

Styrelse/Nämnd: Kommunfullmäktige

Dag, tid: 2021-03-25, kl. 18:00

Plats: Arken, Kyrksalen

Övrigt: Information om Berättelsekartan – kommunikatör Hanna Häljestig

Information om vaccination Covid-19 – kommundirektör Ulf Svensson

Med tanke på coronaviruset (Covid-19) uppmanas alla som har symtom som påminner om förkylning eller influensa att stanna hemma och kalla in en ersättare.

Meddelande om vem som ska tjänstgöra ska snarast lämnas till kommunkansliet genom att skicka e-post till riitta.andersson@varnamo.se

Ärenden:**Dnr:****Sida:****Beslutsärenden**

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1 | Val av justerare | |
| 2 | Interpellationer och frågor | |
| 3 | Slutredovisning Ombyggnad av Östboskolans Hus B, projekt, 235002 (0737) | KS.2017.225 |
| 4 | Slutredovisning Ombyggnad Östboskolan Hus C till förvaltningslokaler, projekt 233007 (0898) | KS.2018.349 |
| 5 | Medborgarinitiativ - Gratis badkort till simhallen för alla som omfattas av LSS-lagen | KS.2019.104 |
| 6 | Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln, revidering | KS.2021.99 |
| 7 | Medborgarinitiativ - Inomhusskatepark i Värnamo kommun | KS.2020.647 |
| 8 | Byte av konstgräs på Ljusseveka | KS.2021.127 |
| 9 | Reservvatten i Värnamo | KS.2020.690 |
| 10 | Ombudgetering investeringsanslag från år 2020 till år 2021 | KS.2021.77 |
| 11 | Anvisning av medel ny bassängyta, projekt, 220034 | KS.2021.100 |
| 12 | Markanvisningsavtal gällande Helmershus 6:7 | KS.2021.124 |

2021-03-25

2
2(2)

13 Motioner

14 Meddelanden

KS.2021.140

15 Övriga ärenden

Camilla Rinaldo Miller
OrdförandeRiitta Andersson
Sekreterare

**Fullmäktigesammanträdet direktsänds i Värnamo Närradio FM 98,1 och du kan se det i
webbsändning på [Värnamo kommun videokanal \(screen9.tv\)](https://www.screen9.tv)**

FÖRSLAG TILL JUSTERINGSPERSONER – KOMMUNFULLMÄKTIGE 2021

KF	Justeringspersoner	Dag för justering
28/1	Agnes Johansson (M) och Khalid Poricanen (S)	3/2
25/2	Inger Axelsson (C) och Anders Ferngren (S)	3/3
25/3	Gabrielle Davidsson (C) och Milka Cado (S)	31/3
29/4	Glenn Lund (M) och Tero Väisänen (S)	5/4
27/5	Thomas Sköld (M) och David Kolström (V)	2/6
23/6	Johan Hilding (C) och Jörgen Skärin (MP)	30/6
26/8	Maria Johansson (C) och Johnny Hornbrink (SD)	1/9
30/9	Laila Sedin (C) och Bengt Lundström (SD)	6/10
28/10	Haris Sibonjic (C) och Katja Ganekind (SD)	3/11
25/11	Malin Ekman (L) och Britt-Marie Sellén Nilsson (S)	1/12
16/12	Lena Freij (KD) och Gun-Britt Klingberg (S)	21/12 (tisdag)

Vid förhinder går den som ersätter in som justeringsperson.

Tid för justering angivet datum är alltid kl.15.00 (om inte annat angetts) och plats är kommunkansliet.

Fråga ang Kostorganisation

Fråga till Ordförande Servicenämnd alt Barn och utbildningsnämnd

En fråga som jag fått från medborgare i Värnamo som jag vill lyfta till ovan nämnda ordföranden då Miljöpartiet inte är representerade i någon av dessa nämnder.

Citat från medborgare

” Min sambo och jag har vår dotter på en förskola i centrala Värnamo. Fram till höstterminen 2020 drevs förskolan som en intraprenad. Vi kunde då utan problem få vegansk kost lagad till vår dotter.

Efter att verksamheten gått över till att drivas helt i kommunal regi och serviceförvaltningen tagit över ansvar kring kosten har det beslutats att inte längre tillaga maten på plats samt att inte längre erbjuda en vegansk kost.

Vi har uppmanats att ge vår dotter mejeriprodukter för att vänja henne vid det då hon skulle kunna få en vegetarisk kost.

Jag ser egentligen ingen skillnad jämfört med att uppmana en muslim att äta griskött. Detta strider mot våra moraliska principer och känns överkligt att det inte går att lösa på något sätt.”

Fråga Har kostorganisationen som tidigare var en del i Barn och Utbildningsförvaltning samt Omsorgsförvaltningen efter politiskt beslut att sammanföra denna till gemensam del under serviceförvaltningen påverkat val av kost och flexibilitet till val av kost.

Värnamo 25/2 -2021

Miljöpartiet de Gröna / Jörgen Skärin

Interpellation till Maria Johansson (BUN).

Redan år 2017 kritiserade Skolinspektionen Gröndalsskolan och Värnamo Kommun där de påpekade vilka åtgärden som enligt skollagen beskriver ska vidtas för att tillgodose elevens rätt till stödinsatser.

Skolinspektionen ansåg att skolan inte hade satt in tillräckliga insatser.

Nu år 2021 så upprepar Skolinspektionen ungefär samma kritik.

Skolinspektionen förelägger Värnamo Kommun att vidta åtgärder för att tillgodose elevens rätt till utbildning.

Här upplyser man också att nästa föreläggande kan komma att förenas med vite.

Mina frågor är bland annat!

- Har man inte kunnat lära sig något av år 2017 och sett till att situationen inte ska uppstå på nytt?
- Man har från förvaltningens sida valt att informera nämnden men detta protokollförts ej. Varför?
- Då ledamöter har velat göra protokollsanteckning har det nekats. Varför?
- Eftersom det är även hot om vite om nytt föreläggande skulle uppstå!
Varför rapporteras inte detta upp i KS och vart kommer de pengarna tas från?
Är det i driften?
- Hur mår våra övriga skolor?

Värnamo 2021-03-01

Sverigedemokraterna

Jan Cherek

§ 81 Dnr: KS.2017.225

Slutredovisning Ombyggnad av Östboskolans Hus B, projekt 235002 (0737)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna tekniska utskottets slutredovisning av ombyggnaden av Hus B Exposkolan, projekt 235002 (0737) samt
- att** underskottet på 3 827 121 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Planerna på att bygga om Hus B vid före detta Östboskolan till en grundskola initierades 2012 av barn- och utbildningsförvaltningen. Då var tanken att bygga denna och några andra skolor till 7–9 skolor. Den tanken vidareutvecklades inte utan inriktningen blev att endast bygga om Hus B till en F-6 skola. Skisser och grova kostnadsberäkningar togs fram hösten 2015, projektblad KF076. Slutligen beslutade barn- och utbildningsnämnden att skapa en gemensam skola av Rörstorpsskolan (F-3) och före detta Östboskolan (4–6) och detaljprojektering startade hösten 2016. Upphandling gjordes ett år senare och byggstarten ägde rum i mars 2018. Samtidigt och lägligt påbörjades även ombyggnaden av kök och matsal åt serviceförvaltningen i ett separat projekt

Som alla ombyggnader drabbades projektet av oförutsedda kostnader och trots en generös tidsplan blev projektet av olika skäl något försenat. Med god hjälp av verksamhet och skolans personal kunde skolan dock öppna enligt plan hösten 2019. Resultatet blev lyckat och byggnaden fick även en tillbyggd del innehållande lokaler för slöjd, musik och fritids. En generöst tilltagen och utformad utemiljö kompletterar de invändiga lokalerna.

Slutredovisad kostnad för projektet är 63 827 121 kronor och de största avvikelserna redovisas i bilaga. Underskottet på 3 827 121 kronor föreslås hanteras inom 2021 års bokslut

Anvisade medel

Kf § 157-2017 Investeringsbudget 2013	2 000 000 kr
Kf § 278-2017 Investeringsbudget 2016, 2017	43 000 000 kr
Tu § 9 2019 Investeringsbudget 2019	15 000 000 kr
Summa	60 000 000 kr

Forts.

Ks § 81 (forts)

Utbetalt 2014	617 545 kr
Utbetalt 2015	160 775 kr
Utbetalt 2016	240 321 kr
Utbetalt 2017	4 745 243 kr
Utbetalt 2018	38 739 904 kr
Utbetalt 2019	18 511 723 kr
Utbetalt 2020	811 610 kr
Summa	63 827 121 kr

Underskott i projektet 3 827 121 kr

Tekniska utskottet beslutade 9 februari 2021, § 25 föreslå kommunfullmäktige besluta

- att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus B Exposkolan, projekt 235002 samt
- att underskottet på 3 827 121 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Beslut skickas till:

§ 25 Dnr: TU.2017.187

Slutredovisning Ombyggnad av Östboskolans Hus B, projekt 235002 (0737), anvisning av medel

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus B Exposkolan, projekt 235002 samt

att underskottet på 3 827 121 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Planerna på att bygga om Hus B vid före detta Östboskolan till en grundskola initierades 2012 av barn- och utbildningsförvaltningen. Då var tanken att bygga denna och några andra skolor till 7–9 skolor. Den tanken vidareutvecklades inte utan inriktningen blev att endast bygga om Hus B till en F-6 skola. Skisser och grova kostnadsberäkningar togs fram hösten 2015, projektblad KF076. Slutligen beslutade barn- och utbildningsnämnden att skapa en gemensam skola av Rörstorpsskolan (F-3) och före detta Östboskolan (4–6) och detaljprojektering startade hösten 2016. Upphandling gjordes ett år senare och byggstarten ägde rum i mars 2018. Samtidigt och lägligt påbörjades även ombyggnaden av kök och matsal åt serviceförvaltningen i ett separat projekt

Som alla ombyggnader drabbades projektet av oförutsedda kostnader och trots en generös tidsplan blev projektet av olika skäl något försenat. Med god hjälp av verksamhet och skolans personal kunde skolan dock öppna enligt plan hösten 2019. Resultatet blev lyckat och byggnaden fick även en tillbyggd del innehållande lokaler för slöjd, musik och fritids. En generöst tilltagen och utformad utemiljö kompletterar de invändiga lokalerna.

Slutredovisad kostnad för projektet är 63 827 121 kronor och de största avvikelserna redovisas i bilaga. Underskottet på 3 827 121 kronor föreslås hanteras inom 2021 års bokslut.

Anvisade medel

Kf § 157-2017 Investeringsbudget 2013	2 000 000 kr
Kf § 278-2017 Investeringsbudget 2016, 2017	43 000 000 kr
Tu § 9 2019 Investeringsbudget 2019	15 000 000 kr
Summa	60 000 000 kr

Utbetalt 2014	617 545 kr
Utbetalt 2015	160 775 kr
Utbetalt 2016	240 321 kr
Utbetalt 2017	4 745 243 kr
Utbetalt 2018	38 739 904 kr
Utbetalt 2019	18 511 723 kr
Utbetalt 2020	811 610 kr
Summa	63 827 121 kr

Underskott i projektet 3 827 121 kr

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus B Exposkolan, projekt 235002 samt
- att** underskottet på 3 827 121 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

Ombyggnad av Östboskolans Hus B, projekt 235002 (0737), anvisning av medel

Ärendebeskrivning

Referens till projektblad KF076

Planerna på att bygga om Hus B vid före detta Östboskolan till en grundskola initierades 2012 av barn- och utbildningsförvaltningen. Då var tanken att bygga denna och några andra skolor till 7–9 skolor. Den tanken vidareutvecklades inte utan inriktningen blev att endast bygga om Hus B till en F-6 skola. Skisser och grova kostnadsberäkningar togs fram hösten 2015. Slutligen beslutade barn- och utbildningsnämnden att skapa en gemensam skola av Rörstorpsskolan (F-3) och före detta Östboskolan (4–6) och detaljprojektering startade hösten 2016. Upphandling gjordes ett år senare och byggstarten ägde rum i mars 2018. Samtidigt och lägligt påbörjades även ombyggnaden av kök och matsal åt serviceförvaltningen i ett separat projekt

Som alla ombyggnader drabbades projektet av oförutsedda kostnader och trots en generös tidsplan blev projektet av olika skäl något försenat. Med god hjälp av verksamhet och skolans personal kunde skolan dock öppna enligt plan hösten 2019. Resultatet blev lyckat och byggnaden fick även en tillbyggd del innehållande lokaler för slöjd, musik och fritids. En generöst tilltagen och utformad utemiljö kompletterar de invändiga lokalerna.

Slutredovisad kostnad för projektet är 63 827 121 kronor och de största avvikelserna redovisas i bilaga. Underskottet på 3 827 121 kronor föreslås hanteras inom 2021 års bokslut.

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2017.187

Anvisade medel

Kf § 157-2017 Investeringsbudget 2013	2 000 000 kr
Kf § 278-2017 Investeringsbudget 2016, 2017	43 000 000 kr
Tu § 9 2019 Investeringsbudget 2019	15 000 000 kr
Summa	60 000 000 kr

Utbetalt 2014	617 545 kr
Utbetalt 2015	160 775 kr
Utbetalt 2016	240 321 kr
Utbetalt 2017	4 745 243 kr
Utbetalt 2018	38 739 904 kr
Utbetalt 2019	18 511 723 kr
Utbetalt 2020	811 610 kr
Summa	63 827 121 kr

Underskott i projektet 3 827 121 kr**Beslutsförslag**

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus B Exposkolan, projekt 235002 samt
- att** underskottet på 3 827 121 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Madeleine Remnehöjd
EkonomihandläggareJesper du Rietz
Förvaltningschef

Bilaga till slutredovisning

Projekt: Om- och tillbyggnad av Östboskolan Hus B (Exposkolan)
 Projektnummer: 235002 (fd: 0737)
 Datum: 2021-01-26

Tillkommande arbeten över 100'

<u>ÄTA tillkommande</u>	<u>Belopp</u>	<u>ÄTA avser</u>	<u>Kommentar</u>
3	172 200 kr	E3 platsbyggnad befintliga karmar	Fönsterkarmar målades i samband med kassetbyte i fönster då dessa var i sämre skick än tidigare bedömt.
12	162 519 kr	E12 PCB sanering invändigt+Tidsförlängning	PCB upptäcktes precis innan byggstart och saneras invändigt.
14	120 273 kr	E14 Underlag släpper toalettgrupper plan 1 och 2	Udermåligng bef.betongkvalitet i toalettgrupper som fick bytas.
37	703 711 kr	E37 PCB Sanering utvändigt	PCB upptäcktes precis innan byggstart och saneras utvändigt.
52	152 182 kr	E152 Befintligt golv undermåligt	Upplagning av golv som visade sig undermåliga och behövde kompletteras
61	272 895 kr	E61 Plåtpilastrar	Fasadkomplettering då pilastrarna behövde förstärkas
65	138 364 kr	E65 Avjämningsmassa	Avjämning för PVC-fri matta erfordrades men saknades i FFU.
72	122 198 kr	E72 Murning Brandposter Dryckesfontäner Eldosor i tegelvägg korridor	Komplettering av korridorsväggar som saknades i FFU.
107	175 737 kr	E107 Tillkommande björk-smygar och foder	Tillkommande kompletteringar.
132	144 158 kr	E132 Tillkommande nya fasadskivor till flåtrum	Befintliga fasadskivor visade sig undermåliga vid demontage och fick ersättas med nya
145	104 894 kr	E145 Åtgärder gällande brandtätning	Kompletteringar av brister i brandcellgränser som kom fram vid rivning
172	382 712 kr	E172 Avjämning och fuktskydd på plan 1	Avjämning för PVC-fri matta erfordrades men saknades i FFU. Förhöjda fuktvärden i betong krävde fuktskydd.
290	145 117 kr	E290 Tillkommande hyllinredning	Fast hyllinredning saknades i FFU.
100	231 490 kr	E100 Tillkommande PM03	Kompletteringar för brand, passage inbrott och belysning som visade sig fela i FFU.
304	102 384 kr	E304 Nyttkablage B102	Feldimensionerade kablar fick bytas. Ersattes av Sweco.
142	177 145 kr	E142 Del av PM05 Vent	Kompletteringar av befintligt ventilationssystem som visade sig undermåligt.
5	212 394 kr	E5 Tillkommande oljeavskiljare. PM1	Tillkommande miljökrav på oljeavskiljare vid parkeringen
34	365 871 kr	E34 ÄTA enligt bifogad ÄTA-rapport Utbyte Fall A massor till Fall B vid VA fyllning	Ersättning dåliga massor.
81	237 395 kr	E81 Tillkommande gräsytor PM 6 och 5	Uttökade gräsytor i utemiljön.
82	537 026 kr	E82 PM6 Mark	Ersättning dåliga massor under befintlig parkering

Avgående arbeten under -100'

<u>ÄTA Avgående</u>	<u>Belopp</u>	<u>ÄTA avser</u>	<u>Kommentar</u>
330	-468 000 kr	E330 VITE enligt AFC511	Vite till följd av försening.
4	-127 575 kr	E4 Avgående tippingsavgift asfalt. Diskussion om arvode 5%	Lägre innehåll av stenkolstjära än bedömt i FFU, asfalten kunde hanteras som vanlig deponi

Summeringar ÄTA

<u>Fack</u>	<u>Antal ÄTA (reglerade)</u>	<u>Summa kostnad</u>	<u>Kommentar</u>
ÄTA Bygg	131	4 452 083 kr	Tillkommande - avgående
ÄTA Mark	31	2 532 770 kr	Tillkommande - avgående
ÄTA EI	36	978 144 kr	Tillkommande - avgående
ÄTA Ventilation	17	402 296 kr	Tillkommande - avgående
ÄTA Rör	20	92 758 kr	Tillkommande - avgående
Summa ÄTA	235	8 458 049 kr	Akkumulerad totalsumma av ÄTA. Ca.18% oförutsedda entreprenadkostnader. Totalt antal anmälda ÄTA var 329 st (reglerade+ej reglerade).

Objekt	12203	Revidering	2017-10-10	Östboskolan Ombyggnad av Hus B till 4-6 skola ¹³
Projektblad nr		Version		
Upprättad den	2012-02-24	TN prioritet		
Upprättad av	CKN	KF nr	KF 076	



Beskrivning

I början av 2012 presenterade Barn- och utbildningsförvaltningen ett förslag till ny skolstruktur för grundskolan inom Värnamo. Detta innebar ändrade behov och förutsättningar vad gäller skollokaler. Förslaget har under 2012 omarbetats och Barn- och utbildningsförvaltningen har nu analyserat behovet och det objekt som kvarstår och kan bli föremål för ombyggnad är Östboskolans Hus B som idag innehåller vuxenutbildningen. Det som man nu tittar på är att ombyggnad ska göras till en 4-6 skola. Själva grundförutsättningarna i lokalerna är goda då en genomgripande ombyggnad gjordes för vuxenutbildningen med hiss, ny ventilation mm och det är främst planlösningar som måste ändras för att fungera som en 4-6 skola. Däremot krävs med omfattande ombyggnader av utemiljö mm. En utbyggnad av lokaler för praktisk/estetiska ämnen har tillkommit under planeringsfasen.

Tekniska förvaltningen har i samverkan med hyresgästen gjort en förstudie/förprojektering under vintern 2014/2015 som utgår från barn- och utbildningsnämndens behov och önskemål. I samband med detta har också mer detaljerade kostnadsberäkningar tagits fram och detta resulterade i en ökning av budgetanslaget 2016 och 2017. Beslut kring skolans inriktning har dröjt, likaså har arbetet med skolans referensgrupp tagit mer tid i anspråk än beräknat. En förhoppning om inflyttning till höstterminen 2018 har nu ändrats till en mer realistisk tidsplan med inflyttning höstterminen 2019. Alternativt skulle inflyttning kunna vara teoretiskt möjlig även årsskiftet 18/19 men det fungerar inte i praktiken för skolan.

Detaljprojektering pågår med inriktning på färdigställande sent våren 2019 och nya kalkyler ger nu en produktionskostnad på 60 Mkr varför vi justerar upp 2019 års investeringsplan till 15 Mkr.

Kalkylnivå: 1

Nyckeltal		Bedömd kostnad	
Ombyggnad	- m ²	Investeringsbudget 2013	2 000kr
Driftskostnad (exkl. lokalvård, verksamhetservice)	- kkr/år	Investeringsbudget 2016	18 000kr
Kapitalkostnad (avskrivningstid 30 år)	2 700 kkr/år	Investeringsbudget 2017	25 000kr
		Investeringsbudget 2018	0kr
		Investeringsplan 2019	15 000kr
		Totalkostnad:	60 000kr

Uppdragsgivare/brukare: Barn- och utbildningsnämnden/Serviceämnden **Avtal:** Nytt internhyresavtal.

§ 82 Dnr: KS.2018.349

Slutredovisning Ombyggnad Östboskolan Hus C till förvaltningslokaler, projekt 233007 (0898)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna tekniska utskottets slutredovisning av ombyggnaden av Hus C Expo-området, projekt 233007 (0898) samt
- att** underskottet på 5 033 622 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Ärendebeskrivning

När naturbruksgymnasiet vid dåvarande Östboskolan började läggas ner friställdes de gamla elevbostäderna. Temporärt inrymdes en förskola, studentbostäder med mera. Redan 2013 visade fastighetsavdelningen på potentialen att bygga om Hus C-E till förvaltningslokaler för internt bruk till istället för att hyra lokaler externt, projektblad KF056. Då påbörjades också förprojektering (Kf §65 2013) med interna intressenter. Först ut var medborgarförvaltningen men det förslaget gick inte vidare. Näst i tur stod omsorgsförvaltningen som nappade på idén. Förslaget realiserades i en fortsatt detaljprojektering och parallellt jobbades det på att hitta andra lösningar för de boende i huset samt för de lokala band som hade sina "relokaler" i källaren.

Kommunfullmäktige anvisade 2018 medel för projektets fortsatta genomförande (Kf §130, 2018). Produktionskostnaden budgeterades då till 28,6 miljoner kronor efter att anbud tagits in med detaljerade handlingar som grund. Projektet har under byggskedet varit tvunget att hantera många oförutsedda åtgärder som inte varit med i anbudsunderlaget. Projektets status har redovisats i samband med årsbokslut. Tekniska förvaltningens fastighetsavdelning har skjutit till 2,5 miljoner kronor från medel för planerat underhåll för att täcka kostnader för eftersatt underhåll.

Omsorgsförvaltningen har nu samlat sin verksamhet för "Vård & Rehab" på ett och samma ställe i ändamålsenliga lokaler. Därmed har det varit möjligt att säga upp externt förhyrda lokaler med relativt sett höga hyresnivåer.

Omsorgsförvaltningen ser positivt på att bygga vidare på konceptet med mer förvaltningslokaler i Hus D-E, en enkel förstudie har gjorts och ett mer genomgripande planerings- och projekteringsarbete påbörjas inom kort med medel som anslagits i 2021 års investeringsbudget.

Forts.

Ks § 82 (forts)

Projektets totala kostnader sammanställs nedan till 36 133 622 kronor och underskottet på 5 033 622 kronor föreslås hanteras inom 2021 års bokslut.

Anvisade medel

Kf §65-2013	investeringsbudget 2013	1 000 000 kr
Kf §130-2018	investeringsbudget 2013 & 2017	7 000 000 kr
Kf §130-2018	ur rörelsekapitalet	3 600 000 kr
Tu §54-2018	ur investeringsbudget 2018	17 000 000 kr
Tu §9-2019	från medel f. planerat u.håll	2 000 000 kr
Tu §80-2020	från medel f. planerat u.håll	500 000 kr
Summa		31 100 000 kr

Utbetalt 2013	310 251 kr
Utbetalt 2014	281 068 kr
Utbetalt 2015	78 360 kr
Utbetalt 2016	50 175 kr
Utbetalt 2017	1 749 374 kr
Utbetalt 2018	11 355 315 kr
Utbetalt 2019	21 280 720 kr
Utbetalt 2020	1 028 359 kr
Summa	36 133 622 kr

Underskott i projektet 5 033 622 kr

Tekniska utskottet beslutade 9 februari 2021, § 27 föreslå kommunfullmäktige besluta

- att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus C Expo-området, projekt 233007
- att underskottet på 5 033 622 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Beslut skickas till:

§ 27 Dnr: TU.2018.105

Slutredovisning - Ombyggnad Östboskolan Hus C till förvaltningslokaler, projekt 0898; anvisning av medel

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus C Expo-området, projekt 233007
- att** underskottet på 5 033 622 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Ärendebeskrivning

När naturbruksgymnasiet vid dåvarande Östboskolan började läggas ner friställdes de gamla elevbostäderna. Temporärt inrymdes en förskola, studentbostäder med mera. Redan 2013 visade fastighetsavdelningen på potentialen att bygga om Hus C-E till förvaltningslokaler för internt bruk till istället för att hyra lokaler externt, projektblad KF056. Då påbörjades också förprojektering (Kf §65 2013) med interna intressenter. Först ut var medborgarförvaltningen men det förslaget gick inte vidare. Näst i tur stod omsorgsförvaltningen som nappade på idén. Förslaget realiserades i en fortsatt detaljprojektering och parallellt jobbades det på att hitta andra lösningar för de boende i huset samt för de lokala band som hade sina ”relokaler” i källaren.

Kommunfullmäktige anvisade 2018 medel för projektets fortsatta genomförande (Kf §130, 2018). Produktionskostnaden budgeterades då till 28,6 miljoner kronor efter att anbud tagits in med detaljerade handlingar som grund. Projektet har under byggskedet varit tvunget att hantera många oförutsedda åtgärder som inte varit med i anbudsunderlaget. Projektets status har redovisats i samband med årsbokslut. Tekniska förvaltningens fastighetsavdelning har skjutit till 2,5 miljoner kronor från medel för planerat underhåll för att täcka kostnader för eftersatt underhåll.

Omsorgsförvaltningen har nu samlat sin verksamhet för ”Vård & Rehab” på ett och samma ställe i ändamålsenliga lokaler. Därmed har det varit möjligt att säga upp externt förhyrda lokaler med relativt sett höga hyresnivåer.

Omsorgsförvaltningen ser positivt på att bygga vidare på konceptet med mer förvaltningslokaler i Hus D-E, en enkel förstudie har gjorts och ett mer genomgripande planerings- och projekteringsarbete påbörjas inom kort med medel som anslagits i 2021 års investeringsbudget.

Projektets totala kostnader sammanställs nedan till 36 133 622 kronor och underskottet på 5 033 622 kronor föreslås hanteras inom 2021 års bokslut.

Anvisade medel

Kf §65-2013 investeringsbudget 2013	1 000 000 kr
Kf §130-2018 investeringsbudget 2013 & 2017	7 000 000 kr
Kf §130-2018 ur rörelsekapitalet	3 600 000 kr
Tu §54-2018 ur investeringsbudget 2018	17 000 000 kr
Tu §9-2019 från medel f. planerat u.håll	2 000 000 kr
Tu §80-2020 från medel f. planerat u.håll	500 000 kr
Summa	31 100 000 kr

Utbetalt 2013	310 251 kr
Utbetalt 2014	281 068 kr
Utbetalt 2015	78 360 kr
Utbetalt 2016	50 175 kr
Utbetalt 2017	1 749 374 kr
Utbetalt 2018	11 355 315 kr
Utbetalt 2019	21 280 720 kr
Utbetalt 2020	1 028 359 kr
Summa	36 133 622 kr

Underskott i projektet 5 033 622 kr

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus C Expo-området, projekt 233007
- att** underskottet på 5 033 622 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

Ombyggnad Östboskolan Hus C till förvaltningslokaler, projekt 0898; anvisning av medel

Ärendebeskrivning

Referens till projektblad KF056

När naturbruksgymnasiet vid dåvarande Östboskolan började läggas ner friställdes de gamla elevbostäderna. Temporärt inrymdes en förskola, studentbostäder med mera. Redan 2013 visade fastighetsavdelningen på potentialen att bygga om Hus C-E till förvaltningslokaler för internt bruk till istället för att hyra lokaler externt. Då påbörjades också förprojektering (Kf §65 2013) med interna intressenter. Först ut var medborgarförvaltningen men det förslaget gick inte vidare. Näst i tur stod omsorgsförvaltningen som nappade på idén. Förslaget realiserades i en fortsatt detaljprojektering och parallellt jobbades det på att hitta andra lösningar för de boende i huset samt för de lokala band som hade sina ”relokaler” i källaren. Kommunfullmäktige anvisade 2018 medel för projektets fortsatta genomförande (Kf §130, 2018). Produktionskostnaden budgeterades då till 28,6 miljoner kronor efter att anbud tagits in med detaljerade handlingar som grund. Projektet har under byggskedet varit tvunget att hantera många oförutsedda åtgärder som inte varit med i anbudsunderlaget. Projektets status har redovisats i samband med årsbokslut. Tekniska förvaltningens fastighetsavdelning har skjutit till 2,5 miljoner kronor från medel för planerat underhåll för att täcka kostnader för eftersatt underhåll.

ÄTA-kostnader redovisas i bilaga.

Omsorgsförvaltningen har nu samlat sin verksamhet för ”Vård & Rehab” på ett och samma ställe i ändamålsenliga lokaler. Därmed har det varit möjligt att säga upp externt förhyrda lokaler med relativt sett höga hyresnivåer.

Omsorgsförvaltningen ser positivt på att bygga vidare på konceptet med mer förvaltningslokaler i Hus D-E, en enkel förstudie har gjorts och ett mer genomgripande planerings- och projekteringsarbete påbörjas inom kort med medel som anslagits i 2021 års investeringsbudget.

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2018.105

Projektets totala kostnader sammanställs nedan till 36 133 622 kronor och underskottet på 5 033 622 kronor föreslås hanteras inom 2021 års bokslut.

Anvisade medel

Kf §65-2013	investeringsbudget 2013	1 000 000 kr
Kf §130-2018	investeringsbudget 2013 & 2017	7 000 000 kr
Kf §130-2018	ur rörelsekapitalet	3 600 000 kr
Tu §54-2018	ur investeringsbudget 2018	17 000 000 kr
Tu §9-2019	från medel f. planerat u.håll	2 000 000 kr
Tu §80-2020	från medel f. planerat u.håll	500 000 kr

Summa 31 100 000 kr

Utbetalt 2013	310 251 kr
Utbetalt 2014	281 068 kr
Utbetalt 2015	78 360 kr
Utbetalt 2016	50 175 kr
Utbetalt 2017	1 749 374 kr
Utbetalt 2018	11 355 315 kr
Utbetalt 2019	21 280 720 kr
Utbetalt 2020	1 028 359 kr

Summa 36 133 622 kr

Underskott i projektet 5 033 622 kr

Beslutsförslag

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av ombyggnaden av Hus C Expo-området, projekt 233007

att underskottet på 5 033 622 kronor hanteras inom 2021 års bokslut.

Claes Karlsson
Fastighetschef

Jesper du Rietz
Förvaltningschef

Bilaga till slutredovisning
Projekt: Östboskolan omb TK (Hus C)
Projekt nr: 233007 (0898)

20

ÄTA nr	Tillkommande över 100kkr		
55	BYGG	Ny fasad på öst & Väst sida. Enligt BH PM-04-A	1 590 575 kr
28	BYGG	Förändring detalj vid pelare mellan fönster invändigt smyggar. Enl PM03	529 222 kr
66	BYGG	Tillkommande avjämning	364 618 kr
19	BYGG	Vid rivning av gammalt ytskikt så släpper/pulveriseras underlaget pga. dålig kvalitet	317 671 kr
76	BYGG	Tillkommande ställnings kostnader exl fasadarbeten o Fönsterarbeten	290 769 kr
22	BYGG	Tillkommande arbete med att montera fönster F1a, och F1b som inte passar enligt beskrivning	274 448 kr
137	BYGG	Plåtutförande mot fönster med anl av ny fasad	262 245 kr
2	BYGG	Tillkommande spackling på befintliga väggar & stolpar	241 522 kr
9	BYGG	Tillkommande metallpartier (MP2a)	141 750 kr
20	BYGG	Tillkommande asbestsanering plan 2	130 575 kr
91	EL	Tillkommande kostnader solskydd.	124 418 kr
132	VENT	Tillkommande vent. PM03 vent. Frekvensomf o dyl	123 379 kr
12	BYGG	Sanering på plan2 , Asbest	123 375 kr
21	BYGG	Ventsanering Asbest Hus C	113 514 kr
15	BYGG	Tillkommande fönster i trapphus. Bef glasblock plockades bort	103 886 kr

ÄTA nr	ÄTA avgående		
7	BYGG	Avgående material till hiss	-13 000 kr
23	BYGG	Avgående micro	-14 837 kr
136	BYGG	Avgående enligt samordningsmöte 9B.	-17 076 kr
1	BYGG	Avgående för att riva befintlig takpapp.	-35 000 kr
140	BYGG	Avgående Fönster förlikning	-103 230 kr
141	BYGG	Vite pga försening	-117 700 kr

Summeringar

Fack	Ant ÄTA		
Bygg	77	Tillkommande & avgående	5 675 487 kr
El	14	Tillkommande & avgående	277 487 kr
Mark	6	Tillkommande & avgående	128 073 kr
Vent	4	Tillkommande & avgående	142 764 kr
VS/Rör	7	Tillkommande & avgående	123 317 kr
			6 347 128 kr

Tillkommande utöver entreprenad

Isolering fönster	
Inredning i källare	
Lagning tegelfasad	432 000 kr

Ombyggnad till förvaltningslokaler Östboskolan Hus C		Projektblad nr KF:	KF056
		Projektblad nr Förv.:	
		Upprättad den:	2015-03-01 21
		Upprättad av:	Claes Karlsson
		Reviderad den:	2017-02-13
		Projektnr i Ek.system:	0898
		Samråd avseende:	Datum: 3/11-9/11 2015
Uppdragsgivare/beställare(nämnd):	Tekniska utskottet	Miljö	Martina Palm
Utförare(nämnd):	Tekniska utskottet	Energi	Henrik Davidsson

Beskriv process från behov till förslag enligt riktlinjer för investeringsprocess:
(tänk om→optimera→bygg om→bygg nytt)

En målsättning och utmaning inom den närmaste investeringsperioden är att minska andelen externt hyrda lokaler och att öka användningen av egna lokaler. Östboskolans C-byggnad som ursprungligen användes som elevhem har goda förutsättningar att kunna byggas om till kontorslokaler för någon kommunal förvaltning.

