

Styrelse/Nämnd: Kommunstyrelsen

Dag, tid: 2023-08-15, kl. 09:30

§	Ärenden	Dnr	Sida
§ 243	Fastställande av föredragningslista och val av justerare		2
Informationsärenden			
§ 244	Kommundirektören informerar		3
§ 245	Finansrapport 30 juni 2023	KS.2023.618	4
§ 246	Finansiell profil 2020-2022	KS.2023.619	5
Ärenden från utskottet			
§ 247	Förlängning av byggnadsvillkor vid försäljning av tomtmark för flerbostadshus och industri.	KS.2023.496	6-8
Beredningsärenden			
§ 248	Uppdrag- minska sjukfrånvaron i Värnamo kommun	KS.2023.352	9
§ 249	Verkställighet upplåning	KS.2023.617	10-11
§ 250	Medfinansiering Fänestadskryssset	KS.2023.616	12
§ 251	Planeringsstrategi mandatperioden 2022-2026	KS.2022.493	13-16
§ 252	Slutredovisning av projekt Nybyggnad förskola kvarter Dalen Mosslelund projektnummer, 0100 234001	KS.2023.574	17-19
§ 253	Projekt Tillbyggnad av befintliga förskolor Värnamo, projektnummer 234014	KS.2023.576	20-21
§ 254	Projekt Ombyggnad av kök Linneberg projektnummer 233002	KS.2023.577	22-23
§ 255	Projekt Åtgärder hastighet trafiksäkerhet Lagastigen, projektnummer 210063	KS.2023.578	24-25
§ 256	Medborgarinitiativ - Trygghetsboende	KS.2023.310	26-27
§ 257	Ansökan om medel för ökade hyreskostnader i Räddningstjänsten Rydaholms lokaler	KS.2023.596	28
§ 258	Kommunstyrelsens delegationsordning, revidering	KS.2023.622	29
Anmälan delegation			
§ 259	Delegationsbeslut ks 2023-08-15	KS.2023.553	30
§ 260	Inköpsenhetens fattade delegationsbeslut 2023	KS.2023.48	31
§ 261	Redovisade delegaters direktupphandlingsbeslut 2023	KS.2023.566	32
§ 262	Protokoll från personalutskottet 2023	KS.2023.102	33

§ 263	Näringsutskottets protokoll 2023	KS.2023.137	34
Informationsärenden			
§ 264	Meddelanden ks 15 augusti 2023	KS.2023.585	35
§ 265	Övrigt		36

Kommunstyrelsen

2023-08-15

Plats och tid:	Kommunfullmäktigesalen, kl. 09:30-10.50		
Beslutande:	Tobias Pettersson (M), ordförande Mikael Karlsson (C) Agnes Johansson (M) Gottlieb Granberg (M) ersätter Anders Nyberg (M) Johan Hilding (C) Håkan Johansson (KD) Fredrik Lingeskog (L) Anetté Myrvold (S) Bo Svedberg (S) Åke Vilhelmsson (S) Ardita Berisha Cani (S) Jan Cherek (SD) Bengt Lundström (SD)		
Övriga närvarande:	Stefan Widerberg (C), kommunfullmäktiges ordförande Ulf Svensson, kommundirektör Heidi Skov Ragnar, kanslichef Hanna Andersson, kanslisekreterare Elin Alteborg, kommunsekreterare Johanna Svensson, ekonomichef, § 243-250 Jan Lindeberg, enhetschef Mark, exploatering och hållbar utveckling § 247 Marie Nilsson, exploateringsingenjör, § 247 Lena Wallberg, förhandlingschef, § 248		
Utses att justera:	Anetté Myrvold (S)		
Justeringens plats och tid:	Digital signering 17 augusti 2023		
Sekreterare:	_____	Paragrafer:	243- 265
	Elin Alteborg		
Ordförande:	_____		
	Tobias Pettersson		
Justerare:	_____		
	Anetté Myrvold		

ANSLAG/BEVIS

Nämnd/utskott:	Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum:	2023-08-15	Paragrafer:	243-265
Datum för anslags uppsättande:	2023-08-17	Datum för anslags nedtagande:	2023-09-08
Förvaringsplats för protokollet: Underskrift:	Kommunkansliet Stadshuset		

	Elin Alteborg		

§ 243 Dnr:

Fastställande av föredragningslista och val av justerare

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa föredragningslistan, samt

att till justerare utse Anetté Myrvold (S).

§ 244 Dnr:

Kommundirektören informerar

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Kommundirektören lämnar i huvudsak följande information:

Genomgång av vad som hänt under sommaren.

- v. 28 beslutade Länsstyrelsen i Jönköpings län att det inte är tillåtet att ta vatten ur sjöar och vattendrag utan tillstånd.
- v. 29 överklagades beslutet om detaljplanen gällande arenan till Mark- och miljödomstolen.
- v. 32 utfärdades gul varning för stora regnmängder och höga flöden.

Det har inkommit statistik från ung näringsverksamhet gällande läsåret 22/23. I Värnamo bedriver 46 % av eleverna UF-företag vilket är högst andel i landet.

Antalet A-traktorer har tredubblats i Sverige det senaste decenniet. Även i Värnamo kommun har det skett en stor ökning.

Information gällande hantering gåvokort/presentkort enligt lagen om offentlig upphandling.

§ 245 Dnr: KS.2023.618

Finansrapport 30 juni 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Ekonomichefen redovisar Värnamo kommuns finansrapport april-juni 2023.

Beslut skickas till:

§ 246 Dnr: KS.2023.619

Finansiell profil 2020-2022

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Den finansiella profilen för 2020–2022 överlämnas till kommunstyrelsen för kännedom. Kommunforskning i Västsverige gör årligen en finansiell profil för samtliga kommuner i Jönköpings län.

Ekonomichefen informerar om rapporten.

Beslut skickas till:

§ 247 Dnr: KS.2023.496

Förlängning av byggnadsvillkor vid försäljning av tomtmark för flerbostadshus och industri

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslaget,

att Värnamo kommun kan teckna nya köpeavtal med samma villkor som i ursprungsavtalet med en exploatör för avtal som är ingångna under tidsperioden 1 juli 2021–30 juni 2023, samt

att köparen får tillgodoräkna sig redan erlagd handpenning på 10% samt att ytterligare handpenning på 10% ska tas ut vid tecknande av nytt avtal.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse

Kommunledningsförvaltningen har i skrivelse 20 juni 2023 anfört följande.

