

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2022-09-27, kl. 09:30

Plats: Sammanträdesrum Gillet

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
	Val av justerare		
Redovisning av delegationsbeslut			
§ 186	Delegationsbeslut redovisade till tekniska utskottet september 2022	TU.2022.269	2
Beredningsärenden			
§ 187	Slutredovisning av projekt Toalettbyggnad Osuddens badplats, projektnummer 1208_220003	TU.2022.277	3
§ 188	Slutredovisning av projekt Nöbböle SPU, projektnummer 1102_303006	TU.2022.288	5
§ 189	Anvisning av medel till projekt Gröndalsprojektet ny bollhall/idrottshall (Park arena) samt ombyggnader inom Folkets park, projektnummer 231045	TU.2021.266	7
§ 190	Anvisning av medel till projekt Trälleborgsskolans utbyggnad nya klassrum, matsal, musiksall, trafik och parkeringslösningar, projektnummer 235021 (Nya Trälleborgsskolan)	TU.2022.293	8
§ 191	Anvisning av medel till projekt Personalutrymme arenaservice, projektnummer 231079	TU.2022.294	9
§ 192	Önskemål från Värnamo GIK om gemensam matchtaxa för seniorer i kommunens ishallar	TU.2022.245	10
Informationsärenden			
§ 193	Information om fritidsavdelningens arrangemang 2022	TU.2022.270	11
§ 194	Förvaltningschefen informerar		12
§ 195	Övrig information från förvaltningen		13
§ 196	Övrigt		14

Tekniska utskottet

2022-09-27

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-11:50
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) Håkan Johansson (KD) Anders Jansson (S) Gabrielle Davidsson (C) Bo Svedberg (S)
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, avdelningschef VA Johan Arvidsson, avdelningschef fritid Stefan Åberg, avdelningschef fastighet Martin Eriksson, avdelningschef gata/park Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt Ulf Nilsson, enhetschef VA § 188 Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Maria Grimstål, nämndsekreterare
Utses att justera:	Bo Svedberg (S)
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2022-10-04

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Tekniska utskottet	
Sammanträdesdatum:	2022-09-27	Paragrafer: 186-196
Datum för anslags uppsättande:	2022-10-05	Datum för anslags nedtagande: 2022-10-28
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska förvaltningen	

§ 186 Dnr: TU.2022.269

Delegationsbeslut redovisade till tekniska utskottet september 2022

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna redovisningen av fattade delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

1. Förvaltningschef

2. VA-chef

3. Gata/parkchef

4. Fastighetschef

5. Biträdande fastighetschef

6. Fritidschef

7. Ordförande

- Beslut om att reviderad tjänste- 2/2022
skrivelse skickas till kommunstyrelsen
gällande slutredovisning.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna redovisningen av fattade delegationsbeslut.

Beslut skickas till:

§ 187 Dnr: TU.2022.277

Slutredovisning av Projekt Toalettbyggnad Osuddens badplats, projektnummer 1208_220003

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Toalettbyggnad Osuddens badplats, projektnummer 1208_220003 samt

att överskottet 57 975 kr regleras mot projekt Investeringar oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005.

Ärendebeskrivning

Projektet har gått ut på att upprätthålla och förbättra toalettfunktionen vid Osuddens badplats. Avloppstank vid befintlig toalettbyggnad var sprucken och hade dömts ut. Ny VA-lösning (vatten- och avloppslösning) har byggts ut med inkoppling på kommunalt VA-nät. Vatten- och spillvattenledningar har byggts på en sträcka av cirka 1 000 meter utmed vägen mellan Mossle och Osuddens badplats. Vid toalettbyggnaden har en pumpstation installerats. I projektet har även toalettbyggnaden vinterisolerats.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

Egen regi.

Historik, tider och information

Projektstart i december 2017

Anläggningsarbetena startade 2018-04-02 och färdigställdes 2018-06-01. Kommunfullmäktige beslutade 2017 att anvisa 1,2 miljoner kronor från projekt Inventarier fritidsanläggningar, projektnummer 1202.