Nettoeffekt på driftbudget för beställaren:	Internhyra tillkommer, kostnad för e. externt förhyrda lokaler avgår.
--	---



Beskrivning av investeringsprojektet:

Vi föreslår att som ett led i att kunna avveckla externt hyrda lokaler samt att ge utrymme för en renovering av Stadshuset bygga om hus C till kontor. Totalt är det ca 1500 kvm fördelat på 3 plan. En systemhandling är upprättad 2013 och en korrigerad produktionskalkyl föreligger till grund för investeringsbudgeten. Byggnationen föreslås pågå från hösten 2017 till hösten 2018. En förutsättning är också ett beslut om att en eller flera förvaltningar eller en del av en förvaltning ska förlägga sin verksamhet i lokalerna. Vi bedömer att lokalerna, efter ombyggnad, kan inrymma ca 70 arbetsplatser.

Nyckeltal	
Nybyggnadsyta:	0 m ²
Ombyggnadsyta:	1 500 m ²
Driftkostnadsjust./år:	300 kkr/år
Kapitaltjänstkostnadsjust./år:	1 200 kkr/år
Avskrivningstid (genomsnitt):	50 år
Evakueringskostnad:	0 kkr
Kalkylnivå 0-3:	1

	År	Bedömd kostnad i kkr	
		Budget	Utfall 141231
Anvisade medel/utfall	t.o.m 2014	2 000	850
Investeringsbudget	2015		
Investeringsbudget	2016		
Investeringsbudget	2017	6000	
Investeringsbudget	2018	17 000	
Investeringsplan	2019		
Investeringsplan	2020		
Investeringsplan	2021-		
Totalinvestering		25 000	

Avtal:	
---------------	--

§ 84 Dnr: KS.2019.104

Medborgarinitiativ - Gratis badkort till simhallen för alla som omfattas av LSS-lagen

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anse medborgarinitiativet besvarat.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarinitiativ har inkommit med förslaget att alla personer som omfattas av Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade – LSS, ska få gå in i simhallen utan att erlagga entréavgift. Kommunstyrelsen beslutade 19 mars 2019 att remittera medborgarinitiativet till tekniska utskottet i samråd med omsorgsnämnden.

Tekniska utskottet beslutade 29 oktober 2019 att under perioden 1 november 2019 till 30 juni 2020 låta personer som omfattas av LSS besöka simhallen utan att erlagga entréavgift. Tanken var att utvärdera detta efter perioden för att ta ställning till en fortsättning eller inte. På grund av pandemin som har gjort att många som omfattas av LSS inte har besökt badhuset har nyttjandet av erbjudandet varit lägre än förväntat. Det är dock 64 personer som har löst badkort under 2020. Uppfattningen är att det tidigare bara har sålts styckenträden till målgruppen och att det möjliga inkomstbortfall som följer av förslaget är ungefär 500 kronor per år. Eftersom målgruppen tidigare sällan badat i simhallen på sin fritid, har målgruppen heller inte bidragit till intäkterna för simhallen mer än marginellt.

Bedömningen är att satsningen har varit bra, trots att antalet besökare har påverkats rejält av pandemin. Bad är en uppskattad aktivitet som passar de flesta, oavsett typ av funktionsnedsättning. Att fler personer med funktionsnedsättning blir fysiskt aktiva bidrag till fritidsavdelningens mål ökad folkhälsa. Tekniska förvaltningen gör bedömningen att det är lämpligt att införa satsningen med att låta personer som omfattas av LSS få möjlighet att bada utan att erlagga entréavgift, men att man i slutet av 2021 ska utvärdera resultatet för att sedan ta ställning till en eventuell fortsättning. Medborgarinitiativet ska därför anses besvarat.

Tekniska utskottet beslutade 9 februari 2021, § 33 föreslå kommunstyrelsen besluta att anse medborgarinitiativet besvarat
Tekniska utskottet beslutade även att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utvärdera resultatet av satsningen i slutet av 2021.

Beslut skickas till:

§ 33 Dnr: TU.2019.45

Medborgarinitiativ - Gratis badkort till simhallen för alla som omfattas av LSS-lagen

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen besluta
att anse medborgarinitiativet besvarat

Tekniska utskottet beslutar

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utvärdera resultatet av satsningen i slutet av 2021.

Ärendebeskrivning

Ett medborgarinitiativ har inkommit med förslaget att alla personer som omfattas av Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade – LSS, ska få gå in i simhallen utan att erlægga entréavgift. Kommunstyrelsen beslutade 19 mars 2019 att remittera medborgarinitiativet till tekniska utskottet i samråd med omsorgsnämnden.

Tekniska utskottet beslutade 29 oktober 2019 att under perioden 1 november 2019 till 30 juni 2020 låta personer som omfattas av LSS besöka simhallen utan att erlægga entréavgift. Tanken var att utvärdera detta efter perioden för att ta ställning till en fortsättning eller inte. På grund av pandemin som har gjort att många som omfattas av LSS inte har besökt badhuset har nyttjandet av erbjudandet varit lägre än förväntat. Det är dock 64 personer som har löst badkort under 2020. Uppfattningen är att det tidigare bara har sålts styckenträden till målgruppen och att det möjliga inkomstbortfall som följer av förslaget är ungefär 500 kronor per år. Eftersom målgruppen tidigare sällan badat i simhallen på sin fritid, har målgruppen heller inte bidragit till intäkterna för simhallen mer än marginellt.

Bedömningen är att satsningen har varit bra, trots att antalet besökare har påverkats rejält av pandemin. Bad är en uppskattad aktivitet som passar de flesta, oavsett typ av funktionsnedsättning. Att fler personer med funktionsnedsättning blir fysiskt aktiva bidrag till fritidsavdelningens mål ökad folkhälsa. Tekniska förvaltningen gör bedömningen att det är lämpligt att införa satsningen med att låta personer som omfattas av LSS få möjlighet att bada utan att erlægga entréavgift, men att man i slutet av 2021 ska utvärdera resultatet för att sedan ta ställning till en eventuell fortsättning. Medborgarinitiativet ska därför anses besvarat.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att anse medborgarinitiativet besvarat samt

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utvärdera resultatet
av satsningen i slutet av 2021.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen
Medborgarinitiativtagaren

Medborgarinitiativ - Gratis badkort till simhallen för alla som omfattas av LSS-lagen

Ärendebeskrivning

Ett medborgarinitiativ har inkommit med förslaget att alla personer som omfattas av Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade – LSS, ska få gå in i simhallen utan att erlagga entréavgift. Kommunstyrelsen beslutade 19 mars 2019 att remittera medborgarinitiativet till tekniska utskottet i samråd med omsorgsnämnden.

Tekniska utskottet beslutade 29 oktober 2019 att under perioden 1 november 2019 till 30 juni 2020 låta personer som omfattas av LSS besöka simhallen utan att erlagga entréavgift. Tanken var att utvärdera detta efter perioden för att ta ställning till en fortsättning eller inte. På grund av pandemin som har gjort att många som omfattas av LSS inte har besökt badhuset har nyttjandet av erbjudandet varit lägre än förväntat. Det är dock 64 personer som har löst badkort under 2020. Uppfattningen är att det tidigare bara har sålts styckeinträden till målgruppen och att det möjliga inkomstbortfall som följer av förslaget är ungefär 500 kronor per år. Eftersom målgruppen tidigare sällan badat i simhallen på sin fritid, har målgruppen heller inte bidragit till intäkterna för simhallen mer än marginellt.

Bedömningen är att satsningen har varit bra, trots att antalet besökare har påverkats rejält av pandemin. Bad är en uppskattad aktivitet som passar de flesta, oavsett typ av funktionsnedsättning. Att fler personer med funktionsnedsättning blir fysiskt aktiva bidrar till fritidsavdelningens mål ökad folkhälsa. Tekniska förvaltningen gör bedömningen att det är lämpligt att införa satsningen med att låta personer som omfattas av LSS få möjlighet att bada utan att erlagga entréavgift, men att man i slutet av 2021 ska utvärdera resultatet för att sedan ta ställning till en eventuell fortsättning. Medborgarinitiativet ska därför anses besvarat.

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2019.45

Beslutsförslag

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att anse medborgarinitiativet besvarat samt

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att utvärdera resultatet
av satsningen i slutet av 2021.

Maria Grimstål
Handläggare

Johan Arvidsson
Fritidschef

Medborgarinitiativ

Rubrik som sammanfattar ditt förslag:

Gratis badkort till simhallen för alla som omfattas av LSS-lagen! (*Uppdaterad*)

Beskriv ditt förslag och vad du vill ska hända:

Ett förslag är att alla som omfattas av LSS-lagen ska ges möjlighet att ansöka om ett badkort, vilket ger dem fritt inträde till Värnamo simhall. Simundervisning är något som finns med under hela skolgången i särskolan och många kämpar för att lära sig att simma, varje vecka, kanske ända till den dag de tar studenten. Därefter är upplevelsen att många tyvärr slutar att komma, tappar sina färdigheter och i många fall minskar sin fysiska aktivitet i allmänhet. Det fina med simning är att det inte behövs särskilt stor rörelseförmåga eller muskelstyrka för komma framåt och nästan alla människor har förutsättningar till att kunna simma! Många vuxna med funktionsvariationer har en mycket begränsad ekonomi och därmed svårt att prioritera vad de ska lägga sina pengar på. Kanske kan ett gratis badkort uppmuntra till att man tillsammans med personal på gruppbofästelser/korttids, ledsagare, kontaktpersoner eller vårdnadshavare, oftare tar sig iväg till simhallen, fortsätter befästa sina kunskaper och främjar god hälsa?

Välj hur lång tid förslaget ska gå att rösta på:

En månad

Bifoga gärna en bild eller ett dokument.

Markera gärna i kartan om det gäller en plats. Du kan göra på två sätt:

1. Skriv in adressen och klicka på förstöringsglaset.
2. Klicka först på den röda nålen och klicka sedan i kartan.

[Länk till karta](#)

Adress: Position saknas

Koordinater: Position saknas

Observera att adressen är ungefärlig när markören inte är placerad i närheten av vägar eller bebyggelse

Dina kontaktuppgifter

Namn	E-post
Johanna & Ida	johanna.josefsson@edu.varnamo.se

Vi kan behöva kontakta dig om vi har frågor om ditt förslag

Fyll din adress om du inte har någon e-postadress.

Adress	
Slånbärstigen 9	
Postnummer	Postort
33573	Hillerstorp

Postadress
Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter
Stadshuset, Kyrktoget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post
kontaktcenter@varnamo.se
Webbplats
www.varnamo.se

Organisationsnummer
212000-0555
Bankgiro
141-7195

☒ Jag godkänner att mitt namn kommer att visas tillsammans med förslaget på Värnamo kommuns webbplats.

☒ Jag samtycker till att Värnamo kommun sparar och behandlar mina personuppgifter för att kunna hantera förslaget.

Värnamo kommun behöver hantera och spara personuppgifter om dig för att handlägga ärenden och fatta beslut som rör dig och för att fullgöra skyldigheter enligt lag.

Du har rätt att kontakta oss om du vill ha information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen, för att göra invändningar eller begära radering av dina uppgifter.

Du hittar mer information på www.varnamo.se/personuppgifter.

§ 89 Dnr: KS.2021.99

Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln, revidering

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
att anta revidering av Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln.

Ärendebeskrivning

Kultursekreteraren har reviderat Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln.

Konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln gäller vid all nybyggnation, om- och tillbyggnad av offentliga byggnader och miljöer där kommunen står som byggherre. En procent av den budgeterade totala byggkostnaden bör avsättas från kommunens investeringsbudget till konstnärlig gestaltning.

Kulturnämnden beslutade 3 februari 2021, § 5 föreslå kommunstyrelsen
att godkänna reviderad Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln.

Beslut skickas till:

§ 5 Dnr: KN.2017.22

Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln

Beslut

Kulturnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta
att godkänna reviderad Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln.

Ärendebeskrivning

Kultursekreteraren har reviderat Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln.

Konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln gäller vid all nybyggnation, om- och tillbyggnad av offentliga byggnader och miljöer där kommunen står som byggherre. En procent av den budgeterade totala byggkostnaden bör avsättas från kommunens investeringsbudget till konstnärlig gestaltning.

Förslag till beslut

Kulturförvaltningen föreslår kulturnämnden att föreslå kommunstyrelsen att besluta
att godkänna reviderad Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln.

Beslut expedieras till:
Kommunstyrelsen
Kultursekreterare
Ekonom kultur

Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentsregeln



Reglemente

Kommunala beslut som utöver kommunallag och andra författningar styr och reglerar kommunala verksamheter. Innefattar Nämndreglementen, Delegeringsordningar, Bolagsordningar, Ägardirektiv, Föreskrifter, Kommunala taxor och avgifter.

Policy

Anger principer och värdegrundsbaserat förhållningssätt och tjänar som vägledning inom det aktuella området.

Plan

Beskriver strategier för arbetet med utvecklingen av Värnamo som kommun, och utvecklingsarbete inom kommunens organisation.

Åtgärdsplan

Anger konkreta åtgärder, tidsramar och ansvar.

Riktlinje

Beskriver hur förvaltning bedriver den befintliga verksamheten, eller ett visst område, så att den bedrivs effektivt och med god kvalitet.

Fastställd av: Xxxxx

Datum: 2021-xx-xx, § xxx

Dokumentet gäller från: 2021-xx-xx

Dokumentet gäller för: Kommunstyrelsen och kommunens nämnder och utskott

Dokumentansvarig: Kultursekreterare

Inledning

Konstnärlig gestaltning genererar flera positiva aspekter såväl som synergier och är en viktig del av samhället. Konst placerad i det offentliga rummet blir en del av medborgarnas vardag och når de som vanligtvis inte aktivt besöker konstupställningar. Därmed skapas gynnsamma förutsättningar för att nå de kulturpolitiska målen gällande tillgänglighet och delaktighet. Konst bidrar till personligt välbefinnande, belyser och förtydligar offentliga miljöers identitet och tillför mervärde, samt ger historiska inblickar om sin samtid. Konstnärlig gestaltning stimulerar samverkan och diskussioner som bidrar till utveckling av samhället.

För att skapa stabilitet och långsiktighet för konstnärlig gestaltning utformades 1937 enprocentregeln genom ett statligt kulturpolitiskt initiativ. Denna innebär att cirka en procent av budget för ett byggprojekt, vid nybyggnation, om- eller tillbyggnad, bör avsättas till bild- eller formkonstnärlig gestaltning när staten bygger. Detta framgår bl.a. i en av statens offentliga utredningar: *Höjd kompetensnivå inom offentlig upphandling*.¹ Även om det i utredningen framgår att regeln avser staten och dessutom inte är tvingande, utan en rekommendation, väljer Värnamo kommun att följa denna. Kommunstyrelsen beslutade 2016-10-25, § 464, att kulturnämnden fick i uppdrag att ta fram en policy för hur konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln ska tillämpas.

Underlaget till Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln har tagits fram i dialog med tekniska förvaltningen, konstnärer, Värnamo Energi AB, Finnvedsbostäder AB, Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB och med andra aktörer inom konstområdet. Även rapporten *Ingen regel utan undantag – Enprocentregeln för konstnärlig gestaltning av offentlig miljö* framtagen av Konstnärsnämnden 2013 har fungerat som underlag.

Syfte

Syftet med policyn är att skapa stabilitet och långsiktighet för konst i planeringen och byggandet av offentliga miljöer i Värnamo kommun. Policyn ska även tydligt uttala en avgränsning för vilka projekt som berörs av enprocentregeln samt underlätta och klargöra samarbetet mellan kulturförvaltningen, tekniska förvaltningen och övriga bolag.

Värnamo kommuns vision

Policyn för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln bidrar på flera sätt till visionen Värnamo – den mänskliga tillväxtkommunen, 40 000 invånare 2035. Konstnärlig gestaltning utvecklar såväl som förvaltar kulturella och sociala värden i kommunens gemensamma offentliga miljöer. Detta innebär att välbefinnande och livskvalitet hos invånarna kan skapas, vilket i sin tur höjer upplevelsen av trygghet. Som nämnt ovan tillgängliggörs konst och mervärde skapas till dess omgivningar. Konstnärlig gestaltning bidrar till ett hållbart samhälle och är som regel producerad för att hålla länge. Sammanfattningsvis medför konstnärlig gestaltning att kommunens attraktivitet växer och därmed

¹ För mer information se SOU 2015:88, sid. 184.

gestaltning enligt enprocentregeln

lockar fler människor, både som inflyttare och besökare, som upplever trygghet i hållbara miljöer.

Strategi

Konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln gäller vid all nybyggnation, om- och tillbyggnad av offentliga byggnader och miljöer där kommunen står som byggherre. En procent av den budgeterade totala byggkostnaden bör avsättas från kommunens investeringsbudget till konstnärlig gestaltning. Den budget som genereras av enprocentregeln är kulturnämnden fri att efter behov fördela mellan objekten. Den konstnärliga gestaltungsprocessen bör sättas igång så snabbt som möjligt. Att konstnären blir delaktig i ett tidigt skede kan resultera i kreativa lösningar och skapande av synergier i byggprojektet. Spännande lösningar för till exempel belysning eller annan teknik kan bli resultatet när en konstnär släpps in tidigt i processen. Den konstnärliga gestaltningen blir en väl integrerad helhet och motverkar samtidigt synen på offentlig konst som enbart dekoration.

Undantag från policyn

Investeringar gällande ventilation, kök och våtutrymmen är som regel undantagna från Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln. Byggs det däremot allmänna ytor i anslutning till dessa, till exempel en matsal samtidigt som ett kök, eller om det anläggs en park samtidigt som det görs en ledningsförnyelse, så genererar dessa offentliga ytor pengar enligt enprocentregeln.

Om den budgeterade totala byggkostnaden inte överstiger 600 prisbasbelopp resulterar det som regel i att ingen konstnärlig gestaltungsprocess sker. Undantag kan göras vid särskilda skäl. Pengarna som genereras genom enprocentregeln används istället för inköp av lös konst till byggnaden. Dock blir den lösa konsten inte bunden till byggnaden.

Enprocentregeln gäller ej då den budgeterade totala byggkostnaden understiger 20 prisbasbelopp.

Organisation och ansvar

För att hanteringen av konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln ska fungera smidigt och utvecklas är det väsentligt att alla berörda förvaltningar och bolag känner till struktur och ansvarsfördelning. Det ska ske kontinuerliga avstämningar mellan dessa parter.

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer och följer upp en totalbudgetram för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln.

Kulturnämnden

Kulturnämnden förfogar över totalbudgetramen som kommunfullmäktige fastställer för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln. Den budget som genereras av enprocentregeln är kulturnämnden fri att efter behov fördela mellan objekten. Den del av anslaget som inte förbrukas kan flyttas över till efterkommande år genom tilläggsbudgetering. Kulturnämnden godkänner projekt

och budgetar. För att värna om den konstnärliga friheten enligt principen om armlängds avstånd, ska kulturnämnden inte ha direkt inflytande över det konstnärliga innehållet. Kulturnämnden kan när särskilda skäl föreligger besluta att en konstnärlig gestaltning ska omplaceras.

Kulturförvaltningen

Kulturförvaltningen ansvarar för den konstnärliga gestaltungsprocessen. I enlighet med principen om armlängds avstånd är det sakkunniga inom kulturförvaltningen som gör bedömningen och fattar besluten om offentligt finansierad konst. Andra sakkunniga kan rådfrågas samt konsulter anlitas vid behov som hjälp vid de konstnärliga gestaltungsprocesserna. Kulturförvaltningen ansvarar för att se över så att skötsel, underhåll och belysning som tillhör den konstnärliga gestaltningen sker och fungerar.

Det är väsentligt att det finns en strävan efter jämställdhet och mångfald vid val av konstnär, samt att hen uppfyller de kriterier som krävs för uppdragen. Förvaltningen ansvarar för att dessa mål eftersträvas och respekteras samt att kriterier uppfylls.

Tekniska förvaltningen

Projektledare vid tekniska förvaltningen ansvarar för att meddela kulturförvaltningen om vilka projekt som är aktuella för konstnärlig gestaltning, innan processen startar. Detta görs som regel när den budgeterade totala byggkostnaden **överstiger 600 prisbasbelopp** och systemhandlingar finns att tillgå.

Vid projekt vars byggnadskostnad hamnar mellan 20 och **600 prisbasbelopp** meddelar projektledare kulturförvaltningen så att dessa får lös konst.

Förvaltningen hjälper vid behov till vid montering och installation, samt ansvarar vid behov för den allmänna belysningen.

Helägda kommunala bolag

Nybyggnationer, om- eller tillbyggnader som helägda kommunala bolag projekterar för i huvudsak kommunal verksamhet omfattas normalt av Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln. Vid projekt då policyn tillämpas kan kulturförvaltningen kontaktas för stöd och hjälp vid den konstnärliga gestaltungsprocessen.

Med helägda kommunala bolag menas exempelvis Finnvedsbostäder AB, Värnamo Energi AB och Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB.

Privata bolag eller andra aktörer

Nybyggnationer, om- och tillbyggnader som privata bolag eller andra aktörer projekterar för i huvudsak kommunal verksamhet omfattas normalt av Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln. Värnamo kommun avsätter då motsvarande en procent av den budgeterade totala byggkostnaden och ett depositionsavtal skrivs. Vid varje projekt då policyn tillämpas kan kulturförvaltningen kontaktas för stöd och hjälp vid den konstnärliga gestaltungsprocessen.

Ekonomiska konsekvenser

Policyn förenklar planerings- och budgetarbetet. Dock är det viktigt att säkerställa att det finns extra anslag vid större nyinvesteringar, så att de inte riskerar att slå ut andra konstnärliga gestaltningar det året.

En procent av den budgeterade totala byggkostnaden bör i kommunens investeringsbudget avsättas till konstnärlig gestaltning.

Skötsel, underhåll och belysning som tillhör den konstnärliga gestaltningen ryms inom kulturnämndens budget.

Dokumentansvarig

Ansvarig för Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln på politisk nivå är kommunfullmäktige i Värnamo kommun. Ansvarig tjänsteman är kultursekreterare.

Uppföljning

Uppföljning av Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln görs av kulturförvaltningen och bör ske årligen. Vid uppföljning ska det säkerställas att anslaget för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln inte blir mindre än vad det skulle ha blivit med det tidigare gällande. Detta görs genom jämförelse av anslaget enligt policyn och tidigare system. Väsentligt är också att granska så att det blir extra anslag vid större nyinvesteringar, så att de inte riskerar att anstränga anslaget av andra konstnärliga gestaltningar under samma år.

Revidering

Revidering sker varje mandatperiod, nästa gång senast 2026-12-31, samt vid behov.

Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln



Reglemente

Kommunala beslut som utöver kommunallag och andra författningar styr och reglerar kommunala verksamheter. Innefattar Nämndreglementen, Delegeringsordningar, Bolagsordningar, Ägardirektiv, Föreskrifter, Kommunala taxor och avgifter.

Policy

Anger principer och värdegrundsbaserat förhållningssätt och tjänar som vägledning inom det aktuella området.

Plan

Beskriver strategier för arbetet med utvecklingen av Värnamo som kommun, och utvecklingsarbete inom kommunens organisation.

Åtgärdsplan

Anger konkreta åtgärder, tidsramar och ansvar.

Riktlinje

Beskriver hur förvaltning bedriver den befintliga verksamheten, eller ett visst område, så att den bedrivs effektivt och med god kvalitet.

Fastställd av: Kommunfullmäktige

Datum: 2017-06-21, § 159

Dokumentet gäller från: 2017-06-21

Dokumentet gäller för: Kommunstyrelsen, kommunens nämnder och utskott

Dokumentansvarig: Pauline Blom, Kulturförvaltningen

Inledning

Konstnärlig gestaltning genererar flera positiva aspekter såväl som synergier och är en viktig del utav samhället. Konst placerad i det offentliga rummet blir en del av medborgarnas vardag och når de som vanligtvis inte aktivt besöker konstupställningar. Därmed skapas gynnsamma förutsättningar för att nå de kulturpolitiska målen gällande tillgänglighet och delaktighet. Konst bidrar till personligt välbefinnande, belyser och förtydligar offentliga miljöers identitet och tillför mervärde, samt ger historiska inblickar om sin samtid. Konstnärlig gestaltning stimulerar samverkan och diskussioner som bidrar till utveckling av samhället.

För att skapa stabilitet och långsiktighet för konstnärlig gestaltning utformades 1937 enprocentregeln genom ett statligt kulturpolitiskt initiativ. Denna innebär att cirka en procent av budget för ett byggprojekt, vid nybyggnation, om- eller tillbyggnad, bör avsättas till bild- eller formkonstnärlig gestaltning när staten bygger. Detta framgår bl.a. i en av statens offentliga utredningar: *Höjd kompetensnivå inom offentlig upphandling*.¹ Även om det i utredningen framgår att regeln avser staten och dessutom inte är tvingande, utan en rekommendation, väljer Värnamo kommun att följa denna. Kommunstyrelsen beslutade 2016-10-25, § 464, att kulturnämnden fick i uppdrag att ta fram en policy för hur konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln ska tillämpas.

Underlaget till Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln har tagits fram i dialog med tekniska förvaltningen, konstnärer, Värnamo Energi AB, Finnvedsbostäder AB, Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB och med andra aktörer inom konstområdet. Även rapporten *Ingen regel utan undantag – Enprocentregeln för konstnärlig gestaltning av offentlig miljö* framtagen av Konstnärsnämnden 2013 har fungerat som underlag.

Syfte

Syftet med policyn är att skapa stabilitet och långsiktighet för konst i planeringen och byggandet av offentliga miljöer i Värnamo kommun. Policyn ska även tydligt uttala en avgränsning för vilka projekt som berörs av enprocentregeln samt underlätta och klargöra samarbetet mellan kulturförvaltningen, tekniska förvaltningen och övriga bolag.

Policyn konkretiseras i tillhörande styrdokument.

Vision

Policyn för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln bidrar på flera sätt till visionen Värnamo – den mänskliga tillväxtkommunen, 40 000 invånare 2035. Konstnärlig gestaltning utvecklar såväl som förvaltar kulturella och sociala värden i kommunens gemensamma offentliga miljöer. Detta innebär att välbefinnande och livskvalitet hos invånarna kan skapas, vilket i sin tur höjer upplevelsen av trygghet. Som nämnt ovan tillgängliggörs konst och mervärde

¹ För mer information se SOU 2015:88, sid. 184.

skapas till dess omgivningar. Konstnärlig gestaltning bidrar till ett hållbart samhälle och är som regel producerad för att hålla länge. Sammanfattningsvis medför konstnärlig gestaltning att kommunens attraktivitet växer och därmed lockar fler människor, både som inflyttare och besökare, som upplever trygghet i hållbara miljöer.

Strategi

Konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln gäller vid all nybyggnation, om- och tillbyggnad av offentliga byggnader och miljöer där kommunen står som byggherre. En procent av den budgeterade totala byggkostnaden bör avsättas från kommunens investeringsbudget till konstnärlig gestaltning. Den budget som genereras av enprocentregeln är kulturnämnden fri att efter behov fördela mellan objekten. Den konstnärliga gestaltungsprocessen bör sättas igång så snabbt som möjligt. Att konstnären blir delaktig i ett tidigt skede kan resultera i kreativa lösningar och skapandet av synergier i byggprojektet, medföra en väl integrerad helhet samt motverka synen på offentlig konst som dekoration.

Undantag från policyn

Investeringar gällande till exempel ventilation, kök, våtutrymmen är som regel undantagna från Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln.

Om den budgeterade totala byggkostnaden inte överstiger 500 prisbasbelopp, resulterar det i som regel att ingen konstnärlig gestaltungsprocess sker. Pengarna som genereras genom enprocentregeln används istället för inköp av lös konst till byggnaden. Dock blir den lösa konsten inte bunden till byggnaden.

Enprocentregeln gäller ej då den budgeterade totala byggkostnaden understiger 20 prisbasbelopp.

Samtliga undantag från policyn regleras i tillhörande styrdokument.

Organisation och ansvar

För att hanteringen av konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln ska fungera smidigt och utvecklas är det väsentligt att alla berörda förvaltningar och bolag känner till struktur och ansvarsfördelning. Det ska ske kontinuerliga avstämmningar mellan dessa parter.

Kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige fastställer och följer upp en totalbudgetram för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln.

Kulturnämnden

Kulturnämnden förfogar över totalbudgetramen som kommunfullmäktige fastställer för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln. Den budget som genereras av enprocentregeln är kulturnämnden fri att efter behov fördela mellan objekten. Den del av anslaget som inte förbrukas kan flyttas över till efterkommande år genom tilläggsbudgetering. Kulturnämnden godkänner projekt och budgetar. För att värna om den konstnärliga friheten enligt principen om armlängds avstånd, ska kulturnämnden inte ha direkt inflytande

över det konstnärliga innehållet. Kulturnämnden kan när särskilda skäl föreligger besluta om den konstnärliga gestaltningen ska omplaceras.

Kulturförvaltningen

Kulturförvaltningen ansvarar för den konstnärliga gestaltningsprocessen. I enlighet med principen om armlängds avstånd är det sakkunniga inom kulturförvaltningen som gör bedömningen och fattar besluten om offentlig finansierad konst. Andra sakkunniga kan rådfrågas samt konsulter anlitas vid behov som hjälp vid de konstnärliga gestaltningsprocesserna.

Kulturförvaltningen ansvarar för att se över så att skötsel, underhåll och belysning som tillhör den konstnärliga gestaltningen sker och fungerar.

Det är väsentligt att det finns en strävan efter jämställdhet och mångfald vid val av konstnär, samt att hen uppfyller de kriterier som krävs för uppdragen. Förvaltningen ansvarar för att dessa mål eftersträvas och respekteras samt att kriterier uppfylls. Detta utvecklas i tillhörande styrdokument.

Tekniska förvaltningen

Projektledare vid tekniska förvaltningen ansvarar för att meddela kulturförvaltningen om vilka projekt som är aktuella för konstnärlig gestaltning, innan processen startar. Detta görs som regel när den budgeterade totala byggkostnaden överstiger 500 prisbasbelopp och systemhandlingar finns att tillgå.

Vid projekt vars byggnadskostnad hamnar mellan 20 och 500 prisbasbelopp meddelar projektledare kulturförvaltningen så att dessa får lös konst.

Förvaltningen hjälper vid behov till vid montering och installation, samt ansvarar vid behov för den allmänna belysningen.

Helägda kommunala bolag

Nybyggnationer, om- eller tillbyggnader som helägda kommunala bolag projekterar för i huvudsak kommunal verksamhet omfattas normalt av Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln. Vid projekt då policyn tillämpas kan kulturförvaltningen kontaktas för stöd och hjälp vid den konstnärliga gestaltningsprocessen.

Med helägda kommunala bolag menas exempelvis Finnvedsbostäder AB, Värnamo Energi AB och Värnamo Kommunala Industrifastigheter AB.

Privata bolag eller andra aktörer

Nybyggnationer, om- och tillbyggnader som privata bolag eller andra aktörer projekterar för i huvudsak kommunal verksamhet omfattas normalt av Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln. Värnamo kommun avsätter då motsvarande en procent av den budgeterade totala byggkostnaden och ett depositionsavtal skrivs. Vid varje projekt då policyn tillämpas kan kulturförvaltningen kontaktas för stöd och hjälp vid den konstnärliga gestaltningsprocessen.

Ekonomiska konsekvenser

Policyn förenklar planerings- och budgetarbetet. Dock är det viktigt att säkerställa att det finns extra anslag vid större nyinvesteringar, så att de inte riskerar att slå ut andra konstnärliga gestaltningar det året.

En procent av den budgeterade totala byggkostnaden ska avsättas till konstnärlig gestaltning i kommunens investeringsbudget.

Skötsel, underhåll och belysning som tillhör den konstnärliga gestaltningen ryms inom kulturnämndens budget.

Ansvarig

Ansvarig för Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln på politisk nivå är kommunfullmäktige i Värnamo kommun. Ansvarig tjänsteman är kulturekreterare.

Uppföljning

Uppföljning av Policy för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln görs av kulturförvaltningen och bör ske årligen. Vid uppföljning ska det säkerställas att anslaget för konstnärlig gestaltning enligt enprocentregeln inte blir mindre än vad det skulle ha blivit med det tidigare gällande. Detta görs genom jämförelse av anslaget enligt policyn och tidigare system. Väsentligt är också att granska så att det blir extra anslag vid större nyinvesteringar, så att de inte riskerar att anstränga anslaget av andra konstnärliga gestaltningar under samma år.

Revidering

Revidering sker före mandatperiodens utgång 2018-12-31.

§ 103 Dnr: KS.2020.647

Medborgarinitiativ - Inomhusskatepark i Värnamo kommun

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
att avslå medborgarinitiativet.

Reservationer

Azra Muranovic (S), Susanne Andersson (S), Bo Svedberg (S), Anette Myrvold (S) och Jörgen Skärin (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Azra Muranovic (S) yrkande.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har den 12 januari 2021 beslutat att remittera medborgarinitiativ – Inomhusskatepark i Värnamo kommun till tekniska utskottet att besvara senast den 31 mars 2021.

Medborgarinitiativtagaren skriver att de aktiva skateboardåkarna har ökat enormt i antal efter invigningen av betongskateparken. Skateparken är full av skejtare i alla åldrar och från hela Sverige nästan hela året, men när vädret på hösten och vintern blir blött och kallt går det inte längre att åka i parken. Skateboard har blivit en ny OS-gren. Därför borde Värnamo satsa mer på skateboard och uppföra en inomhusskatepark i Värnamo, vilket skulle ge de lokala skejtarna utrymme att utvecklas och även dra folk till Värnamo.

Bedömningen från tekniska förvaltningen är att satsningen på skateparken har varit lyckad och att parken fyller sitt syfte väl. Att uppföra en inomhusskatepark bedöms inte vara aktuellt inom överskådlig tid då Värnamo kommun nyligen har satsat mycket pengar på att anlägga skateparken i Åbroparken. Bedömningen är därför att medborgarinitiativet ska avslås.

Tekniska utskottet beslutade 23 februari 2021, § 44 föreslå kommunstyrelsen
att avslå medborgarinitiativet.

Yrkanden

Azra Muranovic (S) yrkar bifall till medborgarinitiativet.

Hans-Göran Johansson (C) yrkar avslag på medborgarinitiativet.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige beslutar enligt Hans-Göran Johanssons (C) yrkande.

Beslut skickas till:

§ 44 Dnr: TU.2021.11

Medborgarinitiativ – Inomhusskatepark i Värnamo kommun

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen
att avslå medborgarinitiativet.

Reservationer

Bo Svedberg (S) och Azra Muranovic (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har den 12 januari 2021 beslutat att remittera medborgarinitiativ – Inomhusskatepark i Värnamo kommun till tekniska utskottet att besvara senast den 31 mars 2021. Tekniska utskottet beslutade den 9 februari 2021 att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med beslutsförslag.