Ett par olika exploatörer/ byggherrar har kontaktat enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling med anledning av att tiden för de byggnadsvillkor som finns i tecknade köpekontrakt börjar löpa mot sitt slut.

Önskemål har framförts från exploatörernas sida om att förlänga tiden för byggnadsvillkoret med hänvisning till det rådande marknadsläget och att de helt enkelt inte får ihop sina kalkyler och har möjlighet att påbörja någon byggnation nu.

Värnamo kommun har som krav när vi säljer kommunal mark för både bostäder och verksamhetsmark att marken ska bebyggas inom viss tid. Värnamo kommuns syfte med att ha ett byggnadsvillkor vid försäljning av tomtmark för bostäder och verksamhetsmark är att sätta press på exploatörerna att byggnationen verkligen ska komma till stånd. Uppfylls inte byggnadsvillkoret och byggnation inte är påbörjad inom rätt tid faller köpet och Värnamo kommun behåller handpenningen på 10 %.

Det är även kostsamt för kommunen att bygga ut infrastruktur såsom VA och gator med mera Dessa kostnader kan man inte hämta igen förrän den dag som tomtmarken bebyggs.

Villkoret förhindrar även exploatörer från att förvärva iordningställd

Forts.

KS § 247 (forts.)

mark som spekulation.

En förlängning av köpeavtalen såsom exploatörerna/byggherrarna önskar är dock inte möjlig. Enligt Jordabalken (1970:994, 4 kap. 4§) kan ett köp inte villkoras mer än två år.

Villkorligt köp

4 § Köps fullbordan eller bestånd får ej göras beroende av villkor under mer än två år från den dag då köpehandlingen upprättades. Har längre tid avtalats, är köpet ogiltigt. Om tiden ej bestämts, skall den anses vara två år.

Både Värnamo kommun och exploatörerna/byggherrarna är samtidigt betjänta av att en byggnation kommer till stånd på de aktuella tomterna. Eftersom köpen faller om tiden för byggnadsvillkoret löper ut så är det av stor vikt att frågan hanteras och löses innan avtalets utgång.

En möjlighet kan vara att teckna ett nytt köpeavtal med samma villkor som i det ursprungliga avtalet. Exploatören/byggherren får på så sätt en ny tidsfrist att uppfylla byggnadsvillkoret.

I det nya avtalet tas in att köparen får tillgodoräkna sig redan erlagd handpenning på 10% av köpeskillingen enligt ursprungsavtal.

Från Värnamo kommuns sida vill man dock binda upp exploatören/byggherren än hårdare om man tecknar ett nytt avtal och det vore rimligt att exploatören/byggherren får betala ytterligare 10 % av köpeskillingen som handpenning vid tecknande av nytt köpekontrakt.

Exploatören har då betalat sammanlagt 20 % i handpenning vilket kommer regleras vid slutfakturering av köpet.

Enhetschefen för mark, exploatering och hållbar utveckling har varit i kontakt med de båda exploatörerna som hört av sig och förklarat tänkt upplägg.

Båda exploatörerna tyckte att ovanstående förslag lät som en bra lösning, de har också förståelse för Värnamo kommuns hållning om att ytterligare handpenning på 10% ska betalas vid tecknande av nytt köpeavtal.

I nuläget är det som ovan beskrivits två stycken exploatörer/byggherrar som har hört av sig och framfört önskemål om förlängning av byggnadsvillkoret.

Värnamo kommun har tecknat avtal med andra exploatörer/byggherrar som rimligen bör vara i samma situation och som kan inkomma med samma önskemål. Självklart måste vi hantera alla exploatörer/byggherrar lika.

Forts.

KS § 247 (forts.)

I ett normalläge bör en tidsfrist på två år för att uppfylla byggnadsvillkoret inte vara ett problem.

Enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling ser därför inget generellt behov av en förändring av Värnamo kommuns policy av byggnadsvillkoret.

Förslagsvis bör därför möjligheten att teckna nya ingångna köpeavtal med samma villkor som i ursprungsavtalet endast gälla för avtal som är tecknade under tidsperioden

1 juli 2021–30 juni 2023.

Enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling föreslår

Näringsutskottet besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta

att godkänna förslaget.

att Värnamo kommun förbinder sig att teckna nya köpeavtal med samma villkor som i ursprungsavtalen med en exploatör för avtal som är ingångna under tidsperioden 1 juli 2021–30 juni 2023

att köparen får tillgodoräkna sig redan erlagd handpenning på 10% samt att ytterligare handpenning på 10% ska tas ut vid tecknande av nytt avtal.

Näringsutskottets beslut

Näringsutskottet beslutade 27 juni 2023, § 53

att godkänna förslaget.

att Värnamo kommun kan teckna nya köpeavtal med samma villkor som i ursprungsavtalet med en exploatör för avtal som är ingångna under tidsperioden 1 juli 2021–30 juni 2023

att köparen får tillgodoräkna sig redan erlagd handpenning på 10% samt att ytterligare handpenning på 10% ska tas ut vid tecknande av nytt avtal.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande föreslår, enligt tidigare inlämnat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslaget,

att Värnamo kommun kan teckna nya köpeavtal med samma villkor som i ursprungsavtalet med en exploatör för avtal som är ingångna under tidsperioden 1 juli 2021–30 juni 2023, samt

att köparen får tillgodoräkna sig redan erlagd handpenning på 10% samt att ytterligare handpenning på 10% ska tas ut vid tecknande av nytt avtal.

Beslut skickas till:

Näringsutskottet

§ 248 Dnr: KS.2023.352

Uppdrag- minska sjukfrånvaron i Värnamo kommun

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att HR-avdelningen tilldelas 290 000 kr till arbetet med att minska sjukfrånvaron ur medel avsatta för folkhälsa och social hållbarhet.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har i skrivelse 29 juni 2023 anfört följande.

