

**Styrelse/Nämnd:** Samhällsbyggnadsnämnden  
**Dag, tid:** Onsdag 2025-02-26, kl. 08.00  
**Plats:** Fullmäktigesalen, Stadshuset

**Ledamöter/ersättare:** Göran Pettersson (C)                      Ing-Marie Karlsson (C)  
Maria Harrysson (C)    Stefan Källberg (C)  
Dieter Wagner (M)    Tomas Elmgren (M)  
Peter Regnell (L)    Nils Blomén (L)  
Ibrahim Candemir (KD)                                        Anders Björhag (KD)  
Jörgen Ståhl (S)     Emil Nedstedt Kauppinen (S)  
Maria Sjölin Bergman (S)                                      Aldijana Puskar Imsirovic (S)  
Majo Besic (S)    Johan Andersson (S)  
Martti Steinmetz (SD)                                         Ola Ahlgren (SD)

**Beslutsärenden:****Anteckningar**

1. Val av justeringsperson. Dnr ALL.2025.14.
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet. Dnr ALL.2025.15.

**Beredningsärenden:**

3. Begäran om upprättande av detaljplan för fastigheten, Läkaren 4. Dnr PLAN.2023.4299.
4. Detaljplan för Bredaryd 7:90 med flera (industri) i Värnamo kommun. Dnr PLAN.2024.443.
5. Begäran om upphävande av del av detaljplan för Lanna 15:1. Dnr PLAN.2024.3531.
6. Ansökan om rivningslov för rivning av huvudbyggnad och förråd, Gamla gåsen 4, Nyfosa i Värnamo fastigheter AB, Lasarettsgatan 3, 331 37 Värnamo. Dnr BYGG.2024.3492.
7. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus, gäststuga och lösdriftsstall, samt tilltänkt av styckning, Näsbyholm 1:29. Dnr BYGG.2024.3089. Tid beh. 2024-12-11, § 206.
8. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industri, Lanna 21:1, LI-MAC FormPlast AB, Trantorpsvägen 12, 333 74 Bredaryd. Dnr BYGG.2024.3329
9. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industri, Lanna 1:80, BHV Verktyg AB, Gnistvägen 1 Lanna, 333 74 Bredaryd. Dnr BYGG.2024.3575.

**Ärenden direkt till nämnd:**

10. Redovisning av delegationsbeslut. Dnr ALL.2025.16.
11. Meddelanden. Dnr ALL.2025.17.
12. Information från förvaltningen. Dnr ALL.2025.18.
13. Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter.  
Dnr ALL.2025.19.
14. Remiss - Uppdrag ta fram förslag till införande av utmaningsrätt.  
Dnr ALL.2025.213.
15. Verksamhetsberättelse 2024 för samhällsbyggnadsnämnden. Dnr  
ALL.2025.445.

**Göran Pettersson**  
**Ordförande**

**Christin Granberg**  
**Sekreterare**