

Näringsutskottet

2026-06-16

|                                    |                                                                                                                                                                             |                             |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Plats och tid:</b>              | Kommunfullmäktigesalen, kl 09:30 – 10:50                                                                                                                                    |                             |
| <b>Beslutande:</b>                 | Johan Hilding (C), Ordförande<br>Håkan Johansson (KD)<br>Åke Wilhelmsson (S)<br>Anders Nyberg (M)<br>Anetté Myrvold (S)                                                     |                             |
| <b>Övriga närvarande:</b>          | Heidi Ragnar, kanslichef<br>Anki Hansson, Värnamo Näringslivschef<br>Jan Lindeberg, exploateringschef<br>Mattias Hultqvist, inköpschef<br>Maria Karlsson, inköpshandläggare |                             |
| <b>Utses att justera:</b>          | Anetté Myrvold                                                                                                                                                              |                             |
| <b>Justeringens plats och tid:</b> | 2026-07-02 digitalt                                                                                                                                                         |                             |
| <b>Sekreterare:</b>                | Maria Karlsson                                                                                                                                                              | <b>Paragrafer:</b><br>32-39 |
| <b>Ordförande:</b>                 | Johan Hilding                                                                                                                                                               |                             |
| <b>Justerare:</b>                  | Anetté Myrvold                                                                                                                                                              |                             |

---

**ANSLAG/BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

|                                         |                         |                                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Nämnd/utskott:</b>                   | Näringsutskottet        |                                                 |
| <b>Sammanträdesdatum:</b>               | 2026-06-16              | <b>Paragrafer: 32-39</b>                        |
| <b>Datum för anslags uppsättande:</b>   | 2026-07-04              | <b>Datum för anslags nedtagande: 2026-07-25</b> |
| <b>Förvaringsplats för protokollet:</b> | Digitalt kommunkansliet |                                                 |
| <b>Underskrift:</b>                     | Maria Karlsson          |                                                 |

§ 32 Dnr:

### Val av justerare

#### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** utse Anetté Myrvold

### Ärendebeskrivning

Näringsutskottet ska besluta om vem som tillsammans med  
ordföranden ska justera protokollet från dagens sammanträde.

§ 33 Dnr:

### **Fastställande av föredragningslista**

#### **Beslut**

Näringsutskottet beslutar

**att** fastställa föredragningslistan

#### **Ärendebeskrivning**

Föredragningslistan/dagordningen ska fastställas.

§ 34 Dnr: KS.2026.135

## **Ansökan Ensa Hemtjänst HB - LOV Hemtjänst**

### **Beslut**

Näringsutskottet beslutar  
**att** avslå ansökan.

### **Ärendebeskrivning**

Ensa Hemtjänst HB har 19 februari 2026 inkommit med ansökan om att bedriva hemtjänst enligt (LOV) i Värnamo kommun.

Ensa Hemtjänst HB ansöker om att få utföra hemtjänst (service- och omvårdnadsinsatser) inom Värnamo kommun.

Värnamo kommun har valfrihet enligt lagen om valfrihetssystem (LOV) inom hemtjänst. LOV innebär att den som beviljats någon av dessa insatser har möjlighet att själv välja vem som ska utföra insatsen; kommunen eller ett privat företag som kommunen har avtal med.

Utredningen visar att Ensa Hemtjänst HB inte uppfyller samtliga krav i förfrågningsunderlaget. Kravet på relevant högskoleexamen för verksamhetsansvarig (punkt 2.1 i ska-kraven) är inte uppfyllt, då inlämnade handlingar visar yrkeshögskoleutbildning, vilket inte motsvarar högskoleexamen.

Därmed saknas förutsättningar för godkännande enligt 8 kap. 1 § LOV.