Värnamo kommun hade 2022 en sjukfrånvaro på 8,3%. Det är högst i länet och över medlet för Sveriges kommuner. Den ökning som skett är en trend som behöver brytas och personalutskottet gav därför kommundirektören i uppdrag att i samverkan med förvaltningscheferna ta fram ett förslag på åtgärder för att under 2023 minska sjukfrånvaron. Åtgärderna har redovisats för personalutskottet den 17 april och arbetet fortsätter för att på förvaltningarna och gemensamt i kommunens ledningsgrupp för att arbetet ska ge resultat.

Några åtgärder för att minska sjukfrånvaron är att agera tidigt, sätta in åtgärder vid upprepad korttidssjukfrånvaro.

Åtgärder som kommer genomföras är bland annat en utbildningsinsats till alla chefer om vikten att agera rätt och i tid vid sjukskrivning, kort som lång. Vid behov genomföra rehabiliteringsutredningar via företagshälsovården. Vid behov erbjuda medarbetare insatsen More to life i samarbete med Hälsocenter i Värnamo.

Förhandlingschefen informerar vid kommunstyrelsens sammanträde om sjukfrånvarostatistiken i kommunen.

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta **att** HR-avdelningen tilldelas 290 000 kr till arbetet med att minska sjukfrånvaron ur medel avsatta för folkhälsa och social hållbarhetsocial hållbarhet.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande yrkar, i enlighet med tidigare utskickat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar **att** HR-avdelningen tilldelas 290 000 kr till arbetet med att minska sjukfrånvaron ur medel avsatta för folkhälsa och social hållbarhetsocial hållbarhet.

Beslut skickas till:

Ekonomiavdelningen och HR-avdelningen

§ 249 Dnr: KS.2023.617

Verkställighet upplåning

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att** ekonomichefen har rätt att för kommunstyrelsens räkning under 2024 nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder, till sammanlagt maximalt 1 400 000 000 kronor,
- att** ekonomichefen har rätt att för kommunstyrelsens räkning under 2024 omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning,
- att** beslut om lånetidens längd, i likhet med tidigare antagen delegationsordning om utseende av långivare och villkor för lån, delegeras till ekonomichefen, samt
- att** återrapportering ska ske till kommunstyrelsen så snart upplåning genomförts.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har i skrivelse 7 augusti 2023 anfört följande.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-06-21, §102, om upplåningsram 2024 för investeringar. Beslutet innebär en låneram om maximalt 1 400 000 000 kronor. Detta belopp ersätter tidigare låneram om 1 100 000 000 kronor. Den aktuella låneskulden är i nuläget 695 000 000 kronor. De stora investeringar som genomförs innebär att kommunens likvida medel påverkas. Behov av ytterligare upplåning finns om investeringarna fullföljs i den takt som budgeterats och prognosticeras. Upplåning sker successivt under 2023 och 2024 först efter att behov uppstår. Löptiden kommer att ligga mellan två och fem år beroende på inkomna offerter och avvägning mot den totala låneportföljens kapitalbindningstid. Ingen löpande amortering föreslås ske utan detta kommer i så fall att ske i samband med att lånen förfaller eller när omsättning sker. Inriktningen är att en del av de nya lånen ska vara så kallade ”gröna lån”.

Forts.

KS § 249 (forts.)

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta
att ekonomichefen har rätt, att för kommunstyrelsens räkning under 2024 nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder till sammanlagt maximalt 1 400 000 000 kronor,
att ekonomichefen har rätt att för kommunstyrelsens räkning under 2024 omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning,
att beslut om lånetidens längd, i likhet med tidigare antagen delegationsordning om utseende av långivare och villkor för lån, delegeras till ekonomichefen, samt
att återrapportering ska ske till kommunstyrelsen så snart upplåning genomförts

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande yrkar, i enlighet med tidigare utskickat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar
att ekonomichefen har rätt, att för kommunstyrelsens räkning under 2024 nyupplåna, det vill säga öka kommunens skulder till sammanlagt maximalt 1 400 000 000 kronor,
att ekonomichefen har rätt att för kommunstyrelsens räkning under 2024 omsätta lån, det vill säga låna upp belopp motsvarande belopp på de lån som förfaller till betalning,
att beslut om lånetidens längd, i likhet med tidigare antagen delegationsordning om utseende av långivare och villkor för lån, delegeras till ekonomichefen, samt
att återrapportering ska ske till kommunstyrelsen så snart upplåning genomförts.

Beslut skickas till:
Ekonomiavdelningen

§ 250 Dnr: KS.2023.616

Medfinansiering Fänestadskrysset

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att kommunens kostnad för medfinansiering avseende

Fänestadskrysset i sin helhet redovisas 2023, samt

att kostnaden belastar kommunens gemensamma finansiering.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har i skrivelse 7 augusti 2023 anført följande.

I januari 2019 ingicks ett samverkansavtal mellan Värnamo kommun och Trafikverket gällande etablering av statlig anläggning i form av busshållplatser och pendlarparkering i Forsheda vid väg 27. En ny omstigningsplats planeras i Forsheda vid väg 27. Syftet är att stärka förutsättningarna för den regionala busstrafiken. Enligt avtalet har Värnamo kommun förbundit sig att bekosta åtgärder för väderskydd och cykelställ samt belysningsfundament, belysningsstolpar, armatur och laddstolpar inom pendlarparkeringen. Trafikverket har i juli 2023 återkommit med en plan för fakturering av nedlagda utgifter i enlighet med avtalet. Totala utgifter för medfinansiering beräknas i nuläget att uppgå till 171 900 kronor. Enligt lag om kommunal bokföring och redovisning kan kommunens bidrag avseende medfinansiering redovisas i balansräkningen eller redovisas som en kostnad i resultaträkningen. Vid redovisning i balansräkningen fördelas kostnaden med enhetliga belopp under högst 25 år. Alternativet är att redovisa hela medfinansieringskostnaden direkt. Förslaget är att redovisa hela kostnaden i 2023 års driftresultat

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att kommunens kostnad för medfinansiering avseende Fänestadskrysset i sin helhet redovisas 2023,

att kostnaden belastar kommunens gemensamma finansiering.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande yrkar, i enlighet med tidigare

utskickat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar

att kommunens kostnad för medfinansiering avseende

Fänestadskrysset i sin helhet redovisas 2023,

att kostnaden belastar kommunens gemensamma finansiering.

