

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2022-02-01, kl. 09:30

Plats: Sammanträdesrum Gillet

Övrigt: Deltagande även via Netpublicator video meet

| § | Beslutsärenden: | Dnr | Sida |
|---|--|-------------|-------------|
| Beslutsärenden | | | |
| | Val av justerare | | |
| § 14 | Avtal VA-taxa Distributören 1 | TU.2022.2 | 2 |
| § 15 | Cykelled Värnamo-Bredaryd | TU.2021.335 | 3 |
| § 16 | Granskning detaljplan för fastigheten FORSHEDA 5:109 (Vid infart väg 27/Storgatan) i Forsheda Tätort, Värnamo kommun | TU.2020.119 | 6 |
| Redovisning av delegationsbeslut | | | |
| § 17 | Redovisning av delegationsbeslut februari 2022 | TU.2022.24 | 7 |
| Beredningsärenden | | | |
| § 18 | Medborgarinitiativ - En ny bro där järnbron idag ligger | TU.2021.68 | 8 |
| § 19 | Resultat av granskning av föreningar som har erhållit föreningsbidrag 2021 | TU.2021.374 | 9 |
| Informationsärenden | | | |
| § 20 | Förvaltningschefen informerar | | 11 |
| § 21 | Övrig information från förvaltningen | | 13 |

Tekniska utskottet

2022-02-01

| | |
|------------------------------------|---|
| Plats och tid: | Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:05 |
| Beslutande: | Gottlieb Granberg (M) Håkan Johansson (KD) Azra Muranovic (S) Gabrielle Davidsson (C) Bo Svedberg (S) |
| Övriga närvarande: | Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, VA-chef Johan Arvidsson, fritidschef Stefan Åberg fastighetschef Johan Virdung, driftchef § 14 Henrik Lönngren, projektledare § 15 Linus Enochson, projektör §§ 16,18 Elina Rehn, hälsocoach § 21 Anna Gustafsson, hälsocoach § 21 Josefine Gunnarsson, handläggare § 21 Emma Edelin, enhetschef § 21 Maja Stenviken, samordnare § 21 Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Lena Svensson, handläggare Maria Grimstål, nämndsekreterare |
| Utses att justera: | Azra Muranovic (S) |
| Justeringens plats och tid: | Digital signering 2022-02-08 |
| Sekreterare: | <hr/> Maria Grimstål |
| Ordförande: | <hr/> Gottlieb Granberg |
| Justerare: | <hr/> Azra Muranovic |

**Paragrafer:
14-21**

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | | |
|---|------------------------|---|
| Nämnd/utskott: | Tekniska utskottet | |
| Sammanträdesdatum: | 2022-02-01 | Paragrafer: 14-21 |
| Datum för anslags uppsättande: | 2022-02-10 | Datum för anslags nedtagande: 2022-03-03 |
| Förvaringsplats för protokollet: | Tekniska förvaltningen | |
| Underskrift: | <hr/> Maria Grimstål | |

§ 14 Dnr: TU.2022.2

Avtal VA-taxa Distributören 1

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att avtal ska skrivas med fastighetsägaren som innebär att full anläggningsavgift ska erläggas samt att tekniska förvaltningen utan extra kostnad flyttar på dagvattenanläggningen på fastigheten.

Ärendebeskrivning

Ärendet presenterades för tekniska utskottet 11 januari 2022 och tekniska utskottet beslutade då att överlämna ärendet till kommande sammanträde.

VA-taxan ska vara rättvis och skälig. I vissa speciella fall kan VA-huvudmannen besluta om att skriva avtal med fastighetsägaren enligt Värnamo kommuns VA-taxan § 10. ”Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5-9 får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.”