Medborgarinitiativtagaren skriver att de aktiva skateboardåkarna har ökat enormt i antal efter invigningen av betongskateparken. Skateparken är full av skejtare i alla åldrar och från hela Sverige nästan hela året, men när vädret på hösten och vintern blir blött och kallt går det inte längre att åka i parken. Skateboard har blivit en ny OS-gren. Därför borde Värnamo satsa mer på skateboard och uppföra en inomhusskatepark i Värnamo, vilket skulle ge de lokala skejtarna utrymme att utvecklas och även dra folk till Värnamo.

Bedömningen från tekniska förvaltningen är att satsningen på skateparken har varit lyckad och att parken fyller sitt syfte väl. Att uppföra en inomhusskatepark bedöms inte vara aktuellt inom överskådlig tid då Värnamo kommun nyligen har satsat mycket pengar på att anlägga skateparken i Åbroparken. Bedömningen är därför att medborgarinitiativet ska avslås.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet
att till kommunstyrelsen lämna förslag om att avslå
medborgarinitiativet.

Forts.

Tu § 43 (forts)

Yrkanden

Bo Svedberg (S) med instämmande av Azra Muranovic (S):

bifall till medborgarinitiativet.

Gottlieb Granberg (M): bifall till tekniska förvaltningens förslag
att avslå medborgarinitiativet.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att
tekniska utskottet beslutar enligt tekniska förvaltningens förslag.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Medborgarinitiativ – Inomhusskatepark i Värnamo kommun

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har den 12 januari 2021 beslutat att remittera medborgarinitiativ – Inomhusskatepark i Värnamo kommun till tekniska utskottet att besvara senast den 31 mars 2021. Tekniska utskottet beslutade den 9 februari 2021 att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med beslutsförslag.

Medborgarinitiativtagaren skriver att de aktiva skateboardåkarna har ökat enormt i antal efter invigningen av betongskateparken. Skateparken är full av skejtare i alla åldrar och från hela Sverige nästan hela året, men när vädret på hösten och vintern blir blött och kallt går det inte längre att åka i parken. Skateboard har blivit en ny OS-gren. Därför borde Värnamo satsa mer på skateboard och uppföra en inomhusskatepark i Värnamo, vilket skulle ge de lokala skejtarna utrymme att utvecklas och även dra folk till Värnamo.

Bedömningen från tekniska förvaltningen är att satsningen på skateparken har varit lyckad och att parken fyller sitt syfte väl. Att uppföra en inomhusskatepark bedöms inte vara aktuellt inom överskådlig tid då Värnamo kommun nyligen har satsat mycket pengar på att anlägga skateparken i Åbroparken. Bedömningen är därför att medborgarinitiativet ska avslås.

Beslutsförslag

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen

att avslå medborgarinitiativet.

Maria Grimstål
Handläggare

Johan Arvidsson
Fritidschef

Medborgarinitiativ

Rubrik som sammanfattar ditt förslag:

Innomhusskatepark i Värnamo kommun

Beskriv ditt förslag och vad du vill ska hända:

Efter att en betongskatepark invigdes i Värnamo 2016 så har Värnamos skateboard-community vuxit enormt. Skateparken är full av skejtar i alla åldrar och från hela Sverige nästan hela året runt, men när vädret går över till höst/vinter och betongen blir blöt så går det inte längre att skejta. Därför tycker jag och min vänner som skejtar att en inomhusskatepark är ett måste, särskilt nu när skateboard blivit en så stor sport runt om i hela världen så att till och med skateboard är en ny gren i OS. Av den anledningen tycker vi att Värnamo borde satsa lite mer på skateboard. En inomhusskatepark i Värnamo skulle inte bara ge de lokala skejtarna utrymme till att utvecklas och ha roligt utan skulle också dra till sig mer folk till Värnamo då det finns mängder av andra skejtar runt om i Sverige som har samma problem som oss. Det finns en liten inomhusskatepark i Värnamo men problemet är att det är en privatpark som bara en handfull skejtare har tillgång till.

Välj hur lång tid förslaget ska gå att rösta på:

En månad

Bifoga gärna en bild eller ett dokument.

Markera gärna i kartan om det gäller en plats. Du kan göra på två sätt:

1. Skriv in adressen och klicka på förstöringsglaset.
2. Klicka först på den röda nålen och klicka sedan i kartan.

[Länk till karta](#)

Adress: Position saknas

Koordinater: Position saknas

Observera att adressen är ungefärlig när markören inte är placerad i närheten av vägar eller bebyggelse

Dina kontaktuppgifter

Förnamn

Ville

Efternamn

Karlsson

E-post

ville.karlsson8@icloud.com

Vi kan behöva kontakta dig om vi har frågor om ditt förslag

Fyll din adress om du inte har någon e-postadress.

Adress

Värnamo lilla Ingelsbo 1

Postnummer

Postort

Postadress

Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter

Stadshuset, Kyrktorget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post

kontaktcenter@varnamo.se
Webbplats
www.varnamo.se

Organisationsnummer

212000-0555
Bankgiro
141-7195

331 93

Värnamo

☒ Jag godkänner att mitt namn kommer att visas tillsammans med förslaget på Värnamo kommuns webbplats.

☒ Jag samtycker till att Värnamo kommun sparar och behandlar mina personuppgifter för att kunna hantera förslaget.

Värnamo kommun behöver hantera och spara personuppgifter om dig för att handlägga ärenden och fatta beslut som rör dig och för att fullgöra skyldigheter enligt lag.

Du har rätt att kontakta oss om du vill ha information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen, för att göra invändningar eller begära radering av dina uppgifter.

Du hittar mer information på www.varnamo.se/personuppgifter.

§ 104 Dnr: KS.2021.127

Byte av konstgräs på Ljusseveka

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att utöka investeringsbudget 2021 med 3 miljoner kronor

att 3 miljon kronor tas bort från investeringsplan för 2023 samt

att finansiering sker med medel ur rörelsekapitalet.

Ärendebeskrivning

Konstgräsplanen på Ljusseveka har funnits i 15 år. Efter åtta år byttes konstgräset ut på fotbollsplanen. Nu har det gått ytterligare sju år och planen är sliten.

Anläggningsutvecklare på Svenska fotbollsförbundet har undersökt planen och bedömer att nuvarande planskötseln är god och att det inte finns något enkelt och billigt sätt att reparera planen och därmed säkra en förlängning av planens livslängd. Att planen är sliten beror i första hand på att det är en hög nyttjandegrad av den. Det kan även vara så att planen inte sköttes på ett korrekt sätt med rätt mängd granulat i början när den var nyanlagd, vilket ytterligare påverkat slitaget. En följd av slitaget är att grässtråna har brutits av och planen blir hal, bollarna studsar fel och slutar inte rulla.

Anläggningsutvecklaren ser en omläggning av planen som enda möjligheten för att säkra en bra plan. Beräknad kostnad för att åtgärda och lägga om konstgräsplanen är 2 miljoner kronor.

Belysningen som sattes upp i samband med att planen anlades för 15 år sedan, fungerar dåligt nu. Det har gjorts försök att byta ut lampor, men resultatet har ändå inte blivit bra. En fotbollsplan som konstgräsplanen i Ljusseveka bör åtminstone ha en belysning på 200 lux, men nuvarande armaturer klarar endast ett medelvärde på 70 lux. Det finns behov av att byta ut armaturerna och att samtidigt istället installera LED-belysning. Det skulle göra att driften blir så pass mycket billigare att investeringen på mellan 600 000–700 000 kronor skulle betala sig på sex till åtta år. LED-belysningens funktionstid är bedömd till cirka tolv år.

I investeringsbudgeten för 2023 finns det avsatt 3 miljoner kronor för byte av konstgräs i Ljusseveka.

Bedömningen är att planen behöver åtgärdas och läggas om då den håller lägre kvalitet än vad som är kommunens ambition och att det inte bedöms finnas någon enkel lösning som kan säkra en förlängning av planens livslängd.

Forts.

Ks § 104 (forts)

Ljusseveka konstgräsplan är en fotbollsplan som nyttjas mycket och behövs för att kunna bereda plats för fotbollsföreningarna. Trycket är hårt på de konstgräsplaner som finns i Värnamo tätort, inte minst under vinterhalvåret.

Tekniska utskottet beslutade 23 februari 2021, § 45 föreslå kommunfullmäktige besluta

att ge startbesked för investeringen byte av konstgräs Ljusseveka samt

att tidigarelägga investeringen byte av konstgräs Ljusseveka från 2023 till 2021.

Beslut skickas till:

§ 45 Dnr: TU.2021.30

Byte av konstgräs på Ljusseveka

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge startbesked för investeringen byte av konstgräs
Ljusseveka samt

att tidigare lägga investeringen byte av konstgräs Ljusseveka
från 2023 till 2021.

Ärendebeskrivning

Konstgräsplanen på Ljusseveka har funnits i 15 år. Efter åtta år byttes konstgräset ut på fotbollsplanen. Nu har det gått ytterligare sju år och planen är sliten.

Anläggningsutvecklare på Svenska fotbollsförbundet har undersökt planen och bedömer att nuvarande planskötseln är god och att det inte finns något enkelt och billigt sätt att reparera planen och därmed säkra en förlängning av planens livslängd. Att planen är sliten beror i första hand på att det är en hög nyttjandegrad av den. Det kan även vara så att planen inte sköttes på ett korrekt sätt med rätt mängd granulat i början när den var nyanlagd, vilket ytterligare påverkat slitaget. En följd av slitaget är att grässtråna har brutits av och planen blir hal, bollarna studsar fel och slutar inte rulla.

Anläggningsutvecklaren ser en omläggning av planen som enda möjligheten för att säkra en bra plan. Beräknad kostnad för att åtgärda och lägga om konstgräsplanen är 2 miljoner kronor.

Belysningen som sattes upp i samband med att planen anlades för 15 år sedan, fungerar dåligt nu. Det har gjorts försök att byta ut lampor, men resultatet har ändå inte blivit bra. En fotbollsplan som konstgräsplanen i Ljusseveka bör åtminstone ha en belysning på 200 lux, men nuvarande armaturer klarar endast ett medelvärde på 70 lux. Det finns behov av att byta ut armaturerna och att samtidigt istället installera LED-belysning. Det skulle göra att driften blir så pass mycket billigare att investeringen på mellan 600 000–700 000 kronor skulle betala sig på sex till åtta år. LED-belysningens funktionstid är bedömd till cirka tolv år.

I investeringsbudgeten för 2023 finns det avsatt 3 miljoner kronor för byte av konstgräs i Ljusseveka.

Forts.

Tu § 44 (forts)

Bedömningen är att planen behöver åtgärdas och läggas om då den håller lägre kvalitet än vad som är kommunens ambition och att det inte bedöms finnas någon enkel lösning som kan säkra en förlängning av planens livslängd.

Ljusseveka konstgräsplan är en fotbollsplan som nyttjas mycket och behövs för att kunna bereda plats för fotbollsföreningarna. Trycket är hårt på de konstgräsplaner som finns i Värnamo tätort, inte minst under vinterhalvåret.

Önskemålet är att få lyfta medlen i investeringsbudgeten för 2023 på 3 miljoner, redan i år, 2021. För att få lyfta medlen ska ett startbeslut också fattas av kommunfullmäktige.

För att kunna anlägga den nya planen under augusti månad behövs ett beslut för att kunna påbörja upphandling under april månad.

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge startbesked för investeringen byte av konstgräs

Ljusseveka samt

att tidigarelägga investeringen byte av konstgräs Ljusseveka från 2023 till 2021.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

Byte av konstgräs på Ljusseveka

Ärendebeskrivning

Konstgräsplanen på Ljusseveka har funnits i 15 år. Efter åtta år byttes konstgräset ut på fotbollsplanen. Nu har det gått ytterligare sju år och planen är sliten.

Anläggningsutvecklare på Svenska fotbollsförbundet har undersökt planen och bedömer att nuvarande planskötsel är god och att det inte finns något enkelt och billigt sätt att reparera planen och därmed säkra en förlängning av planens livslängd.

Att planen är sliten beror i första hand på att det är en hög nyttjandegrad av den. Det kan även vara så att planen inte sköttes på ett korrekt sätt med rätt mängd granulat i början när den var nyanlagd, vilket ytterligare påverkat slitaget. En följd av slitaget är att grässtråna har brutits av och planen blir hal, bollarna studsar fel och slutar inte rulla.

Anläggningsutvecklaren ser en omläggning av planen som enda möjligheten för att säkra en bra plan.

Beräknad kostnad för att åtgärda och lägga om konstgräsplanen är 2 miljoner kronor.

Belysningen som sattes upp i samband med att planen anlades för 15 år sedan, fungerar dåligt nu. Det har gjorts försök att byta ut lampor, men resultatet har ändå inte blivit bra. En fotbollsplan som konstgräsplanen i Ljusseveka bör åtminstone ha en belysning på 200 lux, men nuvarande armaturer klarar endast ett medelvärde på 70 lux. Det finns behov av att byta ut armaturerna och att samtidigt istället installera LED-belysning. Det skulle göra att driften blir så pass mycket billigare att investeringen på mellan 600 000–700 000 kronor skulle betala sig på sex till åtta år. LED-belysningens funktionstid är bedömd till cirka tolv år.

I investeringsbudgeten för 2023 finns det avsatt 3 miljoner kronor för byte av konstgräs i Ljusseveka, projektblad KF 018.

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2021.30

Bedömningen är att planen behöver åtgärdas och läggas om då den håller lägre kvalitet än vad som är kommunens ambition och att det inte bedöms finnas någon enkel lösning som kan säkra en förlängning av planens livslängd.

Ljusseveka konstgräsplan är en fotbollsplan som nyttjas mycket och behövs för att kunna bereda plats för fotbollsforeningarna. Trycket är hårt på de konstgräsplaner som finns i Värnamo tätort, inte minst under vinterhalvåret.

Önskemålet är att få lyfta medlen i investeringsbudgeten för 2023 på 3 miljoner, redan i år, 2021. För att få lyfta medlen ska ett startbeslut också fattas av kommunfullmäktige.

För att kunna anlägga den nya planen under augusti månad behövs ett beslut för att kunna påbörja upphandling under april månad.

Beslutsförslag

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge startbesked för investeringen byte av konstgräs Ljusseveka samt

att tidigare lägga investeringen byte av konstgräs Ljusseveka från 2023 till 2021.

Maria Grimstål
Handläggare

Johan Arvidsson
Fritidschef

Byta konstgräs på Ljusseveka		Projektblad nr KF:	KF 018
		Projektblad nr Förv.:	
		Upprättad den:	56
		Upprättad av:	Johan Arvidsson
		Reviderad den:	2020-03-02
		Projektnr i Ek.system:	Nytt projnr
		Samråd avseende:	Datum:
Uppdragsgivare/beställare(nämnd):	Tekniska Utskottet	Miljö	
Utförare(nämnd):	Tekniska Utskottet	Energi	

Beskriv process från behov till förslag enligt riktlinjer för investeringsprocess:

En konstgräsplan håller ca 7-9 år. Omläggning behöver därför planeras in.

Beskrivning av investeringsprojektet:

Byta av konstgräs på Ljusseveka. Vi räknar med att detta behöver göras inom den närmaste 5-årsperioden.
--

Nyckeltal	
Driftskostnad/år:	
Längd (m):	
Yta (m ²):	
Antal:	
Kapitaltjänstkostnadsjust./år:	
Avskrivningstid (genomsnitt):	
Kalkylnivå 0-3:	3
Bilaga kalkyl:	x

	År	Bedömd kostnad i kkr	
		Budget	Utfall 191231
Anvisade medel/utfall	t.o.m. 2019		
Investeringsbudget	2020		
Investeringsbudget	2021		
Investeringsplan	2022		
Investeringsplan	2023	3 000	
Investeringsplan	2024		
Investeringsplan	2025		
Investeringsplan	Framtid		
Totalinvestering		3 000	

Avtal:	
---------------	--

§ 105 Dnr: KS.2020.690

Reservvatten i Värnamo

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge starbesked för projektering av reservvattentäkt i Värnamo

att utöka investeringsbudget 2021 med 1 miljon kronor

att 1 miljon kronor tas bort från investeringsplan för 2022

att finansiering sker med medel ur rörelsekapitalet samt

att resultatet av projekteringen återskapporteras till kommunstyrelsen senast 2021-10-31.

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet beslutade 8 december 2020 att föreslå kommunfullmäktige att besluta om startbesked för projektering för reservvattentäkt Hindsen samt att tekniska förvaltningen skulle påbörja projekteringen av reservvattentäkt Hindsen. Kommunstyrelsen beslutade 12 januari 2021 att återremittera ärendet till tekniska utskottet för förslag till finansiering för projektering av reservvattentäkt Hindsen.

För att få tillgång till råvatten från Hindsen krävs följande:

- Råvattenledningen från Hindsen till vattenverket i Ljusseveka ska byggas färdigt, en sträcka av cirka 1 100 meter.
- Inloppspumpstation och intagsledning i Hindsen ska anläggas.
- Rening av ytvatten på vattenverket i Ljusseveka behöver implementeras. Arbete har tidigare gjorts gällande teknik för att rena ytvatten. Det finns några olika möjligheter. För att kunna göra ett teknikval behöver expertkompetens anlitas. Utredning och projektering av Ljusseveka vattenverk för rening av ytvatten beräknas påbörjas under 2021.

I investeringsbudgeten är det avsatt 1 miljon kronor för projektet Reservvattentäkt Hindsen under 2022.

Identifiering av ny permanent vattentäkt pågår. Under 15-20 år har arbetet pågått med att leta efter Värnamo kommuns nästa vattentäkt.

Forts.

Ks § 105 (forts)

Tekniska utskottet beslutade 23 februari 2021, § 46 föreslå kommunfullmäktige besluta

att ge startbesked för projektering av reservvattentäkt Hindsen samt

att tidigare lägga investeringsmedel för projektering genom att flytta 1 miljon kronor från år 2022 till 2021 i investeringsprojektet Reservvattentäkt Hindsen, KF 142.

Beslut skickas till:

§ 46 Dnr: TU.2020.251

Reservvatten i Värnamo

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge startbesked för projektering av reservvattentäkt Hindsen samt

att tidigarelägga investeringsmedel för projektering genom att flytta 1 miljon kronor från år 2022 till 2021 i investeringsprojektet Reservvattentäkt Hindsen, KF 142.

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet beslutade 8 december 2020 att föreslå kommunfullmäktige att besluta om startbesked för projektering för reservvattentäkt Hindsen samt att tekniska förvaltningen skulle påbörja projekteringen av reservvattentäkt Hindsen. Kommunstyrelsen beslutade 12 januari 2021 att återremittera ärendet till tekniska utskottet för förslag till finansiering för projektering av reservvattentäkt Hindsen.

För att få tillgång till råvatten från Hindsen krävs följande:

- Råvattenledning från Hindsen till vattenverket i Ljusseveka ska byggas färdigt, en sträcka av cirka 1 100 meter.
- Inloppspumpstation och intagsledning i Hindsen ska anläggas.
- Rening av ytvatten på vattenverket i Ljusseveka behöver implementeras. Arbetet har tidigare gjorts gällande teknik för att rena ytvatten. Det finns några olika möjligheter. För att kunna göra ett teknikval behöver expertkompetens anlitas. Utredning och projektering av Ljusseveka vattenverk för rening av ytvatten beräknas påbörjas under 2021.

I investeringsbudgeten är det avsatt 1 miljon kronor för projektet Reservvattentäkt Hindsen under 2022. Förslaget är att tidigarelägga investeringen. Ett startbeslut ska också fattas av kommunfullmäktige för att budgetmedlen ska kunna användas.

Identifiering av ny permanent vattentäkt pågår. Under 15-20 år har arbetet pågått med att leta efter Värnamo kommuns nästa vattentäkt.

Forts.

Tu § 45 (forts)

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge startbesked för projektering av reservvattentäkt
Hindsen samt

att tidigarelägga investeringsmedel för projektering genom att
flytta 1 miljon kronor från år 2022 till 2021 i
investeringsprojektet Reservvattentäkt Hindsen, KF 142.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

Reservvatten i Värnamo

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet beslutade 8 december 2020 att föreslå kommunfullmäktige att besluta om startbesked för projektering för reservvattentäkt Hindsen samt att tekniska förvaltningen skulle påbörja projekteringen av reservvattentäkt Hindsen.

Kommunstyrelsen beslutade 12 januari 2021 att återremittera ärendet till tekniska utskottet för förslag till finansiering för projektering av reservvattentäkt Hindsen.

För att få tillgång till råvatten från Hindsen krävs följande:

- Råvattenledningen från Hindsen till vattenverket i Ljusseveka ska byggas färdigt, en sträcka av cirka 1 100 meter.
- Inloppspumpstation och intagsledning i Hindsen ska anläggas.
- Rening av ytvatten på vattenverket i Ljusseveka behöver implementeras. Arbete har tidigare gjorts gällande teknik för att rena ytvatten. Det finns några olika möjligheter. För att kunna göra ett teknikval behöver expertkompetens anlitas. Utredning och projektering av Ljusseveka vattenverk för rening av ytvatten beräknas påbörjas under 2021.

I investeringsbudgeten är det avsatt 1 miljon kronor för projektet Reservvattentäkt Hindsen KF 142 under 2022 . Förslaget är att tidigarelägga investeringen. Ett startbeslut ska också fattas av kommunfullmäktige för att budgetmedlen ska kunna användas.

Identifiering av ny permanent vattentäkt pågår. Under 15-20 år har arbetet pågått med att leta efter Värnamo kommuns nästa vattentäkt.

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2020.251

Beslutsförslag

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge startbesked för projektering av reservvattentäkt
Hindsen samt

att tidigarelägga investeringsmedel för projektering genom att
flytta 1 miljon kronor från år 2022 till 2021 i
investeringsprojektet Reservvattentäkt Hindsen, KF 142.

Antti Vähäkari
VA-Chef

Jesper du Rietz
Förvaltningschef

Reservtåkt Hindsen		Projektblad nr KF:	KF 142
		Projektblad nr Förv.:	04-540-003 63
		Upprättad den:	
		Upprättad av:	Ronnie Björkström
		Reviderad den:	20170930
		Projektnr i Ek.system:	
Uppdragsgivare/beställare(nämnd):	TU	Samråd avseende:	Datum:
Utförare(nämnd):	TU	Miljö	
		Energi	

Beskriv process från behov till förslag enligt riktlinjer för investeringsprocess:

(tänk om→optimera→bygg om→bygg nytt)

Investeringen tillför

Bättre beredskap om Ljusseveka vattentåkt slås ut.

Bild, karta etc:



Beskrivning av investeringsprojektet:

Värnamo har tillgång till en mycket bra grundvattentåkt med stor kapacitet vid Ljusseveka vattenverk. Efter ombyggnaden av vattenverket som avslutades 2006 har täkten både kvalitet och kvantitet för att klara stora delar av Värnamo kommuns vattenförsörjning. Allteftersom täkten ökar i betydelse ökar även behovet av en reservtåkt. Reservvattentåkt för Värnamo är sjön Hindsen. Eftersom vattenverket är byggt för grundvatten har tekniska förvaltningen under några år försökt hitta en ytterligare brunnslägen norr om Värnamo. Tyvärr har undersökningarna resulterat i att det inte finns ytterligare brunnslägen i Värnamo.

Tekniska förvaltningen jobbar därför vidare med att hantera råvatten från Hindsen och ansluta denna som reservvatten.

Ledningar till sjön Hindsen 7200 meter har under ett antal år byggts men det saknas en sträcka samt en inloppspumpstation för att pumpa vattnet in till Ljusseveka vattenverk för rening av vattnet. Råvattnet från sjön Hindsen måste renas innan det kan distribueras och Ljusseveka vattenverk måste därför byggas om. Ljusseveka vattenverk kommer under 2017 och 2018 inventeras för statusvärdering samt utvärdering av ny process.

Nyckeltal	
Driftskostnad/år:	
Längd (m):	
Yta (m²):	
Antal:	
Kapitaltjänstkostnadsjust./år:	xxxxxxxxx
Avskrivningstid (genomsnitt):	25
Kalkylnivå 0-3:	2
Bilaga kalkyl:	☐

	År	Bedömd kostnad i kkr	
		Budget	Utfall 161231
Anvisade medel/utfall	t.o.m. 2016		
Investeringsbudget	2017		
Investeringsbudget	2018		
Investeringsplan	2019		
Investeringsplan	2020		
Investeringsplan	2021	15 000	
Investeringsplan	2022	15 000	
Investeringsplan	2023-		
Totalinvestering		30 000	

Avtal:	
---------------	--

§ 8 Dnr: KS.2020.690

Reservvatten i Värnamo

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet till tekniska utskottet för förslag till finansiering för projektering av reservvattentäkt Hindsen.

Ärendebeskrivning

Värnamo har sedan tidigare beslutat att använda Hindsen som reservvattentäkt. Följande krävs för att få tillgång till råvatten från Hindsen:

- Råvattenledningen från Hindsen till vattenverket i Ljusseveka ska byggas färdigt. En sträcka av ca 1100 m.
- Inloppspumpstation och intagsledning i Hindsen ska anläggas.
- Rening av ytvatten på vattenverket i Ljusseveka behöver implementeras. Arbete har tidigare gjorts gällande teknik för att rena ytvatten. Det finns några olika möjligheter. För att kunna göra ett teknikval behöver vi anlita expertkompetens. Vi räknar med att kunna påbörja utredning och projektering av Ljusseveka vattenverk för rening av ytvatten under 2021 om beslut fattas.

Identifiering av ny permanent vattentäkt pågår. Under ca 15- 20 år har arbetet pågått med att leta efter Värnamos nästa vattentäkt.

Tekniska utskottet beslutade 8 december 2020, § 312 föreslå kommunfullmäktige besluta

att ge startbesked för projektering för reservvattentäkt Hindsen

att tekniska förvaltningen påbörjar projektering av reservvattentäkt Hindsen.

Beslut skickas till:

Tekniska utskottet

§ 106 Dnr: KS.2021.77

Ombudgetering investeringsanslag från år 2020 till år 2021

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att investeringsbudget för år 2021 utökas med 147 476 000 kronor enligt bilaga 1 - 4 samt

att investeringsbudget för år 2021 minskas med 4 330 000 kronor enligt bilaga 5.

Ärendebeskrivning

Under hösten 2020 gjorde tekniska utskottet en översyn över nämndens investeringsprojekt, vilket innebar att 253,9 miljoner kronor upphävdes ur investeringsbudget år 2020. Av det som upphävdes överflyttades 247,5 miljoner kronor till investeringsbudget/-plan 2021 - 2025 samt att 6,4 miljoner kronor lämnades tillbaka på grund av att behov och planer ändrats. Detta beslutades av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 187.

Årsbudget år 2020 inkluderat ombudgetering under våren 2020 samt ovanstående upphävning av investeringar innebär en total årsbudget år 2020 på 391,6 miljoner kronor. Totala investeringar under år 2020 blev 244,5 miljoner kronor. Totalt återstår därmed 147,1 miljoner kronor av beslutade investeringsanslag för år 2020.

Kommunledningsförvaltningen har begärt in förslag från förvaltningarna gällande behov av att överföra budgetanslag för respektive projekt från år 2020 till år 2021 samt även haft dialog med förvaltningarna om inlämnade förslag. Ombudgeteringen avser de investeringar som inte är avslutade per 2020-12-31

Kommunledningsförvaltningens förslag till ombudgetering som redovisas i skrivelse 8 mars 2021 samt i bilaga 1-4, innebär en total ombudgetering avseende investeringar till ett nettobelopp av 147,5 miljoner kronor. Beloppet är något högre än de 147,1 miljoner kronor som återstod, beror bland annat på projekt som är slutredovisade år 2020 med underskott.

I samband med ombudgetering av investeringsanslag har frågan även ställts till förvaltningarna om något investeringsprojekt i investeringsbudget år 2021 ej kommer genomföras under år 2021. Det har inkommit önskemål att ta bort åtta investeringsprojekt från 2021 års investeringsbudget till ett belopp av 4,3 miljoner kronor, bilaga 5. De flesta av dessa projekt är flyttade i tid och kommer tas med i kommande investeringsbudget/-plan.

Forts.

Ks § 106 (forts)

Kommunledningsförvaltningen föreslår i skrivelse 8 mars 2021
kommunstyrelsen besluta

- att investeringsbudget för år 2021 utökas med 147 476 000
kronor enligt bilaga 1 - 4 samt
- att investeringsbudget för år 2021 minskas med 4 330 000
kronor enligt bilaga 5.

Beslut skickas till:

Ombudgetering investeringsanslag från år 2020 till år 2021

Ärendebeskrivning

Under hösten 2020 gjorde Tekniska utskottet en översyn över nämndens investeringsprojekt, vilket innebar att 253,9 miljoner kronor upphävdes ur investeringsbudget år 2020. Av det som upphävdes överflyttades 247,5 miljoner kronor till investeringsbudget/-plan 2021 - 2025 samt att 6,4 miljoner kronor lämnades tillbaks på grund av att behov och planer ändrats. Beslutades av kommunfullmäktige 2020-11-26 § 187.

Årsbudget år 2020 inkluderat ombudgetering under våren 2020 samt ovanstående upphävning av investeringar innebär en total årsbudget år 2020 på 391,6 miljoner kronor. Totala investeringar under år 2020 blev 244,5 miljoner kronor. Totalt återstår därmed 147,1 miljoner kronor av beslutade investeringsanslag för år 2020.

Kommunledningsförvaltningen har begärt in förslag från förvaltningarna gällande behov av att överföra budgetanslag för respektive projekt från år 2020 till år 2021 samt även haft dialog med förvaltningarna om inlämnade förslag. Ombudgeteringen avser de investeringar som inte är avslutade per 2020-12-31

Kommunledningsförvaltningens förslag till ombudgetering som redovisas nedan samt i bilaga 1-4, innebär en total ombudgetering avseende investeringar till ett nettobelopp av 147,5 miljoner kronor. Beloppet är något högre än de 147,1 miljoner kronor som återstod, beror bland annat på projekt som är slutredovisade år 2020 med underskott.

Ombudgetering investeringar 2020 till 2021						
Belopp i tkr		Budget	Utfall	Avvikelse	Förslag	Skillnad
		samt tillägg/ ombudgetering 2020	2020	2020	Ombudgetering 2020 till 2021	Förslag/ Avvikelse
Verksamhet	Bilaga					
Skattefinansierad verksamhet	2	252 353	164 339	88 013	81 339	-6 674
Mark & exploatering	3	104 864	34 762	70 102	69 919	-183
Avgiftsfinansierad verksamhet	4	34 413	45 394	-10 981	-3 782	7 199
Totalsumma		391 630	244 495	147 134	147 476	342

Kommunledningsförvaltningen

Kommunstyrelsen

Dnr:KS.2021.77

Specificering av projekten per nämnd framgår i:

Bilaga 2: Skattefinansierad verksamhet

Bilaga 3: Mark och exploatering

Bilaga 4: Avgiftsfinansierad verksamhet

I samband med ombudgetering av investeringsanslag har frågan även ställts till förvaltningarna om något investeringsprojekt i investeringsbudget år 2021 ej kommer genomföras under år 2021. Det har inkommit önskemål att ta bort åtta investeringsprojekt från 2021 års investeringsbudget till ett belopp av 4,3 miljoner kronor, bilaga 5. De flesta av dessa projekt är flyttade i tid och kommer tas med i kommande investeringsbudget/-plan.

