

Styrelse/Nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden
Dag, tid: Onsdag 2024-11-27, kl. 08.00
Plats: Fullmäktigesalen, Stadshuset

Ledamöter/ersättare:

Göran Pettersson (C)	Ing-Marie Karlsson (C)
Maria Harrysson (C)	Stefan Källberg (C)
Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
Peter Regnell (L)	Nils Blomén (L)
Ibrahim Candemir (KD)	Anders Björhag (KD)
Jörgen Ståhl (S)	Emil Nedstedt Kauppinen (S)
Maria Sjölin Bergman (S)	Aldijana Puskar Imsirovic (S)
Majo Besic (S)	Johan Andersson (S)
Martti Steinmetz (SD)	Ola Ahlgren (SD)

Beslutsärenden:	§
Extra ärende: Beslut enligt miljöbalken att ansöka om utdömande av vite, Bor 3:127. Dnr MIL.2023.4364.	185
1. Val av justerare. Dnr ALL.224.14.	186
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet. Dnr ALL.2024.15.	187
3. Livsmedelstaxa, ändring. Dnr ALL.2024.2986. Tid. beh. 2024-10-30, § 175.	188

Beredningsärenden:	
4. Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus och garage, samt fasadändring, Dillen 8. Dnr BYGG.2024.2812.	189
5. Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av garage, Herrestad s:4. Dnr BYGG.2024.2900.	190
6. Samhällsbyggnadsnämndens beslutsattestanter för 2025. Dnr ALL.2024.3275.	191

Ärenden direkt till nämnd:	
7. Redovisning av delegationsbeslut. Dnr ALL.2024.16.	192
8. Meddelanden. Dnr ALL.2024.17.	193
9. Information från förvaltningen. Dnr ALL.2024.18.	194
10. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter. Dnr ALL.2024.19.	195

- | | |
|---|------------|
| 11. Budgetuppföljning och prognos oktober. Dnr ALL.2024.1157. | 196 |
| 12. Remiss – Föreskrifter för avfallshantering 2024. Dnr ALL.2024.3006. | 197 |
| 13. Ställningstaganden gällande solenergianläggningar. Dnr ALL.2024.1961. | 198 |
| 14. Detaljplan för Rörstorp 6:31 med flera (Polishus) i Värnamo stad. Dnr PLAN.2023.1223. | 199 |
| 15. Information om krav på laddplatser. Dnr BYGG.2024.3273. | 200 |
| Extra ärenden | |
| 1. Beslut enligt miljöbalken att ansöka om utdömande av vite, Bor 3:127. Dnr MIL.2023.4364. | 201 |

Göran Pettersson
Ordförande

Christin Granberg
Sekreterare

Plats och tid: Fullmäktigesalen Värnamo, 2024-11-27, klockan 08.00 - 11.50

Beslutande: Ing-Marie Karlsson (C) ersättare för Göran Pettersson (C)
Maria Harrysson (C)
Dieter Wagner (M)
Ibrahim Candemir (KD)
Peter Regnell (L)
Jörgen Ståhl (S)
Maria Sjölin Bergman (S)
Majo Besic (S)
Martti Steinmetz (SD)

Övriga närvarande: Förvaltningssekreterare Christin Granberg
Förvaltningschef Carina Tenngart Ivarsson
Administratör Anna Sofia Eek
Bygglovsingenjör Dusan Mijatovic §§ 189-190
Stadsarkitekt Henrik Storm
Planeringsarkitekt Susanne Härenstam § 198
Planeringsarkitekt Malin Törnvi Olandersson § 199
Miljöinspektör Dörte Schuldt § 198
Miljöinspektör Charlotte Gustafsson § 197
Byggnadsinspektör Matilda Elm § 201
Trafikplanerare Elinor Johansson § 194
Förvaltningsekonom Maria Hägg § 196

Utses att justera: Maria Sjölin Bergman (S)

Justeringens plats och tid: Samhällsbyggnadsförvaltningen 2024-12-02

Sekreterare: **Paragrafer:** §§ 185 - 201

Christin Granberg

Ordförande:

Ibrahim Candemir

Justerare:

Maria Sjölin Bergman

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd: Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2024-11-27 **Paragrafer:** §§ 185 - 201

Datum för anslags uppsättande: 2024-12-03 **Datum för anslags nedtagande:** 2024-12-24

Förvaringsplats för protokollet: Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift:

Christin Granberg

Protokollsutdrag:

Sbn § 185

Dnr ALL.2024.20

Extra ärende till nämnd

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anmält extra ärende ska tas upp till behandling vid dagens sammanträde.

Ärendebeskrivning

1. Beslut enligt miljöbalken att ansöka om utdömande av vite, Bor 3:127.
Dnr MIL.2023.4364.

Justerare

Protokollsutdrag:

Sbn § 186

Dnr ALL.2024.14

Val av justeringsperson

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utse Maria Sjölin Bergman (S) att justera protokollet.

Justerare

Protokollsutdrag:

Sbn § 187

Dnr ALL.2024.15

Anmälan om jäv vid sammanträdet

Inget jäv anmäls vid sammanträdet.

Justerare

Protokollsutdrag:

Sbn § 188

Dnr ALL.2024.2986

Livsmedelstaxa - ändring

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att räkna upp nuvarande timavgift för livsmedelskontrollen enligt PKV för oktober 2024 från 1150 kronor per timma till 1203 kronor per timma.

Ärendebeskrivning

Enligt 8 § i livsmedelstaxan får samhällsbyggnadsnämnden för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja timavgiften med den procentsats för prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som är publicerad på Sveriges kommuner och regioners (SKR:s) webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.

PKV för oktober 2024 är 4,6%. Timtaxan blir då 1202,9 kronor per timma och efter avrundning 1203 kronor per timma.

