
Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2022-09-13, kl. 09:00

Plats: Sammanträdesrum Gillet

Övrigt: Deltagande även via Netpublicator video meet

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
§ 156	Samråd gällande detaljplan för del av fastigheterna Spjutet 1 och Höken 19 i Värnamo stad	TU.2022.235	2
§ 157	Samråd gällande ändring av detaljplan för fastigheten Nederled 2:215 i Rydaholm tätort	TU.2022.236	3

Tekniska utskottet

2022-09-13

Plats och tid: Sammanträdesrum Gillet, kl 09:00**Beslutande:** Gottlieb Granberg (M)
Azra Muranovic (S)
Gabrielle Davidsson (C)
Bo Svedberg (S)
Patrik Ekwall (KD)**Övriga närvarande:** Jesper du Rietz, förvaltningschef
Antti Vähäkari, avdelningschef VA
Johan Arvidsson, avdelningschef fritid
Stefan Åberg, avdelningschef fastighet
Martin Eriksson, avdelningschef gata/park
Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt
Linus Enochson, projektör
Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare
Maria Grimstål, nämndsekreterare**Utses att justera:** Azra Muranovic (S)**Justeringens plats och tid:** Digital justering 2022-09-13

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott: Tekniska utskottet**Sammanträdesdatum:** 2022-09-13**Paragrafer: 156-157****Datum för anslags
uppsättande:** 2022-09-14**Datum för anslags
nedtagande:** 2022-10-06**Förvaringsplats för
protokollet:** Tekniska förvaltningen

§ 156 Dnr: TU.2022.235

Samråd gällande detaljplan för del av fastigheterna Spjutet 1 och Höken 19 i Värnamo stad

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att inte ha några synpunkter på planförslaget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Detaljplan för fastigheterna Spjutet 1 och Höken 19 i Värnamo stad har ställts ut på samråd under tiden 12 augusti till 9 september 2022. Samhällsbyggnadsförvaltningen har medgivit tekniska utskottet några dagars extra tid för samråd.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för ny bostadsbebyggelse i centrala Värnamo stad. Planförslaget innebär möjliggörande för bostäder på nuvarande parkeringsytor på Höken 13, de södra delarna av Spjutet 1, samt de norra delarna av Höken 19.

I kvarteret finns risk för instängt vatten vid skyfall. Denna problematik samt ledningar för vatten och avlopp i Enehagsgatan har anpassats för planerad bebyggelse i samband med pågående ledningssanering i Enehagsgatan.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att inte ha några synpunkter på planförslaget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 157 Dnr: TU.2022.236

Samråd gällande ändring av detaljplan för fastigheten Nederled 2:215 i Rydaholm tätort

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att inte ha några synpunkter på planförslaget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Ändring av detaljplan för fastigheten Nederled 2:215 i Rydaholm tätort har ställts ut för samråd under tiden 14 augusti till 11 september 2022. Samhällsbyggnadsförvaltningen har medgivit tekniska utskottet några dagars extra tid för samråd.

Planändringen omfattar fastigheten Nederled 2:215. Ändringen syftar till att göra befintlig bebyggelse på fastigheten planenlig samt till att möjliggöra för bostäder i den före detta förskolelokalen på fastigheten. Förslaget avviker inte från kommunens översiktsplan.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att inte ha några synpunkter på planförslaget samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: AZRA MURANOVIC MUJAGIC

Date: 2022-09-14 08:23:29

BankID refno: 11472151-ab2b-4f19-b912-6c00d53db335



Azra Muranovic

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2022-09-14 06:48:26

BankID refno: 60b3fee6-c812-4497-84c4-780f4b3d2aa0



Gottlieb Granberg