### **Förslag till beslut**

Kommunledningsförvaltningen föreslår näringsutskottet besluta

**att** avslå ansökan.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Beslut skickas till:  
Omsorgsnämnden  
Ensa Hemtjänst HB

§ 35 Dnr: KS.2026.512

## **Beslut att plocka bort villatomter tillgängliga för tomtkön**

### **Beslut**

Näringsutskottet beslutar

**att** tomterna Helmershus 5:133-136 ska tas bort från tomtkön för att möjliggöra försäljning till en exploatör som vill uppföra parhus med upplåtelseformen hyresrätt.

### **Ärendebeskrivning**

Enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling har blivit kontaktad av en helt ny lokal exploatör som vill bygga upp ett nytt bolag för ägande och förvaltning av fastigheter med bas Värnamo kommun,

Frågan gäller om det är möjligt att förvärva avstyckade villatomter vilka finns tillgängliga i kommunens tomtkö och är belägna i Helmershus. Byggnationen avser parhus med upplåtelseformen hyresrätt. Det är just upplåtelseformen med hyresrätt som är intressant då det inte är så vanligt. I princip sker den här typen av byggnation (parhus) enbart som friköpta tomter eller i bostadsrättsform.

Eftersom de aktuella tomterna har lagts ut i tomtkön och därmed finns tillgängliga i den så bedömer enheten för mark, exploatering att det krävs ett politiskt beslut i Näringsutskottet om att de aktuella tomterna ska plockas bort för att kunna säljas till en kommersiell exploatör.

Idag är åtta av de trettioen tomterna i området bebyggda eller reserverade. Om vi väljer att plocka bort de fyra tomterna mellan Oljevägen och Kvarnbäcksvägen enligt kartan nedan så finns det fortfarande nitton lediga villatomter kvar i området.

Forts.

## NU § 35 (Forts)

**Förslag till beslut**

Kommunledningsförvaltningen föreslår näringsutskottet besluta **att** tomterna Helmershus 5:133-136 ska tas bort från tomtkän för att möjliggöra försäljning till en exploatör som vill uppföra parhus med upplåtelseformen hyresrätt

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Beslut skickas till:  
Kommunledningsförvaltningen  
Kommunstyrelsen

§ 36 Dnr:

## Värnamo näringsliv informerar

### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** notera informationen

### Ärendebeskrivning

Värnamo näringslivschef lämnar information om i huvudsak följande punkter:

Företagsklimatet i Värnamo kommun 2026

Enkäten har skickats ut till 200 företagare varav drygt 100 svarade. Värnamo kommun har drygt 4700 företag och enkäten ska ses som en attitydundersökning.

Företagsklimatet i Värnamo kommun 2026 är bra och stabilt, med en fortsatt positiv nivå men viss nedgång i ranking.

- Sammanfattande betyg: 4,0 (över rikssnittet 3,5)
- Total ranking: plats 69 i Sverige (försämring från året innan (46), trots ökning från 3,9 till 4,0)
- Styrkor: goda attityder från politiker och tjänstepersoner samt fungerande dialog
- Utmaningar: kompetensförsörjning och upphandling och skolan samarbete med företagen får låga betyg

Sammanfattning: Värnamo har ett över genomsnittet bra företagsklimat, men behöver förbättra vissa områden för att stärka sin ranking.

### Beslutsunderlag

Företagsklimatet i Värnamo kommun 2026

Beslut skickas till:

§ 37 Dnr:

## Kanslichefen informerar

### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** notera informationen

### Ärendebeskrivning

Kanslichefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Industrinatta

Årets upplaga av Industrinatten arrangerades onsdagen den 27 maj 2026. Under detta evenemang bjöds 2 av kommunens åttondeklassare in för att träffa teknik- och fritidsförvaltningens, serviceförvaltningens och samhällsbyggnadens representanter för olika tekniska yrken.

Målet med dagen är att ge en inspirerande och lärorik upplevelse och hjälpa dem inför kommande gymnasieval. Satsningen upplevs som både utmanande och rolig, och är ett mycket bra arbetssätt för att skapa intresse för tekniska yrken samt visa upp Värnamo Kommun som arbetsgivare.