Beslut skickas till:

Ekonomiavdelningen

§ 251 Dnr: KS.2022.493

Planeringsstrategi mandatperioden 2022-2026

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta Planeringsstrategi för översiktsplanering mandatperioden 2022–2026 med tillhörande bilagor, upprättade i juni 2023, i enlighet med 3 kap. 23 § plan- och bygglagen,

att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny översiktsplan i enlighet med 3 kap. plan- och bygglagen,

att upphäva Översiktsplan för Värnamo kommun, fördjupning för delen Värnamo stad antagen av kommunfullmäktige den 30 mars 2006, samt

att upphäva Materialhushållningsplan beslutad i kommunstyrelsen den 14 april 2003.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse 19 juni 2023 anfört följande.

Enligt plan- och bygglagen (PBL) ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan (ÖP) som anger kommunfullmäktiges syn på kommunens långsiktiga strategiska utveckling gällande mark- och vattenanvändningen. Sedan 2020 är det obligatoriskt för kommunfullmäktige att anta en planeringsstrategi eller en ny översiktsplan under de två första åren efter ett ordinarie val.

Syftet med planeringsstrategin är att främja kontinuerlig översiktsplanering för att hålla översiktsplanen aktuell. I samband med framtagandet av planeringsstrategin ska kommunen ta ställning till ändrade planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet samt kommunens fortsatta arbete med översikts-planering. Kommunen ska även bedöma i vilken utsträckning planerna är aktuella.

Planeringsstrategin kan ändras under mandatperioden. För Värnamo kommun innebär detta att kommunfullmäktige behöver anta sin första planeringsstrategi senast den 11 september 2024. Om detta inte sker anses översiktsplanen i sin helhet, inklusive alla tillägg, vara inaktuell. En inaktuell översiktsplan innebär en försvårad och ineffektiv handläggning av kommunens alla ärenden som rör mark- och vattenanvändning.

Forts.

KS § 251 (forts.)

Kommunstyrelsen gav den 15 november 2022 samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en planeringsstrategi för mandatperioden 2022–2026.

Gällande översiktsplan samt ändringar

Kommunfullmäktige antog den kommunomfattande översiktsplanen Mitt Värnamo 2035 den 29 maj 2019.

Utöver den kommunomfattande översiktsplanen finns det för närvarande tio nu gällande ändringar av översiktsplanen som ingår i aktualitetsöversynen. De ändringar som gäller i Värnamo kommun är;

- Fördjupning av översiktsplanen (FÖP) för Värnamo stad, antagen 22 juni 2022
- Tematiskt tillägg till översiktsplanen (TÖP) för landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS), antagen 29 maj 2019
- FÖP för Forshedaområdet, antagen 30 oktober 2008
- FÖP Lanna, antagen 30 mars 2000
- FÖP Bredaryd, antagen 20 juni 1988
- FÖP Horda, antagen 25 juni 1987
- Områdesplan för Os, antagen 15 december 1983
- Områdesplan för Nydala, antagen 15 december 1983
- Områdesplan för Bor, antagen 17 december 1981
- Områdesplan för Hånger, antagen 29 mars 1979

I PBL framgår att en översiktsplan eller ändring av översiktsplan som antagits före den 1 januari 2004 kommer att upphöra att gälla efter utgången av 2025. Skälet till detta är bland annat att dessa planer inte har miljöbedömts. Dessutom har miljöbalkens regler om miljö kvalitetsnormer tillkommit efter 1 januari 2004 och flera riksintressen har tillkommit eller ändrats. För Värnamo kommuns del innebär det att planerna för Lanna, Bredaryd, Horda, Os, Nydala, Bor och Hånger upphör att gälla 1 januari 2026.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i bred samverkan med både tjänstepersoner och politiker tagit fram ett förslag på planeringsstrategi för mandatperioden 2022-2026. Planeringsstrategin föreslår att kommunens nuvarande översiktsplaneupplägg bör förenklas och effektiviseras genom konceptet ”En ÖP – en FÖP”. Anledningen till detta är att dagens ÖP-upplägg anses vara alltför tidskrävande med tanke på alla ändringar av översiktsplanen som avses att göras.

Forts.

KS § 251 (forts.)

Översiktsplanen föreslås framgent täcka in hela kommunens yta inklusive landsbygden och med särskilda utvecklingsstrategier/-planer för orterna; Bor, Bredaryd, Dannäs, Forsheda, Fryele, Gällaryd, Horda, Hånger, Hörle, Kärda, Lanna, Nydala, Os, Rydaholm, Torskinge, Tännö och Åminne. Då vi har störst bebyggelsestryck i Värnamo stad kvarstår behovet av att det finns en särskild fördjupning av översiktsplanen här.

Vad gäller översiktsplanens med tillhörande ändringars aktualitet har följande bedömning gjorts; Den samlade bedömningen är att gällande översiktsplan i stora delar fortfarande är aktuell, men den behöver digitaliseras och göras mer lättillgänglig och lättläst. Därför föreslås att en ny översiktsplan tas fram med start hösten 2023, där landsbygden och orterna utanför Värnamo stad arbetas in, med syftet att få ner antalet ändringar av översiktsplanen. Fördjupningen av översiktsplanen för Värnamo stad som antogs 2022 anses vara aktuell. En uppdatering av FÖP:en avses att göras nästa mandatperiod (2026-2030), bland annat för att digitalisera den. Översiktsplanen och ändringarna kommer att gälla tills en ny översiktsplan är antagen av kommunfullmäktige. Dock kommer planerna för Lanna, Bredaryd, Horda, Os, Nydala, Bor och Hånger automatiskt upphöra att gälla den 1 januari 2026. I samband med beslut om antagande av planeringsstrategin och nytt ÖPupdrag föreslås kommunfullmäktige att upphäva Översiktsplan för Värnamo kommun, fördjupning för delen Värnamo stad antagen av kommunfullmäktige den 30 mars 2006. Anledningen till detta är att en ny fördjupning av översiktsplanen för Värnamo stad har antagits 2022, vilket gör att fördjupningen från 2006 inte längre gäller.

