

Styrelse/Nämnd: Kommunstyrelsen

Dag, tid: 2022-01-18, kl. 09:30 – ca 12:15

Plats: Kf-salen

Övrigt: Deltagande digitalt via Video Meet i Netpublicator

Ärenden:	Dnr:	Sida:
-----------------	-------------	--------------

Beslutsärenden

Val av justerare

- | | | |
|---|---|-------------|
| 1 | Inspirationskock i måltidsverksamheten | KS.2021.597 |
| 2 | Kompetensakademiens utökade uppdrag | KS.2021.578 |
| 3 | Människan bakom uniformen - MBU | KS.2021.515 |
| 4 | Medborgarinitiativ - Subventionera månadskort inom kollektivtrafiken för studenter! | KS.2019.453 |

Anmälan delegation

- | | | |
|---|----------------------------------|------------|
| 5 | Protokoll från personalutskottet | KS.2021.32 |
| 6 | Tekniska utskottets protokoll | KS.2021.59 |
| 7 | Redovisning av delegationsbeslut | KS.2022.10 |

Ärenden från utskottet

- | | | |
|----|--|-------------|
| 8 | Utredning av eventuell ny fotbollsarena för elitfotboll | KS.2021.517 |
| 9 | Feriejobb i föreningar 2021 | KS.2021.626 |
| 10 | Ökade kostnader för Trälleborgsskolan och partneringsprojektet | KS.2021.413 |

Beredningsärenden

- | | | |
|----|--|-------------|
| 11 | Rätt att teckna kommunövergripande avtal för Värnamo kommun | KS.2018.513 |
| 12 | Beslutanderätt gällande bidrag till klimatåtgärder i föreningsägda lokaler | KS.2020.247 |
| 13 | Paviljong Gröndalsskolan 2022 | KS.2021.628 |

- | | | |
|----|--|-------------|
| 14 | Plan för upphandling, revidering | KS.2021.629 |
| 15 | Försäljning av fastigheten Värnamo Sävrarp 1:112 i Rydaholm (Östhamra) | KS.2021.587 |
| 16 | Ny tomtpristaxa på Bredasten, etapp 3 | KS.2021.619 |
| 17 | Överföring av investeringsbudgeten till driftbudgeten för IT- center | KS.2021.634 |
| 18 | Utvecklingsmedel till tjänsten samordning TSI | KS.2021.636 |
| 19 | Uppdrag tolkservice | KS.2021.637 |
| 20 | Ansökan om medel till "More to life" | KS.2021.638 |
| 21 | Budget 2022 föreningsmiljonen | KS.2021.639 |
| 22 | Bidrag till Business Gnosjöregionen | KS.2021.612 |
| 23 | Ansökan om medel till deltagande i utvecklingsprogram vård och omsorg | KS.2022.13 |
| 24 | Ansökan om medel till tekniklyft inom fastighet | KS.2022.14 |

Informationsärenden

- | | | |
|----|--|-------------|
| 25 | Kommundirektören informerar | KS.2022.16 |
| 26 | Covid -19 | KS.2020.215 |
| 27 | VA-verksamhetsområde Hamra | KS.2021.281 |
| 28 | Presentation av resultatet av medborgarenkäten | |
| 29 | Meddelanden | KS.2022.8 |
| 30 | Övriga ärenden | |

Mikael Karlsson
Ordförande

Riitta Andersson
Sekreterare

§ 424 Dnr: KS.2021.597

Inspirationskock i måltidsverksamheten

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna ärendet till nästa sammanträde.

Reservationer

Azra Muranovic (S), Susanne Andersson (S), Bo Svedberg (S), Anette Myrvold (S), Jörgen Skärin (MP), Jan Cherek (SD) och Bengt Lundström (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för Azra Muranovics (S) yrkande.

Ärendebeskrivning

Under flera år har frågan om en inspirationskock varit aktuell i måltidsservice. Detta för att kunna jobba närmare personalen i köken med frågor som arbetsglädje, motivation, delaktighet och kunskapsspridning. I takt med att de strategiska frågorna tar större plats samt att chefers uppdrag inte möjliggör verksamhetsnära arbete i den omfattning som är önskvärt, behöver verksamheten hitta ett sätt att knyta samman de strategiska frågorna med de verksamhetsnära frågorna. Detta för att skapa en känsla av en sammanhållen verksamhet som kan arbeta med dessa prioriterade delar.

Att anställa en inspirationskock skulle kunna vara ett sätt att så nära den egna verksamheten som möjligt, skapa en bild av vad det är verksamheterna behöver, när det kommer till insatser för att säkra arbetsglädje och motivation bland medarbetarna. Det är också ett sätt för verksamheten att ge medarbetarna förutsättningar genom kunskapsspridning och verksamhetsnära handledning där det kan finnas ett behov av detta.

Måltidsservice önskar därför att kunna arbeta över tid och på ett strategiskt sätt, med måltiderna i Värnamo kommun. En inspirationskock skulle kunna vara länken mellan de strategiska besluten och det verksamhetsnära arbetet för att nå måluppfyllelse och för att kunna arbeta med utvecklingen av måltidsservice.

Inspirationskockens insats i verksamheterna kan därför vara ett stöd i det fortsatta strategiska arbetet.

Måltidsservice kommer därför att ansöka om medel från Kommunstyrelsens centrala pott för målstimulans och verksamhetsutveckling, motsvarande 620 000 kronor.

Forts.

Ks § 424 (forts)

Servicenämnden beslutade 24 november 2021, § 93
att godkänna underlaget för ansökan av en inspirationskock
att föreslå servicenämnden att ansöka 620 000 kr ur potten för
målstimulans och verksamhetsutveckling för 2022.

Yrkanden

Azra Muranovic (S) yrkar att anslå medel enligt
servicenämndens förslag samt att överlämna ärendet till
budgetberedningen för år 2023 och framåt.

Gottlieb Granberg (M) yrkar att ärendet överlämnas.

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att
kommunstyrelsen beslutar enligt Gottlieb Granbergs (M)
yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs och genomförs med följande
omröstningsordning:

Ja-röst för bifall till Gottlieb Granbergs (M) yrkande.

Nej-röst för bifall till Azra Muranovics (S) yrkande.

JA	NEJ
Mikael Karlsson (C)	Azra Muranovic (S)
Gabrielle Davidsson (C)	Susanne Andersson (S)
Inger Axelsson (C)	Bo Svedberg (S)
Gottlieb Granberg (M)	Anette Myrvold (S)
Tobias Pettersson (M)	Jörgen Skärin (MP)
Agnes Johansson (M)	Jan Cherek (SD)
Håkan Johansson (KD)	Bengt Lundström (SD)
Runar Eldebo (L)	

Resultatet av omröstningen blir 8 ja-röster och 7 nej-röster.
Kommunstyrelsen beslutar att bifalla Gottlieb Granbergs (M)
yrkande.

Beslut skickas till:

§ 93 Dnr: SN.2021.36

Inspirationskock i måltidsverksamheten

Beslut

Servicenämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen besluta

att godkänna underlaget för ansökan av en inspirationskock

att föreslå servicenämnden att ansöka 620 000 kr ur potten för målstimulans och verksamhetsutveckling för 2022

Ärendebeskrivning

Under flera år har frågan om en inspirationskock varit aktuell i måltidsservice. Detta för att kunna jobba närmare personalen i köken med frågor som arbetsglädje, motivation, delaktighet och kunskapsspridning. I takt med att de strategiska frågorna tar större plats samt att chefers uppdrag inte möjliggör verksamhetsnära arbete i den omfattning som är önskvärt, behöver verksamheten hitta ett sätt att knyta samman de strategiska frågorna med de verksamhetsnära frågorna. Detta för att skapa en känsla av en sammanhållen verksamhet som kan arbeta med dessa prioriterade delar.

Att anställa en inspirationskock skulle kunna vara ett sätt att så nära den egna verksamheten som möjligt, skapa en bild av vad det är verksamheterna behöver, när det kommer till insatser för att säkra arbetsglädje och motivation bland medarbetarna. Det är också ett sätt för verksamheten att ge medarbetarna förutsättningar genom kunskapsspridning och verksamhetsnära handledning där det kan finnas ett behov av detta.

Måltidsservice önskar därför att kunna arbeta över tid och på ett strategiskt sätt, med måltiderna i Värnamo kommun. En inspirationskock skulle kunna vara länken mellan de strategiska besluten och det verksamhetsnära arbetet för att nå måluppfyllelse och för att kunna arbeta med utvecklingen av måltidsservice.

Inspirationskockens insats i verksamheterna kan därför vara ett stöd i det fortsatta strategiska arbetet.

Måltidsservice kommer därför att ansöka om medel från Kommunstyrelsens centrala pott för målstimulans och verksamhetsutveckling, motsvarande 620 000 kronor.

Servicenämnden har behandlat ärendet 27 oktober 2021, § 86

Forts.

Sn § 93 (forts)

Förslag till beslut

Serviceförvaltningen föreslår servicenämnden besluta

att godkänna underlaget för ansökan av en inspirationskock

att föreslå servicenämnden att ansöka om medel ur potten för
målstimulans och verksamhetsutveckling för 2022

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för vidare hantering och
beslut

Beslut skickas till:
Kommunledningsförvaltningen

Inspirationskock till Måltidsservice

Ärendebeskrivning

Under flera år har frågan om en inspirationskock varit aktuell i Måltidsservice. Detta för att kunna jobba närmare personalen i köken med frågor som arbetsglädje, motivation, delaktighet och kunskapsspridning. I takt med att de strategiska frågorna tar större plats samt att chefers uppdrag inte möjliggör verksamhetsnära arbete i den omfattning som är önskvärt, behöver verksamheten hitta ett sätt att knyta samman de strategiska frågorna med de verksamhetsnära frågorna. Detta för att skapa en känsla av en sammanhållen verksamhet som kan arbeta med dessa prioriterade delar.

Att anställa en inspirationskock skulle kunna vara ett sätt att så nära den egna verksamheten som möjligt, skapa en bild av vad det är verksamheterna behöver, när det kommer till insatser för att säkra arbetsglädje och motivation bland medarbetarna. Det är också ett sätt för verksamheten att ge medarbetarna förutsättningar genom kunskapsspridning och verksamhetsnära handledning där det kan finnas ett behov av detta.

Måltidsservice önskar därför att kunna arbeta över tid och på ett strategiskt sätt, med måltiderna i Värnamo kommun. En inspirationskock skulle kunna vara länken mellan de strategiska besluten och det verksamhetsnära arbetet för att nå måluppfyllelse och för att kunna arbeta med utvecklingen av Måltidsservice.

Inspirationskockens insats i verksamheterna kan därför vara ett stöd i det fortsatta strategiska arbetet.

Måltidsservice kommer därför att ansöka om medel från Kommunstyrelsens centrala pott för målstimulans och verksamhetsutveckling, motsvarande 620 000 kronor.

Serviceförvaltningen

Servicenämnden

Dnr: SN.2021.36

Beslutsförslag

Serviceförvaltningen föreslår servicenämnden besluta

att godkänna underlaget för ansökan av en inspirationskock.

att föreslå servicenämnden att ansöka om medel ur potten för målstimulans och verksamhetsutveckling för 2022

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för vidare hantering och beslut

Charlotta Nielsen Nylander
Måltidschef

Annelie Andersson
Förvaltningschef

Utredning

Under flera år har frågan om en inspirationskock varit aktuell i Måltidsservice. Detta för att kunna jobba närmare personalen i köken med frågor som arbetsglädje, motivation, delaktighet och kunskapsspridning. I takt med att de strategiska frågorna behöver få ta större plats samt att chefers uppdrag inte möjliggör verksamhetsnära arbete i den omfattning som är önskvärt, behöver verksamheten hitta ett sätt att knyta samman de strategiska frågorna med de verksamhetsnära frågorna. Detta för att skapa en känsla av en sammanhållen verksamhet som kan arbeta med dessa prioriterade områden.

Det en utmaning att i detalj veta vad som behövs ute i verksamheterna när det kommer till kunskap gällande matlagningsteknik, nyttjande av utrustning på mest effektiva sätt, samt att se medarbetaren i sitt dagliga arbete. Att då också veta vilka insatser som krävs, är nästan en omöjlighet. Detta beror främst på att verksamheten har många kök.

Att förstå vilka tekniker och processer som behöver utvecklas och förbättras för att laga lagom mycket mat, på rätt sätt samt att säkerställa de kritiska processerna är därför också en svårighet idag. I verksamheterna läggs mycket arbete på administration så som inköp, fakturahantering, arbete i verksamhetssystem samt dokumentation av verksamhetens egenkontroll och HACCP.

Var hittar medarbetarna motivationen och glädjen i att laga mat när så mycket tid läggs åt att säkerställa processerna? Hur ska cheferna kunna ge dem de verktyg de behöver för att känna arbetsglädje och motivation om vi inte vet vad som krävs i de olika köken, beroende på medarbetarnas kompetens, kunskap och inre motivation till arbetet.

Att även arbeta med service och bemötande är, och kommer vara, ännu viktigare i framtiden, för att förstå våra matgäster och att ge den bästa servicen och det bästa bemötandet som de förväntar sig.

Att anställa en inspirationskock skulle kunna vara ett sätt att så nära den egna verksamheten som möjligt skapa en bild av vad det är verksamheterna behöver, när det kommer till insatser för att säkra arbetsglädje och motivation bland medarbetarna. Det är också ett sätt för verksamheten att ge medarbetarna

förutsättningar genom kunskapsspridning och verksamhetsnära handledning där det kan finnas ett behov av detta.

Då det idag är svårt att rekrytera kockar behöver kompetensen stanna och utvecklas så att verksamheten kan behålla personal samt öka stoltheten för yrket med att producera de så viktiga måltiderna, som de offentliga måltiderna är. Att ha en inspirationskock i verksamheten visar också på att man tar måltiderna på allvar och att arbetsgivaren satsar på denna verksamhet. Detta är av stor vikt för att kunna rekrytera och vara en attraktiv arbetsgivare.

Måltidsservice önskar därför att kunna arbeta över tid och på ett strategiskt sätt, med måltiderna i Värnamo kommun. En inspirationskock skulle kunna vara länken mellan de strategiska besluten och det verksamhetsnära arbetet för att nå måloppfyllelse och för att kunna arbeta med utvecklingen av Måltidsservice. Viktiga områden för detta är Policy för Mat och Måltider i Värnamo kommun men också Agenda 2030 samt den nationella och regionala livsmedelsstrategin.

Inspirationskockens insats i verksamheterna kan därför vara ett stöd i det fortsatta strategiska arbetet.

Inspirationskockens uppdrag skulle därför bland annat innebära:

- Att tillsammans med Måltidsservice ledningsgrupp planera för hur verksamhetens kompetens kan utvecklas och nyttjas på bästa sätt utifrån en strategisk plan som bygger på verksamhetens behov, såväl individuellt som på gruppnivå. Denna plan ska möta omvärldens krav och behov.
- Att hjälpa verksamheten skapa en bild av behoven samt en beskrivning av hur man i de olika köken arbetar idag mot uppsatta mål och beslut men också hur man arbetar utifrån framtagna rutiner och riktlinjer. Detta blir också grunden för det fortsatta utvecklingsarbetet.
- Jobba med inspiration i verksamheterna för att öka motivationen och delaktigheten.

Serviceförvaltningen

Servicenämnden

Dnr: SN.2021.36

- Vara ett stöd för arbetslag men också enskilda individer i det dagliga arbetet för att skapa effektiva kök med rätt leverans och med bibehållen kvalitet.
- Knyta samman ledning och operativ verksamhet genom att ansvara för verksamhetens inspirationsteam.
- Utveckla verksamheten och vara drivande i diverse projekt kopplade till den operativa verksamheten. HUV är ett exempel på ett sådant uppdrag.
- Omvärldsbevaka och driva utvecklingen av digitala lösningar för effektivisering av köken.
- Att stödja verksamheten i kommande utveckling då det händer mycket kring de offentliga måltiderna. Detta är av största vikt för att måltidsverksamheten ska nå målen och följa med i utvecklingen.

Måltidsservice kommer därför att ansöka om medel från kommunstyrelsens centrala pott för målstimulans och verksamhetsutveckling, motsvarande 620 000 kronor.

Ansökan om medel till målstimulans och verksamhetsutveckling för år 2022

Kriterier och syfte:

Målstimulansmedel används för strategiska åtgärder som främjar hållbarhet och eller tydligt bidrag till att kommunens övergripande mål uppnås.

Medel till verksamhetsutveckling syftar till att skapa större möjligheter för verksamhetsutveckling.

Det är viktigt med framförhållning vid ansökan av medel. Insatser ska i sin helhet slutföras under budgetåret.

Ärendet ska hanteras av respektive nämnd. Beslut fattas av KS.

Ange vilka medel som ansökan avser:

- ☒ Målstimulans
- ☒ Verksamhetsutveckling

Nämnd:

Service-nämnden

Ärendebeskrivning/ beskrivning av insats:

Inspirationskock till Måltidsservice

Hur bidrar insatsen till syftet?

Under flera år har frågan om en inspirationskock varit aktuell i Måltidsservice. Detta för att kunna jobba närmare personalen i köken med frågor som arbetsglädje, motivation, delaktighet och kunskapsspridning. I takt med att de strategiska frågorna behöver få ta större plats samt att chefers uppdrag inte möjliggör verksamhetsnära arbete i den omfattning som är önskvärt, behöver verksamheten hitta ett sätt att knyta samman de strategiska frågorna med de verksamhetsnära frågorna. Detta för att skapa en känsla av en sammanhållen verksamhet som kan arbeta med dessa prioriterade områden. På så sätt anser verksamheten att denna insats inte bara kan kopplas till målstimulans, den kan även kopplas till verksamhetsutveckling.

Innebär insatsen kostnader framåtriktat och hur hanteras dessa i så fall?

Innebär inga kostnader efter insatsen är genomförd. Men, den permanenta lösningen på sikt innebär så klart en kostnad för att vidmakthålla arbetet.

Vilka grupper/roller berörs av insatsen?

Alla roller i Måltidsservice kommer att på ett eller annat sätt att få del av insatsen då arbetet i organisationen kan förbättras genom inspirationskockens uppdrag.

Beskriv tidplan för insatsen

Måltidsservice ser att denna insats får gälla över tid och arbetet kommer inte att vara klart under 2022. Men, detta kan vara ett sätt att få i gång arbetet och att hitta ett sätt

att arbeta med frågorna i ett längre perspektiv. Kommer finnas behov av att permanenta rollen som inspirationskock i framtiden.

Finns det extern finansiering att söka för insatsen, och i så fall vilken?

Nej, inte vad verksamheten känner till.

Specifikation av kostnader

Kostnad för insatsen är anställning av inspirationskock under 12 månader, 620 000 kronor.

Förslag beslut

att

§ 426 Dnr: KS.2021.578

Kompetensakademins utökade uppdrag

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna ärendet till nästa sammanträde.

Ärendebeskrivning

Under pandemiåret har Campus Värnamo, Kompetensakademin visat ett agilt förhållningssätt och satt Värnamo på kartan som en kommun som tänker framåt och nytt. Detta får nu inte avstanna. Campus Värnamo, Kompetensakademin är berett att:

- skapa och genomföra kompetensutvecklingsaktiviteter åt kommunens förvaltningar och de kommunala bolagen inom anordning av digitala och hybrida möten och konferenser
- skapa guider för enkla utbildningsupplägg, filmredigeringar och digitala möten
- ge stöd och support i framtagning av utbildningsupplägg och material
- utbilda anställda inom kommunens olika förvaltningar i planering och skapande av digitala informations- och utbildningsmaterial
- genomföra digitala/hybrida möten och konferenser åt kommunen.

Detta uppdrag behöver permanentas och kommer tas upp bland äskanden för budget 2023.

Kommunledningsförvaltningen föreslår i skrivelse 8 december 2021

att avsätta 350 000 kr under 2022 till kompetensakademin på Campus Värnamo för att bekosta en halvtidstjänst för att utföra det utökade uppdraget.

Beslut skickas till:

Tjänsteskrivelse

Ärendebeskrivning

Kompetensakademin – Utökat uppdrag

Under pandemiåret har Campus Värnamo, Kompetensakademin visat ett agilt förhållningssätt och satt Värnamo på kartan som en kommun som tänker framåt och nytt. Detta får nu inte avstanna. Campus Värnamo, Kompetensakademin är berett att:

- skapa och genomföra kompetensutvecklingsaktiviteter åt kommunens förvaltningar och de kommunala bolagen inom anordning av digitala och hybrida möten och konferenser
 - skapa guider för enkla utbildningsupplägg, filmredigeringar och digitala möten
 - ge stöd och support i framtagning av utbildningsupplägg och material
 - utbilda anställda inom kommunens olika förvaltningar i planering och skapande av digitala informations- och utbildningsmaterial
 - genomföra digitala/hybrida möten och konferenser åt kommunen
- Detta uppdrag behöver permanentas och kommer tas upp bland äskanden för budget 2023.

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att avsätta 350 000 kr under 2022 till kompetensakademin på Campus Värnamo för att bekosta en halvtidstjänst för att utföra det utökade uppdraget

Lars-Uno Åkesson
Kompetensakademiansv

Ulf Svensson
Kommundirektör

Utredning**BAKGRUND**

Kompetensakademin fick 2013 i sitt uppdrag att:

Bistå förvaltningar och bolag vid planering, upphandling och genomförande av kompetensutvecklande insatser enligt ovan. Detta sker i samverkan med personalavdelningen, bolagen och Regionförbundets kurs- och konferens.

Vara en träffpunkt för ledarskap – organisera Ledarforum – med seminarier och föreläsningar

Delta i kommunens kompetensutvecklingsgrupp

Tillhandahålla lokaler med avancerad teknisk utrustning som kan nyttjas avgiftsfritt för kommunens och bolagens behov

Ge möjlighet för Regionförbundet att förmånligt förlägga sina utbildningar på Campus Värnamo

Tillsammans med personalavdelningen ansvara för kommunens ledarutveckling

Under de senaste åren har uppdraget ändrats utifrån nya behov och omfördelat ansvar inom vissa områden. Ansvaret för ledarutveckling har HR-avdelningen tagit över. Kompetensakademin har fått ett nytt ansvarsområde inom IT-området. Alla kommunövergripande kompetensutvecklingsinsatser inom IT-sektorn ska samordnas av Kompetensakademin.

Pandemiåren har skapat nya behov och verksamheten behöver ett utökat uppdrag för att kunna fortsätta leverera utifrån de nya förväntningarna som kommunens olika förvaltningar, avdelningar och enheter har. Dessa nya behov är kopplade till kompetensutveckling inom framtagning av digitala material samt planering och genomförande av digitala och hybrida möten.

- Sändning/planering av internutbildningar i kommunen
- Sändning/planering av studiedagar åt BUF
- Sändning/planering åt Regionens dialogmöte om gymnasieskolor
- Sändning/planering av inspirationsdag åt Finnvedsbostäder
- Sändning/planering av hybrida landsbygdsdialoger
- Filmning/redigering åt BUF

- Filmning/redigering av film åt bilpoolen
- Sändning/planering åt Teknikcollege
- Sändning/planering av den nationella innovationstävlingen Blixtlåset där Finnvedens gymnasium är engagerad

VARFÖR DESSA UPPDRAG?

- Verksamheten har pedagogisk kompetens och tekniskt intresse
- Vi kan det bättre än andra
- Vi vill att Värnamo kommun ska vara steget före

HUR HAR DET GÅTT?

Värnamos rykte som en kommun som tänker framåt och nytt har spridit sig både via lokala företag, Regionen och lärcenterföreningen Nitus.

Värnamo har tagit bollen som en kommun som är agil i sitt förhållningssätt under pandemin.

VAD SER VI NU?

Hybrider i olika former såsom hybrida möten, utbildningar och konferenser.

Behov av kompetens inom pedagogiska upplägg för digitala utbildningar och konferenser

Behov att kunna testa och utvärdera nya arbetssätt kopplat till digital/hybrid/på plats-upplägg med rätt balans.

VAD BEHÖVS FÖR ATT INTE TAPPA FART?

Kompetensutvecklingsinsatser på bred front inom kommunens olika avdelningar

En motor i vidareutveckling av digitala/hybrida utbildningar, möten och konferenser

Riskbedömning

Rollen som pådrivande i digitalisering med stort fokus på de pedagogiska delarna kommer fortsatt spela en stor roll för att Värnamo kommun ska fortsätta vara en attraktiv arbetsgivare.

Ansökan om medel till målstimulans och verksamhetsutveckling för år 2022

Kriterier och syfte:

Målstimulansmedel används för strategiska åtgärder som främjar hållbarhet och eller tydligt bidrag till att kommunens övergripande mål uppnås.

Medel till verksamhetsutveckling syftar till att skapa större möjligheter för verksamhetsutveckling.

Det är viktigt med framförhållning vid ansökan av medel. Insatser ska i sin helhet slutföras under budgetåret.

Ärendet ska hanteras av respektive nämnd. Beslut fattas av KS.

Ange vilka medel som ansökan avser:

- ☐ Målstimulans
☒ Verksamhetsutveckling

Nämnd:

Kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning/ beskrivning av insats:

Kompetensakademin – Utökat uppdrag

Under pandemiåret har Campus Värnamo. Kompetensakademin visat ett agilt förhållningssätt och satt Värnamo på kartan som en kommun som tänker framåt och nytt. Detta får nu inte avstanna. Campus Värnamo, Kompetensakademin är berett att:

- skapa och genomföra kompetensutvecklingsaktiviteter åt kommunens förvaltningar och de kommunala bolagen inom anordning av digitala och hybrida möten och konferenser
- skapa guider för enkla utbildningsupplägg, filmredigeringar och digitala möten
- ge stöd och support i framtagning av utbildningsupplägg och material
- utbilda anställda inom kommunens olika förvaltningar i planering och skapande av digitala informations- och utbildningsmaterial
- genomföra digitala/hybrida möten och konferenser åt kommunen

Hur bidrar insatsen till syftet?

Att vara en modern och attraktiv arbetsgivare är viktigt för kommunens framtida rekryteringar. I detta ingår ett modernt arbetssätt med smarta, digitala lösningar med möjlighet till fortbildning inom digitala hjälpmedel. Lyckade digitala och hybrida möten/konferenser leder till minskat resande och bidrar därmed till kommunens klimatmål.

Innebär insatsen kostnader framåtriktat och hur hanteras dessa i så fall?

Kostnaden för halvtidstjänsten kommer tas med i kommande budgetprocess för 2023.

Vilka grupper/roller berörs av insatsen?

Kommunens medarbetare som behöver kompetensutveckling inom digitalisering i olika former med fokus på pedagogiska upplägg.

Beskriv tidplan för insatsen

2022 för att sedan permanentas i och med budget 2023.

Finns det extern finansiering att söka för insatsen, och i så fall vilken?

Nej

Specifikation av kostnader

Specificera kostnader i detalj, exempelvis konsultkostnader, kostnad vikarier, tillkommande lönekostnader och så vidare.

Lönekostnad för en halvtidstjänst. 350 000 kr för 2022.

Förslag beslut

att bevilja 350 000 kr för en halvtidstjänst under 2022.

§ 105 Dnr: MBN.2021.76

Människan bakom uniformen MBU

Beslut

Medborgarnämnden beslutar

att till kommunstyrelsen föreslå att 300 000 fördelas till medborgarnämnden för att på 50% samordna arbetet med människan bakom uniformen (MBU) samt

att fördela 40 000 kr till medborgarnämnden för inköp av material under projektiden.

Ärendebeskrivning

Människan bakom uniformen", MBU, syftar till att öka förståelsen och respekten mellan ungdomar och de som jobbar i uniformerade yrken.

Bakgrunden till start av MBU i Göteborg var ett ökat hot och stenkastning mot ambulans, polis och räddningstjänst vid uttryckning och tillsammans med ungdomarna utvecklades konceptet MBU. Idag finns MBU som en fast verksamhet i många kommuner runt om i landet och ingår som en del i det brottsförebyggande arbetet.

Medborgarförvaltningen har av kommunstyrelsen fått i uppdrag att uttala sig kring möjligheten att med ett tillskott om 340 000 kr bidra till att samordna arbetet med MBU med en tjänst om 50%, samt ta ansvar för inköp av material.

Medborgarförvaltningens bedömning är att detta är något som ligger helt i linje med övriga satsningar inom ramen för TSI och förebyggande insatser, och ställer sig därför positiv till att samordna detta arbetet. Medborgarförvaltningen har varit i kontakt med samhällsbyggnadsförvaltningen som även de ställer sig positiva till denna satsning

Förslag till beslut

Medborgarförvaltningen föreslår medborgarnämnden beslut

att till kommunstyrelsen föreslå att 300 000 fördelas till medborgarnämnden för att på 50% samordna arbetet med människan bakom uniformen (MBU) samt,

att fördela 40 000 kr till medborgarnämnden för inköp av material under projektiden.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Människan bakom uniformen MBU

Ärendebeskrivning

Människan bakom uniformen", MBU, syftar till att öka förståelsen och respekten mellan ungdomar och de som jobbar i uniformerade yrken.

