

Styrelse/Nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden

Dag, tid: Onsdag 2026-01-28, kl. 08.00

Plats: Fullmäktigesalen, Stadshuset

Ledamöter/ersättare:

Göran Pettersson (C)	Ing-Marie Karlsson (C)
Maria Harrysson (C)	Stefan Källberg (C)
Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
Peter Regnell (L)	Anders Nordangård (L)
Ibrahim Candemir (KD)	Magnus Karlsson (KD)
Jörgen Ståhl (S)	Emil Nedstedt Kauppinen (S)
Maria Sjölin Bergman (S)	Aldijana Puskar Imsirovic (S)
Majo Besic (S)	Johan Andersson (S)
Martti Steinmetz (SD)	Ola Ahlgren (SD)

Beslutsärenden: §

1. Fastställande av föredragningslista. Dnr ALL.2026.15. 1
2. Val av justeringsperson. Dnr ALL.2026.16. 2
3. Anmälan om jäv vid sammanträdet. Dnr ALL.2026.17. 3

Beredningsärenden:

4. Delegationsordning 2026. Dnr ALL2026.183. 4
5. Begäran om upprättande av detaljplan för del av Nöbböle 7:2. Dnr PLAN.2025.2882. 5
6. Ansökan om bygglov för ändrad användning från förskoleverksamhet till dagligverksamhet, samt nybyggnad av entré samt hiss, Västhorja 12:5, Värnamo kommun, teknik- och fritidsförvaltningen. Dnr BYGG.2025.3654. 6
7. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, samt installation av kamin och rökanal, Skaftarp 2:13. Dnr BYGG.2025.3360. 7
8. Ansökan om bygglov för ändrad användning från förråd till förråd/klinik i efterhand, Hjälsammar 4:14. Dnr BYGG.2025.2861. 8
9. Tillsyn – Anmälan om uppförande av brygga och plattform utan strandskyddsdispens, Hjälsammar 4:14. Dnr BYGG.2024.2421. 9

Ärenden direkt till nämnd:

10. Redovisning av delegationsbeslut. Dnr ALL.2026.18. 10

11. Meddelanden. Dnr ALL.2026.19.	11
12. Information från förvaltningen. Dnr ALL.2026.20.	12
13. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter. Dnr ALL.2026.21.	13
14. Detaljplan för Värnamo-Torp 4:11 (tidigare Vällersten 5:10) med flera Dnr PLAN.20203.2268.	14
15. Intern kontroll 2026 och uppföljning av 2025 års intern kontroll. Dnr ALL.2026.189.	15
16. Tillgänglighetsdatabasen 2026. Dnr ALL.2026.144.	16
17. Taxa för plan och bygglov, samt geodatatjänster. Dnr ALL.2026.37	17
18. Taxa för markupplåtelse och användning av offentlig platsmark. Dnr ALL.2025.2867.	18
19. Information - Utökat stöd till kommunal räddningstjänst inför höjd beredskap projekt RUHB, räddningstjänst under höjd beredskap. Dnr BRAND.2025.2082.	19

Göran Pettersson
Ordförande

Christin Granberg
Sekreterare

Plats och tid: Fullmäktigesalen, Stadshuset Värnamo, 2026-01-28, kl. 08.00 - 12.05

Beslutande: Göran Pettersson (C)
Maria Harrysson (C)
Ing-Marie Karlsson (C) ersättaren för Dieter Wagner (M)
Ibrahim Candemir (KD)
Anders Nordangård (L) ersättare för Peter Regnell (L)
Jörgen Ståhl (S)
Maria Sjölin Bergman (S)
Majo Besic (S)
Ola Ahlgren (SD) ersättare för Martti Steinmetz (SD)

Övriga närvarande: Förvaltningschef Carina Tenngart
Förvaltningssekreterare Christin Granberg
Plan- och byggchef Jonny Engström §§ 16-17
Stadsarkitekt Henrik Storm § 5
Trafikplanerare Elinor Johansson § 18
Bygglovsingenjör Lovisa Petersson §§ 7-9
Bygglovsingenjör Dusan Mijatovic § 6
Byggnadsinspektör Matilda Elm § 4
Planeringsarkitekt Helena Hansen § 14
Räddningschef Anders Björk
Brandmästare Niklas Andersson § 19

Utses att justera: Maria Sjölin Bergman (S)

Justeringens plats och tid: Samhällsbyggnadsförvaltningen 2026-02-02

Sekreterare: **Paragrafer:** §§ 1 - 19

Ordförande:

Christin Granberg

Justerare:

Göran Pettersson

Maria Sjölin Bergman

ANSLAG/BEVIS

Nämnd: Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum: 2026-01-28

Paragrafer: §§ 1 - 19

Datum för anslags 2026-02-03

Datum för anslags 2026-02-24

uppsättande: nedtagande:

Förvaringsplats för Samhällsbyggnadsförvaltningen

protokollet:

Underskrift:

Christin Granberg

Sbn § 1

Dnr ALL.2026.15

Fastställande av föredragningslistan**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att fastställa den utskickade föredragningslistan.**Ärendebeskrivning**

Den utskickade föredragningslistan/dagordningen ska fastställas.

Sbn § 2

Dnr ALL.2026.16

Val av justeringsperson**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utse Maria Sjölin Bergman (S) att justera protokollet.

Justerare

Sbn § 3

Dnr ALL.2026.17

Anmälan om jäv vid sammanträdet**Ärendebeskrivning**

Inget jäv anmäls vid sammanträdet.

Justerare

Sbn § 4

Dnr ALL.2026.183

Delegationsordning 2026

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att återremittera ärendet.

Ärendebeskrivning

Delegationsordningen behöver ändras till följd av ändring i lagstiftning. Korrigering av numrering av kapitel är även gjord så det överensstämmer med innehållsförteckningen.

Ändringar är markerade i grönt, tillkommande punkter/text i gult samt strukna punkter är markerade genom ~~genomstruken text~~ i delegationsordning redovisad för nämnden.

Kapitel 1: Kontorsgemensamma ärenden:

Punkt 1.23, Lagen om brandfarliga och explosiva varor är tillagd i texten.

Kapitel 3: Plan och bygg

Majoriteten av paragrafer har behövt justeras utifrån ändringarna i Plan- och bygglagen, förordningar och föreskrifter. Det har även gjorts mindre justeringar i den beskrivande texten i några delegationspunkter, samt enstaka tillkommande punkter och strukna punkter till följd av lagändringarna. Omnumrering av punkter kommer ske efter borttagande av utgående punkter.

Kapitel 3:1 Trafik:

Punkt 3.2.2

Ändra ärende till "Meddela lokala trafikföreskrifter och besvara remisser gällande trafikföreskrifter."

Ny punkt 1

Delegat: TH

Lagrum: Trafikförordningen (1998:1276) 3 kap 6§ och 13 kap 3§.

Ärende: "Besvara remisser och besluta undantag om fordons plats på väg för till exempel postutdelning och sophämtning eller liknande."

Ny punkt 2

Delegat: TH

Lagrum: Trafikförordningen (1998:1276) 3 kap 47-49§

Ärende: "Besvara remisser och utföra nyttoparkeringstillstånd för till exempel länstrafikens biljettkontrollanter eller liknande."

forts.

Sbn § 4 forts.

Kapitel 4, Miljöenhetens Verksamhetsområde:

Ny punkt 4.1.32: 25b§ FMH Medge undantag från kraven i 25 a§

Punkt 4.1.33: Ändring av paragraf från 26§ FMH till 26a-f§§ FMH

Omnumrering efterföljande punkter till följd av ny punkt.

Kapitel 5, Räddningstjänsten:

Punkt 5.16-20: Justering paragrafer/lagrum

Punkt 5:21: Ny punkt avseende tillträde

Punkt 5:22 & 23: Punkterna är omnumrerade samt justerad paragraf/lagrum

Motivering till beslut

I samband med ändring av Plan- och bygglagen, Plan- och byggförordningen samt Boverkets föreskrifter har majoriteten av paragraferna i kapitel 3, Plan och bygg behövt revideras. Det har även gjorts mindre justeringar i texten för att spegla lagstiftningen korrekt samt har några punkter strukits då de inte längre är aktuella.

