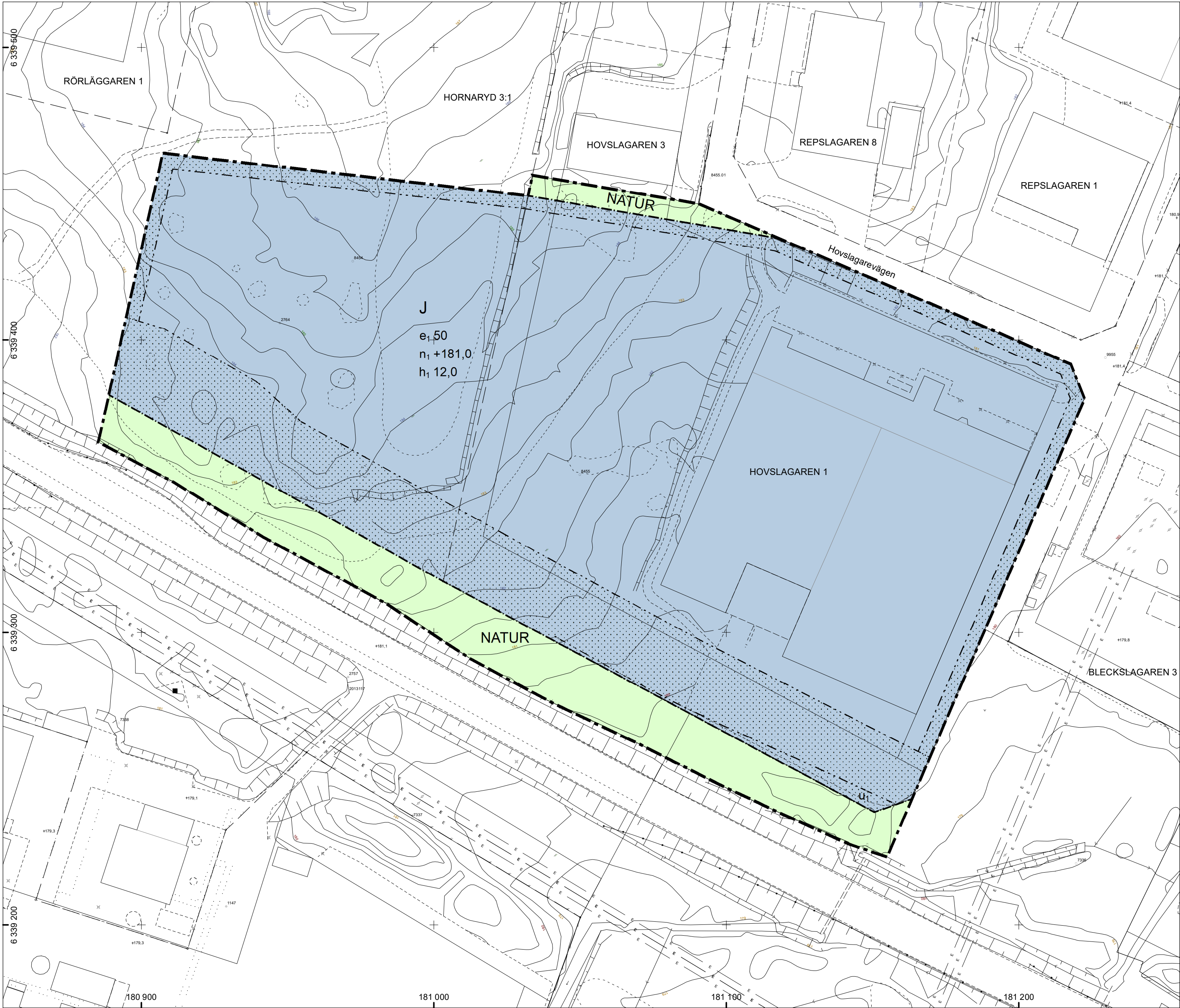




BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

	Gällande användnings- och egenskapsgräns		Staket
	Traktgräns		Stödmur
	Fastighetsgräns		Mur
	Servitut / ga		Järnvägsspår
	Traktnamn		Slänt
	Block- och enhetsnummer		Dike
	Kvarternamn		Strandlinje
	Tomtnummer		Ledning
	Gatunamn		Lyktstolpe
	Befintliga byggnader (husliv)		Träd
	Fornlämning		Polygonpunkt
	Markkontur		