Bakgrunden till start av MBU i Göteborg var ett ökat hot och stenkastning mot ambulans, polis och räddningstjänst vid utryckning och tillsammans med ungdomarna utvecklades konceptet MBU. Idag finns MBU som en fast verksamhet i många kommuner runt om i landet och ingår som en del i det brottsförebyggande arbetet.

Medborgarförvaltningen har av kommunstyrelsen fått i uppdrag att uttala sig kring möjligheten att med ett tillskott om 340 000 kr bidra till att samordna arbetet med MBU med en tjänst om 50%, samt ta ansvar för inköp av material. Medborgarförvaltningens bedömning är att detta är något som ligger helt i linje med övriga satsningar inom ramen för TSI och förebyggande insatser, och ställer sig därför positiv till att samordna detta arbetet. Medborgarförvaltningen har varit i kontakt med samhällsbyggnadsförvaltningen som även de ställer sig positiva till denna satsning

Beslutsförslag

Medborgarförvaltningen föreslår medborgarnämnden besluta

att till kommunstyrelsen föreslå att 300 000 fördelas till medborgarnämnden för att på 50% samordna arbetet med människan bakom uniformen (MBU) samt

att fördela 40 000 kr till medborgarnämnden för inköp av material under projektiden.

Medborgarförvaltningen

Medborgarnämnden

Dnr: MBN.2021.76

Fredrik Wallström
Förvaltningschef

Protokollsutdrag:
Kommunstyrelsen

Sbn § 277

Dnr ALL.2021.3660

Remiss – Människa bakom uniformen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ställa sig positiv till räddningstjänstens medverkan i projektet, samt

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

I Göteborg startades 2010 10-veckors kursen och projektet "Människan bakom uniformen", MBU, i syfte att öka förståelsen och respekten mellan ungdomar och de som jobbar i uniformerade yrken.

Bakgrunden var ett ökat hot och stenkastning mot ambulans, polis och räddningstjänst vid utryckning och tillsammans med ungdomarna utvecklades konceptet MBU. Idag finns MBU som en fast verksamhet i många kommuner runt om i landet och ingår som en del i det brottsförebyggande arbetet.

Göteborgs stad har patent på utbildningen och har ett färdigt koncept som andra kommuner kan ansluta till.

MBU pågår som kvällsträffar en gång per vecka under tio veckor. Tio till tolv ungdomar som ansökt om att få deltag ingår i gruppen. Träffarna är fördelade mellan polis, räddningstjänst och ambulans, utöver en uppstartsträff och en avslutningsmiddag. Praktiska moment varvas med samtal och diskussioner. En fritidsledare eller samordnare håller ihop hela arbetet från rekrytering till genomförande och avslut. Fritidsledare har en central roll också för ungdomarna.

Efter kontakt med Göteborg och Lunds kommuner har ett första möte ägt rum med representanter från räddningstjänst, polis och ambulans för att tillsammans med säkerhetssamordnare och ungdomspolitisk samordnare diskutera förutsättningarna och behoven av att starta MBU i Värnamo kommun. Samtliga var överens om att man ser behoven och att förutsättningarna finns på plats för start våren 2022.

Kostnaderna för projektet är utöver de arbetstimmar som går åt för de olika verksamheterna, en personalkostnad för en samordnare/fritidsledare på 50%, samt materialkostnader på 20 000 kr per grupp.

forts.

Sbn § 277 forts.

Kommunledningsförvaltningen har i en skrivelse daterad 19 oktober 2021 föreslagit att under 2022 anslå kommunledningsförvaltningen 300 000 kronor för en 50% tjänst som samordnare/fritidsledare för att genomföra MBU både på våren och på hösten, att 2022 avsätta en budget på 40 000 kronor för materialkostnader, samt att budgetansvar ligger hos medborgarförvaltningen.

Kommunstyrelsen beslutade 2 november 2021, § 372, att remittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden och medborgarnämnden samt att återkomma med svar senast den 14 december till kommunstyrelsen.

Justerare

§ 372 Dnr: KS.2021.515

Människan bakom uniformen - MBU

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att remittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden och medborgarnämnden samt

att återkomma med svar senast den 14 december till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

I Göteborg startades 2010 10-veckors kursen och projektet "Människan bakom uniformen", MBU, i syfte att öka förståelsen och respekten mellan ungdomar och de som jobbar i uniformerade yrken.

Bakgrunden var ett ökat hot och stenkastning mot ambulans, polis och räddningstjänst vid uttryckning och tillsammans med ungdomarna utvecklades konceptet MBU. Idag finns MBU som en fast verksamhet i många kommuner runt om i landet och ingår som en del i det brottsförebyggande arbetet.

Göteborgs stad har patent på utbildningen och har ett färdigt koncept som kommunen ansluter till och får därmed utbildning och material för de vuxna som ska vara med.

MBU pågår som kvällsträffar 1 ggr/vecka under 10 veckor.

10-12 ungdomar som ansökt om att få delta ingår i gruppen.

Träffarna är fördelade mellan polis, räddningstjänst och ambulans, utöver en uppstartsträff och en avslutningsmiddag.

Praktiska moment varvas med samtal och diskussioner. En fritidsledare eller samordnare håller ihop hela arbetet från rekrytering till genomförande och avslut. Fritidsledare har en central roll också för ungdomarna.

Efter kontakt med Göteborg och Lunds kommuner har ett första möte ägt rum med representanter från räddningstjänst, polis och ambulans för att tillsammans med säkerhetssamordnare och ungdomspolitisk samordnare diskutera förutsättningarna och behoven av att starta MBU i Värnamo kommun. Samtliga var överens om att man ser behoven och att förutsättningarna finns på plats för start våren 2022.

Kostnaderna för projektet är utöver de arbetstimmar som går åt för de olika verksamheterna, en personalkostnad för en samordnare/fritidsledare på 50%, samt materialkostnader på 20 000 kr per grupp.

Forts.

Ks § 372 (forts)

Kommunledningsförvaltningen föreslår i skrivelse daterad
19 oktober 2021

- att under 2022 anslå kommunledningsförvaltningen 300 000 Kr
för en 50% tjänst som samordnare/fritidsledare för att
genomföra MBU både på våren och på hösten.
- att 2022 avsätta en budget på 40 000 Kr för materialkostnader.
- att budgetansvar ligger hos medborgarförvaltningen.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden
Medborgarnämnden

Människan bakom uniformen - MBU

Ärendebeskrivning

I brottsförebyggande syfte starta upp verksamheten ”Människan bakom uniformen”, MBU under våren 2022. MBU är en utbildning och en möjlighet för ungdomar att få insikt i hur polis, räddningstjänst och ambulans arbetar. Konceptet ägs av Göteborgs stad och det är via dem samtliga deltagare får utbildning och kunskaper för ett framgångsrikt genomförande. Det är också en möjlighet för medverkande aktörer att få förståelse för ungdomarnas situation och tankar i den egna kommunen.

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta:

Att under 2022 anslå kommunledningsförvaltningen 300 000 Kr för en 50% tjänst som samordnare/fritidsledare för att genomföra MBU både på våren och på hösten.

Att 2022 avsätta en budget på 40 000 Kr för materialkostnader.

Att budgetansvar ligger hos medborgarförvaltningen.

Lisa Lidén
Projektledare

Ulf Svensson
Kommundirektör

Utredning

I Göteborg startades 2010 10-veckors kursen och projektet ”Människan bakom uniformen”, MBU, i syfte att öka förståelsen och respekten mellan ungdomar och de som jobbar i uniformerade yrken. Bakgrunden var ett ökat hot och stenkastning mot ambulans, polis och räddningstjänst vid uttryckning och tillsammans med ungdomarna utvecklades konceptet MBU. Idag finns MBU som en fast verksamhet i många kommuner runt om i landet och ingår som en del i det brottsförebyggande arbetet. Kommuner som Lund, Trollhättan och Hässleholm vittnar om goda resultat av kursen både hos de deltagande ungdomarna och blåljuspersonalen. Två universitetsrapporter bekräftar också dessa resultat. Göteborgs stad har patent på utbildningen och har ett färdigt koncept som kommunen ansluter till och får därmed utbildning och material för de vuxna som ska vara med.

MBU pågår som kvällsträffar 1 ggr/vecka under 10 veckor. 10-12 ungdomar som ansökt om att få delta ingår i gruppen. Träffarna är fördelade mellan polis, räddningstjänst och ambulans, utöver en uppstartsträff och en avslutningsmiddag. Praktiska moment varvas med samtal och diskussioner. En fritidsledare eller samordnare håller ihop hela arbetet från rekrytering till genomförande och avslut. Fritidsledare har en central roll också för ungdomarna.

Efter kontakt med Göteborg och Lunds kommuner har ett första möte ägt rum med representanter från räddningstjänst, polis och ambulans för att tillsammans med säkerhetssamordnare och ungdomspolitisk samordnare diskutera förutsättningarna och behoven av att starta MBU i Värnamo kommun. Vi var samtliga överens om att vi ser behoven och att förutsättningarna finns på plats för start våren 2022.

Kostnaderna för projektet är utöver de arbetstimmar som går åt för de olika verksamheterna, en personalkostnad för en samordnare/fritidsledare på 50%, samt materialkostnader på 20 000 Kr per grupp.

Medborgarinitiativ - Subventionera månadskort inom kollektivtrafiken för studenter!

Ärendebeskrivning

Subventionera månadskort inom kollektivtrafiken för studenter!

Emmy Hillblom föreslår att Värnamo kommun subventionerar resor, med halva kostnaden, för de som är bosatta i Värnamo kommun och som pendlar till närliggande universitet.

Som argument för detta anger Emmy att det blir mycket knappt med tillgångar om man ska kunna leva på studiebidrag, samt att man inte ska tvingas utnyttja sina föräldrar. Emmy nämner att Gislaved och Gnosjö kommuner redan infört denna typ av subventionering.

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att remittera medborgarinitiativet till servicenämnden för synpunkt

att överlämna frågan om finansiering till budgetberedningen

att anse medborgarinitiativet besvarat

Henric Davidsson
Energirådgivare

Ulf Svensson
Kommundirektör

Utredning

Gislaveds kommun har pendlingsbidrag och regelverket ser ut som följer:

” Du som är studerande på heltid vid universitet/högskola eller yrkeshögskola kan ansöka om ett pendlingsbidrag, 50% av biljettkostnaden.

För att ha rätt till bidraget ska du:

- bo och vara folkbokförd i Gislaveds kommun
- studera på heltid och i den takt som gäller för Centrala studiestödsnämndens (CSN) regler för studiemedel
- dagpendla med kollektivtrafik till högskoleorten

Pendlingsbidraget beviljas för dagpendlingsresor under studietiden. Hemresor vid veckopendling godkänns inte. Pendlingsbidrag beviljas inte heller för resor till gymnasieutbildningar, påbyggnadsutbildningar under högskolenivå, Komvux, folkhögskolekurser eller motsvarande.”

Gislaved har som argument för denna subventionering att man vill att boende i Gislaveds kommun ska kunna vidareutbilda sig, och också gärna bo kvar så att man får behålla kompetensen i kommunen.

Även Gnosjö kommun har detta.

För Gislaved innebär det ett 70 tal personer per år och i Gnosjö ca 30 personer.

Kostnaden för Gislaved är drygt 100000 kr/ år och i Gnosjö ca 50000 kr/ år.

Hur många från Värnamo kommun som studerar på andra lärosäten är inte till 100% klarlagt. Men man kan anta att det ligger i paritet med eller något högre än Gislaved.

Efter kontakt med Gislaveds kommun är det totalt 40 personer som utnyttjat bidraget.

Administrationn av bidraget sköts av Gislaved kommuns kontaktcenter, de begär in alla intyg och kvitton och handlägger bidraget.

Enligt uppgift sker den mesta pendlingen till Jönköping, Växjö, Borås samt Halmstad. Gislaveds kommun har budgeterat 190 000 kr för bidraget/år. Marknadsföring sker genom kommunens kanaler.

I Värnamo kommuns fall bör detta hamna hos KC då det är medborgarnas första anhalt när de ska komma i kontakt med oss. Genom att ge KC uppdraget att administrera detta bidrag förenklas ärendegången för den sökande. Lämpligen sker ansökan via den digitala tjänsten. Medel för bidraget samt administration hänvisas till budgetberedningen att lösa, lämpligen i samma storleksordning som Gislaved eller något mer.

Marknadsföring av bidraget bör ske i kommunens kanaler samt ute på gymnasiet.

§ 310 Dnr: KS.2019.453

Medborgarinitiativ - Subventionera månadskort inom kollektivtrafiken för studenter!

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet till kommunledningsförvaltningen.

Ärendebeskrivning

Emmy Hillblom föreslår att Värnamo kommun subventionerar resor, med halva kostnaden, för de som är bosatta i Värnamo kommun och som pendlar till närliggande universitet.

Som argument för detta anger Emmy att det blir mycket knappt med tillgångar om man ska kunna leva på studiebidrag, samt att man inte ska tvingas utnyttja sina föräldrar. Emmy nämner att Gislaved och Gnosjö kommuner redan infört denna typ av subventionering.

Kommunledningsförvaltningen föreslår i skrivelse 8 juli 2020 kommunstyrelsen besluta
att avslå medborgarinitiativet.

Beslut skickas till:

Kommunledningsförvaltningen

Medborgarinitiativ

Rubrik som sammanfattar ditt förslag:

Subventionera månadskort inom kollektivtrafiken för studenter!

Beskriv ditt förslag och vad du vill ska hända:

Studenter som studerar heltid på högskola får i dagsläget ett studiebidrag på 3261 kr per månad.

Ett månadskort för resor till Jönköping hos JLT för studenter kostar idag 900 kr, d.v.s. går nästan en tredjedel av studiebidraget till pendla. Utöver det ska bidraget så gott som varje månad täcka kurslitteratur (som ofta kostar en bra bit över 1000 kr). Av studiebidraget kvarstår då mindre än 1000 kr, vilket ska täcka övriga levnadsutgifter. Jag anser att vi som fortfarande bor hemma inte ska behöva skuldsätta oss för att klara de vardagliga utgifterna, lika lite som vi ska behöva utnyttja våra föräldrar.

Värnamo kommun bör därför snarast införa pendlingsbidrag för studenter som studerar på högskolenivå, något som grannkommunerna i GGV-regionen (Gislaved och Gnosjö), redan gjort. De erbjuder ett bidrag som täcker 50 % av kostnaden.

Välj hur lång tid förslaget ska gå att rösta på:

Tre månader

Bifoga gärna en bild eller ett dokument.

Markera gärna i kartan om det gäller en plats. Du kan göra på två sätt:

1. Skriv in adressen och klicka på förstoringsglasat.
2. Klicka först på den röda nålen och klicka sedan i kartan.

[Länk till karta](#)

Adress: Position saknas

Koordinater: Position saknas

Observera att adressen är ungefärlig när markören inte är placerad i närheten av vägar eller bebyggelse

Dina kontaktuppgifter

Namn Emmy Hillblom	E-post emmyk_hillblom@hotmail.com
-----------------------	--------------------------------------

Vi kan behöva kontakta dig om vi har frågor om ditt förslag

Fyll din adress om du inte har någon e-postadress.

Adress
Lillgatan 5

Postnummer

33171

Postort

Forsheda

☒ Jag godkänner att mitt namn kommer att visas tillsammans med förslaget på Värnamo kommuns webbplats.

☒ Jag samtycker till att Värnamo kommun sparar och behandlar mina personuppgifter för att kunna hantera förslaget.

Värnamo kommun behöver hantera och spara personuppgifter om dig för att handlägga ärenden och fatta beslut som rör dig och för att fullgöra skyldigheter enligt lag.

Du har rätt att kontakta oss om du vill ha information om de uppgifter vi har om dig, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen, för att göra invändningar eller begära radering av dina uppgifter.

Du hittar mer information på www.varnamo.se/personuppgifter.

Personalutskottet

2021-12-08

Plats och tid: HR-sammanträdesrum, kl 08:30

Beslutande: Mikael Karlsson (C), ordförande
Gottlieb Granberg (M)

Övriga närvarande: Åsa Johansson, HR-chef
Lena Wallberg, förhandlingschef
Riitta Andersson, kommunsekreterare
Mattias Strömgren, HR-partner
Magnus Svensson, lönechef
Gudbrand Brunn Baekken, HR-partner
Elin Stark De La Barra, HR-partner

Utses att justera: Gottlieb Granberg

Justeringens plats och tid: Digital justering

Sekreterare:**Paragrafer:** 109-118

Riitta Andersson**Ordförande:**

Mikael Karlsson**Justerare:**

Gottlieb Granberg

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott: Personalutskottet

Sammanträdesdatum: 2021-12-08

Paragrafer: 109-118

**Datum för anslags
uppsättande:** 2021-12-15

**Datum för anslags
nedtagande:** 2022-01-05

**Förvaringsplats för
protokollet:** Kommunkansliet, Stadshuset

§ 109

Redovisning sjukfrånvarostatistik

Beslut

Personalutskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Mattias Strömgren redovisar för de senaste siffrorna gällande sjukfrånvaron i Värnamo kommun.

Den totala sjukfrånvaron är något lägre än vad den var 2020 men siffrorna är alldeles för höga.

Den långa sjukfrånvaron är högre än vad den var förra året.

Antalet personer med fler än 6 sjukfrånvarotillfällen per år har minskat något, men är för många och måste fångas upp.

§ 110

Information om arbetet med sjukfrånvaroprojektet

Beslut

Personalutskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Mattias Strömgren informerar om projektet för att minska sjukfrånvaron.

Projektet är en variant av SKRs pilotprojekt som gjorts inom Region Skåne och Region Norrbotten. Syftet är att fånga upp personer som är i risk för att hamna i långvarig sjukfrånvaro.

§ 111

**Information om ansökan
kompetensutvecklingsinsatser enligt KOM-KR**

Beslut

Personalutskottet beslutar
att godkänna informationen

Ärendebeskrivning

Åsa Johansson informerar om ansökan av medel till
kompetensutvecklingsinsatser enligt KOM-KR.

I bilaga framgår de insatser som Värnamo kommun har för
avsikt att söka medel för hos omställningsfonden.
Insatserna är framtagna i samverkan med förvaltningarna och
samverkats med de fackliga organisationerna.

§ 112

Beslut lönekartläggning

Beslut

Personalutskottet beslutar

- att** generellt höja lönen för samtliga medarbetare i grupperna vårdbiträde och vårdbiträde hemtjänst med 300 kr år 1 samt ytterligare 300 kr år 2 beroende på resultat av arbetsvärdering/lönekartläggning 2022
- att** se över ingångslöner för såväl utbildade som outbildade vårdbiträden vid löneöversyn 2022 samt
- att** se över ingångslöner för nyanställda parkarbetare utifrån kompetens och erfarenhet.

Ärendebeskrivning

Lena Wallberg redovisar för lönekartläggning 2021.

Kartläggningen visar att analys krävs för de kvinnodominerade grupperna Vårdbiträde samt Vårdbiträde hemtjänst som får träff gentemot den icke- kvinnodominerade gruppen Parkarbetare.

§ 113

Löneöversyn 2022, beslut om inriktning struktur

Beslut

Personalutskottet beslutar

att inriktningen för struktursatsningar inom ramen för löneöversyn 2022 sker enligt redovisat förslag.

Ärendebeskrivning

Lena Wallberg redovisar för inriktning struktursatsningar för löneöversyn 2022.

§ 114

Information om arbetet med översynsprojektet Heroma

Beslut

Personalutskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Magnus Svensson och Gudbrand Brunn Baekken lämnar information om arbetet med översynsprojektet Heroma.

Presentation av tidplanen som är något försenad samt kostnader för avtalet presenteras.

Driften kommer att finna hos leverantören CGI. Detta är positivt då vår verksamhet inte kommer att påverkas av stopp så som uppdateringar, vilket idag inträffar ganska ofta.

§ 115

Information om införande av nytt rekryteringssystem

Beslut

Personalutskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Åsa Johansson informerar om införandet av nytt rekryteringssystem.

Det är tänkt att det nya systemet, Varbi, ska vara helt i drift i mars 2022.

§ 116

Beslut om förändringar i friskvårdssubventionen

Beslut

Personalutskottet beslutar

- att** alla aktiviteter som Skatteverket godkänner kommer att godkännas
- att** lämna 1 000 kronor i subvention och nuvarande procentsats på 75% tas bort
- att** förmånen gäller alla tillsvidareanställda
- att** förmånen gäller visstidsanställda som har en månadsanställning med, lägst sysselsättningsgrad 50 %, om minst 3 mån under ett kalenderår samt
- att** förmånen gäller timavlönade som har arbetat minst 480 timmar under ett kalenderår (motsvarar 40h/v i 3 mån)

Ärendebeskrivning

Åsa Johansson redovisar för förslag till förändringar i Värnamo kommuns friskvårdssubventionen.

Syftet med subventionen är att stimulera till enklare slag av motion och friskvård.

§ 117

Ferie – Inför 2022

Beslut

Personalutskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Elin Stark De la Barra informerar om feriearbeten 2022.

Personalutskottet behandlade ärendet 10 november 2021. Även då diskuterades åldersfördelningen av ungdomar. Föreningarna önskar kunna ta in yngre feriearbetare än vad kommunen kan ta in.

En ökning av lönen föreslås bli 77 kronor i timmen.

Syftet med varför vi tar in feriearbetare bör förtydligas.

Annons om ferieplatser kommer ut i månadsskiftet januari-februari.

§ 118

Information från HR-chefen

Beslut

Personalutskottet beslutar

att godkänna informationen

Ärendebeskrivning

Följande information delges personalutskottet

- Nya nycklar för lönekriterier.
- Personalärenden.

Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: Eric Mikael Karlsson

Date: 2021-12-14 06:38:12

BankID refno: b0d7478a-c592-4218-9faf-296513eac3c7



Mikael Karlsson

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG

Date: 2021-12-13 14:10:24

BankID refno: 499d07ef-53e9-4faa-8662-54624cbe26eb



Gottlieb Granberg

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2021-12-13, kl. 10:00-11.30

Plats: Sammanträdesrum Gillet

Övrigt: Deltagande även via Netpublicator video meet

Ärenden:**Dnr:****§:****Beslutsärenden**

- | | | | |
|---|---|-------------|-----|
| 1 | Val av justerare | | |
| 2 | Granskningshandlingar för detaljplan för del av fastigheten Västhorja 12:5 i Värnamo stad | TU.2021.389 | 222 |
| 3 | Utredning av eventuell ny fotbollsarena för elitboll | TU.2021.362 | 223 |

Gottlieb Granberg
Ordförande

Maria Grimstål
Sekreterare

Plats och tid: Sammanträdesrum Gillet, kl 10:00-11.30

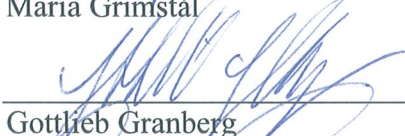
Beslutande: Gottlieb Granberg (M)
Håkan Johansson (KD)
Azra Muranovic (S)
Mikael Karlsson (C)
Bo Svedberg (S)

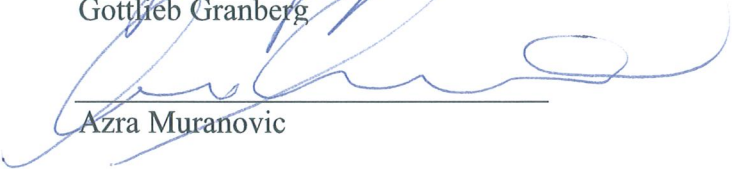
Övriga närvarande: Jesper du Rietz, förvaltningschef
Antti Vähäkari, VA-chef
Johan Arvidsson, fritidschef
Stefan Åberg, fastighetschef
Henrik Storm, planeringsarkitekt samhällsbyggnadsförvaltningen
Hanna Häljestig, kommunikatör
Linus Enochson, projektör § 222
Lena Svensson, handläggare
Maria Grimstål, nämndsekreterare

Utses att justera: Azra Muranovic (S)

Justeringens plats och tid: Tekniska förvaltningen 2021-12-13

Sekreterare: 
Maria Grimstål

Ordförande: 
Gottlieb Granberg

Justerare: 
Azra Muranovic

Paragrafer:
222-223

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott: Tekniska utskottet

Sammanträdesdatum: 2021-12-13

Paragrafer: 222-223

**Datum för anslags
uppsättande:** 2021-12-14

**Datum för anslags
nedtagande:** 2022-01-04

**Förvaringsplats för
protokollet:** Tekniska förvaltningen

Underskrift:


Maria Grimstål

§ 222 Dnr: TU.2021.389

Granskningshandlingar för detaljplan för del av fastigheten Västhorja 12:5 i Värnamo stad

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** ovanstående synpunkter ses som tekniska utskottets egna samt
- att** det i granskningshandlingarna föreslagna syftet med detaljplanen ersätts med tekniska förvaltningens formulering av syfte i ärendebeskrivningen.

Ärendebeskrivning

Ett förslag till detaljplan för en ny grundskola i Värnamo stads västra upptagningsområde med plats för ungefär 500 elever har tagits fram. Avsikten med planen är att skolområdet med tillhörande bebyggelse anpassas till kulturlandskapet som utgör Västhorja by tillsammans med angränsande bebyggelse från 1700- och 1800-talen, ost/sydost om planområdet.

Tekniska förvaltningen, som ansvarig för lokalförsörjning till kommunens verksamheter, har noterat att granskningshandlingarna har justerats i linje med flertalet av de synpunkter som inkommit under samrådsskedet.

Dock kvarstår förvaltningens oro att planens formulering av syfte ovan och formuleringar likt nedan hämtat ur planbeskrivningen är svår att kombinera med ett modernt och funktionellt skolområde med de stora byggnadsvolymer och omfattande infrastruktur som krävs. I planbeskrivningen kan läsas:

”Ny bebyggelse anpassas till kulturlandskapet med hänsyn till både kultur- och naturmiljön, kulturlämningar och den äldre bebyggelsen öster om planområdet”.

I samrådsskedet föreslog tekniska förvaltningen en omformulering av planens syfte likt nedan vilket kvarstår som förvaltningens synpunkt även i granskningsskede. Tekniska förvaltningens förslag till formulering av syfte lyder:

”Planen syftar till att möjliggöra för en ny grundskola i Värnamo stads västra upptagningsområde med plats för ungefär 500 elever. Detaljplanen ska medge att skolan kan möta behov och utvecklingsmöjligheter över tiden samt ta tillvara platsen och närmiljöns kvaliteter”.

Forts.



TU § 222 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

att ovanstående synpunkter ses som tekniska utskottets egna
samt

att det i granskningshandlingarna föreslagna syftet med
detaljplanen ersätts med tekniska förvaltningens
formulering av syfte i ärendebeskrivningen.

Beslut skickas till:
Samhällsbyggnadsnämnden

Justerare



§ 223 Dnr: TU.2021.362

Utredning av eventuell ny fotbollsarena för elitfotboll

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att investera 210 miljoner kronor i en ny fotbollsarena under förutsättning att Värnamo kommun ska bygga och äga arenan,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om lokalisering av en ny fotbollsarena på Ljusseveka enligt alternativ 6 i lokaliseringsutredningen under förutsättning att processen med geoteknik och detaljplan möjliggör lokaliseringen,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om infartsled från Ljussevekaleden in till området såsom ett sidoprojekt, bedömd kostnad 8 miljoner kronor samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om uppförande av ny omklädningsbyggnad för övriga fotbollsplaner vid Ljusseveka, bedömd kostnad 6 miljoner kronor.

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet har hanterat ärendet 7 december 2021 och beslutade då att överlämna ärendet till kommande sammanträde.

IFK Värnamo har vunnit serien Superettan 2021 i fotboll och tagit steget upp till Sveriges högsta serie, Allsvenskan. Arbete med dispenser för spel på Finnvedsvallen under tre år pågår. Dispens från Svensk elitfotboll ges bara i tre år för allsvenskt spel på Finnvedsvallen. Dispensen ges bara vid ett tillfälle och därför är ett beslut om en ny fotbollsarena för elitfotboll nödvändigt senast i februari 2022.

Kommunfullmäktige har gett tekniska utskottet uppdraget att utreda vilka åtgärder som krävs för att långsiktigt kunna genomföra spel på elitnivå (Allsvenskan/Superettan). Utredning är gjord i samarbete mellan tekniska förvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen och ligger till grund för beslut i kommunfullmäktige om att bygga en ny fotbollsarena. Lokaliseringsutredningen utgår från Värnamo kommuns FÖP (fördjupad översiktsplan) som ligger inför godkännande.

Forts.

TU § 223 (forts.)

Utredningen påvisar olika möjligheter till lokalisering och budget för en ny fotbollsarena.