Grund för beslut

Beslutet är fattat med stöd av 8 § i gällande livsmedelstaxa.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 24 oktober 2024.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta

att räkna upp nuvarande timavgift för livsmedelskontrollen enligt PKV för oktober 2024 från 1150 kronor per timma till 1203 kronor per timma.

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare behandlat ärendet 30 oktober 2024.

Justerare

Protokollsutdrag:

Sbn § 189

Dnr BYGG.2024.2812

Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus och garage, samt fasadändring

Fastighet:

Dillen 8

Sökande:

Ärende:

Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus och garage, samt fasadändring

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att delegera till förvaltningen att besluta om att bevilja bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus och garage, samt fasadändring under förutsättning att inte några erinringar mot förslaget inkommer.**Ärendebeskrivning**

Till samhällsbyggnadsförvaltningen har det inkommit en ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus, samt fasadändring. Bostadshuset kommer att byggas till med cirka 30 kvadratmeter mot den södra fastighetsgränsen. Vidare innebär förslaget då även invändig ombyggnation/ändring av planlösning samt att fasaden byts enligt till ärendet hörande handlingar.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan med plannummer F 195, antagen år 1977 och området är avsett för bostadsändamål.

Efter föreslagna åtgärder kommer fastigheten att vara bebyggd med cirka 307 kvadratmeter (cirka 24 % av fastighetens area). Detaljplanen för området medger en byggrätt på max 275 kvadratmeter, förslaget innebär således en avvikelse från gällande detaljplan om cirka 32 kvadratmeter.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda grannar har underrättats om ansökan och getts tillfälle att inkomma med yttrande enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen. Grannarna har fram till och med 27 november på sig att inkomma med yttrande.

forts.

Sbn § 189 forts.

Ägarna till fastigheterna Västhorja 12:5, Dillen 7, Dillen 9 och Kumminen 3, har inga erinringar mot föreslagen byggnation.

Resterande hörda grannar har inte inkommit med svar.

Motivering

Enligt 9 kap. 30 § första stycket 2 plan- och bygglagen (PBL) ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om åtgärden inte strider mot detaljplanen.

Enligt 31 b får dock trots 30 § första stycket 2, 31 § 1 och 31 a § 2 PBL bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är liten och förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte.

Förslaget möter inga hinder utifrån gällande översiktsplan.

Betydande olägenhet enligt 2 kapitlet 9 § PBL bedöms inte uppstå på grund av de tänkta åtgärderna.

Samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att förslaget trots avvikelsen uppfyller de förutsättningar som krävs för att bygglov ska kunna beviljas enligt 9 kap. 31 b § plan- och bygglagen (PBL). Detta med hänsyn till att fastigheten idag är cirka 1284 kvadratmeter vilket gör att de föreslagna åtgärderna med en överyta om cirka 32 kvadratmeter kan uppföras utan att det påverkar detaljplanens syfte eller skapar olägenheter för tredjepart.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 18 november 2024.

forts.

Sbn § 189 forts.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta

- att bevilja ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av enbostadshus samt fasadändring,
- att avgiften bestäms till 12 844 kronor (faktura skickas separat),
- att för genomförandet av åtgärden krävs en kontrollansvarig. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Peter Kjöllner, Järnvägsgatan 3, 331 37 Värnamo, samt
- att tekniskt samråd krävs.

Beslutet fattas med stöd av 9 kap. 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen (PBL) samt med av kommunfullmäktige antagen taxa den 25 oktober 2018 § 212.

Den kontrollansvarige är certifierad enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900)

Observera att enligt 10 kap. 3 § plan- och bygglagen får inga byggnadsåtgärder påbörjas innan beslut om startbesked meddelats.

Enligt 11 kap. 51-53 §§ plan- och bygglagen ska en särskild avgift (byggsanktionsavgift) tas ut om överträdelse sker.

För bokning av tekniskt samråd och vid frågor kontakta byggnadsinspektör Lars Karlsson, telefon 0370-37 77 89.

Uppllysning

Bygglovets vinner laga kraft först fyra veckor efter den dag då beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar och ingen har överklagat beslutet. <https://poit.bolagsverket.se/poit-app/sok>

Om åtgärden påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § plan- och bygglagen).

Protokollsutdrag:

Länsstyrelsen
Sökande

Sbn § 190

Dnr BYGG.2024.2900

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av garage

Fastighet:

Herrestad S:4

Sökande:

Ärende:

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av garage

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av garage,**att** endast den yta som garaget upptar får tas i anspråk för ändamålet,
samt**att** avgiften bestäms till 9 168 kronor (faktura skickas separat).

Beslutet fattas med stöd av 7 kapitlet, 15, 18b och 18 c pkt. 3 och 4 samt 18 f §§, miljöbalken (MB).

Dispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Sökanden erinras om att länsstyrelsen kan överpröva beslutet.

Sökanden bör därför avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärder påbörjas. Tiden för överprövning är tre veckor från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Till samhällsbyggnadsförvaltningen har det inkommit en ansökan om strandskyddsdispens gällande nybyggnad av fem nya garage. Garagen kommer att byggas ihop och placeras på fastigheten Herrestad S:4 där de fem närmsta fastigheterna står som delägare (Herrestad 1:143, 1:160, 1:161, 1:162 och 1:211).

Idag finns det inte tillräckligt med plats för parkering inom tre av de aktuella fastigheterna varvid behovet att få bygga upp nya gemensamma garage på den samägda fastigheten Herrestad S:4 är viktigt.

forts.

Sbn § 190 forts.

Förutsättningar

Fastigheten omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelse. Strandskyddet för Herrestadsjön är 100 meter inåt land. Föreslagen placering av byggnad ligger helt inom strandskyddat område.