Höjdfixpunkt
Rutnätspunkt
Befintlig markhöjd
Nivåkurvor
Grundkartan upprättad genom utdrag ur
Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3
Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.
Grundkartan aktuell 2025-12-30
Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning
Danfilip Lundberg
geodatachef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

NATUR Natur

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

J Industri

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte föras med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h_1 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U_1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Utnyttjandegrad

e_1 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet.

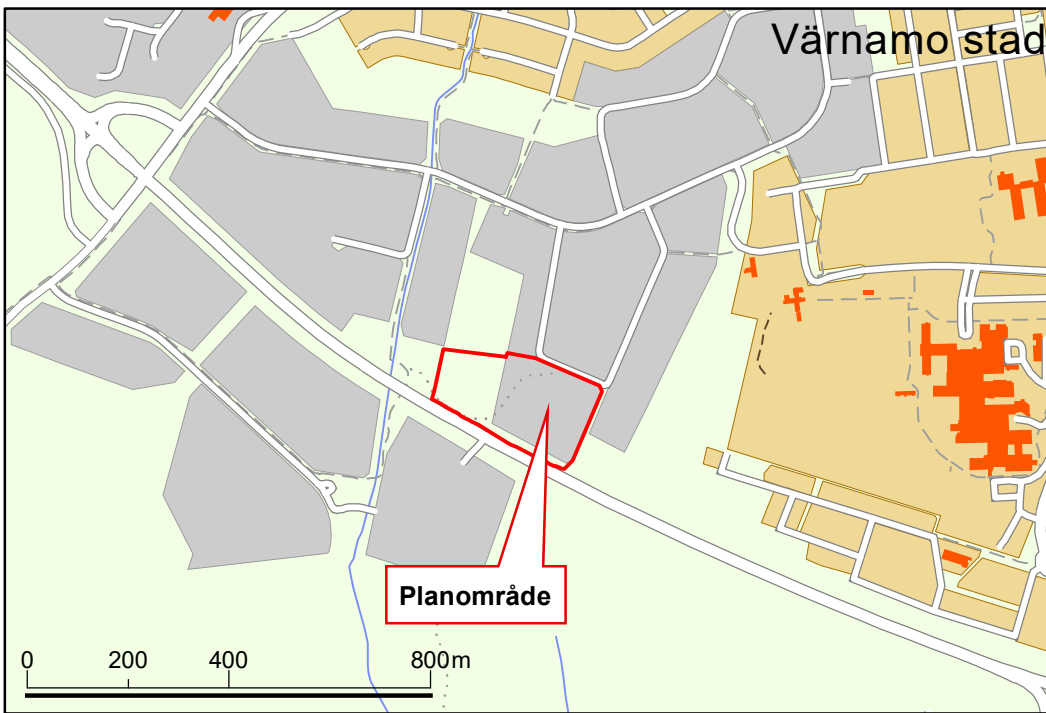
Markens anordnande och vegetation

n_1 +0,0 Markens höjd får inte vara lägre än angivet värde i meter över nollplanet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

ORIENTERINGSKARTA



SAMRÅDSHANDLING

SAMRÅDSTID: 18 FEBRUARI 2026 - 18 MARS 2026



Detaljplan för del av fastigheten

Dnr PLAN.2024.386

Hovslagaren 1 med flera
Industri

i Värnamo stad

Upprättad i februari 2026
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Plan- och byggavdelningen

Helena Hansen
planeringsarkitekt

Henrik Storm
stadsarkitekt

Skala 1:1000 (A2)