Investeringsbudgeten som är framtagen utgår från slutredovisningen av Falkenbergs arena (2015), är indexreglerad och bedömd för att möta 2023 års kostnadsläge med cirka 25%. Post för oförutsedda markförhållanden är medtagen i budgeten, men kostnaden är synnerligen svårbedömd. Investeringen är kalkylerad till 188 187 000 kronor. Eftersom det är i början av projektet finns flera osäkerheter, varför beslut om medel bör vara högre än nuvarande kalkyl.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

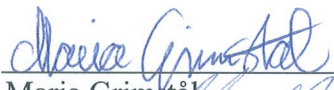
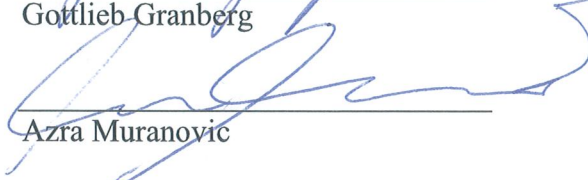
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att investera 210 miljoner kronor i en ny fotbollsarena under förutsättning att Värnamo kommun ska bygga och äga arenan,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om lokalisering av en ny fotbollsarena på Ljusseveka enligt alternativ 6 i lokaliseringsutredningen under förutsättning att processen med geoteknik och detaljplan möjliggör lokaliseringen,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om infartsled från Ljussevekaleden in till området såsom ett sidoprojekt, bedömd kostnad 8 miljoner kronor samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om uppförande av ny omklädningsbyggnad för övriga fotbollsplaner vid Ljusseveka, bedömd kostnad 6 miljoner kronor.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet**Dag, tid:** 2021-12-07, kl. 09:30-12:05, 13:00-15:35**Plats:** Sammanträdesrum Gillet**Övrigt:** Deltagande även via Netpublicator video meet

Ärenden:	Dnr:	§:
Beslutsärenden		
1 Val av justerare		
Redovisning av delegationsbeslut		
2 Delegationsbeslut november-december 2021	TU.2021.391	208
Beredningsärenden		
3 Anvisning av medel från Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projekt 231005	TU.2021.404	209
4 Lanna Golfklubb ansökan om extra bidrag	TU.2021.399	210
5 Strategi för friluftsliv i Värnamo kommun	TU.2021.400	211
6 Utredning av eventuell ny fotbollsarena för elitfotboll	TU.2021.362	212
7 Gång- och cykelled Värnamo-Bredaryd	TU.2021.335	213
Informationsärenden		
8 Dannäs SK prövning om rätt till föreningsbidrag	TU.2021.44	214
9 Kärda IF - ansökan om föreningsbidrag	TU.2021.329	215
10 Granskningshandlingar för detaljplan för del av fastigheten Västhorja 12:5 i Värnamo stad	TU.2021.389	216
11 Fördelning av medel till ledningsförnyelse för vatten och avlopp 2021	TU.2021.406	217
12 Allsvensk fotboll i Värnamo - statusuppdatering Finnvedsvallen	TU.2021.362	218
13 Information från förvaltningschefen		219
14 Övrig information från förvaltningen		220
15 Övrigt		221
16 Information från VA-avdelningen om verksamheten		

Gottlieb Granberg
OrdförandeMaria Grimstål
Sekreterare

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30 – 12:05, 13:00-15:35	
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) Håkan Johansson (KD) Azra Muranovic (S) Gabrielle Davidsson (C) Bo Svedberg (S)	
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, VA-chef Johan Arvidsson, fritidschef Stefan Åberg, fastighetschef Samuel Skog, biträdande fastighetschef § 209 Linus Enochson, projektör § 216 Hanna Häljestig, kommunikatör § 212 Johan Virdung, driftchef §§ 217, 220, 221 Ulf Nilsson, driftchef §§ 220, 221 Kjell Fransson, biträdande kommunchef § 212 Henrik Storm, planeringsarkitekt samhällsbyggnadsförvaltningen § 212 Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Maria Grimstål, nämndsekreterare	
Utses att justera:	Azra Muranovic (S)	
Justeringens plats och tid:	Tekniska förvaltningen 2021-12-13	
Sekreterare:	 Maria Grimstål	Paragrafer: 208-221
Ordförande:	 Gottlieb Granberg	
Justerare:	 Azra Muranovic	

ANSLAG/BEVIS

Nämnd/utskott:	Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Tekniska utskottet	
Sammanträdesdatum:	2021-12-07	Paragrafer: 208-221
Datum för anslags uppsättande:	2021-12-14	Datum för anslags nedtagande: 2022-01-04
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska förvaltningen	
Underskrift:	 Maria Grimstål	

§ 208 Dnr: TU.2021.391

Delegationsbeslut november-december 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna redovisning av fattade delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

1. Förvaltningschef

Personalärenden 74/2021

Upphandling av material, 6/2021
varor och tjänster

2. VA-chef

Upphandling av material, 38-40/2021
varor och tjänster

3. Gata/park-chef

Upphandling av material 41,43,44,46,54-62/2021
varor och tjänster

4. Fastighetschef

Upphandling av material, 76/2021
varor och tjänster

5. Biträdande fastighetschef

Upphandling av material, 187,198/2021
varor och tjänster

6. Fritidschef

Upphandling av material, 47-52/2021
varor och tjänster

Handläggare av föreningsbidrag

Föreningsbidrag barn och unga 1-65/2021

Föreningsbidrag funktionsrätts- 1-24/2021
pensionärs och samhällsnyttiga föreningar

7. Ordförande

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

att godkänna redovisning av fattade delegationsbeslut.

Beslut skickas till:

Upphandlingsnämnden

§ 209 Dnr: TU.2021.404

Anvisning av medel från Oförutsedda fastighetsinvesteringar, projekt 231005

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** anvisa 180 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Inomhusmiljö Trälleborgsskolan 235045,
- att** anvisa 100 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Utomhusmiljö helhetslösning Östboskolan 231052,
- att** anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Rydaholms räddningstjänst renovering 231076,
- att** anvisa 500 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Åtg stärka upp bassäng 220046 samt
- att** anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Fryele förskola ny infiltration 231078.

Ärendebeskrivning

Från Investeringsprojekt 231005 Oförutsedda fastighetsinvesteringar föreslås att följande anvisningar av medel utförs.

Ytterligare medel till 235045 Inomhusmiljö Trälleborgsskolan

Med anledning av de nya beslut som är fattade har abonnemang av luftrenare förlängts. Därav behöver ytterligare medel anvisas dit.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 180 000 kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Inomhusmiljö Trälleborgsskolan 235045.

Medel till Utomhusmiljö Expoområdet 231052

Vid parkeringar på Expoområdets baksida störs grannar av ljuskäglor från bilar som kör på parkeringen. För att avskärma detta behöver cirka en meter höga staket sättas upp. Ekonomi för detta finns inte i projektet varför det behöver tillföras medel för det.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 110 000 kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Utomhusmiljö Helhetslösning Östboskolan 231052.

Forts.

TU § 209 (forts.)

Medel till Rydaholms Räddningstjänst Renovering 231076

Rydaholms räddningstjänst är i behov av renovering.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 1 miljon kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Rydaholms Räddningstjänst renovering 231076.

Medel till Åtg stärka upp bassäng 220046

I samband med att arbeten på bassängen utförs kommer underhållsarbeten utföras i tak ovanför bassäng.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 500 000 kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Åtg stärka upp bassäng 220046.

Medel till Fryele förskola ny infiltration 231078

Tekniska förvaltningen har fått ett föreläggande gällande avloppsinfiltrationen som Fryele förskola är ansluten till.

Infiltrationen ligger på kommunens mark. Till den här infiltrationen är även pastoratet ansluten, kyrkan och församlingshemmet, samt två privatpersoner. Infiltrationen är utdömd på grund av att bädden är för liten i förhållande till de anslutna fastigheterna.

Tekniska förvaltningen föreslår därför att medel om 1 miljon kronor anvisas från Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till Fryele förskola ny infiltration 231078.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

- att** anvisa 180 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Inomhusmiljö Trälleborgsskolan 235045,
- att** anvisa 100 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Utomhusmiljö helhetslösning Östboskolan 231052,
- att** anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Rydaholms räddningstjänst renovering 231076,
- att** anvisa 500 000 kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Åtg stärka upp bassäng 220046 samt
- att** anvisa 1 miljon kronor från projekt Oförutsedda fastighetsinvesteringar 231005 till projekt Fryele förskola ny infiltration 231078.

Beslut skickas till:

§ 210 Dnr: TU.2021.399

Lanna Golfklubb ansökan om extra bidrag

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att avslå Lanna Golfklubbs ansökan om extra bidrag till reparation av dike på golfbanan.

Ärendebeskrivning

Lanna Golfklubb ansöker om bidrag för reparation av ett dike på golfbanan. Kostnaden för reparationen är enligt ansökan 125 000 kronor varav föreningen ansöker om 50 000 kronor. Offerten är något svårtolkad då det är några kostnader som är manuellt tillförda. Föreningen har sökt bidrag hos Norhedsstiftelsen, men de har ännu inte fått besked om bidrag därifrån.

Föreningen uppger i sin ansökan att diket anlades 1990. Diket anlades genom golfbanan för att dagvatten samt vatten från reningsverket i Lanna skulle kunna rinna ut i en kanal väster om golfbanan. År 2005 valde föreningen att stärka upp diket med träplank som nu är i dåligt skick och riskerar att rasa igen och därmed täppa till diket. Föreningen uppger att det skulle innebära att golfbanan skulle svämma över. Föreningen har konstaterat att diket behöver kulverteras genom att lägga en vägtrumma genom golfbanan som de sedan kan fylla igen och så gräs över.

Fritidsavdelningen konstaterar att Lanna Golfklubb har erhållit extra bidrag för två projekt i våras gällande viltstängsel och bevattningssystem om 24 000 kronor. Föreningen har verksamhet för barn och unga, verksamheten är dock inte så stor. Föreningen erhåller ett årligt anläggningsbidrag om 78 510 kronor vilket ska gå till underhåll av golfbanan.

Fritidsavdelningen anser därför att det inte är rimligt att bevilja föreningen bidrag för anläggningen av diket. Fritidsavdelningen föreslår därför att föreningen inte ska beviljas extra bidrag till anläggning av diket.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att avslå Lanna Golfklubbs ansökan om extra bidrag till reparation av dike på golfbanan.

Beslut skickas till:

Lanna Golfklubb

§ 211 Dnr: TU.2021.400

Strategi för friluftsliv i Värnamo kommun

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att överlämna ärendet till sammanträde i januari.

Ärendebeskrivning

Fritidsavdelningen har, på uppdrag av tekniska utskottet, under en tid arbetat med att ta fram ett dokument som beskriver tekniska förvaltningens ambitioner och arbete med utveckling och förvaltning av friluftslivet i Värnamo kommun.

Arbetet har delfinansierats genom LONA-bidrag (lokala naturvårdssatsningen) från Naturvårdsverket.

All information om bakgrund, syfte och mål med strategin för friluftslivet finns i bifogat dokument, där det också finns en beskrivning av hur tekniska förvaltningen avser att gå till väga för att uppnå detta.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att överlämna ärendet till sammanträde i januari.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 212 Dnr: TU.2021.362

Utredning av eventuell ny fotbollsarena för elitfotboll

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att överlämna ärendet till kommande sammanträde.

Ärendebeskrivning

IFK Värnamo har vunnit serien Superettan 2021 i fotboll och tagit steget upp till Sveriges högsta serie, Allsvenskan.

Arbete med dispenser för spel på Finnvedsvallen under tre år pågår. Dispens från Svensk elitfotboll ges bara i tre år för allsvenskt spel på Finnvedsvallen. Dispensen ges bara vid ett tillfälle och därför är ett beslut om en ny fotbollsarena för elitfotboll nödvändigt senast i februari 2022.

Kommunfullmäktige har gett tekniska utskottet uppdraget att utreda vilka åtgärder som krävs för att långsiktigt kunna genomföra spel på elitnivå (Allsvenskan/Superettan).

Utredning är gjord i samarbete mellan tekniska förvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen och ligger till grund för beslut i kommunfullmäktige om att bygga en ny fotbollsarena. Lokaliseringsutredningen utgår från Värnamo kommuns FÖP (fördjupad översiktsplan) som ligger inför godkännande. Utredningen påvisar olika möjligheter till lokalisering och budget för en ny fotbollsarena.

Investeringsbudgeten som är framtagen utgår från slutredovisningen av Falkenbergs arena (2015), är indexreglerad och bedömd för att möta 2023 års kostnadsläge med cirka 25%. En post för oförutsedda markförhållande är medtagen i budgeten. Investeringen är kalkylerad till 168 187 000 kronor. Eftersom det är i början av projektet finns flera osäkerheter, varför beslut om medel bör vara högre än nuvarande kalkyl.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att investera 190 miljoner kronor i en ny fotbollsarena under förutsättning att Värnamo kommun ska bygga och äga arenan,

Forts.

TU § 212 (forts.)

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om lokalisering av en ny fotbollsarena på Ljusseveka enligt alternativ 6 i lokaliseringsutredningen under förutsättning att processen med geoteknik och detaljplan möjliggör lokaliseringen,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om infartsled från Ljussevekaleden in till området såsom ett sidoprojekt, bedömd kostnad 8 miljoner kronor samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om uppförande av ny omklädningsbyggnad för övriga fotbollsplaner vid Ljusseveka, bedömd kostnad 6 miljoner kronor.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 213 Dnr: TU.2021.335

Gång- och cykelled Värnamo-Bredaryd

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att överlämna ärendet till sammanträde i januari.

Ärendebeskrivning

En teknisk utredning utfördes våren 2019 med syfte att ge ett övergripande underlag för beslut om åtgärd för anläggande av ny kommunal GC-led (gång- och cykelled) mellan Bredaryd och Värnamo. I augusti 2019 startade Trafikverkets åtgärdsvalsstudie som ska peka ut GC-åtgärder i den regionala transportplanen för Jönköpings län 2018–2029. Här studeras aktuell sträcka Bredaryd-Värnamo. Trafikverkets åtgärdsvalsstudie färdigställdes våren 2020. Trafikverkets finansieringsprincip för GC-vägar bygger på kommunal medfinansiering med upp till 50 %. Den kommunala medfinansieringen har sedan ändrats till 33 %.

Trafikverket har för delen Värnamo-Forsheda översänt avtal om medfinansiering till kommunen för undertecknande. Sträckan Forsheda-Värnamo, mer i detalj Storgatan i Forsheda-Pålslund i Värnamo, är cirka 9,4 kilometer. I avtalet är cirka 2,5 kilometer i statligt huvudmannaskap och cirka 6,9 kilometer i kommunalt huvudmannaskap.

Standard för statlig del: 3 meter bred asfalterad yta med geometrisk utformning enligt VGU (regelverk) utan belysning.
Standard för kommunal del: 3 meter bred asfalterad yta utan belysning.

Finansiering för delen med statligt huvudmannaskap: Staten bekostar 2/3 och kommunen bekostar 1/3. Totalkostnad för den statliga delen uppskattas att ligga i intervallet 21 – 25,5 miljoner kronor och kommunens andel således i intervallet 7 – 8,5 miljoner kronor.

Kommunen åtar sig i avtalet att bekosta upprustning och asfaltering av befintlig serviceväg och komplettera saknade länkar, bland annat ny bro över Storån. Kostnaden för detta omfattas inte av avtalet, men uppskattas till att ligga på cirka 9 miljoner kronor. Bron över Storån är upphandlad och beräknas vara färdigställd i juni 2022. Kommunen har i investeringsbudget avsatt 8 miljoner kronor för GC-led Värnamo-Bredaryd.

Forts.



TU § 213 (forts.)

Driftkostnaden för de 6,9 kilometer av sträckan som kommunen är huvudman för bedöms till 172 500 kronor per år inklusive vinterväghållning (25 kr per meter).

Trafikverket bedömer att en möjlig byggstart för den statliga delen är 2026/2027. En möjlig etappindelning är att kommunen färdigställer delen Påslund-Kärda, cirka 4,2 kilometer med grusslitlager 2022.

Sammanfattningsvis är 8 miljoner kronor beslutade av kommunen för cykelled mellan Värnamo-Bredaryd med ambitionsnivå grusväg, det vill säga enklare utformning än Trafikverket avser.

Avtalsförslaget som Trafikverket föreslår innebär högre standard det vill säga asfaltering med mera men är avsevärt dyrare än vad kommunen avsett tidigare, totalt cirka 16–17,5 miljoner kronor för kommunen. Dessutom avser avtalsförslaget enbart sträckan Värnamo-Forsheda och då utan trafiklösning för passage av väg 27 vid Värnamo.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna undertecknande av avtal TRV 2021/96267,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att höja investeringsanslaget från 8 till 17,5 miljoner kronor till budgetberedningen 2022,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att utöka tekniska utskottets driftbudgetram med 172 500 kronor från och med 2023 samt
- att** besluta om att färdigställa delen Påslund-Kärda, cirka 4,2 kilometer med grusslitlager 2022.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 214 Dnr: TU.2021.44

Dannäs SK prövning om rätt till föreningsbidrag

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att bevilja Dannäs SK anläggningsbidrag för 2021 med 3 400 kronor till underhåll av fotbollsplan.

Ärendebeskrivning

Dannäs SK har under de senaste åren inte uppfyllt kriterierna för att erhålla föreningsbidrag då de inte har haft någon barn- och ungdomsverksamhet. Under flera års tid har föreningen medgivits undantag från grundläggande bestämmelserna då riktlinjerna anger att föreningar som verkar på en mindre ort med begränsat utbud av fritidsaktiviteter kan medges undantag och erhålla föreningsbidrag ändå. 2019 fick handläggare i uppdrag att föra en diskussion med föreningen om att tekniska utskottet ville se att föreningen kom igång med någon form av aktiviteter för barn och unga för att föreningsbidrag skulle fortsätta beviljas. Då föreningen inte heller 2020 hade någon verksamhet för vare sig barn, unga eller vuxna beslutade tekniska utskottet att föreningen skulle beviljas ett reducerat anläggningsbidrag för att kunna underhålla sin fotbollsplan och sin klubbstuga. Summan som beviljades var 19 065 kronor.

Dannäs SK ansökte om föreningsbidrag även för 2021 och kunde inte heller då presentera någon verksamhet för barn och unga och inte heller för vuxna. Handläggare sökte kontakt med föreningen både via mejl och telefon och ombad föreningen att inkomma med en plan för utveckling av barn- och ungdomsverksamhet för att detta skulle kunna presenteras för tekniska utskottet. Någon sådan inkom inte. Ärendet lyftes till tekniska utskottet 17 augusti 2021, som då beslutade att uppmana Dannäs SK att senast 1 oktober inkomma med plan för utveckling av föreningens barn- och ungdomsverksamhet för att föreningen ska erhålla föreningsbidrag för 2021.

Dannäs SK inkom med ett svar den 28 september 2021 där föreningen uppgav att de har haft ett extra styrelsemöte för att diskutera om och hur verksamheten kan bedrivas. Föreningen har kommit fram till att det inte finns några möjligheter att bedriva någon verksamhet, varken för unga eller äldre personer. Föreningen önskar få bidrag till driftkostnad för att hålla efter anläggningen och klippa gräset så att det inte växer igen. Dannäs

Forts.

TU § 214 (forts.)

SK har en förhoppning om att kunna återuppta någon form av verksamhet i framtiden.

Riktlinjerna innehåller anläggningsbidrag som är utformade efter typ av anläggning och storlek på anläggning. Således finns inga riktlinjer för fritidsavdelningen att förhålla sig till i aktuella fallet, utöver att riktlinjerna medger att tekniska utskottet kan besluta om undantag från grundläggande bestämmelserna för att en förening ska erhålla föreningsbidrag. Fritidsavdelningen vill informera tekniska utskottet om föreningens svar på uppmaningen om att inkomma med en plan för framtida barn- och ungdomsverksamhet och föreningens önskemål om att erhålla en mindre summa för att kunna underhålla gräset på fotbollsplanen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:
Dannäs SK

Justerare



§ 215 Dnr: TU.2021.329

Kärda IF - ansökan om föreningsbidrag

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att göra avsteg från gällande riktlinjer genom att bevilja Kärda IF reducerat föreningsbidrag för 2021 med 75 % av ordinarie föreningsbidrag, 93 000 kronor.

Ärendebeskrivning

Föreningen Kärda IF har inkommit med en sen bidragsansökan. I fritidsavdelningens riktlinjer står det att ansökan ska lämnas till fritidsservice, tekniska förvaltningen med sista dag 28 februari. Föreningar som inkommer med sin ansökan mellan 1 mars och 15 mars erhåller 50 % av ordinarie bidrag. Ansökan som inkommer efter 15 mars ska inte behandlas. Det är det datum då ansökan har inkommit till tekniska förvaltningen och stämpels in som räknas som giltigt ansökningsdatum. Ansökan via mejl uppmuntras. Innan sista ansökningsdag går påminnelser ut till alla bidragsberättigade föreningar om att sista dag för ansökan är 28 februari. Undantag av dessa bestämmelser kan göras av synnerliga skäl (av anledningar som legat utanför föreningens kontroll) och då efter särskild prövning av tekniska utskottet. Föreningen har angett i sin förklaring att ordförande varit bortrest, vilket inte kan räknas som en anledning som legat utanför föreningens kontroll.

För att en förening ska vara bidragsberättigad ska den ha minst 10 medlemmar i åldern 7–20 år och ha minst 75 deltagartillfällen per år. Kärda IF har i sin ansökan angett att de har 43 bidragsberättigade medlemmar och 1 088 deltagartillfällen. Föreningens underlag skulle berättiga till ett föreningsbidrag på 124 000 kronor om ansökan hade inkommit i rätt tid. Kärda IF:s bidragsansökan inkom 5 mars. Enligt riktlinjerna ska föreningsbidrag då endast beviljas med halva normbeloppen, vilket ger ett föreningsbidrag om 62 000 kronor. Fritidsavdelningen har att följa riktlinjerna i sin handläggning av föreningsbidrag. I vissa fall medger riktlinjerna att undantag görs efter särskild prövning av tekniska utskottet.

Fritidsavdelningen gör inte bedömningen att synnerliga skäl (anledningar som legat utanför föreningens kontroll) är tillämpligt. Att ordföranden är bortrest räknas inte som en sådan anledning till skillnad från om ordföranden till exempel hade blivit plötsligt sjuk. Fritidsavdelningen ser dock att i just det här

Forts.

TU § 215 (forts.)

fallet handlar det om ganska stora summor som föreningen går miste om när riktlinjerna följs och vill därför informera tekniska utskottet, ifall det är så att tekniska utskottet bedömer att det finns anledning att frånga riktlinjerna och bevilja ett högre föreningsbidrag än vad riktlinjerna anger.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:
Kärda IF

Justerare



§ 216 Dnr: TU.2021.389

Granskningshandlingar för detaljplan för del av fastigheten Västhorja 12:5 i Värnamo stad

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

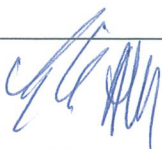
Ett förslag till detaljplan för en ny grundskola i Värnamo stads västra upptagningsområde med plats för ungefär 500 elever är utställd på granskning mellan 22 november och 19 december 2021. För att tekniska utskottet ska hinna läsa in sig på materialet och känna sig trygg med planförslaget, har tekniska förvaltningen ställt frågan, och fått godkännande av samhällsbyggnadsförvaltningen, om förlängd svarstid för granskningsutlåtande till 21 december (planerat ursprungligt datum för tekniska utskottets sammanträde, som nu är flyttat till 13 december). Ärendet presenteras för tekniska utskottet även den 13 december.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 217 Dnr: TU.2021.406

Fördelning av medel till ledningsförnyelse för vatten och avlopp 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

I Värnamo är återanskaffningsvärdet för VA-ledningsnätet (vatten och avlopp) cirka 3,5 miljarder kronor. Över hälften av ledningsnätet är mer än 50 år gammalt och utav dessa är cirka 20 % mer än 70 år gamla. Ålder, material och utförande av byggnation är tre exempel på faktorer som påverkar hur lång livslängden är på en ledning.

Idag bygger Värnamo kommun ett VA-ledningsnät som ska hålla i minst 100 år vilket betyder att ledningen ska bytas ut om ungefär 100 år. Ledningsförnyelse är det arbete som görs för att hålla igång VA-ledningsnätet och för att det inte ska bli driftsstopp för VA-abonenterna i Värnamo kommun. Huvudledningsnätet i Värnamo kommun är totalt 896 000 meter ledning fördelat på vatten-, spillvatten- och dagvattenledningsnät. Ska kommunen jobba mot en förnyelsetakt på 100 år är det nödvändigt att byta 8–9 kilometer ledning per år, eller cirka 3 kilometer ledningsgrav med vatten, spillvatten och dagvatten. Vid en förnyelsetakt på 150 år är det nödvändigt att byta 6 kilometer ledning per år, eller cirka 2 kilometer ledningsgrav med vatten, spillvatten och dagvatten.

Under 2021 har det bytts ut cirka 1,1 kilometer vattenledning, cirka 700 meter dagvattenledning och cirka 800 meter spillvattenledning i kommunen. Det motsvarar ett snitt på förnyelsetakten om 355 år på alla tre ledningsslagen, vilket innebär att Värnamo kommun har en för låg förnyelsetakt i dagsläget. Om investeringsplanen följs med att öka fördelningen av medel de kommande åren så kommer ledningsförnyelsen hamna på 150-200 års takt.

Den 23 februari 2021 §51, beslutade tekniska utskottet att lyfta årets budgetmedel (15 miljoner kronor) till ledningsförnyelse, projekt 304050.

Forts.

TU § 217 (forts.)

Dessa medel ska nu fördelas enligt följande:

VA-sanering Rönnegårdsvägen, projekt 304055	3,25 mkr
VA-sanering Ångloksvägen Bor, projekt 304072	4,8 mkr
VA-sanering Stallagårdsv Rydaholm, projekt 304074	5,0 mkr
VA-sanering Floragatan Värnamo, projekt 304081	0,9 mkr
VA-sanering Norrelundsv Rydaholm, projekt 304075	0,25 mkr
Infodring ny vattenledning Forsheda, projekt 304080	0,729 mkr

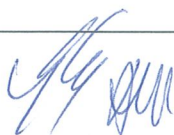
Summan av fördelade medel uppgår till 14,929 miljoner kronor.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 218 Dnr: TU.2021.362

Allsvensk fotboll i Värnamo - statusuppdatering Finnvedsvallen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Finnvedsvallen genomgår en anpassning för att IFK Värnamo ska få dispens att spela allsvensk fotboll säsongen 2022. Det är möjligt att få dispens från arenakraven en gång och den gäller i tre år.

Svensk elitfotboll har genomfört en förbesiktning och konstaterat att Finnvedsvallen brister på en del punkter utifrån den 58 punkter långa kravlistan Svensk elitfotboll har beslutat. Förbesiktningen utfördes den 25 november.

Dispens ska sökas av IFK Värnamo för samtliga punkter som inte är uppfyllda och flertalet punkter kräver åtgärder. Åtgärderna måste vara utförda innan slutbesiktningen som sker i mitten av mars 2022.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 219 Dnr:

Information från förvaltningschefen

Beslut

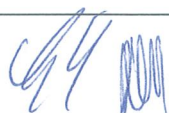
Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Västhorja skola – elevplatser

Ett möte för att diskutera elevantal i planerade Västhorja skola har hållits med förvaltningscheferna för barn- och utbildningsförvaltningen, tekniska förvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen. Från politiskt håll var ordförande för tekniska utskottet samt ordförande för kommunstyrelsen med. Mötet resulterade i ett ställningstagande som innebär att Västhorja skola kommer byggas med utrymme för 500 elever i de gemensamma utrymmena såsom matsal, entré och så vidare, medan klassrummen byggs för ett elevantal på 350 elever. Möjligheten finns att utöka skolans klassrum för ytterligare 150 elever i framtiden. Detta ger flexibilitet för långsiktig, nödvändig kapacitet för att möta ett ökat elevantal i Värnamo väster om järnvägen.

Beslut skickas till:



§ 220 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Fastighetschefen informerar om:

- Uppföljning av överlåtelse av byggnad på fastigheten Gummarp 2:11 Torskinge. Överlåtelsen av byggnaden är helt slutförd nu.

VA-chefen informerar:

- Principdiskussion om anläggningsavgift för stora fastigheter. I vissa fall när en fastighet har en extremt stor yta blir VA-taxan väldigt hög. Enligt "Taxa för Värnamo kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar" kan kommunen enligt 10 § i vissa fall komma överens med fastighetsägaren om avgiftens storlek istället för att beräkna den utifrån yta. VA-avdelningen ser möjlighet till ett par olika lösningar, som kommer att presenteras för tekniska utskottet framöver i ett ärende.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen

Beslut skickas till:

Justerare



§ 221 Dnr:

Övrigt

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

1. Årets föreningspris ska utses av fritidsavdelningens fritidsservice, fritidschefen och tekniska utskottets presidie. Förslaget är att Värnamo Frisksportklubb ska erhålla 2021 års föreningspris. Presidiet och fritidsservice är överens om att följa förslaget.
2. Bo Svedberg (S) har blivit kontaktad av ett par fastighetsägare i Hamra som har synpunkter på beslutet om att anlägga kommunalt avlopp i Hamra. Fastighetsägarna vill ha möjlighet till kommunalt vatten och Bo undrar hr mycket det skulle kosta att dra ut även kommunalt vatten till Hamra. VA-chefen påtalar att en utredning har gjorts av konsultbolag 2007 eller 2008, som visade att det inte är en samhällsekonomiskt klok satsning att dra kommunalt vatten till Hamra. Investeringen blir dyr och driftkostnaderna blir stora och drabbar VA-kollektivet. VA-chefen ser till att utredningen blir distribuerad till politikerna i tekniska utskottet tillsammans med en sammanfattning av de ekonomiska konsekvenserna.