Det har framkommit att några mindre vanligt förekommande ärenden kopplade till trafik saknas i delegationsordningen. Det handlar bland annat om så kallade nyttoparkeringstillstånd, det vill säga när någon under utförande av arbete behöver parkera ett fordon utan att betala avgift eller där man vanligtvis inte får parkera. Det kan till exempel röra sig om länstrafikens biljettkontrollanter och linkande. Det utfärdas också undantag från trafikförordningen kopplat till framför allt postens verksamhet. Det handlar om att de tillåts köra på vissa trottoarer och cykelbanor för att kunna leverera post. Utfärdandet av dessa tillstånd föreslås därför läggas till i delegationsordningen.

Justeringarna i kapitel 5 är främst av redaktionell art där paragraferna skrivits om enligt formatet " 6 kap. 5§" istället för tidigare angivet 6:5.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 20 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att ändra delegationsordningen i enlighet med förslaget.

Beslutsunderlag:

Tjänsteskrivelse

Delegationsordning med införda förslag till ändring

Sbn § 5

Dnr PLAN.2025.2882

Begäran om upprättande av detaljplan för del av Nöbbele 7:2**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta en detaljplan för del av Nöbbele 7:2 enligt PBL 5 kap.**Ärendebeskrivning**

En begäran om upprättande av detaljplan för Nöbbele 7:2 har inkommit från Värnamo kommun, enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling. Det tänkta planområdet omfattar både detaljplanelagd mark och ej planlagd mark i det sydöstra hörnet av Bredastens verksamhetsområde. Syftet med planen är dels att möjliggöra anslutande gator till en ny planskild korsning på väg 27, dels att pröva förutsättningarna för att planlägga ny industrimark samt utöka byggrätten inom obebyggd kvartersmark väster om Kalkstensvägen/ norr om Bredastensvägen.

Totalt omfattar planområdet cirka 46,2 hektar, varav omkring en tredjedel består av sedan tidigare ej planlagd mark. Den mark som sedan tidigare är detaljplanelagd är inom detaljplanen F 386, Verksamhetsområde Bredasten - etapp 3 som fick laga kraft december 2019, genomförandetiden var 5 år och har således löpt ut.

Ett medfinansieringsavtal avseende planskild korsning Bredasten har tecknats mellan kommunen och Trafikverket under hösten 2025. I detta konstateras att korsningen medför nytta för kommunen i form att ett förbättrat lokalvägnät samt ökade exploateringsmöjligheter och en bättre helhetslösning över tid. Vidare anges att ur ett regionalt perspektiv medför korsningen möjlighet till en mer attraktiv kollektivtrafik och bättre nåbarhet för oskyddade trafikanter. Utöver medfinansieringsavtalet har även ett tilläggsavtal gällande accelerations- och retardationsfält tecknats.

Av medfinansieringsavtalet framgår att kommunen ska upprätta och bekosta erforderliga ändringar i berörda detaljplaner och meddela datum för antagande senast 15 september 2026.

forts.

Sbn § 5 forts.

Den nu föreslagna detaljplanen omfattar de gator som krävs för att kunna ansluta befintligt gatunät fram till den nya planskilda korsningen. Planområdet behöver anpassas så att den nya korsningen och de anläggningar som kommer att ingå i Trafikverkets anläggning inte ingår i detaljplanen. Samordning kommer därför att krävas med Trafikverkets projektering av väg 27, etapp Bredasten-Ulås.

Den nya anslutningen till trafikplatsen tillgängliggör ett markområde söder om den nya vägen och ett norr om vägen, utmed väg 27 som inte är detaljplanelagda sedan tidigare. Dessa områden föreslås exploateras som verksamhetsmark med ungefär samma förutsättningar som intilliggande kvarter inom detaljplanerna för Bredasten etapp 2 och etapp 3.

Längst i norr föreslås mark tas i anspråk för verksamhetsområde på båda sidor om Kalkstensvägen som idag är naturmark. Dessa områden ansluter till Ekebacken och har i nuvarande detaljplan sparats för att omhänderta dagvatten. Om, och i så fall i vilken utsträckning, dessa ytor kan tas i anspråk som verksamhetsmark behöver utredas i detaljplanen.

Mellan Kalkstensvägen och det föreslagna nya verksamhetskvarteret vid väg 27 finns ett område som är utlagt som naturmark i gällande detaljplan. Avsikten med detta område var bland annat att kunna hantera avbaningsmassor inom detaljplaneområdet, vilket också har gjorts. Detta har medfört att markförhållandena bedöms vara sämre inom området och det är tveksamt om det går att exploatera marken med verksamheter. En möjlighet är att använda marken för energiproduktion och eventuella anslutande anläggningar. Exakt utformning och användning av detta område behöver utredas i detaljplanen.

Den kvartersmark som ingår i detaljplanen som ligger norr om Bredastensvägen och väster om Kalkstensvägen föreslås få en förändrad maximal byggnadshöjd till 30-40 meter. Syftet med detta är att möjliggöra för höglager inom delar av kvartersmarken. Höglager är oftast en mindre del av den totala anläggningens storlek och omfattningen av en förändrad byggnadshöjd behöver utredas. Sannolikt kan en kombination av en lägre "normal" byggnadshöjd kombineras med en andel av den totala byggnadsytan där en högre byggnadshöjd är tillåten.

forts.

Sbn § 5 forts.

I den fördjupade översiktsplanen för Värnamo stad omfattas hela det nu aktuella detaljplaneområdet av det utpekade området för ny stambana. Denna hävdas inte längre som riksintresse av Trafikverket. I den nya översiktsplanen som är under framtagande föreslås att kommunen ska fortsatt verka för en ny stambana. Även om marken inom det nu aktuella detaljplaneområdet tas i anspråk för väginfrastruktur och verksamheter bedöms det vara möjligt att lokalisera en ny stambana inom den utpekade korridoren, men i ett östligare läge.

Utöver ovanstående frågor behöver också fornlämningar utredas under planarbetet. En arkeologisk utredning etapp 1 togs fram inför planläggningen av verksamhetsområdet 2006, och omfattade ett större område inom Nöbböle 7:2 mellan E4:an och väg 27. Denna rekommenderade att den sydöstra delen av området närmast väg 27 skulle undantas från planläggning med hänsyn till de fornlämningar som finns i området, vilket också gjordes i detaljplanearbetet.

De två större fornlämningsytorna RAÄ 241 och RAÄ 242 är båda torplämningar. Då dessa inte är vidare undersökta kommer sannolikt en fördjupad arkeologisk utredning att krävas.

Vid utformningen av detaljplanen behöver även hänsyn tas till den nya överföringsledning till Bor som byggs ut parallellt med utbyggnaden av väg 27.

Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande eftersom den bedöms vara av sådan omfattning att den kan anses vara av allmänt intresse.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 16 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta en detaljplan för del av Nöbböle 7:2 enligt PBL 5 kap.

Beslutsunderlag

- Begäran om upprättande av detaljplan
- Kartbilaga till begäran om upprättande av detaljplan
- Tjänsteskrivelse

Sbn § 6

Dnr BYGG.2025.3654

Ansökan om bygglov för ändrad användning från förskoleverksamhet till daglig verksamhet, samt nybyggnad av entré samt hiss

Fastighet: Västhorja 12:5

Sökande: Värnamo kommun teknik- och fritidsförvaltningen, 331 83 Värnamo

Ärende: Ansökan om bygglov för ändrad användning från förskoleverksamhet till daglig verksamhet, samt nybyggnad av entré, samt hiss

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att med nämndens bedömning att förslaget innebär en liten avvikelse bevilja bygglov för ändrad användning från förskoleverksamhet till daglig verksamhet, nybyggnad av entré och hiss,**att** avgiften bestäms till 20 415 kronor (faktura skickas separat),**att** för genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag:

Camilla Tibratt, Skolgatan 2D 2, 331 31 Värnamo.

Certifierad av: RISE

Behörighetsnivå: K, samt

att tekniskt samråd krävs.

Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 63 § plan- och bygglagen (PBL) samt med av kommunfullmäktige antagen taxa den 25 oktober 2018 § 212.

Den kontrollansvarige är certifierad enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900)

Observera att enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen får inga byggnadsåtgärder påbörjas innan beslut om startbesked meddelats.

Enligt 11 kap. 51-53 §§ plan- och bygglagen ska en särskild avgift (byggsanktionsavgift) tas ut om överträdelse sker.

För bokning av tekniskt samråd och vid frågor kontakta byggnadsinspektör Lars Karlsson, telefon 0370-37 77 89.

forts.

Sbn § 6 forts.

