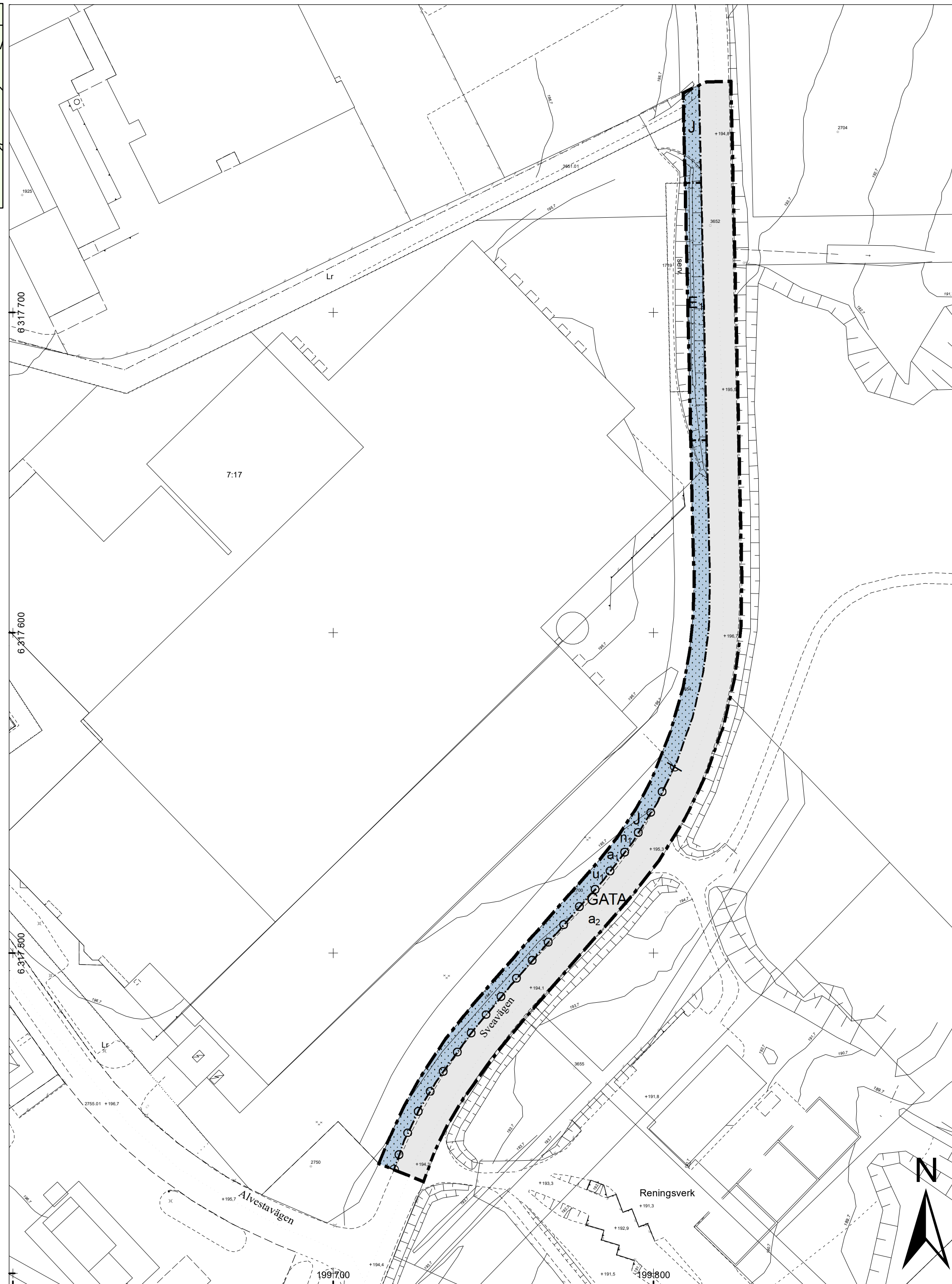


BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

- Gällande användnings- och egenskapsgräns
 - Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - Servitut / ga
 - M O S S L E** Traktnamn
 - 0:00** Block- och enhetsnummer
 - DALEN** Kvarternamn
 - 00** Tomtnummer
 - Storgatan** Gatunamn
 - Befintliga byggnader (husliv)
 - Fornlämning
 - Markkontur
 - Staket
 - Stödmur
 - Mur
 - Järnvägsspår
 - Slänt
 - Dike
 - Strandlinje
 - Ledning
 - Lyktstolpe
 - Träd
 - Polygonpunkt
 - Höjdfixpunkt
 - Rutnätspunkt
 - Befintlig markhöjd
 - Nivåkurvor
- Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3 Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.
Grundkartan aktuell 2022-09-13
Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning

Danfilip Lundberg
geodatachef



Plankarta med bestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

Gränslinjer

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA Gata

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- J** Industri
- E₁** Dagvattenanläggning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel, utfart och annan utgång

Utfartsförbud

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad

Markens anordnande och vegetation

n₁ Marken får inte härdgöras.

Ändrad lovplikt

a₁ Marklov krävs även för markåtgärder som kan försämra markens genomsläpplighet.

Huvudmannaskap

a₂ Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar gälla från den dagen planen fått laga kraft.

SAMRÅDSHANDLING

SAMRÅDSTID: 14 NOVEMBER 2022 -12 DECEMBER 2022



Detaljplan för del av fastigheten

Dnr PLAN 2021.0904

Hjortsjö 7:9 [Sveavägen]

i Rydaholm tätort

Upprättad i september 2022
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Antagen av
samhällsbyggnadsnämnden:
0000-00-00
Laga kraft: 0000-00-00

Josefina Magnusson
planeringsarkitekt

Ola Rosenqvist
planeringsarkitekt, Metria AB

Henrik Storm
stadsarkitekt

Skala 1:1000 (A2)