När fastigheterna är stora med stora byggnader blir avgifterna höga. Då kan VA-huvudmannen skriva avtal med fastighetsägaren. Fastigheten Distributören 1 i Värnamo är ett sådant fall, med en total yta på 16,8 hektar. I detta fall föreslår tekniska förvaltningen att full anläggningsavgift erläggs, men att tekniska förvaltningen i gengäld flyttar på dagvattenanläggningen så att exploatering kan ske på området, utan extra kostnad. I det arbetet flyttas cirka 420 meter ledning samt cirka 50 meter dike. Anläggningsavgiften beräknas till cirka 11 miljoner kronor. Kostnaden för att flytta dagvattenanläggningen beräknas till cirka 5 miljoner kronor. Osäkerheten gällande kostnaden är stor då tekniska förvaltningen inte har projekterat eller gjort markundersökning. Erfarenheten säger att det kan finnas berg i området.

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår tekniska utskottet besluta

att avtal ska skrivas med fastighetsägaren som innebär att full anläggningsavgift ska erläggas samt att tekniska förvaltningen utan extra kostnad flyttar på dagvattenanläggningen på fastigheten.

Beslut skickas till:

§ 15 Dnr: TU.2021.335

Cykelled Värnamo-Bredaryd

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen,

att föreslå kommunstyrelsen att överlämna ärendet till budgetberedningen samt

att informera Trafikverket om att ärendet överlämnas till budgetberedningen.

Ärendebeskrivning

Ärendet behandlades på tekniska utskottets sammanträde 7 december 2021 och tekniska utskottet beslutade då att överlämna ärendet till sammanträde i januari.

Bakgrunden är att en teknisk utredning utfördes våren 2019 med syfte att ge ett övergripande underlag för beslut om åtgärd för anläggande av ny kommunal cykelled mellan Bredaryd och Värnamo. I augusti 2019 startade Trafikverkets åtgärdsvalsstudie som ska peka ut gång- och cykelledsåtgärder i den regionala transportplanen för Jönköpings län 2018-2029. Här studeras aktuell sträcka Bredaryd-Värnamo. Trafikverkets åtgärdsvalsstudie färdigställdes våren 2020. Trafikverkets finansieringsprincip för gång- och cykelvägar bygger på kommunal medfinansiering med upp till 50 %. Den kommunala medfinansieringen har sedan ändrats till 33 %. Trafikverket har för delen Värnamo-Forsheda översänt avtal om medfinansiering till kommunen för undertecknande. Sträckan Forsheda-Värnamo, mer i detalj Storgatan i Forsheda-Påslund i Värnamo, är cirka 9,4 kilometer. I avtalet är cirka 2,5 kilometer i statligt huvudmannaskap och cirka 6,9 kilometer i kommunalt huvudmannaskap.

Standard för statlig del: 3 meter bred asfalterad yta med geometrisk utformning enligt VGU (regelverk) utan belysning.
Standard för kommunal del: 3 meter bred asfalterad yta utan belysning.

Finansiering för delen med statligt huvudmannaskap: Staten bekostar 2/3 och kommunen bekostar 1/3. Totalkostnad för den statliga delen uppskattas att ligga i intervallet 21 – 25,5 miljoner kronor och kommunens andel således i intervallet 7 – 8,5 miljoner kronor.

Kommunen åtar sig i avtalet att bekosta upprustning och

Forts.

TU § 15 (forts.)

asfaltering av befintlig serviceväg och komplettera saknade länkar, bland annat ny bro över Storån. Kostnaden för detta omfattas inte av avtalet, men uppskattas till att ligga på cirka 9 miljoner kronor. Bron över Storån är upphandlad och beräknas vara färdigställd i juni 2022. Kommunen har i investeringsbudget avsatt 8 miljoner kronor för cykelled Värnamo-Bredaryd.

Driftkostnaden för de 6,9 kilometer av sträckan som kommunen är huvudman för bedöms till 172 500 kronor per år inklusive vinterväghållning (25 kronor per meter).

Trafikverket bedömer att en möjlig byggstart för den statliga delen är 2026/2027. En möjlig etappindelning är att kommunen färdigställer delen Påslund-Kärda, cirka 4,2 kilometer med grusslitlager 2022.

