

**Styrelse/Nämnd:** Tekniska utskottet

**Dag, tid:** 2022-05-10, kl. 09:30

**Plats:** Sammanträdesrum Gillet

<b>§</b>	<b>Beslutsärenden:</b>	<b>Dnr</b>	<b>Sida</b>
<b>Beslutsärenden</b>			
	Val av justerare		
<b>Beredningsärenden</b>			
§ 101	Anvisning av medel för projekt 231052 Utemiljö ”Östboskolan”	TU.2019.134	2
§ 102	Anvisning av medel från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar	TU.2022.160	3
§ 103	Anvisning av medel från projekt 301018 Förstärkningar av detaljplaner	TU.2022.161	5
§ 104	Schaktarbete i samband med rivning av Bredaryds avloppsreningsverk inom vattenskyddsområde	TU.2021.413	7
§ 105	SDK Amfibia ansökan om extra bidrag	TU.2022.143	8
§ 106	Lokalföreningen Parkinson i Värnamo ansökan om extra bidrag	TU.2022.144	9
§ 107	Återkallande av beslut delfinansiering av Kärda multiarena	TU.2021.97	11
<b>Informationsärenden</b>			
§ 108	Förvaltningschefen informerar		12
§ 109	Övrig information från förvaltningen		14
§ 110	Övrigt		15

Tekniska utskottet

2022-05-10

---

<b>Plats och tid:</b>	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-11.40
<b>Beslutande:</b>	Gottlieb Granberg (M) Håkan Johansson (KD) Azra Muranovic (S) Gabrielle Davidsson (C) Bo Svedberg (S)
<b>Övriga närvarande:</b>	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, avdelningschef VA Johan Arvidsson, avdelningschef fritid Stefan Åberg, avdelningschef fastighet Samuel Skog, bitr avdelningschef § 102 Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Maria Grimstål, nämndsekreterare
<b>Utses att justera:</b>	Azra Muranovic (S)
<b>Justeringens plats och tid:</b>	Digital justering 2022-05-19
<b>Sekreterare:</b>	<hr/> Maria Grimstål
<b>Ordförande:</b>	<hr/> Gottlieb Granberg
<b>Justerare:</b>	<hr/> Azra Muranovic

**Paragrafer:  
101-110**

---

**ANSLAG/BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Nämnd/utskott:</b>	Tekniska utskottet	
<b>Sammanträdesdatum:</b>	2022-05-10	<b>Paragrafer: 101-110</b>
<b>Datum för anslags uppsättande:</b>	2022-05-20	<b>Datum för anslags nedtagande: 2022-06-10</b>
<b>Förvaringsplats för protokollet:</b>	Tekniska förvaltningen	
<b>Underskrift:</b>	<hr/> Maria Grimstål	

§ 101 Dnr: TU.2019.134

### **Anvisning av medel för projekt 231052 Utemiljö ”Östboskolan”**

#### **Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 2 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt 231052 Utemiljö Östboskolan.

#### **Ärendebeskrivning**

För projektet 231052 Utemiljö Östboskolan (numera Expoområdet) har sammanlagt 7 miljoner kronor avsatts.

Kommunfullmäktige har 31 oktober 2019 beslutat att anvisa 1 miljon kronor ur 2019 års investeringsbudget.

Kommunfullmäktige har 17 juni 2020 beslutat att anvisa 4 miljoner kronor ur 2020 års investeringsbudget.

Det återstår i 2022 års investeringsbudgeten 2 miljoner kronor för projektet. Medlen skulle egentligen ha använts under 2021.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 2 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt 231052 Utemiljö Östboskolan.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 102 Dnr: TU.2022.160

### **Anvisning av medel från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar**

#### **Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

- att** anvisa 140 000 kronor från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar till projekt 231061 Ombyggnad närvärme Forsheda Bredaryd,
- att** anvisa 2 miljoner kronor från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar till projekt 231083 Styr och övervakning konvertering EBO samt
- att** anvisa 500 000 kronor från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt 234011 Ventilationsombyggnad Ekbackens förskola.

#### **Ärendebeskrivning**

Från investeringsprojekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar föreslås att nedanstående anvisningar av medel utförs.

