med mera och att tillse att detta blir gjort.

Ärenden om siktskymmande vegetation på privat mark kan inkomma direkt till samhällsförvaltningen. Det händer också att teknik- och fritidsförvaltningen iakttar växtlighet eller annat inom en fastighet, som påverkar trafiksäkerheten och då agerar förvaltningen.

När kommunen uppmärksammar att fastighetsägare inte sköter sin fastighet enligt regelverket påtalar kommunen detta till fastighetsägaren. I de flesta fall känner markägaren inte till detta regelverk och har därför inte ombesörjt nedklippning. Det finns i nästa steg möjlighet för samhällsbyggnadsförvaltningen att utfärda sanktionsavgift om inte fastighetsägaren hör samman uppmaningen.

Erfarenhet från tjänstepersoner på teknik- och fritidsförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen är att när kommunen kontakter fastighetsägarna så vidtar fastighetsägarna åtgärder. Sanktionsavgifter har nästan aldrig behövt utfärdas.

Svar på fråga från Bo Svedberg (S) om digital säkerhet på nämndernas sammanträden

Nedanstående råd är inhämtade från säkerhetschefen i kommunen.

Om bedömningen görs att det är säkerhetsklassad information vid nämndssammanträde kan nämnden överväga att vidta åtgärder. Det är nämnden som har att ta ställning till om det är säkerhetsklassad information.

(Forts.)

TFN § 229 (forts.)

Om nämnden finner att åtgärd bör vidtas kan nämnden planera för möte i ett skyddat rum, idag finns det ett i källaren på Stadshuset. Detta skulle vara det säkraste alternativet.

Om nämnden vill vidta åtgärder för att höja säkerheten på annat sätt för att minska risken kan nämnden införa egna rutiner. Detta skulle kunna vara:

- lämna mobila enheter (smartklocka, mobil, smarta nycklar med mera) utanför rummet,
- införskaffa en så kallad ”brus-låda” där sändande enheter förvaras,
- bedöm agendan och förlägg känsliga samtal/punkter till källaren.

Information om stall i Sörsjö

Det ”lilla stallet” i Sörsjö börjar bli nedslitet, både invändigt och utvändigt.

Vid behov av åtgärder är det enligt avtalet hyresgästen, föreningen Värnamobygdens ryttaförening som har ansvar för inredningen av stallet och behöver bekosta och genomföra renoveringen av den. Möjlighet finns att söka föreningsbidrag för del av kostnaden.

När det gäller ytterskalet behöver fönster byts, tak åtgärdas och delar av brädfodringen bytas. Förvaltningens bedömning är att det inte finns akut behov av att byta något av detta. En grov uppskattning av kostnaden är en miljon kronor.

Föreningen har ett avtal för anläggningen i Sörsjö som sträcker sig 1,5 år till. Förhandling pågår för närvarande om tecknande av nytt avtal. Förvaltningens bedömning är att frågan om renovering av utsidan och taket på lilla stallet ska behandlas i samband med att nytt avtal skrivs.

Information om Forshedabadet

Förberedelser för renovering/ombyggnation av Forshedabadet pågår, framförallt reningsverket som behöver bytas ut. Det sker även en dialog med stiftelsens styrelse om framtida driftsformer.

Styrelsen uppger att det bara finns en person som klarar av att sköta gamla reningsverket och om badet kan hålla öppet sommaren 2026 beror på om denna person är beredd att ställa upp. Styrelsen upplever det som ett stort åtagande att drifva badet med den bemanning som behövs.

Forts.

TFN § 229 (forts.)

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 230 Dnr:

Övriga frågor

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

1-3. **att** ge teknik- och fritidsförvaltningen i uppdrag att återkomma i frågan.

Ärendebeskrivning

1. **Rapport om viadukten**

Kurt Nordin (SD) efterlyser rapporten om viadukten som konsultfirman Sweco skulle inkomma med 3 oktober.

Förvaltningen uppger att rapporten inte har inkommit än, men att möten har hållits med Sweco och att rapporten bedöms bli klar enligt plan under hösten.

2. **Renovering av stadshuset**

Bo Svedberg (S) önskar få information om hur långt arbetet har kommit med renoveringen av stadshuset.

3. **Parkering på Salutorget**

Bo Svedberg (S) vill att nämnden ska se över möjligheterna för hemtjänsten att få tillgång till parkeringsplatser på Salutorget i Värnamo. I och med förändrade parkeringsregler i stadskärnan har den parkeringen blivit fullbelagd, med följderna att hemtjänsten inte kommer intill vid hembesök hos personer boende i området.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO LENNART SVEDBERG

Date: 2025-11-03 16:14:28

BankID refno: 019a4a48-826c-7e7f-b336-f7d8c95e57ee



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB ANDERS FREDRIK GRANBERG

Date: 2025-11-03 16:52:53

BankID refno: 019a4a6b-ba07-76b8-98aa-c88d7eb18120



Gottlieb Granberg