Beslut skickas till:

Justerare



Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2021-11-23, kl. 09:30-12:15, 13:00-14:30

Plats: Sammanträdesrum Gillet

Övrigt: Deltagande även via Netpublicator video meet

Ärenden:	Dnr:	§:
Beslutsärenden		
1 Val av justerare		
2 Budgetuppföljning per 31 oktober 2021 med helårsprognos	TU.2021.380	200
Redovisning av delegationsbeslut		
3 Delegationsbeslut september-november 2021	TU.2021.363	201
Beredningsärenden		
4 Feriejobb i förening 2021	TU.2021.366	202
5 Granskning av föreningar som har erhållit föreningsbidrag 2021	TU.2021.374	203
6 Återkoppling till kommunstyrelsen gällande ekonomin för partneringsprojekten	TU.2021.175	204
Informationsärenden		
7 Tekniska förvaltningens arbete med barnkonventionen	TU.2021.378	205
8 Förvaltningschefen informerar		206
9 Övrig information från förvaltningen		207
10 Information från gata/parkavdelningen om verksamheten		

Gottlieb Granberg
Ordförande

Maria Grimstål
Sekreterare

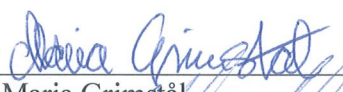
Plats och tid: Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12.15, 13.00-14.30

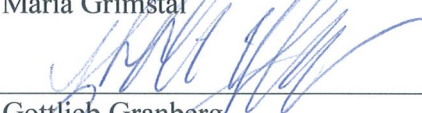
Beslutande: Gottlieb Granberg (M)
Håkan Johansson (KD)
Azra Muranovic (S)
Gabrielle Davidsson (C)
Bo Svedberg (S)

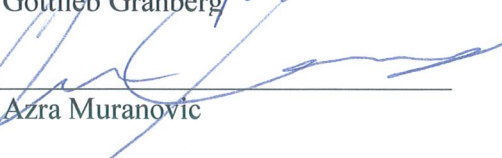
Övriga närvarande: Jesper du Rietz, förvaltningschef
Antti Vähäkari, VA-chef
Johan Arvidsson, fritidschef
Stefan Åberg, fastighetschef
Annika Rosenqvist, enhetschef § 200
Henrik Storm, planeringsarkitekt samhällsbyggnadsförvaltningen § 207
Emma Edelin, verksamhetsledare § 207
Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare
Maria Grimstål, nämndsekreterare

Utses att justera: Azra Muranovic (S)

Justeringens plats och tid: Tekniska förvaltningen 2021-11-23 (§ 200)
Tekniska förvaltningen 2021-12-03 (§§ 201-207)
07

Sekreterare: 
Maria Grimstål

Ordförande: 
Gottlieb Granberg

Justerare: 
Azra Muranovic

Paragrafer:
200-207

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott: Tekniska utskottet

Sammanträdesdatum: 2021-11-23 **Paragrafer:** 200-207

Datum för anslags uppsättande: 2021-11-24 (§ 200) **Datum för anslags nedtagande:** 2021-12-15
2021-12-04 (§§ 201-207) 29

Förvaringsplats för protokollet: Tekniska förvaltningen

Underskrift: 
Maria Grimstål

§ 200 Dnr: TU.2021.380

Budgetuppföljning per 31 oktober 2021 med helårsprognos

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna redovisningen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunstyrelsens beslut 20 oktober 2020 § 374, ska budgetuppföljningar inklusive helårsprognoser under 2021 ske per 31 mars, 30 april, 31 augusti och 31 oktober.

Tekniska förvaltningen har inkommit med budgetuppföljningsrapport per 31 oktober 2021 samt helårsprognos.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

att godkänna redovisningen samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen
Ekonomiavdelningen

Justerare



§ 201 Dnr: TU.2021.363

Delegationsbeslut september-november 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna redovisning av fattade delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

1. Förvaltningschef

Personalärenden

53-73/2021

Vägran lämna ut allmänna handlingar

1/2021

2. VA-chef

3. Gata/park-chef

4. Fastighetschef

Hyror

11-12/2021

5. Biträdande fastighetschef

6. Fritidschef

7. Ordförande

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

att godkänna redovisning av fattade delegationsbeslut.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 202 Dnr: TU.2021.366

Feriejobb i förening 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen önskar få en redovisning av feriejobb i föreningar. Informationen ska först godkännas av tekniska utskottet.

Kommunstyrelsen har avsatt 1 miljon kronor för feriejobb i föreningar.

2014 var det 17 föreningar som hade lite drygt 90 ungdomar i feriejobb.

2015 var det 18 föreningar som hade 93 ungdomar i feriejobb.

2016 var det 19 föreningar som hade 120 ungdomar i feriejobb. Det året fick neddragningar göras genom att minska antalet dagar för ungdomarna eftersom föreningarnas samlade önskemål överskred angiven budget.

2017 var det 19 föreningar som hade 105 ungdomar i feriejobb. För att kunna hålla budgeten fick IFK Värnamo, som hade ett stort antal ungdomar i feriejobb endast ersättning för 6 timmar per dag och ungdom, samma upplägg som man hade för kommunens förvaltningar, medan övriga föreningar kunde erbjuda åtta timmar om dagen.

2018 var det 18 föreningar som hade 98 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes då det har visat sig att det alltid blir färre redovisade timmar arbetade än vad som var beräknat från början på grund av att ungdomar blir sjuka, får förhinder och så vidare.

2019 har 20 föreningar haft sammanlagt 101 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes även detta år.

2020 har 23 föreningar haft sammanlagt 124 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes även detta år och IFK Värnamo

Forts.



TU § 202 (forts.)

som önskade väldigt många fick bara lön för sex timmar per ungdom och dag.

I år har 16 föreningar haft sammanlagt 102 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes även i år. Föreningarna har haft svårare att rekrytera ungdomar i år och några föreningar har därför behövt hoppa av i sista stund. Det har varit samma två åldersgrupper två år i rad vilka båda är få i antal ungdomar. Lönen har varit densamma i några år. Dessa två faktorer kan ha påverkat rekryteringen av ungdomar.

Alla föreningar som finns i föreningsregistret och som har lämnat en mailadress får information om erbjudandet att anställa feriejobbare. Ungdomarna har jobbat mellan en och tre veckor. Könsfördelningen har varit jämn med 54 pojkar och 50 flickor. Arbetsuppgifterna har varierat.

Utbetald ersättning för löneutlägg för 2021 har uppgått till 929 461 kronor. Budgeten har inte överskridits och kommunen har även fått ett bidrag från regionen som utgår till kommuner för de kulturföreningar som har tagit emot feriejobbare.

Förslag till beslut

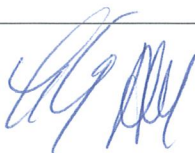
Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Justerare



§ 203 Dnr: TU.2021.374

Granskning av föreningar som har erhållit föreningsbidrag 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att IFK Värnamo, Värnamo Svenska kyrkan, Hemma i Sverige, Finnvedens Slalomklubb, Värnamobygdens Lottakår samt Lokalföreningen Parkinson i Värnamo är de föreningar vars inlämnade uppgifter ska granskas av fritidsavdelningen under 2021.

Ärendebeskrivning

Enligt fritidsavdelningens rutiner ska tekniska utskottet välja ut fyra föreningar som bedriver regelbunden verksamhet bland barn och unga samt två föreningar som tillhör kategorin funktionsrätts-, pensionärs- och samhällsnyttiga föreningar. Fritidsavdelningen ska sedan granska dem utifrån närvarolistor för aktiviteter (gäller föreningar med verksamhet för barn och unga), medlemsregister, verksamhetsberättelse, bokslut och revisionsberättelse.

2016 granskades Diabetesföreningen GGVV-regionen, Forshedaortens SPF, Forsheda IF, OK Stigen, Värnamo Frisksportklubb och Värnamobygdens Ryttarförening.

2017 granskades Neuroförbundet Östbo-Västbo, Svenska kommunalpensionärernas förbund Östbo-Västbo, Värnamo Innebandyklubb, Rydaholms Frikyrka, Bredaryds SOK och Värnamo Handbollklubb.

2018 granskades FUB, Bor-Gällaryd PRO, Värnamo Golfklubb, BK Björnen, Värnamo Missionskyrka och FC Peking.

2019 granskades Värnamo GIK, FK Liljan, Lanna Golfklubb, Värnamo Pingstförsamling, Hörselskadades förening och Forshedakretsen av Röda Korset.

2020 granskades FC Dardania, Rydaholms GOIF, Islamiska internationella föreningen, Värnamo Martial Arts Center, Föreningen HjärtLung och Aktiva Seniorer i Värnamo.

Forts.

Justerare



TU § 203 (forts.)

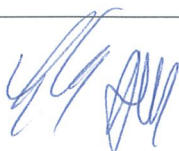
Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att fastställa föreningar vars inlämnade uppgifter ska granskas
av fritidsavdelningen under 2021.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 204 Dnr: TU.2021.175

Återkoppling till kommunstyrelsen gällande ekonomin för partneringsprojekten

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 30 september 2021, § 135 att utöka anslaget för partneringsprojekten med 47 miljoner kronor. I samband med detta beslutade kommunfullmäktige också att uppdra åt tekniska utskottet att senast 15 december till kommunstyrelsen återkomma med ekonomiska detaljer avseende vilka år investeringsbudget ska utökas, om en del av tillskottet kommer att klassificeras som en driftkostnad samt uppgift om utrangeringskostnader.

Nedanstående kostnader visar vilket år investeringsbudgeten ska utökas samt om det är en investering eller driftkostnad.

Utrangeringskostnader beräknas uppgå till 13 miljoner kronor per den 31 december 2021.

<u>Projekt</u>	<u>Investering/Drift</u>	<u>År</u>
Rivning Trälleborgsskolan 5 mkr	Driftkostnad	2022
Arbeten för evakuering 5 mkr	Investering	2022
Trälleborgsskolan 14 mkr	Investering	2023
Trälleborgsskolan 14 mkr	Investering	2024
Gröndals idrottsarena 3 mkr	Investering	2022
Gröndals idrottsarena 3 mkr	Investering	2023
Utökad utemiljö evakuering 3 mkr	Investering	2022

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen



§ 205 Dnr: TU.2021.378

Tekniska förvaltningens arbete med barnkonventionen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningens ledningsgrupp gav under 2020 i uppdrag till dåvarande projektsamordnare för "Hälsosam uppväxt i Värnamo kommun" att genomföra utbildning för tekniska förvaltningen med anledning av att barnkonventionen blev lag 1 januari 2020. Handläggare med tidigare erfarenhet av arbete som socialsekreterare togs med i arbetet.

Samtliga avdelningar och enheter har bjudits in till en utbildning på en timme om barnkonventionen, dialog om hur barnkonventionen påverkar det egna arbetet samt kortare information om att anställda i kommunen omfattas av anmälningsskyldighet till socialtjänsten vid misstanke om att ett barn far illa. De enheter som arbetar direkt mot barn - fastighetsskötare på skolor och förskolor, lokalvårdare på skolor och förskolor, simhallens personal och hälsocenter, har fått första utbildningen, men även en fördjupning på ytterligare en timme. Fördjupningen har bestått i utbildning om "barn som utmanar" och hur man kan bemöta dessa samt lite mer information om vad en orosanmälan till socialtjänsten innebär.

Material har tagits fram som har publicerats på Nettan som stöd i arbetet med barnkonventionen.

Tekniska förvaltningen har tagit fram rutiner för hur arbetet med barnkonventionen ska fortsätta efter grundläggande utbildning, för att det ska hållas levande i förvaltningen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 206 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

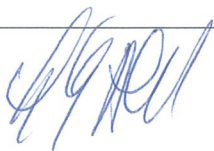
Ärendebeskrivning

Allsvenskt fotbollsspel i Värnamo

Utredning av möjligheterna att uppföra en ny fotbollsarena pågår. I december kommer tekniska förvaltningen presentera beslutsförslag för tekniska utskottet. Kommunledningsförvaltningen håller på att utreda hur en fotbollsarena kan finansieras och vad kommunens respektive IFK Värnamos åtaganden skulle bli. Samtidigt sker diskussioner mellan tekniska förvaltningen och IFK Värnamo om nödvändiga åtgärder på Finnvedsvallen för att få dispens att spela allsvenskt fotbollsspel där nästa år.

Beslut skickas till:

Justerare



§ 207 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Fritidschefen informerar om:

- Fördelningen av tider i simhallen
Bassängytan är mycket begränsad, vilket innebär att simhallspersonalen får jobba intensivt med att hitta den bästa dispositionen av bassängytan. På vardagar är bassängen i princip full från klockan 06 till klockan 21–22 på kvällen. Fördelningen mellan de största grupperna som nyttjar stora bassängen är skolan 32 %, motionssim 25 %, Värnamo simsällskap 16 %, fri lek 9 %, vattengymnastik 6 %. Simhallspersonalen försöker se till att det så långt som möjligt ska finnas utrymme för lek i stora bassängen. Att ha en god dialog med Värnamo Simsällskap är också något som ingår i arbetet, där samverkan mellan simhallen och Värnamo Simsällskap har medfört att föreningen kan ställa upp med simlärare med kort varsel vid sjukdomsfall hos simhallens badmästare.
- Skötselplan för Kärda multiarena
Tekniska förvaltningen har fått i uppdrag från kommunstyrelsen att tillsammans med Kärda IF ta fram skötselplan för Kärda multiarena. Multiarenan är byggd på kommunens mark. Det innebär att kommunen är ansvarig för eventuella olyckor som kan inträffa, om inte kommunen friskriver sig från ansvar genom ett speciellt avtal. Ett förslag är att tekniska förvaltningen och Kärda IF tillsammans sköter om anläggningen och samtidigt får i uppdrag att marknadsföra och att skapa aktiviteter på anläggningen. Fritidschefen återkommer till tekniska utskottet med frågan om medel för drift av anläggningen.

Fastighetschefen informerar ihop med samhällsbyggnadsförvaltningen om:

- Arbetsläget i detaljplanarbetet för Västhorja skola – särskild vikt läggs vid information om eventuell gymnastiktrupphallsbyggnads påverkan på skolans utformning samt dess utemiljö.
En utökning av idrottshallen genom att förlänga byggnaden med en gymnastiktrupphallsdel framstår som

Forts.

TU § 207 (forts.)

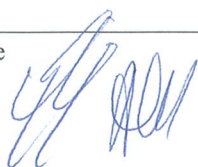
möjligt att göra på anvisad mark. För att konstatera att det går att bygga till gymnastiktrupphallsdelen måste projektering göras. Först efter det kan övervägningar i detaljer göras som behövs för att tekniska utskottet ska kunna ta ställning i frågan.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

Justerare



Protokollsutdrag: Ks §

Redovisning av delegationsbeslut

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna nedanstående redovisning av delegationsbeslut:

1. Verksamhetschefen på Campus delegationsbeslut nr 11/2021 gällande anställningar.
2. Mark- och exploateringsavdelningens delegationsbeslut nr 98-102/2021.
3. Ekonomichefens delegationsbeslut nr E3/2021 gällande utseende av långivare och villkor för lån.
4. Utvecklingschefens delegationsbeslut nr 1-5/2021 gällande beslut om energibidrag.
5. Kanslichefens delegationsbeslut nr 1/2021 gällande bidrag till evenemang.

FÖRTECKNING

ÖVER BESLUT FATTADE AV EXPLOATERINGSCHEFEN/
EXPLOATERINGSINGENJÖREN/ EXPLOATERINGSHANDLÄGGARE MED STÖD AV
KOMMUNSTYRELSENS BESLUT
16 april 2019 § 159.

Nummer		DELGIVET KS 2022-01
98/21	Servitutsavtal Bredaryd 4:49	
99/21	Köpeavtal del av Nöbbele 7:2 Fredrik Simonsson	
100/21	Köpekontrakt del av Helmerhus 6:7 tomt M	
101/21	Köpekontrakt del av Helmerhus 6:7 tomt N	
102/21	Medgivande lågspänning Bredaryd 1:136	

DELEGATIONSBESLUT E3/2021

Utseende av långgivare och villkor för lån

Efter genomförd upphandling beslutar undertecknad härmed om utseende av långgivare och villkor för lån enligt följande:

Belopp	SEK 50.000.000
Långgivare	Kommuninvest i Sverige AB
Utbetalningsdag	2021-12-28
Löptid kapital	2,5 år 2024-06-19
Löptid ränta	2,5 år 2024-06-19
Räntevillkor	Fast ränta 0,38%
Ränteberäkning	30/360
Antal räntebetalning	En gång per år
Räntebetalning	Årsvis i efterskott
Avgifter	Inga
Amortering	Lånet amorteras i sin helhet på slutförfallodagen

Delegation avseende rätt att fatta ovanstående beslut framgår av delegationsordning antagen av kommunstyrelsen 2021-01-12, § 680, punkt 3.3 samt kommunstyrelsens beslut 2021-01-12, §674.

Samråd har skett med kommunstyrelsens ordförande 2021-12-17.

KOMMUNLEDNINGSFÖRVALTNINGEN

Johanna Svensson
ekonomichef

Kommunledningsförvaltningen
Utvecklingsavdelningen
Heidi Skov Ragnar, Utvecklingschef
Telefon: 0370-37 78 60 (direkt)
E-post: heidi.ragnar@varnamo.se

Hamra Byalag

Beslut om energi- och klimatbidrag

Bidrag till installation av solcellsanläggning

Hamra Byalag – ansökan om energi- och klimatbidrag
Bidrag till installation av solcellsanläggning

Hamra Byalag ansökte 5 januari om bidrag för installation av en solcellsanläggning.
Total kostnad för anläggningen är 138 678 kr, och föreningen ansöker om 69 339 kr i bidrag.

Ansökan uppfyller de kriterier som finns beskrivna i styrdokumentet Riktlinjer för energi- och klimatbidrag.
Hamra Byalags satsning innebär minskade energikostnader, men även också till klimatnytta då mindre energi används för uppvärmning av lokalen.

Bedömningen är att bidrag på 50% av totalkostnaden, 69 339 kr beviljas.

Stödet utbetalas efter inskickad redovisning av genomförd åtgärd med verifiering av kostnader. Vid komplett och godkänd redovisning sker utbetalning av stödet inom två veckor.

Ansökan om utbetalning med verifierade kostnader skickas till:

Värnamo Kommun
Kyrktorget 1, 331 83 Värnamo
Kommunledningsförvaltningen
Henric Davidsson

Kommunledningsförvaltningen
Utvecklingsavdelningen
Heidi Skov Ragnar, Utvecklingschef
Telefon: 0370-37 78 60 (direkt)
E-post: heidi.ragnar@varnamo.se

Värnamo Skytteförening
Lars Bergdahl
Myragatan 14
331 51 Värnamo

Beslut om energi- och klimatbidrag

Bidrag till utbyte av värmeanläggning

Värnamo Skytteförening ansöker om energi- och klimatbidrag för utbyte av värmeanläggning i klubbhuset på skjutbanan Källäng.

Värnamo Skytteföreningen ansökte 2 mars om bidrag för installation av en luft/luft värmepump.

Total kostnad för anläggningen är 28 688 kr, och föreningen ansöker om 14 334 kr i bidrag.

Ansökan uppfyller de kriterier som finns beskrivna i styrdokumentet Riktlinjer för energi- och klimatbidrag.

Värnamo Skytteförenings satsning innebär minskade energikostnader, men även också till klimatnytta då mindre energi används för uppvärmning av lokalen.

Bedömningen är att bidrag på 50% av totalkostnaden, 14 334 kr beviljas.

Stödet utbetalas efter inskickad redovisning av genomförd åtgärd med verifiering av kostnaden.

Vid komplett och godkänd redovisning sker utbetalning inom två veckor.

Ansökan om utbetalning med verifierade kostnader skickas till:

Värnamo Kommun
Kyrkotorget 1, 331 83 Värnamo
Kommunledningsförvaltningen
Henric Davidsson

Postadress

Kommunledningsförvaltningen
Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter

Stadshuset, Kyrkotorget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post

kontaktcenter@varnamo.se

Webbplats

kommun.varnamo.se

Organisationsnummer

212000-0555

Bankgiro

141-7195

Kommunledningsförvaltningen
Utvecklingsavdelningen
Heidi Skov Ragnar, Utvecklingschef
Telefon: 0370-37 78 60 (direkt)
E-post: heidi.ragnar@varnamo.se

Rydaholms Goif
Glenn Lund

Beslut om energi- och klimatbidrag

Bidrag till installation av solcellsanläggning

Rydaholms Goif ansöker om energi- och klimatbidrag för installation av en solcellsanläggning på sitt klubbhus

Rydaholms Goif ansökte 15 mars om bidrag för installation av en solcellsanläggning.
Total kostnad för anläggningen är 211 000 kr, och föreningen ansöker om 105 500 kr i bidrag.

Ansökan uppfyller de kriterier som finns beskrivna i styrdokumentet Riktlinjer för energi- och klimatbidrag.
Rydaholms Goifs satsning innebär minskade energikostnader, men även också till klimatnytta då mindre energi används för uppvärmning/kylning av lokalen.

Bedömningen är att bidrag på 50% av totalkostnaden, 105 500 kr beviljas.

Stödet utbetalas efter inskickad redovisning av genomförd åtgärd med verifiering av kostnaden.

Vid komplett och godkänd redovisning sker utbetalning inom två veckor.

Postadress

Kommunledningsförvaltningen
Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter

Stadshuset, Kyrktorget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post

kontaktcenter@varnamo.se

Webbplats

kommun.varnamo.se

Organisationsnummer

212000-0555

Bankgiro

141-7195

Kommunledningsförvaltningen
Utvecklingsavdelningen
Heidi Skov Ragnar, Utvecklingschef
Telefon: 0370-37 78 60 (direkt)
E-post: heidi.ragnar@varnamo.se

Värnamo Missionskyrka
Håkan Johansson

Beslut om energi- och klimatbidrag

Bidrag till installation av 2 st värmepumpar (1 st luft/luft samt 1 st luft/vatten)

Värnamo Missionskyrka ansöker om energi- och klimatbidrag för installation av värmepumpar i fastigheterna Muraren 6 samt Lugnet 10.

Värnamo Missionskyrka ansökte 27 april om bidrag för installation av två st värmepumpar.
Total kostnad för anläggningarna är 239 000 kr, och föreningen ansöker om 119 500 kr i bidrag.

Ansökan uppfyller de kriterier som finns beskrivna i styrdokumentet Riktlinjer för energi- och klimatbidrag.
Värnamo Missionskyrka satsning innebär minskade energikostnader, men även också till klimatnytta då mindre energi används för uppvärmning/kyllning av lokalen.

Bedömningen är att bidrag på 50% av totalkostnaden, max 119 500 kr beviljas.

Om kostnaden inte uppgår till vad som angetts i ansökan justeras utbetalning av bidraget ned i motsvarande grad.

Stödet utbetalas efter inskickad redovisning av genomförd åtgärd med verifiering av kostnaden.

Vid komplett och godkänd redovisning sker utbetalning inom två veckor.

Postadress

Kommunledningsförvaltningen
Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter

Stadshuset, Kyrktorget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post

kontaktcenter@varnamo.se

Webbplats

kommun.varnamo.se

Organisationsnummer

212000-0555

Bankgiro

141-7195

Kommunledningsförvaltningen
Utvecklingsavdelningen
Heidi Skov Ragnar, Utvecklingschef
Telefon: 0370-37 78 60 (direkt)
E-post: heidi.ragnar@varnamo.se

Forsheda Missionsförsamling
Rolf Zimmergren

Beslut om energi- och klimatbidrag

Bidrag till optimering av bergvärmeanläggning

Forsheda missionsförsamling ansöker om energi- och klimatbidrag för optimering av sin bergvärmeanläggning

Den befintliga bergvärmeanläggningen behöver tillskott av oljepannan vid kall väderlek vilket inte är optimalt.

Vid en optimering (uppgraderingar och kompletteringar) till det befintliga systemet kommer inte oljepanna att behöva gå in som backup, vilket är en miljövinst.

Ansökan uppfyller de kriterier som finns beskrivna i styrdokumentet Riktlinjer för energi- och klimatbidrag.

Forsheda Missionsförsamlings satsning innebär minskade energikostnader, men bidrar även till klimatnytta då mindre energi används för uppvärmning av lokalen.

Total kostnad för åtgärden är 33 000 kr och föreningen ansöker om 16 500 kr i bidrag

Bedömningen är att bidrag på 50% av totalkostnaden, max 16 500 kr beviljas

Postadress

Kommunledningsförvaltningen
Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter

Stadshuset, Kyrktorget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post

kontaktcenter@varnamo.se

Webbplats

kommun.varnamo.se

Organisationsnummer

212000-0555

Bankgiro

141-7195

Kommunledningsförvaltningen
Avdelning för Kansli och hållbar utveckling
Heidi Skov Ragnar, kanslichef
Telefon: 0370-37 78 60 (direkt)
E-post: heidi.ragnar@varnamo.se

Värnamo City
Anders Wallin

Beslut bidrag för mindre evenemang

Ansökan evenemangsbidrag IFK Värnamo allsvenskan 2022

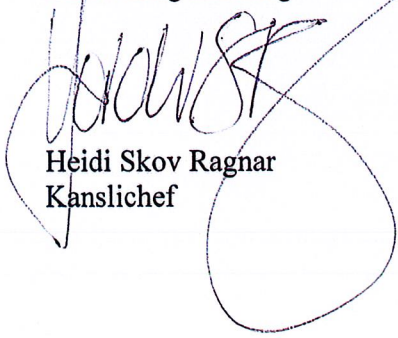
Värnamo City har ansökt om 40 000 kr evenemangsbidrag i samband med firandet av att IFK gått upp i allsvenskan.

Evenemanget innefattade bland annat tomteparad, IFK Värnamo spelarna åkte lastbilsflak genom samhället, och musikunderhållning.

Ansökan uppfyller de kriterier som finns beskrivna i styrdokumentet Policy för evenemangsbidrag.

Evenemangsbidrag för mindre evenemang beviljas med 40.000 kr

Med vänlig hälsning



Heidi Skov Ragnar
Kanslichef

Finansieringsmodell för långsiktigt spel på elitnivå

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-11-02, § 364, att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att inför beslut i februari 2022 utreda och föreslå finansieringsmodell för att möjliggöra långsiktigt spel på elitnivå.

Kommunfullmäktige har anslagit investerings- och driftmedel för åtgärder vid Finnvedsvallen för att möjliggöra fotboll i allsvenskan från år 2022 samt medel för att påbörja en utredning för att säkerställa långsiktigt spel på elitnivå.

Undertecknad har översiktligt utrett de alternativa lösningar avseende byggnation, ägande och drift som finns för en ny fotbollsarena. De fem alternativen som undersökts är:

1. IFK Värnamo bygger, äger och sköter driften av en ny arena.
2. IFK Värnamo bildar ett bolag som bygger, äger och sköter driften av en ny arena.
3. Ett kommunalt bolag bygger och äger en ny arena. Värnamo kommun hyr anläggningen och sköter driften.
4. Ett privat bolag bygger och äger en ny arena. Värnamo kommun hyr anläggningen. IFK Värnamo eller Värnamo kommun sköter driften.
5. Kommunen bygger, äger och sköter driften av en ny arena.

Det finns ytterligare alternativ och kombinationer av ovanstående.

Utredning

1. IFK Värnamo bygger, äger och sköter driften av ny arena

En sådan lösning innebär att rätt till momslyft för investerings- och driftsmoms inte föreligger. Kostnaderna blir därmed höga. Därför är detta alternativ inte aktuellt. Alternativet har även diskuterats med IFK Värnamo som inte heller ser detta som en rimligt alternativ.

2. IFK Värnamo bildar ett bolag som bygger, äger och sköter driften av ny arena

Alternativet har diskuterats med IFK Värnamo som inte ser detta som realistiskt i nuläget. Föreningen är förhållandevis liten och att bygga, äga och sköta en anläggning av den aktuella storleken innebär risker och kräver stora insatser såväl ideellt som av anställda. Undertecknad anser att detta i nuläget inte ett gångbart alternativ.

3. Ett kommunalt bolag bygger och äger en ny arena. Värnamo kommun hyr anläggningen och sköter driften.

Om detta alternativ ska vara realistiskt måste hyresgästen vara skattskyldig för mervärdesskatt. I ett sådant läge kan bolaget begära frivillig skattskyldighet för mervärdesskatt. Ett kommunalt bolag som äger anläggningen skulle troligen få det svårt att få ekonomin att gå ihop utan ekonomiskt tillskott till verksamheten. Risk finns då att det uppstår nedskrivningskrav i en permanent förlustverksamhet. Om kommunen är hyresgäst och betalar en hyra som motsvarar hela drift- och kapitaltjänstkostnaderna är alternativet möjligt men då finns det väldigt få fördelar i förhållande till att kommunen själv bygger, äger och sköter driften av anläggningen.