Medel till 231061 Ombyggnad närvärme Forsheda Bredaryd:  
I samband med att ombyggnation till närvärme skett så behöver pannrumrum saneras och fräschas upp. Medel för att slutföra detta i Forsheda och Bredaryd behövs.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 140 000 kronor anvisas från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar till projekt 231061 Ombyggnad närvärme Forsheda Bredaryd.

Medel till Styr och övervakning konvertering EBO 231083:  
Enligt informationen lämnad vid tekniska utskottets sammanträde 11 januari 2022, TU.2021.416, har nu ett projekt öppnats och anbud för konverteringen till EBO (Ecostruxure Building Operation, fastighetsautomation) inkommit. För att fullfölja uppdraget behövs nu medel till detta.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 2 miljoner kronor anvisas från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar till projekt 231083 Styr och övervakning konvertering EBO.

Medel till Ventilationsombyggnad Ekbackens förskola 234011:  
I samband med ventilationsombyggnad på Ekbackens förskola

Forts.

TU § 102 (forts.)

har behov av ytterligare underhåll uppstått. Till exempel upptäcktes en gammal vattenskada som behövde åtgärdas. Detta har inom projektet hanteras som tilläggsarbeten, ÄTA (ändringar, tillägg, avdrag). Projektet behöver ett tillskott för att hantera den ökande kostnaden på grund av dessa arbeten.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 500 000 kronor anvisas från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar till projekt 234011 Ventilationsombyggnad Ekbackens förskola.

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

**att** anvisa 140 000 kronor från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar till projekt 231061

Ombyggnad närvärme Forsheda Bredaryd,

**att** anvisa 2 miljoner kronor från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar till projekt 231083 Styr och övervakning konvertering EBO samt

**att** anvisa 500 000 kronor från projekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt 234011 Ventilationsombyggnad Ekbackens förskola.

Beslut skickas till:

§ 103 Dnr: TU.2022.161

## **Anvisning av medel från projekt 301018 Förstärkningar av detaljplaner**

### **Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

**att** överlämna ärendet till kommande sammanträde.

### **Ärendebeskrivning**

Mossle 16:20:

Detaljplan för Mossle 16:20, söder om sjukhuset har vunnit laga kraft. Tekniska förvaltningen bebygger området enligt detaljplanen. Själva planområdet finansieras av mark- och exploateringsavdelningen på kommunledningsförvaltningen. VA-anslutningarna (vatten- och avloppsanslutningarna) till området finansieras av tekniska förvaltningen. Följande ska byggas och finansieras av VA-kollektivet:

- Avloppsledning till reningsverket Påslund.
- Avloppsledning från planområdet till pumpstationen.
- Styrd borring.
- Pumpstation vid pendelparkeringen.

Tekniska förvaltningen begär härmed att av anslagna medel från kommunfullmäktiges investeringsbudget 2022 anvisas 24 miljoner från projekt 301018, Förstärkningar av detaljplaner till projektet Mossle 16:20 med projektnummer 304060.

I Mossleprojektet återstår arbete med en mindre del ledningar samt en pumpstation.

Dagvattenfördröjning Horda 12:3:

Ett fördröjningsmagasin behöver byggas. Detta projekt har fått LONA-medel (Lokala naturvårdssatsningen) från staten, som bekostar projektet med 90 %. De övriga medlen ska kommunen stå för. Det är osäkert hur stor kostnaden kommer bli då förutsättningarna i marken är okända.

Tekniska förvaltningen begär härmed att av anslagna medel från kommunfullmäktiges investeringsbudget 2022 anvisas 1 miljon kronor från projekt 301018 Förstärkningar av detaljplaner till projekt 250006 Horda 12:3 dagvattenfördröjning.

Industriområde Minken/Mården:

Industriområdet Minken/Mården behöver byggas ut då kommunen sålt mark på platsen till en verksamhetsutövare.

Forts.

TU § 103 (forts.)

Tekniska förvaltningen begär härmed att av anslagna medel från kommunfullmäktiges investeringsbudget 2022 anvisas 2 miljoner kronor från projekt 201018 Förstärkningar av detaljplaner till projekt 304085 Industriområde Minken/Mården.