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att investeringsbudget för år 2021 utökas med 147 476 000 kronor enligt bilaga 1 - 4 samt

att investeringsbudget för år 2021 minskas med 4 330 000 kronor enligt bilaga 5,

Monica Karlsson
Budgetsamordnare

Johanna Svensson
Ekonomichef

Ombudgetering investeringsanslag från 2020 till 2021

Belopp i tkr

69

Ombudgetering investeringar 2020 till 2021						
Belopp i tkr		Budget samt tillägg/ ombudgetering 2020	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Förslag Ombudetering 2020 till 2021	Skillnad Förslag/ Avvikelse
Verksamhet	Bilaga					
Skattefinansierad verksamhet	2	252 353	164 339	88 013	81 339	-6 674
Mark & exploatering	3	104 864	34 762	70 102	69 919	-183
Avgiftsfinansierad verksamhet	4	34 413	45 394	-10 981	-3 782	7 199
Totalsumma		391 630	244 495	147 134	147 476	342

Ombudgetering investeringsanslag från år 2020 till år 2021

70

SKATTEFINANSIERAD VERKSAMHET, Bilaga 2						
Belopp i tkr	Bil 2	Budget samt tillägg/ ombudget- ring 2020	Utfall	Avvikelse	Förslag Ombudget- ering 2020 till 2021	Skillnad
Nämnd	Sidnr		2 020	2020		Förslag/Avvikelse
Kommunstyrelse - Kommunledn.förv	2	4 239	1 609	2 630	4 022	1 392
Kommunstyrelse - Campus	2	863	863	0	0	-0
Samhällsbyggnadsnämnd	2	9 238	5 147	4 091	3 423	-668
Servicenämnd	3	22 824	6 654	16 170	13 558	-2 612
Kulturnämnd	4	5 548	2 169	3 379	3 379	0
Barn- och utbildningsnämnd	4	18 010	12 874	5 136	5 119	-17
Omsorgsnämnd	5	32 010	6 668	25 342	25 385	44
Medborgarnämnd	5	6 877	2 742	4 135	2 512	-1 623
Kommunstyrelse - Tekniskt utskott	6-10	142 849	125 614	17 235	14 519	-2 716
Kommunfullmäktige, kvarstående	11	9 722	0	9 722	9 422	-300
Kommunstyrelsen, kvarstående	11	173	0	173	0	-173
Totalsumma Skattefinansierad verksamhet		252 353	164 339	88 013	81 339	-6 674

SKATTEFINANSIERAD VERKSAMHET							71
Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer	
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)		
Kommunstyrelse - Kommunledningsförvaltningen							
100100	Inventarier KLF	315	74	241	91	Varierande behov mellan åren. 150 tkr föreslås flyttas till 100101 (gemensamt anslag från kf).	
100101	IT-utrustning KLF	256	250	6	156	Varierande behov mellan åren. 150 tkr föreslås flyttas från 100100 (gemensamt anslag från kf).	
100102	Läsplattor, förtroendevalda	100	24	76	25	Läsplattor håller längre än tidigare beräknat.	
100103	Informationsskyltar	37	0	37	37	Ska användas för nya analoga skyltar vid infarterna.	
100105	MSB Åtg lokaler och IT	1 699	183	1 516	1 516	Projektet förskjutet i tid. Avslutas under 2021.	
100120	Webbplats	98	47	51	51	Mycket tillgänglighetsarbete har inte hunnits med under 2020, projektet försenat	
100121	Dokument- o ärendehant system	182	111	71	71	Fortsatt utveckling 2021	
100122	Beslutsstöd/Utdata	867	283	584	320	Tidsförskjutning. Hela anslaget behövs inte.	
100123	Införande nytt ekonomisystem	-1 412	134	-1 546	160	Slutredovisat kf 210128, underskott -1 706 tkr. projektet ingår även en option på modul för Budget o prognos. Rester-ande budget finns 2021 o 2022	
100124	HR-system	199	83	116	116	Under upphandling av HR-system år 2020 har utveckling inte kunnat prioriteras i önskvärd omfattning.	
100126	Nytt HR-system	1 608	341	1 267	1 267	Projektet förskjutet i tid. Implementering 2021, skarp drift 1 jan 2022.	
100128	Ekonomisystem, utveckling	290	78	212	212	Införande av bokslutsportalen samt löpande	
Summa Kommunstyrelse - Kommunledningsförvaltningen		4 239	1 609	2 630	4 022		
Kommunstyrelse - Campus							
100901	IT-utrustn Teknikcent/pers	123	121	2	0		
100902	Inventarier Campus	60	61	-1	0		
100903	IT-utrustning utbildning	680	681	-1	0		
Summa Kommunstyrelse - Campus		863	863	0	0		
Samhällsbyggnadsnämnden							
130001	Möbler, SBF	604	126	478	300	Pågående, hela anslaget behövs inte	
130002	Datorer, SBF	709	246	463	200	Pågående, hela anslaget behövs inte	
130004	Ärendesystem BoM SBN 2019	1 850	1 773	77	77	Utveckling e-tjänster	
130101	Digitalisering detaljplaner	269	265	4	0	Avslutat	
130102	Utredning Viadukt 20	500	0	500	500	Pågående	
130301	Mätutrustning, Geodata	530	421	109	109	Pågående	
130302	Drönare, Geodata	500	279	221	0	Avslutat	
130701	Fordon, RTJ	2 068	1 723	345	345	Förskjuts till 2021, inköp Skärsläckare	
130702	Övningsfält, RTJ	1 550	105	1 445	1 445	Pågående	
130720	Bdg Utalarmering/kommunikation	347	0	347	347	Pågående	
130721	Larmsystem	115	115	-0	0		
130722	Rakelterminaler	56	56	0	0		
130730	Bdg Material	100	0	100	100	Förskjuts till 2021, till Skärsläckare	
130742	Kompressor, RTJ	40	40	-0	0		
Summa Samhällsbyggnadsnämnden		9 238	5 147	4 091	3 423		

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	

72

Servicenämnd						
140000	Inventarier SF	267	25	242	242	Kommande ombyggnation av IT-avdelningen kommer på sikt att generera behov av nya inventarier
140001	IT-utrustning SF	474	108	366	355	Överföring av oanvända anslag pga. översyn av it-utrustning i alla verksamheter. Ombudgeteringen regleras ned med underskottet på -11 000 kr för projekt 142003.
142003	Kundund. system KC	180	191	-11	0	Underskottet regleras mot projekt 140001 IT-utrustning SF
141002	IT utr sammanträdesrum	800	357	443	443	Fler konferensrum ska byggas om och utrustning saknas i befintliga rum. Överskott beror på tillfälligt lägre utbytestakt.
141004	Programvara centralt	2 250	98	2 152	1 200	Använder allt fler funktioner i Microsofts molnbaserade lösningar, projektet har inte kunnat prioriteras av resursskäl. 900 tkr till fler licenser för system och logganalys för NIS-direktiv. Hela anslaget behövs inte finns i kommande budget.
141006	Automatiskt kontoskapande	300	13	287	287	Projekt för vidareutveckling av automatiserad rättighetstilldelning påbörjades 2020 och fortsätter 2021. Grunddata från Heroma.
141007	Extern åtkomst, vsh system	1 168	285	883	500	Förskjutning av projektet pga nya krav som förseurat aktiviteterna. Hela anslaget behövs inte.
141008	Follow me print	486	337	149	149	Ny utrustning som kommer behövas 2021 efter kartläggningen som gjorts.
141009	Inloggning SITHS/SSO	936	134	802	802	Förskjutning av projektet och nya krav som förseurat aktiviteterna. Kommer behöva för säkerhetslösningen.
141010	Framtidens IT arbetsplats	1 379	190	1 189	1 189	Aktiviteter pågår bland annat under PM3.även under år 2021
141016	IT Säkerhetsaktiviteter	1 846	107	1 739	1 739	Projekt för vidareutveckling av automatiserad rättighetstilldelning påbörjades 2020 och fortsätter 2021.
141017	Framtidens digitala enheter	1 481	196	1 285	600	Fokusområde med bl.a. pilot på IoT startat sent.Hela anslaget behövs inte.
141018	Nätverksinfrastruktur	2 010	1 052	958	958	Utbyte av äldre utrustning och modernisering av nätverk som switchar och accesspunkter följer i stort sett uppsatt plan. På grund av modellbyten på viss hårdvara för trådlösa nät kunde inte planerat utbyte göras under 2020 utan kommer att ske 2021.
141019	IT Hjälp/stöd	300	181	119	119	Ett releasebyte alternativt byte av system för ärendehantering är planerat men har behövt förskjutas upp till 2021 beroende prioritering av andra aktiviteter.
141020	IT Stabil lev system/tjänster	2 400	1 359	1 041	1 041	Ombudgetering på grund av hårdvaruutbyten. NIS-aktiviteter ligger också där, revision pågår från livsmedelsverket.
142002	E-tjänster	821	476	345	345	Den stora integration, kopplat till bredbandsstöd, förseurat på grund av att leverantörerna inte kunnat leverera i tid. Det finns även pågående dialoger och önskemål från verksamheterna ute i förvaltningarna om att genomföra fler integrationer under 2021, som vi inte hunnit påbörja och genomföra under 2020.
144000	Inventarier Kostorg	3 379	331	3 048	2 515	I investeringen för 2020 finns en post för möbler till Trälleborgsskolan, 715 tkr samt Figy 1 500 tkr. Förseurat pga att byggprojekten dragit ut på tiden. Av resterande investering önskar verksamheten att ta med 300 tkr, återstående 527 tkr återlämnas.
144001	IT utr Kostorg	143	149	-6	0	Underskottet regleras mot projekt 144006 Inventarier Kostorg
144003	Vsh-system Måltidsservice	425	88	338	338	Förseurat, delvis på grund av Covid-19 upphandlingsprocessen hamnade i ett annat läge än förväntat. Investeringen sker 2021 under förutsättning att alla delar blir klara till årsskiftet 2021-2022.
145000	Minibussar	317	0	317	317	Medel för inlösen av fordon framöver.
145001	Fordon under 3,5 ton	350	285	65	0	Investering gjord under 2020. Återstående anslag lämnas tillbaka.
145002	Fossilobe. fordonsflotta	1 112	693	419	419	Senarelagd till 2021.
Summa Servicenämnd		22 824	6 654	16 170	13 558	

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	

73

Kulturnämnd						
150000	Inventarier, KN	194	171	23	23	
150001	IT-utrustning KN	261	270	-9	-9	
150002	Konstanslag	223	220	3	3	
150003	Konstnärlig gestaltning KN	576	551	25	25	
150004	Konstnärlig gestaltning TU	3 919	599	3 320	3 320	De är låsta till olika projekt enl 1%-regeln. Projekten är försenade.
150005	Stadshistorisk utställning	375	358	17	17	
Summa Kulturnämnd		5 548	2 169	3 379	3 379	

Barn- och utbildningsnämnd						
160001	Inventarier, BUF	692	138	554	511	Inventarier förvaltningsövergripande.
160002	IT-utrustning, BUF	0	43	-43		Tillsammans med proj 160001
160003	Arbetsmiljöåtgärder	1 608	452	1 156	1 156	Arbetsmiljö investeringar sker 2021.
160100	Inventarier förskola	621	135	486	486	
160103	Inventarier Mosslelunds fsk	994	877	117	0	Projektet avslutas 2020.
160104	Inventarier fsk Rydaholm	600	789	-189	-189	Investeringen och budgetmedel finns även 2021.
160201	Inventarier grsk/grundsärskola	1 360	1 327	33	33	
160204	Inv musikal Bredaryds skola	20	19	1	0	Projektet avslutas 2020.
160206	Inventarier Exposkolan	116	147	-31	0	Projektet avslutas 2020.
160207	Inventarier Enehagens skolgård	150	0	150	150	
160208	Inventarier Likvärdig skola	0	1 000	-1 000	0	Läggs samman med IT-satsningen (projekt 160501). Ev. statsbidrag BUF väntar på beslut från skolverket.
160209	GRSK: Trälleborgsskolan ombygg	0	4	-4	-4	Budget finns 2021.
160301	Inventarier Figy	1 574	1 043	531	410	Inventarier Gymnasie och Vuxentutbildningen
160302	Inventarier Vux	112	0	112		Tillsammans med proj 160301
160306	Figy Maskiner	0	8	-8		Tillsammans med proj 160301
160307	Figy Fordon	0	225	-225		Tillsammans med proj 160301
160309	Gysär, Norrhedsstiftelsen	0	70	-70	0	70 tkr i investeringsbidrag ombokat till driftsredovisningen/finansiering
160401	Inventarier Kulturskolan	134	94	40	18	Kulturskolan inventarier
160402	IT-utrustning Kulturskolan	0	21	-21		Tillsammans med projekt 160402
160501	Elevdatorer	10 029	1 104	8 925	2 548	IT-satsning, investering sker 2021 istället. Utredning pågår.
160502	Ped. Personal	0	2 305	-2 305		Tillsammans med projekt 160501
160503	Övr Personal	0	134	-134		Tillsammans med projekt 160501
160504	Övrig IT-utrustning	0	425	-425		Tillsammans med projekt 160501
160506	Figy elevdatorer	0	2 479	-2 479		Tillsammans med projekt 160501
160507	Vux IT	0	34	-34		Ingår i projekt 160501
Summa Barn- och utbildningsnämnd		18 010	12 874	5 136	5 119	

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	
Omsorgsnämnd						
110001	Kraftsamling Småland	0	44	-44	0	44 tkr i investeringsbidrag ombokat till driftsredovisningen/finansiering
170000	IT-utrustning OF	3 363	1 347	2 016	2 016	Pågående.
170002	Vsh-system Combine	4 820	361	4 459	4 459	Pågående. Införandet av nytt verksamhetssystem har förskjutits i tid. Driftstart är planerad till höst/vinter 2021.
170100	Trygghetslarm	1 794	67	1 727	1 727	Gemensam upphandling med SKR har blivit försenad. Planen är att byta ut trygghetslarm i ordinarie boende med start 2021 men detta beror på när upphandlingen från SKR kan avropas.
170101	Larm i särskilt boende	0	870	-870	0	Underskottet har flyttats till projekt 170105, - 870 tkr.
170102	Säkerhet och brand	2 328	493	1 835	1 835	Pågående.
170103	Digitala nycklar	522	116	406	406	Pågående. Utbyte av digitala nyckellås har senarelagts pga coronapandemin. Införandet är planerat att påbörjas 2021 och vara färdig installerat i slutet av året.
170104	Medicinskåp	1 263	0	1 263	1 263	Medicinskåp är kopplat till införand-et av trygghetslarm i särskilt boende och projektet kan inte slutföras förrän trygghetslarmen är installerade på alla särskilda boende. Införandet påbörjas under 2021.
170105	Trygghetslarm Phoni-ro	7 939	187	7 752	6 883	Pågående. Införandet påbörjades 2019 och trygghetslarmet beräknas vara installerat på samtliga särskilda boenden i början av 2022. Underskott från projekt 170101 är flyttat till projekt 170105, -870 tkr.
170200	Inventarier OF	45	38	7	7	Pågående.
170201	Oförutsedda investeringar	129	0	129	129	Pågående.
170202	Inventarier myndighet, 10 år	30	16	14	14	Pågående.
170203	Inventarier hemtjänst	313	436	-124	-124	Pågående.
170204	Inventarier Säbo	1 075	684	391	391	Pågående.
170205	Inventarier For/Bre	100	92	8	8	Pågående.
170206	Inventarier LSS	750	540	210	210	Pågående.
170207	Sängar, Liftar, Madrasser	1 600	914	686	686	Pågående.
170209	Medicinteknisk utr 5 år	1 800	122	1 678	1 678	Pågående.
170210	Inventarier HSL 10 år	160	57	103	103	Pågående.
170211	Inventarier Draken	800	0	800	800	Ny gruppboend enl. LSS är planerad till 2021.
170212	Inventarier Ling	500	0	500	500	Pågående.
170213	Inventarier Expo	1 800	57	1 743	1 743	Inventarier till Expo har förskjutits till 2021 på grund av pandemin.
170214	Spoldesinfektor	480	0	480	480	Pågående.
170216	Inventarier Finngatan	400	228	172	172	Pågående.
Summa Omsorgsnämnd		32 010	6 668	25 342	25 385	

Medborgarnämnd						
180001	Inventarier MBF	1 522	945	577	0	Resterande del av anslaget lämnas tillbaks, ej behov. Finns budget inför 2021.
180002	IT-utrustning MBF	1 827	540	1 287	240	Behov att ta med 240 tkr av investering i utrustning till verksamheten, återstående del lämnas tillbaks. Finns budget inför 2021.
180003	Inventarier VAC	189	0	189	189	Behov av investering i inventarier till verksamhet
180004	Inventarier fritidsgårdar	123	0	123	123	Behov av investering i inventarier till verksamhet
180005	Verksamhetssystem IFO	3 216	1 256	1 960	1 960	pågående investering beräknas vara klar under 2022
Summa Medborgarnämnd		6 877	2 742	4 135	2 512	

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	

75

Kommunstyrelsen - Tekniskt utskott							
Stab							
200001	Inventarier tekn.kontor		70	105	-35	-35	80 kkr i invbudget 2021
200002	IT-utrustning		160	327	-167	0	Hela underskottet på -167 kkr beror på pandemin, 176 kkr i invbudget 2021,
200003	Lakvattenrening		677	12	665	665	3 000 kkr i invbudget 2021
200004	Skyfallsvägar		-134	434	-568	-268	300 kkr finns under kommun- fullmäktige, flyttas till TU i ombudgering 2020. 1 000 kkr i invbudget 2021,
200005	Rensning Lagan		700	4	696	696	Pågående
200006	Utredning översvämningsåtg		469	196	273	273	Pågående
	Summa Tekniskt utskott - Stab		1 942	1 077	865	1 331	

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	

76

Gata och Park						
210001	Beläggningar	6 980	7 633	-653	-653	7 500 kkr i invbudget 2021
210002	Förbättr gator/trottoarer	305	309	-4	-4	300 kkr i invbudget 2021
210003	Tillgänglighetsåtgärder	0	19	-19	-19	700 kkr i invbudget 2021
210004	Trafiksäkerhetsåtg GC-vägar	287	203	84	84	300 kkr i invbudget 2021
210005	Broar/viadukter	3 236	2 164	1 072	1 287	Överskott 215kkr projekt 210016 regleras mot projekt 210005, KS\$11_210112. 1 500 kkr i invbudget 2021,
210006	Övriga inv gator	791	378	413	413	1 100 kkr i invbudget 2021
210007	Väderskydd	413	227	186	186	100 kkr i invbudget 2021
210008	Väg 151	133	0	133	0	SLUTRED TU\$275/279_201124, regleras i 2020 års bokslut
210010	Göta v omb bro över GC-väg	241	0	241	241	Slutred 2021, TU\$2_210119, överskott regleras mot projekt 211001 under 2021, KS\$41_210202
210012	Göta vägen omb sektion	124	0	124	0	SLUTRED TU\$247_201110 överskott regleras i 2020 års bokslut, KS\$455
210015	Inv omb förråd verkstad	189	0	189	189	Slutred 2021, TU\$3_210119, överskott regleras mot projekt 210006 under 2021, KS\$42_210202
210016	Förstudie o renovering av viad	215	0	215	0	SLUTRED TU\$330_201208 överskott regleras mot projekt 210005, KS\$11_210112
210017	Åtgärder för centrumutveckling	0	54	-54	-54	Pågående
210018	Förstudie infrastr Gummifabrik	428	0	428	428	4 000 kkr i invbudget 2023
210019	Hastighetsplan	83	84	-1	-1	700 kkr i invbudget 2021
210021	Trafikåtg Värnamo Hånger förs	959	0	959	959	Byggs 2021
210023	Hållplats Lagastigen, Enehagen	123	0	123	0	SLUTRED TU\$228_201027 överskott regleras i 2020 års bokslut, KS\$471_201215
210024	Ny bussgatan	1 528	162	1 366	1 366	Pågående
210025	Omgestaltning Köpmangatan	999	0	999	0	SLUTRED TU\$229_201027 överskott regleras i 2020 års budget, KS\$432
210026	Trafikskyltning GC-passager	99	0	99	99	Byggs 2021
210027	Parkering Gummifabriken	3 043	137	2 906	0	SLUTRED TU\$250_201110 överskott 2,9 milj kr regleras i 2020 års bokslut, KS\$459_201201, KF\$199_201217
210028	Ledn förnyelse, i samråd E.O.N	-727	0	-727	-727	Pågående
210030	Utsmyckning av rondeller	88	117	-29	-29	1 100 kkr i invbudget 2021
210031	Vänster svängfält Nydalavägen	672	96	576	576	Slutred 2021
210033	Storgatan Bredaryd	743	46	697	697	Slutred 2021
210034	Cirkulationspl Vråenv kv Drake	510	-1 112	1 622	1 622	Slutred 2021
210035	Vråen centrum	2 770	2 531	239	239	Slutred 2021
210038	GC-passage Prostgårdvägen	225	11	214	214	Slutred 2021
210039	Parkering Sörsjöområdet	64	0	64	0	SLUTRED TU\$226_201027 överskott regleras i 2020 års bokslut, KS\$428_201117, KS\$471_201215
210040	Viadukten Etapp 2	120	96	24	24	Slutred 2021, TU\$1_210119
210041	Dike vid fabrik Hjalshammar	-95	0	-95	0	SLUTRED TU\$246_201116 underskott regleras i 2020 års bokslut, KS\$454
210042	Parkgatan, ny gatusektion	295	0	295	295	Slutred 2021
210043	Förbättringar Hållplatser	-270	0	-270	0	SLUTRED TU\$320_201208 regleras i 2020 års bokslut
210044	Trafiklösning korsn Ringv/Expov	142	142	-0	0	SLUTRED TU\$252_201110 överskott regleras mot 211001 GC-vägar
210047	Utreda trafiklösning Göta vägen	500	0	500	500	Pågående
210050	Samåkningsparkering Bredaryd	-27	0	-27	0	SLUTRED TU\$248_201110 underskott regleras i 2020 års bokslut, KS\$457
210051	Infarter samåkning	-106	0	-106	0	SLUTRED TU\$249_201110 underskott regleras i 2020 års bokslut, KS\$458_201201
210052	Omb förrådet Nydalav	-180	0	-180	0	SLUTRED TU\$305_171031 underskott 180 tkr regleras i 2017 års bokslut
210053	Omb Smedgatan Bredaryd	-9	0	-9	0	SLUTRED TU\$227_201027 underskott regleras i 2020 års bokslut, KS\$430
210054	Trafiksäkerhetsåtg Lagastigen	1 000	749	251	251	Slutred 2021
210055	Hastdämp åtg Grejev-Västbo	400	9	391	391	Byggs 2021
210056	Trafikbullerskydd Enehagens sk	1 500	1 495	5	5	Slutred 2021
210057	Hållplats Jönköpingsv, Gummifa	1 500	1 402	98	98	Slutred 2021
211001	GC-vägar för fördelning	640	1 405	-765	-765	3 150 kkr i invbudget 2021
211005	GC-väg Hånger	396	452	-56	-56	Slutred 2021
211008	GC-väg Heligsjövägen Bredaryd	447	449	-2	-2	Slutred 2021
211009	GC-led Värnamo Bredaryd	11	15	-4	-4	Pågående

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	
211010	GC-väg Lundbyvägen	-43	5	-48	0	SLUTRED TU§251_201110 underskott regleras mot 211001 gc-väg för fördelning
211011	GC-passage Sveavägen	200	200	0	0	Pengar omförd till 211024
211012	GC-väg Västermogatan	0	0	0	0	SLUTRED TU§279_201124 underskott regleras mot 211001 gc-väg för fördelning
211013	GC-väg Smultronvägen	0	0	0	0	SLUTRED TU§225_201027, överskott regleras mot projekt 211001
211014	Gångbro över Lagan	-150	1 772	-1 922	-1 922	Slutred 2021
211015	GC-lösns Apladalsg-Lagmansg	1 250	0	1 250	1 250	Pågående
211017	Gc-väg Doktorsg	400	0	400	400	Byggs 2021
211018	Gc-anslutn stadsparken Bredary	550	244	306	306	Slutred 2021
211019	Gc-anslut rastplats Vandalorum	300	159	141	141	Slutred 2021
211020	Gc-anslut Libanongården	600	256	344	344	Slutred 2021
211021	Gc-undergång Sveav o Uddebov	1 000	70	930	930	Pågående
211022	Gc-anslutn nytt broläge Lagan	150	0	150	150	Pågående
211023	Gc-anslutn förbi Lanna sk	300	164	136	136	Slutred 2021
211024	Gc-passage Sveav Folkhögsk	500	522	-22	-22	Slutred 2021
211025	Refug Uddebovägen	0	1 024	-1 024	-1 024	Slutred 2021
212001	Gatubelysning	723	1 019	-296	-296	1 700 kkr i invbudget 2021
212002	Belysn gc-väg Enehag-Prostsjön	42	0	42	0	SLUTRED TU§230_201027 överskott regleras i 2020 års bokslut, KS§433, KS§471_201215
212005	Belysn Apladalen	-15	0	-15	0	SLUTRED TU§326_201208 underskott regleras i 2020 års bokslut, KS§13_210112
212007	Belysn gc-led Storån Forsheda	700	314	386	386	Slutred 2021
212008	Belysn gc-broar Gröndalsleden	125	0	125	125	Slutred 2021
212009	Belysn vid Rörstorpssk	140	95	45	45	Slutred 2021
213001	Fordon och maskiner	1 855	2 261	-406	-406	4 620 kkr i invbudget 2021
214001	Parker	1 737	285	1 452	1 440	1 350 kkr i invbudget 2021, just -12 mot projekt 214037
214002	Upprustning lekplatser	-159	0	-159	-159	Slutred 2021, regleras mot projekt 214001
214004	Inv enligt Bolaskogsmodellen	-487	18	-505	-505	100 kkr i invbudget 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, projekt pausat
214005	Apladalens entré	-226	143	-369	-369	Slutred 2021
214008	Bullervallar	-0	0	-0	0	SLUTRED TU§324_201208, underskott 222kkr regleras mot projekt 214001 under 2020, KS§12_210112
214011	Solbacksgatan Bangårdsgatan	192	7	185	185	Slutred 2021
214012	Enehagsskolan utemiljö etapp 2	-142	0	-142	-142	Slutred 2021
214014	Laganstråket	1 507	84	1 423	1 423	1 300 kkr i invbudget 2021
214015	Vråenparken	5	5	0	0	Byggs 2021
214016	Rondeller (park)	-0	0	-0	0	SLUTRED TU§281_201124 överskott regleras mot projekt 214001
214017	Trädplanteringar park	182	0	182	182	Pågående
214018	GC-väg cupolen grönya Park	100	82	18	18	Slutred 2021
214019	Gåsaparken	138	0	138	138	Byggs 2021
214020	Förnyelse Lagan (PO)	-0	0	-0	0	SLUTRED TU§327_201208
214021	Förnyelse grönytor	0	0	0	0	SLUTRED TU§282_201124 överskott regleras mot projekt 214001
214022	Ny rabatt Åbroparken	1	0	1	0	SLUTRED TU§283_201125 överskott regleras mot projekt 214001 parkamen
214023	Apladalens byggnader	50	184	-134	-134	Pågående
214024	Upprustning kyrktorget	17	17	-0	0	SLUTRED TU§318_201208
214025	Osudden utveckling av området	389	240	149	149	Slutred 2021
214026	Trafikplats Nöbböle	0	0	0	0	SLUTRED TU§323_201208
214027	Skatepark	-1 914	0	-1 914	-1 914	Pågående, Slutredovisas 2021
214030	Bredaryds Stadspark	466	740	-274	-274	Slutred 2021
214031	Trädrestaurering	6	0	6	0	SLUTRED TU§317_201208, överskott regleras i 2020 års bokslut, KS§10_210112
214032	Apladalen växter Prästgården	29	3	26	26	Slutred 2021
214033	Smålandsgårdgård Apladalen	300	81	219	219	Slutred 2021
214035	Soffor Åbroparken	22	22	0	0	SLUTRED TU§328_201208
214037	Pump fontän Enehagsparken	30	42	-12	0	SLUTRED TU§331_201208, regleras mot projekt 214001 avser 2020
214038	Upprustning beteshagar Apladal	50	0	50	50	Slutred 2021
214039	Hånger biparadis (LE)	0	-74	74	74	Lona till 2023
214040	Munkgatan ers almar	300	35	265	265	Slutred 2021
Summa Tekniskt utskott Gata/Park		42 004	29 289	12 715	9 065	

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	

78

Fritidsavdelningen

220001	Fritidsanläggningar	2 930	2 186	744	673	2 250 kkr i invbudget 2021. Underskott på projekt 220022 -71 kkr, regleras mot projekt 220001.
220002	Spontanidrottsplatser centrum	257	94	163	163	Pågående
220003	Toalettbyggn Osuddens badplats	58	0	58	58	Pågående
220004	Vandringsleder Bor	-5	0	-5	0	SLUTRED TU\$162_200609 underskott regleras i 2020 års bokslut
220005	Spontanidrottsplatser kransort	-68	45	-113	-113	300 kkr i invbudget 2021
220006	LONA Rekreatiönsstråk Fryele	21	2	19	19	Slutred 2021
220007	Dammar vid Borgen	176	36	140	140	Slutred 2021
220008	Utvärkning hälsocenter och motio	1 945	1 184	761	761	Pågående
220009	Konstgräsplan Forsheda	326	23	303	303	Slutred 2021
220010	Superettan	-423	0	-423	-423	Slutred 2021, underskott regleras mot 220001
220011	Inv Vmo simhall	1 712	886	826	826	Pågående
220012	Ridåvägg Sporthallen	-390	0	-390	-390	Slutred 2021
220013	Förändring elljusspår Alandsry	-136	0	-136	-136	Slutred 2021
220014	Sörsjö Ridbana	-7	16	-23	0	SLUTRED TU\$256_201110 underskott regleras i 2020 års bokslut
220015	Dammar i Alandsrydsbacken	-4	15	-19	-19	Slutred 2021
220016	Konstgräsplan Gröndal	-13	0	-13	-13	Slutred 2021
220017	Satsningar Borgens anläggning	582	273	309	309	Slutred 2021
220018	Konstgräsyta Vrån	-41	0	-41	-41	Slutred 2021
220019	Konstgräs Gröndal 2015	-64	0	-64	0	SLUTRED KF\$126_200827 underskott regleras i 2020 års bokslut
220020	Borgenomr MTB spår	-72	0	-72	-72	Slutred 2021
220021	Utegyms Tinas Ö	-233	0	-233	-233	Slutred 2021
220022	Parkering Borgen Arena	-71	0	-71	0	SLUTRED TU\$289_201124 underskott tas från projekt 220001
220023	Utemiljö Bors hög Fritids dela	-12	2	-14	-14	Slutred 2021
220025	Konstgräs Ljusseveka	-3	0	-3	0	SLUTRED TU\$334_201208 underskott regleras i 2020 års bokslut, KS\$15_210112
220026	Redskapsbärare	30	0	30	30	Slutred 2021
220027	Nytt låssystem idrottsanläggning	590	0	590	590	Pågående
220028	Konstsnö Borgen	-8	61	-69	-69	Slutred 2021
220029	Reinv Vmo ishall isanläggning	485	173	312	312	Pågående
220030	Gräsklippare Finnvedssvallen	30	0	30	30	Pågående
220032	Stomsjö våtmark	566	1 011	-445	-445	Slutred 2021, LONA-projekt 90% extern finansiering.
220033	Norrgråds våtmark	165	259	-94	-94	Slutred 2021, LONA-projekt 90% extern finansiering.
220034	Ny bassängyta	0	16	-16	-16	500 kkr i invbudget 2021
220035	Passersystem grindar	400	0	400	400	Pågående
220036	Nytt boknings o bidragssystem	200	0	200	200	200 kkr i invbudget 2021
220037	Ismaskin Talavidshallen Ry	500	550	-50	-50	Slutred 2021
220038	Skräddarebo våtmark	0	-299	299	299	310 kkr från Länsstyrelsen utbet 2020
220039	Lille Mosse Borgen	0	578	-578	-578	Pågående, underskott regleras mot 220001, LONA-projekt
220040	Blåspåret markförbättring Borgen	0	78	-78	-78	Pågående, underskott regleras mot 220001
220041	Discgolf Borgen	0	70	-70	-70	Pågående, underskott regleras mot 220001
220042	Naturskidspår Alandsryd	0	242	-242	-17	Pågående, finns investeringsbidrag på 225 kkr, 150 kkr från Norhedsstiftelsen och 75 kkr från Riksidrottsförbundet. Investeringsbidrag 225 tkr ombokat till driftsredovisningen/finansiering
220043	Motorbana Stomsjö	0	178	-178	-178	Pågående, underskott regleras mot 220001
220044	MTB bana barn Borgen	0	20	-20	-2	Pågående, underskott regleras mot 220001. 18 tkr i investeringsbidrag ombokat till driftsredovisningen/finansiering
220045	UTV- Friluftsliv Lanna	0	241	-241	-241	Pågående, underskott regleras mot 220001
Summa Tekniskt utskott Fritid		9 423	7 940	1 483	1 821	

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	

79

Fastighet						
230001	Inventarier off. Utrymmen	62	32	30	30	Pågående
230002	Städmaskiner lokalvården	110	84	26	26	100 kkr i invbudget 2021
231001	Energisparåtgärder	1 235	1 234	1	1	1 000 kkr i invbudget 2021
231005	Oförutsedda fastigh invest	1 805	0	1 805	1 805	4 500 kkr i invbudget 2021
231006	Lokalanpassning hemtjänst Två	113	113	-0	0	SLUTRED TU\$306_201208
231007	Primäranslutn värme Bors sk mf	2 174	2 225	-51	-51	Slutred 2021, kompletterande finansiering från 231001 och 231012
231011	Säkerhetsåtgärder, larpolicy	1 650	0	1 650	1 650	800 kkr i invbudget 2021
231012	Plan fastuh drift/invest	12 158	11 494	664	664	14 600 kkr i invbudget 2021
231014	Ventilationsomb	574	0	574	574	2 000 kkr i invbudget 2021
231015	Inv övergripande styr och regl	-74	0	-74	-74	Slutred 2021, TU\$26_210209, underskott hanteras inom 2021 års bokslut
231016	Utemiljö Mossleskolan (SSch)	1	1	0	0	Slutred 2021, TU\$28_210209
231017	Utemiljö grundsk o fsk	1 478	714	764	764	1 000 kkr i invbudget 2021
231019	Utemiljö Bors högstadskola	-1 186	71	-1 257	-1 257	Slutred 2021, TU\$13_210119
231031	Solceller Rörstorpstgården	137	-47	184	184	Pågående
231035	Omb o modernisering av Stadshu	700	760	-60	-60	5 000 kkr i invbudget 2023
231037	Ombyggnad Tingssalen	395	141	254	254	Pågående
231040	Nytt passagesystem Stadshuset	96	0	96	0	SLUTRED TU\$65_200311, överskott regleras i 2020 års bokslut
231041	Renovering lgh Västrabo	2 138	805	1 333	1 333	500 kkr i invbudget 2021
231045	Gröndalsproj ny bollh o omb FP	122	184	-62	-62	15 000 kkr i invbudget 2021
231047	Omlädningsrum Norregård	3 466	2 523	943	943	Slutred 2021
231048	Mossleskolan ökad säkerh o bel	2 892	2 849	43	43	Pågående
231051	Omläggn tak Ohs bruksmuseum	5	0	5	0	SLUTRED TU\$302_201208, överskott regleras i 2020 års bokslut
231052	Utemiljö helhetslösön Östbosc	4 189	8 145	-3 956	-3 956	2 000 kkr i invbudget 2021, slutred 2021, kompletterande finansiering
231053	Ombyggnader Stadshuset 2019	-18	0	-18	0	SLUTRED TU\$307_201208, underskott regleras i 2020 års bokslut
231056	Apladalssk Hus E, nytt pentry	0	0	0	0	SLUTRED TU\$156_200609
231057	Omb kontor förrådet Nydalav	3	3	-0	0	SLUTRED TU\$155_200609, medel tas från 231005
231058	Ventilationsomb Hanahöjskolan	2 338	1 928	410	410	Pågående
231059	Utbygg av lastbrygga Hånger sk	0	0	0	0	SLUTRED TU\$154_200609
231060	Ombyggnad av Malmstensvillan	120	120	-0	0	Projektet ska stängas
231061	Omb närvärme-Forsheda/Bredaryd	0	478	-478	-478	Pengar tas från projekt 231001 Energisparåtgärder
231062	Omb ungdomsmottn Lagmansg (NP)	556	556	0	0	SLUTRED TU\$271_201124 överskott återförs till 231005 Oförutsedda fastighetsinv.
231063	Tillbyggn carport kommunförråd	618	44	574	574	Pågående
231064	Trapphiss Fryele skola	71	71	0	0	SLUTRED TU\$157_200609, medel tas från 231005
231065	Tillbyggnad Kaffestugan	1 000	904	96	96	Pågående
231066	Passagesystem RCO	46	46	-0	0	Slutred 2021, TU\$16_210119
231067	Ny kortläsare Stadshuset	30	26	4	4	Slutred 2021, TU\$16_210119, överskott återförs till 231005
231068	Nytt stängsel sarskolan Figy	50	45	5	5	Slutred 2021, TU\$17_210119, överskott återförs till 231005
231069	Nytt golv Gröndalssk idrottsha	380	375	5	5	Pågående
232001	Skogslyckan omb av bostadsrätt	1 000	7	993	993	1 000 kkr i invbudget 2021
233001	Förstudie mindre tillagn kök	452	0	452	452	Pågående
233004	Figy omb av kök och matsal	2 134	129	2 005	2 005	16 500 kkr i invbudget 2021
233005	Omb kök Villa Villekulla	1 084	1 100	-16	-16	Slutred 2021, TU\$12_210119, underskott regleras i 2021 års bokslut
233006	Storköksutrustning	1 492	1 402	90	90	900 kkr i invbudget 2021
233007	Östbosc förvaltnlokaler hus C	-4 004	1 028	-5 032	-5 032	Slutred 2021, TU\$27_210209, underskott regleras i 2021 års bokslut
233008	Tillagnkök o matsal Gröndal	5 693	5 193	500	500	Slutred 2021, TU\$15_210119, överskott regleras genom omfördelning till 233011
233009	Östboskolans tillagningskök	213	249	-36	-36	Slutred 2021, TU\$18_210119, underskott regleras i 2021 års bokslut
233010	Trälleborgssk, kök renov o omb	978	0	978	978	Pågående
233011	Mossleskolan omb av kök	9 095	2 105	6 990	6 990	7 000 kkr i invbudget 2021
233012	Pepparmyntans fsk omst servkök	449	431	18	0	SLUTRED TU\$273_201124 överskott regleras i 2020 års bokslut, KS\$477_201215, KF\$5_210128
234001	Nybyggnad fsk kv Dalen Mosslel	8 892	14 032	-5 140	-5 140	3 000 kkr i invbudget 2021. Slutred 2021
234004	Ny fsk Rydaholm 4 avd	10 722	10 795	-73	-73	Slutred 2021
234005	Ny fsk Jannelund 6 avd	4 204	1 894	2 310	2 310	25 000 kkr i invbudget 2021

