
Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2022-04-12, kl. 09:30

Plats: Sammanträdesrum Gillet

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
---	-----------------	-----	------

Beslutsärenden

	Val av justerare		
§ 71	Granskning av detaljplan för fastigheten Sävrarp 1:112 med flera i Rydholms tätort	TU.2020.284	2
§ 72	Yttrande över vattenverksamhet på fastigheten Ljusseveka 2:3	TU.2022.129	3
§ 73	Verksamhetsplan för tekniska utskottet 2023-2025	TU.2022.90	4

Tekniska utskottet

2022-04-12

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) Håkan Johansson (KD) Azra Muranovic (S) Gabrielle Davidsson (C) Bo Svedberg (S)
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, avdelningschef VA Johan Arvidsson, avdelningschef fritid Stefan Åberg, avdelningschef fastighet Linus Enochson, projektör §§ 71-72 Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Maria Grimstål, nämndsekreterare
Utses att justera:	Azra Muranovic (S)
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2022-04-12
Sekreterare:	Maria Grimstål
Ordförande:	Gottlieb Granberg
Justerare:	Azra Muranovic

Paragrafer:
71-73

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Tekniska utskottet	
Sammanträdesdatum:	2022-04-12	Paragrafer: 71-73
Datum för anslags uppsättande:	2022-04-14	Datum för anslags nedtagande: 2022-05-05
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska förvaltningen	
Underskrift:	Maria Grimstål	

§ 71 Dnr: TU.2020.284

Granskning av detaljplan för fastigheten Sävrarp 1:112 med flera i Rydholms tätort

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att inte ha några synpunkter på planförslaget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har utställt granskningshandlingar för detaljplan för fastigheten Sävrarp 1:112 med flera i Rydholms tätort. Granskningstiden sträcker sig från 14 mars till 12 april.

Planens syfte är att möjliggöra för bostadsändamål samt reglera så att hela Björkgatan blir gatumark. Planområdet är idag planlagt för och bebyggt med anläggning för äldreboende/serviceboende. Planen möjliggör även i fortsättningen för att vårdboende med en höjd om tre våningar med en exploateringsgrad på 35 % av fastighetsarean ska kunna byggas.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att inte ha några synpunkter på planförslaget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 72 Dnr: TU.2022.129

Yttrande över vattenverksamhet på fastigheten Ljusseveka 2:3

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att ovanstående yttrande lämnas till Länsstyrelsen i Jönköpings
län samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Länsstyrelsen i Jönköpings län har fått in en anmälan om vattenverksamhet enligt 11 kap. § 9a miljöbalken för anläggande av erosionsskydd på fastigheten Ljusseveka 2:3 i Värnamo kommun. Länsstyrelsens ärendebeteckning 535-2518-2022.

Tekniska utskottet har erbjudits möjlighet att yttra sig i ärendet. Sista dag för yttrande är 19 april.

Då aktuellt område ligger inom inre vattenskyddsområde för Värnamo där tekniska utskottet är huvudman föreslår tekniska förvaltningen att följande yttrande lämnas till länsstyrelsen i detta ärende:

”Tekniska utskottet anser att man bör vara restriktiv när det gäller denna typ av åtgärd inom inre vattenskyddsområde då erosionen på denna plats inte kan anses skada samhällsnyttiga funktioner eller enskild tomtmark. Utöver detta ligger platsen även inom riksintresse för naturvård Lagan - nedströms Hörledammen. Om anmälan beviljas och erosionsskydd ändå skall byggas måste de skyddsföreskrifter som gäller inom inre vattenskyddsområde följas.”

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att ovanstående yttrande lämnas till Länsstyrelsen i Jönköpings
län samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:

Länsstyrelsen i Jönköpings län

§ 73 Dnr: TU.2022.90

Verksamhetsplan för tekniska utskottet 2023-2025

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att anta verksamhetsplan 2023–2025 samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Varje nämnd/utskott ska årligen upprätta en verksamhetsplan för de kommande tre åren. Förslag till verksamhetsplan, inklusive nämndsmål/utskottsmål, för åren 2023–2025 och årsbudget ska lämnas vidare till kommunledningsförvaltningens ekonomiavdelning.

Ärendet presenterades för tekniska utskottet 29 mars och tekniska utskottet beslutade att överlämna ärendet till nästkommande sammanträde.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att anta verksamhetsplan 2023–2025 samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Ekonomiavdelningen



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: AZRA MURANOVIC MUJAGIC

Date: 2022-04-12 20:50:30

BankID refno: 84ef742a-e930-43fb-b309-586d7861ce7e



Azra Muranovic

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2022-04-12 16:43:21

BankID refno: 26c5b230-aad1-4fe0-a97b-56bc3edb1fe6



Gottlieb Granberg