Ärendebeskrivning

Till samhällsbyggnadsförvaltningen har det inkommit en ansökan om bygglov för ändrad användning från förskoleverksamhet till daglig verksamhet, samt tillbyggnad med ny entré och hiss. Hissen och den nya entrén behöver enligt förslaget göras för att göra de befintliga byggnaderna mer tillgänglighetsanpassade.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan med plannummer F 176, antagen år 1973. Området är avsett för park eller plantering, lekskola har dock funnits där sedan tidigare.

Den aktuella byggnaden som förslaget gäller har ett högt allmänt bebyggelsevärde (PBL 8:17).

Nu aktuellt förslag avviker från detaljplanen vad gäller markanvändningen, detta då det enligt gällande detaljplan får nyttjas för park eller plantering och där tillhörande byggnader/anläggningar för drift och skötsel av ytan, och det nya förslaget innebär en användning av de befintliga byggnaderna för daglig verksamhet.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda grannar har underrättats om ansökan och getts tillfälle att inkomma med yttrande enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Kulturantikvarie på Värnamo kommun är hörd i frågan och bedömer att så länge den tänkta tillbyggnaden följer befintlig byggnad både vad gäller form, materialval samt kulör så kan de föreslagna åtgärderna accepteras.

Fastighetsägarna av fastigheterna Fältsyrans 1, 3, 4, 23, Pysslingen 3, Gräshoppan 5, Humlan 4 och Åkerhumlan 4 har inga erinringar över förslaget.

Resterande hörda grannar har inte inkommit med svar.

forts.

Sbn § 6 forts.

Motivering

Enligt 9 kap. 56 § första stycket 2 PBL ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om åtgärden inte strider mot detaljplanen.

Enligt 9 kap. 63 § PBL får dock trots 56 § första stycket 1 a bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan, om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens syfte.

Samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna beviljas enligt 9 kap. 63 § plan- och bygglagen (PBL), detta då avvikelsen bedöms vara en liten avvikelse och inte motverka syftet med detaljplanen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 20 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta
att avslå ansökan om bygglov för ändrad användning från
förskoleverksamhet till daglig verksamhet, samt tillbyggnad med
ny entré och hiss.

Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 63 § plan- och bygglagen (PBL) samt med av kommunfullmäktige antagen taxa den 25 oktober 2018 § 212.

Upplysning

Tekniskt samråd krävs. Ni som byggherre ombeds ta kontakt med byggnadsinspektör Lars Karlsson, telefon 0370-37 77 89.

Bygglovets vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts på Värnamo kommuns digitala anslagstavla och ingen har överklagat beslutet. <https://poit.bolagsverket.se/poit-app/sok>

Om inte annat följer av 39 eller 40 §, upphör ett beslut om bygglov, rivningslov eller marklov att gälla, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet fick laga kraft. (enligt 9 kap. 115 § PBL).

forts.

Sbn § 6 forts.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Ansökan
- Anmälan kontrollansvarig
- Projekteringskarta
- Planritning
- Planritning
- Fasadritning
- Skrivelse
- Grannyttranden, tolv styck utan erinran
- Yttrande från kommunantikvarie

Beslut skickas till:

Sökande

Sbn § 7

Dnr BYGG.2025.3360

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, samt installation av kamin och röckanal

Fastighet: Skaftarp 2:13

Sökande:

Ärende: Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, samt installation av kamin och röckanal

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att kommunicera med sökande om tänkt avslag.

Ärendebeskrivning

Till samhällsbyggnadsförvaltningen har det inkommit en ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Skaftarp 2:13. Enligt förslaget kommer enbostadshuset ha en byggnadsarea på 117 kvadratmeter och uppföras i ett plan. Vidare enligt förslaget kommer byggnaden att ha en träfasad i faluröd färg och taket av röda betongplattor.

Platsbesök har utförts av förvaltningen, foton från besöket har redovisats nämnden. Bilderna visar tänkt placering, samt de alternativa placeringarna förvaltningen kommunicerat, samt omgivningar.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område och sammanhållen bebyggelse och omfattas inte heller av några områdesbestämmelser. Fastigheten är inom produktiv jordbruksmark i form av åkermark med mycket höga värden.

Enligt förslaget avses byggnaden placeras på jordbruksmarken där, ungefärlig ianspråktagen yta av jordbruksmarken uppgår till minst 1 500 kvadratmeter inklusive byggnaden, ungefärlig tänkt tomt samt parkering och tilltänkt väg fram till byggnaden, som även den kommer placeras på jordbruksmarken.

forts.

Sbn § 7 forts.

Sökande har för avsikt att lösa enskild vatten- och avloppsanläggning. Detta bedöms enligt miljöenheten kunna gå att lösa inom fastigheten, men dialog kring lokalisering behöver föras med miljöenheten i samband med ansökan om inrättande av enskild avloppsanläggning.

Dialog kring placering och alternativa placeringar har förts med sökande. Trots de alternativa lösningarna som förvaltningen presenterat vill sökande gå vidare med den sökta placeringen.

Stadsarkitekt i Värnamo kommun har inkommit med ett yttrande över förslaget.

Yttranden

Åtgärden är sådana att berörda grannar har underrättats om ansökan och getts tillfälle att inkomma med yttrande enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Ägarna till fastigheterna Borningarp 1:9, Skaftarp 1:2, Skaftarp 1:3, Skaftarp 1:10 och Skaftarp 1:30 har inte några erinringar över förslaget.

Fastighetsägarna för fastigheten Borningarp 1:5 och är hörda men har inte inkommit med något svar.

Motivering

Kommunens översiktsplan är generellt positiv till olika former av kompletterande bebyggelse på landsbygden. Tillkommande bebyggelse på landsbygden ska i första hand ske i anslutning till, och med hänsyn till, befintlig bebyggelse och strukturer i området samt med hänsyn till landskapskaraktären.

forts.

Sbn § 7 forts.

Förslaget möter dock hinder utifrån gällande översiktsplan eftersom den aktuella ytan är jordbruksmark, underkategori åkermark. I gällande översiktsplan framgår att "jordbruksmark är bland annat ur livsmedelsproduktion en viktig resurs och kommunen är skyldig att verka för att denna endast bebyggs för att tillgodose betydelsefulla samhällsintressen, då lämpliga alternativ till lokalisering saknas. En restriktiv hållning måste råda gentemot att ta värdefull jordbruksmark i anspråk. För platser där jordbruksmark tas i anspråk ska noggranna konsekvensanalyser och överväganden i enlighet med MB kap 3 alltid göras." Samt "Bördig jordbruksmark har exploaterats för ny bebyggelse och infrastruktur i kommunen och kommer även i framtiden att i någon utsträckning behöva bebyggas. När detta är ett faktum ska exploatering ske med långsiktighet, stor kunskap och hänsyn och exploateringen ska vara av väsentligt samhällsintresse."

Ställningstagandena gällande jordbruksmark i översiktsplanen är exempelvis "I överväganden och konsekvensanalys är ett skäl för att ta i anspråk jordbruksmark för bostadsändamål att marken utnyttjas effektivt samt närhet till kollektivtrafik och annan samhällsservice." och "Jordbruksmark får endast tas i anspråk om det behövs för att tillgodose ett väsentligt samhällsintresse och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk." samt "Vid planering och exploatering ska fragmentering av jord- och skogsbruksmark undvikas. Jord- och skogsbruksmark ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra ett rationellt jord- och skogsbruk."

Den kartering som finns för jordbruksmark i kommunen (Klassificering för brukningsvärd jordbruksmark) markerar ytan inom nivån "mycket höga värden", den högsta nivån i klassificeringen.

Den föreslagna placeringen ska enligt förslaget nås via en ny tilltänkt tillfartsväg som även den kommer hamna i sin helhet på jordbruksmarken.

Med hänsyn till byggnadens placering på jordbruksmark ska nämnden ta ställning till om den aktuella marken är så kallad brukningssvärd jordbruksmark.

forts.

Sbn § 7 forts.

Ställning ska tas till om marken är så brukningssvärd. Att uppföra ett enbostadshus på brukningssvärd jordbruksmark har typiskt sett inte ansetts vara förenligt med bestämmelsens syfte (se bland annat Mark- och miljööverdomstolens dom den 1 april 2016 i mål nr P 4087-15).

Enligt praxis avses begreppet jordbruksmark "åkermark och kultiverad betesmark". Sådan mark är brukningssvärd om den med hänsyn till läge, beskaffenhet och övriga förutsättningar är väl lämpad för jordbruksproduktion. Vid bedömning bör beaktas att jordbruksmark är en begränsad resurs med avgörande betydelse för att trygga livsmedelsförsörjningen i landet och att syftet med bestämmelsen var att säkerställa en långsiktig hushållning.