Ekonomi

Beslut Kf §285, 2017	1 200 000 kr
Beslut 2018 Tu §5 Från projekt 231005 Investeringar oförutsedda fastighetsinvesteringar	<u>250 000 kr</u>
Totalbudget	1 450 000 kr

Kostnader 2017	12 902 kr
Kostnader 2018	<u>1 379 123 kr</u>
Totalkostnad	1 392 025 kr

Överskott på projektet **57 975 kr**

Forts.

TU § 187 (forts.)

Sammanfattning

Arbetena har utförts på ett effektivt sätt med gott resultat samt med liten påverkan på övrig verksamhet och trafik. Arbetena färdigställdes i god tid inför badsäsongen 2018.

Ledningssträckning och markarbete vid Osuddens badplats fick anpassas efter fem särskilt skyddsvärda ekar. Överskottet i projektet beror på att schaktförhållandena var gynnsamma så projektet gick snabbare än beräknat.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Toalettbyggnad Osuddens badplats, projektnummer 1208_220003 samt
- att** överskottet 57 975 kr regleras mot projekt Investeringar oförutsedda fastighetsinvesteringar, projektnummer 231005.

Beslut skickas till:

§ 188 Dnr: TU.2022.288

Slutredovisning av projekt Nöbbele SPU, projektnummer 1102_303006

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna slutredovisningen av projekt Nöbbele SPU,
projektnummer 1102_303006 samt

att överskottet på 717 751 kronor regleras mot projekt
Ledningsförnyelse, projektnummer 0020_304050.

Ärendebeskrivning

Projektet omfattar nybyggnation av en spillvattenpumpstation (SPU). Stationen byggdes med anledning av det nya området vid Nöbbele och den pumpar vidare allt avlopp från orter som Tännö, Rolstorp, HjälsHAMMAR med flera.

Beställare av projektet

Tekniska förvaltningen

Entreprenadform

ABT06 (Totalentreprenad)

ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktion finns, även kallat totalentreprenad.

Historik, tider och information

Projektstart år 2017

Projektslut 2019

Ekonomi

Beslut 2017 Tu § 205 2017 från

projekt 304050 Ledningsförnyelse 3 500 000 kr

Kostnader 2017 248 977 kr

Kostnader 2018 1 856 790 kr

Kostnader 2019 676 482 kr

Totalkostnader 2 782 249 kr

Överskott på projektet 717 751 kr

Sammanfattning

Projektet flöt på bra förutom att markförhållanden inte var riktigt de som förutsatts. Det blev bland annat nödvändigt att använda spontlåda vid schakt av sumpen. Anledningen till

Forts.

TU § 188 (forts.)

projektets stora överskott är att åtgärden behövde göras skyndsamt och någon i förväg upprättad och godkänd budget fanns inte. Av den anledningen avsattes medel som bedömdes väl skulle räcka och i fall av överskott i projektet skulle medlen återföras till projektet de anvisats från, det vill säga projekt Ledningsförnyelse med projektnummer 0020_304050.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna slutredovisningen av projekt Nöbböle SPU, projektnummer 1102_303006 samt

att överskottet på 717 751 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 0020_304050.

Beslut skickas till:

§ 189 Dnr: TU.2021.266

**Anvisning av medel till projekt Gröndalsprojektet
ny bollhall/idrottshall (Park arena) samt
ombyggnader inom Folkets park, projektnummer
231045**

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 27 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Gröndalsprojektet ny bollhall/idrottshall (Park arena) samt ombyggnader inom Folkets park, projektnummer 231045.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har fått i uppdrag att uppföra en ny idrottshall belägen mellan Gröndalsskolan och Folkets park för att ersätta Trälleborgsskolans idrottshall och erbjuda större möjligheter att utöva idrott på skoltid samt utökat föreningsliv på kvällstid. Idrottshallen utrustas även för att möjliggöra skolidrott för grundsärskolan som kommer inrymmas i nya Trälleborgsskolan med 30 platser. "Park Arena" beräknas stå klar hösten 2024.

