

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- +— Planområdesgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- Utgående gräns
- +— Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- J** Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utformning

- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Omfattning

- e₁ 60%** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Endast transformatorstation får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

- p₁** Byggnad ska placeras minst 6 meter från fastighetsgräns, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Mark

- n₁** Parkering får anordnas. Parkering ska avgränsas med exempelvis häck mot väg 153, PBL 4 kap. 13 § 1 st 1 p.
- n₂** Marken får inte användas till upplag, PBL 4 kap. 10 §

Störningsskydd

- m₁** Verksamheten får inte vara farlig eller störande för omgivningen, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

SAMRÅDSHANDLING

SAMRÅDSTID: 16 OKTOBER - 17 NOVEMBER 2019



Detaljplan för fastigheten

Dnr 19.1456.214

BREDARYD 41:10 M.FL.

(Zinkteknik)

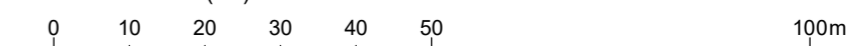
i Bredaryds tätort

Upprättad i september 2019
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Henrik Storm
planeringsarkitekt

Behnam Sharo
stadsarkitekt

Skala 1:1000 (A2)



BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

- Gällande användnings- och egenskapsgräns
- - - - - Traktgräns
- Fastighetsgräns
- - - - - Servitutgräns
- M O S S L E Traktnamn
- 0:00 Block- och enhetsnummer
- DALEN Kvarternamn
- 00 Tomtnummer
- Storgatan Gatunamn
- Befintliga byggnader (husliv)
- Fornlämning
- - - - - Markkontur

- Staket
- Stödmur
- Mur
- Järnvägsspår
- Slänt
- Dike
- Strandlinje
- Ledning
- Lyktstolpe
- Träd
- Polygonpunkt

- Höjdfixpunkt
 - Rutnätspunkt
 - Befintlig markhöjd
 - Nivåkurvor
- Grundkartan upprättad genom utdrag ur
Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3
Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.
Grundkartan aktuell 2019-09-13
Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning

Danfilip Lundberg
geodatachef

ORIENTERINGSKARTA