Med åkermark avses mark som har plöjts och som används för växtodling och med betesmark avses mark som används för bete och som har förbättrats genom röjning.

Enligt 3 kap. 4 § Miljöbalken får brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk.

Enligt MÖD, 2015-P 4087 upphävdes nämndens beslut om positivt förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus då den aktuella marken utgjorde brukningsvärd jordbruksmark. Den aktuella ansökan om förhandsbesked avsåg ett enda enbostadshus och detta kunde inte utgöra ett sådant väsentligt samhällsintresse som avsågs i 3 kap. 4 § MB. Därmed utgjorde 3 kap. 4 § MB hinder för aktuell byggnation.

Enligt MÖD, 2021-P 1264 upphävdes ett positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. Detta för att den mark som ansökan gällde utgjorde brukningsvärd jordbruksmark och åtgärden skulle innebära att en del av ett sammanhängande område av jordbruksmark togs i anspråk för bebyggelse. Eftersom bebyggelsen avsågs placeras långt ifrån befintlig bebyggelse kunde den inte betraktas som en enstaka komplettering till befintlig bebyggelse som borde kunna godtas. Då det allmänna intresset av att bevara den brukningsvärda jordbruksmarken vägde tyngre än det enskilda intresset att få bygga på platsen, sänkades förutsättningar att tillåta åtgärden.

forts.

Sbn § 7 forts.

Enligt MÖD, 2021-P 627, upphävdes beslut om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med hänvisning till att marken ifråga utgjordes av brukningsvärd jordbruksmark. Fastigheten omfattade knappt ett hektar och var taxerad som bebyggd småhusenhet. Med hänsyn till att byggnaden avsågs uppföras på mark som i dag var obebyggd och då byggnaden skulle utöka bebyggelseområdet bedömdes åtgärden inte anses vara en sådan komplettering som kunde medges. Bebyggelsen kunde inte heller anses tillgodose ett väsentligt samhällsintresse. Det allmänna intresset av att långsiktigt bevara brukningsvärd jordbruksmark fick i detta fall anses väga tyngre än det enskilda intresset av att få bygga på den aktuella platsen.

Enligt MÖD, 2020-P 2501, bygglov för enbostadshus på fastighet med brukningsvärd jordbruksmark beviljades ej. Att fastigheten taxerats som småhusenhet uteslöt inte tillämpning av miljöbalkens bestämmelser om jordbruksmark. Även om det nya bostadshuset skulle placeras på en tidigare husgrund kunde viss del av omkringliggande mark tas i anspråk för tillfartsväg, parkering och tomt. Eftersom den marken under alla förhållanden utgjordes av brukningsvärd jordbruksmark bedömdes den aktuella lokaliseringen vara olämplig. Det allmänna intresset av att bevara brukningsvärd jordbruksmark fick i detta fall anses väga tyngre än det enskilda intresset att bebygga marken.

Med ovanstående som utgångspunkt gör samhällsbyggnadsförvaltningen den samlade bedömningen att den tänkta byggnationen inte är förenligt med vad som menas i 3 kap 4 § MB, samt att den tänkta byggnationen kan tillgodoses inom fastigheten utan att brukningssvärd jordbruksmark behöver tas i anspråk.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer inte heller att platsen uppfyller de krav på allmänna intressen som ska beaktas vid lokalisering av bebyggelse enligt 2 kapitlet PBL och 3 kapitlet miljöbalken (MB). Bygglovets kan därför inte beviljas.

forts.

Sbn § 7 forts.

Samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att förslaget inte uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna beviljas enligt 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (PBL) samt 3 kap. 4 § Miljöbalken (MB).

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 20 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår besluta
att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus, samt
att avgiften bestäms till 11 500 kr (avslag, faktura skickas separat).

Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL), 3 kap. 4 § Miljöbalken (MB) samt med av kommunfullmäktige antagen taxa den 25 oktober 2018 § 212.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Ansökan
- Anmälan kontrollansvarig
- Fasadritning, norr och söder
- Fasadritning, väster och öster
- Plan- och sektionsritning
- Situationsplan
- Foton från platsbesök
- Yttrande med erinran från stadsarkitekt
- Grannyttranden, åtta styck utan erinran

Beslut skickas till:
Sökande

Sbn § 8

Dnr BYGG.2025.2861

Ansökan om bygglov för ändrad användning från förråd till förråd /klinik i efterhand

Fastighet: Hjalshammar 4:14

Sökande:

Ärende: Ansökan om bygglov för ändrad användning från förråd till förråd/klinik i efterhand

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja ansökan om bygglov för förråd/klinik i efterhand,**att** avgiften bestäms till 8 674 kronor (faktura skickas separat),**att** en kontrollansvarig inte krävs, samt**att** tekniskt samråd inte krävs.

Eftersom ansökan inkom före den 1 december 2025 tillämpas den version av PBL som då var gällande. Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL) samt med av kommunfullmäktige antagen taxa den 25 oktober 2018 § 212.

Observera att enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen får inga byggnadsåtgärder påbörjas innan beslut om startbesked meddelats.

Enligt 11 kap. 51-53 §§ plan- och bygglagen ska en särskild avgift (byggsanktionsavgift) tas ut om överträdelse sker.

Startbesked utfärdas separat. Inför startbesked samt vid övriga frågor kontakta byggnadsinspektör Matilda Elm 0370-37 74 29.

Besvärshänvisning enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Till samhällsbyggnadsförvaltningen har det inkommit en ansökan om bygglov för ändrad användning för en del av befintlig komplementbyggnad till förråd/klinik på fastigheten Hjalshammar 4:14.

forts.

Sbn § 8 forts.

Åtgärden innebär inga tillbyggnader eller fasadändringar utan endast ändrad användning av del av komplementbyggnad enligt underlag. Kliniken har varit i bruk under en längre tid och tillsynsärendet är handlagt i BYGG.2023.4446 med beslut från 24 september 2025 §128.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område och omfattas inte heller av några områdesbestämmelser.

Fastigheten är belägen inom strandskyddat område med en differentierad omfattning på upp till 200 meter från sjön Vidöstern. Ändringen bedöms inte kräva dispens från strandskyddet då den inte bedöms hindra eller avhålla allmänheten på en plats där den annars skulle fått färdas fritt eftersom det är inom en beslutad tomtplats.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda grannar har underrättats om ansökan och getts tillfälle att inkomma med yttrande enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen.

Fastighetsägarna för fastigheten Hjalshammar 4:9, Hjalshammar 4:11 och Hjalshammar 4:15 har ingen erinran över förslaget.

Fastighetsägarna för fastigheten Hjalshammar 4:12 har inkommit med erinran över förslaget.

Fastighetsägarna för fastigheterna Hjalshammar 4:13 är hörda men inte inkommit med något svar.

Motivering

Enligt 31 § plan- och bygglagen (PBL) ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden inte strider mot områdesbestämmelser, inte förutsätter planläggning och uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser.

Förslaget möter inga hinder utifrån gällande översiktsplan. Betydande olägenhet enligt 2 kap 9 § bedöms inte uppstå av den tänkta åtgärden.

forts.

Sbn § 8 forts.

Efter en samlad bedömning finner samhällsbyggnadsförvaltningen att åtgärden inte medför sådana betydande olägenheter för Hjalshammar 4:12 som avses i 8 kap. 9 § PBL. De synpunkter som inkommit under grannhörandet har prövats, men de innehåller inte omständigheter som ger anledning till en annan bedömning.

Synpunkter som inkommit i grannhöran gällande servitut, vägrätt, vägunderhåll och fastighetsreglering är civilrättsliga och prövas inte inom ramen för bygglov enligt 9 kap. PBL. Samhällsbyggnadsnämnden har inte möjlighet att bedöma giltighet, omfattning eller ändamål med ett officiälservitut. Eventuella tvister om servitutets omfattning får hanteras mellan berörda fastighetsägare, eller prövas av lantmäteriet eller allmän domstol. Dessa synpunkter påverkar därför inte bygglovsprövningen.

Synpunkter i grannhöran som rör verksamhet utan bygglov är en tillsynsfråga och påverkar inte bedömningen av den nu sökta åtgärden. Tillsynsärendet är hanterat i BYGG.2023.4446. Samhällsbyggnadsnämnden prövar i detta ärende endast om den ansökta användningen uppfyller kraven i PBL.