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
80						
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	
234008	Fsk paviljonger Vmo Väster	-203	0	-203	0	SLUTRED TU\$125_200827 underskott regleras i 2020 års bokslut
234009	Ny fsk Vmo Öster Magnusgatan	4	143	-139	-139	5 000 kkr i invbudget 2021
234011	Ventilationsbyte Ekbäckens fsk	4 088	429	3 659	3 659	Pågående
234012	Ny fsk Ekenhaga Vmo nr 3 4 avd	-1 885	1 489	-3 374	-3 374	17 000 kkr i invbudget 2021
234013	Omb lokal Borbacka Villekulla	0	0	0	0	SLUTRED TU\$153_200609 överskott återförs till 231005
234014	Tillb befintliga fsk Vmo	200	262	-62	-62	Pågår, får ligga vilande. 5 000 kkr i invbudget 2023
235002	Omb Östboskolan Hus B grsk	-3 016	812	-3 828	-3 828	Slutred 2021, TU\$25_210209, underskott regleras i 2021 års bokslut
235005	Trafikmiljö Figy, estet, Kultu	96	1	95	95	Pågående
235014	Utbyggn skolgård Enehagen	-119	620	-739	-739	Slutred 2021, större parkering än enligt ursprunglig plan
235016	Rörstorpsskolan idrottshall re	98	135	-37	-37	3 494 kkr i invbudget 2021
235017	Kärda skola tillbyggn omkl. ru	997	45	952	952	5 000 kkr i invbudget 2021
235018	Bredaryds skola ny musiksal	1 000	66	934	934	1 000 kkr i invbudget 2021
235020	Ny idrottshall Trälleborgsskol	-41	66	-107	-107	Pågående, ingår i projekt 235021
235021	Om-/tillbyggnad Trälleborgssko	3 826	2 420	1 406	1 406	15 000 kkr i invbudget 2021
235032	Rörstorpsskolan, anpassn F-3 s	1 619	1 799	-180	-180	Slutred 2021, i kalkyl är definitiv prod.kost satt till 2 180 kkr.
235037	Nybyggn grundsk Vmo västra F-6	883	700	183	183	10 000 kkr i invbudget 2021
Summa Tekniskt utskott - Fastighet		89 385	83 277	6 107	6 211	

Samhällsskydd						
240001	Åtg f minska översvämning	2 894	3 648	-754	-754	3 850 kkr i invbudget 2021
240002	Omr 5 kv Broarna Finngatan	10	0	10	10	Pågående
Summa Tekniskt utskott - Samhällsskydd		2 904	3 648	-744	-744	

Exploatering						
400005	Sanering fd Värnamotvätten	-3 367	15	-3 382	-3 382	Pågående, resterande 3 382 kkr är Värnamo Kommuns kostnader där budget behövs från Kommunstyrelsen.
410001	Prostsjön Vmo expl bo	-13	0	-13	0	Hanteras av MEX
410008	Ekehaga etapp 2 Vmo expl bo	83	0	83	0	Utfall finns på ansvar 111800 under MEX
410011	Helmershus 5:89 Vmo expl bo	-70	0	-70	0	Hanteras av MEX
410012	Ekenhaga etapp 1 Vmo expl bo	217	0	217	217	Asfaltering Ekenhaga
420001	Bredasten etapp 1-2 expl ind	341	368	-27	0	Hanteras av MEX
Summa Tekniskt utskott - Exploatering		-2 809	383	-3 192	-3 165	

Summa Kommunstyrelse - Tekniskt utskott Totalt		142 849	125 614	17 235	14 519	
---	--	----------------	----------------	---------------	---------------	--

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	

81

Anslag som kräver kommunfullmäktiges beslut för anspråkstagande						
	<i>Gator och vägar mm</i>					
210049	Åbroparken upprustning	2 500	0	2 500	2 500	
304055	Rönnegårdsvägen i Bredaryd	1 100	0	1 100	1 100	
	<i>Samhällsskydd</i>					
200004	Skyfallsvägar	300	0	300	0	300 tkr flyttas direkt till TU projekt 200004
	<i>Fritid</i>					
220034	Ny bassängyta	500	0	500	500	TU\$24_210209
	<i>Fastighet, förskolor</i>					
234012	Ny förskola i Värnamo nr 3, 6 avdelningar	5 000	0	5 000	5 000	Projekt pågår
	<i>Övrigt</i>					
100000	Investering för hållbar utveckling	322	0	322	322	
Summa Kommunfullmäktige		9 722	0	9 722	9 422	

Anslag som kräver kommunstyrelsens beslut för anspråkstagande						
100001	KS:s anslag för investeringsavvikelser och mindre tillkommande investeringar	173	0	173	0	Överförs normalt inte mellan åren
100002	Förstudier, förprojektering, fördelas efter beslut i KS	0	0	0	0	Överförs normalt inte mellan åren
Summa Kommunstyrelse		173	0	173	0	

TOTALSUMMA SKATTEFINANSIERAD VERKSAMHET	252 353	164 339	88 013	81 339	
--	----------------	----------------	---------------	---------------	--

Ombudgetering investeringsanslag från 2020 till 2021

Mark & exploatering, Bilaga 3						82
Belopp i tkr	Bil 3	Budget	Utfall	Avvikelse	Förslag	Skillnad
Nämnd	Sidnr	Samt tillägg/ ombudget- ering 2020	2020	2020	Ombudget- ering 2020 till 2021	Förslag/Avvikelse
Mark & exploatering	1	104 864	34 762	70 102	69 919	-183
Totalsumma Mark & exploatering		104 864	34 762	70 102	69 919	-183

Kommunstyrelse - Kommunledningsförvaltningen, Mark- och Exploatering

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	
400001	Markförvärv, SBF	11 111	1 485	9 626	9 626	Pågående, fastighetsinköp till markreserven 2021
400004	Bdg Arkeologi/geologi undersök	2 542	0	2 542	2 542	
410001	Prostsjön Vmo expl bo	714	0	714	714	Pågående
410003	Draken Vmo expl bo	654	9	645	645	Pågående
410005	Bredaryd Häggegård expl bo	2 959	3 620	-661	0	Projektet avslutat december 2020, slutredovisning av utgifterna på väg upp
410006	Mossle 16:20 Vmo expl bo	30 694	10 329	20 365	20 365	Pågående
410007	Nöbbele Herrgård expl bo	817	0	817	817	Pågående
410009	Åminne Södra expl bo	13 720	5 047	8 673	8 673	Pågående
410010	Ekenhaga Fräkenv Vmo expl bo	0	82	-82	0	Budget hos TN
410011	Helmershus 5:89 Vmo expl bo	1 460	959	501	501	Pågående
410013	Helmershus 5:89 Södra N exp bo	293	293	0	0	
420000	Bdg Övriga orter expl ind	1 000	0	1 000	0	1000 tkr Budget 2022
420002	Vita rör expl ind	0	74	-74	0	
420003	Bredasten etapp 3 expl ind	38 099	12 063	26 036	26 036	Pågående
420004	Sörsjö 3:1 expl ind	801	801	-0	0	
Summa Kommunstyrelse - Klif, Mark- och Exploatering		104 864	34 762	70 102	69 919	

Ombudgetering investeringsanslag från 2020 till 2021

83

AVGIFTSFINANSIERAD VERKSAMHET, Bilaga 4						
Belopp i tkr	Bil 4	Budget samt tillägg/ ombudget- ering 2020	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Förslag Ombudget- ering 2020 till 2021	Skillnad
Nämnd	Sidnr					Förslag/Avvikelse
Kommunstyrelse - Tekniskt utskott	1-2	31 513	45 394	-13 881	-5 282	8 599
Kommunfullmäktige, kvarstående	2	2 900	0	2 900	1 500	-1 400
Totalsumma Avgiftsfinansierad verksamhet		34 413	45 394	-10 981	-3 782	7 199

Avgiftsfinansierad verksamhet

Kommunstyrelse - Tekniska utskottet

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	
301001	Övriga inventarier VA	744	13	731	731	400 kkr i invbudget 2021
301002	Övervakningssystem VA	262	122	140	140	500 kkr i invbudget 2021
301003	Brandposter	117	0	117	117	200 kkr i invbudget 2021
301004	Reservtåkt Hindsen	54	0	54	54	Slutred 2021
301006	Vattentåkt Horda nya brunnar	-90	48	-138	-138	Pågående
301007	Vattentåkt, nya brunnar Lj	-226	3	-229	-229	Pågående
301008	Vattennivåmätning	235	0	235	235	Pågående
301009	Va nv Hindsen Huvudledning	-352	0	-352	-352	Slutred 2021
301010	Va nv Hindsen områdesledning	-19	0	-19	-19	Slutred 2021
301011	Va nv Hindsen stationer	-107	0	-107	-107	Slutred 2021
301015	Adm av vattenmätare	1 338	1 421	-83	-83	1 000 kkr i invbudget 2021
301016	VA Hamra	967	363	604	604	4 000 kkr i invbudget 2021
301020	Övriga inventarier Avlopp	300	0	300	300	300 kkr i invbudget 2021
301021	Betäckningar brunnar	300	0	300	300	300 kkr i invbudget 2021
302002	Vattenverk övriga orter	400	259	141	141	1 000 kkr i invbudget 2021
302003	Statusvärd vattenverk Lj	30	24	7	7	Slutred 2021
302004	Kärda tryckstegringsstation	1 120	35	1 085	1 085	Pågående
302005	Renovera vattentorn Vrån	443	0	443	443	500 kkr i invbudget 2021
302006	Ljusseveka vattenverk	-17	1	-18	-18	Slutred 2021
302007	Tryckstegringsstation, Fo	-1 017	0	-1 017	-1 017	Slutred 2021
303001	Värnamo avloppspumpstation 4,	9 313	11 797	-2 484	-1 084	Slutred 2021, 1400 tkr flyttas till TU 303001
303002	Ohs avloppsreningsverk	2 666	146	2 520	2 520	1 500 kkr i invbudget 2021
303003	Avloppspumpstationer	500	486	14	14	500 kkr i invbudget 2021
303004	Avloppsanläggning Gä	160	0	160	160	Slutred 2021
303006	Nöbbele SPU	718	0	718	718	Slutred 2021
303008	MARKANV FORSHEDA 5:108; Delex	245	225	20	20	2 000 kkr i invbudget 2021
303010	Dannäs avloppsverk	500	61	439	439	1 000 kkr i invbudget 2021
304002	Utbyte matarledn Vmo väster	-2	0	-2	0	SLUTRED TU\$152_200609 underskott regleras i 2020 års bokslut, KF\$124_200827
304003	Överföringsledn Br-På	1 793	1 490	303	303	Pågående
304004	Flödesmätning VA-ledningar	668	753	-85	-85	500 kkr i invbudget 2021
304005	Överföringsledning Br-Stomsjö	-5 432	1 533	-6 965	0	SLUTRED KF\$9_210128 underskott regleras i 2020 års bokslut
304006	Va-ledningar P12 Amaturg P1	-229	0	-229	0	SLUTRED TU\$151_200609 underskott regleras i 2020 års bokslut, KF\$123_200827
304007	Överföringsledning Vmo-Bor	1 674	1 747	-73	-73	5 000 kkr i invbudget 2021
304012	VA-sanering, Alvestav Ry	-1 098	32	-1 130	-1 130	Slutred 2021 tillsammans med projekt 210014
304014	Kvarteret Ynglingen Vrånparke	27	27	0	0	5 006 kkr i invbudget 2021
304015	Servisledningar, vatten	1 087	290	797	797	2 000 kkr i invbudget 2021
304016	Servisledningar, avlopp	1 106	460	646	646	2 000 kkr i invbudget 2021
304028	Brunsbeteckning vid asfalt.	-443	0	-443	-443	Slutred 2021
304050	Ledningsförnyelse	25	0	25	25	15 000 kkr i invbudget 2021
304053	Industrivägen Bredaryd	35	84	-49	-49	Slutred 2021
304054	Infodring av flexibla foder	900	1 202	-302	-302	Slutred 2021
304055	VA-sanering, Rönnegårdsv	2 224	10 987	-8 763	-8 763	Slutred 2021
304056	VA-sanering, Åminne	-414	0	-414	-414	Slutred 2021

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	84 Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	
304058	VA Nöbböle 7:9	-9	0	-9	-9	Slutred 2021
304059	Relining Ågatan	26	0	26	26	Slutred 2021
304060	Mossle SPU samt överföringsled	9 863	4 458	5 405	5 405	Pågående
304061	Dike mellan Bureg-Hagag	-13	0	-13	-13	Slutred 2021
304062	VA-sanering Nydalav	39	0	39	39	Slutred 2021
304063	Brunnsrenovering 2018-2020	341	58	283	283	Pågående
304064	Nöbböle nytt bostadsomr	-176	0	-176	-176	Slutred 2021
304065	VA-Herrestad	937	877	60	60	4 000 kkr i invbudget 2021
304066	VA-servis till Bor 1:82	0	962	-962	-962	Slutred 2021, underskott tas från 304015 och 304016
304067	VA-servis till Bor 3:33	0	637	-637	-637	Slutred 2021, underskott tas från 304015 och 304016
304068	Vattenled förn o förb (86553)	0	1 930	-1 930	-1 930	Finansiering. Tas från projekt 304050 Ledningsförnyelse.
304069	Spillvled förn o förb (86573)	0	1 026	-1 026	-1 026	Finansiering. Tas från projekt 304050 Ledningsförnyelse.
304070	Dagvled förn o förb (86583)	0	242	-242	-242	Finansiering. Tas från projekt 304050 Ledningsförnyelse.
304071	VA-sanering Centrumvägen Bor	0	28	-28	-28	Finansiering. Tas från projekt 304050 Ledningsförnyelse.
304072	VA-sanering Ångloksvägen Bor	0	249	-249	-249	Finansiering. Tas från projekt 304050 Ledningsförnyelse.
304073	VA-sanering Trädgårdsg Kärda	0	28	-28	-28	Finansiering. Tas från projekt 304050 Ledningsförnyelse.
304074	VA-sanering Stallagårds Rydaho	0	141	-141	-141	Finansiering. Tas från projekt 304050 Ledningsförnyelse.
304075	VA-sanering Norrelundsv Rydaho	0	175	-175	-175	Finansiering. Tas från projekt 304050 Ledningsförnyelse.
304076	VA-sanering Lagast-Enehags Vmo	0	23	-23	-23	Finansiering. Tas från projekt 304050 Ledningsförnyelse.
304078	Våtmark Bredaryd	0	913	-913	-913	Finansiering. 500 kkr är inv.bidrag som lagts i resultatfonden som kommer lyftas upp och resterande underskott tas från projekt dagvattenanläggningar 304077.
305002	Självfallsledn Norr Hult - Teg	0	36	-36	-36	Finansiering. Tas från projekt 301018 Förstärningar detaljplaner
Summa Tekniskt utskott, Avgiftsfinansierad vht		31 513	45 394	-13 881	-5 282	

Avgiftsfinansierad verksamhet**Anslag som kräver kommunfullmäktiges beslut för anspråkstagande**

Nämnd		Budget 2020 inkl ombudget	Utfall 2020	Avvikelse 2020	Begärd ombudgering 2021	Kommentarer
Projekt	Projektnamn	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Belopp (tkr)	Summa (tkr)	
303001	Värnamo avloppspumpstation 4, Ången	1 400	0	1 400	0	1400 tkr flyttas till TU projekt 303001
303004	Gällaryds avloppsreningsverk	1 000	0	1 000	1 000	
303002	Ohs avloppsreningsverk (KF112)	500	0	500	500	
Summa Kommunfullmäktige, Avgiftsfinansierad vht		2 900	0	2 900	1 500	

Justering av investeringsbudget 2021, Bilaga 5

SKATTEFINANSIERAD VERKSAMHET

Nämnd

Projekt som utgår ur 2021 års budget, tas med i nämndernas investeringsplan 2022-2026

Projektnamn Projekt Belopp (tkr) Summa (tkr) Kommentarer

Anslag i årsbudget				
<i>Kommunledningsförvaltningen</i>	Projektnr	2021 i tkr	Begärt borttag	
Upphandlingssystem	100127	180	-180	Ej behov av nytt upphandlingssystem, kommer förlänga det nuvarande

Anslag i årsbudget				
<i>Barn- och utbildningsnämnd</i>		2021 i tkr	Begärt borttag	
Inventarier förskola Bredaryd	160102	600	-600	flyttas till 2022 pga projekt framflyttat
Inventarier förskola Magnusgatan	160106	200	-200	flyttas till 2022 pga projekt framflyttat
Inventarier förskola Ekenhaga	160105	700	-700	flyttas till 2022 pga projekt framflyttat
Inventarier Trälleborgsskolan	160209	1 000	-1000	flyttas till 2022 pga projekt framflyttat
Inventarier Idrottshall Gröndalsskolan	160209	500	-500	flyttas till 2022 pga projekt framflyttat
Inventarier Grundsärskola	160209	900	-900	flyttas till 2023 pga projekt framflyttat
Säkerhetshöjande åtgärder	160212	500	-250	Total inv.budget 500 tkr, 250 tkr flyttas till 2022 pga projekt framflyttat

TOTALSUMMA Justering av investeringsbudget 2021 **-4 330**

§ 80 Dnr: KS.2021.100

Anvisning av medel ny bassängyta, projekt 220034

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anvisa 500 000 kronor ur 2021 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen, projekt 220034.

Reservationer

Azra Muranovic (S), Susanne Andersson (S), Bo Svedberg (S), Anette Myrvold (S), Jörgen Skärin (MP), Jan Cherek (SD) och Bengt Lundström (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Bo Svedbergs (S) yrkande.

Ärendebeskrivning

I utredningen om framtida behov av fritidsanläggningar konstaterades att det saknas bassängyta i kommunen.

Beläggningen i nuvarande simhall är oerhört hög, senaste åren cirka 132 000 besökare per år.

En simhall är central för många intressenter i en kommun, till exempel:

- Barn som ska lära sig simma – livsviktigt uppdrag för skolan
- Barn/ungdomar som vill träna simning och andra färdigheter i vatten
- Barn/ungdomar som vill leka i vatten
- Vuxna och seniorer som vill motionssimma
- Vuxna och seniorer som vill utöva fysisk aktivitet i form av till exempel vattengympa

Genom en inledande förstudie ska det kartläggas vilka funktioner som ska finnas och hur tillbyggnaden kan ske, hur stor den behöver vara och övergripande hur den tekniska lösningen kan se ut. I detta arbete kommer både allmänheten och föreningar som idag använder simhallen att involveras.

Tanken är att besökaren ska uppfatta tillbyggnaden som en utökning av befintlig simhall, men tekniskt kommer den att vara ett helt eget system, som inte påverkar existerande system.

För att motivera en tillbyggnad behövs det säkerställas vad som krävs i befintlig simbassäng för att förlänga dess livslängd ytterligare (projektblad KF 248). I förstudien kommer det även att presenteras en grov uppskattning av kostnaden för ovanstående.

Forts.

Ks § 80 (forts)

Tekniska utskottet beslutade 22 september 2020 att anvisa 500 000 kronor ur 2020 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen.

Beslutsförslaget skulle varit ställt till kommunfullmäktige då det i investeringsbudgeten för 2020 var avsatt 500 000 kronor och ett startbeslut behöver fattas av kommunfullmäktige för att budgetmedlen ska kunna användas.

Tekniska utskottet beslutade 9 februari 2021, § 24 att återkalla tekniska utskottets beslut 22 september 2020, § 204.

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige att anvisa 500 000 kronor ur 2021 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen, projekt 220034.

Yrkanden

Bo Svedberg (S) med instämmande av Jan Cherek (SD), Jörgen Skärin (MP) och Azra Muranovic (S) yrkar att pengarna istället ska läggas till budgeten för att framöver bygga en helt ny simhall.

Hans-Göran Johansson (C) med instämmande av Håkan Johansson (KD) yrkar att föreslå kommunfullmäktige att besluta att anvisa 500 000 kronor ur 2021 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen, projekt 220034.

Ordföranden ställer de båda förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Hans-Göran Johanssons (C) förslag.

Omröstning

Omröstning begärs.

Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för bifall till Hans-Göran Johanssons (C) yrkande.

Nej-röst för bifall till Bo Svedbergs (S) yrkande.

Med 8 ja-röster och 7 nej-röster beslutar kommunstyrelsen att bifalla Hans-Göran Johanssons (C) yrkande.

Forts.

Ks § 80 (forts)

Ledamot	Ja-röst	Nej-röst
Hans-Göran Johansson (C)	X	
Gabrielle Davidsson (C)	X	
Inger Axelsson (C)	X	
Gottlieb Granberg (M)	X	
Tobias Pettersson (M)	X	
Agnes Johansson (M)	X	
Håkan Johansson (KD)	X	
Malin Ekman (L)	X	
Azra Muranovic (S)		X
Susanne Andersson (S)		X
Bo Svedberg (S)		X
Anette Myrvold (S)		X
Jörgen Skärin (MP)		X
Jan Cherek (SD)		X
Bengt Lundström (SD)		X
Summa	8	7

Beslut skickas till:

§ 24 Dnr: TU.2020.155

Anvisning av medel ny bassängyta, projekt 220034

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att återkalla tekniska utskottets beslut 22 september 2020, § 204.

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige

att anvisa 500 000 kronor ur 2021 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen, projekt 220034.

Reservationer

Bo Svedberg (S) och Anders Jansson (S) reserverar sig mot beslutet att anvisa 500 000 kronor för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen till förmån för eget yrkande.

Ärendebeskrivning

I utredningen om framtida behov av fritidsanläggningar konstaterades att det saknas bassängyta i kommunen.

Beläggningen i nuvarande simhall är oerhört hög, senaste åren cirka 132 000 besökare per år.

En simhall är central för många intressenter i en kommun, till exempel:

- Barn som ska lära sig simma – livsviktigt uppdrag för skolan
- Barn/ungdomar som vill träna simning och andra färdigheter i vatten
- Barn/ungdomar som vill leka i vatten
- Vuxna och seniorer som vill motionssimma
- Vuxna och seniorer som vill utöva fysisk aktivitet i form av till exempel vattengympa

Genom en inledande förstudie ska det kartläggas vilka funktioner som ska finnas och hur tillbyggnaden kan ske, hur stor den behöver vara och övergripande hur den tekniska lösningen kan se ut. I detta arbete kommer både allmänheten och föreningar som idag använder simhallen att involveras.

Tanken är att besökaren ska uppfatta tillbyggnaden som en utökning av befintlig simhall, men tekniskt kommer den att vara ett helt eget system, som inte påverkar existerande system.

För att motivera en tillbyggnad behövs det säkerställas vad som krävs i befintlig simbassäng för att förlänga dess livslängd ytterligare (projektblad KF 248). I förstudien kommer det även att presenteras en grov uppskattning av kostnaden för ovanstående.

Tekniska utskottet beslutade 22 september 2020 att anvisa 500 000 kronor ur 2020 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen.

Beslutsförslaget skulle varit ställt till kommunfullmäktige då det i investeringsbudgeten för 2020 var avsatt 500 000 kronor och ett startbeslut behöver fattas av kommunfullmäktige för att budgetmedlen ska kunna användas.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att återkalla tekniska utskottets beslut 22 september 2020, § 204
samt

att till kommunfullmäktige föreslå att anvisa 500 000 kronor ur
2021 års investeringsbudget för att inleda en förstudie
gällande ny bassängyta för simhallen, projekt 220034.

Yrkanden

Bo Svedberg (S) och Anders Jansson (S) yrkar bifall till
förslaget att pengarna istället ska läggas till budgeten för att
framöver bygga en helt ny simhall.

Förslag 1: Bifall till tekniska förvaltningens förslag

Förslag 2: Avslag till tekniska förvaltningens förslag

Ordföranden ställer förslagen mot varandra, förslag 1 bifall och
förslag 2 avslag, och finner att tekniska utskottet beslutar enligt
tekniska förvaltningens förslag.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

Anvisning av medel ny bassängyta, projekt 220034

Ärendebeskrivning

I utredningen om framtida behov av fritidsanläggningar konstaterades att det saknas bassängyta i kommunen. Beläggningen i nuvarande simhall är oerhört hög, senaste åren cirka 132 000 besökare per år.

En simhall är central för många intressenter i en kommun, till exempel:

- Barn som ska lära sig simma – livsviktigt uppdrag för skolan
- Barn/ungdomar som vill träna simning och andra färdigheter i vatten
- Barn/ungdomar som vill leka i vatten
- Vuxna och seniorer som vill motionssimma
- Vuxna och seniorer som vill utöva fysisk aktivitet i form av till exempel vattengympa

Genom en inledande förstudie ska det kartläggas vilka funktioner som ska finnas och hur tillbyggnaden kan ske, hur stor den behöver vara och övergripande hur den tekniska lösningen kan se ut. I detta arbete kommer både allmänheten och föreningar som idag använder simhallen att involveras.

Tanken är att besökaren ska uppfatta tillbyggnaden som en utökning av befintlig simhall, men tekniskt kommer den att vara ett helt eget system, som inte påverkar existerande system.

För att motivera en tillbyggnad behövs det säkerställas vad som krävs i befintlig simbassäng för att förlänga dess livslängd ytterligare (projektblad KF 248). I förstudien kommer det även att presenteras en grov uppskattning av kostnaden för ovanstående.

Tekniska utskottet beslutade 22 september 2020 att anvisa 500 000 kronor ur 2020 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen.

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2020.155

Beslutsförslaget skulle varit ställt till kommunfullmäktige då det i investeringsbudgeten för 2020 var avsatt 500 000 kronor och ett startbeslut behöver fattas av kommunfullmäktige för att budgetmedlen ska kunna användas.

Beslutsförslag

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att återkalla tekniska utskottets beslut 22 september, § 204.

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige

att anvisa 500 000 kronor ur 2021 års investeringsbudget för att inleda en förstudie gällande ny bassängyta för simhallen, projekt 220034.

Marie Netz
Nämndsekreterare

Jesper du Rietz
Förvaltningschef

Ny bassängyta		Projektblad nr KF:	KF 248
		Projektblad nr Förv.:	
		Upprättad den:	93
		Upprättad av:	Johan Arvidsson
		Reviderad den:	2020-03-02
		Projektnr i Ek.system:	Nytt projnr
		Samråd avseende:	Datum:
Uppdragsgivare/beställare(nämnd):	Tekniska Utskottet	Miljö	
Utförare(nämnd):	Tekniska Utskottet	Energi	

Beskriv process från behov till förslag enligt riktlinjer för investeringsprocess:

Under 2019 genomföra en förstudie för att undersöka möjligheterna att bygga till mer bassängyta i anslutning till befintlig simhall. (se skiss) Baserat på detta räknar vi med att kunna komma fram med en grov estimering av kostnad för denna tillbyggnad. I samband med denna behöver vi också göra en fördjupad analys av vad som bedöms behöva göras för att förlänga livslängden på existerande simhall/simbassäng. Med det resultatet avser vi att göra en projektering för att ta fram en konkret plan för hur denna tillbyggnad ska se ut. Denna ska då kunna ligga som underlag för en ev. framtida upphandling. Mer förfinad kostnadsestimering ska då också kunna lämnas.

Beskrivning av investeringsprojektet:

I utredningen om framtida behov av fritidsanläggningar konstaterades att vi saknar bassängyta i kommunen. Beläggningen i nuvarande simhall är oerhört hög, senaste åren haft ca 132 000 besökare/år.

En simhall är central för många intressenter i en kommun, t.ex.:

- Barn som ska lära sig simma – livsviktigt uppdrag för skolan
- Barn-ungdomar som vill träna simning och andra färdigheter i vatten
- Barn/ungdomar som vill leka i vatten
- Vuxna och seniorer som vill motionssimma
- Vuxna och seniorer som vill idka fysisk aktivitet i form av t.ex. vattengympa

När det nu är så trångt blir det svåra prioriteringar och många grupper ställs då mot varandra.

Vi behöver prioritera möjligheterna för simundervisning/simträning/motionssim och säkerställande av bassängyta för detta.

Genom en inledande förstudie ska vi kartlägga vilka funktioner som ska finnas och hur tillbyggnaden kan ske. Hur stor den behöver vara och övergripande hur den tekniska lösningen kan se ut. Vi kommer i detta arbete att involvera såväl allmänhet som föreningar som idag använder simhallen/bassängerna.

Det vi tänker nu är att tillbyggnaden, av besökaren ska uppfattas som en utökning av befintlig simhall, men tekniskt kommer den att vara ett helt eget system, som ej påverkar existerande system. För att motivera en tillbyggnad behöver vi kunna säkerställa att vi, så långt möjligt, vet ad som krävs i befintlig simbassäng för att förlänga dess livslängd ytterligare.

När vi vet detta planerar vi att gå vidare med en detaljerad projektering för att kunna få fram ett färdigt underlag som vi kan gå ut på upphandling med.



Nyckeltal	
Driftskostnad/år:	
Längd (m):	
Yta (m²):	
Antal:	
Kapitaltjänstkostnadsjust./år:	
Avskrivningstid (genomsnitt):	
Kalkylnivå 0-3:	3
Bilaga kalkyl:	x

	År	Bedömd kostnad i kkr	
		Budget	Utfall 191231
Anvisade medel/utfall	t.o.m. 2019		
Investeringsbudget	2020	500	
Investeringsbudget	2021		
Investeringsplan	2022	3000	
Investeringsplan	2023		
Investeringsplan	2024		
Investeringsplan	2025		
Investeringsplan	Framtid	25 000	
Totalinvestering		28 500	

Avtal:	
---------------	--

§ 107 Dnr: KS.2021.124

Markanvisningsavtal gällande Helmershus 6:7

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna markanvisningsavtalet med SH i Småland AB
samt

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att i enlighet med
markanvisningsavtalet teckna köpeavtal och reglera andra
genomförandefrågor med bolaget.

Ärendebeskrivning

Kommunen äger fastigheten Värnamo Helmershus 6:7.

Exploatören har mot kommunen uttryckt ett önskemål om att
teckna ett markanvisningsavtal för att reglera ett framtida
förvärv. Exploatören har för avsikt att uppföra gruppbyggda
parhus i enlighet med gällande detaljplan.

Detta avtal reglerar förutsättningarna och parternas ansvar inför
varandra i den kommande exploateringsprocessen.

Markanvisningen återgår den 31 januari 2022 i det fall att
exploatören inte undertecknat ett köpekontrakt i enlighet med
och som en följd av detta markanvisningsavtal.

Köpeskillingen kommer att uppgå till 1 400 000 kronor.

Kommunledningsförvaltningen föreslår i skrivelse 5 mars 2021
kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna markanvisningsavtalet med SH i Småland AB
samt

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att i enlighet med
markanvisningsavtalet teckna köpeavtal och reglera andra
genomförandefrågor med bolaget.

Beslut skickas till:

Markanvisningsavtal gällande Helmershus 6:7

Ärendebeskrivning

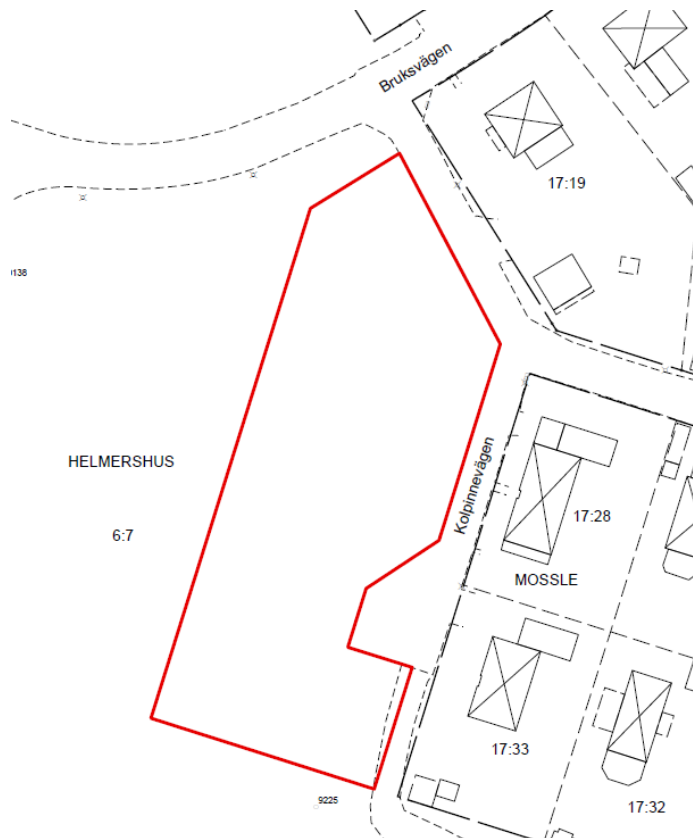
Kommunen äger fastigheten Värnamo Helmershus 6:7.

Exploatören har mot kommunen uttryckt ett önskemål om att teckna ett markanvisningsavtal för att reglera ett framtida förvärv. Exploatören har för avsikt att uppföra gruppbyggda parhus i enlighet med gällande detaljplan.

Detta avtal reglerar förutsättningarna och parternas ansvar inför varandra i den kommande exploateringsprocessen.

Markanvisningen återgår den 31 januari 2022 i det fall att exploatören inte undertecknat ett köpekontrakt i enlighet med och som en följd av detta markanvisningsavtal.

Köpeskillingen kommer att uppgå till 1 400 000 kronor



Kommunledningsförvaltningen

Kommunstyrelsen

Dnr:KS.KS.2021.124

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna markanvisningsavtalet med SH i Småland AB

samt

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att i enlighet med markanvisningsavtalet teckna köpeavtal och reglera andra genomförandefrågor med bolaget.