I den Tematiska översiktsplanen för Mitt Värnamo 2035 antagen 29 april 2019 finns redovisat det aktuella området kring Herrestadsjön som ett område för landsbygdsutveckling i strandnära läge, så kallat LIS-område.

Kommunen ska i alla ärenden, planer, bygglov och projekt som berör landsbygdsutveckling i strandnära lägen alltid beakta och följa Tematisk översiktsplan för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS).

- Exploatering av ett LIS-område ska vid behov föregås av en detaljplan eller för enstaka bebyggelse föregås av dispensprövning och bygglov - för att säkerställa områdets lämplighet och fri passage.

Kommunen ska verka för att exploatering inom ett LIS-område bidrar till och värnar, utvecklar och tillgängliggör kulturhistoriska- och Naturmiljöer

- Kommunen ska verka för att lokaliseringen av LIS-områden sker inom kommunikationseffektivt stråk.
- Kommunen ska verka för att LIS-områden lokaliseras där befintligt vatten- och avloppssystem kan förbättras eller kommunalt vatten- och avloppsförsörjning kan ordnas.

Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten.

Kärda är den ort man med utpekande har för avsikt att stödja. Kärda är beläget cirka 7 km väster om Värnamo stad och LIS-områden ligger cirka 3,5 km nordost om denna ort. Kärda är en kyrkby med gamla anor. På orten finns idag bland annat bibliotek, skola och barnomsorg. I Kärda bor cirka 320 invånare. Ett antal småföretag finns på orten. I Kärda finns både en aktiv fotbolls- och en aktiv hembygdsförening.

forts.

Sbn § 190 forts.

Det utpekade LIS-området (LIS, landsbygdsutveckling i strandnära läge) i Herrestad är i huvudsak ett fritidshusområde där en tendens till omvandling till permanentbebyggelse förekommer. Idag är strandlinjen i stora delar privatiserad av tomter och båtbyggor. Det förekommer en besöksnäringens verksamhet inom det utpekade området, Herrestad Gård, Säteri. Företaget erbjuder bland annat vandrarhem, evenemang och servering. En utveckling enligt planförslaget med bostadsbebyggelse skulle ge ett ökat underlag för befintlig offentlig och kommersiell service i det närbelägna samhället Kärda samt för bygdens föreningsliv och fritidsaktiviteter. En utveckling av attraktiva boendemöjligheter runt Kärda skulle även innebära ökad rekryteringsmöjlighet för det befintliga näringslivet på orten. Utvecklingen skulle även gynna besöksnäringen i området och ge en positiv utveckling för friluftslivet runt Herrestadssjön då utveckling skulle verka för att tillgängliggöra och säkra naturmiljön och strandområdet.

Området förekommer i ett kommunikationseffektivt stråk och en utveckling skulle gynna underlaget för kollektivt resande utmed väg 27 och för en byggnation av cykelväg mellan Kärda och Värnamo. Området är ett utredningsområde för kommunalt VA och området är beslutat att med överföringsledning anslutas till kommunalt VA.

För det utpekade LIS-området gör kommunen bedömningen att lämplig markanvändning är bostadsändamål och näringslivsverksamhet med fokus på besöksnäring. Vid en utbyggnad enligt förslaget bör den planerade gång- och cykelvägen mellan Kärda och Värnamo realiseras. LIS-området ger en möjlighet att styra upp den befintliga bebyggelsen som idag främst består av fritidshus och underlätta för en framtida omvandling mot mer åretruntboende i området. Det är viktigt att, vid fortsatt exploatering i området, tillskapa gemensamma anläggningar för exempelvis båtlägningsplats och brygga. Detta skapar en bättre tillgång till strandområdet, mötesplatser och möjligheter för utveckling av besöksnäringen. Vid en utbyggnad inom utpekat område ska avlopp och dagvatten iordningställs så att inte recipienten för områdets miljö kvalitetsnormer (MKN) påverkas negativt. Det utpekade LIS-området är cirka 20 hektar stort och skulle kunna möjliggöra för cirka 25 kompletterande tomter samt en eventuell utveckling av befintlig Näringslivsverksamhet.

forts.

Sbn § 190 forts.

Inom ett strandskyddsområde får enligt 7 kapitlet 15 § inte nya byggnader uppföras, byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt. Inom strandskyddsområde får heller inte åtgärder vidtas som väsentligen förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter.

Två förutsättningar ska vara uppfyllda för att dispens ska kunna ges från någon av de åtgärder som är förbjudna i strandskyddsområde enligt 7 kapitlet 15 § miljöbalken. Det ska finnas minst ett så kallat särskilt skäl enligt 7 kapitlet 18 c § eller 18 d § miljöbalken samt att syftet med strandskyddet inte påverkas, det vill säga att djur- och växtliv inte påverkas på ett oacceptabelt sätt och att allmänhetens tillgång till strandområden inte försämras på lång eller kort sikt

Som särskilt skäl till dispensen har sökanden bland annat angett att område där strandskyddsdispensen söks ligger inom ett LIS-område, ett område för landsbygdsutveckling. Vidare anger sökande även att det finns ett starkt behov av att kunna få tillgång till parkering då det dagsläge saknas den möjligheten på tre av fastigheterna precis intill nu aktuell fastighet.

Motivering

Aktuell bebyggelse är föreslagen att placeras intill befintlig bebyggelse och bedöms därmed bli ett bra komplement till det område som redan finns där idag, dels genom det gemensamma behov som finns för fastigheterna att få möjlighet att uppföra gemensamma garage som ska samutnyttjas. I enlighet med vad som lyfts i den nu antagna Tematiska översiktsplanen för Mitt Värnamo 2035 och med de rådande förhållandena på den avsedda platsen gör samhällsbyggnadsförvaltningen den samlade bedömningen att strandskyddsdispens kan meddelas.