4. Ett privat bolag bygger och äger en ny arena. Värnamo kommun hyr anläggningen. IFK Värnamo eller Värnamo kommun sköter driften.

Detta alternativ är inget som kommunen kan verka för eller styra över. Initiativet ligger i så fall helt hos IFK Värnamo. Vissa kontakter har tagits mellan föreningen och intressenter men ännu inte lett till något konkret vad undertecknad känner till. Tilläggas till detta alternativ är att även i denna lösning måste hyresgästen vara skattskyldig för mervärdesskatt för att bolaget ska kunna göra momslyft för investeringen och driften av anläggningen. IFK Värnamo är en förening som i nuläget inte är skattskyldiga för mervärdesskatt.

5. Kommunen bygger, äger och sköter driften av en ny arena

Detta alternativ är det enklaste och innehåller inte några risker avseende avdragsrätt för ingående mervärdesskatt.

Uthyrning av fastighet är i normalfallet undantagen från moms. Korttidsupplåtelse av lokal och anläggning för idrottsutövning är dock momspliktig om uthyrningen görs av någon annan än staten, kommun eller en ideell förening (i sådant fall är transaktionen undantagen från moms).

I detta alternativ bygger kommunen arenan och har därmed full avdragsrätt för ingående mervärdesskatt. Avdragsrätt finns också för mervärdesskatt avseende framtida driftkostnader. Kommunen korttidsupplåter sedan anläggningen till IFK Värnamo och andra föreningar och upplåtelsen blir då momsfri.

Finansieringen av detta alternativa innebär att de föreningar som använder anläggningen betalar en hyra medan resterande del av kostnaderna finansieras genom budgetanslag till tekniska utskottet. Medel till investeringen får kommunen antingen genom att använda befintliga likvida medel (rörelsekapitalet) alternativt långfristiga lån hos kreditgivare. Det avgörs i samband med budgetbeslut för respektive år.

Värnamo kommun har en bolagskoncern med god ekonomi. I framtiden kan det finnas möjlighet att öka aktieutdelningen från Värnamo Stadshus AB till kommunen och då eventuellt kan finansiera en del av nettokostnaderna för en ny arena. Detta är dock en fråga som behöver utredas av styrelsen i Värnamo Stadshus AB och det ekonomiska läget i bolagskoncernen kan vara annorlunda i framtiden.

Slutsats

Med bland annat ovanstående utredning som grund föreslår undertecknad att om kommunfullmäktige beslutar att en ny fotbollsarena ska uppföras så ska denna byggas och ägas av Värnamo kommun.

Underlag till ärende om byggnation av ny fotbollsarena

Tekniska utskottet har 2021-12-13, § 223, bland annat beslutat föreslå att Värnamo kommun ska investera 210 miljoner kronor i en ny fotbollsarena. Utredningar, tjänsteskrivelser och beslut av tekniska utskottet utgör huvudsakligt underlag för ärendets behandling av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Denna tjänsteskrivelse utgör ett komplement till ovanstående.

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå kommunfullmäktige besluta

att uppdra åt tekniska utskottet att uppföra en ny fotbollsarena i Värnamo enligt redovisat förslag från tekniska utskottet,

att lokaliseringen av en ny fotbollsarena ska vara på Ljussevekaområdet, Värnamo, enligt lokaliseringsutredningens alternativ 6, under förutsättning att processen med geoteknik och detaljplan möjliggör lokaliseringen,

att i investeringsbudget för åren 2023-2024 tillföra tekniska utskottet 210 000 000 kronor i anslag för uppförandet av en ny arena,

att i investeringsbudget för åren 2022-2023 tillföra tekniska utskottet 8 000 000 kronor, fördelat med 4 000 000 kronor per år, i anslag för anordnandet av en ny infartsled från Ljusevekaleden,

att utöka gällande investeringsbudget för 2022 med ovanstående 4 000 000 kronor,

att finansiering sker genom en minskning av rörelsekapitalet,

att i investeringsbudget för år 2023-2024 tillföra tekniska utskottet 6 000 000 kronor i anslag för uppförandet av en ny omklädningsbyggnad för övriga fotbollsplaner vid Ljusseveka, samt

att uppdra åt kommunstyrelsen att teckna hyreskontrakt med IFK Värnamo.

Kjell Fransson
Biträdande kommundirektör

§ 223 Dnr: TU.2021.362

Utredning av eventuell ny fotbollsarena för elitfotboll

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att investera 210 miljoner kronor i en ny fotbollsarena under förutsättning att Värnamo kommun ska bygga och äga arenan,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om lokalisering av en ny fotbollsarena på Ljusseveka enligt alternativ 6 i lokaliseringsutredningen under förutsättning att processen med geoteknik och detaljplan möjliggör lokaliseringen,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om infartsled från Ljussevekaleden in till området såsom ett sidoprojekt, bedömd kostnad 8 miljoner kronor samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om uppförande av ny omklädningsbyggnad för övriga fotbollsplaner vid Ljusseveka, bedömd kostnad 6 miljoner kronor.

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet har hanterat ärendet 7 december 2021 och beslutade då att överlämna ärendet till kommande sammanträde.

IFK Värnamo har vunnit serien Superettan 2021 i fotboll och tagit steget upp till Sveriges högsta serie, Allsvenskan. Arbete med dispenser för spel på Finnvedsvallen under tre år pågår. Dispens från Svensk elitfotboll ges bara i tre år för allsvenskt spel på Finnvedsvallen. Dispensen ges bara vid ett tillfälle och därför är ett beslut om en ny fotbollsarena för elitfotboll nödvändigt senast i februari 2022.

Kommunfullmäktige har gett tekniska utskottet uppdraget att utreda vilka åtgärder som krävs för att långsiktigt kunna genomföra spel på elitnivå (Allsvenskan/Superettan). Utredning är gjord i samarbete mellan tekniska förvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen och ligger till grund för beslut i kommunfullmäktige om att bygga en ny fotbollsarena. Lokaliseringsutredningen utgår från Värnamo kommuns FÖP (fördjupad översiktsplan) som ligger inför godkännande.

Forts.

TU § 223 (forts.)

Utredningen påvisar olika möjligheter till lokalisering och budget för en ny fotbollsarena.

Investeringsbudgeten som är framtagen utgår från slutredovisningen av Falkenbergs arena (2015), är indexreglerad och bedömd för att möta 2023 års kostnadsläge med cirka 25%. Post för oförutsedda markförhållanden är medtagen i budgeten, men kostnaden är synnerligen svårbedömd. Investeringen är kalkylerad till 188 187 000 kronor. Eftersom det är i början av projektet finns flera osäkerheter, varför beslut om medel bör vara högre än nuvarande kalkyl.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att investera 210 miljoner kronor i en ny fotbollsarena under förutsättning att Värnamo kommun ska bygga och äga arenan,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om lokalisering av en ny fotbollsarena på Ljusseveka enligt alternativ 6 i lokaliseringsutredningen under förutsättning att processen med geoteknik och detaljplan möjliggör lokaliseringen,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om infartsled från Ljussevekaleden in till området såsom ett sidoprojekt, bedömd kostnad 8 miljoner kronor samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om uppförande av ny omklädningsbyggnad för övriga fotbollsplaner vid Ljusseveka, bedömd kostnad 6 miljoner kronor.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Utredning fotbollsarena för Allsvenskt spel

Ärendebeskrivning

Tekniska utskottet har hanterat ärendet 7 december 2021 och beslutade då att överlämna ärendet till kommande sammanträde.

IFK Värnamo har vunnit serien Superettan 2021 i fotboll och tagit steget upp till Sveriges högsta serie, Allsvenskan.

Arbete med dispenser för spel på Finnvedsvallen under tre år pågår. Dispens från Svensk elitfotboll ges bara i tre år för allsvenskt spel på Finnvedsvallen. Dispensen ges bara vid ett tillfälle och därför är ett beslut om en ny fotbollsarena för elitfotboll nödvändigt senast i februari 2022.

Kommunfullmäktige har gett tekniska utskottet uppdraget att utreda vilka åtgärder som krävs för att långsiktigt kunna genomföra spel på elitnivå (Allsvenskan/Superettan).

Utredning är gjord i samarbete mellan tekniska förvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen och ligger till grund för beslut i kommunfullmäktige om att bygga en ny fotbollsarena. Lokaliseringsutredningen utgår från Värnamo kommuns FÖP (fördjupad översiktsplan) som ligger inför godkännande.

Utredningen påvisar olika möjligheter till lokalisering och budget för en ny fotbollsarena.

Investeringsbudgeten som är framtagen utgår från slutredovisningen av Falkenbergs arena (2015), är indexreglerad och bedömd för att möta 2023 års kostnadsläge med cirka 25%. Post för oförutsedda markförhållanden är medtagen i budgeten, men kostnaden är synnerligen svårbedömd. Investeringen är kalkylerad till 188 187 000 kronor. Eftersom det är i början av projektet finns flera

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: KS.2021.517

osäkerheter, varför beslut om medel bör vara högre än nuvarande kalkyl.

Se vidare under rubrik ”Utredning”.

Beslutsförslag

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att investera 210 miljoner kronor i en ny fotbollsarena under förutsättning att Värnamo kommun ska bygga och äga arenan,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om lokalisering av en ny fotbollsarena på Ljusseveka enligt alternativ 6 i lokaliseringsutredningen under förutsättning att processen med geoteknik och detaljplan möjliggör lokaliseringen,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om infartsled från Ljussevekaleden in till området såsom ett sidoprojekt, bedömd kostnad 8 miljoner kronor samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om uppförande av ny omklädningsbyggnad för övriga fotbollsplaner vid Ljusseveka, bedömd kostnad 6 miljoner kronor.

Riitta Andersson
Kommunsekreterare

Johan Arvidsson
Fritidschef

Jesper du Rietz
Förvaltningschef

Henrik Storm
Planeringsarkitekt

Conny Eskilsson
Förvaltningschef

Utredning

Lokalisering

En lokaliseringsutredning av en fotbollsarena för elitfotboll (Allsvenskan/Superettan) har utförts och bifogas denna tjänsteskrivelse som en bilaga. Uppdraget är att utreda möjliga lokaliseringar för att en fotbollsarena som lever upp till kraven för elitfotboll men även är placerad i Värnamo tätort utifrån elva uppsatta kriterier.

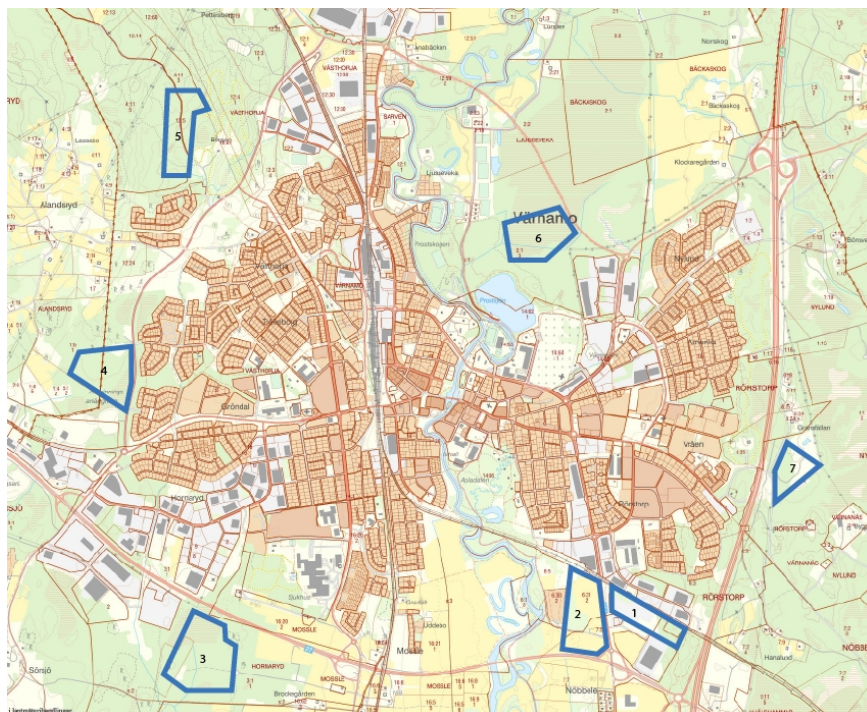
Kriterierna är följande:

- 1, Befintlig infrastruktur
- 2, Strategisk planering
- 3, Trafikflöden och tillgänglighet
- 4, Viktiga avstånd
- 5, Åtkomlig yta
- 6, Markförhållande
- 7, Allmänna och enskilda intressen
- 8, Stadsbyggnadspotential
- 9, Synergier övrig idrott och friluftsliv
- 10, Elitfotboll
- 11, Breddfotboll

Sju stycken olika lokaliseringar har identifierats och utvärderats i utredningen.

De olika områdena är:

- 1, Öster om Malmövägen (f.d reningsverkstomten)
- 2, Väster om Malmövägen
- 3, Söder om väg 27
- 4, Gröndal yttre
- 5, Alandsryd utanför Gröndalsleden
- 6, Ljusseveka
- 7, Bredasten



Resultatet av matrisen i bilagan visar att lokalisering 6, Ljusseveka är bäst lämpad för placering av en ny fotbollsarena. (Se bilaga ”Lokaliseringsutredning för fotbollsarena för elitfotboll”)

Investering och utförande

Utredning av storlek och omfattning av en ny fotbollsarena kopplad till en budget för att passa IFK Värnamos behov har utförts. Ett flertal fotbollsarenor har studerats utifrån budget, publikkapacitet samt andra faciliteter för att identifiera behovet för elitfotboll i Värnamo.

Falkenberg kommuns fotbollsarena, Falcon alkoholfri arena, är identifierad som ett väldigt bra alternativ som kan ligga till grund för Värnamos nya fotbollsarena. Budget för en ny fotbollsarena i Värnamo utgår från Falkenberg kommuns arena. Falkenberg har varit behjälpliga i processen av utförande och budget.

Fotbollsarenans publikkapacitet har möjlighet att anpassas efter serietillhörighet. Anläggningen utförs med en huvudläktare på en långsida innehållande kansli, omklädningsrum för herr- och damlag, rum för media och lounge mm för att uppfylla kraven

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: KS.2021.517

från Svensk elitfotboll. På andra långsidan utförs ytterligare en läktare för sittande och stående publik. Befintlig limträläktare på Finnvedsvallen mot öster förslås flyttas till den nya anläggningen och monteras på kortsidan mot söder. Fotbollsarenan bör byggas med ”dragspelsmöjligheter”.

I grundutförandet bedöms publikkapacitet till 4500 åskådare. Det finns möjlighet till utökning med provisorisk ståplatsläktare på ena kortsidan för att utöka publikkapacitet till cirka 5 500–6 000 åskådare.

Investeringsbudgeten som är framtagna utgår från slutredovisningen av Falkenbergs arena (2015), är indexreglerad och bedömd för att möta 2023 års kostnadsläge med cirka 25%.

Aktivitet	Slutredovisning FKn	Index	Budget Vmo Kn	Andel	Avskrivningstid
Projektering	7 581 403	1,25	9 476 754	5,04%	30
Byggherrekostnader	657 119	1,25	821 399	0,44%	40
Bygg E	49 171 000	1,25	61 463 750	32,66%	60
Mark E inkl parkering, Gcvägar mm	22 855 000	1,25	28 568 750	15,18%	80
EI E	11 454 888	1,25	14 318 610	7,61%	40
Luft E	1 254 540	1,25	1 568 175	0,83%	40
Rör E	4 856 450	1,25	6 070 563	3,23%	40
Styr E	952 752	1,25	1 190 940	0,63%	20
Övriga entreprenader	5 126 810	1,25	6 408 513	3,41%	20
ÄTA inkl hissar, vindskydd mm	17 281 395	1,25	21 601 744	11,48%	20
Anslutningsavgifter VA och EI	432 076	1,25	540 095	0,29%	40
Övriga kostnader	926 174	1,25	1 157 718	0,62%	30
Oförusdda markförhållande torv, lera, vattenskyddsområde m			35 000 000	18,60%	80
	122 549 607		188 187 009	100%	540

Investeringen är kalkylerad till 188 187 000 kronor. I kalkylen har beaktats bedömda kostnader med anledning av svårbedömda markförhållandena, 35 miljoner kronor. I detta skede, innan geoteknisk undersökning är färdig,

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: KS.2021.517

är kostnaden för markförhållanden synnerligen svårbedömd. Bland annat behöver bärighet samt att föreslagen lokalisering ligger i yttre vattenskyddsområde beaktas.

Avslutningsvis ger en ny tillfartsväg från Ljussevekaleden in till Ljusseveka en önskad förstärkning av infrastrukturen i hela området men den påskyndas om ny fotbollsarena byggs då vägen blir nödvändig. Därmed bör den nya vägen inte ingå i arenaprojektet utan bör utföras i ett sidoprojekt.

Vidare bedöms det lämpligt att uppföra en omklädningsrumsbyggnad i anslutning till nya arenan för att försörja övriga planer vid Ljusseveka och även denna byggnad bör utföras som ett sidoprojekt då den inte avser elitfotbollssatsningen.

Tidsplan

Beslut för investering	Feb 2022
Detaljplan	Feb 2022-Feb2023
Projektering	Feb 2022-Jan 2023
Byggstart	Mars 2023
Färdigställande	Feb 2025
Seriestart	Apr 2025

Total projekttid inklusive detaljplanearbete är tre år.

Lägesbeskrivning till Tekniska utskottet 2021-12-07

Ekonomi

Dispenstiden 2022 – 2024

Åtgärder vidtas för att begränsa kostnaderna under dispenstiden.

Investeringarna för att klara spel i allsvenskan på Finnvedsvallen kan komma att bli lägre än anslagna 8 miljoner kronor.

Tillfälliga driftkostnader 2022 på 1,9 miljoner kronor kan komma att begränsas till 1,2 miljoner kronor (preliminärt), bl a undersöks annan lösning än att hyra en ny läktare (665 000 kronor/år).

Tillfälliga driftkostnader 2023-2024 på 1,1 miljoner kronor kan komma att begränsas till 0,4 miljoner kronor (preliminärt), bl a undersöks annan lösning än att hyra en ny läktare (665 000 kronor/år).

En byggnad som uppförs på Finnvedsvallen kommer att användas av andra föreningar i framtiden. Avskrivningstiden blir därmed längre än enbart dispenstiden. Utgiften beräknas till 1,5 miljoner kronor och den årliga kapitaltjänstkostnaden blir då cirka 41 000 kronor/år med nu gällande ränta.

I diskussionen med IFK Värnamo har öppnats upp för att de kan göra en del egna insatser i samband med hemmamatcherna och därmed reducera hyran under dispenstiden.

I nuläget gör IFK Värnamo insatser motsvarande 15 000 kronor per hemmamatch, vilket reducerar deras ersättning från cirka 30 000 kronor per match till 15 000 kronor per match (15 hemmamatcher x 15 000 kr = 225 000 kronor).

Ett sådant upplägg bör kunna fortsätta också under dispenstiden och kanske i ökad omfattning.

IFK Värnamo vill ha frågan om arenanamnet under dispenstiden öppen under utredningsfasen. Frågan om hur dessa intäkter ska hanteras har ännu inte diskuterats.

Såväl Värnamo kommun som IFK Värnamo jobbar aktivt med att hålla ner kostnaderna under dispenstiden!

Ekonomi under dispenstiden:

Med nu kända förutsättningar beräknas den årliga kostnaden för Finnvedsvallen under första året av dispenstiden till cirka 6,3 miljoner kronor (drift- och kapitaltjänstkostnader). Av dessa är ungefär hälften befintliga kostnader för Finnvedsvallen i dess nuvarande utformning och skötselnivå. År 2 och 3 under dispenstiden blir kostnaderna lägre, preliminärt 5,5 miljoner kronor per år.

Ränta på bundet kapital i investeringen för dispensåtgärder är räknad enligt rekommenderad internränta från Sveriges kommuner och regioner (SKR) för 2022 till 1,0 procent. Denna fastställs för ett år i sänder.

Hyra under dispenstiden:

Ett antagande kan vara att IFK Värnamo fortsätter att betala för befintlig arena med samma avgift som gällt under 2021 och att de gör lika stor egen insats vid hemmamatcherna som de gjort under 2021. Det medför en fortsatt nettohyra på 225 000 kronor per år.

Till detta kommer då den andel som IFK Värnamo ska betala för de extra åtgärder som görs för att möjliggöra allsvenskt spel enligt erhållen dispens. Den årliga kostnaden för detta beräknas under 2022 till 3,3 miljoner kronor och för de efterkommande två åren 2,5 miljoner kronor per år (drift- och kapitaltjänstkostnader). Hur stor andel föreningen ska betala av detta är en politisk fråga vilken beslutas av TU.

En beräkning, där IFK Värnamo exempelvis betalar samma hyra som under 2021 samt 50% av dispensåtgärderna, innebär totalt 1,9 miljoner kronor i nettohyra under år 2022 (225 000 + 1 674 500) och för de efterkommande två åren 1,5 miljoner kronor per år (225 000 + 1 274 500 kronor). Andra nivåer kan enkelt tas fram som underlag för diskussioner och beslut.

Ny Arena från 2025

Investering i ny arena

Som indikation för investeringen i ny arena liknande den som gjorts i Falkenberg har en indexuppräknings gjorts av de utgifter som fanns för byggnationen i Falkenberg 2013. Beräkningen hamnar preliminärt på 168 miljoner kronor, inklusive 15 miljoner kronor för oförutsedda utgifter (pålägg m m).

Avskrivningstiden för investeringarna beräknat till ett genomsnitt på 39 år och varierar mellan 20 och 80 år för olika komponenter (preliminär beräkning).

Till detta kommer utgifter för en omklädningsrumsbyggnad som syftar till att försörja även övriga planer vid Ljussevekaområdet (inte elitfotboll) med cirka 6 miljoner kronor och en ny anslutningsväg till/från Ljussevekaleden med cirka 8 miljoner kronor. Dessa två investeringar bör hanteras som sidoprojekt men behandlas parallellt med projektet ny fotbollsarena.

Totalinvesteringen beräknas därmed preliminärt till 182 miljoner kronor.

Ekonomi för en ny arena som ägs av Värnamo kommun

Delar av anläggning och verksamheten motsvarande 1,5 miljoner kronor beräknas kunna flyttas över från Finnvedsvallen till nya arenan och lika mycket (1,5 mnkr) beräknas bli kvar för den framtida verksamheten vid Finnvedsvallen.

Driftkostnader för en ny anläggning bedöms, med stöd av Falkenbergs erfarenheter och Tekniska förvaltningens erfarenheter, till 2,5 miljoner kronor per år. Till detta kommer kapitaltjänstkostnader med preliminärt 5,2 miljoner kronor per år.

Hur stor andel föreningen ska betala av detta i form av hyra är en politisk fråga.

En arbetshypotes är att IFK Värnamo betalar 225 000 kronor per år för de driftkostnader som flyttas över från Finnvedsvallen till en ny arena. Till detta kommer då den andel föreningen ska betala för investeringen och de tillkommande driftkostnaderna.

En beräkning med exempelvis 50% av nya kapitaltjänstkostnader och 50% av de tillkommande driftkostnader innebär sammanlagt 3,1 miljoner kronor i årlig hyra (225 000 + 3 087 492 – 225 000 i eget arbete).

Om IFK Värnamo i stället ska betala 60% blir den årliga hyran 3,7 miljoner kronor.

Om IFK Värnamo i stället ska betala 40% blir den årliga hyran 2,5 miljoner kronor.

Om IFK Värnamo i stället ska betala 30% blir den årliga hyran 1,9 miljoner kronor.

Andra nivåer kan enkelt tas fram som underlag för diskussioner och beslut.

Ränta på bundet kapital i investeringen för dispensåtgärder är räknad enligt rekommenderad internränta från SKR för 2022 till 1,0 procent. Om denna ränta ska användas bör hyran årligen justeras utifrån nya rekommendationer från SKR, vilka är kända redan i februari året före aktuellt år.

Den del som utgör ersättning för driftkostnader bör indexregleras årligen, förslagsvis med Konsumentprisindex (KPI).

Sammanfattning

Sammanlagd ökning av årliga kostnaden vid satsning på ny arena för elitfotboll är kalkylerat till 6,2 mnkr/år. Beslut om hur stor del IFK Värnamo ska ta ansvar för i form av hyra är ett politiskt beslut ovanför TU.

Två sidoliggande projekt, omklädningsbyggnad för breddidrott samt infartsväg till arenan, bör genomföras parallellt med byggnationen av en ny arena, utgiften är kalkylerad till 14 miljoner kronor. Dessa projekt finansieras som kommunala investeringar.

Övriga villkor att diskutera inom Värnamo kommun och med IFK Värnamo

- a) 5-8 års avtal med viss reducering av hyran vid nedflyttning till Superettan eller lägre divisioner.
- b) Under dispens tiden ska hyran dock vara fast enligt upprättat avtal.
- c) Rörlig ränta enligt SKR rekommenderade ränta (genomsnitt av samtliga kommuners upplåning hos Kommuninvest vid senaste årsskiftet med ett års simulering framåt i tiden).
- d) Den del som utgör hyra baserad på driftkostnader (ej kapitaltjänstkostnader) indexregleras årligen enligt KPI.
- e) IFK Värnamo rätt till intäkter för arenanamn på ny arena - kommunen ska godkänna namnet.
- f) Eventuell namnändring av Finnvedsvallen under dispens tiden. Villkor bör diskuteras.
- g) Ingen del av hyran beräknas på antalet matcher, inträden eller försäljning (ej omsättningsbaserad hyra)
- h) Kostnader för eventuell uppvärmning av plan betalas av IFK Värnamo utöver hyran för matcharena som ett hyrestillägg.
- i) Ny arena ska också vara matcharena för damseniorlaget hos IFK Värnamo samt eventuellt även matcharena för Värnamo Södra.
- j) IFK Värnamo avgör hur mycket arenan kan användas utöver matchspel för seniorer enligt ovan (herr och dam).

VÄRNAMO KOMMUN 2021-12-02

Kommunledningsförvaltningen

Lokaliseringsutredning för fotbollsarena för elitfotboll (allsvenskan/superettan) och identifiera möjligheterna till arenaområde för aktivitet i anslutning till den

Syfte

Utredningens syfte är att på en strategisk nivå utreda möjliga lokaliseringar för en fotbollsarena som lever upp till kraven för elitfotboll (allsvenskan/superettan). Tidigare har idrottsområde för inomhusidrott utretts inom ramen för arbetet med att ta fram en ny fördjupad översiktsplan för Värnamo stad. Lokaliseringsutredningen för arena för elitfotboll behandlar delvis samma platser som utredningen för inomhusidrott. Då ytbehovet för en allsvensk arena är mer statiskt än för inomhusidrott samtidigt som även användningen över tid har större variation skiljer sig bedömningen över vilka platser som kan vara lämpliga. Även förutsättningarna för kommunikation till en sådan anläggning skiljer sig jämfört med anläggningar för inomhusidrott. Möjligheterna till samlokalisering av arena för elitfotboll och idrottsområde för inomhusidrott samt friluftsliv beskrivs översiktligt i utredningen för att visa var en sådan samlokalisering är möjlig. Utredningen tar däremot inte ställning till om en samlokalisering ska föreslås. De föreslagna lokaliseringarna kommer kräva ytterligare utredning, beslutsfattande och detaljplaneläggning.

Bakgrund

Värnamo kommuns fotbollsarena för spel i superettan, Finnvedsvallen, är i behov av översyn och renovering. Inte något akut i sig, men genom IFK Värnamos avancemang till Allsvenskan blir frågan mer akut.

I det korta perspektivet kommer Finnvedsvallen att upprustas för att klara grundkrav för allsvenskt spel, med vissa dispenser från SvFF och SEF.

I ett längre perspektiv krävs det dock stora förändringar för att uppfylla kraven och skapa en attraktiv fotbollsarena för elitfotboll.

En kort analys av förutsättningarna vid Finnvedsvallen ger att den inte är lämplig som arena för elitfotboll av bl.a. följande anledningar:

- *Utrymmet* – En attraktiv arena för elitfotboll kräver mer plats än vad som är möjligt att skapa vid Finnvedsvallen
- *Risk för översvämning* – Lagan svämmar ofta över i större eller mindre omfattning. Med stöd av den VA-utredning som gjorts kring det anser vi att det är olämpligt att göra så stora investeringar i en plats som har så stor risk för återkommande översvämningar
- *Logistik/infrastruktur/trafiklösning* – Finnvedsvallen har en placering som kräver stora investeringar i logistik/infrastruktur/trafiklösning för att den ska uppfattas som lättillgänglig

Denna utredning ska undersöka lämplig lokalisering av en ny attraktiv fotbollsarena för elitfotboll.

Avgränsning

Lokaliseringsutredningen behandlar i första hand placering av en allsvensk arena. Plats för inomhusidrott, synergieffekter gällande övrig idrott och friluftsliv samt plats för ytterligare fotbollsplaner för breddfotboll, berörs översiktligt och ska ses som en del av en helhetsbild.

