

**Styrelse/Nämnd:** Samhällsbyggnadsnämnden  
**Dag, tid:** Onsdag 2020-08-26, kl. 08.00  
**Plats:** Kommunfullmäktigesalen

**Ledamöter/ersättare:**

Stefan Widerberg (C)	Maria Harrysson (C)
Göran Pettersson (C)	Stefan Källberg (C)
Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
Emily Göhlin (M)	Per-Olof Sandwall (L)
Ibrahim Candemir (KD)	Anders Björhag (KD)
Bo Svedberg (S)	Majo Besic (S)
Lennart Palm (S)	David Kolström (V)
Zeljko Radetic (MP)	Peter Thorén (MP)
Sven-Evert Bråkenhielm (SD)	Lars Holmström (SD)

**Beslutsärenden:****Anteckningar**

1. Val av justerare
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet
3. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, Värnamo-Torp 4:5. Dnr 20.0915.220. Tid. beh. 2020-06-24 § 190.
4. Ansökan om bygglov för ändrad användning, Forsheda 5:109, Forsfast AB, Storgatan 28, 330 12 Forsheda. Dnr 19.3501.235A. Tid. beh. 2020-03-25 § 90.
5. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage/förråd, samt rivning, Rolstorp 1:20. 20.1368.231A. Tid. beh. 2020-06-24 § 194.
6. Fördjupning av översiktsplan för Värnamo stad. Dnr 19.0021.212. Tid. beh. 2020-06-24, § 201.

**Beredningsärenden:**

7. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, samt avstyckning av två tomter, Vällersten 1:42, Malmsten AB, Malmstengatan 13, 331 40 Värnamo. Dnr 20.0656.220.
8. Ansökan om bygglov för nybyggnad av vårdcentral, flerbostadshus, miljöhus samt anläggande av parkeringsplats, Mossle 16:20 med flera, Finnvedsbostäder AB, Box 446, 331 24 Värnamo. Dnr 20.2414.230C.

**Beredningsärenden:**

9. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus, Herrestad 1:235. Dnr 20.0308.220.
10. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, Tännö 4:2. Dnr 20.2236.226.
11. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industri, samt rivning, Braxen 11, Nomin AB, Box 305, 331 23 Värnamo. Dnr 20.2507.232B.
12. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum, Bor 1:245. Dnr 20.2185.235D.
13. Ansökan om bygglov för fasadändring och skyltanordning, Knekten 16, Värnamo kommunala industrifastigheter AB, Jönköpingsvägen 15, 331 34 Värnamo. Dnr 19.3702.235K.
14. Ansökan om bygglov för ändrad användning från vind till fyra lägenheter, samt ändring av planlösning, Björnen 5, Per & Kersti AB, Curts väg 2, 311 72 Falkenberg. Dnr 20.2605.235A.
15. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med balkong, Värnamo 14:32. Dnr 20.1827.235E.
16. Upphävande av del av detaljplan för del av Helmershus 6:73. Dnr 18.2697.214.
17. Förbud med vite beträffande utsläpp av avloppsvatten från bostadshus, Bobacka 1:20. Dnr 19.1435.446B.
18. Föreläggande om radonmätning, Forsheda 3:92, Heimstaden Forswhida AB, Östra Promenaden 7A, 211 28 Malmö. Dnr 2015.0196.445A.
19. Föreläggande om radonmätning, Kärda 32:2, Agricon AB, Box 25015, 750 25 Uppsala. Dnr 2011.2900.445A.
20. Utdömmande av vite, Kärda 32:2, Agricon AB, Box 25015, 750 25 Uppsala. Dnr 2020.2555.445A.
21. Föreläggande om radonmätning, Helmershus 6:6. Dnr 2011.2860.445A.
22. Utdömmande av vite, Helmershus 6:6. Dnr 2020.2554.445A.

**Beredningsärenden:**

23. Föreläggande om radonmätning, Bredaryd 7:53. Dnr 2011.2750.445A.
24. Utdömande av vite, Bredaryd 7:53. Dnr 2020.2553.445A.
25. Föreläggande om radonmätning, Målaren 9, Stefan & Dolly 1 AB, Sparreholmsvägen 1C, 125 71 Älvsjö. Dnr 2011.2929.445A.
26. Utdömande av vite, Målaren 9, Stefan & Dolly 1 AB, Sparreholmsvägen 1C, 125 71 Älvsjö. Dnr 2020.2549.445A.
27. Föreläggande om radonmätning, Målaren 2, Masea AB, Bagartorpsringen 58, 170 65 Solna. Dnr 2018.1514.445A.
28. Utdömande av vite, Målaren 2, Masea AB, Bagartorpsringen 58, 170 65 Solna. Dnr 2020.2550.445A.

**Ärenden direkt till nämnd:**

29. Redovisning av delegationsbeslut.
30. Meddelanden
31. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter.
32. Information angående detaljplan för fastigheten Aftonfalken 1. Dnr 19.3736.211.
33. ~~Information gällande tillsyn av takkonstruktion. Dnr 20.2731.221A.~~ Utgår
34. Digital skylt, Rudan 4. Dnr 20.0203.221A. Tid. beh. 2020-06-24 § 217.
35. Information gällande byggavdelningens arbete, statistik med mera.
36. Informationsärende om samråd för detaljplan för del av Ljusseveka 1:2 (vid Prostsjövägen). Dnr 17.2324.211.
37. Information om detaljplan för kvarteret Tre Liljor med flera (vid Färgarns bro). Dnr 18.0633.211.
38. Information om ombyggnation av räddningsstationen i Bor.
39. Skyltplan. Dnr 20.2325.200.
40. Information kring inkomna remissyttrande gällande Plan för trafik. Dnr 14.0140.501.

41. Begäran om upprättande av detaljplan för fastigheten Vindruvan 4 med flera. Dnr 20.2724.211.
42. Redovisning av pågående arbete med planer och projekt för plan- och byggavdelningen.

**Stefan Widerberg**  
**Ordförande**

**Christin Granberg**  
**Sekreterare**