Madelene Lennartsson
Exploateringshandlägg

Ulf Svensson
Kommundirektör

Parter Mellan å ena sidan Värnamo kommun (org.nr: 212000-0555), 331 83 VÄRNAMO, nedan kallad kommunen; och å andra sidan SH i Småland AB (org.nr: 559265-8727), Hjortronstigen 8, 571 37 NÄSSJÖ, nedan kallad exploatören, träffas härmed följande:

MARKANVISNINGSAVTAL

BAKGRUND OCH FÖRUTSÄTTNINGAR

Bakgrund Kommunen äger exploateringsfastigheten Värnamo Helmershus 6:7. Exploatören har mot kommunen uttryckt ett önskemål om att teckna ett markanvisningsavtal för att reglera ett framtida förvärv. Exploatören har för avsikt att bygga gruppbyggda småhus. Exploateringsskiss, se bilaga 1. Detta avtal reglerar förutsättningarna och parternas ansvar inför varandra i den kommande exploateringsprocessen.

Giltighet Avtalet är för sin giltighet beroende av beslut om godkännande från kommunfullmäktige senast den 30 juni 2021.

ANVISNING

Markanvisning För bostadsändamål anvisar kommunen till exploatören del av Helmershus 6:7, se bilaga 2, härafter benämnt området. Områdets areal är cirka 3120 kvm. Markanvisningen återgår den 31 januari 2022 för det fallet att ett köpekontrakt vid denna tidpunkt inte har undertecknats av exploatören enligt nedanstående villkor.

BEFINTLIGA PLANFÖRHÅLLANDEN

Befintliga planförhållanden För närvarande omfattas marken inom det anvisade området av detaljplan för del av Åminne samhälle (FL187), se bilaga 3. Det anvisade området utgörs i detaljplanen av kvartersmark för bostäder. Planbestämmelser framgår av aktuell detaljplan. Det är av synnerlig vikt att exploatören tillgodogör sig innebörden av bestämmelserna.

FRAMTIDA ÖVERLÅTELSE OCH FASTIGHETSBILDNING

Framtida överlåtelse En överlåtelse kommer enbart att äga rum om kommunen kan acceptera exploatörens tänkta bebyggelse och övriga utformning. Äganderättsövergången kommer att ske genom ett jordabalksfång. Köpekontrakt ska ha skrivits under av exploatören och lämnats in till kommunen mot erhållande av skriftligt mottagningskvitto senast den 31 januari 2022. Åsidosätter exploatören detta åtagande återgår markanvisningen automatiskt utan rätt till ersättning för någondera av parterna. Köpeskillingen kommer att uppgå till 1 400 000 kronor. Vid upprättandet av köpekontraktet ska 10 % av köpeskillingen erläggas som handpenning.

Exploatören tillträder formellt området när hela köpeskillingen är erlagd.

Kommunen kommer att villkora överlåtelsen med att byggnation ska påbörjas inom 6 månader och att all byggnation sker i en etapp och i ett sammanhang. Köpebrev kommer inte att upprättas förrän samtliga husgrunder har påbörjats och hela köpeskillingen är erlagd.

Marköverlåtelseavtalet kan innehålla villkor som ej framgår av detta avtal.

Upplysningar om området, undersökningsplikt

Området enligt ovan kommer vid tidpunkten för överlåtelsen att överlåtas i befintligt skick.

Kommunen är medveten om sin upplysningsplikt. Kommunen känner i dagsläget inte till några fel, hinder eller förutsättningar vad gäller området utöver vad som framgår av detta avtal.

Exploatören är medveten om den undersökningsplikt som följer av jordabalkens köpregler. Exploatören är också medveten om att området kan komma att vara behäftat med så kallade dolda fel, och därmed avvika från vad exploatören med fog har kunnat förutsätta.

Kommunen kommer att frita sig från allt ansvar avseende eventuella mark-, grundläggnings- och/eller saneringskostnader vad avser överlåtet område. Exploatören kommer vid ett förvärv att godta områdets skick och övriga förutsättningar. Exploatören kommer också att med bindande verkan avstå från alla anspråk mot kommunen på grund av faktiska fel, rådighetsfel, rättsliga fel eller andra brister, inklusive så kallade dolda fel, av vad slag de än må vara.

Fastighetsbildning och transaktionskostnader

Exploatören avser att genomföra fastighetsbildning i form av avstyckning från Helmershus 6:7 inom det anvisade området. Exploatören står för samtliga kostnader till följd av fastighetsbildning eller andra lantmäteriatgärder. Exploatören är den som ansöker om och driver eventuella lantmäteriförrättningar. Kommunen kommer inom ramen för detta avtal, för det fallet att det krävs, att biträda ansökan om fastighetsbildning. Kommunen kan efter förfrågan också vara behjälplig vid upprättande av lantmäteriansökan.

Exploatören står vid ett förvärv för samtliga lagfartskostnader, inteckningskostnader samt övriga kostnader till följd av förvärv av markområdet.

ÅTAGANDEN OCH KOSTNADER

Ansvar för kostnader och ekonomi

Exploatören ska, om inte annat uttryckligen anges, svara för samtliga sina kostnader föranledda av detta avtal och exploateringen av området. Exploatören bär ensam all ekonomisk risk avseende kostnader för planering, projektering och liknande, och avstår med bindande verkan till möjligheten att kräva skadestånd från kommunen för kostnader för dessa och motsvarande åtgärder.

Exploatörens åtaganden

Exploatören ska:

- Betala anläggningsavgift för anslutning till kommunalt VA-nät (färsk-, spill- och dagvatten) enligt vid tidpunkten för servisanmälan gällande

VA-taxa. Beakta i god tid behovet av antalet serviser och dess dimensioner. Tag en tidig kontakt med kommunens VA-avdelning.

- Vid behov betala för flytt av ledningar inom området i samråd med respektive ledningsägare.
- Följa antagen detaljplan och dess intentioner. Det är av stor vikt att tilltänkt bebyggelse och tomtmark utformas med god arkitektur och med hänsyn till sin omgivning.
- Betala alla erforderliga avgifter i samband med bygglov i enlighet med gällande plan- och bygglovstaxa.
- Betala alla övriga kostnader för eventuella nyttigheter inom området, såsom exempelvis kostnader för anslutning av el, tele och bredband.
- Höjdmässigt ansluta till grannar och allmän platsmark på ett enligt kommunen lämpligt sätt.
- Ej utan tillstånd använda gatumark eller annan kommunal mark för upplag av byggmaterial, uppställning av byggbodar eller dylikt.
- Ansvara för eventuella skador som denne eller av denne anlitad entreprenör förorsakar på allmän plats eller allmänna ledningar.
- Städa allmän plats och omgivande mark från eventuell jord, grus, byggmaterial och annat spillmaterial som uppkommer vid transporter till och från området samt byggnationen inom området.

ÖVRIGT

Tillträde för undersökningar, projekteringar etc

Exploatören ges inom ramen för detta avtal rätt att efter samråd med kommunen genomföra de undersökningar, projekteringar och liknande som man behöver för att skapa sig en bild av områdets beskaffenhet.

Exploatören står för alla eventuella kostnader förknippade med verksamheter enligt ovan. Exploatören bekostar och ansvarar också för erhållande av behövliga tillstånd för dessa verksamheter.

I den mån detta avtal inte leder till ett förvärv ska berört område skyndsamt återställas i ursprungligt skick. I annat fall äger kommunen rätt att återställa området på exploatörens bekostnad.

Förbud mot överlåtelse

Förevarande markanvisningsavtal gäller mellan kommunen och exploatören. Exploatören äger inte rätt att utan kommunens skriftliga godkännande överlåta eller på annat sätt överföra detta avtal eller del därav till annan. Överträdelse innebär att kommunen kan besluta om att omedelbart låta markanvisningen återgå, utan rätt till ersättning för exploatören eller den som exploatören satt i sitt ställe. Exploatörens ansvars- och kostnadsåtaganden kvarstår dock gentemot kommunen.

Övrigt om återtagande

Kommunen har rätt att återta en markanvisning om det är uppenbart att det saknas förutsättningar för upprättande av bindande avtal om försäljning eller att det är uppenbart att exploatören inte förmår eller avser att genomföra projektet i den takt och på det sätt som avsågs vid markanvisningen.

Exploatören kan under anvisningstiden återlämna markanvisningen före undertecknande av köpekontrakt om exploatören ej har för avsikt att fullfölja exploateringen av området.

Om kommunen återtar markanvisningen enligt ovanstående eller om den på annat sätt genom villkor i detta avtal återgår, samt för det fall exploatören återlämnar densamma, har kommunen full förfoganderätt över området. Vid ett återtagande eller återgång av markanvisningen har exploatören inte rätt till någon ersättning för nedlagda kostnader.

Parternas överenskommelser Kommunen och exploatören är överens om att detta avtal uttömmande reglerar samtliga villkor för denna markanvisning. Ingen av parterna har rätt att åberopa utfästelser eller åtaganden som inte tas upp i detta avtal eller bilagor här till, utöver vad som i övrigt föreskrivs i lag.

Kommunen och exploatören är överens om att ändring av och tillägg till detta avtal, inklusive bilagor, ska för att vara gällande, göras skriftligen och undertecknas av båda parter.

Twist Twist i anledning av detta avtal eller rättsförhållande härrörande ur detta avtal ska slutligt avgöras enligt svensk lag av allmän domstol inom kommunens domsaga.

Exemplar Detta avtal har upprättats i två likalydande original, av vilka parterna har tagit varsitt exemplar.

Underskrifter och bevitning Värnamo 2021 -.....-.....
För Värnamo kommun

.....
Hans-Göran Johansson, Kommunstyrelsens ordförande

Värnamo 2021 -.....-.....
För Värnamo kommun

.....
Lars Magnusson, exploateringschef

Ovanstående namnteckningar för Värnamo kommun bevitnas:

.....

Ort:..... 2021 -.....-.....
För SH i Småland AB

.....
Jim Andersson, Styrelseledamot och VD

Ort:..... 2021 -.....-.....
För SH i Småland AB

.....
Christian Brännström, Styrelseledamot

Ort:..... 2021 -.....-.....
För SH i Småland AB

.....
Sanjay Joshi, Styrelseledamot

Ovanstående namnteckningar för SH i Småland AB bevittnas:

.....

Bilagor

Exploatörens exploateringsskiss, bilaga 1.
Karta över anvisat område, bilaga 2.
Gällande detaljplanekarta, bilaga 3.

Signatur

Parterna har genom sina **signaturer** på samtliga sidor samt tillhörande bilagor tagit del av och godkänt innehållet.



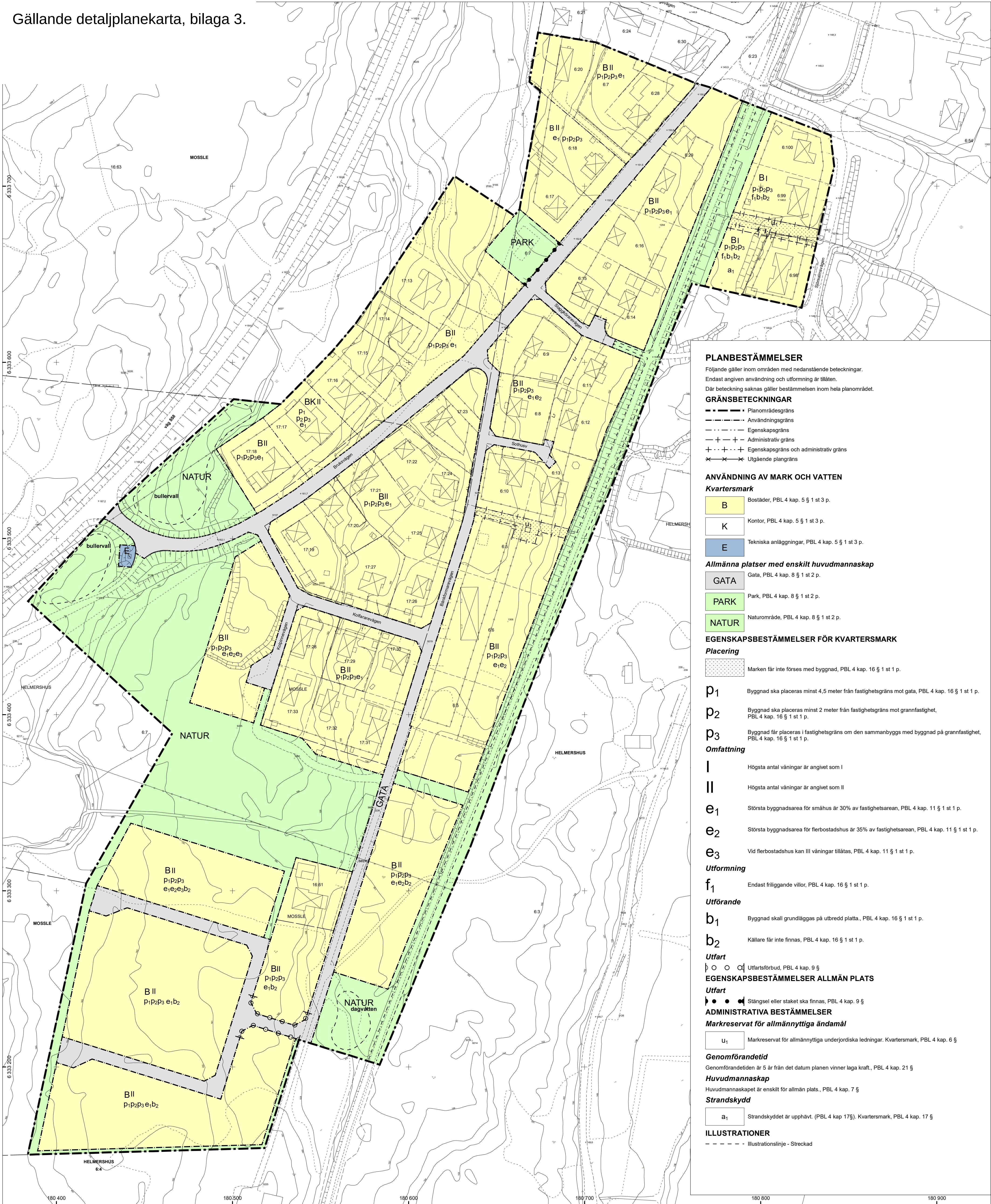
TOTAL TOMTAREA 3121m²

© RITNINGEN ÄR SKYDDAD ENLIGT UPPHOVSRÄTTSLAGEN OCH FÅR INTE KOPIERAS, SPRIDAS ELLER I ÖVRIGT ANVÄNDAS UTAN UPPHOVSMANNENS MEDGIVANDE.

BET	DATUM	SIGN	ÄNDRINGEN AVSER
BDC BYGGKONSULT AB FORDONSVÄGEN 17, 553 02, JÖNKÖPING WWW.BDCBYGGKONSULT.SE			
UPPDRA.G.NR	RITAD/KONSTR. AV		
0002	TIGU		
DATUM	ANSVARIG		
2020-02-22			
RITNING	SMÅLÄNDSKA HEM		
FASTIGHETS BETECKNING	SÖDRA ÅMINNE,		
RITNING	SITUATIONSPLAN		
SKALA	NUMMER	BET	
1:500 (A3)	A-01_1-001		



Gällande detaljplanekarta, bilaga 3.



PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR
- - - - - Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + - + - Administrativ gräns
+ . . . + Egenskapsgräns och administrativ gräns
x x x x x Utgående plangräns

- ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**
- Kvartersmark**
- B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
 - K** Kontor, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
 - E** Tekniska anläggningar, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- Allmänna platser med enskilt huvudmannaskap**
- GATA** Gata, PBL 4 kap. 8 § 1 st 2 p.
 - PARK** Park, PBL 4 kap. 8 § 1 st 2 p.
 - NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 8 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Placering

- P1** Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

- P2** Byggnad ska placeras minst 2 meter från fastighetsgräns mot gata, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- P3** Byggnad får placeras i fastighetsgräns om den sammanbyggs med byggnad på grannfastighet, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

- Omfattning**
- I** Högsta antal våningar är angivet som I
 - II** Högsta antal våningar är angivet som II
 - e1** Största byggnadsarea för småhus är 30% av fastighetsarean, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
 - e2** Största byggnadsarea för flerbostadshus är 35% av fastighetsarean, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
 - e3** Vid flerbostadshus kan III våningar tillätas, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

- Utformning**
- f1** Endast friliggande villor, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- Utförande**
- b1** Byggnad skall grundläggas på utbredd platta., PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
 - b2** Källare får inte finnas, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

- Utfart**
- U** Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS**
- Utfart**
- U** Stängsel eller staket ska finnas, PBL 4 kap. 9 §
- ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**
- Markreservat för allmännyttiga ändamål**
- U1** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

- Genomförandetid**
Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft., PBL 4 kap. 21 §
- Huvudmannaskap**
Huvudmannaskapet är enskilt för allmän plats., PBL 4 kap. 7 §
- Strandskydd**
- a1** Strandskyddet är upphävt. (PBL 4 kap 17§). Kvartersmark, PBL 4 kap. 17 §

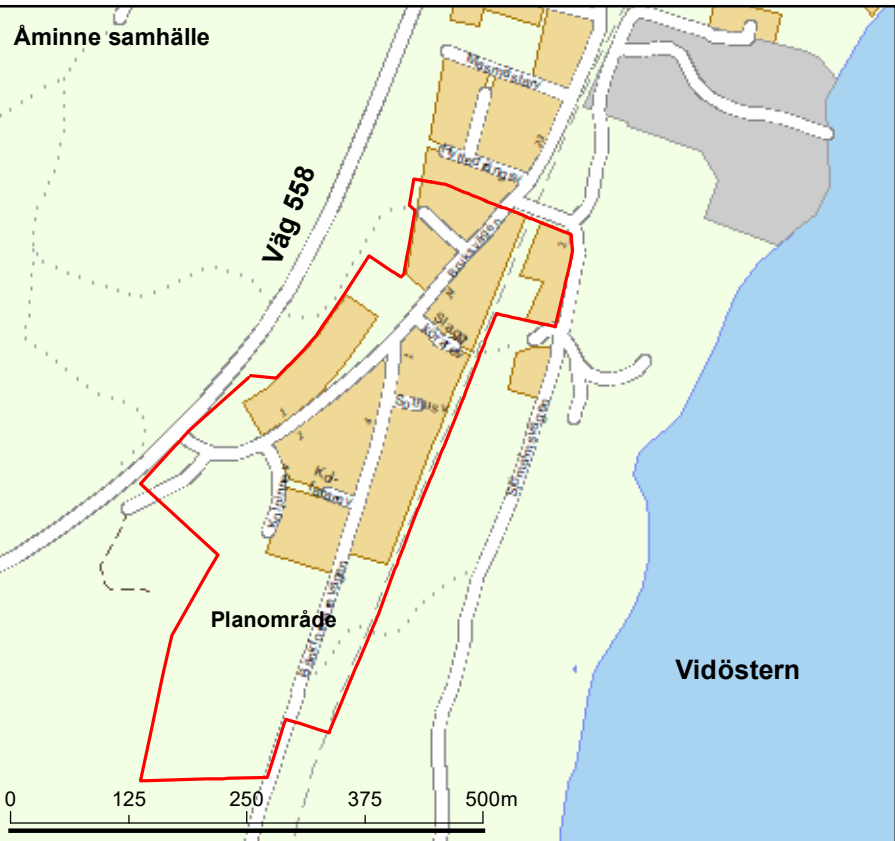
ILLUSTRATIONER
- - - - - Illustrationslinje - Streckad

- BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA**
- Gällande användnings- och egenskapsgräns
 - Traktgräns
 - Fastighetsgräns
 - Servitutgräns
 - Traktnamn
 - Block- och enhetsnummer
 - Kvarternamn
 - Tomtnummer
 - Gatunamn
 - Befintliga byggnader (husliv)
 - Fornlämning
 - Markkontur

- Staket
- Stödmur
- Mur
- Järnvägsspår
- Slänt
- Dike
- Strandlinje
- Ledning
- Lyktstolpe
- Träd
- Polygonpunkt

- Höjdfixpunkt
- Rutnätspunkt
- Befintlig markhöjd
- Nivåkuror
- Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3
- Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.
- Grundkartan aktuell 2020-01-24
- Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning
- Danfölp Lundberg geodatachef

ORIENTERINGSKARTA



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för
SÖDRA ÄMINNE
i Äminne samhälle

Dnr 14.1670.214

Upprättad i September 2019
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Antagen av kommunfullmäktige: 2020-01-30
Laga kraft: 2020-02-27

Kristoffer Lideberg
planeringsarkitekt

Behnam Sharo
stadsarkitekt

Skala 1:1000 (A1)
0 10 20 30 40 50 100m



Detaljplan för
SÖDRA ÅMINNE
I Åminne samhälle.

Dnr 14.1670.214

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

ALLMÄNT

Granskningshandlingar tillhörande detaljplan för Södra Åminne i Åminne samhälle har varit utsända på granskning under tiden 24 juni - 23 augusti 2019. Under granskningen har inkommit 4 yttranden utan kommentarer/erinringar och 3 yttranden med kommentarer/erinringar.

YTTRANDEN UTAN KOMMENTARER/ERINRINGAR

1. Lantmäteriet
2. E-ON Elnät Sverige AB
3. Tekniska utskottet, Värnamo kommentarer
4. GDPR 1 (Privatperson)

YTTRANDEN MED KOMMENTARER/ERINRINGAR

1. Länsstyrelsen i Jönköpings län

Länsstyrelsen har efter granskning inga sådana synpunkter som avses i 5 kap. 22§ PBL. Däremot anser Länsstyrelsen att motiveringen till att just det särskilda skälet är applicerbart behöver förtydligas i planbeskrivningen. I nuläget står bara att marken redan är ianspråktagen men det bör förtydligas att det är bebyggelsen som är avskiljande.

Kommentarer

- Motiveringen angående strandskydd har kompletterats. Kommunen anser att det aktuella området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Ytan där byggnaden står idag är redan i anspråktagen för bostadsändamål och ytan bakom är avskild med bebyggelse från övrigt strandskyddat område. Särskilda skäl föreligger därför för upphävande av strandskyddet inom den del av planområdet där strandskydd gäller.

2. Kommunledningsförvaltningen genom Mark- och exploateringsavdelningen, Värnamo kommun

Mark- och exploateringsavdelningen avger härmed synpunkter och förslag på nödvändiga förändringar av rubricerat planförslag. Inledningsvis framförs en argumentation kring vår mest allvarliga synpunkt.

Vår mest allvarliga synpunkt på planförslaget gäller bisatsen i egenskapsbestämmelsen: e1 30 %. Den inskränkning som görs i och med begränsningen om 250 kvm byggnadsarea (per fastighet) är otidsenlig och oerhört värdeförstörande. På en marknad eller ort som Åminne innebär den bisatsen stor risk för att hela exploateringen går om intet.

Planförslagets textdel innehåller flera skrivningar om radhus, kedjehus, parhus, flerbostadshus, blandad bebyggelse med mera. Detta har vi inom mark- och exploateringsavdelningen ingenting emot, tvärtom erbjuder vi gärna de möjligheterna. Det kräver dock en villig exploatör och en efterfrågan från

bostadssökanden. Därtill är 30 % byggnadsarea per fastighetsarea en för låg exploateringsgrad om man helhjärtat ska satsa på tätare bebyggelse eller gruppbebyggelse. Där bör man minst upp i nivån 35-40 % exploateringsgrad.

Denna detaljstyrning kontra den verklighet vi alla verkar i tvingar Värnamo kommun och den enskilde medborgaren/fastighetsägaren att göra totalt onödiga krumbukter för att tillskapa efterfrågade tomter och bostäder. Bestämmelsen styr Värnamo kommun på det sättet att det inte finns några incitament för att skapa större tomter än där 250 kvm byggnadsyta motsvarar 30 % av tomtarealen. Tomter över 833 kvm är irrationellt att tillskapa, då det ej genererar någon byggrätt. Presumptiva tomtköpare i Åminne, kransorter eller övrig landsbygd förutsätter större tomter och en större frihet i utformningen av bebyggelsen.

Ett irrationellt tillskapande av stora tomter eller tillskapande av tomter inom små kvarter som ej kan delas på så många tomter, och där arealen ej är jämt delbar med 833 kvm, innebär bestämmelsen stora och onödiga "döda" ytor inom respektive tomt. Det innebär som helhet ett dåligt hushållande av den viktiga, ändliga och dyrbara resursen mark. Att större tomter ska tvingas ha mer "luft" runt sin byggnad än motsvarande mindre tomt rar anses ologiskt.

Den enskilde kommunmedborgaren eller tomtköparen är ofta, trots gedigen information, ej heller särskilt insatt i detaljer i tex en detaljplan. De utgår ifrån att de kan bygga de flesta kataloghus med tillhörande komplementbyggnader och uterum när de köper en tomt från Värnamo kommun. Det går dock inte. Detta faktum tenderar att innebära totalt onödiga diskussioner vid bygglovsprövning och tomtförsäljning, och slutresultatet är negativ arbetsmiljö och en besviken tomtköpare. I värsta fall får tomtköparen eller en framtida ägare först kännedom om detta den dagen man vill komplettera sin tomt med carport, garage eller uterum, men byggrätten på marginalen har tagit slut.

De senaste (runt 2010-2012) husen som byggts i Åminne är av en helt annan karaktär än den äldre bebyggelsen på orten och utgör istället ett komplement till den mer ursprungliga bebyggelsen i samhället. Det är på detta kompletterande och positiva sätt vi också vill se tillkommande bebyggelse i Åminne. Vi vill se en inflyttning i en attraktiv och stärkt ort. Nybyggnation skapar en blandning av bebyggelse och tillgängliga bostäder, vilket är positivt utifrån marknadens behov och områdets samhällsstruktur.

Vi kan ha en viss förståelse för om man vill bevara den småhuskaraktär eller bruksortskaraktär som delvis kan skönjas inom befintlig villabebyggelse, och av den anledningen har denna egenskapsbestämmelse inom redan byggda tomter. Vi anser dock att tillkommande bebyggelse ska vara utvecklande och framåtsträvande snarare än en pastisch från en förgångnen tid. Likt vi ovan har framfört ser vi gärna en blandad bebyggelse, inte minst i form av byggnadsstorlek och byggnadsålder, inom hela Åminne samhälle.

Genom att studera närliggande Östra Hults bostadsområde, den nya bebyggelsen i Åminne, eller för den delen nyare bebyggelse i Värnamo, Bor och Bredaryd tydliggörs den målbild många tomtköpare innehar. Tex den befintliga villan inom det nya södra området i Åminne (det område där en ökad frihet i utformningen av bebyggelsen är mest motiverad) har en byggnadsarea om drygt 200 kvm samt ett tillhörande garage om cirka 90 kvm. Denna typ av bebyggelse, som många tomtköpare efterfrågar utanför centralorten Värnamo, är således utan tydlig anledning diskvalificerad utifrån detaljplaneförslagets bestämmelser. Trots att den aktuella fastigheten är 183 kvm stor. För att ytterligare jämföra med Östra Hults bostadsområde, så ligger de flesta nybyggnationerna där totalt mellan 240 och 320 kvm, majoriteten kring 270 kvm. Flertalet av dessa byggnationer är därmed också diskvalificerade i Åminne utan berättigad anledning. De exempel som inte är direkt diskvalificerade riskerar att få uppleva det vid en framtida smärre tillbyggnad. Det finns inget egenvärde i att i en detaljplan reglera precis på marginalen. Jämför gärna med hur majoriteten

av bygglovsprövningarna inom Värnamo kommuns nya bostadsområde vid Nylund (3M/Peltor) har fortlöpt, och vad det har inneburit i form av komplikationer, avsteg, undantag och merarbete inte minst vid omarbetning av detaljplanen.

Vi anser att Samhällsbyggnadsförvaltningen saknar sakliga skäl och lagstöd för införandet av denna byggrättsinskränkning, och samtidigt binder ris åt egen rygg. Inom orter som Åminne måste markens hela potential utnyttjas för att skapa största möjliga ekonomiska värde, för att en exploatering ekonomiskt överhuvudtaget ska kunna gå i land. Det gäller hela vägen från kommunens investeringsbudget till den enskildes finansiering av byggnationen. Risken är annars att vi tillskapat en detaljplan som aldrig byggs ut eller en detaljplan som byggs ut utan att bebyggas av bostäder. Alternativt byggs området ut och förses till slut med bebyggelse där en mängd avsteg och undantag mot planens bestämmelser hanteras genom att göra våld på plan- och bygglagen och den antagna detaljplanen. Ingetdera av ovanstående är eftersträfvansvärt.

Mark- och exploateringsavdelningens hemställan om nödvändiga förändringar av detaljplaneförslaget

- Vår begäran som planbeställare är med argumentationen ovan att begränsningen om 250 kvm per fastighet tas bort ur bestämmelsen. Istället ska bestämmelsen enbart procentuellt begränsa byggnadsytan inom fastighetsytan. Det innebär också att en planbestämmelse, e₃ 30 %, kan tas bort och förenkla plankartan.
- För att skapa möjlighet till annan byggnation bör exploateringsgraden för flerbostadshus och annan tätare bebyggelse höjas till minst 35 %.
- Med egenskapsbestämmelsen: e₁ 30 % är syftet i huvudsak att reglera andelen byggnadsarea **per fastighetsarea**. Även om detta syfte med nuvarande formulering av bestämmelsen går att tolka, vid t. ex. en bygglovsprövning, bör formuleringen av bestämmelsen förtydligas för att undvika framtida problem och missförstånd.
- I södra området öster om Bänkformarevägen används regleringen e₁ och e₂ samtidigt, vilket skapar otydlighet. Detta behöver ändras.
- I planbeskrivningen saknar vi skrivningar om möjligheten att modellera naturmark, framförallt möjligheten att tillskapa buller/skyddsvallar inom naturmarken mot väg 558. Detta finns ej heller illustrerat eller på annat sätt behandlat i plankartan. Hela andemeningen med att utöka naturmarken var just detta ändamål.
- Egenskapsbestämmelsen om antalet våningar är otydlig i teckenförklaringen

Kommentarer

- För att förtydliga detaljplanen revideras byggnadsarean per fastighet till enbart 30% för småhus, 35% av fastighetsarean för flerbostadshus och möjlighet till tre våningar på lämpliga ytor.
- Illustrationslinjer läggs till i plankartan som visar platser där marken kan modelleras inom naturområde för att minska bullerpåverkan från Hångervägen eller hantera dagvatten inom planområdet.
- Då kommunen inte kräver att en bullervall ska uppföras för att planen ska kunna genomföras så behöver detta inte regleras i detaljplan. Men för att klargöra syftet med naturmarken läggs illustrationslinjer till på plankartan kompletterat med texten *bullervall*. I planbeskrivningen förtydligas kapitlet om *Friytor* med följande text:

Vid båda sidor om infarten från väg 558 (Hångervägen) planläggs ytor som naturmark. Detta görs med syftet att skapa en växtbarriär mellan bebyggelse och infart. Kommunen har som ambition att använda massor från beredningen av området till att uppföra vallar på båda sidor om infarten. Dessa ska markera infarten till området och kan fungera som växtbeklädda bullerdämpande vallar.

3. GDPR 3 (Privatperson)

Mitt träd har inspekterats och bedömts vara riskfritt. Jag kommer behålla trädet.

Infart till Bänkformarevägen är flyttad vilket för att mitt hus inte längre ser ut att vara på Bänkformarevägen. Detta gör att Ambulans och färdtjänst åker fel.

Kommentarer

- Kommunen tackar för informationen. Adressändring kan vara aktuell i det aktuella läget. Informationen har lämnats över till kommunens Geodataavdelning som hanterar frågan vidare.

ÖVRIGT

- Efter diskussion med bygglovsavdelningen ändras bestämmelsen för placering mot gata (p_1) till 4,5 meter.
- Efter diskussion med mark- och exploateringskontoret (Värnamo kommun) kommer vändplatserna i den södra delen av planområdet flyttas västerut så de ligger i gräns med kvartersmarken. Detta görs för att förbättra möjligheterna att skapa bra bostadstomter.

Samhällsbyggnadsförvaltningen
September 2019

Kristoffer Lideberg
Planeringsarkitekt

Detaljplan för
SÖDRA ÅMINNE
I Åminne samhälle.

Dnr 14.1670.214

PLANBESKRIVNING



Innehåll

PLANBESKRIVNING	1
Planens syfte och huvuddrag.....	3
Planens förenlighet med 3 och 5 kap mb	4
Planens läge, areal samt markägförhållanden	4
Tidigare ställningstaganden.....	5
Översiktsplan.....	5
Detaljplaner m m.....	5
Riksintressen	7
Förutsättningar, förändringar och konsekvenser.....	8
Natur, geoteknik och kultur.....	8
Bebyggelseområden	9
Ny bebyggelse	10
Vattenområden	16
Gator och trafik	17
Störningar, hälsa och säkerhet.....	18
Brand och räddning	19
Teknisk försörjning	20
Miljömålen	21
Miljökvalitetsnormer.....	21
Behovsbedömning (Miljöbedömning/Miljökonsekvensbeskrivning).....	21
Platsens förutsättningar	22
Planens styrande egenskaper.....	22
Planens tänkbara effekter och konsekvenser.....	22
Genomförandefrågor	24
Inledning.....	24
Organisatoriska frågor.....	24
Fastighetsrättsliga frågor	25
Ekonomiska frågor	26
Konsekvenser av planens genomförande	27

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Delar av de detaljplaner som idag gäller för södra delen av Åminne samhälle är inte längre aktuella. Gamla vattenledningar har sanerats bort under senare år och nya inkopplingar har anlagts vid respektive tomtgräns, vilket har påverkat markanvändningen i området. Området har också genomgått förändringar med ombyggnation av gator.

Detaljplanen syftar till att göra en översyn av markanvändningen, vilket i sin tur har bäring på kommande fastighetsbildningar. Detaljplanen möjliggör för komplettering av bostadsbebyggelse genom avstyckning av ett antal nya bostadstomter samt möjliggör för utökad lekplats på allmän platsmark i området. Detaljplanen säkrar i plan också den del av cykel-, gång- och mopedvägen som anlagts på den gamla banvallen mellan Värnamo och Hånger. Därtill ges också utrymme för åtgärder som kan förbättra trafiksituationen i samhället.



Orienteringskarta



Ortofoto över planområdet med omgivning. Planområdet är markerat med en vit linje.

PLANENS FÖRENLIGHET MED 3 OCH 5 KAP MB

Planförslaget bedöms vara förenligt med Miljöbalkens grundläggande hushållningsbestämmelser för mark och vatten. Den tänkta markanvändningen medför inte heller att miljökvalitetsnormerna enligt 5 kapitlet MB överträds eller att människor utsätts för varaktig störning.