Behovet för anvisning av medel för 2022 är 27 miljoner kronor, utav totalt 35,526 miljoner kronor från kommunfullmäktiges investeringsbudget 2022 (anledningen till att medel som finns att anvisa är 35,526 miljoner kronor, och inte 33,6 miljoner kronor som det står i projektblad KF059 är att vid ombudgeteringen har det fördelats om medel mellan åren). Tidigare år är 1 miljon kronor anslaget. Under 2022 har även 3 miljoner kronor avsatts extra för ökade kostnader i partneringsprojektet enligt beslut KF § 135 år 2021.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 27 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Gröndalsprojektet ny bollhall/idrottshall (Park arena) samt ombyggnader inom Folkets park, projektnummer 231045.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 190 Dnr: TU.2022.293

Anvisning av medel till projekt Trälleborgsskolans utbyggnad nya klassrum, matsal, musikal, trafik och parkeringslösningar, projektnummer 235021 (Nya Trälleborgsskolan)

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 14 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Trälleborgsskolans utbyggnad nya klassrum, matsal, musikal, trafik- och parkeringslösningar, projektnummer 235021.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har fått i uppdrag att riva befintliga Trälleborgsskolan och uppföra en ny på grund av brister i inomhusmiljön under flera år. Projektets namn bestämdes innan det uppdagades att skolan behöver rivas och byggas upp på nytt. Den nya skolan kommer hysa 480 elever varav 30 elever tillhör särskolan. Byggnaden blir i två plan med tillhörande tillagningskök med kapacitet för 700 portioner samt matsal.

Skolan beräknas stå klar till hösten 2024.

Behovet för anvisning av medel för 2022 är 14 miljoner kronor, utav totalt 42 miljoner kronor från kommunfullmäktiges investeringsbudget 2022. Under 2022 har även 8 miljoner kronor avsatts extra för ökade kostnader i partneringsprojektet enligt beslut KF § 135 år 2021.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 14 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Trälleborgsskolans utbyggnad nya klassrum, matsal, musikal, trafik- och parkeringslösningar, projektnummer 235021.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 191 Dnr: TU.2022.294

Anvisning av medel till projekt Personalutrymme arenaservice, projektnummer 231079

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att ge tekniska utskottet startbeslut för investeringen samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 200 000 kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Personalutrymme arenaservice, projektnummer 231079.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har fått i uppdrag att påbörja renovering och ombyggnad av personalutrymmen för arenaservice på fritidsavdelningen. Planerat personalutrymme kommer vara beläget i ishallen Axelent Arena, vid den gamla entrén.

Byggnationen kommer vara i två plan, på vardera cirka 14 kvadratmeter. Nedre plan förses med tolv skåp för omklädning med handikapp-WC samt duschmöjlighet. Övre plan kommer innehålla personalrum med plats för sex personer och ett pentry med kyl/frys, diskmaskin och mikrovågsugnar.

Arbetet beräknas påbörjas omgående.

Behovet för anvisning av medel för 2022 är 200 000 kronor, vilket är samtliga medel för projektet i kommunfullmäktiges investeringsbudget för 2022. Ett startbeslut behöver också fattas av kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att ge tekniska utskottet startbeslut för investeringen samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 200 000 kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Personalutrymme arenaservice, projektnummer 231079.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 192 Dnr: TU.2022.245

Önskemål från Värnamo GIK om gemensam matchtaxa för seniorer i kommunens ishallar

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att inte förändra taxan.

Ärendebeskrivning

Taxorna för Talavidshallen i Rydaholm och Axelent Arena i Värnamo skiljer sig åt.