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** anvisa 24 miljoner kronor från kommunfullmäktiges investeringsbudget 2022 för projekt 301018 Förstärkningar detaljplaner till projektet 304060 Mossle 16:20,
- att** anvisa 1 miljon kronor från kommunfullmäktiges investeringsbudget 2022 för projekt 301018 Förstärkningar av detaljplaner till projekt 250006 Horda 12:3 dagvattenfördröjning samt
- att** anvisa 2 miljoner kronor från kommunfullmäktiges investeringsbudget 2022 för projekt 301018 Förstärkningar av detaljplaner till projekt 304085 Industriområde Minken/Mården.

Beslut skickas till:

§ 104 Dnr: TU.2021.413

### **Schaktarbete i samband med rivning av Bredaryds avloppsreningsverk inom vattenskyddsområde**

#### **Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

**att** godkänna rivning av gamla reningsverket med schaktarbeten inom skyddsområde för Bredaryd vattentäkt.

#### **Ärendebeskrivning**

Tekniska förvaltningen kommer att riva Bredaryd avloppsreningsverk med tillhörande personalbyggnad och en pumpstation då verksamheten i Bredaryd är nedlagd. Rivning av det gamla reningsverkets och tillhörande personalbyggnadens samt pumpstationens samtliga betongkonstruktioner ska ske ner till en meter under marknivån. Med marknivå menas den lägsta nivån marken i direkt anslutning till befintlig byggnads fasad.

Bottenplattan punkteras med erforderlig hålstorlek på flertalet platser i varje enskild bassäng i dränerande syfte. Entreprenören ska återfylla betongkonstruktion med packningsbara ej förorenade massor. Armering skall separeras från betong innan återvinning. Markytor ska återställas efter avslutad rivning. Eventuella ojämnheter såsom gropar och grushögar ska jämnas ut. Återställda markytor ska utföras grusade med cirka 40 centimeter 0–32 bärlager. Färdig yta skall utföras för att uppnå körbarhet av fordon i BK1 (bärighetsklass 1), enligt Transportstyrelsens klassificering.

Objekten ligger inom Bredaryds yttre vattenskyddsområde. När schaktarbeten utförs i vattenskyddsområde krävs enligt Länsstyrelsens författningssamling (06 FS 1984:23) godkännande från huvudmannen för vattenverksamheten. Huvudman för vattenverksamheten är tekniska utskottet, Värnamo kommun.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

**att** godkänna rivning av gamla reningsverket med schaktarbeten inom skyddsområde för Bredaryd vattentäkt.

Beslut skickas till:



§ 105 Dnr: TU.2022.143

## SDK Amfibia ansökan om extra bidrag

### Beslut

Tekniska utskottet beslutar

**att** bevilja SDK Amfibia extra bidrag med maximalt 15 000 kronor till en ny båtmotor till jofabåten.

### Ärendebeskrivning

SDK Amfibia ansöker om extra bidrag till att köpa tre nya båtmotorer till föreningens två båtar. Kostnaden för att köpa dessa båtmotorer är enligt ansökan beräknad till 262 970 kronor och sökt bidragsbelopp är 262 970 kronor.

Föreningen skriver i sin ansökan att de har två båtar som används i deras barn- och ungdomsverksamhet, en katamaran stationerad i Hamburgsund på västkusten samt en jofabåt som står på trailer och främst används i närområdet. Föreningen uppger att de båtmotorer som finns på båtarna idag är gamla och behöver bytas ut till miljövänligare motorer. Föreningen uppger att kostnaden för att byta ut motorn på jofabåten är 116 990 kronor och för att byta ut de två motorerna på katamaranen är kostnaden 145 980 kronor.

Föreningen hade 45 medlemmar i åldern 7-20 år under 2021 och totalt 499 deltagartillfällen. Föreningen ser att det finns goda möjligheter för verksamheten att växa ytterligare inom de närmsta åren. Nya motorer skulle bidra till att barn- och ungdomsverksamheten kan fortsätta på ett miljövänligt och säkert sätt.

Fritidsavdelningen konstaterar att föreningen vill göra en viktig satsning för sin barn- och ungdomsverksamhet.

Fritidsavdelningen anser att det är rimligt att bevilja bidrag till jofabåten då den nyttjas i verksamheten som främst bedrivs i närområdet och vill stödja föreningens initiativ.

Föreslagen summa att bevilja är 15 000 kronor för en ny båtmotor till jofabåten.