Utredningen avgränsas geografiskt till Värnamo stad. I huvudsak begränsas utredningen i tid fram till 2035.

Analysens utformning

I studien har det för varje alternativ gjorts en bedömning utifrån utvalda kriterier. Presentation av bedömningen är dels en kort motivering i text dels i en sammanfattande matris. För att på ett effektivt och kommunikativt sätt kunna jämföra de olika alternativen har en värderos tagits fram. Värderosen möjliggör att redovisa de olika lokaliseringalternativens utfall avseende utvalda kriterier med varandra.

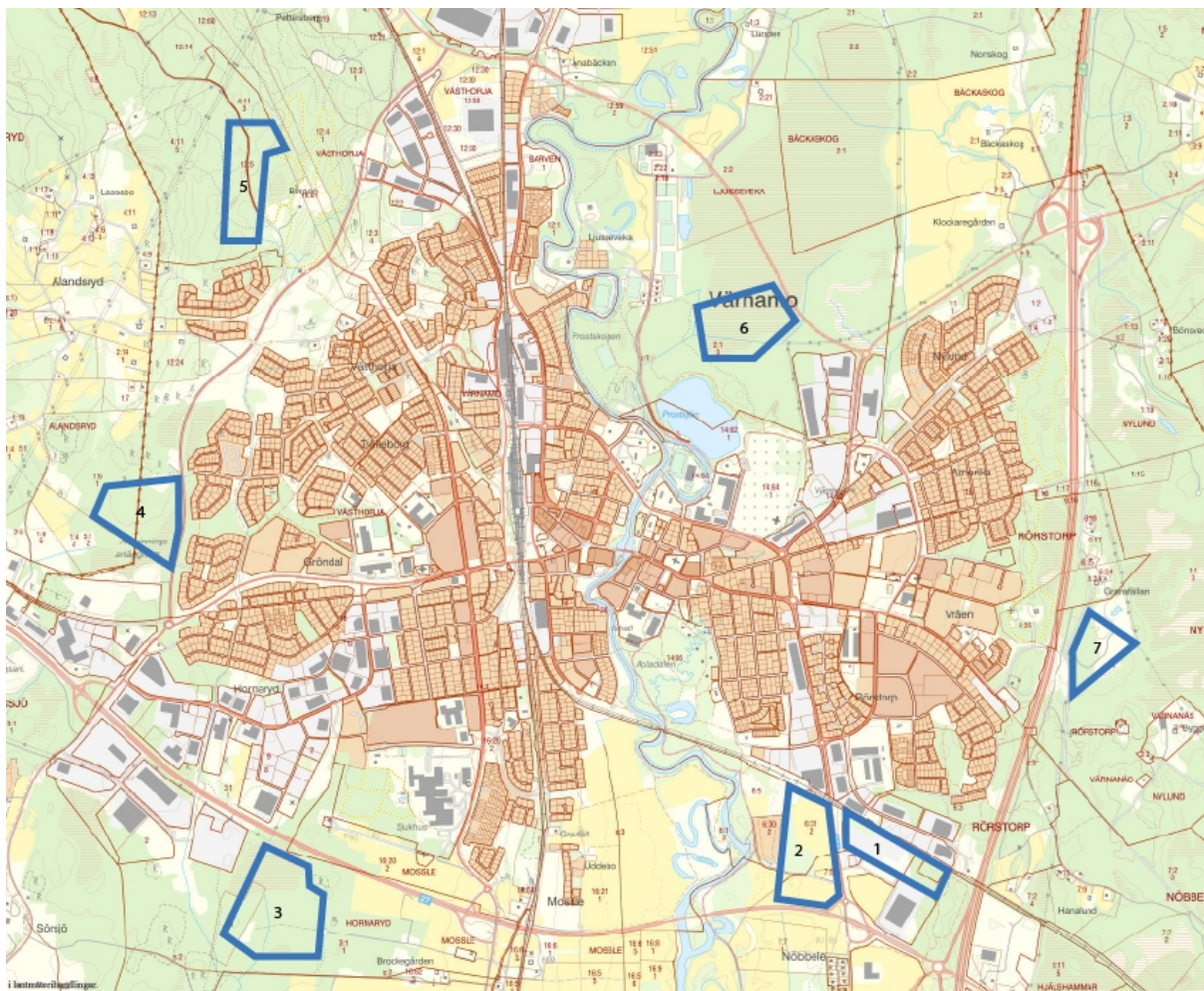
Analysen kommer inte att göra en viktning mellan de olika urvalskriterierna. Utredningens syfte är att på en strategisk nivå hitta och beskriva alternativa lokaliseringar varvid man gör bedömningen att viktningen inte är nödvändig. Det är dock viktigt att beakta att vissa aspekter kan och bör väga tyngre än andra i det sammantagna resultatet.

Utredningsalternativ

De alternativa lokaliseringar som ingår i denna utredning har tagits fram i samråd av plan- och byggavdelningen och fastighets- och fritidsavdelningen på Samhällsbyggnadsförvaltningen respektive Tekniska förvaltningen

Nr	Namn	Storlek på yta	Markägare	Befintlig användning	Befintlig plan	Övrigt
1	1a, Öster om Malmö. (F.d..reningsverks- tomten)	Ca 55 000 kvm	Kommunen , Värnamo energi AB	Jordbruksmark- åker med högt brukningsvärde industriverksamhet, bränslestation, biltvätt och en del rural mark - natur.	Allmänt ändamål, industri, plantskola/ upplag	
2	1b, Väster om Malmö.	Ca 145 000 kvm	Kommunen	Jordbruksmark åker med högt brukningsvärde. Naturmark	Marken är inte planlagd	Riksintresse för naturvård, Lagan nedströms Hörledammen, området bedöms har måttliga skyddsvärden avseende isavsmältningens erosion och ackumulation. Strandskydd De västra delarna översvämningsprobl ematik
3	2. Söder om väg 27	>100 000 kvm	Kommunen	Framförallt skogsbruksmark	Inte planlagd	I delar sankmark.
4	Gröndal yttre	>100 000 kvm				
5	5. Alandsryd utanför Gröndalsleden	>100 000 kvm	Privat	Friluftslivsanläggning och skogsbruksmark	Inte planlagd	
6	Ljusseveka	>100 000 kvm	Kommunen	Mosse / friluftsliv	Inte planlagd	
7	Bredasten	Ca 100 000 kvm	Kommunen	Skogsbruk	Inte planlagd	

Tabell som redogör för lokaliseringalternativen i utredningen.



Karta som visar alternativens lokalisering i Värnamo stad

Utredningskriterier för lokalisering av allsvensk arena

I utredningen har en bedömning gjorts avseende kriterier som är av betydelse vid jämförelse av olika lägen för placering av en allsvensk arena i Värnamo. Kriterierna beaktar såväl befintlig användning som funktion, tillgänglighet, påverkan på konflikterande intressen och andra förutsättningar såsom markförhållanden och tillgänglig yta beaktas även i utredningen.

I studien har det för varje yta gjorts en bedömning utifrån ett antal kriterier. Kriterierna bedöms med en fyra-gradig graderingsskala. Skalan används för att analysen ska kunna avläsas tydligt.

Olämplig	
Relativt olämplig	
Relativt lämplig	
Lämplig	

1. Befintlig infrastruktur

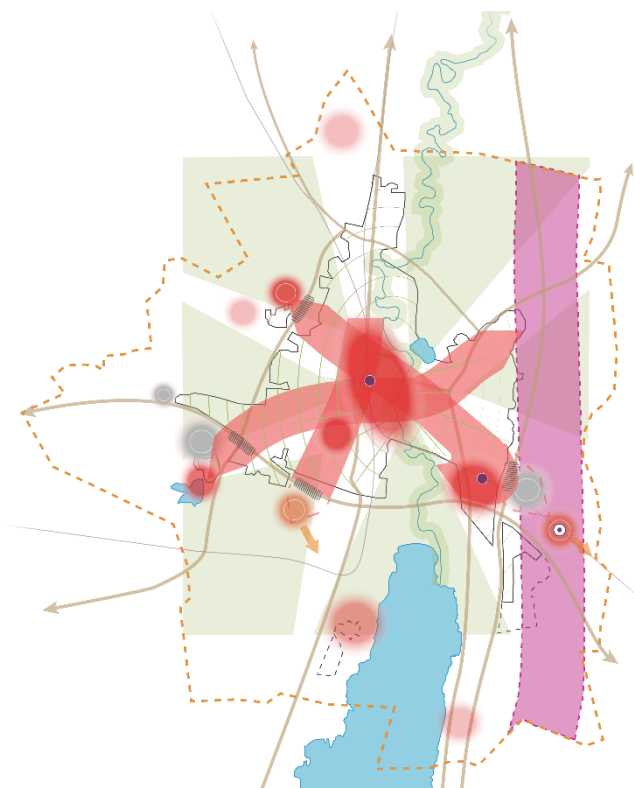
Huruvida det förekommer befintlig infrastruktur såsom vägar, vatten och avlopp och befintlig bebyggelse har stor framförallt ekonomisk betydelse för en eventuell lokalisering. Generellt är kommunens ställningstagande att i första hand undvika att bygga ut ny infrastruktur utan istället

optimera och bygga om den befintliga infrastrukturen och först i ett sista läge bygga nytt. Att utnyttja befintlig infrastruktur bedöms även bäst bidra till en hållbar utveckling eftersom detta tenderar att generera en tätare stad med korta avstånd vilket är önskvärt. Eftersom kommunens ambition är att prioritera hållbara resor och folkhälsa är även befintlig infrastruktur och goda kopplingar till gång- och cykelvägar av stor betydelse.

Befintlig byggnation på fastigheten kan både innebära positiva fördelar om dessa går att använda samtidigt som det kan vara kopplat till stora kostnader för rivning, ombyggnad och renovering.

Olämplig	Kräver nybyggnation av väg, VA och GC-nät.	
Relativt olämplig	Kräver viss nybyggnation av väg, VA och GC-nät	
Relativt lämplig	Kräver mindre nybyggnation av väg, VA och GC-nät	
Lämplig	Inom kommunens verksamhetsområde för VA. Har god koppling till huvudvägnät och GC-nät.	

2. Strategisk planering



Hur väl lokaliseringalternativet förhåller sig med kommunens strategiska planering, översiktsplanering är ett kriterium. Kommunens översiktsplan uttrycker bland annat att staden framförallt ska växa inom nuvarande tätortsutbredning, i förtätningslägen och i kollektivtrafikstråk.

Under arbetet med att ta fram ny fördjupad översiktsplan för Värnamo stad har en strukturbild tagits fram som redogör för de övergripande stadsbyggnadsprinciperna för utvecklingen av Värnamo stad. Strukturbilden redogör för tre utvecklingsstråk som kommunen har för avsikt att styra bebyggelseutvecklingen till. I förlängningen av dessa finns två av stadens utbyggnadsriktningar.

En allsvensk arena kommer att ha en stor påverkan på närområdet. Arenan är en stor anläggning och det tillkommer stora ytor runtomkring för angöring. Eftersom en arena

används i huvudsak för allsvenska matcher varierar användningen kraftigt över tid. I vilken utsträckning arenan kan användas för evenemang och andra aktiviteter än allsvenskt spel beror bland annat på val av naturgräs eller konstgräs. Oavsett vilket som väljs kommer arenan och dess

kringutrymmen under stora delar av tiden inte användas aktivt och vara i stort sett tom. Däremot i samband med match rör sig mycket folk på platsen. Erfarenheter från liknande anläggningar visar att det finns en risk att området kan upplevas otryggt och inte så trivsamt då ingen verksamhet pågår medan de kan vara omgivningsstörande under match eller andra evenemang.

Olämplig	Oförenlig med kommunens strategiska planering och stadsbyggnadsprinciper. För lokaliseringen föreligger inga positiva synergier.	
Relativt olämplig	Delvis förenlig med kommunens strategiska planering och stadsbyggnadsprinciper. Placeringen bedöms inte medföra några positiva synergier.	
Relativt lämplig	Delvis förenlig med kommunens strategiska planering och stadsbyggnadsprinciper. Trots att placeringen inte är helt förenlig med kommunens strategiska planering bedöms positiva synergier uppstå.	
Lämplig	Förenlig med kommunens strategiska planering och stadsbyggnadsprinciper. Lokaliseringen innebär flera positiva synergier.	

3. Trafikflöden och tillgänglighet

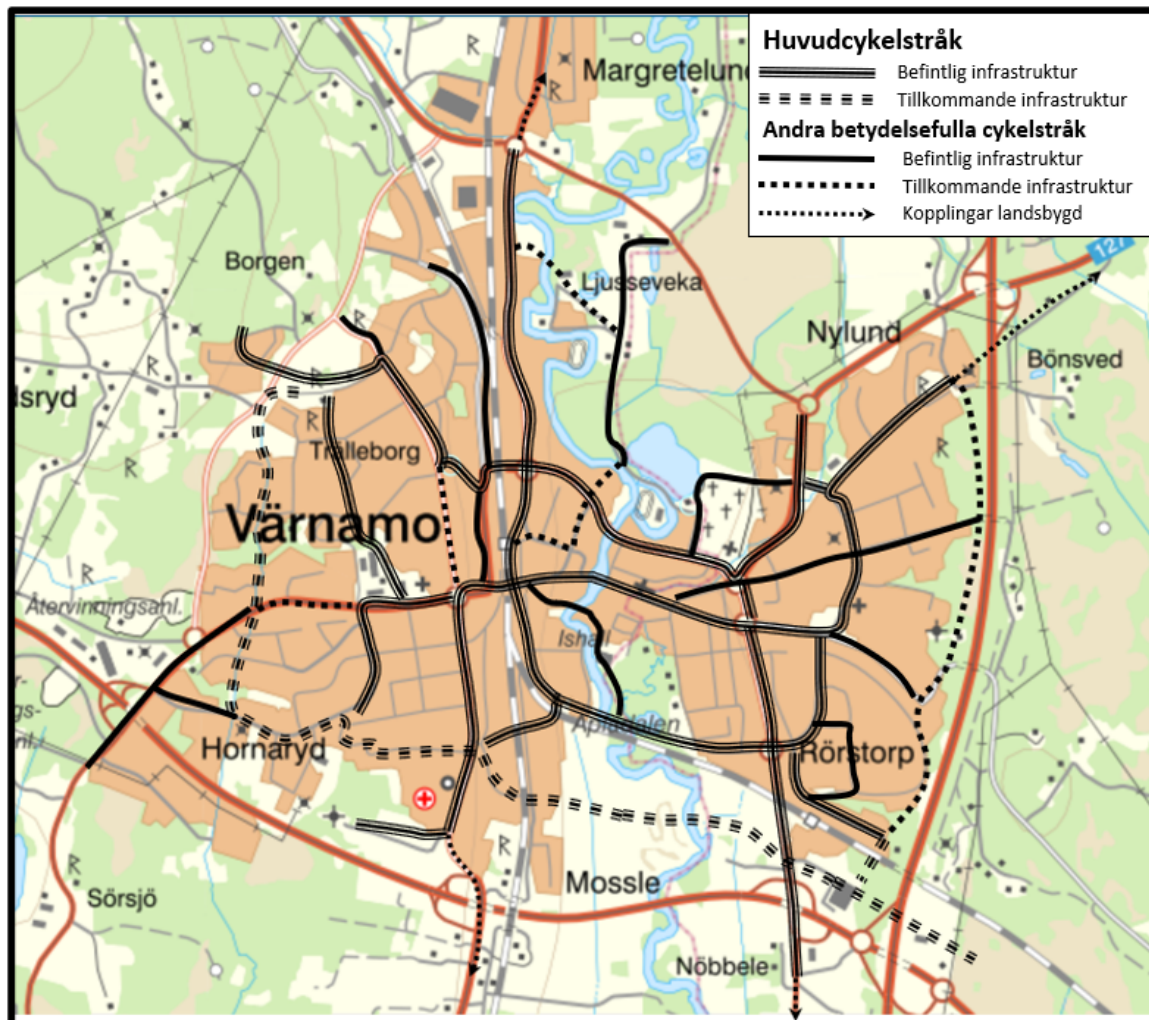
En ny allsvensk arena kommer att vara en attraktion för Värnamo stads invånare och kommuninvånare, men även för besökare i form av supportrar från andra städer i landet. Eftersom arenaområdet behöver nås enkelt och snabbt i samband med match krävs förhållandevis stor kapacitet för olika transportslag i trafiksystemet. Detta behov uppstår dock vid förhållandevis få tillfällen vilket medför att trafikflödena varierar kraftigt över tid.

Vid matchtillfällen kan hemmasupporters röra sig till arenaområdet genom i stort sett alla tänkbara transportslag; gång, cykel, bil och kollektivtrafik. Bortasupporters kommer vanligen med chartrade bussar antingen direkt till arenan eller på annat sätt i anslutning till matchdagen till staden.

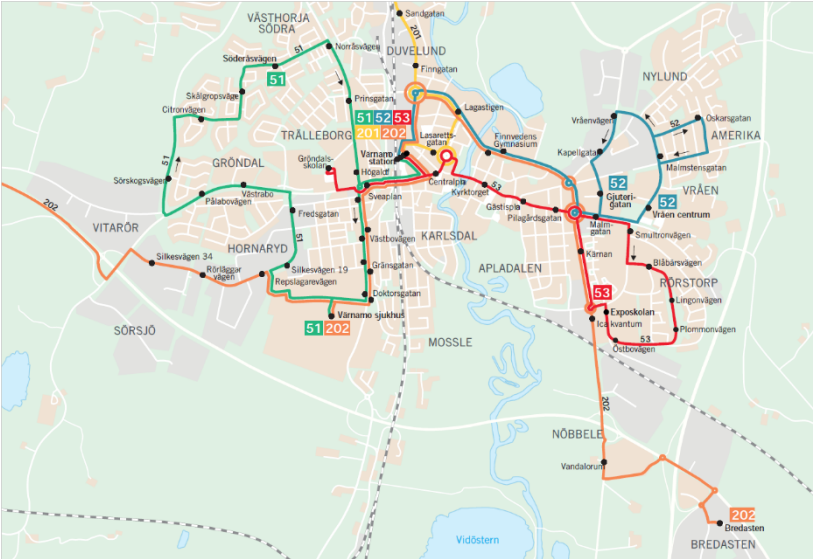
I samband med idrottsutövande, evenemang, matcher, cuper och tävlingar så kommer även området att behöva nås från regionalt håll varvid bland annat god anslutning till vägnätet och tågförbindelse är av betydelse. Regional tillgänglighet är en viktig aspekt för lokaliseringen.

Om lokaliseringalternativet är väl knutet till stadens huvudvägnät ökar tillgängligheten till och från idrottsområdet även för stadens invånare och för andra nödvändiga transporter och minskar därigenom störning som trafikflöden till området kommer ge upphov till.

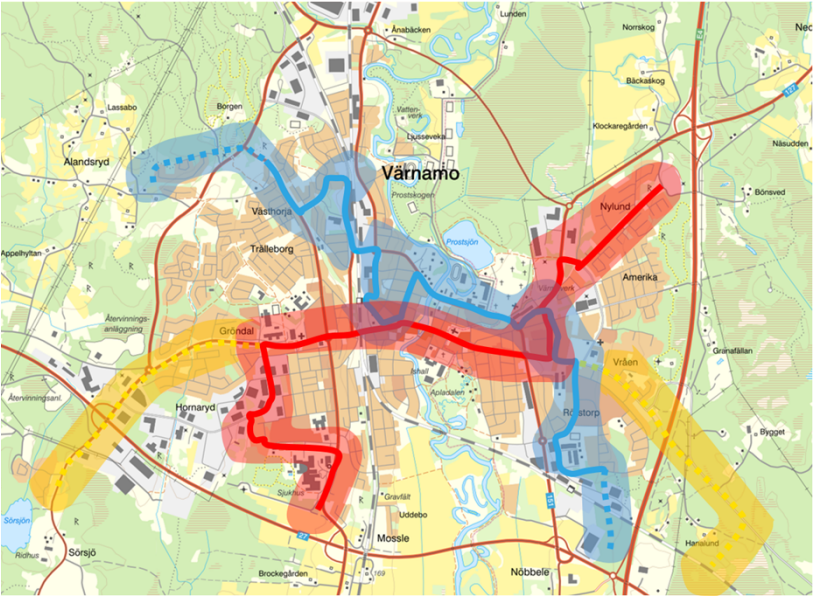
Kriteriet tar vidare upp hur väl områdets rumsliga samband förhåller sig till övriga staden. Detta uttrycks i lokaliseringsutredningen som områdets centralitet och är ett mått på upplevd närhet och orienterbarhet i stadens vägnät ur cykel- och gångtrafikanterens perspektiv (*Rumslig potential i Värnamo stad*, Radar arkitektur 2020). Kriteriet tar upp hur väl det aktuella området är införlivat i det befintliga gång- och cykelvägnätet och särskilt till det nät av huvudcykelstråk som föreslås i utredningen *Översyn över cykelvägsnätet*, för vissa cykelvägssträckor. (Värnamo kommun, 2020-05-01). Dessa föreslås framförallt utgå från befintlig infrastruktur enligt följande,



Likaså behandlar kriteriet avstånd och tillgänglighet till kollektivtrafik. Eftersom det rör sig om en strategisk utredning med långt tidsperspektiv så bedöms inte de nuvarande stadsbusslinjerna kunna utgöra en utgångspunkt. I utredningen utgår man istället från de föreslagna busslinjerna som utredningen, *Busslinjenöversyn* (Värnamo kommun 2020-05-01) redogör för. Utöver dessa linjer tas även de regionala busslinjerna med i bedömningen då dessa i vissa delar har funktionen av stadsbuss. Av myndigheter bruka 400 meter till hållplats framhållas som lämpligt avstånd i syfte att gynna kollektivtrafikresande.



Bilden visar dagens stadsbusslinjenät samt de regionala busslinjerna, 202 och 201.



Bilden visar det förslag på nya Stadsbusslinjer som utredningen, *Underlag för utvecklat stadsbusslinjenät i Värnamo stad inför antagandet av Fördjupad översiktsplan i Värnamo stad*, föreslår.

Olämplig	Långa avstånd (gång och cykel), > 400 meter till kollektivtrafik, låg centralitet	
Relativt olämplig		
Relativt lämplig		
Lämplig	Kort avstånd (gång och cykel), < 400 meter till kollektivtrafik, god centralitet.	

4. Viktiga avstånd, centrum, järnvägsstation och noder för hållbara trafikslag. Riskhänsyn

Vid lokalisering av arena är det önskvärt att det finns nära tillgänglighet till kapacitetsstark infrastruktur (se ovan) men även närhet till stadens centrum, järnvägsstation och noder för hållbara trafikslag. För staden är det naturligtvis en fördel om det lokala näringslivet kan dra nytta av de supportrar och andra som reser till staden i samband med matcher. Det kan röra sig om såväl kommuninvånare som andra tillresande. Ett kort avstånd till centrum och dess utbud är därmed en fördel för det lokala näringslivet. På motsvarande vis är det positivt om så stor del som möjligt av besökare från närområdet, dvs inom Värnamo stad, kan röra sig till arenan med hållbara transportmedel. En placering nära centrum medför därmed en större tillgänglighet för gång- och cykeltrafik till arenan. Detsamma gäller närhet till järnvägsstation och andra noder för hållbara trafikslag.

Avstånd till riskkällor behöver också behandlas. Potentiella riskkällor är framförallt farligt godsleder för vägtransporter samt järnväg. Även vissa verksamheter kan utgöra riskkällor. Hantering av de risker som kan förekomma behöver behandlas i efterföljande detaljplanering. I ett initialt skede har den så kallade Hallandsmodellens riskbedömningsavstånd om 150 m från riskkälla använts som mått.

Olämplig	Stort avstånd till centrum, nära riskkällor	
Relativt olämplig	Visst avstånd till centrum, nära riskkällor	
Relativt lämplig	Visst avstånd till centrum, ok avstånd till riskkällor	
Lämplig	Litet avstånd till centrum, ok avstånd till riskkällor	

5. Åtkomlig yta

I utredningen har en yta om ca 220x280 m identifierats som utgångspunkt för bedömning av åtkomlig yta. På denna yta ryms förutom själva arenan också två separerade angöringsytor för hemma-, respektive bortapublik. Viss parkering ryms också inom ytan. Den egentliga arenan är omkring 120x160 m vilket gör att förutom det totala ytbehovet ställs också geometriska krav på den tillgängliga ytan.

För att belysa förutsättningarna för en eventuell samlokalisering av område med inomhusidrott redovisas även de tidigare framtagna ytbehoven för detta nedan.

- Uppskattat behov:
 - Allsvensk arena ca 62 000 kvm
 - Övriga behov idrott:
 - Sporthall (multisport) ca 2500 kvm
 - Ishall ca 9000 kvm
 - Simhall ca 8400 kvm
 - Omkringliggande ytor såsom utemiljö, parkering m.m. ca 32 000 kvm

- Yta för expansion och nyanläggning ca 15 000 kvm
- **Total yta** för nytt idrottsområde exkl arena ca 66 900 kvm.
- **Total yta** för nytt idrottsområde inkl arena ca 128 900 kvm

Om även annan fotboll än den allsvenska ska lokaliseras till samma plats kan ytterligare ytbehov krävas. Detta redovisas under rubriken Breddfotboll nedan.

Olämplig	Liten åtkomlig yta	
Relativt olämplig	Mindre åtkomlig yta	
Relativt lämplig	Viss åtkomlig yta	
Lämplig	Stor åtkomlig yta	

6. Markförhållanden

Beroende på existerande markförhållanden kan förarbete och därmed kostnader variera stort mellan alternativen. Exempelvis kan topografi innebära behov av schaktning och sprängning, medan det för andra områden kan finnas behov av geotekniska stabilitetsåtgärder, sanering av markföroreningar eller större åtgärder för att hantera översvåmningsproblematik och dagvattenhantering. Även det tillgängliga markområdets geometri kan inverka på bedömningen. Dessa förhållanden påverkar den totala kostnaden och platsens lämplighet för en lokalisering.

Olämplig	Dåliga markförhållanden	
Relativt olämplig	Mindre bra markförhållanden	
Relativt lämplig	Rimliga markförhållanden	
Lämplig	Goda markförhållanden	

7. Allmänna och enskilda intressen att ta hänsyn till

Kriteriet beaktar de allmänna och enskilda intressen som anläggandet av en allsvensk arena skulle kunna inverka på. Några av de intressen som kommer att beaktas är huruvida lokaliseringalternativet påverkar stadens grönstruktur, kulturmiljövärden, strandskydd, jordbruksmark och riksintressen. Vidare lyfts även intressekonflikter gällande planerad framtida stadsutveckling under detta kriterium.

Påverkan på närliggande bostäder och begränsningar som etableringen innebär på närliggande verksamheter är exempel på enskilda intressen som kan påverkas lokaliseringen.

Olämplig	Stor konflikt med allmänna eller enskilda intressen	
Relativt olämplig	Viss konflikt med allmänna eller enskilda intressen	

Relativt lämplig	Mindre konflikt med allmänna eller enskilda intressen	
Lämplig	Ingen konflikt med allmänna eller enskilda intressen	

8. Stadsbyggnadspotential

Kriteriet beaktar de allmänna och enskilda intressen som ett nytt idrottsområde skulle kunna inverka på. Några av de intressen som kommer att beaktas är huruvida lokaliseringalternativet påverkar stadens grönstruktur, kulturmiljövärden, strandskydd, jordbruksmark och riksintressen.

Utgångspunkt för bedömning är utvecklings- och mobilitetsstråk enligt FÖP.

Vidare beskrivs även potential i form av nu bebyggelse för bostäder, handel eller andra verksamheter. Exempelvis kan en arena fungera som initial kraft för att inleda planering och preparera mark och infrastruktur för andra verksamheter i det omedelbara närområdet. Omvänt kan även motsatt effekt uppstå om en etablering av arena tar så mycket mark i anspråk att inga andra betydelsefulla etableringar kan rymmas i närområdet.

Olämplig	Motverkar utvecklings- och mobilitetsstråkstrukturen enligt FÖP. Bidrar inte till stadens utveckling med annat än primär funktion.	
Relativt olämplig	Ligger inte närheten av utvecklings- och mobilitetsstråk enligt FÖP. Bidrar i begränsad omfattning stadsutveckling (blandad stad) i närområdet.	
Relativt lämplig	Ligger i närheten av utvecklings- och mobilitetsstråk enligt FÖP. Kan i viss utsträckning bidra till en stadsutveckling (blandad stad) i närområdet.	
Lämplig	Ligger i utvecklings- och mobilitetsstråk enligt FÖP. Kan bidra som motor för stadsutveckling (blandad stad) i närområdet.	

9. Synergier med övrig idrott och friluftsliv

I utredning som Fritidsavdelningen tog fram 2018 konstateras att nya större anläggningar såsom simhall, ishall och dylikt bör lokaliseras nära varandra inom ett gemensamt område för att möjliggöra synergier och samordna funktioner (såväl kommunala som kommersiella) och bemanning och skapa

andra gemensamma fördelar t.ex. effektiv energianvändning. I denna utredning stannar vi vid att konstatera om det inom olika områden finns plats för etablering av andra arenor, som då kan skapa olika former av synergier.