Dessutom föreslås kommunfullmäktige att upphäva Materialhushållningsplan, beslutad i kommunstyrelsen den 14 april 2003, då denna plan anses vara inaktuell. Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 19 juni 2023.

Beslutsunderlag

- Planeringsstrategi för översiktsplanering mandatperioden 2022- 2026, upprättad i juni 2023
- Bilaga 1 A, Länsstyrelsens underlag för Värnamo kommuns planeringsstrategi
- Bilaga 1 B, Statliga och mellankommunala intressen i Jönköpings län Bilaga 2, Lista över planer och planeringsunderlag, upprättad i juni 202

Forts.

KS § 251 (forts.)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 28 juni 2023, § 108

att godkänna Planeringsstrategi för översiktsplanering mandatperioden 2022-2026 med tillhörande bilagor, upprättade i juni 2023,

att överlämna Planeringsstrategi för översiktsplanering mandatperioden 2022-2026 med tillhörande bilagor, upprättade i juni 2023, till kommunfullmäktige för antagande i enlighet med 3 kap. 23 § plan- och bygglagen (2010:900),

att föreslå kommunfullmäktige att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny översiktsplan i enlighet med 3 kap. planoch bygglagen (2010:900),

att föreslå kommunfullmäktige att upphäva Översiktsplan för Värnamo kommun, fördjupning för delen Värnamo stad antagen av kommunfullmäktige den 30 mars 2006, samt

att föreslå kommunfullmäktige att upphäva Materialhushållningsplan beslutad i kommunstyrelsen den 14 april 2003.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande yrkar, i enlighet med tidigare utskickat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar att anta Planeringsstrategi för översiktsplanering mandatperioden 2022–2026 med tillhörande bilagor, upprättade i juni 2023, i enlighet med 3 kap. 23 § plan- och bygglagen,

att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram en ny översiktsplan i enlighet med 3 kap. plan- och bygglagen,

att upphäva Översiktsplan för Värnamo kommun, fördjupning för delen Värnamo stad antagen av kommunfullmäktige den 30 mars 2006, samt

att upphäva Materialhushållningsplan beslutad i kommunstyrelsen den 14 april 2003.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige
Samhällsbyggnadsnämnden

§ 252 Dnr: KS.2023.574

Slutredovisning av projekt Nybyggnad förskola kvarter Dalen Mosslelund projektnummer, 0100 234001

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta **att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Nybyggnad förskola i kvarter Dalen Mosslelund, projektnummer 0100_234001.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningens skrivelse

Teknik- och fritidsförvaltningen har i skrivelse 31 maj 2023 anfört följande.

Projektet Nybyggnad förskola i kvarter Dalen Mosslelund är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar rivning av befintlig förskola, flytt av befintlig lekutrustning samt iordningställande av befintlig tomt.

Därefter har projektet inneburit projektering, upphandling och byggnation av byggnad och utemiljö för ny förskola.

Mosslelunds förskola är den andra förskolan som byggts efter förskolekonceptet som togs fram i och med uppförandet av Nyfiken förskola 2016. Under projekteringen av Mosslelunds förskola gjordes en utvärdering och uppgradering av konceptet.

Mosslelunds förskola består, liksom Nyfiken förskola, av fyra avdelningar för 20 barn per avdelning samt ett serveringskök.

I utemiljön, som delats in i områden för mindre respektive större barn, återfinns ”Minimagiska dungen/årstidshjulet”, ett konstverk skapat av konstnärduon Byggstudio som en del av arbetet utefter enprocentsregeln (en ekonomisk princip för offentlig konst som innebär att cirka en procent av den totala budgeten avsätts för konstnärlig gestaltning vid ny-, om- och tillbyggnad).

Beställare av projektet

Barn- och utbildningsförvaltningen

Entreprenadform

I byggbranchen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Forts.

KS § 252 (forts.)

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen AB04.

Historik, tider och information

Projektstart år 2017

Projekt slut 2023

- Projektering påbörjades hösten 2017 och började med en grundlig utvärdering och genomgång av Nyfiken, den första förskolan enligt konceptet.
- Under första kvartalet 2019 genomfördes i egen regi rivning av befintlig förskola, flytt av befintlig lekutrustning (bland annat till Gläntans förskola) samt iordningställande av befintlig tomt med bland annat släntning/stödmur längs Backegårdsgatan/Libanonvägen.
- Parallellt med de förberedande arbetena genomfördes upphandlingen och Bygga GWG kontrakterades.
- Bygget påbörjades april 2019 och slutbesiktigades och fick slutbesked i juli 2020.
- I slutet av de förberedande arbetena i egen regi upptäcktes slaggprodukter i marken från ett tidigare gjuteri. Beslut fattades att låta undersöka/åtgärda detta som en ÄTA (ändringar, tillägg, avdrag) i kontraksarbetena. En omfattande urgrävning/återfyllning krävdes med noggrann provtagning och dokumentation. Detta medförde en ökad kostnad och försening på cirka två månader.
- Förskolan startade sin verksamhet i oktober 2020.
- Arbeten med kompletterande åtgärder i form av utesovplatser och solskydd i utemiljön samt komplettering av ventilation i elrum och relationshandlingar färdigställdes under vintern 2022/2023.

Ekonomi (se även under Utredning)

Anvisade medel enligt följande:

Investeringsbudget 2017 Kf § 56, 2017	5 000 000 kr
Investeringsbudget 2018 Kf § 247, 2017	13 000 000 kr
Investeringsbudget 2019 Kf § 224, 2018	5 000 000 kr
Investeringsbudget 2020 Kf § 229, 2019	4 000 000 kr
Investeringsbudget 2021 Kf § 189, 2020	<u>3 000 000 kr</u>
Totalbudget	30 000 000 kr

Kostnader 2017	720 378 kr
Kostnader 2018	1 690 947 kr
Kostnader 2019	15 696 156 kr
Kostnader 2020	14 031 946 kr
Kostnader 2021	89 105 kr
Kostnader 2022	323 816 kr
Kostnader 2023	<u>43 278 kr</u>
Totalkostnader	32 595 626 kr

Underskott på projektet 2 595 626 kr

Forts.