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

**att** bevilja SDK Amfibia extra bidrag med maximalt 15 000 kronor till en ny båtmotor till jofabåten.

Beslut skickas till:  
SDK Amfibia

§ 106 Dnr: TU.2022.144

## Lokalföreningen Parkinson i Värnamo ansökan om extra bidrag

### Beslut

Tekniska utskottet beslutar

**att** överlämna ärendet till kommande sammanträde.

### Reservationer

Azra Muranovic (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

### Ärendebeskrivning

Lokalföreningen Parkinson Värnamo ansöker om extra bidrag för vattenträning och vattengymnastik i varmvattenbassängen på Värnamo sjukhus för 2021 och 2022. Föreningen ansöker även om bidrag för att anlita en sjukgymnast. Kostnaden för detta är 32 850 kronor och sökt bidragsbelopp är 32 850 kronor.

Föreningen uppger i sin ansökan att de hyr bassängen under terminstid en gång i veckan där en grupp regelbundet träffas. Sedan hösten 2021 har även en sjukgymnast anlåtats varannan gång för att ge deltagarna en varierad bassängträning. Föreningen uppger att bassänghyran är 350 kronor per tillfälle och att sjukgymnasten kostar 400 kronor per tillfälle.

Föreningen har varit hårt drabbad av pandemin och verksamheten har inte kunnat bedrivas, men under hösten 2021 kom den igång igen. Verksamheten bedöms av de som har Parkinsons sjukdom som betydelsefull och välgörande och utan ekonomiskt tillskott har de ingen möjlighet att bedriva sin verksamhet.

Fritidsavdelningen bedömer att vattengymnastiken är en viktig verksamhet som gynnar medlemmarnas hälsa och utgör en möjlighet till psykosocialt stöd samtidigt. Det är svårt för personer med Parkinsons sjukdom att motionera på annat sätt och då det är svårt att få tillgång till vattengymnastik via sjukvården är det rimligt att bevilja bidrag till detta.

Enligt riktlinjerna ska ansökan vara inlämnad och behandlad av tekniska utskottet före det att arbetet påbörjats.

Fritidsavdelningen anser att rimlig summa att bevilja är 11 700 kronor vilket är 50% av kostnaden för bassänghyra och sjukgymnast under 2022 och att avslå ansökan för 2021.

Forts.

TU § 106 (forts.)

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

**att** bevilja Lokalföreningen Parkinson Värnamo extra bidrag med maximalt 11 700 kronor för hyra av varmvattenbassäng samt sjukgymnast under 2022.

**att** avslå ansökan för 2021.

### Yrkanden

Azra Muranovic (S) med instämmande av Bo Svedberg (S) yrkar att föreningen ska erhålla hela summan av det sökta beloppet för 2022.

Gottlieb Granberg (M) yrkar att ärendet ska överlämnas till kommande sammanträde.

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att tekniska utskottet beslutar enligt Gottlieb Granbergs (M) förslag.

Beslut skickas till:

§ 107 Dnr: TU.2021.97

## **Återkallande av beslut delfinansiering av Kärda multiarena**

### **Beslut**

Tekniska utskottet beslutar

**att** återkalla tekniska utskottets beslut 26 april 2022 § 89.

### **Ärendebeskrivning**

Tekniska utskottet beslutade 26 april 2022 att föreslå kommunstyrelsen att anvisa medel, 312 500 kronor till tekniska utskottet för den av kommunstyrelsen beslutade delfinansieringen av Kärda multiarena.

Det har framkommit att tekniska förvaltningen redan har fått dessa medel utbetalade från kommunstyrelsen, varför beslutet behöver återkallas.

### **Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

**att** återkalla tekniska utskottets beslut 26 april 2022 § 89.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 108 Dnr:

## Förvaltningschefen informerar

### Beslut

Tekniska utskottet beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

#### *Arbetsplatsolycka*

Förvaltningschefen informerar om inträffad arbetsplatsolycka på Värnamo kommuns förråd och hur tekniska förvaltningen arbetar med händelsen.

#### *Organisationsförändring*

Från och med 1 maj 2022 organiseras en ny avdelning, Teknik- och projektavdelningen. Syftet med organisationsförändringen är att uppnå en organisationsstruktur med tydligare roll- och ansvarsfördelning och därmed en effektivare och mer professionell organisation.