Vi går inte vidare och undersöker markförhållanden eller definierar mer i detalj hur dessa synergier kan skapas. Möjligheterna till synergier är mycket beroende på vilka olika idrottsarenor som samlokaliseras.

De tydligaste synergier som en fotbollsarena kan skapa i ett samlat idrottsarenaområde är främst:

- Bra infrastruktur och logistiklösningar för att kunna hantera mycket trafik och människor
- Idrottsinriktningar vid gymnasieskolan kan samnyttja såväl omklädningsrum som ev. teori- och samlingsrum.
- Bra underlag för enklare restaurang genom bl.a. lounge på arenan, med catering eller liknande behov.
- Möjlighet att skapa kansli/klubblokal för IFK Värnamo

Olämplig		
Relativt olämplig		
Relativt lämplig		
Lämplig		

10. Elitfotboll

Med elitfotboll menar vi fotboll i någon av serierna; Allsvenskan och Superettan. För att föreslagen lokalisering ska vara lämplig för satsning på elitfotboll krävs i första hand utrymme för att kunna skapa en attraktiv arena för elitfotboll. För det krävs det att vi kan skapa en välkomnande, trygg och säker miljö för alla som ska besöka arenan. Det inkluderar bra trafiklösningar, bra utrymmen och funktioner för alla som besöker arenan. Viktiga funktioner är då t.ex. utbildningslokaler/loungelokaler. Nära tillgång till ytterligare minst en fotbollsplan är också viktigt.

Olämplig		
Relativt olämplig		
Relativt lämplig		
Lämplig		

11. Breddfotboll

Med breddfotboll menar vi all annan fotboll som ej är elitfotboll. Fotboll i alla åldrar. Utöver satsningen på elitfotboll är det ett önskemål att samlokalisering av fler fotbollsplaner för att kunna samla breddfotboll till samma plats för att bättre kunna utnyttja alla faciliteter. I praktiken innebär detta att minst 5 ytterligare fotbollsplaner behövs vilket motsvarar omkring 5 Ha. Vidare behövs det också omklädningsrum och mötesutrymmen för ungdomsledare etc. För att säkerställa att

barn/ungdomar enkelt kan ta sig till detta breddfotbollsområde behöver det finnas säkra GC-vägar till området. Bra tillgång till kollektivtrafik, både från Värnamo centralort och kransorter i Värnamo kommun.

Olämplig		
Relativt olämplig		
Relativt lämplig		
Lämplig		

Utredning

Nedan följer en beskrivning av de lokaliseringalternativ som utredningen tar upp samt en bedömning av hur lämplig lokaliseringen är utifrån de ovan beskrivna kriterierna.

1, Öster om Malmö. (F.d. reningsverkstomten)

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Nära centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Mycket vägtrafik i området, förstärkningsåtgärder behövs	
2, Strategisk planering	Ligger inte i stadens utvecklingsstråk (2035) enligt FÖP	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Nära centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Mycket vägtrafik i området, förstärkningsåtgärder behövs	
4, Viktiga avstånd	Ok från centrum, omedelbart intill järnväg	
5, Åtkomlig yta	Får inte plats.	
6, Markförhållanden	Ok	
7, Allmänna och enskilda intressen	Konflikt med stadsutvecklingsintresse. Arena tar mer plats än vad som finns tillgängligt.	
8, Stadsbyggnadspotential	Kan bidra till stadsutveckling i närområdet.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Möjlighet till friluftsliv i närheten, övrig idrott kan tillskapas på andra sidan Malmövägen.	
10, Elitfotboll	Får inte plats	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, men kräver flytt. Ej relevant då arena ej ryms.	

2, Väster om Malmö.

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Nära centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Mycket vägtrafik i området, förstärkningsåtgärder behövs	
2, Strategisk planering	Ligger i utvecklingsstråk	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Nära centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Mycket vägtrafik i området, förstärkningsåtgärder behövs	
4, Viktiga avstånd	Ok från centrum, Nära v27	
5, Åtkomlig yta	Begränsat med kringytor/angöring	
6, Markförhållanden	Osäkra grundläggningsförhållanden. Potentiellt svårt	
7, Allmänna och enskilda intressen	Jordbruksmark. Konflikt med stadsutvecklingsintresse. Kommer att ta hela ytan i anspråk och omöjliggöra utveckling av ny stadsdel.	
8, Stadsbyggnadspotential	Närhet till befintlig service. Inte så mycket plats för nybyggnation	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Möjlighet till friluftsliv i närheten, övrig idrott kan tillskapas på andra sidan Malmövägen.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, men kräver flytt.	

3, Söder om väg 27

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Kräver ombyggnad/nybyggnad på relativt lång sträcka för att nå 27:an. Beroende på vägval kan befintliga industri- eller jordbruksfastigheter påverkas.	
2, Strategisk planering	Ligger inte i utvecklingsstråk (2035). I utblick 2050-perspektiv ligger lokaliseringen i ett grönstråk i anslutning till bebyggelse.	

3, Trafikflöden och tillgänglighet	Ligger långt från centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Saknar koppling till gång- och cykelnät. Kräver stora investeringar i infrastruktur för att tillgängligheten ska bli god. Möjligt att få bra kapacitet i anslutningar	
4, Viktiga avstånd	Långt från centrum. Nära v27 och nära värmeverk. Skyddsåtgärder kommer troligen att krävas.	
5, Åtkomlig yta	Mycket yta finns. Men förutsättningarna varierar mycket vilket kan påverka möjligheterna till en sammanhängande yta.	
6, Markförhållanden	Osäkra. Mosse, berg i dagen etc. skiftande förutsättningar.	
7, Allmänna och enskilda intressen	Fornlämningsrikt område.	
8, Stadsbyggnadspotential	Avskild från nuvarande bebyggelse och svårt att få sammanhang med befintlig bebyggelse. Plats för nya funktioner finns. Eventuellt konflikt med pågående verksamhet.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Viss möjlighet till friluftsliv idag, närhet till hästsport. Möjligt att skapa fler.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, men kräver flytt.	

4, Gröndal yttre

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Bra tillgänglighet	
2, Strategisk planering	Ligger inte i utvecklingsstråk (2035)	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Ligger långt från centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Saknar koppling till gång- och cykelnät. Kräver stora investeringar i infrastruktur för att tillgängligheten ska bli god. Möjligt att få bra kapacitet i anslutningar	
4, Viktiga avstånd	Långt från centrum, ok risk	

5, Åtkomlig yta	mycket yta, blandade förutsättningar, fornlämningsrikt område	
6, Markförhållanden	Bra markförhållanden	
7, Allmänna och enskilda intressen	Fornlämningsrikt område, tidigare utpekad utbyggnadsområde	
8, Stadsbyggnadspotential	Inte möjligt med komplettande bebyggelse som får sammanhang med befintlig.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Möjligt med kompletterande idrott men ligger inte i anslutning till befintligt friluftsområde.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, men kräver flytt.	

5, Alandsryd utanför Gröndalsleden

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Ok tillgänglighet till Gröndalsleden men kräver nytt lokalnät.	
2, Strategisk planering	Ligger inte i utvecklingsstråk (2035). Konkurrerar delvis med andra intressen	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Långt från centrum. Nära möjlig förlängningen av kollektivtrafikstråk	
4, Viktiga avstånd	Långt från centrum, ok risk	
5, Åtkomlig yta	Mycket yta men förhållandevis kuperat.	
6, Markförhållanden	Ok (eller bra?) I huvudsak morän, inslag av skaljord	
7, Allmänna och enskilda intressen	Delvis i direkt konflikt med friluftsområde. Kommer att påverka karaktären på välanvänt område betydligt	
8, Stadsbyggnadspotential	Inte möjligt med komplettande bebyggelse som får sammanhang med befintlig.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Friluftsliv (Borgen) finns på plats. Fler idrottsanläggningar kan rymmas men kommer att påverka miljön.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer. Tveksamt om tillräckligt kan rymmas på plats.	

6, Ljusseveka

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Bra tillgänglighet till Ljussevekaleden. Lokalnät saknas.	
2, Strategisk planering	Inte i stråk. Konkurrerar inte med andra intressen.	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Nära centrum. Infart via Ljussevekaleden bör gå att ordna. Bra möjlighet till gent gc-stråk.	
4, Viktiga avstånd	Nära centrum, ok risk	
5, Åtkomlig yta	Stor frihetsgrad, allt får plats	
6, Markförhållanden	Mosse. Hyfsat kända grundförhållanden. Geoteknik finns översiktligt. Påning kommer att krävas	
7, Allmänna och enskilda intressen	Utanför inre vattenskyddsområde. Placering så långt som möjligt söderut är att föredra.	
8, Stadsbyggnadspotential	Finns potential och plats för fler funktioner, men utmaning att skapa sammanhang med befintlig bebyggelse.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Friluftsliv finns idag samt närhet till bollplaner och friidrott, tennis mm. Plats finns för simhall, ishall, multi	
10, Elitfotboll		
11, Breddfotboll	Övriga planer finns.	

7, Bredasten

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Ligger i anslutning till landsväg med privat huvudmannaskap. Kräver omfattande infrastrukturutbyggnad	
2, Strategisk planering	Ligger i förlängning av utvecklingsstråk (2035). Svårt att på kort sikt knyta ihop med befintlig struktur.	

3, Trafikflöden och tillgänglighet	Relativt långt från centrum. Svårt och kostsamt att säkerställa god kapacitet	
4, Viktiga avstånd	Långt från centrum, ok risk	
5, Åtkomlig yta	Yta finns, men med begränsningar som påverkar geometrin.	
6, Markförhållanden	?? skaljord?	
7, Allmänna och enskilda intressen	Ok. Flera bostäder i lantligt läge i närheten.	
8, Stadsbyggnadspotential	Begränsad utvecklingspotential på kort sikt. Möjligt att knyta till stråk efter 2050.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Saknas idag. Svårt att få plats med fler idrottsfunktioner. Evt möjligt att knyta till friluftsliv.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, tveksamt om tillräckligt kan knytas på platsen.	

Samlad bedömning

	Öster om Malmö. (F.d. reningsverks- tomten)	Väster om Malmö v.	Söder om väg 27	Gröndal yttre	Alandsryd utanför Gröndals leden	Ljusseveka	Bredasten
1, Befintlig infrastruktur							
2, Strategisk planering							
3, Trafikflöden och tillgänglighet							
4, Viktiga avstånd							
5, Åtkomlig yta							
6, Markförhållanden							
7, Allmänna och enskilda intressen							
8, Stadsbyggnadspotential							
9, Synergier övrig idrott och friluftsliv							
10, Elitfotboll							
11, Breddfotboll							

Jämförelse mellan lokaliseringsalternativ

(Här kommer utredningen kompletteras med en sammanfattning och slutsats till den slutgiltiga versionen)

Lokaliseringsutredning för fotbollsarena för elitfotboll (allsvenskan/superettan) och identifiera möjligheterna till arenaområde för aktivitet i anslutning till den

Syfte

Utredningens syfte är att på en strategisk nivå utreda möjliga lokaliseringar för en fotbollsarena som lever upp till kraven för elitfotboll (allsvenskan/superettan). Tidigare har idrottsområde för inomhusidrott utretts inom ramen för arbetet med att ta fram en ny fördjupad översiktsplan för Värnamo stad. Lokaliseringsutredningen för arena för elitfotboll behandlar delvis samma platser som utredningen för inomhusidrott. Då ytbehovet för en allsvensk arena är mer statiskt än för inomhusidrott samtidigt som även användningen över tid har större variation skiljer sig bedömningen över vilka platser som kan vara lämpliga. Även förutsättningarna för kommunikation till en sådan anläggning skiljer sig jämfört med anläggningar för inomhusidrott. Möjligheterna till samlokalisering av arena för elitfotboll och idrottsområde för inomhusidrott samt friluftsliv beskrivs översiktligt i utredningen för att visa var en sådan samlokalisering är möjlig. Utredningen tar däremot inte ställning till om en samlokalisering ska föreslås. De föreslagna lokaliseringarna kommer kräva ytterligare utredning, beslutsfattande och detaljplaneläggning.

Bakgrund

Värnamo kommuns fotbollsarena för spel i superettan, Finnvedsvallen, är i behov av översyn och renovering. Inte något akut i sig, men genom IFK Värnamos avancemang till Allsvenskan blir frågan mer akut.

I det korta perspektivet kommer Finnvedsvallen att upprustas för att klara grundkrav för allsvenskt spel, med vissa dispenser från SvFF och SEF.

I ett längre perspektiv krävs det dock stora förändringar för att uppfylla kraven och skapa en attraktiv fotbollsarena för elitfotboll.

En kort analys av förutsättningarna vid Finnvedsvallen ger att den inte är lämplig som arena för elitfotboll av bl.a. följande anledningar:

- *Utrymmet* – En attraktiv arena för elitfotboll kräver mer plats än vad som är möjligt att skapa vid Finnvedsvallen
- *Risk för översvämning* – Lagan svämmas ofta över i större eller mindre omfattning. Med stöd av den VA-utredning som gjorts kring det anser vi att det är olämpligt att göra så stora investeringar i en plats som har så stor risk för återkommande översvämningar
- *Logistik/infrastruktur/trafiklösning* – Finnvedsvallen har en placering som kräver stora investeringar i logistik/infrastruktur/trafiklösning för att den ska uppfattas som lättillgänglig

Denna utredning ska undersöka lämplig lokalisering av en ny attraktiv fotbollsarena för elitfotboll.

Avgränsning

Lokaliseringsutredningen behandlar i första hand placering av en allsvensk arena. Plats för inomhusidrott, synergieffekter gällande övrig idrott och friluftsliv samt plats för ytterligare fotbollsplaner för breddfotboll, berörs översiktligt och ska ses som en del av en helhetsbild.

Utredningen avgränsas geografiskt till Värnamo stad. I huvudsak begränsas utredningen i tid fram till 2035.

Analysens utformning

I studien har det för varje alternativ gjorts en bedömning utifrån utvalda kriterier. Presentation av bedömningen är dels en kort motivering i text dels i en sammanfattande matris. För att på ett effektivt och kommunikativt sätt kunna jämföra de olika alternativen har en värderos tagits fram. Värderosen möjliggör att redovisa de olika lokaliseringalternativens utfall avseende utvalda kriterier med varandra.

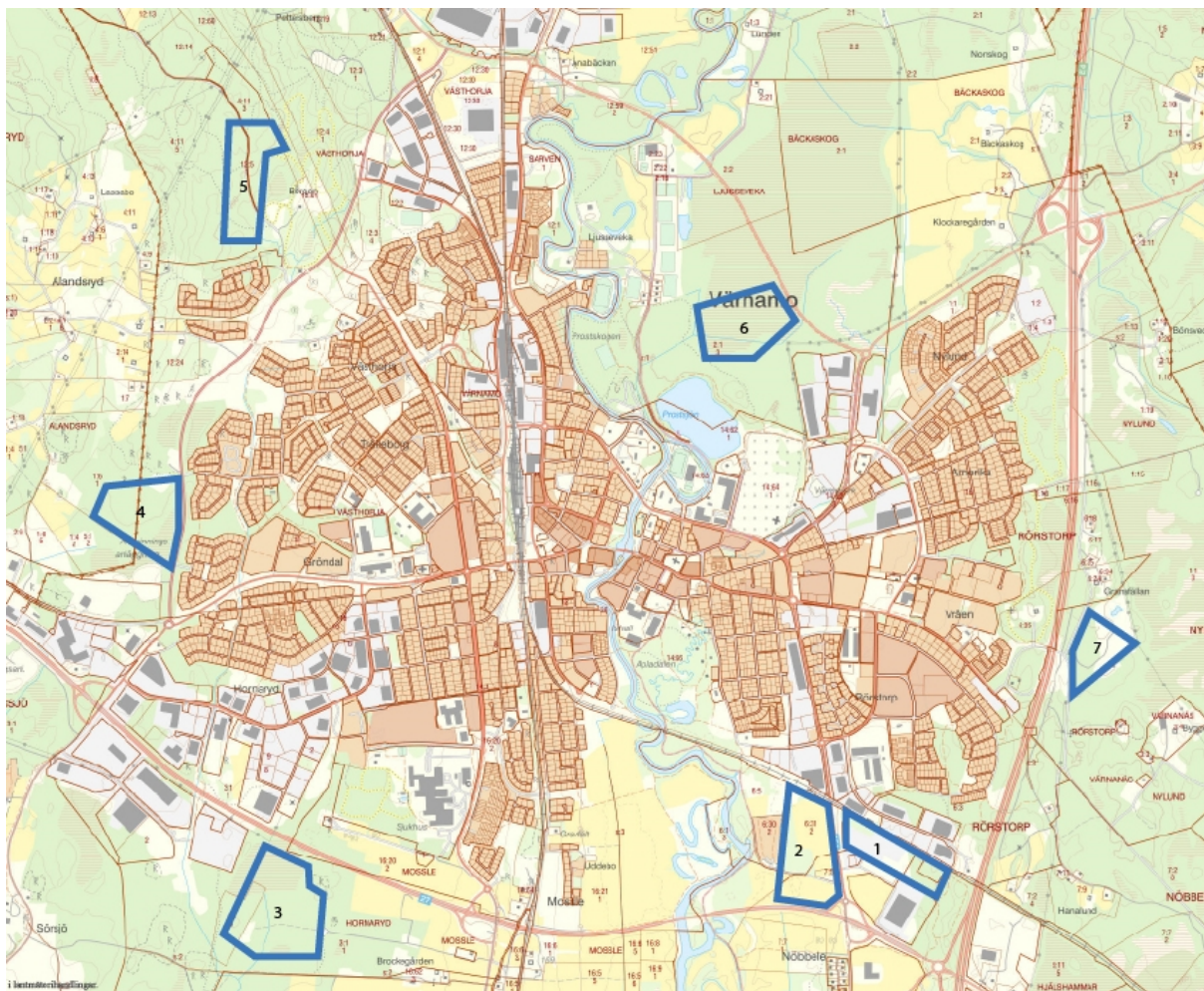
Analysen kommer inte att göra en viktning mellan de olika urvalskriterierna. Utredningens syfte är att på en strategisk nivå hitta och beskriva alternativa lokaliseringar varvid man gör bedömningen att viktningen inte är nödvändig. Det är dock viktigt att beakta att vissa aspekter kan och bör väga tyngre än andra i det sammantagna resultatet.

Utredningsalternativ

De alternativa lokaliseringar som ingår i denna utredning har tagits fram i samråd av plan- och byggavdelningen och fastighets- och fritidsavdelningen på Samhällsbyggnadsförvaltningen respektive Tekniska förvaltningen

Nr	Namn	Storlek på yta	Markägare	Befintlig användning	Befintlig plan	Övrigt
1	1a, Öster om Malmö. (F.d..reningsverks- tomten)	Ca 55 000 kvm	Kommunen , Värnamo energi AB	Jordbruksmark- åker med högt brukningsvärde industriverksamhet, bränslestation, biltvätt och en del rural mark - natur.	Allmänt ändamål, industri, plantskola/ upplag	
2	1b, Väster om Malmö.	Ca 145 000 kvm	Kommunen	Jordbruksmark åker med högt brukningsvärde. Naturmark	Marken är inte planlagd	Riksintresse för naturvård, Lagan nedströms Hörledammen, området bedöms har måttliga skyddsvärden avseende isavsmältningens erosion och ackumulation. Strandskydd De västra delarna översvämningsprobl ematik
3	2. Söder om väg 27	>100 000 kvm	Kommunen	Framförallt skogsbruksmark	Inte planlagd	I delar sankmark.
4	Gröndal yttre	>100 000 kvm				
5	5. Alandsryd utanför Gröndalsleden	>100 000 kvm	Privat	Friluftslivsanläggning och skogsbruksmark	Inte planlagd	
6	Ljusseveka	>100 000 kvm	Kommunen	Mosse / friluftsliv	Inte planlagd	
7	Bredasten	Ca 100 000 kvm	Kommunen	Skogsbruk	Inte planlagd	

Tabell som redogör för lokaliseringalternativen i utredningen.



Karta som visar alternativens lokalisering i Värnamo stad

Utredningskriterier för lokalisering av allsvensk arena

I utredningen har en bedömning gjorts avseende kriterier som är av betydelse vid jämförelse av olika lägen för placering av en allsvensk arena i Värnamo. Kriterierna beaktar såväl befintlig användning som funktion, tillgänglighet, påverkan på konflikterande intressen och andra förutsättningar såsom markförhållanden och tillgänglig yta beaktas även i utredningen.

I studien har det för varje yta gjorts en bedömning utifrån ett antal kriterier. Kriterierna bedöms med en fyra-gradig graderingsskala. Skalan används för att analysen ska kunna avläsas tydligt.

Olämplig	
Relativt olämplig	
Relativt lämplig	
Lämplig	

1. Befintlig infrastruktur

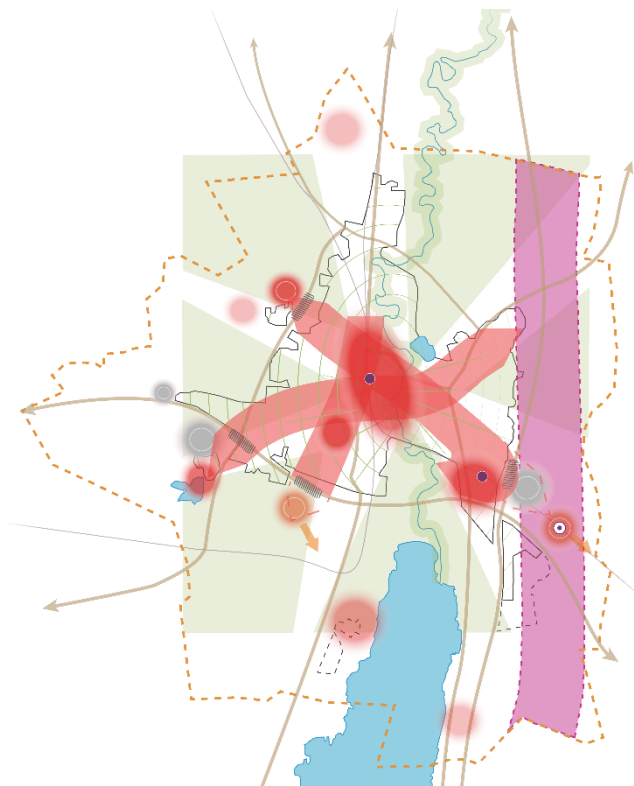
Huruvida det förekommer befintlig infrastruktur såsom vägar, vatten och avlopp och befintlig bebyggelse har stor framförallt ekonomisk betydelse för en eventuell lokalisering. Generellt är kommunens ställningstagande att i första hand undvika att bygga ut ny infrastruktur utan istället

optimera och bygga om den befintliga infrastrukturen och först i ett sista läge bygga nytt. Att utnyttja befintlig infrastruktur bedöms även bäst bidra till en hållbar utveckling eftersom detta tenderar att generera en tätare stad med korta avstånd vilket är önskvärt. Eftersom kommunens ambition är att prioritera hållbara resor och folkhälsa är även befintlig infrastruktur och goda kopplingar till gång- och cykelvägar av stor betydelse.

Befintlig byggnation på fastigheten kan både innebära positiva fördelar om dessa går att använda samtidigt som det kan vara kopplat till stora kostnader för rivning, ombyggnad och renovering.

Olämplig	Kräver nybyggnation av väg, VA och GC-nät.	
Relativt olämplig	Kräver viss nybyggnation av väg, VA och GC-nät	
Relativt lämplig	Kräver mindre nybyggnation av väg, VA och GC-nät	
Lämplig	Inom kommunens verksamhetsområde för VA. Har god koppling till huvudvägnät och GC-nät.	

2. Strategisk planering



Hur väl lokaliseringalternativet förhåller sig med kommunens strategiska planering, översiktsplanering är ett kriterium. Kommunens översiktsplan uttrycker bland annat att staden framförallt ska växa inom nuvarande tätortsutbredning, i förtätningslägen och i kollektivtrafikstråk.

Under arbetet med att ta fram ny fördjupad översiktsplan för Värnamo stad har en strukturbild tagits fram som redogör för de övergripande stadsbyggnadsprinciperna för utvecklingen av Värnamo stad. Strukturbilden redogör för tre utvecklingsstråk som kommunen har för avsikt att styra bebyggelseutvecklingen till. I förlängningen av dessa finns två av stadens utbyggnadsriktningar.

En allsvensk arena kommer att ha en stor påverkan på närområdet. Arenan är en stor anläggning och det tillkommer stora ytor runtomkring för angöring. Eftersom en arena

används i huvudsak för allsvenska matcher varierar användningen kraftigt över tid. I vilken utsträckning arenan kan användas för evenemang och andra aktiviteter än allsvenskt spel beror bland annat på val av naturgräs eller konstgräs. Oavsett vilket som väljs kommer arenan och dess

kringutrymmen under stora delar av tiden inte användas aktivt och vara i stort sett tom. Däremot i samband med match rör sig mycket folk på platsen. Erfarenheter från liknande anläggningar visar att det finns en risk att området kan upplevas otryggt och inte så trivsamt då ingen verksamhet pågår medan de kan vara omgivningsstörande under match eller andra evenemang.

Olämplig	Oförenlig med kommunens strategiska planering och stadsbyggnadsprinciper. För lokaliseringen föreligger inga positiva synergier.	
Relativt olämplig	Delvis förenlig med kommunens strategiska planering och stadsbyggnadsprinciper. Placeringen bedöms inte medföra några positiva synergier.	
Relativt lämplig	Delvis förenlig med kommunens strategiska planering och stadsbyggnadsprinciper. Trots att placeringen inte är helt förenlig med kommunens strategiska planering bedöms positiva synergier uppstå.	
Lämplig	Förenlig med kommunens strategiska planering och stadsbyggnadsprinciper. Lokaliseringen innebär flera positiva synergier.	

3. Trafikflöden och tillgänglighet

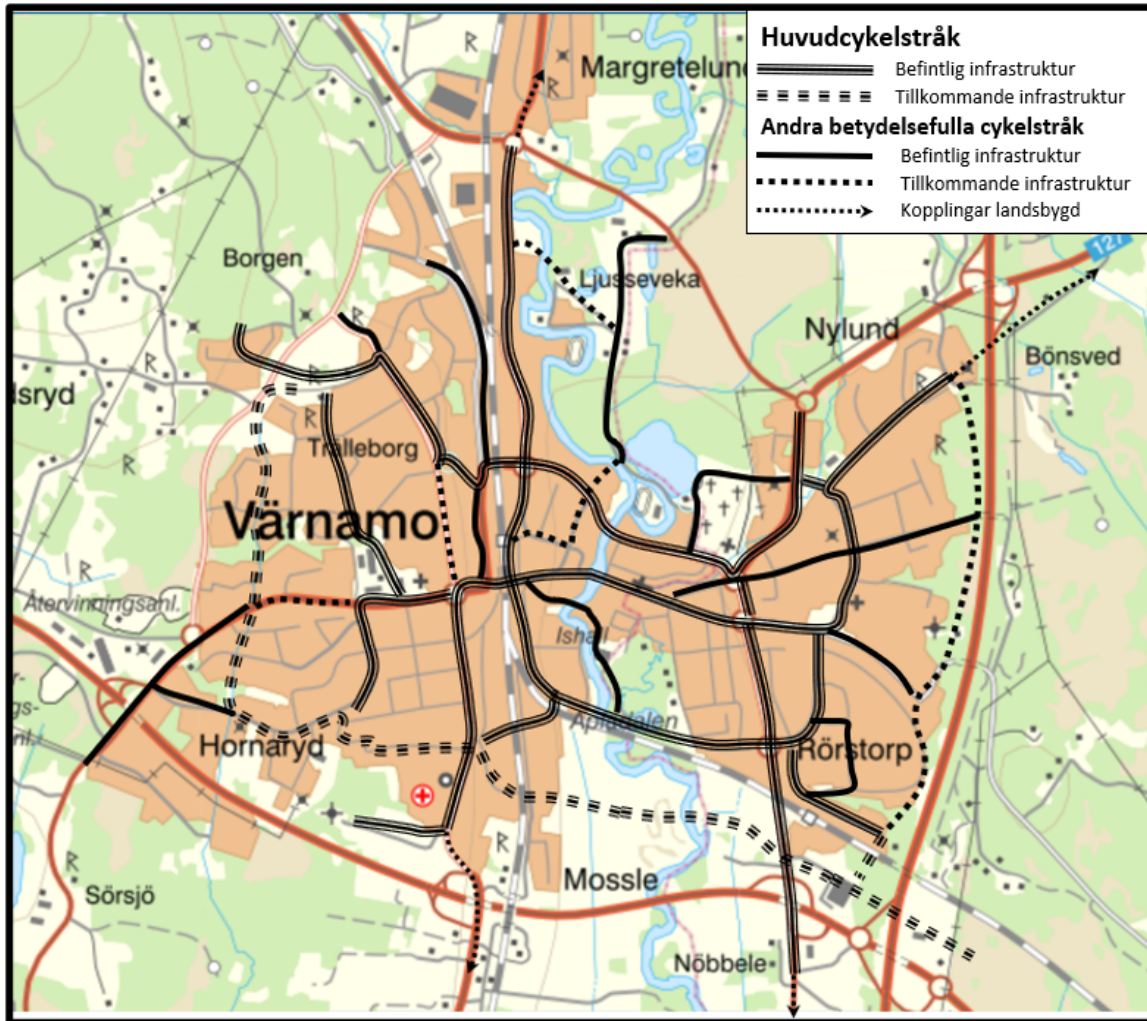
En ny allsvensk arena kommer att vara en attraktion för Värnamo stads invånare och kommuninvånare, men även för besökare i form av supportrar från andra städer i landet. Eftersom arenaområdet behöver nås enkelt och snabbt i samband med match krävs förhållandevis stor kapacitet för olika transportslag i trafiksystemet. Detta behov uppstår dock vid förhållandevis få tillfällen vilket medför att trafikflödena varierar kraftigt över tid.

