
Styrelse/Nämnd: Teknik- och fritidsnämnden

Innehållsförteckning

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
§ 43	Årsberättelse och årsbokslut för teknik- och fritidsnämnden 2023	TFN.2024.89	2
§ 44	Återremiss av ärendet samråd gällande detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:31 med flera (polishus) i Värnamo stad	TFN.2023.390	3
§ 45	Återremiss av ärendet samråd gällande detaljplan för del av Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo	TFN.2023.389	5
§ 46	Remissvar på Policy för trafik	TFN.2024.9	7

Teknik- och fritidsnämnden

2024-02-27

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30	
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) Per Karlander (M) Stig Claesson (KD) <i>ej § 45 pga frånvaro</i> Gabrielle Davidsson (C) Kari Idström (L) Håkan Andersson (L) <i>endast § 45</i> Bo Svedberg (S) Britt-Marie Sellén Nilsson (S) Behnam Sharo (S) <i>ej § 45 pga frånvaro</i> Kurt Nordin (SD) <i>ej § 45 pga frånvaro</i> Bo Karlsson (SD) <i>endast § 45</i>	
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, avdelningschef VA Johan Arvidsson, avdelningschef fritid Stefan Åberg Malmer, avdelningschef fastighet Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Annika Rosenqvist, enhetschef § 43 Linus Enochson, projektör Terese Svensson, trafikingenjör Andreas Petersson, projektledare §§ 45-46 Emma Edelin, enhetschef §§ 45-46 Maria Grimstål, nämndsekreterare	
Utses att justera:	Bo Svedberg (S)	
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2024-02-27	
Sekreterare:	Maria Grimstål	Paragrafer: 43-46
Ordförande:	Gottlieb Granberg (M)	

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Teknik- och fritidsnämnden	
Sammanträdesdatum:	2024-02-27	Paragrafer: 43-46
Datum för anslags uppsättande:	2024-02-28	Datum för anslags nedtagande: 2024-03-22
Förvaringsplats för protokollet:	Teknik- och fritidsförvaltningen	

§ 43 Dnr: TFN.2024.89

Årsberättelse och årsbokslut för teknik- och fritidsnämnden 2023

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna årsberättelse och årsbokslut för teknik- och fritidsnämnden för 2023,

att lämna årsberättelse och årsbokslut för teknik- och fritidsnämnden för 2023 till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningen har upprättat årsberättelse och årsbokslut för teknik- och fritidsnämnden 2023.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna årsberättelse och årsbokslut för teknik- och fritidsnämnden för 2023,

att lämna årsberättelse och årsbokslut för teknik- och fritidsnämnden för 2023 till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 44 Dnr: TFN.2023.390

Återremiss av ärendet samråd gällande detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:31 med flera (polishus) i Värnamo stad

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** se teknik- och fritidsförvaltningens svar på återremissen gällande detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:31 med flera (polishus) i Värnamo stad som sitt eget,
- att** lämna svaret på återremissen till kommunstyrelsen samt
- att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsnämnden behandlade ärendet om samråd gällande detaljplan för fastigheten Rörstorp 6:31 med flera (polishus) i Värnamo stad. I sitt beslut uttalade teknik- och fritidsnämnden att kommunstyrelsen borde beakta konsekvenserna av exploatering av jordbruksmark och tillvaratagande av matjordsmassor samt att beakta ekonomiska konsekvenser för drift och investeringar kopplade till detaljplanen.

Kommunstyrelsen beslutade 19 december 2023 att återremittera ärendet till teknik- och fritidsnämnden med uppdrag att ta fram en kostnadsberäkning gällande drift och investering och att uppdra till mark- och exploateringsenheten att i samråd med teknik- och fritidsnämnden och LRF ta fram rutiner för hantering av matjordsmassor som uppstår vid exploatering av åkermark. Återredovisning ska ske till kommunstyrelsen senast 1 mars 2024.

Teknik- och fritidsnämnden hanterar i återremissen endast den del som handlar om drift och investeringar kopplade till detaljplanen. När det gäller den del av kommunstyrelsens beslut som handlar om rutiner för hantering av matjordsmassor har mark- och exploateringsavdelningen påbörjat arbetet tillsammans med teknik- och fritidsförvaltningen och LRF. Frågan kommer presenteras i separat ärende. Kommunledningsförvaltningen är den som primärt äger frågan. Teknik- och fritidsnämnden kommer få information innan ärendet lämnas till kommunstyrelsen.

Teknik- och fritidsförvaltningen har inga synpunkter på planförslaget i sig utan syftet var att uppmärksamma

Forts.

TFN § 44 (forts.)

kommunstyrelsen på att frågan om exploatering av jordbruksmark och hänsyn till ekonomiska konsekvenser i drift och investeringar måste hanteras i ett större sammanhang än bara i den aktuella enskilda detaljplanen. Kostnader för planens genomförande måste ses som en del i kommunens totala investeringsåtagande under de närmsta åren och utifrån detta kan kommunen vara tvungen att prioritera sina satsningar.