PLANENS LÄGE, AREAL SAMT MARKÄGOFÖRHÅLLANDEN

Samhället Åminne är beläget längs med Vidösterns mittersta västsida, cirka sju kilometer söder om Värnamo stad. Åminne avgränsas i öst av Vidöstern och i väst av väg 558, i söder avgränsas orten av skog och i norr växlar skog, jordbruk och bebyggelse. Samhället har två infarter från väg 558 som båda leder till en huvudgata, Bruksvägen, som går genom hela orten och ansluter till lokalgator i samhället.

Detaljplanen berör den södra delen av Åminne och omfattar cirka 13 hektar mark som ägs av privata fastighetsägare och Värnamo kommun. För den norra delen av samhället finns en nyare detaljplan som trädde i laga kraft 2015-07-16.

Nya bostadstomter inom planområdet

Detaljplanen möjliggör avstyckning av nya bostadstomter på tre olika obebyggda platser inom planområdet. I planbeskrivningen kommer dessa områden att kallas delområde 1, 2 och 3.

Delområde 1 omfattar del av fastigheten Mossle 16:63. Inom delområdet föreslås en ny bostadstomt.

Delområde 2 omfattar del av fastigheterna Helmershus 6:7. Inom delområdet föreslås två till tre nya bostadstomter med möjlighet att bygga villor, radhus eller lägenheter.

Delområde 3 omfattar del av fastigheten Helmershus 6:7 där planen möjliggör för upp till ett 20-tal nya bostadstomter.



På tre områden planeras nya bostäder

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

Översiktsplan

Den tidigare kommunomfattande översiktsplanen för Värnamo kommun, antagen av kommunfullmäktige 2002-03-27 anger följande intresse som ska beaktas i planering, relevanta för planområdet:

- Åminne utvecklas främst som bostadsort.
- Viss komplettering av bostadsbebyggelse inne i Åminne kan ske.
- Delar av område nära Hångervägen (väg 558) är inte lämplig för bostäder, bl.a. ur bullersynpunkt.
- Vid etablering av verksamheter som inte kan inpassas i bostadsbebyggelsen, är det ett alternativ att gå väster om Hångervägen. Placeringsförslag finns inte.
- Utreda om man varsamt kan komplettera bebyggelsen söder om Åminne.
- Ny anslutning till Hångervägen, från södra Åminne, ska beaktas.

Våren 2019 antog Värnamo kommunen en ny översiktsplan (Mitt Värnamo 2035).

Mitt Värnamo 2035 betonar att kommunen behöver verka för att stärka tätorterna längs med kommunens tätortsband (riksväg 27), samt stärka de kranstättorter som omger Värnamo stad. På detta sätt vill kommunen verka för att skapa livskraftiga tätorter med möjlighet att utveckla kollektivtrafik och allmän service i tätorterna. Detaljplaneförslaget för Åminne samhälle (kranstättort) avviker därför inte från översiktsplanens ambitioner.

Detaljplaner m m

Kommunen avser att ersätta befintliga byggnadsplaner FL 1 och FL 2 från 1959 respektive 1961 med nya, på grund av att gällande planer inte är aktuella i många delar. Upprättande av nya detaljplaner för området genomförs etappvis. Den första etappen, som täcker norra delen av Åminne samhälle, har sedan 2015-06-17 ny detaljplan. Denna har genomförandetid kvar till 2020. I den andra etappen upprättas denna detaljplan för södra delen av Åminne. För området kring Åminne bruk med omgivning planeras eventuellt en tredje detaljplan. Efter att alla tre detaljplanerna har blivit antagna och vunnit laga kraft upphävs de delar av byggnadsplanerna FL 1 och FL 2, som saknar byggrätt och som inte ingår i dessa nya planerade detaljplaner.

För planområdet gäller följande detaljplaner:

- **Byggnadsplan FL 1** (området kring Åminne järnvägsstation), fastställd 1959-06-30 och gavs enligt då gällande lagstiftning (byggnadsplan) ingen genomförandetid. Hälften av det nu aktuella planområdet ingår i denna detaljplan. I byggnadsplanen är det nu aktuella planområdet avsett för vägmark, park eller plantering, allmänt ändamål, bostadsändamål, bostads- och handelsändamål, småindustri- och bostadsändamål, industriändamål samt järnvägsändamål.
- **Byggnadsplan FL 2** (ändring av del av byggnadsplanen för ett område omkring Åminne järnvägsstation), fastställd 1961-02-27 och gavs enligt då gällande lagstiftning (byggnadsplan) ingen genomförandetid. Ungefär hälften av det nu aktuella planområdet ingår i denna detaljplan och marken är i denna avsett för vägmark, park

eller plantering, bostadsändamål samt bostads- och handelsändamål.

- **Detaljplan FL 166** (detaljplan för del av Helmershus 6:7 i Åminne samhälle), antagen av kommunfullmäktige 2009-10-29 och har genomförandetid kvar till 2019. Detaljplanen reglerar marken för bostadsändamål och tomterna är idag bebyggda enligt planen. För att säkerställa aktuella fastighetsägares rättigheter överförs de villkor som gäller för planen FL 166 till ny detaljplan. Byggrätten utökas något för att ge samma rättigheter som liknande tomter i hela södra Åminne. I anslutning till ny plan upphäver kommunen det strandskydd som gäller för fastighet inom planen. FL 166 kommer upphöra att gälla när ny detaljplan blir av laga kraft.



Detaljplaneöversikt.
Gällande detaljplaner i och nära Åminne.



Förslag till byggnadsplan för ett område kring Åminne järnvägsstation, fastställt 1959-06-30 (FL 1)



Förslag till ändring av del av byggnadsplanen för ett område omkring Åminne järnvägsstation, fastställt 1961-02-27 (FL2)



Detaljplan för del av Helmershus 6:7 i Åminne samhälle, laga kraft 2009-11-27 (FL 166)

Riksintressen

Nordost om planområdet ligger Åminne bruk, en historisk plats med byggnader som har bevarandevärde på grund av riksintresse för kulturmiljövård. På platsen finns länets enda helt bevarade masugn samt tidstypiska byggnader av tegel från tidigt 1900-tal. Det gamla bruket används idag som bland annat bruksmuseum, men även som plats för fester, bröllop och andra sociala sammanhang. I övrigt finns inga riksintressen inom planområdet.

FÖRUTSÄTTNINGAR, FÖRÄNDRINGAR OCH KONSEKVENSER

Natur, geoteknik och kultur

Mark och vegetation

Planområdet utgörs av befintlig bostadsbebyggelse samt skogsmark i södra delen av Åminne samhälle. Området ligger mellan sjön Vidöstern och väg 558. Generellt sluttar marken för bebyggelsen i Åminne sakta ner från väg 558 mot Vidösterns strand. Största delen av planområdets mark består av sandig morän. En liten del i söder består av berg. Den äldre bebyggelsen har väl uppväxta trädgårdar med stora träd och buskar. På naturområdena finns blandskog bestående av framförallt björk och tall, men även bok och ek.

Planförslaget innebär att träd och annan vegetation kan komma att tas bort på ytor där nya byggnader ska uppföras. Viss vegetation kan också komma att behöva tas bort i samband med att del av Bänkformarevägen byggs om till en lämplig standard ända fram till föreslagna nya tomter inom delområde 3.

Geotekniska förhållanden

En geoteknisk utredning har genomförts för de områden i södra planområdet som föreslås bli nya bostadstomter (Ramböll, 2017-05-02). Utredningen visar att förutsättningarna för att grundlägga byggnader på hel bottenplatta är goda för området. Jordlagren i området är inte sättningskänsliga och måttliga belastningar kan ske med endast små sättningar som följd. Jordlagren består mest av friktionsjord, sand och morän.

Då grundvattnet ligger högt i området kommer inte källare tillåtas. Detta regleras på plankartan med bestämmelsen *b2 – Källare får inte finnas*. Eftersom grundvattnet är högt blir det också aktuellt med att ansöka om dispens för schaktning hos Länsstyrelsen för att kunna förbereda marken för bostadsetablering. Dispens ska vara given av Länsstyrelsen om senare detaljprojektering visar att schaktning ner under grundvattennivå kommer behövas, eller om grundvattnet tillfälligt eller permanent behöver sänkas.

Radon

Inom den geotekniska utredningen (Ramböll, 2017-15-02) genomfördes också en radonundersökning. Utredningen klassar marken som planförslaget ämnar göra till bostadstomter som normalradonmark. Detta innebär att byggnaderna ska utföras radonskyddande.

Risk för höga vattenstånd

Enligt plan- och bygglagen ska vid planering och bygglovsgivning hänsyn tas till markens lämplighet. Det innebär bland annat att man ska beakta risken för översvämning. Det finns inga fastställda riktlinjer för vilka nivåer som ska användas, utan det är upp till varje kommun att bedöma.

Värnamo kommun har de senaste åren utvecklat en praxis att all ny bebyggelse ska klara ett hundraårsflöde. Framräknad 100-årsnivå vid sjön Vidöstern är +145,23 RH2000.

Säkerhetsmarginal på 0,7 meter läggs bl.a. med hänsyn till vågor och grundkonstruktion. Nivån +145,9 RH2000 föreslås som lägsta golvnivå för bebyggelse utefter Vidöstern.

Höjden på aktuella platser, i vilka nya tomter föreslås, ligger som lägst på 153 meter över havsnivån medan höjden inom hela planområdet ligger som lägst på 149 meter över havsnivån. Inga särskilda åtgärder bedöms krävas vid byggnation.

Fornlämningar

Inom planområdet finns en fornlämningsliknande bildning (objekt Värnamo 90:1) inom fastigheten Mossle 17:22. Denna lämning är registrerad som naturbildning med fornlämningsliknande utseende, vilket enligt Riksantikvarieämbetets rekommendationer inte är en kulturhistorisk lämning.

För ytorna söder om befintlig bebyggelse, inom planområdet, har en arkeologisk utredning genomförts av Rio Göteborg (2018:10) under våren 2018. Utredningen visade att ett antal röjningsrösen och en brunn fanns inom området som är tänkt att bli ny kvartersmark. Dessa räknas som övriga kulturhistoriska lämningar och kommer tas bort till förmån för den föreslagna kvartersmarken. Strax söder om nuvarande bebyggelse finns en boplatz från stenåldern och enstensättning (grav) från järnåldern. Dessa räknas som fornlämningar, är skyddade av kulturmiljölagen och kommer säkerställas genom att naturmark bevaras kring dessa.



Del av plankarta:
Röd linje anger området som ska säkerställas att tillräckliga ytor kring grav och boplatz sparas.

Kommunen har efter dialog med Länsstyrelsen reviderat planförslaget för att säkerställa att grav och boplatz får tillräckligt med utrymme inom naturmark för att kunna bevaras för framtida generationer.

Bebyggelseområden

Arbetsplatser, övrig bebyggelse

Förskola och fritidshem finns i samhället, men övrig samhällsservice finns i närliggande (ca 7 km) Värnamo stad. Arbetsplatser och näringsliv i Åminne består framförallt av Åminne Bruksmuseum, Åminne Tak och Teknik AB samt Åminne mekaniska verkstad AB.

Byggnadskultur och gestaltning

Södra Åminne präglas av småskalig blandad bebyggelse från 1900-talets tre sista kvartal. Stor del av bebyggelsen har träfasader även om det förekommer inslag av både puts och tegel. På senare år har några större villor byggts i området. Området ger ett grönt intryck med väl uppväxta trädgårdar med fruktträd, buskar och ett och annat stort lövträd.

För nybyggnationen i området bör den redan bebyggda miljön ligga till grund och inspiration för gestaltning av nya bostäder.

Ny bebyggelse

Ny bebyggelse i delområde 1



Ortofoto. Den gulmarkerade figuren visar delområde 1, där en ny bostadsfastighet föreslås.



Från punkt närmast väg 558 mot fastigheten Mossle 17:13.



Från Bruksvägen mot norr. Till vänster ligger ett bostadshus på Mossle 17:13.



Vid Bruksvägen mot norr. Området närmast Bruksvägen är gräsbevuxet. En kommunal lekplats syns längst in i bilden.

Delområde 1 utgör en del av den privatägda fastigheten Mossle 16:63. Marken inom delområde 1 ligger utanför tidigare detaljplanlagt område. Detta detaljplaneförslag reglerar markanvändning inom delområdet till bostäder. Detaljplanen föreslår inom delområdet en ny bostadstomt.

Större delen av delområdet består av skogsmark, men delen närmast Bruksvägen är gräsbevuxen. Marken sluttar ganska brant ner mot Bruksvägen i öster. Ny bebyggelse bör uppföras i linje med grannbostadshus inom bostadsfastigheten Mossle 17:13 och parallellt med väg 558.

Ny bostadstomt

Planen möjliggör för en ny bostadstomt på ca 2500 m². Största sammanlagda byggnadsarea regleras till 30% av fastighetsarean. Planen ger möjlighet till att bygga maximalt två våningar.

Trafik och bullerstörning

All in- och utfart sker via Bruksvägen. Väg 558 utgör en källa till trafikbuller för delområdet. Rekommenderade bullernivåer kan ändå klaras av, utan att behöva utföra några åtgärder. Se även avsnitt om buller nedan (under kapitlet *Störning, hälsa och säkerhet*).

Lekplats vid Bruksvägen

En lekplats på allmän platsmark finns vid Bruksvägen. Lekplatsen består av en sandbelagd del med barnleksaker och en gräsbevuxen del närmast vägen. Detaljplanen säkerställer möjligheten att utöka lekplatsens yta för att skapa en bra plats för rekreation, lek och sociala möten.

Hastighetsdämpande åtgärd på bruksvägen intill lekplatsen rekommenderas. Detta för att utöka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter, framförallt besökande barn till lekplatsen.

Busshållplats

Busshållplatsen Åminne Slaggkörarevägen finns på Bruksvägen vid lekplatsen. Idag används busshållplatsen framför allt av barn och unga som ska resa med skolskjuts. Men även viss användning för pendling in till Värnamo stad förekommer.

Ny bebyggelse inom delområde 2



Ortofoto. Den gulmarkerade figuren visar delområde 2, där tre nya bostadsfastigheter föreslås. Den gröna ytan sparas som naturområde och den vita ytan görs om till kvartersmark för att ge möjlighet till större tomter för intilliggande fastigheter.



Från korsningen Bruksvägen - Kolpinnevägen mot sydost. De tilltänkta tomterna (placering till höger i bild) ligger i nära anslutning till väl etablerad villabebyggelse.



Från Kolpinnevägen mot söder. I fonden skymtar ett par bilar, ytan de står på ämnar planen reservera för en ny vändplan. På så sätt säkerställs tillgången till alla fastigheter.



Från Kolpinnevägen mot Bruksvägen i nordväst..

Delområde 2 utgörs av del av kommunägda fastigheten Helmershus 6:7 och omfattar drygt 3000 kvm. Delområdet ligger vid korsningen mellan Kolpinnevägen och Bruksvägen nära Åminnes södra infart. I gällande detaljplan är markanvändningen inom delområde 2 reglerad till park eller plantering. Detaljplaneförslaget reglerar markanvändningen inom delområdet till enbart bostadsändamål. Från Kolpinnevägen sluttar marken svagt mot delområdet. På den sluttningen växer både barr- och lövträd. Delar av ett dike/liten bäck går i nord-sydlig riktning inom delområdet.

En fyra meter bred korridor mellan den äldre bebyggelsen och den nya föreslagna vändplatsen sparas som allmän platsmark och regleras som natur i plankartan för att säkerställa tillgång till närliggande naturområde.

Söder om redan bebyggda fastigheterna Mossle 17:31 och Mossle 17:32 ges möjlighet att reglera ytterligare mark till kvartersmark. Detta skapar möjlighet för de två ovanstående fastigheterna att köpa mark av kommunen och göra den egna tomten större genom fastighetsreglering. Ytan som läggs till fastigheterna begränsas enligt det skyddsområde som Länsstyrelsen pekat ut runt fornlämningarna i naturmarken.

Nya bostadstomter

Planen möjliggör för upp till tre nya bostadstomter på ca 1000 kvm per tomt. Fastighetsindelningen regleras inte i plan. Syftet är att en annan bostadstyp, exempelvis parhus eller marklägenheter, inom delområdet ska vara möjligt. Detaljplanen tillåter flerbostadshus med 35% av fastighetsarean och upp till tre våningar högt. Enfamiljshus (villor) tillåts maximalt 30 byggnadsyta av fastighetsarean samt maximalt två våningar.

Trafik och bullerstörning

All in- och utfart sker via Kolpinnevägen. En vändplan finns redan på Kolpinnevägen. Väg 558 utgör en källa till trafikbuller för delområdet. Rekommenderade bullernivåer kan ändå hanteras, utan att behöva utföra några åtgärder. Bruksvägen, som ligger högre än planerat område vid det nu aktuella området fungerar till en viss del som en bullervall som skärmar av trafikbuller från väg 558.

Illustration över delområde 2



Alternativ 1. Planen möjliggör för att flerbostadshus skulle kunna uppföras.



Alternativ 2. Planen möjliggör också för att enfamiljshus kan uppföras på platsen.

Ny bebyggelse inom delområde 3



Ortofoto. Den gulmarkerade figuren visar delområde 3, där ca 20 nya bostadsfastigheter kan avstyckas.



Delområde 3 består idag av uppväxt blandskog. Enstaka solitärträd kan med fördel sparas när exploatering sker.



Bänkformarevägen fortsätter idag som privat väg där den stora andelen bebyggelse tar slut. Planförslaget gör vägen till lokalgata fram till ny kvartersbebyggelse vid delområde 3 (som syns till vänster i bild).



Från privat del av Bänkformarevägen. Bostadshuset på Mossle 16:61 ligger utanför gällande detaljplan idag, men blir genom planförslaget en del av nya kvarteret på delområde 3.

Delområde 3 utgörs av delar av kommunägda fastigheten Helmershus 6:7 och omfattar totalt ca 2,8 ha mark. Området ligger utanför tidigare detaljplanlagt område. Detaljplaneförslaget reglerar markanvändningen till bostadsändamål med tillhörande gata.

Mellan delområde 3 och samhällets äldre bebyggelse bevaras ett naturområde i vilken de fornlämningar som upptäckts i och med den arkeologiska utredningen bevaras. Marken fungerar också som en del av områdets dagvattensystem genom det dike som redan idag löper genom området. På detta sätt bevaras också ett grönområde mellan oexploaterad mark nordväst om bebyggelsen och sjön i sydöst. Detta gör att Åminne trots ny exploatering bevarar den gröna upplevelse som idag finns i samhället och ytor behålls för rekreation, motion och biologisk mångfald.

Nya bostadstomter

Planen möjliggör för ett 20-tal nya bostadstomter med runt 1000 kvm per fastighet. Tomtindelningen regleras inte i plan med syftet att ge möjligheter att efter marknadens behov och efterfrågan kunna styra valet av bostadstyp och tomtindelning (exempelvis par-, kedje- eller radhus). På hela området tillåts enbostadshus i två plan med största byggnadsarea på 30% av fastighetens area. Vid bygge av flerbostadshus tillåts största sammanlagda byggnadsarea på 35% av fastigheten.

Trafik

All in- och utfart till område 3 sker via en ny gata som ansluts till Bänkformarevägen.

Vändplatser och radier är anpassade för att hantera räddningsfordon, sophantering och andra samhällsviktiga funktioner.

Illustration över delområde 3

Illustration över södra delen av planområdet. Bilden visar ett exempel på hur området skulle kunna bebyggas. Detaljplanen möjliggör för både enfamilj- och flerfamiljshus, vilket möjliggör för en blandad bebyggelse med både villor, marklägenheter och flerbostadshus.

Friytor**Naturmiljö och rekreation.**

Planområdet avgränsas i väster och söder av blandskog. Norr om området löper tätare bebyggelse längs med Bruksvägen genom norra Åminne och i öster avgränsas området av Vidösterns strand. Vidöstern är av riksintresse för friluftsliv då möjligheterna till fiske, båtsport, bad samt fågel- och andra naturstudier är mycket goda och sjön ingår bland annat därför i Länsstyrelsens Naturvårdsprogram för Jönköpings län (1995).

I anslutning till, men strax utanför planområdet, finns en allmän badplats med brygga, toaletter, omklädning och lekplats vid sjön. Där finns också större öppna ytor som idag används för idrott och lek.

Inom planområdet finns ett av Länsstyrelsen inventerat skyddsvärt träd, en bok med stor omkrets (361 cm) på den med bostadshus bebyggda privata fastigheten Helmershus 6:9. Kommunens bedömning är att trädet inte behöver skyddas i detaljplanen då trädet inte är unikt för sin omgivning och inte heller ett unikt exempel på ett jätteträd.

Vid båda sidor om infarten från väg 558 (Hångervägen) planläggs ytor som naturmark. Detta görs med syftet att skapa en växtbarriär mellan bebyggelse och infart. Kommunen har som ambition att använda massor från beredningen av området till att uppföra vallar på båda sidor om infarten. Dessa ska markera infarten till området och kan fungera som växtbeksäddade bullerdämpande vallar.

Vattenområden

Strandskydd

Länsstyrelsen beslutade 2014-11-24 om utvidgat strandskydd upp till 200 meter på land och vatten vid normalt medelvattenstånd vid sjön Vidöstern. Enligt beslutet ligger det aktuella planområdet utanför det justerade strandskyddsområdet med undantag av en fastighet (Helmershus 6:98) i planområdets övre östra hörn. Se kartan nedan.



Strandskydd som gäller idag enligt
Länsstyrelsens beslut 2014-11-04.



Det vita och det blomliga området utgör tänkt ny fastighet på vilken strandskyddet ska lyftas. Det blomliga området är idag allmän platsmark men regleras som B (bostad) i nytt planförslag.

Kommunen avser att sälja mark som idag ligger mellan privat fastighet och banvallen som går genom området (se figur ovan). Tidigare har marken varit reserverad för att användas till Åminnes dagvattenhantering. Men när VA- samt dagvattennät har upprustats i samhället har marken gjorts överflödigt för den funktionen. Planen möjliggör för fastighetsägare till fastigheten Helmershus 6:98 att köpa marken och genom fastighetsreglering lägga till den till sin bostadstomt. Strandskyddet upphävs på aktuella ytor (se bild).

För att upphäva strandskyddet krävs att särskilda skäl finns enligt Miljöbalken 7 kap. 18c §. Kommunen anser att det aktuella området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Ytan där byggnaden idag är placerad är redan i anspråkstagen för bostadsändamål och ytan bakom är avskild med bebyggelse från övrigt

strandskyddat område. Särskilda skäl föreligger därför för upphävande av strandskyddet inom den del av planområdet där strandskydd gäller.

Gator och trafik

Planområdet gränsar till väg 558 i väster. Åminne samhälle har två in/utfarter från väg 558. Den ena infarten ligger norr om samhället medan den andra, som omfattas av planområdet, ligger i södra delen av samhället och utgör en del av Bruksgatan som passerar igenom samhället. Trafiken i samhället förväntas öka något vid utbyggnad av området.

Planen möjliggör förbättringar av trafiksituationen genom att skapa nya vändplatser på äldre gator, förbättra vägarnas bredd samt öppna upp en väg som tidigare varit blockerad av komplementbyggnader för privat bruk. Ytterligare åtgärder bedöms inte området behöva för att kunna hantera den ökade trafiken.

Befintligt område:

- Kommunen har anlagt en vändplan på Slaggekörarevägen, den väg som utgör infart från Bruksvägen för fastigheterna Helmershus 6:11 och 6:14. Vändplanen har anpassats till de minimimått som krävs för tillgänglighet av avfalls- och brandfordon. Slaggekörarevägen ansluts vidare till gcm-vägen på gamla järnvägsvallen genom en gcm-väg i naturmark. På så sätt har järnvägsvallen fått en koppling till området för cyklister och fotgängare.
- Kommunen har anlagt en vändplan på Sothusvägen, den väg som utgör infart från Bruksvägen för fastigheter Helmershus 6:12 och 6:13. Vändplanen har anpassats till de minimimått som krävs för tillgänglighet av avfalls- och brandfordon
- Kommunen har öppnat upp en sträcka av Kolfararevägen som tidigare funnits med i plan men inte slutförts. Nu binder Kolfararevägen samman Bruksvägen och Bänkomformarevägen vilket skapar en bättre trafiksituation i samhället och förbättrar kommunikationerna inför kommande nybyggnationer i södra delen av Åminne.
- Kommunen har i samband med förnyelse och komplettering av VA-nätet rustat upp gatusystemet i samhället. Den totala utbyggnaden och ombyggnaden för Åminne är indelad i fyra etapper och sista etappen stod klar år 2018.
- Högsta tillåtna hastighet inom samhället är 40 km/h enligt hastighetsplan för Värnamo kommun, antagen av miljö- och stadsbyggnadsnämnden 2015-02-17. Vid den kommunala lekplatsen intill Bruksvägen rekommenderas anordning av hastighetsdämpande åtgärd och övergång utformad på fotgängare och cyklisters villkor.
- Samtliga hörn vid vägkorsningar i samhället ges i detaljplanen möjlighet att fasas av. Detta är en bra lösning för att öka trafiksäkerheten i området genom att bidra till en bättre sikt i korsningarna.

Nytt område:

- Bänkomformarevägen förlängs i söder ner till plangränsen.

- Ny gata anläggs från södra änden av Bänkformarevägen. Denna svänger 90 grader mot väster och förgrenar sig sedan i två gator med egna vändplatser. Runt dessa planeras tillkommande bebyggelse anläggas.

Kommunen har köpt Trafikverkets mark på den gamla banvallen mellan Värnamo – Åminne – Hånger, rivit upp spåret och byggt om den till gång-, cykel-, och mopedväg (gcm-väg). Denna gcm-väg är cirka två mil lång och anlagd enligt landsvägsmodellen, avhyvlat, grusad och belagd med stenmjöl. Den del av vägen som är inom planområdet föreslås säkerställas i detaljplan inom allmän plats "NATUR". Gcm-vägen ligger nära Bruksvägen och binder ihop samhällets olika delar.

Kollektivtrafik

Bussförbindelserna med Värnamo stad är relativt få och används mest av skolelever som åker till och från olika skolor i Värnamo. Bussen kör mot Värnamo stad morgontid och mot Hånger – Dannäs – Bolmsö eftermiddagstid, med cirka 4 avgångar tur och retur om dagen. Restid till Värnamo buss- och tågstation är cirka 15 minuter.

I Åminne samhälle finns det två busshållplatser, Åminne Bruket i norra delen av samhället och Åminne Slaggkörarevägen i söder. Hållplats Åminne Bruket, som idag finns på Bruksvägen, kan komma att flyttas närmare Å-mini förskola och fritidshem enligt detaljplan för norra Åminne. Syftet är att skapa en säker och tillgänglig hållplats för barn och vuxna, samt att skapa skydd för väder och vind. Möjligheten för att ha andra busshållplatser längs med Bruksvägen begränsas inte av detaljplanen.

Parkering och utfarter

Parkeringsbehov ska tillgodoses på egen tomt. Utfart sker mot lokalgatan så långt det är möjligt.

- Helmershus 6:20 har idag ingen privat infart till fastigheten från Bruksvägen. Hyresgäster och fastighetsägare använder istället kommunens mark som infart till fastigheten. De två angränsande fastigheterna Helmershus 6:28 och 6:18 har möjlighet till utfart från fastighet till Bruksvägen. Kommunen bedömer att det inte är ett allmänt intresse att anlägga gata och vändplats på aktuell fastighet.
- Kommunen har som ambition att sälja aktuella ytor. Möjlighet finns då för fastighetsägare Helmershus 6:20 att köpa marken och upprätta egen infart/väg och vändplats på det som då blir privat fastighet.

Störningar, hälsa och säkerhet

Buller

Buller är oönskat ljud som mäts i decibel. Det ljud som uppfattas av människan mäts normalt i så kallat decibel A, skrivet som "dB(A)". Buller beräknat i ett genomsnitt per dygn kallas ekvivalent bullernivå. Decibelskalan är logaritmisk. Vid nybyggnation av bostadsbebyggelse bör inte ekvivalent ljudnivå vid en bostadsbyggnads fasad överstiga 60 dB(A).

Det finns inget i planförslaget som kommer att innebära större förändringar i bullernivåer inom planområdet. Boende i samhället kommer uppleva en ökad mängd trafik, vilken ger en viss ökning av buller. Ökningen bedöms dock vara marginell.

Boende utmed väg 558 upplever utomhusbullerstörning därför har en bullerberäkning genomförts. Trafikbuller överstiger inte riktvärdet 60 dB(A) ekvivalent ljudnivå för utomhusbuller vid fasad.

- Trafiken på Hångervägen har beräknats upp från 1650 ÅDT år 2011 till 2466 ÅDT år 2038 (1,5 % ökning/år).
- För den närmast liggande bostaden (50 meter från vägens mitt) innebär detta att en bullernivå uppnås på 57 dBA ekvivalent nivå år 2038 (beräkning gjord i programmet Trivector Buller Väg 2, 2018-05-11) Bullernivån uppfyller alltså rekommenderat krav på som mest 60 dBA ekvivalent ljudnivå vid bostadens fasad.
- Närmaste fastighetsgräns till bostadstomt ligger ca 30 meter från vägens mitt. Här når bullret år 2038 enligt beräkningen upp till 59 dB. Samtliga tomter har därför goda möjligheter att klara gällande riktvärden för buller samt reglera och skapa lugna uteplatser där så önskas. Detta kan exempelvis göras genom att placera plank eller komplementhus mot bullret och på så sätt skapa en tystare sida i trädgården.

Belysning

Belysning ska utformas så att den inte uppfattas störande för närliggande bebyggelse. Den förväntas bidra till och förstärka känslan av trygghet. Stråk mellan målpunkter, såsom lekplats, busshållplats och gång-, cykel- och mopedväg på gamla järnvägsvallen, ska vara väl ljussatta. Samtliga armaturer inom samhället bör ha en enhetlig karaktär för att upplevelsemässigt hålla samman området.

Markföroreningar

Nya bostadstomter föreslås inom planområdet på Helmershus 6:7 (delområde 3). Väster om området (utanför planområdet) ligger ett nerlagt avfallsupplag (Åminne avfallsupplag). Med anledning av detta har en miljöteknisk utredning (Ramböll. 2017-11-24) genomförts på deponin (utanför planområdet) och på det område som planeras för bostäder (delområde 3). Den miljötekniska undersökningen har innefattat provtagning och analys av jord, grund- och ytvatten.

Ett antal provgropar placerades ut för att täcka deponins yta så bra som möjligt.

Analysresultaten visar att föroreningsinnehållet i undersökta delar av deponins övre skikt är lågt. Samtliga analyserade parametrar underskrider Naturvårdsverkets generella riktvärden för LM (känslig markanvändning).

14 samlingsprover från delområde 3 analyserades på laboratorium. Samtliga resultat underskrider Naturvårdsverkets generella riktvärden för känslig mark. Marken bedöms som lämplig för bostadsändamål då deponins omgivningspåverkan bedöms som liten. Massor som uppstår vid exploateringen kan återanvändas inom planområdet.

Brand och räddning

Tillgänglighet för brandfordon samt till brandvatten

Samtliga bostadshus inom detaljplaneområdet är åtkomliga för brandfordon direkt från gata eller körbar skaftväg.

Brandposter ska anordnas enligt gällande handlingsprogram för räddningsinsatser, antaget av kommunfullmäktige 2013-09-26, i Värnamo kommun. Inom planområdet finns det tre stycken vattenbrandposter av typen VBP B – Vatten, brandpost klass B. Det finns ytterligare

två stycken vattenbrandposter i norra delen av Åminne. Kommunen bedömer att inga ytterligare brandposter behöver installeras i området.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Hela planområdet har eller kan anslutas till kommunalt ledningsnät för vatten och avlopp, då området ingår i kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp (VA). Under senare år har ledningsnätet i planområdet upprustats. Det finns därför goda möjligheter att koppla på det kommunala ledningsnätet när ny bebyggelse uppförs. För delområde 3 kommer va-anläggningen som idag slutar vid befintlig bebyggelses södra gräns läggas i gata och förlängas ut till nytt bostadsområde.

Dagvattnen i delområde 3 kommer avvattnas via gata och naturmark. I sydöstra hörnet av planområdet anlägger kommunen en dagvattendamm som ska kunna hantera plötsliga snabba flöden av regn. I övrigt kommer dagvatten löpa i diken nära gator och på naturområde intill kvartersmarken. För att undvika skador på byggnader vid snabba skyfall bör marken luta ut från byggnaderna ca 2% samt att färdigt golv placeras över gatunivå. Enligt dagvattenutredning från Sweco (2019-02-26) är det vanligt att rekommendera att färdigt golv ska vara ca 50 cm över gatunivå. Tillsammans med lutningen ut från byggnaden säkerställs då att ytvatten avleds effektivt från huskroppen.

Värme

Åminne saknar ledningsnät för fjärrvärme.

El och tele

Värnamo Energi ansvarar för elledningar i Åminne samhälle medan Skanova ansvarar för teleledningar inom planområdet. Nya ledningsvägar kan krävas av Skanova vid exploatering. Eventuell nödvändig flytt, ny ledningsväg eller ombyggnad av ledning bekostas av den som orsakar flytten. Nuvarande teleanläggningar bör så långt som möjligt behållas i samma läge för att undvika olägenheter och kostnader som uppkommer i samband med en flyttning.

Avfall

Möjligheten till sopsortering och återvinning är idag begränsad till de återvinningsbehållare som står på kommunens mark i norra delen av samhället. Detaljplanen för norra Åminne (Fl 179) möjliggör för ny placering av återvinningsstation i norra delen av samhället. Placeringen föreslås på del av fastigheten Helmershus 6:7, söder om gamla stationshuset, mellan gamla järnvägsvallen och Bruksvägen. Större material och miljöfarligt avfall kan lämnas på återvinningscentralen Stomsjö utanför Värnamo stad, ca 7 km från Åminne.

I övrigt är gaturummet utformat så att det inte uppkommer några problem för renhållningsfordon att köra i området. Vändplaner på Slaggkörarevägen och på Sothusvägen är något små i ytan men bedöms vara stora nog för renhållningsfordon att vända på.

MILJÖMÅLEN

Riksdagen har antagit 16 nationella miljö kvalitetsmål som drar upp riktlinjer för dagens och morgondagens miljöarbete i Sverige. Dessa har sedan utvecklats inom varje länsstyrelse, efter regionala förutsättningar. Det miljömål som kan anses beröras av detta planförslag är:

- God bebyggd miljö

Planförslaget innebär att en del grönyta tas bort och ersätts av bostadsbebyggelse inom planområdet. Komplettering av bebyggelse bedöms rimligt för området som har god tillgång på naturområden, skog och vatten för rekreation. Större grönytor bevaras inom området och möjligheten till gång-, cykel- och mopedväg på järnvägsvallen fastställs i plan. Denna ansluts även till områdets gatunät genom passager som ger goda möjligheter för de boende och djur att röra sig genom området ner mot sjön.