Förslaget bedöms inte innebära någon påtaglig skada på riksintressena.

Det skäl som angetts bedöms tillämpligt. Ansökan om strandskyddsdispens kan därför medges.

forts.

Sbn § 190 forts.

Upplysning

Observera att inga lov eller anmälningspliktiga åtgärder får påbörjas innan beslut om bygglov och startbesked meddelats. Enligt 11 kapitlet 51-53 §§ plan- och bygglagen ska en särskild avgift (byggsanktionsavgift) tas ut om överträdelse sker.

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.

Beslutet vinner laga kraft först tre veckor efter det att länsstyrelsen mottagit ärendet och beslutat att inte överpröva dispensen.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft.

Länsstyrelsen underrättas om beslutet.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 18 november 2024.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta

- att bevilja ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av garage,
- att endast den yta som garaget upptar får tas i anspråk för ändamålet, samt
- att avgiften bestäms till 9 168 kronor (faktura skickas separat).

Beslutet fattas med stöd av 7 kapitlet, 15, 18b och 18 c pkt. 3 och 4 Samt 18 f §§, miljöbalken (MB),

Dispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag dispensbeslutet vunnit laga kraft.

Sökanden erinras om att länsstyrelsen kan överpröva beslutet. Sökanden bör därför avvakta utgången av tiden för överprövning innan åtgärder påbörjas. Tiden för överprövning är tre veckor från den dag då kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Protokollsutdrag:

Sbn § 191

Dnr ALL.2024.3275

Samhällsbyggnadsnämndens beslutsattester för 2025

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att godkänna föreslagna beslutsattester för 2025.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till
beslutsattester för 2025.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta
att godkänna föreslagna beslutsattester för 2025.

Justerare

Protokollsutdrag:

Sbn § 192

Dnr ALL.2024.16

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna de för nämnden redovisade delegationsbesluten.

Justerare

Protokollsutdrag:

Sbn § 193

Dnr ALL.2024.17

Meddelande

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att lägga meddelandena till handlingarna.

Ks

Ks § 331 – Handbok – Arbete på väg

Kf

Kf § 133 – Taxa, plan- och bygg, samt geodata

Insatt AB

Granskningsrapport – Dataskyddsförordningen, GDPR, Värnamo kommun

Justerare

Protokollsutdrag:

Sbn § 194

Dnr ALL.2024.18

Information från förvaltningen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Personalläget på förvaltningen: Rekrytering av vikarierande löneadministratör pågår, samt rekrytering av samordnare på räddningstjänsten. En av förvaltningens bygglovsingenjör har sagt upp sig. En av de tre nyanställda på miljöenheten har börjat sin tjänst, under nästkommande vecka börjar nästa inspektör och i början av januari den tredje och sista.

Sjukfrånvaron i kommun har ökat vilket också är fallet på samhällsbyggnadsförvaltningen.

Prognosen för helåret efter oktober är ett överskott på nästan 400.000 kronor.

Trafikplaneraren återkopplar till nämnden om trafiksituationen på Mossleplatån. Frågan har varit upp i kommunens Trafikgrupp och representanter från gruppen har på plats på Mossleplatån träffat vårdcentralens chef och Finnvedsbostäders VD.

Det har tidigare varit väldigt höga trottoarkanter vid Finnvedsbostäders fastighet, där även vårdcentralen finns, detta har nu rättats till och tillgängligheten har blivit bättre. Bättre skyltning kommer att ordnas för besökande till vårdcentralen. Teknik-och fritidsförvaltningen har startat ett projekt för att komma tillrätta med problemen i trafiksituationen i området.

Vidare informerar trafikplaneraren om elsparkcyklarna. Företaget Tier har gått i konkurs och köpts upp av Dott. Antal elsparkcyklar som finns att hyra minskar under vintertid. Företaget har tillstånd för 150 cyklar i Värnamo men så många har det inte funnits för uthyrning. Från 1 maj till och med 31 oktober har 20.000 resor genomförts med elsparkcyklarna i Värnamo, den sammanlagda körda sträckan uppgår till 40.000 km. Sedan start har 14 rapporterade felparkeringar inkommit och inte några incidenter. Polisen ser inte några problem gällande Tiers/Dotts elsparkcyklar däremot är problemet större med de privata elsparkcyklarna. Räddningstjänsten ser inte heller några problem och inte heller de har några uppgifter och olyckor. Dott har nu tillståndet, vilket löper ut 31 mars 2025.

Protokollsutdrag:

Sbn § 195

Dnr ALL.2024.19

Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter

Ärendebeskrivning

Ibrahim Candemir (KD) och Jörgen Ståhl (S) delger nämnden följande: 4 november 2024 klockan 09.00-12.00 deltog Ibrahim Candemir (KD), Jörgen Ståhl (S) och Göran Pettersson (C) vid länsstyrelsens besök på förvaltningens miljöenhet.

7 november 2024, klockan 09.30-11.00 deltog Ibrahim Candemir (KD) och Jörgen Ståhl (S) vid möte med Politisk styrgrupp för Trafikplan. 11 november 2024, klockan 08.30-10.00 deltog Ibrahim Candemir (KD) och Jörgen Ståhl (S) vid möte med Politisk styrgrupp för ny översiktsplan.

Ibrahim Candemir (KD) delger nämnden att han den 13 november 2024, klockan 14.00-16.00, deltagit vid Tillgänglighetsrådets sammanträde och 19 november 2024, klockan 12.30-17.30, vid KS-strategi, temat vid tillfället var företagsbesök.

Dieter Wagner (M) delger att han 13 november 2024, klockan 09.00-12.00 deltagit vid Pensionärsrådet.

Martti Steinmetz (SD) frågar om det finns bygglov för en maskinhall som byggs på en fastighet i närheten av Hånger. Förvaltningen kollar detta och återkommer till nämnden.

