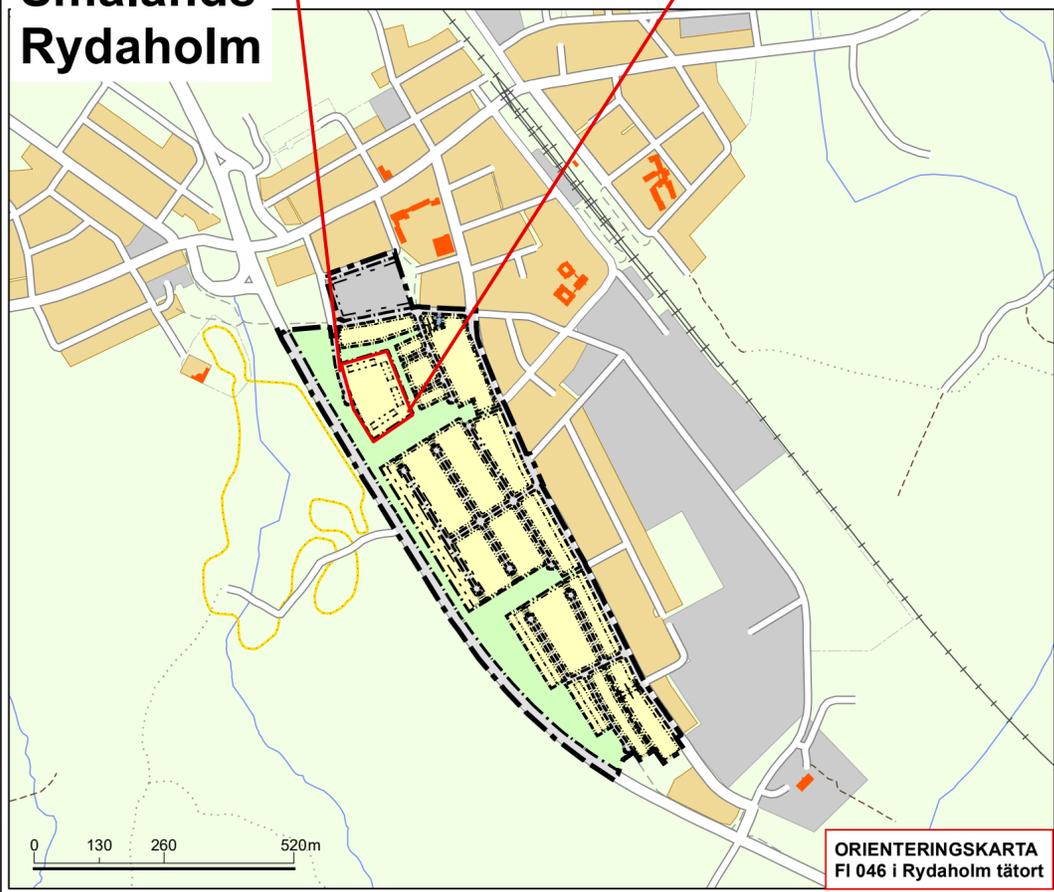
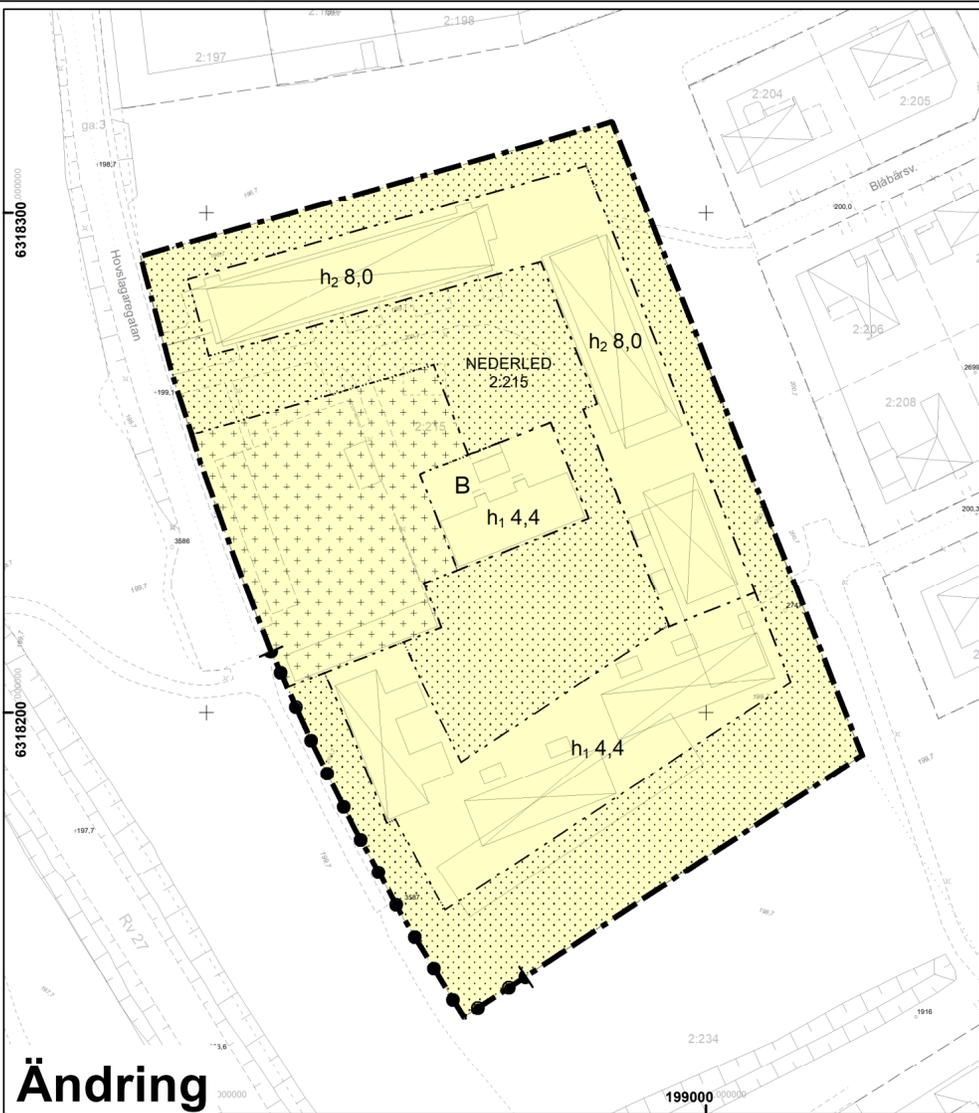