Justeringen innebär att:

- Utrednings- och projekteringsverksamheten flyttas till Teknik- och projektavdelningen.
- Projektledningsverksamhet för anläggningsprojekt flyttas från fastighetsavdelningen till Teknik- och projektavdelningen.
- Skogsförvaltare och handläggare för vägföreningar/broöversyn/trygghetsvandring flyttas organisatoriskt från gata/parkavdelningen till Teknik- och projektavdelningen.
- Teknik- och projektavdelningen lokaliseras på Gillet.
- Gatuingenjörsfunktionen och trafikplaneringsfunktionen kommer att beredas ytterligare och gatuingenjörsfunktionen bedöms kunna beslutas under hösten 2022. Delar av funktionen kommer vara kvar vid gata/parkavdelningen och eventuellt flyttas delar till teknik- och projektavdelningen. Trafikplaneringsfunktionen är idag organiserad vid samhällsbyggnadsförvaltningen och den frågan kommer diskuteras och bedöms ta längre tid att beslutas.

Gata/parkavdelningen är alltjämt ansvariga för drift och underhåll inom verksamhetsområdet samt blir renodlad utförarorganisation för investeringar och projekt. Gata/parkavdelningen ska ha en tydlig samverkansroll vid investeringsplan och utformning av projektering.

Forts.

## TU § 108

Teknik- och projektavdelningen blir i huvudsak en beställar-, utrednings- och projektledningsorganisation samt har långsiktigt ansvar för kommunens infrastruktur med tyngdpunkt på trafiksystem, allmän platsmark och grönytor.

För gata/parkavdelningen bedöms förändringarna i det vardagliga arbetet bli små jämfört med nuläge.

Förändringen är samverkad vid förvaltningens samverkansgrupp och riskbedömd är genomförd med berörda fackliga organisationer.

Tillförordnad chef har tillsats fram till och med juni.

Beslut skickas till:

§ 109 Dnr:

## Övrig information från förvaltningen

### Beslut

Tekniska utskottet beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

Avdelningschef fritid informerar om HAL-G och HAL-SF (Hälsosam och aktiv livsstil för gravida respektive småbarnsfamiljer) och vad som har hänt sedan projektet startade.

Det har tagits fram en hänvisningsprocess från barnhälsovården och kvinnohälsovården. Det är möjligt att göra en anmälan till projektet redan när man är på besök hos vården.

Den som blir aktuell för projektet erbjuds ett inledande samtal där behov av stöd definieras. Deltagarna erbjuds stöd från hälsocoach, kurser och anpassade aktiviteter. Utöver det får deltagarna även ta del av simhallens utbud av gruppträningar, samt möjlighet att använda simhall och motionscenter. Deltagarna är med i projektet upp till ett år.

Projektet söker samverkan/sponsring från andra intressenter och har hittills inlett samverkan/sponsring med Friskis och svettis, klädbutiken Plejsett och Värnamo näringsliv.

I dagsläget har projektet 28 deltagare. Gruppen utgörs av 30 % män och 70 % kvinnor. Av deltagarna har 84 % som högst gymnasieutbildning, 20 % är utlandsfödda och 30 % är sjukskrivna. Bedömningen är att projektet väl fångar in de deltagare som har behov av det.

Beslut skickas till:

§ 110 Dnr:

## Övrigt

### Beslut

Tekniska utskottet beslutar

1. **att** godkänna informationen.
2. **att** ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med svar på frågan.

### Ärendebeskrivning

1. Bo Svedberg (S) återkopplar att det blev bra med flaggstängerna som tekniska förvaltningen iordningsställde vid Folkets Park inför valborg och 1 maj.
2. Bo Svedberg (S) ställer en fråga om hur hög kostnad tekniska förvaltningen har för köp av konsulttjänster.

Beslut skickas till:





Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: AZRA MURANOVIC MUJAGIC

Date: 2022-05-20 09:02:32

BankID refno: 725165e0-4da0-4a5e-8254-608bbca6abbf



Azra Muranovic

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2022-05-18 11:07:32

BankID refno: fa540feb-6cc2-4f25-a686-875415b0a28d



Gottlieb Granberg