Ibrahim Candemir (KD) frågar hur förvaltningen går till väga när man får in klagomål på röklukt från eldning i kaminer. Miljöinspektör svarar att man vid flera tillfällen fått in klagomål på röklukt och då handlar det om röklukt som kommit in i fastigheters ventilation. Kan den klagande inte tala om exakt från vilken fastighet röklukten kommer skickar miljöenheten ut information till alla fastighetsägare i det aktuella området. Vet man vilken fastighet det rör sig om så kan miljöenheten bedriva tillsyn.

Ibrahim Candemir (KD) fick vid sitt deltagande på Tillgänglighetsrådet till sig att det saknas markering för synskadade på stolpar. Förvaltningschefen svarar att förvaltningen inte har några resurser för att arbeta med enkelt avhjälpna hinder och tar frågan vidare till teknik- och fritidsförvaltningen.

Protokollsutdrag:

Sbn § 196

Dnr ALL.2024.1157

Budgetuppföljning och prognos oktober

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningens driftprognos för helåret efter oktober pekar mot ett överskott med 362.000 kronor.

Miljöavdelningens prognos är ett överskott på 636.000 kronor på grund av lägre personalkostnader bland annat på grund av vakanta tjänster. Prognosen för tillståndsavgifterna för avlopp är ett överskott på 275.000 kronor. Prognosen för livsmedelsintäkterna är ett underskott på 500.000 kronor vilket beror på omklassning av livsmedelsobjekten från 1 januari 2024, där taxan förändrats från årsavgift till timdebitering.

Räddningstjänstens prognos är ett underskott på 42.000 kronor. Högre kostnader när fler deltidsanställda brandmän genomför den obligatoriska grundutbildningen (GRIB) och för företagshälsovård, samt nya krav på höghöjdsintyg. Kostnaderna täcks delvis av vakanta tjänster på grund av pensionsavgångar.

Plan- och byggavdelningens prognos är ett underskott på 490.000 kronor. Prognosen för bygglovsintäkter är minus 1 100.000 kronor, vilket beror på konjunkturläget. Intäkterna för bygglov har i princip stagnerat under hösten. Detaljplaneintäkterna beräknas i nivå med budgeten. De lägre intäkterna täcks delvis av lägre personalkostnader. Bostadsanpassningsbidragens prognos är ett nollresultat.

Geodataavdelningens prognos är ett överskott på 207.000 kronor vilket beror på lägre personalkostnader.

Investeringsbudgeten för året är 9 637.000 kronor. Prognosen för helåret är ett överskott på 5 938.000 kronor. Av budgeten har 2 870.000 kronor förbrukats till och med oktober. Genomförda investeringar är inköp av klippverktyg, värmekameror, plotter och drönare. Arbetet med att renovera räddningstjänstens övningsfält pågår och kommer färdigställas under år 2025, tillsammans med leveransproblem av fordon till räddningstjänsten ger det ett överskott på 4 272.000 kronor.

Justerare

Protokollsutdrag:
Kommunstyrelsen

Sbn § 197

Dnr ALL.2024.3006

Remiss - Föreskrifter för avfallshantering 2024

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ta samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande om föreskrifter för avfallshantering som sitt eget, samt

att överlämna yttrandet till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har skickat föreskrifter för avfallshantering på remiss till samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har granskat dokumentet och har följande synpunkter:

Allmänt om föreskriften för avfallshantering

- Laghänvisning i paragraferna bör undvikas och istället finnas under definitioner.
- Dokumentet heter "föreskrifter för avfallshantering" men på vissa ställen står det exempelvis avfallsföreskrifter eller renhållningsordning. Det bör vara samma namn på samtliga ställen.

Definitioner

- Enskilda avloppsanläggningar

I enlighet med avgränsningen av kommunens ansvar enligt 15 kap. 20 § 2 punkten miljöbalken, avses med enskilda avloppsanläggningar slutna tankar, slamavskiljare, fosforfälla, minireningsverk och andra motsvarande anläggningar som inte är allmänna enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster, som är dimensionerade för högst 25 personekvivalenter om anläggningen endast används för hushållspillvatten eller spillvatten som till sin art och sammansättning liknar hushållspillvatten.

Enligt denna definition töms avloppsanordningar upp till 25 personekvivalenter vilket innebär att de över 25 personekvivalenter inte omfattas av föreskriften och avfallshantering. Det finns avloppsanordningar som är gemensamma för fler än 25 personekvivalenter som då inte omfattas av föreskriften för avfallshantering.

forts.

Sbn § 197 forts.

- Avfallsansvarig nämnd och renhållaren

Med den avfallsansvariga nämnden avses Direktionen i kommunalförbundet Samverkan Återvinning och Miljö, SÅM. (avfallsansvarig nämnd)

Med renhållaren avses Kommunalförbundet Samverkan Återvinning och Miljö. Renhållaren har, på uppdrag av kommunfullmäktige, som uppgift att svara för ägarkommunernas skyldigheter avseende kommunalt avfall och avfall under kommunalt ansvar inom hämtningsområdet. (renhållaren)

Det innebär att det finns två benämningar för SÅM i denna föreskrift vilket kan sammanföras till en definition, förslagsvis SÅM.

Emballering av avfall under kommunalt ansvar

- § 12 *Avfall ska hanteras och emballeras på ett sådant sätt att olägenhet och risk för människors hälsa inte uppstår samt så att avfallshämtning kan ske utan störning.....*

Förvaltningen anser att meningen behöver ändras till följande lydelse: Avfall ska hanteras och emballeras på ett sådant sätt att olägenhet och risk för människors hälsa och miljön inte uppstår samt så att avfallshämtning kan ske utan störning.