KS § 252 (forts.)

Sammanfattning

När urgrävning/återfyllning av massor var utförd och nytt slutdatum fastställdes flöt arbetena på som planerat och utan större intermezzon. En ny detaljplan togs fram för projektet med en utredningskostnad på 225 000 kronor. I och med den grundliga utvärderingen och genomgången av Nyfiken fick detta projekt bära en högre projekteringskostnad som sedan kom Leklunden (ny förskola i Rydaholm) till godo. Kostnader för förberedande arbeten blev cirka 750 000 kronor. Kostnaden för urgrävning/återfyllning med provtagning och kontroll blev cirka 1 500 000 kronor. En väsentlig del av underskottet beror på de slaggprodukter som upptäcktes och åtgärder för att komma till rätta med det.

Teknik- och fritidsnämndens beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Nybyggnad förskola i kvarter Dalen Mosslelund, projektnummer 0100_234001 samt

att underskottet på 2 595 626 kronor regleras mot 2023 års bokslut.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande yrkar, i enlighet med tidigare utskickat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Nybyggnad förskola i kvarter Dalen Mosslelund, projektnummer 0100_234001.

Beslut skickas till:

Kommunfullmäktige

Teknik- och fritidsnämnden

§ 253 Dnr: KS.2023.576

Projekt Tillbyggnad av befintliga förskolor Värnamo, projektnummer 234014

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt tillbyggnad av befintlig förskola i Värnamo, projektnummer 234014.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse

Teknik- och fritidsförvaltningens har i skrivelse den 2 juni 2023 anfört följande.

Projektet tillbyggnad av befintlig förskola i Värnamo är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar utredning av möjligheten att bygga ut befintliga förskolebyggnader i Värnamo. Vid en översyn av möjligheterna att bygga ut befintliga förskolor såg miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen (numera samhällsbyggnadsförvaltningen) möjligheten att det vid fem förskolor inom Värnamo fanns utrymme att bygga till för en till två avdelningar. Fokus för fortsatt utredning lades på tre av dessa förskolor. Mark- och miljöförhållandena vid en av förskolorna behövde undersökas mer grundligt. Mark- och miljöutredningen har inte visat på några brister. Budgeten har lagts på mark- och miljöutredningen. Under tiden som detta utretts har nya förskolor byggts och fler planeras. I budgetarbetet omkring investeringar har det beslutats att avskryva det här projektet. Om behov uppkommer får nya beslut fattas. Förvaltningen avser därför att slutredovisa detta projekt och därmed används inte huvuddelen av beslutade medel, i uppdrag KF 233, Tillbyggnad av befintliga förskolor. Endast 200 000 kronor har anvisats till utredning. Av beslutade medel har 30 miljoner kronor inte anvisats till projektet.

Beställare av projektet

Barn- och utbildningsförvaltningen

Historik, tider och information

Projektstart år 2020

Projekt slut 2022

Viktiga händelser under projektets gång:

Utredning av markförhållanden upptog större delen av budgeten.

Ekonomi (se även under rubrik ”Utredning”)

Anvisade medel enligt följande:

Investeringsbudget 2020, Kf § 229 2019 200 000 kr

Forts.

KS § 253 (forts.)

Kostnader 2020	262 167 kr
Kostnader 2021	14 842 kr
Kostnader 2022	<u>5 278 kr</u>
Totalkostnader	282 287 kr

Underskott på projektet 82 287 kr

Sammanfattning

Projektet genomfördes. Miljöutredningar blir omfattande och därmed kostnadsdrivande.

Teknik- och fritidsnämndens beslut

Teknik- och fritidsnämndens har den 13 juni 2023, § 122 beslutat

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt tillbyggnad av befintlig förskola i Värnamo, projektnummer 234014 samt

att underskottet på 82 287 kronor regleras i 2023 års bokslut.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande yrkar, i enlighet med tidigare utskickat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt tillbyggnad av befintlig förskola i Värnamo, projektnummer 234014.

Beslut skickas till:

Kommunfullmäktige

Teknik- och fritidsnämnden

§ 254 Dnr: KS.2023.577

Projekt Ombyggnad av kök Linneberg projektnummer 233002

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Ombyggnad av kök Linneberg, projektnummer 0704_233002.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse

Teknik- och fritidsförvaltningen har i skrivelse den 2 juni 2023 anfört följande.

Projektet Ombyggnad av kök Linneberg är avslutat och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet skulle omfatta renovering av tillagningskök på Linneberg. Det här var ett av flera kök som ingick i en plan för köksrenoveringar. Kostnaderna som finns upptagna omfattas av projektering och framtagande av underlag för upphandling. Hösten 2018 lades en upphandling ut men den avbröts då den totala prognosen landade på 20 miljoner och budgeten var 14 miljoner. Kostnaderna 2013 är utredningskostnader som fördelades över flera projekt. Löpande utvärderades och omvärderades planen för renoveringar av köken. Detta gjordes i samarbete mellan serviceförvaltningen och teknik- och fritidsförvaltningen. Ett beslut som fattades i den processen var att inte renovera Linnebergs tillagningskök. Budgeten för Linnebergs kök omfördelades då till Mossleskolans köksrenovering och köksrenoveringen av Hus F på Expoområdet samt Gröndalsskolans tillagningskök där budgetarna behövde förstärkas. För bakgrund, se under rubrik Utredning.

På den yta i Linneberg som omfattas av köket utförs inga åtgärder i nuläget. Eventuella framtida åtgärder får föregås av nya beslut.

Beställare av projektet

Serviceförvaltningen, Måltidsservice

Historik, tider och information

Projektstart år 2017

Projekt slut 2021

Viktiga händelser under projektets gång:

Hösten 2018 lades upphandling ut. Upphandling avbröts då budget var väsentligt lägre än vad den totala prognosen pekade på. Beslut fattades om att inte utföra den tänkta renoveringen utan omfördela budgeten till andra projekt.

Forts.

KS § 254 (forts.)