Miljö kvalitetsnormer

Miljö kvalitetsnormer anger de föroreningsnivåer eller störningsnivåer som människor kan utsättas för utan fara för olägenheter av betydelse eller som miljön eller naturen kan belastas med, utan fara för påtagliga olägenheter. Idag finns det miljö kvalitetsnormer för:

- olika föroreningar i utomhusluften,
- olika parametrar i vattenförekomster,
- olika kemiska föreningar i fisk- och musselvatten,
- omgivningsbuller.

Värnamo kommun har under perioden 1986-87 fram till 2009-10 genomfört olika mätningar av luftkvalitén i Värnamo stad och på andra enskilda platser i kommunen. För att tillgodose kraven på kontroll av utomhusluften har Värnamo kommun därefter deltagit i det samverkansområde som Jönköpings läns Luftvårdsförbund står bakom. En första utvärdering av resultaten har publicerats under 2015. Av denna framgår att nivån ”nedre utvärderingströskel” överskrids vid några tillfällen, vilket motiverar fortsatt kontroll av luftkvalitén. Något överskridande av miljö kvalitetsnorm förekommer inte.

Mätningar/beräkningar har utförts vid de mest belastade/ogynnsamma platserna i Värnamo stad. Belastningen av luftföroreningar i kommunens övriga tätorter är väsentligt lägre varför aktuellt planområde inte bedöms vara påverkat av oacceptabla halter av luftföroreningar.

Behovsbedömning (Miljöbedömning/Miljökonsekvensbeskrivning)

Enligt plan- och bygglagen (PBL 4:34) ska en miljökonsekvensbeskrivning upprättas om detaljplanen medger en användning av mark, byggnader eller andra anläggningar som innebär betydande påverkan på miljön, hälsan eller hushållning med naturresurser. Redovisningen ska uppfylla kraven i 6 kap, 7 § första och andra styckena i miljöbalken. Enligt 3 kap, 8 § i samma lag, anges att även bestämmelserna i miljöbalkens 6 kap, 11-18 och 22 §§ ska tillämpas om planens genomförande antas medföra en betydande miljöpåverkan. En behovsbedömning är genomförd för att utreda huruvida planförslaget bör innehålla en miljöbedömning/miljökonsekvensbeskrivning.

Sammanfattningsvis från behovsbedömningen så påverkas miljö målet; God bebyggd miljö. Utifrån behovsbedömningen rekommenderades att geotekniska förhållanden på föreslagen bostadsmark utreds, samt att en miljöteknisk utredning utförs för nerlagda Åminne

avfallsupplag. Dessa utredningar är genomförda och redovisas löpande i planbeskrivningen. Miljökonsekvenserna är i övrigt av sådan komplexitet att de redovisas löpande i planbeskrivningen. Kommunens bedömning är därmed att det inte krävs något separat miljöbedömning i samband med planläggningen av området.

Länsstyrelsen har under samrådet getts möjlighet att yttra sig kring behovsbedömningen. Länsstyrelsen delar kommunens åsikt i sitt yttrande (2017-02-02) att förslaget inte innebär betydande påverkan på miljön.

Platsens förutsättningar

- Planområdet, som utgör södra delen av Åminne samhälle, omfattar cirka 13 ha.
- Åminne samhälle ansluts till väg 558 genom två infarter som leder in till en huvudgata, Bruksvägen, som i sin tur ansluter till lokala gator i samhället.
- En gcm-väg finns anordnad på järnvägsvallen.
- I samhället är det småskaliga bostadshus med huvudsakligen villabebyggelse från olika tidsskeden som dominerar.
- Planområdet omfattas av tre detaljplaner. Den ena är en byggnadsplan från 1959. I planen är mark avsett för bland annat bostadsändamål, industriändamål och järnvägsändamål. Den andra detaljplanen är en byggnadskarta från 1961. I planen är mark avsett för bland annat bostadsändamål, handelsändamål och park eller plantering. Området som omfattas av en nyare detaljplan Fl 166 från 2009, där är marken avsedd för bostadsändamål, har också tagits in i planområdet.
- Kommunalt vatten och avlopp finns i Åminne.
- Vägföreningen i Åminne är huvudman för allmänna platser.

Planens styrande egenskaper

- Planförslaget innebär ändringar av markanvändningen samt möjlighet för komplettering av bebyggelsen med nya bostadshus på tre olika områden.
- För föreslagna nya bostadstomter får 2 våningar byggnad uppföras och ca 30 % av fastigheten bebyggas.
- Den anordnade gcm-vägen på järnvägsvallen säkerställs i plan.
- Infart från väg 588 till samhället säkerställs i plan.
- Passager, som binder samman gcm-vägen på järnvägsvallen och samhällets olika delar, säkerställs i plan.
- Befintlig lekplats utökas i ytan och säkerställs i plan.
- Strandskyddet omfattar en liten del av planområdet. Strandskyddet upphävs inom detta område.

Planens tänkbara effekter och konsekvenser

- Grönytor och skogsmark tas i anspråk till nya bostadstomter.
- Trafikmängden i området kommer att öka när fler bosätter sig i området. Därmed kan även buller och miljöfarliga utsläpp inom området öka.
- Närhet till kollektivtrafik och gcm-leden på järnvägsvallen stimulerar till att gå och cykla mer.
- Genom generella bestämmelser för utnyttjandegrad kommer byggrätten för några bostadsfastigheter att minskas i förhållande till gällande plan. Däremot påverkas inte byggrätt för befintliga byggnader.

- Fler och större ytor än tidigare kommer att hårdgöras, vilket innebär mer dagvatten att ta hand om. Detta hanteras genom fler dagvattendiken och anläggningen av en dagvattendamm i södra delen av planområdet.
- Samhället kompletteras med nya bostadshus.

GENOMFÖRANDEFRÅGOR

Inledning

Genomförandedelen i planbeskrivningen ska redovisa de organisatoriska, fastighetsrättsliga och ekonomiska åtgärder som behövs för att åstadkomma ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen.

Genomförandedelen har ingen rättsverkan utan ska ses som ett förtydligande av planens syfte ur genomförandesynpunkt. Detaljplanens bindande föreskrifter framgår enbart av plankartan med tillhörande planbestämmelser.

Organisatoriska frågor

Tidplan

Detaljplanen handläggs med normalt planförfarande och antas av Kommunfullmäktige hösten 2019.

När detaljplanen är antagen och lagakraftvunnen kommer de juridiska, ekonomiska och praktiska åtgärder som krävs för planens genomförande att företas.

Genomförandetid

Genomförandetiden för detaljplanen är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

Under genomförandetiden har fastighetsägaren en lagstadgad rätt att bygga i enlighet med planen och detaljplanen får inte ändras utan att synnerliga skäl föreligger. Efter genomförandetidens utgång fortsätter planen att gälla tills kommunen tar fram ny plan, ändrar eller upphäver gällande plan. Efter genomförandetiden fortsätter detaljplanen med dess byggrätter att gälla, men den kan då ändras eller upphävas utan att fastighetsägaren har rätt till ersättning (för exempelvis förlorad byggrätt).

Ansvarsfördelning och huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän plats. Idag är det Åminne vägförening som är huvudman för gator och allmän platsmark i samhället. Värnamo kommun sköter gatuunderhåll, sopning och sandupptagning samt ansvarar för den lokala lekplatsen. Vägföreningen upphandlar och påkallar snöröjning och sandning.

Kommunen är huvudman för allmänna vatten- och avloppsanläggningar inklusive dagvatten i området. Huvudmannen ansvarar för att ledningar byggs ut och för deras framtida drift och underhåll.

Värnamo Energi är huvudman för elnät.

Skanova har Telias ledningar i samhället.

Fastighetsägarna ansvarar för samtliga åtgärder inom kvartersmark, vilket innebär ett ansvar för bland annat byggnader och anläggningar inom sin kvartersmark.

Fastighetsrättsliga frågor

Avtal

En överenskommelse har tecknats mellan kommunen och fastighetsägaren till Mossle 16:63. Överenskommelsen reglerar ansvarsfördelningen för prövning av ny bygg rätt inom fastigheten.

Överenskommelser om fastighetsreglering och jordabalksfång har tecknats mellan kommunen och ett flertal fastighetsägare i syfte att fastighetsindelningssmässigt genomföra detaljplanen. Fler liknande handlingar ska och bör tecknas för att genomföra planen.

Fastighetsbildning, gemensamhetsanläggningar med mera.

Fastighetsbildning ska ske i enlighet med detaljplanen.

Planen möjliggör flertalet överföringar mellan fastigheter inom planområdet. Planen möjliggör också tillkomst av flera nya bostadsfastigheter inom planområdet.

Bänkformarevägen som allmän gata förlängs fram till detaljplanegräns i söder. Aktuell mark för vägen får lösas in eller upplåtas. Servitut på del av Helmershus 6:4, som börjar där Bänkformarevägen slutar i söder och avser vägändamål bör avvecklas.

Fastighetsbildning och motsvarande åtgärder vidtas först efter att detaljplanen har vunnit laga kraft.

Gemensamhetsanläggningen Helmershus ga:8 kan utökas, men i enlighet med PBL 14:15 kan huvudmannen vid enskilt huvudmannaskap nyttja ett flertal olika varianter av förvärvs- och rådighetsformer för markåtkomst där en utökning av Helmershus ga:8 är en av dem. Exploatören står för kostnaderna att tillse att gator byggs ut och rättigheter hanteras.

Tomtindelning

Inom planområdet finns inga omedelbara bestämmelser om fastigheternas indelning.

Ledningar och servitut med mera.

Ledningsvisning ska genomföras före det att markarbeten utförs. Eventuell nödvändig flytt eller ombyggnad av ledningar bekostas av byggherren som också svarar för avtal och samordning med ledningsinnehavare och Värnamo kommun.

I detaljplanen är områdena för allmännyttiga underjordiska ledningar, inom kvartersmark, markerade med *u*. Aktuella ledningar kan med stöd av dessa markreservat säkras genom att fastighetsägare och ledningsinnehavare tecknar servitutsavtal/nyttjanderättsavtal eller att Lantmäteriet efter yrkande eller överenskommelse bildar ledningsrätt.

Servitut på del av Helmershus 6:4 från 2010 finns och avser rätt till in- och utfart till förmån för bostadshus på Mossle 16:61. Med anledning av att ny lokalgata ska byggas ut i förlängningen av Bänkformarevägen ända fram till detaljplanegräns i söder, bör servitutet upphävas.

Ledningsrätt på Helmershus 6:11 och Helmershus 6:12 finns från 2007 och avser rätt till vatten- och avloppsledningar. Med anledning av att dessa ledningar har tagits bort och ersatts av nya vatten- och avloppsledningar inom allmän platsmark gata, kan ledningsrätten upphävas.

På fastigheten Helmershus 6:5 finns ledningar och en transformatorstation som ägs av Värnamo Energi AB. Detaljplanen anpassas med hjälp av u-område och byggnadsförbud för att trygga dessa anläggningar. Servitut finns som ger Värnamo Energi rättigheten att nedlägga, bibehålla och underhålla elkablar och nätstation.

Ekonomiska frågor

Planekonomi

Kostnaden för framtagandet av detaljplanen tas ut som en planavgift i samband med bygglov efter då gällande bygglovstaxa. Fastigheterna som tidigare ingått i planen FL 166 undantas från planavgift. Dessa består av fastigheterna Helmershus 6:98, 6:99 och 6:100.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Kommunen erhåller utgifter för geologiska- och miljötekniska markundersökningar för de kommunala områden där nybyggnation föreslås i planen. Kommunen bekostar också andra eventuella utredningar berörande kommunala tomter.

Kommunen kan erhålla utgifter för fastighetsbildningsåtgärder som hanterar kommunala fastigheter eller reglering gällande gatumark eller allmän platsmark där kommunen är eller ska bli fastighetsägare.

Kommunen erhåller utgifter för återställande och upprustning av allmän plats, samt ändring och upprustning av vatten- och avloppsnätet.

Kommunen kan erhålla inkomster till följd av avgifter för vatten och avlopp samt bygglovspliktiga åtgärder inklusive planavgift samt försäljning av kommunal mark. Avgifterna för vatten och avlopp samt bygglov grundas på en vid var tid för respektive avgift gällande taxa.

Ekonomiska konsekvenser för respektive fastighetsägare/byggherre

Kostnader och avgifter för inkoppling av vatten och avlopp, el med mera avseende nya och eventuella befintliga bostadstomter bekostas av respektive fastighetsägare/köpare.

Kostnaden för omkoppling av vatten- och avloppsledningar samt el avseende bostadsfastigheter Mossle 17:13, 17:14, 17:15, 17:16, 17:17 samt 17:18 bekostas av kommunen och Värnamo Energi.

Enskild fastighetsägare bekostar fastighetsbildningsavgift i den mån mark regleras till dennes fastighet.

Markägare för del av Mossle 16:63, ny bostadstomt, bekostar alla utredningar som krävs för att under planprocessen kunna bedöma markens lämplighet för bostadsändamål. Markägaren ansöker om och bekostar lantmäteriförrättning/avstyckning. Markägaren bekostar också anslutning till allmänt vatten- och avloppsnät, plan- och bygglovsavgifter och enskilda byggnationer och anläggningar inom kvartersmarken.

Respektive fastighetsägare bekostar samtliga åtgärder inom sin kvartersmark; såsom hantering av dagvatten inom tomten, eventuella bygglovsavgifter, byggnation av byggnader och andra anläggningar med mera.

KONSEKVENSER AV PLANENS GENOMFÖRANDE

Detaljplanen möjliggör för kompletterande av bebyggelse i Åminne samhälle med ett antal nya en- och/eller flerbostadshus. Byggnaderna gestaltas på ett sätt som gör att planområdets karaktär bevaras. Närheten till gröna ytor för rekreation och läget nära stad, land och vatten gör att Åminne samhälle är en attraktiv ort att bosätta sig i. För att kunna möta ökad mängd trafikanter i Åminne möjliggör detaljplanen för en förbättrad trafiksituation. Nya vändplaner och säkrare bredd på vägarna gör att tillgängligheten förbättras i samhället. Justeringarna kommer att leda till vissa fastighetsbildningsåtgärder mellan fastigheter inom planområdet.

Åminne samhälles lekplats bevaras och utökas i ytan för att säkerställa möjligheten för barn att leka i en god och nära miljö. På detta sätt betonas även vikten av en social mötesplats i området. Den gamla banvallen säkerställs för fotgängare, cyklister och mopedister och kan komma att fungera som ett strövområde och länk mellan strand och bostadsområde.

Generella bestämmelser gör att vissa bostadsfastigheter får minskad eller ökad byggrätt, men inga redan i anspråkstagna delar av byggrätter påverkas. I samband med upprustningen av vägar i området och skapandet av nya bostadsfastigheter blir mer mark än tidigare hårdgjord. Detta leder till ett större behov av att hantera dagvatten i område, framförallt på allmän platsmark. Delar av grönområden med skog tas i anspråk för bostadsfastigheter vilket kan påverka den lokala biologiska mångfalden negativt. Ambitionen är dock att bevara upplevelsen av Åminne som ett naturnära och grönt bostadsområde mellan stads- och landsbygd.

Samhällsbyggnadsförvaltningen
September 2019

Kristoffer Lideberg
Planeringsarkitekt

Behnam Sharo
Stadsarkitekt

Karta över anvisat område, bilaga 2.

 = anvisat område



Motion – Alkolås!

Då vi så gott som dagligen kan läsa om drog & rattfylla på våra vägar, anser vi att Värnamo Kommun följer de åtgärden som man från statliga myndigheter och privata företag gjort för att förebygga genom att se till att alkolås monteras i samtliga nya fordon och arbetsmaskiner. Alkolåset har dels en preventiv funktion men är också en viktig del i att kvalitetssäkra och öka trafiksäkerheten.

Om det är problem att montera alkolås på exempelvis gräsklippare och vissa arbetsmaskiner föreslår vi i det fallet i stället ett nyckelskåp som måste "blåsas upp" vid ut kvittering och återlämnande av nyckel.

Blåser en förare rätt ska nycklarna hållas inne och ett sms ska skickas till närmaste chef alternativt den chef som är i beredskap.

Vi yrkar på:

- att ge Servicenämnden i uppdrag att undersöka kostnad och möjlighet när man köper in eller ingår nytt leasingavtal gällande fordon utrustade med alkolås.
- att ge Tekniska Förvaltningen i uppdrag att undersöka kostnad och möjlighet att montera upp nyckelskåp med alkolås för hantering av nycklar till arbetsmaskiner.

Värnamo den 8/3 2021

Sverigedemokraterna genom

Bengt Lundström

Bo Karlsson

Motion – Offentliga handlingar!

Rätt hantering av offentliga handlingar från högre instans är en viktig del i kommunalt arbete.

Idag finns ingen policy att protokollföra eventuella påpekande från IVO, Socialstyrelsen, Skolinspektionen i våra nämnder.

Då det kan uppstå bland annat hot eller föreläggande om vite är det av stor vikt att Kommunstyrelsen samt revisionen blir informerade om detta.

Att framställa detta endast som information i nämnderna där det inte ges möjlighet att få göra protokollsanteckning samt reservera sig anser vi att det är ett svaghetstecken.

Vi anser att detta borde vara en punkt på dagordningen för möjliggöra eventuell granskning och att det sker på sådant sätt att det inte bryter eventuell sekretess.

Vi yrkar på:

- att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att undersöka policyn i protokollföra handlingar i samtliga nämnder som rör den kommunala verksamheten där högre instans har gett påpekanden om brister.

Värnamo den 8/3 2021

Sverigedemokraterna genom

Jan Cherek

Jerker Friberg

Motion – Trygghet!

Trygghet är en av samhällets grundpelare om man ska uppnå ett välmående samhälle.

År 2019 var det 93 kommuner av 133 tillfrågad som anlidade vaktbolag då orsaken främst berodde på grund av polisbrist.

Ordningsvakt som patrullerar får avvisa personer, använda handfängsel och även gripa människor som begår brott – och på platser där polisen sällan befinner sig är detta enda möjligheten till trygga gator och torg, enligt många kommuner. Förutom stävja bråk så är det preventivt då man har sett en rejäl minskning av skadegörelse och klotter.

Värnamo har gått från att vara idyllisk småstad till en stad där man känner obehag för den våldsutveckling som påverka samtliga medborgare. Våld och droger har gått ner i åldrarna och det är mer vanligt än ovanligt att man finner detta i våra skolor men även ute i vårt samhälle.

Skola, polis, förvaltningar och politiker måste med alla medel vara med till att stävja denna eskalering av otrygghet.

Vi har alla ett ansvar att uppbringa trygghet för alla våra medborgare.

Vi har tidigare yrkat på att kommunen ska anställa en ungdomssamordnare i stöd till vår Fältgrupp. Detta skulle vara ett steg i rätt riktning för framtiden.

För att kunna motverka ordningsstörningar omgående anser vi att man ska komplettera Fältgruppen samt polis genom att anskaffa kommunalt ronderande ordningsvakt då de kan bistå med hjälp vid akut ingripande.

Kommunala ordningsvakt med akutnummer kan också vara behjälplig om någon blir utsatt och kan då anlända till platsen fortare än polis.

Vi ser även ett behov av att montera övervakningskameror där det är känt att många samlas och där det ofta uppstår handgemäng.

För ett tryggare Värnamo yrkar vi på:

- att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att undersöka kostnad och möjlighet att anställa alternativt hyra in ordningsvakt som ett komplement till Fältgruppen.
- att ge Samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att undersöka kostnad och möjlighet att montera upp övervakningskameror vid utsatta område, typ Coop

Värnamo den 7/3 2021

Sverigedemokraterna genom

Jan Cherek

Bengt Lundström

§

Meddelanden

1. Redovisning av ej verkställda beslut, beslut On § 15 med tjänsteskrivelse.
2. Medborgarinitiativ – Utomhuspaddelbana i Hånger.
Dnr 2021.117. Har skickats till tekniska utskottet för handläggning.
3. Medborgarinitiativ – Trupphall för gymnaster.
Dnr 2021.152. Har skickats till tekniska utskottet för handläggning.
4. Kommunstyrelsens beslut 16 mars 2021, § 112 om att utöka område för torghandel.

Beslut expedieras till:

§ 15 Dnr: ON.2019.15

Redovisning av ej verkställda beslut

Beslut

Omsorgsnämnden beslutar

- att** godkänna rapport avseende kvartal 4, 2020, om ej verkställda beslut enligt 9 § LSS respektive 4 kap 1 § SoL, samt
- att** överlämna rapporten till kommunfullmäktige och kommunrevisorerna.

Ärendebeskrivning

Kommunen är enligt lag skyldig att rapportera samtliga gynnande beslut som inte har verkställts inom tre månader. Syftet är att stärka rättssäkerheten för enskilda som har beviljats bistånd. När en beviljad insats inte har verkställts inom tre månader ska ansvarig nämnd rapportera detta till kommunens revisorer, kommunfullmäktige samt till Inspektionen för vård och omsorg (IVO). Nämnden ska även rapportera om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader.

För kvartal 4, 2020 har omsorgsnämndens verksamheter fem ej verkställda beslut och ett gynnande beslut som avslutats utan att verkställas. Sammanlagt är det tre beslut enligt 9 § LSS (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) och tre beslut enligt 4 kap 1 § SoL (socialtjänstlagen).

Förslag till beslut

Omsorgsförvaltningen föreslår omsorgsnämnden besluta

- att** godkänna rapport avseende kvartal 4, 2020, om ej verkställda beslut enligt 9 § LSS respektive 4 kap 1 § SoL, samt
- att** överlämna rapporten till kommunfullmäktige och kommunrevisorerna.

Beslut expedieras till:
Kommunledningsförvaltningen
Kommunrevisorerna

Redovisning av ej verkställda beslut för kvartal 4, 2020

Ärendebeskrivning

Kommunen är enligt lag skyldig att rapportera samtliga gynnande beslut som inte har verkställts inom tre månader. Syftet är att stärka rättssäkerheten för enskilda som har beviljats bistånd. När en beviljad insats inte har verkställts inom tre månader ska ansvarig nämnd rapportera detta till kommunens revisorer, kommunfullmäktige samt till Inspektionen för vård och omsorg (IVO). Nämnden ska även rapportera om en insats har avbrutits och inte verkställts på nytt inom tre månader.

För kvartal 4, 2020 har omsorgsnämndens verksamheter fem ej verkställda beslut och ett gynnande beslut som avslutats utan att verkställas.

Sammanlagt är det tre beslut enligt 9 § LSS (lag om stöd och service till vissa funktionshindrade) och tre beslut enligt 4 kap 1 § SoL (socialtjänstlagen).

Beslutsförslag

Omsorgsförvaltningen föreslår omsorgsnämnden besluta

- att** godkänna rapport avseende kvartal 4, 2020, om ej verkställda beslut enligt 9 § LSS respektive 4 kap 1 § SoL, samt
- att** överlämna rapporten till kommunfullmäktige och kommunrevisorerna.

Ylva Jarhult
Nämndsekreterare

Ulrika Gustafsson
Omsorgschef

Redovisning

*Sammanställning av ej verkställda gynnande beslut för
kvartal 4, 2020*

Nr	Lagrum	Kön	Typ av bistånd eller insats	Datum för gynnande beslut	Orsak till att beslutet ej verkställts	Datum för avbrott i verkställighet	Datum för verkställighet/ avslut	Förfluten tid från beslut till rapporteringsdag/verkställighet
1	LSS	M	Boende vuxna	2019-04-16	Brukarens gode man har tackat nej till erbjudande om en plats på boende med anledning av att det inte var beläget i centralorten. Brukaren har beviljats andra insatser och kommer att erbjudas nytt boende under våren 2021.			1 år 9 mån 19 dagar
2	LSS	M	Boende vuxna	2020-01-28	Resursbrist, saknas ledig bostad.			1 år 7 dagar
3	LSS	M	Kontaktperson	2020-05-15	Resursbrist, saknas lämplig personal/uppdragstagare.			8 mån 20 dagar
4	SoL	K	Dagverksamhet	2020-03-06	Brukaren har av sagt sig insatsen.		2021-01-11	10 mån 5 dagar
5	SoL	K	Dagverksamhet	2020-09-17	Dagverksamheten är stängd på grund av Covid-19.			4 mån 18 dagar
6	SoL	M	Dagverksamhet	2020-08-24	Dagverksamheten är stängd på grund av Covid-19.			5 mån 11 dagar

Omsorgsförvaltningen

Omsorgsnämnden

Dnr: 2019.15

	Antal
Beslut SoL ÄO	3
Beslut SoL FO	0
Beslut LSS FO	3
Avbrott i verkställighet	0
Avslutade utan att verkställas	1
Antal ej verkställda beslut	5
Antal verkställda beslut	0
Totalt antal rapporterade beslut för kvartal 4, 2020	6

Sammanställning av ej verkställda gynnande beslut de 4 senaste kvartalen

	Kvartal 1, 2020	Kvartal 2, 2020	Kvartal 3, 2020	Kvartal 4, 2020
Beslut SoL ÄO	0	7	10	3
Beslut SoL FO	0	0	0	0
Beslut LSS FO	9	9	9	3
Avbrott	0	0	0	0
Avslutade	1	1	1	1
Ej verkställda	6	13	12	5
Nu verkställda	2	2	6	0
Totalt antal rapporterade beslut	9	16	19	6

Medborgarinitiativ

Rubrik som sammanfattar ditt förslag:

Utomhus padel bana Hånger

Beskriv ditt förslag och vad du vill ska hända:

Padel är en enkel social sport som de flesta kan utöva på sin egen nivå oavsett ålder. Den ersätter inte andra idrotter, men det blir ett komplement till att ta en fika, det blir ett sätt att umgås. En utomhus bana i Hånger skulle bidra till ökad trivsel och gemenskap i byn. Med liknande upplägg som i Bor tror jag det blir en välbesökt aktivitet. Folk vill vara aktiva och röra på sig i Hånger.

Välj hur lång tid förslaget ska gå att rösta på:

Två månader

Bifoga gärna en bild eller ett dokument.

16E0DE0F-365B-4B28-8761-428FBBC987FF.jpeg

Markera gärna i kartan om det gäller en plats. Du kan göra på två sätt:

1. Skriv in adressen och klicka på förstöringsglaset.
2. Klicka först på den röda nålen och klicka sedan i kartan.

[Länk till karta](#)

Adress: Västramovägen 1, 331 94 Värnamo, Sverige

Koordinater: (57.07543287511108, 13.972727493292533)

Observera att adressen är ungefärlig när markören inte är placerad i närheten av vägar eller bebyggelse

Dina kontaktuppgifter

Förnamn

Sandra

Efternamn

Englund

E-post

sandraasfeldt@hotmail.com

Vi kan behöva kontakta dig om vi har frågor om ditt förslag

Fyll din adress om du inte har någon e-postadress.

Adress

Östervägen 7

Postnummer

Postort

Postadress

Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter

Stadshuset, Kyrktoget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post

kontaktcenter@varnamo.se
Webbplats
kommun.varnamo.se

Organisationsnummer

212000-0555
Bankgiro
141-7195

33194

Värnamo

☒ Jag godkänner att mitt namn kommer att visas tillsammans med förslaget på Värnamo kommuns webbplats.

☒ Jag samtycker till att Värnamo kommun sparar och behandlar mina personuppgifter för att kunna hantera förslaget.

Värnamo kommun behöver hantera och spara personuppgifter om dig för att handlägga ärenden och fatta beslut som rör dig och för att fullgöra skyldigheter enligt lag.

Du har rätt att kontakta oss om du vill ha information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen, för att göra invändningar eller begära radering av dina uppgifter.

Du hittar mer information på www.varnamo.se/personuppgifter.

Medborgarinitiativ

Rubrik som sammanfattar ditt förslag:
Trupphall för gymnaster

Beskriv ditt förslag och vad du vill ska hända:

Vid bygge av framtida idrottshall föreslås att en trupphall planeras in för Värnamo kommuns alla gymnaster.

Välj hur lång tid förslaget ska gå att rösta på:
En månad

Bifoga gärna en bild eller ett dokument.

Markera gärna i kartan om det gäller en plats. Du kan göra på två sätt:

1. Skriv in adressen och klicka på förstoringsglasat.
2. Klicka först på den röda nålen och klicka sedan i kartan.

[Länk till karta](#)

Adress: Position saknas

Koordinater: Position saknas

Observera att adressen är ungefärlig när markören inte är placerad i närheten av vägar eller bebyggelse

Dina kontaktuppgifter

Förnamn

Malin

Efternamn

Kulaweera

E-post

Malinkulaweera@gmail.com

Vi kan behöva kontakta dig om vi har frågor om ditt förslag

Fyll din adress om du inte har någon e-postadress.

Adress

Postnummer

Postort

Postadress

Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter

Stadshuset, Kyrktoget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post

kontaktcenter@varnamo.se
Webbplats
kommun.varnamo.se

Organisationsnummer

212000-0555
Bankgiro
141-7195

☒ Jag godkänner att mitt namn kommer att visas tillsammans med förslaget på Värnamo kommuns webbplats.

☒ Jag samtycker till att Värnamo kommun sparar och behandlar mina personuppgifter för att kunna hantera förslaget.

Värnamo kommun behöver hantera och spara personuppgifter om dig för att handlägga ärenden och fatta beslut som rör dig och för att fullgöra skyldigheter enligt lag.

Du har rätt att kontakta oss om du vill ha information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen, för att göra invändningar eller begära radering av dina uppgifter.

Du hittar mer information på www.varnamo.se/personuppgifter.

§ 112 Dnr: KS.2021.129

Utöka område för torghandel

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att** tillfälligt utöka ytan för torghandel enligt förslaget och till beslutet bifogad karta under perioden 2021-04-01 och 2021-09-30, samt
- att** beslutet meddelas kommunfullmäktige.

Ärendebeskrivning

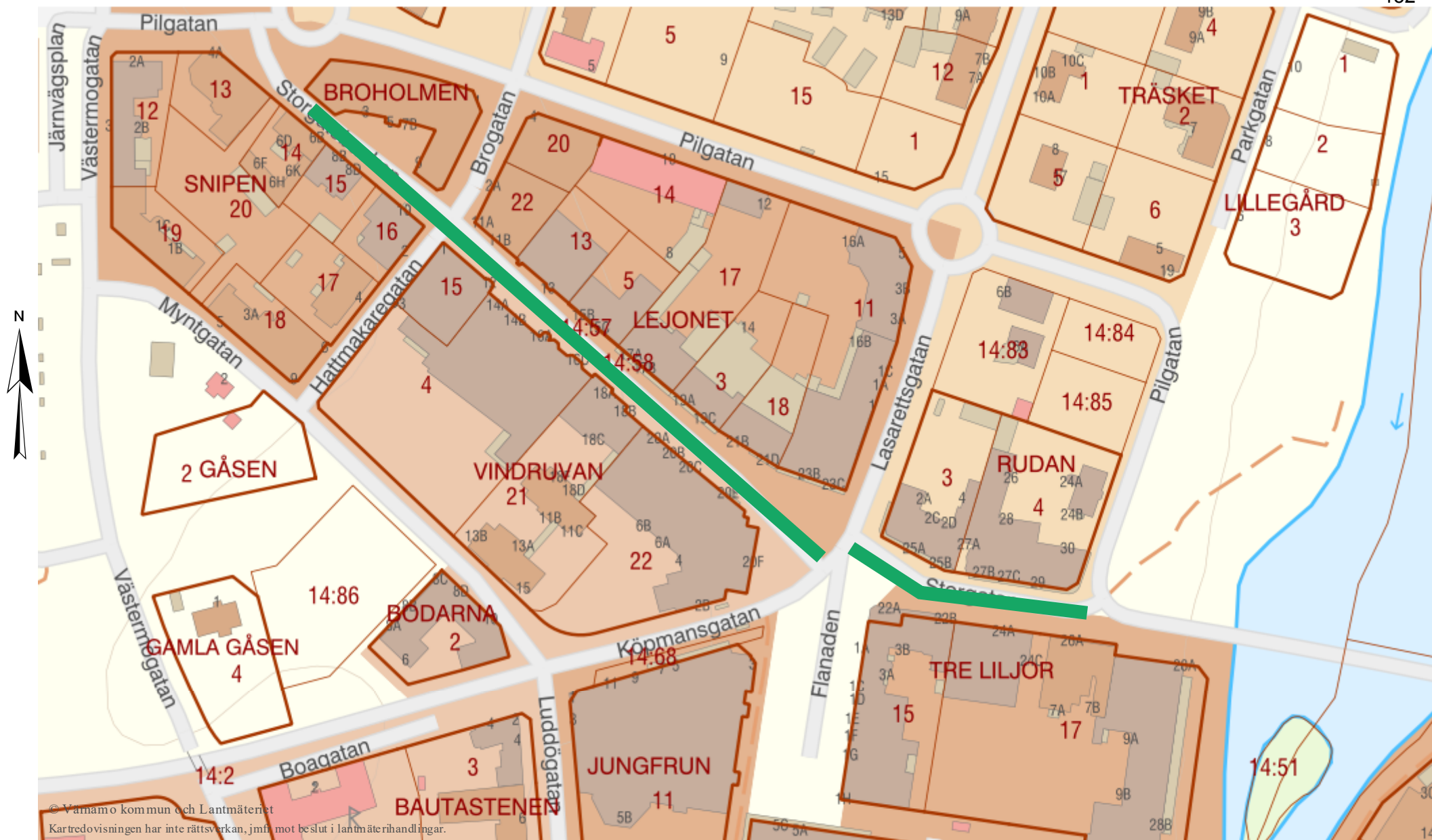
Värnamo city har kontaktat med samhällsbyggnadsförvaltningen för att efterhöra möjligheten att utöka området för torghandel. Torghandeln regleras i de lokala föreskrifterna för torghandel i Värnamo kommun. Föreskrifterna tillåter torghandel på Flanaden, men pga rådande omständigheter vill man utöka detta område att även omfatta Storgatsbacken och den del av Storgatan som är mellan kv. Ruda och Tre liljor. Bakgrunden till förslaget är att kunna bedriva torghandel, men samtidigt genom att använda en större yta kunna minska risken för trängsel

På grund av den rådande situation vi befinner oss i ser samhällsbyggnadsförvaltningen positivt på Värnamo citys förslag om att utöka ytan för torghandeln till att även innefatta Storgatsbacken och del av Storgatan ner mot Åbron, Beslutet bör dock begränsas till att gälla mellan 2021-04-01 och 2021-09-30, med möjlighet till förlängning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår i skrivelse 5 mars 2021 kommunstyrelsen besluta

- att** tillfälligt utöka ytan för torghandel enligt förslaget och till beslutet bifogad karta under perioden 2021-04-01 och 2021-09-30.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden
Kommunfullmäktige



Fastighetskartan