Verksamhetens parkeringsbehov bedöms inom ramen för PBL och kommunens parkeringsnorm. Den ansökta åtgärden bedöms inte ge upphov till ett sådant ökat behov av parkeringsplatser att bygglov inte kan beviljas med befintligt tillgängliga ytor. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att parkeringsbehovet kan lösas inom fastigheten.

Efter att ha beaktat inkomna synpunkter bedömer samhällsbyggnadsförvaltningen att åtgärden inte medför sådana betydande olägenheter för fastigheten Hjalshammar 4:12 som avses i 2 kap. 9 § och 8 kap 9 § PBL. De framförda invändningarna avser huvudsakligen servitut, framkomlighet och fastighetsrättsliga frågor, vilka inte prövas inom ramen för bygglov. Övriga synpunkter bedöms inte innehålla omständigheter som ger anledning till en annan slutsats beträffande bygglovet. Synpunkterna föranleder därför ingen ändring av bedömningen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att förslaget uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna beviljas enligt 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL).

forts.

Sbn § 8 forts.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 20 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta

- att bevilja ansökan om bygglov för förråd/klinik i efterhand,
- att avgiften bestäms till 8 674 kronor (faktura skickas separat),
- att en kontrollansvarig inte krävs, samt
- att tekniskt samråd inte krävs.

Eftersom ansökan inkom före den 1 december 2025 tillämpas den version av PBL som då var gällande. Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen (PBL) samt med av kommunfullmäktige antagen taxa den 25 oktober 2018 § 212.

Observera att enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen får inga byggnadsåtgärder påbörjas innan beslut om startbesked meddelats.

Enligt 11 kap. 51-53 §§ plan- och bygglagen ska en särskild avgift (byggsanktionsavgift) tas ut om överträdelse sker.

Startbesked utfärdas separat. Inför startbesked samt vid övriga frågor kontakta byggnadsinspektör Matilda Elm 0370-37 74 29.

Upplysning

Bygglovet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet.
<https://poit.bolagsverket.se/poit-app/sok>

Om åtgärden påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

forts.

Sbn § 8 forts.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Ansökan
- Planritning
- Verksamhetsbeskrivning
- Karta
- Grannyttranden, sex styck utan erinran
- Grannyttrande, två styck med erinran
- Bilaga tillhörande grannyttrande med erinran
- Bilaga 1 tillhörande grannyttrande med erinran
- Bilaga 2 tillhörande grannyttrande med erinran
- Bilaga 3 tillhörande grannyttrande med erinran
- Bilaga 4 tillhörande grannyttrande med erinran
- Bilaga 5 tillhörande grannyttrande med erinran
- Bilaga 6 tillhörande grannyttrande med erinran
- E-post tillhörande grannyttrande med erinran
- Förlängd handläggningstid

Beslut skickas till:

Sökande

Klagande

Sbn § 9

Dnr BYGG.2024.2421

Tillsyn - Anmälan om uppförande av brygga och plattform utan strandskyddsdispens

Fastighet: Hjalshammar 4:14

Fastighetsägare:

Ärende: Tillsyn - Anmälan om uppförande av brygga och plattform utan strandskyddsdispens

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att kommunicera om tänkt beslut

- att** 1. avskriva den del av ärendet som gäller säsongsbryggan (se kartbilaga Föreläggande, markering A) då den inte längre finns i vattnet och det därmed inte finns skäl att ingripa enligt 26 kap. 1 § miljöbalken. Bryggan får inte läggas ut på nytt utan giltig dispens.
2. förelägga X och X solidariskt om rättelse att senast inom 12 månader från att beslutet vinner laga kraft:
- a) ta bort den fasta plattformen inklusive samtliga förankringar, bottenfästen och fundament i vattenområdet enligt kartbilaga Föreläggande, markering B samt fotografier Föreläggande (att flytta in plattformen på land godtas), samt
- b) återställa berört vattenområde till ett sådant skick som så långt möjligt motsvarar förhållandena före åtgärderna (inklusive att försiktigt ta bort betongfundament och återlägga bottenmaterial utan att orsaka ytterligare skada).
3. Punkten 1 a–b förenas med solidariskt vite om 50 000 kr efter tidsfristens utgång som föreläggandet inte är fullgjort.
4. Senast 2 veckor efter tidsfristens utgång ska X skriftligen redovisa vidtagna åtgärder med foton som visar att borttagande och återställning skett.
5. Beslutet delges X och X, samt underrättas klagande.

Beslutet fattas med stöd av 26 kap. 1 § miljöbalken (MB), 26 kap. 9 § MB, 26 kap. 14-15 §§ MB och 26 kap. 21 § MB.

forts.

Sbn § 9 forts.

Ärendebeskrivning

Till samhällsbyggnadsförvaltningen inkom ett klagomål omfattande flera åtgärder den 10 januari 2022 (dnr BYGG.2022.47). I nämndens beslut från 25 oktober 2023 §180 tillhörande ärende BYGG.2022.47 beslutades att dela upp åtgärderna i flera olika ärenden, varav ett är detta, nu aktuella. I det tidigare ärendet utfördes ett platsbesök, 21 mars 2023, foton från besöket har redovisats nämnden (BYGG.2022.47).

Klagomålet gäller fast plattform med förankringar/fundament som delvis är placerad i vattenområdet samt en brygganläggning av säsongskaraktär vid Hjalshammar 4:14. Klagande menar i sina skrivelser att båda dessa anläggningar har uppförts utan beviljad strandskyddsdispens.

Platsbesök har utförts av förvaltningen 1 september 2025, fotografier från platsbesök har redovisats nämnden. Ytterligare ett platsbesök har att genomförts inför nämndsammanträdet i januari 2026.

Fastighetsägarna har inkommit med en skrivelse som förklarar hur och när plattformen och brygga uppfördes. Ortofoton visar att åtgärderna uppfördes någon gång före 2006, vilket kan betyda att fastighetsägarnas information är korrekt gällande när plattformen byggdes och brygga uppfördes första gången.

Klagande har inkommit med ytterligare en skrivelse den 29 december 2025, skrivelsen har redovisats nämnden.

Av lantmäteriets karta från avstyckningen som utfördes 1982 framgår att fastighetsgräns mot vattnet är avsedd att följa vattenlinjen och att den del av plattformen med förankringar som är belägen i vattenområdet därmed är belägen utanför Hjalshammar 4:14. Se Akt 06-VÄR-1982.

Fastighetsägarna har i yttranden och vid platsbesök uppgett bland annat att kommunen ”muntligen godkänt” anläggningen för cirka 29 år sedan, samt att bryggan ligger inom hemfridszon/tomtplats. Muntligt godkännande har inte styrkts med tjänsteanteckning/diarieförda handlingar och datum.

forts.

Sbn § 9 forts.

Plattform och brygga syns på ortofoton/flygfoton, exempelvis från 2006 och 2023. Fastighetsägarna har inkommit med ungefärliga mått för brygga och plattform.

Förutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område och omfattas inte heller av några områdesbestämmelser. Det finns inga kulturvärden, biotopskydd eller andra riksintressen markerade inom området.

Fastigheten är belägen inom strandskyddat område med en differentierad omfattning på 200 meter från sjön Vidöstern.

Hemfridszon/tomtplats över vattenområdet accepteras i praxis inte som skäl för att vattenyta ska anses ianspråktagen, båthus eller brygga ger normalt inte hemfridszon i vattenområdet.

Tillsynsmyndigheten får meddela de förelägganden och förbud som behövs för att Miljöbalken (MB) ska följas och förena med vite. Myndigheten får även förelägga om att lämna uppgifter som behövs för tillsynen.

Vitesadressaten ska vara rätt subjekt och ha faktisk samt rättslig möjlighet att följa ett vitesföreläggande, se Nytt Juridiskt Arkiv (NJA) 2022 sidan 459. Vid myndighetsingripanden gäller proportionalitet enligt 5 § förvaltningslagen (2017:900).

Trots att den aktuella bygganordningen har funnits på platsen i cirka 30 år enligt nuvarande fastighetsägare är det inte visat att varken någon brygga eller plattform kontinuerligt funnits på den aktuella fastigheten sedan före det generella strandskyddet trädde i kraft år 1975. Bryggan och plattformen kan därför inte vara undantagna från kravet på strandskyddsdispens.