Taxorna idag ser ut enligt följande:

	Ungdom	Föreningar senior
	Axelent Arena	Axelent Arena
Matchtaxa	530:-/match	3876:-/match
	Talavidshallen	Talavidshallen
Matchtaxa	530:-/match	2142:-/match

Matchtaxan sätts inte utifrån vilken division laget spelar i, utan utifrån kvalitet och funktioner i respektive arena. Det finns främst ett par stora skillnader mellan Axelent arena och Talavidshallen:

- Axelent arena har en inte oansenlig publikkapacitet, medan Talavidshallen har en ytterst liten publikkapacitet
- Axelent arena har en modern sarg och plexiglas som reducerar risken för skador vid tacklingar, medan Talavidshallen har en gammal, helt stum, sarg.

Ovanstående skillnader motiverar en högre match taxa för Axelent arena än för Talavidshallen.

De redovisade taxorna beslutades av kommunfullmäktige och gäller från 1 juli 2022.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att inte förändra taxan.

Beslut skickas till:

Värnamo GIK

§ 193 Dnr: TU.2022.270

Information om fritidsavdelningens arrangemang 2022

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

De arrangemang tekniska förvaltningen ansvarar för är nationaldagen samt midsommarfirandet i Apladalen.

Uppskattad publiksiffra för nationaldagen var 1 500 personer och för midsommarfirandet 1 000 personer. Båda arrangemangen förflöt enligt planering.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 194 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Driftekonomi

Tekniska förvaltningen har inte fått driftmedel för exploateringsområdena Mossleplatån och Bredasten. Förvaltningen behöver få tillskott i sin budget inför 2023 och framåt för att kunna åta sig driften av de nya områdena.

Energiförbrukning

Förvaltningschefen och fastighetsavdelningen ser över energiförbrukningen kopplad till kommunens fastigheter. Ett lättbegripligt underlag håller på att tas fram som ska kommuniceras till tekniska utskottet, kommunstyrelsen, kommunfullmäktige, övriga förvaltningar och externa parter. Underlaget ska innehålla planerade åtgärder och rekommendationer om investeringar som kan tidigareläggas för att bidra till lägre energiförbrukning. Underlaget ska utgöra en grund för att kunna fatta beslut om vad som kan åtgärdas direkt och på sikt. När det gäller större åtgärder behövs ofta en årscykel för att kunna se besparingen. Vissa system behöver bytas ut för att på lång sikt ge besparingar. Förvaltningen kommer återkomma med förslag på energibesparingar till kommande sammanträde i tekniska utskottet.

Beslut skickas till:

§ 195 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Fritidschefen önskar dialog om utveckling och skötsel av friluftslivsanläggningar i allmänhet och det kommunala naturreservatet Lundsbo i synnerhet.

Värnamo kommun har beviljats medel från länsstyrelsen för investeringar i det kommunala naturreservatet Lundsbo. I samband med att tekniska förvaltningen nu genomför dessa investeringar behöver det säkerställas att drift och skötsel av området stabiliseras. Vid skapandet av naturreservatet Lundsbo uttalades att driften skulle bekostas genom avkastning från skogen, men det sattes aldrig av några medel för drift och skötsel av området. Tekniska förvaltningen återkommer med ett förslag om hur drift och skötsel ska genomföras och medel för det.

Beslut skickas till:

§ 196 Dnr:

Övrigt

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Bo Svedberg (S) har en fråga om gåfotboll som anordnas för seniorer. Han undrar om det har framförts önskemål om att bedriva gåfotbollen inomhus under vintern.

Fritidschefen uppger att på de ställen där det finns konstgräs kommer den troligen bedrivas på konstgräsplanerna, men det finns även sporthallar att tillgå om det finns behov av det. Fritidschefen har inte hört något om detta än.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO SVEDBERG

Date: 2022-10-04 08:20:50

BankID refno: f681e19a-07f1-4b22-9cae-40985d9e406d



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2022-10-03 10:35:00

BankID refno: 750da5b0-8550-48d8-956c-6d9d9d82283e



Gottlieb Granberg