Åtgärder inför hämtning av avfall från anläggningar

- § 18 *Renhållaren eller renhållarens utförare har rätt att lämna kvar vattenfasen i slamavskiljare efter utförd tömning.*

För att förtydliga vad som ska tömmas kan meningen ändras till följande: Renhållaren eller renhållarens utförare har rätt att lämna kvar vattenfasen i slamavskiljare efter utförd tömning, allt slam ska avlägsnas.

Särskilt om avfall under kommunalt ansvar från verksamheter

- § 27a..... *Tömning av slutna tankar, slamavskiljare och latrin från torrtoaletter och jämförliga lösningar som genererar avfall under kommunalt ansvar utförs minst en gång per år och i övrigt efter behov för att upprätthålla en god funktion i tanken/avskiljaren.....*

Det innebär att slutna tankar och latrin från torrtoaletter inte längre ska tömmas vid behov utan minst en gång per år oavsett mängd.

Förvaltningen anser att slutna tankar och latrin från torrtoaletter istället endast töms vid behov, det vill säga när de är fulla.

forts.

Sbn § 197 forts.

Handläggning av undantag och anmälningsärenden

- § 29*För anmälan och ansökan till tillsynsansvarig nämnd ska anmälan eller ansökan ske utifrån nämndens anvisningar. En komplett anmälan ska inlämnas senast 6 veckor före den avsedda åtgärdens ikraftträdande.*

Förvaltningen anser att mening behöver ändras till följande lydelse: En komplett anmälan eller ansökan ska inlämnas senast 6 veckor före den avsedda ändringen.

Kompostering, annan återvinning eller bortskaffande av visst avfall under kommunalt ansvar

- § 30 *Avfall får endast tas omhand på den egna fastigheten enligt vad som anges i 31-35 §§ om inte annat anges och under förutsättning att det kan ske utan risk för människors hälsa och miljön.*

Förvaltningen anser att hänvisning endast behöver ske till §§ 31-33 och § 35. Det gör att någon närliggande fastighet som har åkermark kan få möjlighet att sprida filteravfall från fosforfällor efter anmälan.

Utsträckt hämtningsintervall

- § 36 *För utsträckt tömningsintervall för slamavskiljare ska fastighetsinnehavare eller den nyttjanderättshavare som äger anläggningen ansöka till tillsynsansvarig nämnd. Anläggningen ska ha låg nyttjandegrad och en tillräcklig kapacitet. Anläggningens funktion ska inte försämrats så att risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön uppstår. Tömningen får inte heller försvåras genom ihoptorkade slamkakor. Utsträckt hämtningsintervall medges högst 10 år; därefter måste en ny ansökan lämnas in.*

Förvaltningen anser att för att få förlängt intervall behöver anläggningen även ha tillstånd enligt Miljöbalken.

Eget omhändertagande och befrielse från skyldigheten att överlämna avfall under kommunalt ansvar till renhållaren

- § 39 *Tillsynsansvarig nämnd får efter ansökan från fastighetsinnehavare eller nyttjanderättshavare, om det finns särskilda skäl, medge sökanden dispens från förbudet i 15 kap. 24 § 1 stycke, miljöbalken om den som ska hantera avfallet med stöd av dispensen kan göra det på ett hälso- och miljömässigt godtagbart sätt.*

forts.

Sbn § 197 forts.

Vid befrielse från skyldigheten att överlämna kärl- och säckavfall och/eller avfall från enskilt avlopp enligt första stycket ska renhållaren efter anmälan från fastighetsinnehavaren eller nyttjanderättshavaren upphöra med hämtningen under dispensperioden. Befrielse från skyldigheten att överlämna kärl- och säckavfall innebär endast befrielse från rörlig renhållningsavgift, så kallad hämtningsavgift. Fast grundavgift ska uttas enligt gällande renhållningstaxa.

Vid total befrielse från skyldigheten att överlämna avfall under kommunalt ansvar enligt första stycket upphör fastighetsinnehavarens eller nyttjanderättshavarens rätt att nyttja renhållarens avfallstjänster. Total befrielse från skyldigheten att överlämna avfall under kommunalt ansvar innebär befrielse från både rörlig och fast renhållningsavgift.

Eget omhändertagande och befrielse från skyldigheten att överlämna avfall under kommunalt ansvar upphör omgående att gälla om det konstateras att de särskilda skälen inte föreligger under dispensperioden. Dispensen upphör även att gälla vid ägarbyte eller vid ändrade förhållanden på fastigheten. Det åligger fastighets- eller nyttjanderättsinnehavaren att anmäla ändrade förhållanden till tillsynsansvarig nämnd och renhållare.

För att förtydliga och underlätta för tillsynsmyndigheten anser förvaltningen att paragraf 39 behöver delas upp i två paragrafer. En paragraf för befrielse och en paragraf för total befrielse från skyldigheten att överlämna kärl- och säckavfall och/eller avfall från enskilt avlopp. Det är lämpligt att respektive paragraf tidsbegränsas.

I föreskriftsbilaga 1 har förvaltningen följande synpunkter:

- Under avfallsslaget förpackningar saknas information vart de förpackningar som inte finns i hushållens behållare/kärl som renhållaren tillhandahåller ska lämnas.
- Under avfallsslaget läkemedel behöver det framgå vart läkemedel som farligt avfall lämnas.
- Under avfallsslag matfetter behöver det tydligt framgå att mindre mängder fetter ska torkas upp med papper. Större mängder matfetter behöver det redovisas hur det ska paketeras och att det ska lämnas till återvinningscentral enligt instruktioner på plats.

forts.

Sbn § 197 forts.

I föreskriftsbilaga 2 har förvaltningen följande synpunkter:

- Det behöver läggas till en ny punkt med exempelvis följande lydelse:
Tömning av sluten tank sker genom budning
- Punkt 8 behöver förtydligas att tömning sker genom budning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 18 november 2024.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta

att ta samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande om föreskrifter för avfallshantering som sitt eget.