Efter samrådsförfarandet har mark- och exploateringsenheten på kommunledningsförvaltningen som beställare av detaljplanen valt att bara gå vidare med den västra sidan av planområdet. Teknik- och fritidsförvaltningen har gjort en kostnadsuppskattning för utbyggnad av vatten och avlopp och anläggande av gata samt park på denna västra sida (Polishustomtsidan) och beräknar investeringskostnaden till strax under 80 miljoner kronor. Driftkostnaden är beräknad till 1,2 miljoner kronor per år, se bifogat projektblad för kostnadsfördelning. Kostnaderna kan komma att justeras något i takt med att detaljprojektering gällande vatten och avlopp, gata samt park fortskrider. En mycket stor osäkerhet gällande kostnadsbilden är behovet av markförstärkning med anledning av markförhållanden på platsen.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att se teknik- och fritidsförvaltningens svar på återremissen gällande detaljplan för del av fastigheten Rörstorp 6:31 med flera (polishus) i Värnamo stad som sitt eget,

att lämna svaret på återremissen till kommunstyrelsen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 45 Dnr: TFN.2023.389

Återremiss av ärendet samråd gällande detaljplan för del av Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** se teknik- och fritidsförvaltningens svar på återremissen gällande detaljplan för del av Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo som sitt eget,
- att** lämna svaret på återremissen till kommunstyrelsen samt
- att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsnämnden behandlade ärendet om samråd gällande detaljplan för del av Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo. I sitt beslut uttalade teknik- och fritidsnämnden att kommunstyrelsen borde beakta ekonomiska konsekvenserna för drift och investeringar kopplade till detaljplanen.

Kommunstyrelsen beslutade 19 december 2023 att återremittera ärendet till teknik- och fritidsnämnden med uppdrag att ta fram en kostnadsberäkning gällande drift och investeringar. Återredovisning ska ske till kommunstyrelsen senast 1 mars 2024.

Teknik- och fritidsförvaltningen har inga synpunkter på planförslaget i sig utan syftet var att uppmärksamma kommunstyrelsen på att hänsyn till ekonomiska konsekvenser i drift och investeringar måste hanteras i ett större sammanhang än bara i den aktuella enskilda detaljplanen. Kostnader för planens genomförande måste ses som en del i kommunens totala investeringsåtagande under de närmsta åren och utifrån detta kan kommunen vara tvungen att prioritera sina satsningar.

Teknik- och fritidsförvaltningen har gjort en kostnadsberäkning för utbyggnad av vatten och avlopp samt anläggande av gata kopplat till den aktuella detaljplanen och beräknar investeringskostnaden till drygt 20,5 miljoner kronor, och kostnad för drift till 330 000 kronor per år (inkluderar även asfaltsförnyelse), se bifogat projektblad för kostnadsfördelning. Kostnaderna kan komma att justeras något i takt med att detaljprojektering gällande vatten, avlopp och gata fortskrider. Idag finns inga medel anvisade i liggande investeringsplan för denna utbyggnad.

Forts.

TFN § 45 (forts.)

Värt att också notera är att planerad cirka sex kilometer gång- och cykelvägsutbyggnad från Värnamo till Hörle inte är med i denna kostnadsberäkning. En initial schablonbedömning är att kostnaden för denna kommer att landa på cirka 20 miljoner kronor beroende på ambitionsnivå. Utöver detta tillkommer även framtida driftskostnader, dessa kostnader är inte beräknade med samma detaljeringsnivå. I liggande investeringsplan finns 7,68 miljoner kronor avsatt för denna gång- och cykelvägsutbyggnad. Ytterligare en osäkerhet är Trafikverkets kravställning på eventuell ombyggnad av järnvägsövergången i anslutning till detaljplanen.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** se teknik- och fritidsförvaltningens svar på återremissen gällande detaljplan för del av Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo som sitt eget,
- att** lämna svaret på återremissen till kommunstyrelsen samt
- att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 46 Dnr: TFN.2024.9

Remissvar på Policy för trafik

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** bordlägga ärendet,
- att** hos kommunstyrelsen begära förlängd svarstid till 8 oktober 2024 för att invänta inriktningen i arbetet med plan för trafik samt
- att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har 19 december 2023 beslutat att Policy för trafik ska remitteras till samtliga nämnder och de kommunala bolagen för inhämtande av synpunkter. Synpunkterna ska ha inkommit till kommunstyrelsen senast 1 mars 2024.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i samråd med kommunledningsförvaltningen och teknik- och fritidsförvaltningen tagit fram Policy för trafik.

De tre ställningstagandena i Policy för trafik är:

- genom en tydlig samhällsplanering bidra till ett minskat bilberoende
- förbättra och prioritera de hållbara trafikslagets förutsättningar
- arbeta med beteendepåverkande åtgärder

I den nu framtagna policyn finns även en konsekvensbeskrivning utifrån barnperspektivet.

Teknik- och fritidsförvaltningen har inga synpunkter på styrdokumentet Policy för trafik, men anser att då policy för trafik är ett övergripande strategiskt styrdokument behöver policyns ställningstagande omsättas i mer konkreta åtgärdsplaner för att nå dess mål. Därför ser teknik- och fritidsförvaltningen att ett sådant uppdrag bör följa efter ett antagande av Policy för trafik.

Forts.

TFN § 46 (forts.)

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** inte ha några synpunkter på styrdokument Policy för trafik samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att ge samhällsbyggnadsnämnden i samråd med teknik- och fritidsnämnden i uppdrag påbörja arbete med att konkretisera Policy för trafiks ställningstagande i en trafikplan/åtgärdsplan.
- att** förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO SVEDBERG
Date: 2024-02-27 20:11:44
BankID refno: 263426ed-05c6-4c13-b50a-bd0eb952bec7



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG
Date: 2024-02-28 02:35:44
BankID refno: ceaedda8-4d16-402a-a298-55d27a689164



Gottlieb Granberg