Sammanfattningsvis är 8 miljoner kronor beslutade av kommunen för cykelled mellan Värnamo-Bredaryd med ambitionsnivå grusväg, det vill säga enklare utformning än Trafikverket avser. Avtalsförslaget som Trafikverket föreslår innebär högre standard det vill säga asfaltering med mera men är avsevärt dyrare än vad kommunen avsett tidigare, totalt cirka 16 -17,5 miljoner kronor för kommunen. Dessutom avser avtalsförslaget enbart sträckan Värnamo-Forsheda och då utan trafiklösning för passage av väg 27 vid Värnamo.

Sent inkommen information har tillkommit i ärendet. Region Jönköpings län som beslutar om medel till regional transportplan kommer troligtvis att införa nya regler för prioriterade GC-objekt i kommande regional transportplan (2022-2033) som innebär att den kommunala medfinansieringen sänks från 33 % till 10 %. Dessutom införs övre tak för den kommunala medfinansieringen i kronor räknat. Kommunens del för finansiering, som i dagsläget skulle uppgå till 16-17,5 miljoner kronor, skulle kunna bli väsentligt lägre med det nya föreslagna regelverket för finansiering. När det gäller de föreslagna nivåerna för kommunens finansiering kommer det slutgiltiga förslaget till transportplan skickas till Näringsdepartementet i slutet av april 2022, för att sedan beslutas av regionfullmäktige sommaren 2022. Trafikverket önskar att avtal tecknas så snart som möjligt efter en justering av avtalet till nya föreslagna nivåer för finansiering.

Forts.

TU § 15 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen,

att föreslå kommunstyrelsen att överlämna ärendet till budgetberedningen samt

att informera Trafikverket om att ärendet överlämnas till budgetberedningen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen
Trafikverket

§ 16 Dnr: TU.2020.119

Granskning detaljplan för fastigheten FORSHEDA 5:109 (Vid infart väg 27/Storgatan) i Forsheda Tätort, Värnamo kommun

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att inte ha några synpunkter på planförslaget.

Ärendebeskrivning

Granskningshandlingar har inkommit för detaljplan för fastigheten FORSHEDA 5:109. Tiden för granskning är 10 januari till 11 februari.

Planen syftar till att skapa planmässiga förutsättningar för att möjliggöra handel och verksamheter inom del av fastigheten Forsheda 5:109. Planområdet är beläget i de östra delarna av Forsheda tätort.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta **att** inte ha några synpunkter på planförslaget.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 17 Dnr: TU.2022.24

Redovisning av delegationsbeslut februari 2022

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna redovisning av fattade delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

1. **Förvaltningschef**
-Personalärenden 75-82/2021
1-5/2022
2. **VA-chef**
3. **Gata/parkchef**
4. **Fastighetschef**
-Hyror 1/2022
5. **Biträdande fastighetschef**
6. **Fritidschef**
7. **Ordförande**

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna redovisning av fattade delegationsbeslut.

Beslut skickas till:

§ 18 Dnr: TU.2021.68

Medborgarinitiativ - En ny bro där järnbron idag ligger

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att bifalla medborgarinitiativet.

Ärendebeskrivning

Förslagslämnaren önskar att det byggs en ny gång- och cykelbro över Storån i Forsheda. Den befintliga järnbron har efter besiktning dömts ut och stängts av för passage. Förslaget har varit aktivt för omröstning under 2021 och förslaget stöddes av 285 röstande med 44 skriftliga kommentarer vilka alla var positiva till föreslagen åtgärd.

Bron har fram tills den stängdes varit viktig för närrekreation i Forsheda samhälle, vilket styrks av liggande medborgarinitiativ, Forsheda Vägförening och lokala forum i sociala medier.