Enligt praxis bedöms även mindre bryggor och liknande anordningar generellt som avhållande och att de påverkar djur- och växtlivet i miljöbalkens mening (se MÖD 2019-M 9297).

forts.

Sbn § 9 forts.

Enligt 26 kap 1 § MB ska tillsynen säkerställa syftet med denna balk och föreskrifter som har meddelats med stöd av balken. Med tillsyn avses att tillsynsmyndigheten ska 1. på eget initiativ eller efter anmälan i nödvändig utsträckning kontrollera att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken följs samt vidta de åtgärder som behövs för att åstadkomma rättelse, 2. underlätta för en enskild att fullgöra sina skyldigheter enligt de handlingsregler som avses i 1 genom information och liknande verksamhet, och 3. fortlöpande bedöma om villkor för miljöfarlig verksamhet eller vattenverksamhet som omfattas av tillstånd är tillräckliga.

Motivering

Det är utrett att plattformen med förankringar/fundament samt brygga är belägna inom strandskyddsområde. Den fasta plattformen är en året-runt-installation och därmed en anläggning som typiskt har en avhållande effekt på allmänheten och kan påverka djur- och växtliv inom strand- och vattenzon. Sådana åtgärder kräver strandskyddsdispens och att rådighet föreligger över mark/vatten där åtgärden utförs. Bryggan som har säsongskaraktär och inte längre befinner sig i vattnet kan inte omfattas av någon påföljd och avskrivs därför från vidare handläggning.

Motiveringen från fastighetsägarna att även den del av plattformens utbredning som finns i vattenområdet skulle vara ianspråktagen enligt 7 kap. 18 e § 1 MB godtas inte. Praxis visar att hemfridszon typiskt inte sträcker sig ut i vattenområdet och att vattenytor inte anses ianspråktaga enbart på grund av närliggande byggnader, bryggor eller dylikt. Därmed saknas särskilt skäl på denna grund för de delar av plattformen som är placerade i vattenområdet. Den del av plattformen som finns på mark bedöms omfattas av tomtplatsen för bebyggelsen på fastigheten.

Fastighetsägarnas uppgift om ett muntligt kommunalt godkännande för cirka 30 år sedan kan inte styrkas. Även om det inte kan uteslutas att en sådan konversation ägt rum, saknas diarieförd dokumentation, angiven tidpunkt och formellt beslutsstöd. Av rättssäkerhetsskäl kan sådana uppgifter inte ges bevisvärde vid en dispens- eller tillsynsprövning. Uppgiften bedöms därför som obestyrkt.

forts.

Sbn § 9 forts.

Samhällsbyggnadsförvaltningen konstaterar att delar av den fasta plattformen med förankringar/fundament ligger i vattenområde som inte tillhör Hjälschammar 4:14. Eftersom det saknas giltig strandskyddsdispens kan åtgärden inte bestå i sitt nuvarande utförande. Utifrån de förutsättningar som föreligger i ärendet bedöms möjligheterna att bevilja strandskyddsdispens i efterhand som begränsade. Mark- och miljööverdomstolen (MÖD) har i M 4244-19 bedömt att dispens inte kan medges i efterhand för anläggningar utanför tomtplats, och att ett avlägsnande inte är oproportionerligt.

Det görs åtskillnad mellan en säsongsbrygga som tas upp vintertid och en fast året-runt-installation. Det sistnämnda har typiskt större avhållande effekt och påverkan. I detta ärende avser föreläggandet endast den del av den fasta plattformen som är belägen i vattnet. Säsongsbrygga som tas upp över vintern omfattas inte av detta beslut men får inte läggas ut på nytt utan giltig dispens.

Samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att ett föreläggande om borttagande och återställande är nödvändigt och proportionerligt för att strandskyddsbestämmelserna ska följas (26 kap. 9 § MB). Mindre ingripande åtgärd bedöms inte vara tillräcklig eftersom åtgärderna redan är utförda utan dispens. Vitet är skäligt med hänsyn till anläggningens omfattning och syftar till att förmå fastighetsägarna att följa beslutet.

Tidsfristen sätts till tolv (12) månader från det att beslutet vunnit laga kraft. Skälet för den längre fristen är att de aktuella rättelseåtgärderna ska utföras i vattenområde och kan vara svåra eller olämpliga att genomföra under vinterhalvåret. En längre tidsfrist bedöms därför som skälig och proportionerlig.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 20 januari 2026.

forts.

Sbn § 9 forts.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås att först kommunicera om, sedan besluta:

- att
1. avskriva den del av ärendet som gäller säsongsbryggan (se kartbilaga Föreläggande, markering A) då den inte längre finns i vattnet och det därmed inte finns skäl att ingripa enligt 26 kap. 1 § miljöbalken. Bryggan får inte läggas ut på nytt utan giltig dispens.
 2. förelägga X och X solidariskt om rättelse att senast inom 12 månader från att beslutet vinner laga kraft:
 - a) ta bort den fasta plattformen inklusive samtliga förankringar, bottenfästen och fundament i vattenområdet enligt kartbilaga Föreläggande, markering B samt fotografier Föreläggande (att flytta in plattformen på land godtas), samt
 - b) återställa berört vattenområde till ett sådant skick som så långt möjligt motsvarar förhållandena före åtgärderna (inklusive att försiktigt ta bort betongfundament och återlägga bottenmaterial utan att orsaka ytterligare skada).
 3. Punkten 1 a–b förenas med solidariskt vite om 50 000 kr efter tidsfristens utgång som föreläggandet inte är fullgjort.
 4. Senast 2 veckor efter tidsfristens utgång ska X skriftligen redovisa vidtagna åtgärder med foton som visar att borttagande och återställning skett.
 5. Beslutet delges X och X Wangmo, samt underrättas klagande.

Beslutet fattas med stöd av 26 kap. 1 § miljöbalken (MB), 26 kap. 9 § MB, 26 kap. 14-15 §§ MB och 26 kap. 21 § MB.

Upplysning

Beslutet vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har delgetts den person beslutet går emot och ingen överklagan har inkommit.

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen i Jönköpings län. Överklagandet ska ha kommit in till Värnamo kommun, samhällsbyggnadsnämnden, senast tre veckor från den dag ni fick del av beslutet. I skrivelsen ska ni ange vilket beslut som överklagas (dnr), den ändring ni begär samt skälen för detta.

forts.

Sbn § 9 forts.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Beslut § 18, 2023-10-25
- Bekräftelsebrev till fastighetsägare
- Yttrande från fastighetsägare
- Foton från platsbesök
- Ortofoto 2006
- Ortofoto 2023
- Anmälan om tillsyn
- Bilaga till e-post
- E-post
- E-post från klagande
- Yttrande från klagande
- Handlingar från lantmäteriet
- Kartbilaga, föreläggande
- Fotodokumentation

Beslut skickas till:

Fastighetsägare

Klagande

Sbn § 10

Dnr ALL.2026.18

Redovisning av delegationsbeslut**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna de för nämnden redovisade delegationsbesluten.

Sbn § 11

Dnr ALL.2026.19

Meddelanden

Granskningsrapport av konsekvensbedömningar. Art. 35 i
Dataskyddsförordningen

Verksamhetsplan 2026-2028 med reviderad budget

Kommunrevisionen

Granskning av intern kontroll för att förhindra risken för korruption

Kommunfullmäktige

Kf § 170 – Investeringsbudget 2026 samt plan

Kf § 186 – Fyllnadsval som ersättare i samhällsbyggnadsnämnden

Justerare

Sbn § 12

Dnr ALL.2026.20

Information från förvaltningen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att notera informationen

Ärendebeskrivning

Nämnden informeras om att samrådsmötena för översiktsplanen har dragit igång runt om i kommunen. Kommuninnevånarna bjuds in till öppna möten där man kan träffa politiker och tjänstepersoner, ställa frågor och diskutera planförslaget. Mötena genomförs i Hånger, Hörle, Bor, Forsheda och Horda.

Räddningstjänsten håller på med rekrytering av insatsledare. Plan- och byggenheten har nyligen anställt en bygglovshandläggare. Miljöenheten håller på med rekrytering av vikarierande livsmedelsinspektör.

Gällande det ekonomiska läget inväntar vi nu bokslutet som kommer redovisas vid nästa sammanträde.

Några nya siffror för sjukfrånvaron har inte redovisats. Vid senaste redovisningen låg förvaltningen på ungefär samma nivå som tidigare, det vill säga drygt 5 procent.