Ombokning av 2 460 kronor från 2021 är utfört 2023. Felbokad kostnad upptäcktes inför slutredovisningen.

Ekonomi (se även under rubrik ”Utredning”)

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf § 180, 2018	5 000 000 kr
Investeringsbudget 2019 Kf § 224, 2018	9 000 000 kr
Upphävande av beslut Kf § 187, 2020	-12 287 000 kr
Investeringsbudget 2021, Kf § 229, 2020	<u>1 087 000 kr</u>
Total budget	2 800 000 kr

Kostnader 2013	49 724 kr
Kostnader 2017	176 376 kr
Kostnader 2018	1 441 478 kr
Kostnader 2019	<u>45 702 kr</u>
Totalkostnader	1 713 280 kr

Överskott på projektet 1 086 720 kr

Sammanfattning

Samarbetet mellan beställande förvaltning och teknik- och fritidsförvaltningen har varit god och med fokus på att lösa en total helhet på bästa sätt. Efter gemensamma beslut genomfördes inte projektet som planerat.

Teknik- och fritidsnämndens beslut

Teknik- och fritidsnämnden har den 13 juni 2023, § 123 beslutat

- att** föreslå kommunstyrelsen att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Ombyggnad av kök Linneberg, projektnummer 0704_233002 samt
- att** överskottet på 1 086 720 kronor regleras mot 2023 års bokslut.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordföranden föreslår, enligt tidigare inlämnat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar

- att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Ombyggnad av kök Linneberg, projektnummer 0704_233002.

Beslut skickas till:

Teknik- och fritidsnämnden

§ 255 Dnr: KS.2023.578

Projekt Åtgärder hastighet trafiksäkerhet Lagastigen, projektnummer 210063

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Åtgärder hastighet trafiksäkerhet Lagastigen, projektnummer 210063.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse

Teknik- och fritidsförvaltningen har i skrivelse den 1 juni 2023 anfört följande.

Projektet åtgärder hastighet trafiksäkerhet Lagastigen är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet innebar utbyte av befintliga gatubelysningsarmaturer längs Lagastigen och förstärkning av ytterligare 19 nya gatubelysningsstolpar längs vägen. Projektet omfattade även uppsättning av skyltar som påminner cyklister om trafikregler vid övergångsställen och passager.

Beställare av projektet

Kommunfullmäktige genom teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

Egen regi samt Värnamo energi AB

Historik, tider och information

Projektstart år 2021

Projekt slut 2022-12-31

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf§132, 2021	740 000 kr
Kostnader 2021	178 010 kr
Kostnader 2022	<u>483 951 kr</u>
Totala kostnader	661 961 kr
Överskott på projektet	78 039 kr

Forts.

KS § 255 (forts.)

Sammanfattning

Utredning påvisade behov av att förhöja säkerheten för oskyddade trafikanter över Lagastigen. Projektet är skyndsamt hanterat för att få till stånd ökad säkerhet innan vinterhalvåret 2021/2022.

Teknik- och fritidsnämndens beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutade 13 juni 2023, § 124

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Åtgärder hastighet trafiksäkerhet Lagastigen, projektnummer 210063 samt

att överskottet på 78 039 kronor regleras mot 2023 års bokslut.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande föreslår, enligt tidigare inlämnat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar **att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Åtgärder hastighet trafiksäkerhet Lagastigen, projektnummer 210063.

Beslut skickas till:
Teknik- och fritidsnämnden

§ 256 Dnr: KS.2023.310

Medborgarinitiativ - Trygghetsboende

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarinitiativet, samt **att** ge kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att skriva ett följebrev till initiativtagen gällande kommunens intentioner kring trygghetsboenden.

Ärendebeskrivning

Omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse

Omsorgsförvaltningen har i skrivelser 23 maj 2023 anfört följande.

Medborgarinitiativet – Trygghetsboende har inkommit till kommunfullmäktige. Medborgarinitiativet förslår att Östrabo och Västrabo görs om till trygghetsboenden. Kommunfullmäktige beslutade 30 mars 2023, § 56 att remittera medborgarinitiativet till kommunstyrelsen. Kommunstyrelsen beslutade den 18 april 2023, § 153 att remittera medborgarinitiativet till omsorgsnämnden att besvaras senast 18 augusti 2023.

Omsorgsförvaltningens svar:

Enligt reglementet ansvarar omsorgsnämnden för omsorgen om äldre och personer med funktionsnedsättning enligt Socialtjänstlagen (SoL) och Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) samt följdlagar och författningar. Nämnden ansvarar även för den kommunala hälso- och sjukvården inom de särskilda boendeformerna och ordinärt boende (hemsjukvård), enligt Hälso- och sjukvårdslagen (HSL). Omsorgsnämnden välkomnar initiativ som tas för att skapa trygga bostadsformer på olika platser i kommunen. Omsorgsnämnden ser gärna att såväl befintliga boenden omvandlas till trygghetsboenden, som att nya trygghetsboenden byggs, då fler boendeformer ger invånarna en ökad valfrihet. Nämnden erbjuder i dessa fall, efter beviljad ansökan om att få starta trygghetsboende, ett samarbete enligt gällande riktlinjer och tecknat avtal.

Omsorgsnämndens beslut

Omsorgsnämnden har den 14 juni 2023, § 78 beslutat

att återremittera medborgarinitiativet till kommunstyrelsen.

Forts.

KS § 256 (forts.)

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att avslå medborgarinitiativet, samt

att ge kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att skriva ett följebrev till initiativtagen gällande kommunens intentioner kring trygghetsboenden.