**FI 046**  
**Smålands**  
**Rydaholm**



**ORIENTERINGSKARTA**  
**FI 046 i Rydaholm tätort**



**Ändring**

**BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA**

- Gällande användnings- och egenskapsgräns
- Traktgräns
- - - Fastighetsgräns
- - - Servitutgräns
- M O S S L E Traktnamn
- 0:00 Block- och enhetsnummer
- DALEN Kvarternamn
- 00 Tomtnummer
- Storgatan Gatunamn
- ☐ Befintliga byggnader (husliv)
- ☐ Fornlämning
- - - Markkontur
- Staket
- Stödmur
- Mur
- Järnvägsspår
- Slänt
- Dike
- Strandlinje
- Ledning
- ☉ Lyktstolpe
- ☉ Träd
- Polygonpunkt
- Höjdfixpunkt
- Rutnätpunkt
- Befintlig markhöjd
- Nivåkurvor

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3 Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.

Grundkartan aktuell 1965. Avser underliggande plan. Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning

Danfilip Lundberg geodatachef

**FI 196**

**Upphävda bestämmelser**

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Placering**  
 Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Utformning**  
**f<sub>3</sub>** Vind får inte inredas utöver angivet högsta antal våningar, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Omfattning**  
**2** Högsta antal våningar är angivet som 2. Bestämmelsen har digitaliserats för att möjliggöra analyser, men används inte idag.  
 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Ändringens planbestämmelser**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

**Gränslinjer**  
 Ändringens avgränsning  
 Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**  
**B** Bostäder

**EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK**

**Begränsning av markens utnyttjande**  
 Marken får inte förses med byggnad  
 Marken får endast förses med komplementbyggnad

**Höjd på byggnadsverk**  
**h<sub>2</sub> 8,0** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter  
**h<sub>1</sub> 4,4** Högsta nockhöjd är angivet värde i meter

**Stängsel, utfart och annan utgång**  
 Stängsel ska finnas  
 Utfartsförbud

**Genomförandetid**  
 Genomförandetiden är 60 månader över hela planområdet och börjar när ändringen fått laga kraft.

**ANTAGANDEHANDLING**

**VÄRNAMO KOMMUN** Dnr 2021.1312

**Ändring av**  
**FI 046 Smålands Rydaholm**  
[Fastigheten Nederled 2:215]  
i Rydaholm tätort

Upprättad i november 2022  
Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Plan- och byggavdelningen

Antagen av samhällsbyggnadsnämnden:  
2022-11-30  
Laga kraft: 2022-12-29

Ronja Pertoft  
Planeringsarkitekt

Henrik Storm  
Stadsarkitekt