Under 2021 har förvaltningen fört dialog med Trafikverket gällande verkets uppdrag att utreda förutsättningar för gång- och cykelväg Bredaryd-Värnamo samt tillsammans med kommunledningsförvaltningens mark- och exploateringsavdelning undersökt ägarförhållanden av befintlig bro. Förvaltningen har efter rådgörande med tekniska utskottet och diskussion med berörda markägare genomfört upphandling av ny bro. Arbetet för att ersätta bron kommer att påbörjas under februari 2022 och ny bro beräknas vara på plats under maj månad 2022. Därmed är bedömningen att medborgarinitiativet ska bifallas.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet
att bifalla medborgarinitiativet.

Beslut skickas till:
Kontaktcenter

§ 19 Dnr: TU.2021.374

Resultat av granskning av föreningar som har erhållit föreningsbidrag 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen,

att Finnvedens Slalomklubb ska återbetala föreningsbidrag för 2021 med 500 kronor,

att Hemma i Sverige ska återbetala föreningsbidrag för 2021 med 880 kronor samt

att Värnamo Svenska kyrkan ska återbetala föreningsbidrag för 2021 med 1 397 kronor.

Ärendebeskrivning

En årlig granskning ska ske av sex föreningar som erhåller föreningsbidrag. För 2021 har tekniska utskottet beslutat att IFK Värnamo, Finnvedens Slalomklubb, Hemma i Sverige, Värnamo Svenska kyrkan, Värnamobygdens Lottakår samt Lokalföreningen Parkinson Värnamo är de föreningar vars uppgifter ska granskas.

Samtliga föreningar har fått lämna in medlemsförteckning för att styrka antalet medlemmar. Verksamhetsberättelse, resultat- och balansräkning och revisionsberättelse har också gått genom. Föreningar med verksamhet för barn och unga har fått inkomma med närvarolistor för att styrka underlaget för aktivitetsbidrag.

Finnvedens Slalomklubb har fått grundbidrag felaktigt för 25 medlemmar, vilket motsvarar 500 kronor. Föreningen bör återbetala 500 kronor.

Hemma i Sverige har fått utbetalt 880 kronor i aktivitetsbidrag som de inte har kunnat redovisa underlag för och som de därför bör återbetala.

Värnamo Svenska kyrkan har fått grundbidrag felaktigt för 62 medlemmar, vilket motsvarar 1 240 kronor. Föreningen har även fått 157 kronor i aktivitetsbidrag som de inte har kunnat redovisa underlag för. Föreningen bör återbetala 1 397 kronor.

När det gäller IFK Värnamo, Värnamobygdens Lottakår och Lokalföreningen Parkinson Värnamo är bedömningen att uppgifterna i ansökan stämmer bra överens med genomgång av underlag.

Forts.

TU § 19 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen,

att Finnvedens Slalomklubb ska återbetala föreningsbidrag för 2021 med 500 kronor,

att Hemma i Sverige ska återbetala föreningsbidrag för 2021 med 880 kronor samt

att Värnamo Svenska kyrkan ska återbetala föreningsbidrag för 2021 med 1 397 kronor.

Beslut skickas till:

Finnvedens Slalomklubb

Hemma i Sverige

Värnamo svenska kyrkan

IFK Värnamo

Värnamobygdens Lottakår

Lokalföreningen Parkinson Värnamo

§ 20 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Covid-19

Tekniska förvaltningen har just nu hög frånvaro på grund av smittade medarbetare, vård av barn och familjekarantän. Frånvaron har ökat senaste veckorna och det ser likadant ut i övriga förvaltningar i kommunen. Kommunens omsorgsförvaltning har stora bekymmer med hög sjukfrånvaro och har efterlyst medarbetare från andra förvaltningar som kan tänka sig att gå in och arbeta i omsorgsförvaltningen. Minst fem medarbetare på tekniska förvaltningen har erbjudit sig att hjälpa till och någon har redan varit inne och arbetat enstaka pass.

Störst påverkan har tekniska förvaltningen på fastighetsavdelningen där fastighetskötare har haft hög frånvaro och inte minst lokalvården. Lokalvården har fått prioritera och se över nivån på städning i respektive fastighet. Om frånvaron blir långvarig får möjliga åtgärder ses över.