Protokollsutdrag:

Kommunfullmäktige

Sbn § 198

Dnr ALL.2024.1961

Ställningstaganden gällande solenergianläggningar

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna *Ställningstaganden gällande solenergianläggningar*, daterat 18 november 2024, samt

att överlämna *Ställningstaganden gällande solenergianläggningar*, daterat 18 november 2024, till kommunfullmäktige för antagande. Ställningstagandena upphör att gälla när ny kommunomfattande översiktsplan har antagits i kommunfullmäktige och beslutet fått laga kraft.

Ärendebeskrivning

Med solenergianläggning avses i denna skrivelse en anläggning som kräver anmälan om samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (väsentlig ändring av naturmiljön) eller som tillståndsprövas.

För att anlägga solenergianläggningar på mark krävs beslut från länsstyrelsen eller miljöprövningsdelegationen, antingen via ett 12:6-samråd eller genom frivillig tillståndsprövning enligt kap. 9 miljöbalken. Kommunen har ingen rådighet att avslå ärenden som bedöms olämpliga.

Bygglov krävs för transformatorstationer, batterilager och teknikbodar samt om solenergianläggningen ligger inom Försvarsmaktens påverkansområde. Fristående solenergianläggningar kan i vissa fall kräva bygglov. Solenergianläggningar kan också behöva prövas utifrån annat lagrum (exempelvis områdesskydd).

12:6-samråd

Den som vill sätta upp solenergianläggningar på mark behöver anmäla om samråd hos länsstyrelsen. Länsstyrelsen granskar och bedömer om anläggningen strider mot lagar som till exempel skydd av jordbruksmark eller natur- och kulturvärden. I samrådet har berörda parter, som närboende och länsstyrelse, möjlighet att yttra sig om anläggningen. De ärenden som handläggs med 12:6-samråd beslutas av handläggare på länsstyrelsen. I de flesta fall görs ingen lokaliseringsprövning och kommunen bereds inte tillfälle att lämna synpunkter på dessa ärenden. Kommunen får kännedom om solenergianläggningarna först när de beslutats.

forts.

Sbn § 198 forts.

Frivillig tillståndsprövning

Den som vill anlägga solenergianläggning på mark kan välja att söka frivilligt tillstånd. I dessa fall bereder länsstyrelsen ansökan och miljöprövningsdelegationen beslutar. Beredningen kan bland annat bestå i ett samråd och om det rör sig om en större anläggning eller om det finns särskilt höga natur- eller kulturvärden krävs att en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) tas fram.

I prövningen ingår allt från påverkan på natur- och kulturmiljövärden till friluftsliv och landskapsbild. Underlaget som bifogas en anmälan om samråd behöver svara på följande frågor:

- Finns det kommunala planer som berörs?
Vid etablering inom detaljplanerat område krävs ingen anmälan till länsstyrelsen. Då bedömer kommunen om anläggningen är förenlig med gällande planbestämmelser. För etableringar som är större än några panelrader är det viktigt att läsa kommunens översiktsplan. Detta gäller särskilt för lite större anläggningar och för etableringar som sker tätortsnära.
- Finns det höga naturvärden i området?
- Berörs skyddat område?
- Hur påverkas människors möjligheter att röra sig i landskapet?
- Påverkas kulturmiljön av solenergianläggningen?
- Hur påverkas riksintressen?
- Ska anläggningen byggas på brukningsvärd jordbruksmark?
- Hur påverkas försvaret?

Tillstånd som ges är tidsbegränsade och förenade med villkor, som beskrivs i beslutet. Sakägare till exempel verksamhetsutövaren eller närboende kan överklaga miljöprövningsdelegationens beslut till mark- och miljödomstolen. Vidare överklagan kan sedan ske till Mark- och miljööverdomstolen och slutligen till Högsta domstolen.

Under den frivilliga tillståndsprövningen får kommunen, Trafikverket och andra myndigheter, boende, föreningar med flera chans att lämna synpunkter. Kommunen kan då hänvisa till vad gällande översiktsplan redovisar för området eller om detaljplan finns. Länsstyrelsen lägger stor vikt vid vad som anges i översiktsplanen.

forts.

Sbn § 198 forts.

I gällande översiktsplan ”Mitt Värnamo 2035”, antagen den 29 maj 2019, saknas ställningstaganden kring solenergianläggningar. En ny översiktsplan håller på att arbetas fram som beräknas antas 2027. Tills ny översiktsplan är antagen ser samhällsbyggnadsförvaltningen behov av strategiska ställningstaganden kring kommunens inställning till solenergianläggningar, för att säkerställa en god hushållning av marken i kommunen. Därför har förslag på ställningstaganden kring solenergianläggningar tagits fram i samverkan med kommunledningsförvaltningen och teknik- och fritidsförvaltningen.

I bilaga 1 redovisas ställningstaganden gällande solenergianläggningar.

I bilaga 2 redovisas pågående solenergianläggningsärenden i kommunen som handläggs av Länsstyrelsen i Jönköpings län.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 18 november 2024.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta

- att godkänna *Ställningstaganden gällande solenergianläggningar*, daterat 18 november 2024, samt
- att överlämna *Ställningstaganden gällande solenergianläggningar*, daterat 18 november 2024, till kommunfullmäktige för antagande. Ställningstagandena upphör att gälla när ny kommunomfattande översiktsplan har antagits i kommunfullmäktige och beslutet fått laga kraft.

Protokollsutdrag:

Sbn § 199

Dnr PLAN.2023.1223

Detaljplan för Rörstorp 6:31 med flera (Polishus) i Värnamo stad

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Nämnden informeras om det fortsatta arbetet med detaljplanen för fastigheten Rörstorp 6:31 med flera (polishus) i Värnamo. Ärendet kommer att tas upp på nämndens sammanträde i december för beslut om att ställa ut förslaget för granskning.