En stor eloge riktas till Värnamo kommuns medarbetare för deras insats.

- Firande av Felix Rosenqvist

En arbetsgrupp bestående av representanter från destinationsenheten, Värnamo näringsliv och Värnamo City undersöker förutsättningar och möjligheter att få Felix och hans INDY 500-buckla till Värnamo för att fira Felix seger. Beslut om firande kommer tas i slutet av sommaren.

Beslut skickas till:

§ 38 Dnr:

## Exploateringschefen informerar

### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** notera informationen

### Ärendebeskrivning

Exploateringschefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Värnamo Torp 1:3, skifte nr 2.  
Information gavs om möjlig utveckling av del av Värnamo Torp 4:11 och 1:13, skifte nr 2. Det så kallade ”röda skiftet” föreslås utvecklas i direkt anslutning till ställverket. Kommunen förvärvar cirka 26,7 hektar av Värnamo Torp 1:13 och avtalet ska till kommunstyrelsen för godkännande

Området bedöms möjliggöra planläggning av cirka 25 hektar, huvudsakligen för industriändamål. Marken utgörs i nuläget av skogsmark.

Planeringen omfattar även koppling till ställverket, Värnamo Energi samt energiförsörjningslösningar. Området ingår i ett utvecklingsstråk mot Hörle. Möjligheter till energihushållning lyftes, inklusive nyttjande av fjärrvärmearläggning och spillvärme från datacenter

- Rekryteringar:
  - Miljöstrateg  
Matilda Mikaelsson Nilsson, tidigare verksam i Gnosjö, tillträder sin tjänst den 1 oktober.
  - Mobilitets- och näringslivsstrateg  
Vidare informerades att ett omtag i rekryteringsprocessen kan bli aktuellt om ingen lämplig kandidat kvarstår efter nuvarande urval. I så fall planeras en ny rekryteringsomgång efter sommaren.

Beslut skickas till:

§ 39 Dnr:

## Inköpschefen informerar

### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** notera informationen

### Ärendebeskrivning

Inköpschefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Konkurrensverket  
Skrivelse från upphandlare och kostansvariga i Jönköpings läns kommuner om de företag som dominerar leverantörsmarknaden av livsmedelsprodukter för offentlig sektor där de gemensamt kommit överens om ojämslälld riskfördelning och viktiga avtalsvillkor.
- Ombyggnation FIGY  
Upphandling planeras att annonseras efter sommaren.  
Beslut förväntas fattas under hösten.
- Beslutsstödsystem  
Upphandling annonseras efter sommaren.  
Beslut planeras till hösten.
- Rekrytering
  - Inköpare69 ansökningar har inkommit. Intervjuer är klara och referenstagning pågår.
  - ControllerRekrytering efter Louise på ekonomiavdelningen pågår och referenstagning pågår.
- Inköpsanalyssystem (Decimalen)  
Avtalet med Xpendio är uppsagt. Värnamo kommun har anslutit sig till Adda AB avtal för Gransknings- och rådgivningstjänster 2022 och där Decimalen AB är rangordnad som nr 1 för området avtalsuppföljning. Samma system används i Gislaved och Vaggeryd.
- Prismatchningsmodul  
Resultat från pågående pilotprojekt inväntas.
- Avtalsuppföljning  
Förslag om utvecklat arbete med avtalsuppföljning, inklusive koppling till att motverka kriminalitet.  
Frågan kopplas även till motion från Socialdemokraterna.
- Återföringsdialoger efter tilldelning.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: JOHAN KENNET GUSTAV HILDING  
Date: 2026-07-03 16:02:34  
BankID refno: 019f2849-a246-7449-b9e5-70a5ea619deb



Ordförande: Johan Hilding

Signed by: ANETTÉ MYRVOLD  
Date: 2026-08-12 06:22:03  
BankID refno: 019ff434-6b4e-7974-b273-76d38685cdd6



Justerare: Anette Myrvold