På fritidsavdelningen är tre medarbetare i simhallen borta och tre medarbetare på hälsocenter. Detta innebär att hälsocenter i princip är stängt och kunder har fått avbokas. Simhallen löser än så länge verksamheten med hjälp av vikarier, men kan eventuellt under en period få begränsade öppettider. Om så inträffar kommer tekniska utskottet bli informerat.

Tekniska förvaltningen klarar uthålligheten i verksamheterna. Lokalvården har kreativa lösningar och när det gäller VA-verksamheten är reservplanen att medarbetare från gata/parkavdelningen går in och stödjer i arbete där man behöver vara dubbelt bemannad.

Stora investeringsprojekt

Partneringprojektet omfattande Gröndalshallen, Trälleborgsskolan och Västhorja skola fungerar enligt planering. Arbetet är praktiskt påbörjat i området kring Gröndalshallen, Folkets park och Trälleborgsskolan. Tekniska utskottet och kommunstyrelsen kommer att få information om hur arbetet fortlöper.

Forts.

TU § 20 (forts.)

Upphandling är påbörjad för utförandet av tre förskolor. Förvaltningen hoppas få in bra anbud under februari månad.

Inför renovering av stadshuset, Finnvedens gymnasium och byggnad på Expoområdet har möjligheten att använda sig av partneringsprojektmodellen diskuterats då erfarenheterna hittills har varit väldigt goda av det sättet att arbeta.

Allsvenskt spel

Möte har hållits med IFK Värnamo gällande ny fotbollsarena och överenskommelser mellan IFK Värnamo och kommunen. Diskussioner har påbörjats med samhällsbyggnadsförvaltningen gällande detaljplanprocessen för ny fotbollsarena. När det gäller åtgärder för att få Finnvedsvallen spelklar inför säsongstart återstår en hel del formalia gällande bygglovshantering. Det är viktigt att arbetet påbörjas snarast.

Beslut skickas till:

§ 21 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Fritidschefen tillsammans med medarbetare på fritidsavdelningen informerar om:

- Förändring av stödsystem för föreningar ur ett folkhälsoperspektiv. Syftet är att med hjälp av förnyat ramverk för bidrags- och stödsystem till föreningslivet bättre stödja stärkt folkhälsa, exempelvis frågan om att nå fler kommuninvånare än barn och unga i åldern 7-20 år. Målet är en förbättrad folkhälsa.
- Utveckling av EFG-konceptet (En frisk generation) i takt med att Norhedsstiftelsen minskar sitt engagemang samt satsning på ”After school” (aktiviteter i samband med skoldagens slut). EFG genomförs sedan 2020 på två skolor i kommunen och syftet är att utöka konceptet till att omfatta alla skolområden. EFG innebär att hela familjen är med på aktiviteterna, medan After school riktar sig enbart mot skolbarn.
- HAL-G (Hälsosam och aktiv livsstil för gravida) och HAL-SF (Hälsosam och aktiv livsstil för småbarnsföräldrar), initiativ med Norhedsstiftelsen. I samverkan med kvinnohälsovården och barnhälsovården ska ett förebyggande arbete ske som syftar till att hjälpa småbarnsfamiljer att utveckla en sundare livsstil.
- Simkunnighet och vattenvana för nyanlända, elever vid SFI (Svenska för invandrare) och så vidare. Ambitionen är att genomföra ett pilotprojekt i samverkan med SFI för att sedan göra en treårig satsning i samverkan med föreningar.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: AZRA MURANOVIC MUJAGIC

Date: 2022-02-08 08:44:06

BankID refno: 6c0c8094-e89d-430e-81d1-4a6ddc23269d



Azra Muranovic

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2022-02-09 10:31:06

BankID refno: 5e78df81-c9bb-46be-a8fa-de978aa12de3



Gottlieb Granberg