Med anledning av att nya regler för bygglov började gälla 1 december 2025 bjuder byggenheten den 19 februari klockan 16.00-19.00 in till två genomgångar/presentationer i Gummifabriken. Mellan genomgångarna kommer handläggarna att finnas på plats för att svara på frågor

Sbn § 13

Dnr ALL.2026.21

Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter**Ärendebeskrivning**

Ibrahim Candemir (KD) delger nämnden att han 26 januari 2026, klockan 15.15-20.30 deltagit vid samrådsmöte i Hörle. Vid mötet deltog ett 20-tal personer. Diskussionen under mötet var mycket givande och intressant.

Jörgen Ståhl (S) har blivit kontaktad gällande regler för bygglov och tomtköp.

Förvaltningen svarar att ett beviljat bygglov gäller i fem år från det att beslutet vunnit laga kraft. För att lovet inte ska förfalla måste byggnationen påbörjas inom två år. Innan byggnationen får påbörjas måste ett startbesked utfärdas. Startbeskedet har samma giltighetstid som ett bygglov, det vill säga fem år efter att lovet vunnit laga kraft. Ska byggnationen ske på en kommunal tomt är kommunens mark- och exploateringsenhets regler sådana att ett bygglov inte beviljats inom fyra månader från köpekontraktets underskrift och detta inte beror på kommunens hantering återgår tomten till kommunen och erlagd handpenning återbetalas inte eller enligt annan överenskommelse med kommunen. Har inte huset färdigställts och slutbesked utfärdats inom två år från tillträdesdagen utgår en tilläggsköpeskilling motsvarande 50 % av den ordinarie köpeskillingen.

Sbn § 14

Dnr ALL.2023.2268

Detaljplan för Värnamo-Torp 4:11(tidigare Vällersten 5:10) med flera**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att notera informationen.

Syfte med detaljplanen

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av en kriminalvårdsanstalt samt angöring.

Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande.

Ärendebeskrivning

Granskningshandlingar tillhörande detaljplanen har varit utsända på granskning (2) under tiden 7 november - 28 november 2025. Planförslaget revideras med mindre justeringar inför antagandet. Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande och ska därför antas av kommunfullmäktige. Förslag till tidplan för antagande är följande:

Beslut om antagandeprövning i samhällsbyggnadsnämnden: 25 februari

Beslut om antagande i kommunstyrelsen: 3 mars

Beslut om antagande i kommunfullmäktige: 26 mars

Ärendegången förutsätter att samhällsbyggnadsnämndens protokoll den 25 februari direktjusteras.

Bakgrund

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 28 juni 2023, Sbn § 109, att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen att upprätta detaljplan för del av fastigheten Vällersten 5:10 med flera i Värnamo stad.

forts.

Sbn § 14 forts.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 25 oktober 2023, Sbn § 174, att skicka ut detaljplaneförslag för del av fastigheten Vällersten 5:10 med flera på samråd.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 29 januari 2025, Sbn § 11, att skicka ut detaljplaneförslag för del av fastigheten Vällersten 5:10 med flera på granskning.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 29 oktober 2025, Sbn § 147, att skicka ut detaljplaneförslag för del av Värnamo-Torp 4:11 (tidigare Vällersten 5:10) med flera på granskning (2).

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 16 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

Sbn § 15

Dnr ALL.2026.189

Intern kontroll 2026 och uppföljning av 2025 års intern kontroll

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

- att** godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens uppföljning av intern kontroll för verksamhetsåret 2025,
- att** godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens internkontrollplan för verksamhetsåret 2026, samt
- att** överlämna ärendet till kommunstyrelsen och kommunens revisorer.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 26 oktober 2017, § 218 att fastställa reglemente för intern kontroll. Enligt reglementet ska nämnderna senast januari månad redovisa resultatet av uppföljningen av den interna kontrollen för föregående år. Redovisning ska ske till kommunstyrelsen. Rapportering ska samtidigt ske till kommunens revisorer.

Nämnderna har ansvar för att kommunövergripande reglementen, regler och policyer följs inom sitt verksamhetsområde. Nämnderna ska också i syfte att åstadkomma en god intern kontroll, upprätta regler som kan behövas för den nämndspecifika verksamheten.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 19 januari 2026 inkommit med förslag till uppföljning av interna kontrollen för verksamhetsåret 2025. Samhällsbyggnadsförvaltningen har 19 januari 2026 även inkommit med förslag till internkontrollplan för verksamhetsåret 2026, med tillhörande riskanalys.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 20 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår besluta

- att** godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens uppföljning av intern kontroll för verksamhetsåret 2025,
- att** godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens internkontrollplan för verksamhetsåret 2026, samt
- att** överlämna ärendet till kommunstyrelsen och kommunens revisorer.

forts.

Sbn § 15 forts.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Internkontrollplan 2026
- Internkontrollplan med riskanalys 2026
- Uppföljning internkontroll 2025

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen
Kommunens revisorer

Sbn § 16

Dnr ALL.2026.144

Tillgänglighetsdatabasen 2026

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Tillgänglighetsdatabasen (TD) är en nationell webbaserad databas som samlar strukturerad information om fysisk tillgänglighet i offentliga och privata miljöer. Databasen syftar till att ge invånare och besökare, särskilt personer med funktionsnedsättning, möjlighet att i förväg bedöma om en plats är tillgänglig utifrån individuella behov.

Flera kommuner (framförallt i Västra Götalandsregionen) använder databasen som ett verktyg för tillgänglighetsinformation samt för intern kartläggning och planering.

Tillgänglighetsdatabasen kan i grunden bidra till ökad transparens och förbättrad tillgänglighetsinformation om kommunens lokaler, anläggningar och offentliga platser. Databasen kan även fungera som ett stöd i kommunens övergripande tillgänglighetsarbete genom att synliggöra brister och underlätta prioritering av åtgärder.

Arbetet med TD har under senare år legat i träda, främst på grund av resurs- och kompetensbrist.

Syftet med detta projekt är som första steg att, inom givna ekonomiska ramar, återuppta arbetet med TD genom att genomföra en första, avgränsad och systematisk tillgänglighetsinventering av de mest besökta kommunala lokalerna. Projektet ska resultera i uppdaterad och kvalitetssäkrad information i TD samt utgöra ett första steg mot ett mer långsiktigt och hållbart arbetssätt för tillgänglighetsinformation i kommunen. Arbetet kommer ske utifrån en prioritering av lokaler som bygger på besöksfrekvens.

forts.

Sbn § 16 forts.

Som ett andra steg kommer samhällsbyggnadsförvaltningen parallellt med inventeringen och i samarbete med kommunens fastighetsavdelning undersöka hur TD kan bli en rutinmässig del i förvaltningen av kommunala lokaler. På så vis tillgodoser kommunen på bättre sätt det långsiktiga åtagande ett medlemskap i TD faktiskt innebär.

Den tilldelade budgeten för 2026 bedöms inte vara tillräcklig för att genomföra en fullständig och kvalitetssäkrad inventering av kommunens tillgänglighet enligt Tillgänglighetsdatabasens metodik.

Medlen kan dock täcka delar av ett initialt arbete, men det är viktigt att återigen tydliggöra att ett medlemskap i databasen förutsätter ett långsiktigt åtagande.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 20 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Projektdirektiv

Sbn § 17

Dnr ALL.2026.37

Taxa för plan och bygglov, samt geodatatjänster**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Förslaget innebär att Värnamo kommun antar en helt ny taxekonstruktion med avgifter för handläggning och prövning enligt plan- och bygglagen med målsättning att den ska börja gälla från 1 juli 2026.

Målet är att den nya taxan ska bidra till ökad transparens och förståelse för hur taxan är uppbyggd samt underlätta för medborgare att lätt kunna utläsa avgifterna för olika tillstånd/lov. Målet är också att taxan ska bli mer rättvis och bygga på faktiskt nedlagd tid snarare än komplexa formler.

I plan- och bygglagen regleras att en avgift för bygglov, förhandsbesked eller anmälan inte får överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser. Detta kan man säga är en precisering av självkostnadsprincipen.

Sveriges kommuner och regioner (SKR) har redan 2014 tagit fram ett underlag för konstruktion av PBL-taxa som bygger på nedlagd tid. Detta underlag är nu uppdaterat utifrån den omfattande förändring av plan- och bygglagen (PBL) som beslutades 1 december 2025.

Varje kommun väljer själv om man vill använda underlaget och i vilken mån man behöver göra lokala anpassningar.