Beslut skickas till:
Kommunfullmäktige
Initiativtagaren

§ 257 Dnr: KS.2023.596

Ansökan om medel för ökade hyreskostnader i Räddningstjänsten Rydaholms lokaler

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ge samhällsbyggnadsnämnden budgetkompensation för ökade hyreskostnader 2023 med 71 000 kronor avseende Rydaholms räddningstjänst,

att ge samhällsbyggnadsnämnden budgetkompensation för ökade hyreskostnader avseende Rydaholms räddningstjänst från 2024 med 107 000 kronor årligen,

att finansiering sker ur kommunstyrelsens pott för ökade hyreskostnader.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i skrivelse 19 juni 2023 anfört följande. Räddningstjänsten har under tiden 1 maj till och med 31 december 2023 ökade hyreskostnader med 71 200 kronor och från och med 1 januari 2024 årligen med 106 800 kronor för räddningsstationen i Rydaholm. Den ökade kostnaden beror på renovering av lokalerna. Nämnden har möjlighet att ur kommunstyrelsens pott för ökade hyreskostnader till följd av ny- och ombyggnader i egna lokaler och externa förhyrda lokaler ansöka om medel för de ökade kostnaderna.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 28 juni 2023, § 120

att begära kompensation för ökade hyreskostnader för Rydaholms räddningstjänst för tiden 1 maj 2023 till och med 31 december 2023 med 71 200 kronor, samt

att begära kompensation för ökade hyreskostnader för Rydaholms räddningsstation från och med 1 januari 2024 årligen med 106 800 kronor.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande yrkar, enligt tidigare inlämnat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar

att ge samhällsbyggnadsnämnden budgetkompensation för ökade hyreskostnader 2023 med 71 000 kronor avseende Rydaholms räddningstjänst,

att ge samhällsbyggnadsnämnden budgetkompensation för ökade hyreskostnader avseende Rydaholms räddningstjänst från 2024 med 107 000 kronor årligen,

att finansiering sker ur kommunstyrelsens pott för ökade hyreskostnader

Beslut skickas till: Samhällsbyggnadsnämnden och ekonomiavd

§ 258 Dnr: KS.2023.622

Kommunstyrelsens delegationsordning, revidering

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta förslag till revidering av kommunstyrelsens delegationsordning.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2 maj 2023, § 169 att anta förslag till revidering av kommunstyrelsens delegationsordning. Inköpsenheten har därefter uppmärksammat behov av förändringar i delegationsordningen gällande upphandlingsärenden.

Yrkanden

Kommunstyrelsens ordförande yrkar, enligt tidigare inlämnat beslutsförslag, att kommunstyrelsen beslutar

att anta förslag till revidering av kommunstyrelsens delegationsordning.

Beslut skickas till:
Inköpsenheten

§ 259 Dnr: KS.2023.553

Delegationsbeslut ks 2023-08-15

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

1. Kommunjuristens delegationsbeslut 2023-06-26 nr 16–17/2023 angående publicering av medborgarinitiativ.
2. Verksamhetschefen på Campus Värnamo delegationsbeslut 2023-04-27 nr 18 angående anställning av utbildningsledare.
3. Verksamhetschefen på Campus Värnamo delegationsbeslut 2023-05-15 nr 19 angående anställning av lärare.
4. Förhandlingschefens delegationsbeslut 2023-06-29 angående lokalt kollektivavtal med Sveriges Ingenjörer nr 2/2023.
5. Förhandlingschefens delegationsbeslut 2023-04-25 angående anställning av HR-partner nr 3-4/2023.
6. HR- chefens delegationsbeslut angående rättidsprövning nr 2/2023.
7. Exploateringschefens delegationsbeslut 2/2023, 4-7/2023 och 9-10/2023
8. Markingenjörens delegationsbeslut 1/2023, 3/2023, 8/2023, 11/2023 och 13/2023.
9. Ekonomichefens delegationsbeslut 2023-05-26 nr 3/2023 angående långivare och villkor för lån.

Beslut skickas till:

§ 260 Dnr: KS.2023.48

Inköpsenhetens fattade delegationsbeslut 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av inköpsenhetens delegationsbeslut.

- Inköpschefs delegationsbeslut 103 – 117/2023 avseende upphandling, samordnad upphandling, avbrytande av upphandling och utlämnande av handling,
- Inköparens delegationsbeslut 38 – 44/2023 avseende upphandling.

Beslut skickas till:

§ 261 Dnr: KS.2023.566

Redovisade delegaters direktupphandlingsbeslut 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

- Kulturchefens delegationsbeslut 20 juni 2023 nr 13/2023 gällande illustration till ny bokbil.
- Verksamhetschefens delegationsbeslut 13 december 2022 nr 1/2023 gällande grundutbildning i CAD och den 16 juni 2023 nr 2/2023 gällande säkra lekplatser.
- Avdelningschefens delegationsbeslut 7 mars 2023 nr 1/2023 gällande jubileumsmiddag.

Beslut skickas till:

§ 262 Dnr: KS.2023.102

Protokoll från personalutskottet 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av personalutskottets protokoll från den 14 juni 2023.

Ärendebeskrivning

Personalutskottet har redovisat protokoll från den 14 juni 2023 till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:

§ 263 Dnr: KS.2023.137

Näringsutskottets protokoll 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av näringsutskottets protokoll från den 27 juni 2023.

Ärendebeskrivning

Näringsutskottet har redovisat protokoll från den 27 juni 2023 till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:

§ 264 Dnr: KS.2023.585

Meddelanden ks 15 augusti 2023

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga meddelanden till handlingarna.

1. Rättelse från SKR angående förbundsavgiften 2024.
2. Länsstyrelsens inbjudan till informationstillfälle.
3. Näringsutskottets beslut 27 juni 2023 § 62 angående bojkott av företaget Mondelez produkter.
4. Brev från Värnamo Hockey daterat 19 juni 2023.
5. Information om Värnamo kommun 22/23 från Ung företagverksamhet.
6. SÅM Dokumentation: Avfall Sveriges årsmöte maj 2023.
7. Sammanträdesprotokoll SÅM 18 april 2023.

§ 265 Dnr:

Övrigt

Jan Cherek (SD) påtalar att det är problem med råttor i Sörsjöområdet och undrar om det pågår något arbete med det.

Gottlieb Granberg (M) informerar om att sådana problem hanteras genom en anmälan på kommunens hemsida.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: Tobias Stig Samuel Pettersson

Date: 2023-08-17 10:07:34

BankID refno: baef778f-f9b7-4c3f-a926-b07ef2a4bbe1



Ordförande : Tobias Pettersson

Signed by: ANETTÉ MYRVOLD

Date: 2023-08-17 10:17:42

BankID refno: 132f7e62-a7f0-4b59-ac25-1ec431c9a7b6



Anette Myrvold