Justerare

Protokollsutdrag:

Sbn § 200

Dnr BYGG.2024.3273

Information om krav på laddplatser

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Efter den 1 januari 2025 blir det krav på att det ska finnas minst en laddningspunkt för elfordon för vissa befintliga byggnader. Det gäller för uppvärmda byggnader som inte är bostadshus och som har fler än 20 parkeringsplatser i byggnaden eller på dess tomt. Sedan 2021 har det funnits krav på laddinfrastruktur vid uppförande av nya byggnader och vid ombyggnad. Från och med 1 januari 2025 gäller även retroaktiva krav för vissa befintliga byggnader med totalt fler än 20 parkeringsplatser i byggnaden eller på dess tomt.

Det ställs inga retroaktiva krav för bostadshus, ouppvärmade byggnader eller för byggnader för totalförsvaret.

I ett PM föreslår regeringen att vissa ideella organisationer ska undantas från det retroaktiva kravet. PM:et med förslag på ändring i plan- och byggförordningen (PBF) är för närvarande ute på remiss.

Det krävs varken bygglov eller anmälan för att enbart installera laddningspunkter. Däremot kan andra åtgärder, så som eventuellt tak över laddningspunkten, kräva bygglov.

Kommunen är ansvarig för tillsynen av plan- och bygglagen. Tillsyn eller krav på att utföra arbeten kan inte göras före 1 januari 2025.

Protokollsutdrag:

Sbn § 201

Dnr MIL.2023.4364

Otillåten lagring av plastavfall, tidsatt plan för bortforsling

Fastighet:

Bor 3:127

Sökande:

Dala Indutek AB, Kohagsgatan 89 lgh 1102, 561 49 Huskvarna

Ärende:

Otillåten lagring av plastavfall, tidsatt plan för bortforsling

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att härmed ansöka om att mark- och miljödomstolen förpliktigar Dala Indutek AB (organisationsnummer 559347-3167) att betala vite om 25 000 kronor för att inte ha lämnat in en tidsatt plan för bortforsling av allt plastavfall från fastigheten Bor 3:127. Ansökan avser perioden 4 augusti - 3 september. Detta är tredje månaden som förflutit efter den 3 juni 2024, det datum då mark- och miljödomstolen i dom den 22 maj 2024 bedömt att tiden för uppfyllande av föreläggandet om vite passerat.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden har i beslut den 13 december 2023, § 229, diarienummer MIL.2023.4343 förelagt bolaget om att forsla bort allt utsorterat plastavfall som finns på fastigheten Bor 3:127.

Nämnden förelade även bolaget i beslut den 13 december 2023, § 230, diarienummer MIL.2023.4364, att inkomma med en tidsatt plan för bortforsling av plastavfallet. Av planen ska framgå inom vilken tid som plastavfallet i kallagret respektive fabriksbyggnaden ska vara bortforslad. Om inte en plan har kommit in inom två månader efter att beslutet vunnit laga kraft gäller ett löpande vite om 25 000 kronor för varje månad som den tidsatta planen inte lämnats in.

Samhällsbyggnadsnämnden har i beslut daterat 2024-04-30 § 6 ansökt om utdömmande av vitet. Mark- och miljödomstolen ansåg i sin dom 2024-05-22 att samhällsbyggnadsnämndens formulering i vitesföreläggandet, avseende när föreläggandet skulle börja gälla, var otydlig. Mark- och miljödomstolen gjorde bedömningen att bolaget skulle ha uppfyllt kraven i föreläggandet först den 3 juni 2024 och nämndens ansökan om utdömmande av vitet avslogs därför.

forts.

Sbn § 201 forts.

Samhällsbyggnadsnämnden har i beslut daterat 2024-06-26 § 125 på nytt ansökt om utdömande av vitet. Mark- och miljödomstolen meddelade i dom den 16 juli 2024 att ansökan inkommit till domstolen innan den tidsperiod som ansökan avser till fullo passerats och att det därmed inte fanns förutsättningar att döma ut det förelagda vitet. Nämndens ansökan om utdömande av vitet avslogs.

Samhällsbyggnadsnämnden har i beslut daterat 2024-08-28 § 136 återigen ansökt om utdömande av vitet. Mark- och miljödomstolen meddelade i dom daterad 2024-10-11 att Mark- och miljödomstolen förpliktigar Dala Indutek AB, 559347-3167 att till staten betala vite om sammanlagt 50 000 kronor, avseende perioderna 4 juni - 3 juli 2024 och 4 juli - 3 augusti 2024.

Beslutet om att bolaget skulle inkomma med en tidsatt plan för bortforsling av plastavfallet har, i enlighet med vad som framkommit i Mark- och miljödomstolens bedömning, vunnit laga kraft och tiden för när bolaget skulle efterkomma föreläggandet passerades den 3 juni 2024. Tre hela månader har förflutit utan att bolaget kommit in med någon tidsatt plan.

Grund för beslut

Beslutet om föreläggande eller förbud får förenas med vite enligt Miljöbalken (1998:808) 26 kap. 14 §.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att härmed ansöka om att mark- och miljödomstolen förpliktigar Dala Indutek AB (organisationsnummer 559347-3167) att betala vite om 25 000 kronor för att inte ha lämnat in en tidsatt plan för bortforsling av allt plastavfall från fastigheten Bor 3:127. Ansökan avser perioden 4 augusti - 3 september. Detta är tredje månaden som förflutit efter den 3 juni 2024, det datum då mark- och miljödomstolen i dom den 22 maj 2024 bedömt att tiden för uppfyllande av föreläggandet om vite passerat.