Huvuddelen av kommunerna i länet kommer övergå till den nya taxekonstruktionen under 2026 med målsättningen att i samverkan få fram en så likvärdig taxa som möjligt. Arbetet har skett inom ramen för *Byggsamverkan Jönköpings län*.

Syftet med att presentera taxans innehåll på januarinämnden är att för vidare dialog med samhällsbyggnadsnämnden.

forts.

Sbn § 17 forts.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 20 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår besluta att notera informationen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse

Sbn § 18

Dnr ALL.2025.2867

Taxa för markupplåtelse och användning av offentlig platsmark

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** anta föreslagen taxa för markupplåtelse och användning av offentlig platsmark,
- att** tidigare taxa för markupplåtelse, antagen 2020-03-26 §43 därmed upphör att gälla,
- att** tidigare avgiftstaxa för torgplatser, antagen 2009-11-26 §163 därmed upphör att gälla,
- att** Principer för markupplåtelse av offentlig plats i Värnamo kommun, antagna 26 mars 2015, Kf §66, upphävs,
- att** permanent rabattera Värnamodagarna kostnad för markupplåtelse med 90%,
- att** uppdraget till samhällsbyggnadsnämnden från 18 juni 2025, Kf §111, att möjliggöra lättnader gällande serveringstider samt uteserveringar anses besvarat,
- att** ändra taxan för markupplåtelse på marknadsdagar från 250 till 450 kronor per tre löpmeter enligt inkommen synpunkt från Värnamo City, samt
- att** ändra taxan för hyra av försäljningsdiskar inklusive markupplåtelse vid marknad från 350 till 550 kronor per dag och tre löpmeter.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under året arbetat med att ta fram en ny taxa för markupplåtelse. Detta arbete har fört med sig att flera andra dokument också behövt ses över, där ibland de lokala ordningsföreskrifterna för torghandel.

I samband med arbetet har även flera andra dokument påträffats som vävts in i taxan för att få det så enkelt som möjligt. Några har inte varit politiskt antagna men "Principer för markupplåtelser av offentlig plats i Värnamo kommun" och "Avgiftstaxa för torgplatser" är beslutade av kommunfullmäktige och behöver därför upphävas.

forts.

Sbn § 18 forts.

Anledningen till att taxan behöver revideras är att den gällande taxan inte är uppdaterad. Taxan är svårtolkad vilket kan göra att beslut blir orättvisa och ibland orimliga. Vissa typer av upplåtelser saknas dessutom helt i dagens gällande taxa, till exempel byggetableringar som inte är inhägnade.

När det gäller uteserveringar har en separat taxa tagits fram för vinterperioden vilket underlättar för restauranger att ha kvar sin uteservering året runt. Priset under vinterhalvåret är lägre än under sommarhalvåret. Därmed anses uppdraget att underlätta för uteserveringar som samhällsbyggnadsnämnden fick av kommunstyrelsen besvarat.

Under framtagandet av den nya taxan har inkomna ärenden från tidigare år kontrollerats mot den nya taxan för att säkerställa att den är rimlig. Detta finns redovisat i en presentation som redovisas nämnden. Att ta fram en taxa som passar alla olika typer av markupplåtelser är omöjligt. I förslaget till ny taxa kommer Värnamodagarna drabbas av extrema kostnadsökningar. För att komma förbi det föreslås en permanent rabattering på 90% för Värnamodagarna markupplåtelse beslutas. Utan rabattsats, med den nya taxan, blir kostnaden för Värnamodagarna över 500 000 kronor. År 2025 debiterades evenemanget cirka 50 000 kronor. En nittioprocentig rabatt anses därmed befogad.

I den nya taxan har i övrigt inga större förändringar gjorts när det kommer till kostnader. En max- och minitaxa har lagts till för byggetableringar, evenemang med inträde samt punkten övrigt.

Taxan har stämts av med Värnamo City, kommunledningsförvaltningen och teknik- och fritidsförvaltningen. Efter avstämningarna har Värnamo City inkommit med förslag på ändring av taxan för markupplåtelse på marknadsdagar från 250 till 450 kronor per tre löpmeter. Detta på grund av ny omvärldsanalys där det framkommit att Värnamo kommun ligger långt under medel i landet. Samhällsbyggnadsförvaltningen har inga invändningar mot detta utan föreslår att ändringen tas med. Då marknadstaxan föreslås ändras till 450 kronor behöver även taxan för markupplåtelse inklusive försäljningsdiskar vid marknad ökas. Tidigare har det kostat 100 kronor extra att hyra försäljningsdiskar och förslaget är därför att fortsätta med detta upplägg, vilket innebär att det nya förslaget är 550 kronor per tre löpmeter.

forts.

Sbn § 18 forts.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta den nya taxan och att den befintlig taxan därmed upphör att gälla.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 20 januari 2026.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** anta föreslagen taxa för markupplåtelse och användning av offentlig platsmark,
- att** tidigare taxa för markupplåtelse, antagen 2020-03-26 §43 därmed upphör att gälla,
- att** tidigare avgiftstaxa för torgplatser, antagen 2009-11-26 §163 därmed upphör att gälla,
- att** Principer för markupplåtelse av offentlig plats i Värnamo kommun, antagna 26 mars 2015, Kf §66, upphävs,
- att** permanent rabattera Värnamodagarna kostnad för markupplåtelse med 90%,
- att** uppdraget till samhällsbyggnadsnämnden från 18 juni 2025, Kf §111, att möjliggöra lättnader gällande serveringstider samt uteserveringar anses besvarat, samt
- att** ändra taxan för markupplåtelse på marknadsdagar från 250 till 450 kronor per tre löpmeter enligt inkommen synpunkt från Värnamo City.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse
- Förslag på ändring från Värnamo City
- Förslag på taxa

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Sbn § 19

Dnr BRAND.2025.2082

Utökat stöd till kommunal räddningstjänst inför höjd beredskap projekt RUHB, räddningstjänst under höjd beredskap**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Nämnden informeras om det utökade stödet till kommunal räddningstjänst inför höjd beredskap, projekt RUHB, räddningstjänst under höjd beredskap.

I Lagen om skydd mot olyckor, LSO, i 8 kap. 2§ står det: I syfte att skydda och rädda befolkningen och civil egendom från verkningar av krig ska kommunens organisation för räddningstjänst under höjd beredskap, utöver vad som i övrigt framgår av denna lag, ansvara för:

1. upptäckande, utmärkning och röjning av farliga områden,
2. indikering, sanering och andra åtgärder för skydd mot kärnvapen och kemiska stridsmedel,
3. kompletterande åtgärder som är nödvändiga för att verksamheten enligt denna paragraf ska kunna fullgöras. Personal inom kommunens organisation för räddningstjänst ska under samma tid delta i åtgärder för första hjälp åt transport av skadade samt för befolkningsskydd.

Myndigheten för civilt försvar, MCF:s (tidigare Myndigheten för samhällsskydd och beredskap, MSB) bedömning är att den kommunala räddningstjänsten i landet till 2033 måste stärkas avsevärt för höjd beredskap, vilket innebär:

- en övad beredskapsplanering i varje kommun
- en personalvolym på 32 000 män och kvinnor
- all personal är grundutbildad och har genomgått repetitionsövningar
- förmåga att över hela landet hantera de tillkommande uppgifterna enligt LSO kap 8
- minst tre månaders uthållighet
- förmåga att vid störda förhållande agera autonomt på alla ledningsnivåer
- ha förstärkts med materiella resurser och modern teknik för att hantera krigets krav

forts.

Sbn § 19 forts.

I länet finns det precis som i andra län idag en heltidstjänst som planeringsresurs för arbetet med RUHB. Kommunerna i länet har möjlighet att vända sig med frågor till resursen.

Värnamo kommun har en samordnare på 50%. I uppdraget ligger bland annat att arbeta med krigsorganisation, analysera behovet av beredskapsbrandstationer, ta fram bemanningsplan för räddningstjänstunder höjd beredskap brandvattenplan med mera.

I den budget som finns beslutad ligger det för 2026 och 2027, 650.000 kronor per år för beredskapshöjande åtgärder. Utöver detta hoppas man på diverse statliga bidrag alternativt material för att stärka beredskapen. Den sammantagna bedömningen är att det kommer kosta mycket att på nytt bygga upp lager.

Beslutsunderlag

- Informationsbrev från MSB: Utökat stöd till kommunal räddningstjänst under höjd beredskap