Vid matchtillfällen kan hemmasupporters röra sig till arenaområdet genom i stort sett alla tänkbara transportslag; gång, cykel, bil och kollektivtrafik. Bortasupporters kommer vanligen med chartrade bussar antingen direkt till arenan eller på annat sätt i anslutning till matchdagen till staden.

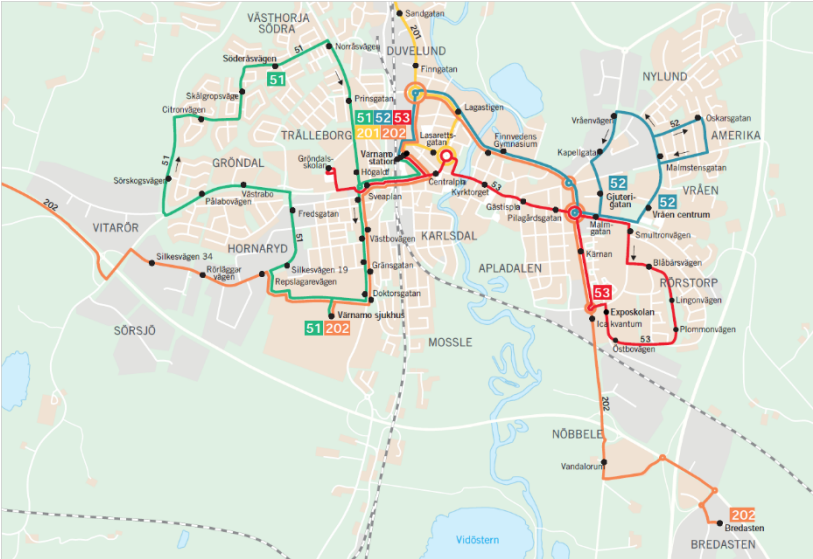
I samband med idrottsutövande, evenemang, matcher, cuper och tävlingar så kommer även området att behöva nås från regionalt håll varvid bland annat god anslutning till vägnätet och tågförbindelse är av betydelse. Regional tillgänglighet är en viktig aspekt för lokaliseringen.

Om lokaliseringalternativet är väl knutet till stadens huvudvägnät ökar tillgängligheten till och från idrottsområdet även för stadens invånare och för andra nödvändiga transporter och minskar därigenom störning som trafikflöden till området kommer ge upphov till.

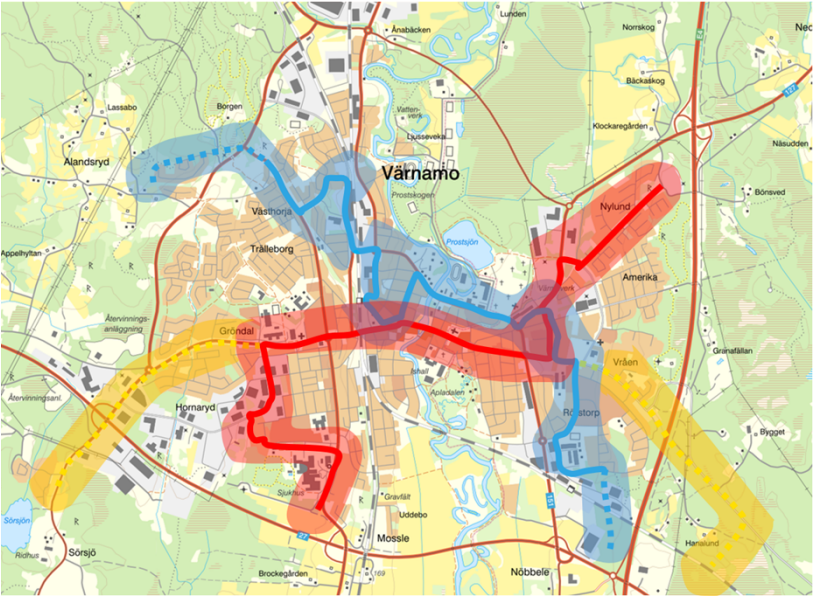
Kriteriet tar vidare upp hur väl områdets rumsliga samband förhåller sig till övriga staden. Detta uttrycks i lokaliseringsutredningen som områdets centralitet och är ett mått på upplevd närhet och orienterbarhet i stadens vägnät ur cykel- och gångtrafikanterens perspektiv (*Rumslig potential i Värnamo stad*, Radar arkitektur 2020). Kriteriet tar upp hur väl det aktuella området är införlivat i det befintliga gång- och cykelvägnätet och särskilt till det nät av huvudcykelstråk som föreslås i utredningen *Översyn över cykelvägsnätet*, för vissa cykelvägssträckor. (Värnamo kommun, 2020-05-01). Dessa föreslås framförallt utgå från befintlig infrastruktur enligt följande,



Likaså behandlar kriteriet avstånd och tillgänglighet till kollektivtrafik. Eftersom det rör sig om en strategisk utredning med långt tidsperspektiv så bedöms inte de nuvarande stadsbusslinjerna kunna utgöra en utgångspunkt. I utredningen utgår man istället från de föreslagna busslinjerna som utredningen, *Busslinjenätsöversyn* (Värnamo kommun 2020-05-01) redogör för. Utöver dessa linjer tas även de regionala busslinjerna med i bedömningen då dessa i vissa delar har funktionen av stadsbuss. Av myndigheter bruka 400 meter till hållplats framhållas som lämpligt avstånd i syfte att gynna kollektivtrafikresande.



Bilden visar dagens stadsbusslinjenät samt de regionala busslinjerna, 202 och 201.



Bilden visar det förslag på nya Stadsbusslinjer som utredningen, *Underlag för utvecklat stadsbusslinjenät i Värnamo stad inför antagandet av Fördjupad översiktsplan i Värnamo stad*, föreslår.

Olämplig	Långa avstånd (gång och cykel), > 400 meter till kollektivtrafik, låg centralitet	
Relativt olämplig		
Relativt lämplig		
Lämplig	Kort avstånd (gång och cykel), < 400 meter till kollektivtrafik, god centralitet.	

4. Viktiga avstånd, centrum, järnvägsstation och noder för hållbara trafikslag. Riskhänsyn

Vid lokalisering av arena är det önskvärt att det finns nära tillgänglighet till kapacitetsstark infrastruktur (se ovan) men även närhet till stadens centrum, järnvägsstation och noder för hållbara trafikslag. För staden är det naturligtvis en fördel om det lokala näringslivet kan dra nytta av de supportrar och andra som reser till staden i samband med matcher. Det kan röra sig om såväl kommuninvånare som andra tillresande. Ett kort avstånd till centrum och dess utbud är därmed en fördel för det lokala näringslivet. På motsvarande vis är det positivt om så stor del som möjligt av besökare från närområdet, dvs inom Värnamo stad, kan röra sig till arenan med hållbara transportmedel. En placering nära centrum medför därmed en större tillgänglighet för gång- och cykeltrafik till arenan. Detsamma gäller närhet till järnvägsstation och andra noder för hållbara trafikslag.

Avstånd till riskkällor behöver också behandlas. Potentiella riskkällor är framförallt farligt godsleder för vägtransporter samt järnväg. Även vissa verksamheter kan utgöra riskkällor. Hantering av de risker som kan förekomma behöver behandlas i efterföljande detaljplanering. I ett initialt skede har den så kallade Hallandsmodellens riskbedömningsavstånd om 150 m från riskkälla använts som mått.

Olämplig	Stort avstånd till centrum, nära riskkällor	
Relativt olämplig	Visst avstånd till centrum, nära riskkällor	
Relativt lämplig	Visst avstånd till centrum, ok avstånd till riskkällor	
Lämplig	Litet avstånd till centrum, ok avstånd till riskkällor	

5. Åtkomlig yta

I utredningen har en yta om ca 220x280 m identifierats som utgångspunkt för bedömning av åtkomlig yta. På denna yta ryms förutom själva arenan också två separerade angöringsytor för hemma-, respektive bortapublik. Viss parkering ryms också inom ytan. Den egentliga arenan är omkring 120x160 m vilket gör att förutom det totala ytbehovet ställs också geometriska krav på den tillgängliga ytan.

För att belysa förutsättningarna för en eventuell samlokalisering av område med inomhusidrott redovisas även de tidigare framtagna ytbehoven för detta nedan.

- Uppskattat behov:
 - Allsvensk arena ca 62 000 kvm
 - Övriga behov idrott:
 - Sporthall (multisport) ca 2500 kvm
 - Ishall ca 9000 kvm
 - Simhall ca 8400 kvm
 - Omkringliggande ytor såsom utemiljö, parkering m.m. ca 32 000 kvm

- Yta för expansion och nyanläggning ca 15 000 kvm
- **Total yta** för nytt idrottsområde exkl arena ca 66 900 kvm.
- **Total yta** för nytt idrottsområde inkl arena ca 128 900 kvm

Om även annan fotboll än den allsvenska ska lokaliseras till samma plats kan ytterligare ytbehov krävas. Detta redovisas under rubriken Breddfotboll nedan.

Olämplig	Liten åtkomlig yta	
Relativt olämplig	Mindre åtkomlig yta	
Relativt lämplig	Viss åtkomlig yta	
Lämplig	Stor åtkomlig yta	

6. Markförhållanden

Beroende på existerande markförhållanden kan förarbete och därmed kostnader variera stort mellan alternativen. Exempelvis kan topografi innebära behov av schaktning och sprängning, medan det för andra områden kan finnas behov av geotekniska stabilitetsåtgärder, sanering av markföroreningar eller större åtgärder för att hantera översvåmningsproblematik och dagvattenhantering. Även det tillgängliga markområdets geometri kan inverka på bedömningen. Dessa förhållanden påverkar den totala kostnaden och platsens lämplighet för en lokalisering.

Olämplig	Dåliga markförhållanden	
Relativt olämplig	Mindre bra markförhållanden	
Relativt lämplig	Rimliga markförhållanden	
Lämplig	Goda markförhållanden	

7. Allmänna och enskilda intressen att ta hänsyn till

Kriteriet beaktar de allmänna och enskilda intressen som anläggandet av en allsvensk arena skulle kunna inverka på. Några av de intressen som kommer att beaktas är huruvida lokaliseringalternativet påverkar stadens grönstruktur, kulturmiljövärden, strandskydd, jordbruksmark och riksintressen. Vidare lyfts även intressekonflikter gällande planerad framtida stadsutveckling under detta kriterium.

Påverkan på närliggande bostäder och begränsningar som etableringen innebär på närliggande verksamheter är exempel på enskilda intressen som kan påverkas lokaliseringen.

Olämplig	Stor konflikt med allmänna eller enskilda intressen	
Relativt olämplig	Viss konflikt med allmänna eller enskilda intressen	

Relativt lämplig	Mindre konflikt med allmänna eller enskilda intressen	
Lämplig	Ingen konflikt med allmänna eller enskilda intressen	

8. Stadsbyggnadspotential

Kriteriet beaktar de allmänna och enskilda intressen som ett nytt idrottsområde skulle kunna inverka på. Några av de intressen som kommer att beaktas är huruvida lokaliseringalternativet påverkar stadens grönstruktur, kulturmiljövärden, strandskydd, jordbruksmark och riksintressen.

Utgångspunkt för bedömning är utvecklings- och mobilitetsstråk enligt FÖP.

Vidare beskrivs även potential i form av nu bebyggelse för bostäder, handel eller andra verksamheter. Exempelvis kan en arena fungera som initial kraft för att inleda planering och preparera mark och infrastruktur för andra verksamheter i det omedelbara närområdet. Omvänt kan även motsatt effekt uppstå om en etablering av arena tar så mycket mark i anspråk att inga andra betydelsefulla etableringar kan rymmas i närområdet.

Olämplig	Motverkar utvecklings- och mobilitetsstråkstrukturen enligt FÖP. Bidrar inte till stadens utveckling med annat än primär funktion.	
Relativt olämplig	Ligger inte närheten av utvecklings- och mobilitetsstråk enligt FÖP. Bidrar i begränsad omfattning stadsutveckling (blandad stad) i närområdet.	
Relativt lämplig	Ligger i närheten av utvecklings- och mobilitetsstråk enligt FÖP. Kan i viss utsträckning bidra till en stadsutveckling (blandad stad) i närområdet.	
Lämplig	Ligger i utvecklings- och mobilitetsstråk enligt FÖP. Kan bidra som motor för stadsutveckling (blandad stad) i närområdet.	

9. Synergier med övrig idrott och friluftsliv

I utredning som Fritidsavdelningen tog fram 2018 konstateras att nya större anläggningar såsom simhall, ishall och dylikt bör lokaliseras nära varandra inom ett gemensamt område för att möjliggöra synergier och samordna funktioner (såväl kommunala som kommersiella) och bemanning och skapa

andra gemensamma fördelar t.ex. effektiv energianvändning. I denna utredning stannar vi vid att konstatera om det inom olika områden finns plats för etablering av andra arenor, som då kan skapa olika former av synergier.

Vi går inte vidare och undersöker markförhållanden eller definierar mer i detalj hur dessa synergier kan skapas. Möjligheterna till synergier är mycket beroende på vilka olika idrottsarenor som samlokaliseras.

De tydligaste synergier som en fotbollsarena kan skapa i ett samlat idrottsarenaområde är främst:

- Bra infrastruktur och logistiklösningar för att kunna hantera mycket trafik och människor
- Idrottsinriktningar vid gymnasieskolan kan samnyttja såväl omklädningsrum som ev. teori- och samlingsrum.
- Bra underlag för enklare restaurang genom bl.a. lounge på arenan, med catering eller liknande behov.
- Möjlighet att skapa kansli/klubblokal för IFK Värnamo

Olämplig		
Relativt olämplig		
Relativt lämplig		
Lämplig		

10. Elitfotboll

Med elitfotboll menar vi fotboll i någon av serierna; Allsvenskan och Superettan. För att föreslagen lokalisering ska vara lämplig för satsning på elitfotboll krävs i första hand utrymme för att kunna skapa en attraktiv arena för elitfotboll. För det krävs det att vi kan skapa en välkomnande, trygg och säker miljö för alla som ska besöka arenan. Det inkluderar bra trafiklösningar, bra utrymmen och funktioner för alla som besöker arenan. Viktiga funktioner är då t.ex. utbildningslokaler/loungelokaler. Nära tillgång till ytterligare minst en fotbollsplan är också viktigt.

Olämplig		
Relativt olämplig		
Relativt lämplig		
Lämplig		

11. Breddfotboll

Med breddfotboll menar vi all annan fotboll som ej är elitfotboll. Fotboll i alla åldrar. Utöver satsningen på elitfotboll är det ett önskemål att samlokalisering av fler fotbollsplaner för att kunna samla breddfotboll till samma plats för att bättre kunna utnyttja alla faciliteter. I praktiken innebär detta att minst 5 ytterligare fotbollsplaner behövs vilket motsvarar omkring 5 Ha. Vidare behövs det också omklädningsrum och mötesutrymmen för ungdomsledare etc. För att säkerställa att

barn/ungdomar enkelt kan ta sig till detta breddfotbollsområde behöver det finnas säkra GC-vägar till området. Bra tillgång till kollektivtrafik, både från Värnamo centralort och kransorter i Värnamo kommun.

Olämplig		
Relativt olämplig		
Relativt lämplig		
Lämplig		

Utredning

Nedan följer en beskrivning av de lokaliseringalternativ som utredningen tar upp samt en bedömning av hur lämplig lokaliseringen är utifrån de ovan beskrivna kriterierna.

1, Öster om Malmö. (F.d. reningsverkstomten)

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Nära centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Mycket vägtrafik i området, förstärkningsåtgärder behövs	
2, Strategisk planering	Ligger inte i stadens utvecklingsstråk (2035) enligt FÖP	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Nära centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Mycket vägtrafik i området, förstärkningsåtgärder behövs	
4, Viktiga avstånd	Ok från centrum, omedelbart intill järnväg	
5, Åtkomlig yta	Får inte plats.	
6, Markförhållanden	Ok	
7, Allmänna och enskilda intressen	Konflikt med stadsutvecklingsintresse. Arena tar mer plats än vad som finns tillgängligt.	
8, Stadsbyggnadspotential	Kan bidra till stadsutveckling i närområdet.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Möjlighet till friluftsliv i närheten, övrig idrott kan tillskapas på andra sidan Malmövägen.	
10, Elitfotboll	Får inte plats	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, men kräver flytt. Ej relevant då arena ej ryms.	

2, Väster om Malmö.

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Nära centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Mycket vägtrafik i området, förstärkningsåtgärder behövs	
2, Strategisk planering	Ligger i utvecklingsstråk	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Nära centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Mycket vägtrafik i området, förstärkningsåtgärder behövs	
4, Viktiga avstånd	Ok från centrum, Nära v27	
5, Åtkomlig yta	Begränsat med kringytor/angöring	
6, Markförhållanden	Osäkra grundläggningsförhållanden. Potentiellt svårt	
7, Allmänna och enskilda intressen	Jordbruksmark. Konflikt med stadsutvecklingsintresse. Kommer att ta hela ytan i anspråk och omöjliggöra utveckling av ny stadsdel.	
8, Stadsbyggnadspotential	Närhet till befintlig service. Inte så mycket plats för nybyggnation	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Möjlighet till friluftsliv i närheten, övrig idrott kan tillskapas på andra sidan Malmövägen.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, men kräver flytt.	

3, Söder om väg 27

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Kräver ombyggnad/nybyggnad på relativt lång sträcka för att nå 27:an. Beroende på vägval kan befintliga industri- eller jordbruksfastigheter påverkas.	
2, Strategisk planering	Ligger inte i utvecklingsstråk (2035). I utblick 2050-perspektiv ligger lokaliseringen i ett grönstråk i anslutning till bebyggelse.	

3, Trafikflöden och tillgänglighet	Ligger långt från centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Saknar koppling till gång- och cykelnät. Kräver stora investeringar i infrastruktur för att tillgängligheten ska bli god. Möjligt att få bra kapacitet i anslutningar	
4, Viktiga avstånd	Långt från centrum. Nära v27 och nära värmeverk. Skyddsåtgärder kommer troligen att krävas.	
5, Åtkomlig yta	Mycket yta finns. Men förutsättningarna varierar mycket vilket kan påverka möjligheterna till en sammanhängande yta.	
6, Markförhållanden	Osäkra. Mosse, berg i dagen etc. skiftande förutsättningar.	
7, Allmänna och enskilda intressen	Fornlämningsrikt område.	
8, Stadsbyggnadspotential	Avskild från nuvarande bebyggelse och svårt att få sammanhang med befintlig bebyggelse. Plats för nya funktioner finns. Eventuellt konflikt med pågående verksamhet.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Viss möjlighet till friluftsliv idag, närhet till hästsport. Möjligt att skapa fler.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, men kräver flytt.	

4, Gröndal yttre

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Bra tillgänglighet	
2, Strategisk planering	Ligger inte i utvecklingsstråk (2035)	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Ligger långt från centrum och kapacitetsstark kollektivtrafik. Saknar koppling till gång- och cykelnät. Kräver stora investeringar i infrastruktur för att tillgängligheten ska bli god. Möjligt att få bra kapacitet i anslutningar	
4, Viktiga avstånd	Långt från centrum, ok risk	

5, Åtkomlig yta	mycket yta, blandade förutsättningar, fornlämningsrikt område	
6, Markförhållanden	Bra markförhållanden	
7, Allmänna och enskilda intressen	Fornlämningsrikt område, tidigare utpekade utbyggnadsområde	
8, Stadsbyggnadspotential	Inte möjligt med kompletterande bebyggelse som får sammanhang med befintlig.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Möjligt med kompletterande idrott men ligger inte i anslutning till befintligt friluftsområde.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, men kräver flytt.	

5, Alandsryd utanför Gröndalsleden

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Ok tillgänglighet till Gröndalsleden men kräver nytt lokalnät.	
2, Strategisk planering	Ligger inte i utvecklingsstråk (2035). Konkurrerar delvis med andra intressen	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Långt från centrum. Nära möjlig förlängningen av kollektivtrafikstråk	
4, Viktiga avstånd	Långt från centrum, ok risk	
5, Åtkomlig yta	Mycket yta men förhållandevis kuperat.	
6, Markförhållanden	Ok (eller bra?) I huvudsak morän, inslag av skaljord	
7, Allmänna och enskilda intressen	Delvis i direkt konflikt med friluftsområde. Kommer att påverka karaktären på välanvänt område betydligt	
8, Stadsbyggnadspotential	Inte möjligt med kompletterande bebyggelse som får sammanhang med befintlig.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Friluftsliv (Borgen) finns på plats. Fler idrottsanläggningar kan rymmas men kommer att påverka miljön.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer. Tveksamt om tillräckligt kan rymmas på plats.	

6, Ljusseveka

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Bra tillgänglighet till Ljussevekaleden. Lokalnät saknas.	
2, Strategisk planering	Inte i stråk. Konkurrerar inte med andra intressen.	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Nära centrum. Infart via Ljussevekaleden bör gå att ordna. Bra möjlighet till gent gc-stråk.	
4, Viktiga avstånd	Nära centrum, ok risk	
5, Åtkomlig yta	Stor frihetsgrad, allt får plats	
6, Markförhållanden	Mosse. Hyfsat kända grundförhållanden. Geoteknik finns översiktligt. Påning kommer att krävas	
7, Allmänna och enskilda intressen	Utanför inre vattenskyddsområde. Hantering av vattenskydd i enlighet med gällande skyddsföreskrifter bedöms vara möjligt. Placering så långt som möjligt söderut är att föredra.	
8, Stadsbyggnadspotential	Finns potential och plats för fler funktioner, men utmaning att skapa sammanhang med befintlig bebyggelse.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Friluftsliv finns idag samt närhet till bollplaner och friidrott, tennis mm. Plats finns för simhall, ishall, multi	
10, Elitfotboll		
11, Breddfotboll	Övriga planer finns.	

7, Bredasten

Kriterium	Motivering	Gradering
1, Befintlig infrastruktur	Ligger i anslutning till landsväg med privat huvudmannaskap. Kräver omfattande infrastrukturutbyggnad	

2, Strategisk planering	Ligger i förlängning av utvecklingsstråk (2035). Svårt att på kort sikt knyta ihop med befintlig struktur.	
3, Trafikflöden och tillgänglighet	Relativt långt från centrum. Svårt och kostsamt att säkerställa god kapacitet	
4, Viktiga avstånd	Långt från centrum, ok risk	
5, Åtkomlig yta	Yta finns, men med begränsningar som påverkar geometrin.	
6, Markförhållanden	?? skaljord?	
7, Allmänna och enskilda intressen	Ok. Flera bostäder i lantligt läge i närheten.	
8, Stadsbyggnadspotential	Begränsad utvecklingspotential på kort sikt. Möjligt att knyta till stråk efter 2050.	
9, Synergier med övrig idrott och friluftsliv	Saknas idag. Svårt att få plats med fler idrottsfunktioner. Evt möjligt att knyta till friluftsliv.	
10, Elitfotboll	Kräver fler planer	
11, Breddfotboll	Kräver fler planer, tveksamt om tillräckligt kan knytas på platsen.	

Samlad bedömning

	Öster om Malmö. (F.d. reningsverks- tomten)	Väster om Malmö v.	Söder om väg 27	Gröndal yttre	Alandsryd utanför Gröndals leden	Ljusseveka	Bredasten
1, Befintlig infrastruktur							
2, Strategisk planering							
3, Trafikflöden och tillgänglighet							
4, Viktiga avstånd							
5, Åtkomlig yta							
6, Markförhållanden							
7, Allmänna och enskilda intressen							
8, Stadsbyggnadspotential							
9, Synergier övrig idrott och friluftsliv							
10, Elitfotboll							
11, Breddfotboll							

Jämförelse mellan lokaliseringalternativ

Utredningen visar att flera möjliga alternativ är möjliga utifrån utrymmeskraven förknippade för en allsvensk arena. Endast ett alternativ, området öster om Malmövägen (f.d. reningsverkstomten), kan sorteras bort direkt på grund av att inte tillräckligt med utrymme finns på platsen.

Bland de kvarvarande områdena kan en allsvensk arena visserligen rymmas utrymmesmässigt, men i flertalet av områdena finns flera motstående intressen vilket gör dem mindre lämpliga. Flera av områdena kommer dock kräva förhållandevis stora åtgärder gällande infrastrukturen för att hantera mobilitet och trafikflöden. Flera områden ligger även utanför utpekade utvecklingsstråk enligt

förslaget till fördjupning av översiktsplanen och i flera fall finns även konflikt med andra allmänna och enskilda intressen. Område 2, väster om Malmövägen, ligger i ett utvecklingsstråk och har relativt god stadsbyggnadspotential. Område 6, Ljusseveka, och område 7, Bredasten, ligger strax intill respektive i förlängningen av ett utvecklingsstråk vilket även i dessa fall ger viss stadsbyggnadspotential, även om det i det senare fallet först kan ske på längre sikt. Fyra av områdena ligger utanför den ringled som Rv 27, E4:an och Gröndalsleden/Ljussevekaleden bildar runt staden vilket gör att avståndet från stadscentrum blir med Värnamomått långt. Av de tre områden som ligger innanför nämnda vägar ligger område 6, Ljusseveka, klart mest centralt. Även markförhållandena varierar från goda till förhållandevis dåliga förhållanden. De områden som har bäst markförhållanden är antingen för små sett till tillgänglig yta, är för kuperade eller har problem med tillgängligheten. Bland de kvarvarande ytorna med mindre bra markförhållanden skiljer sig område 6, Ljusseveka, genom att förhållandena är mer kända i områden p.g.a. tidigare undersökningar. Området ligger dock inom yttre skyddsområde för vattentäkt och skyddsföreskrifter gäller för platsen. Gällande synergier med övrig idrott och friluftsliv finns möjlighet att komplettera med fler funktioner på de flesta platser, men det saknas idag. Bland de platser som det finns ordnade förutsättningar för friluftsliv eller idrott idag skiljer område 5, Alandsryd, ut sig genom att det visserligen finns plats, men om en arena anläggs på platsen kommer det att påverka både områdets karaktär negativt och möjligheterna att nyttja anläggningen som helhet.

Sammantaget bedöms område 6, Ljusseveka, vara den mest lämpade placeringen dels för att synergier med befintlig fotbollsanläggning kan uppnås och övriga idrottsanläggningar kan utnyttjas, dels för att det bedöms uppstå få konflikter med andra intressen i området. Markförhållandena är dock inte de bästa, men de bedöms vara möjliga att hantera då vissa översiktliga undersökningar finns. Hantering av vattenskydd i enlighet med gällande skyddsföreskrifter bedöms vara möjligt. Det bedöms också vara möjligt att ordna angöring från Ljussevekaleden liksom attraktiva stråk mot centrum till platsen.

§ 202 Dnr: TU.2021.366

Feriejobb i förening 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen önskar få en redovisning av feriejobb i föreningar. Informationen ska först godkännas av tekniska utskottet.

Kommunstyrelsen har avsatt 1 miljon kronor för feriejobb i föreningar.

2014 var det 17 föreningar som hade lite drygt 90 ungdomar i feriejobb.

2015 var det 18 föreningar som hade 93 ungdomar i feriejobb.

2016 var det 19 föreningar som hade 120 ungdomar i feriejobb. Det året fick neddragningar göras genom att minska antalet dagar för ungdomarna eftersom föreningarnas samlade önskemål överskred angiven budget.

2017 var det 19 föreningar som hade 105 ungdomar i feriejobb. För att kunna hålla budgeten fick IFK Värnamo, som hade ett stort antal ungdomar i feriejobb endast ersättning för 6 timmar per dag och ungdom, samma upplägg som man hade för kommunens förvaltningar, medan övriga föreningar kunde erbjuda åtta timmar om dagen.

2018 var det 18 föreningar som hade 98 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes då det har visat sig att det alltid blir färre redovisade timmar arbetade än vad som var beräknat från början på grund av att ungdomar blir sjuka, får förhinder och så vidare.

2019 har 20 föreningar haft sammanlagt 101 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes även detta år.

2020 har 23 föreningar haft sammanlagt 124 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes även detta år och IFK Värnamo

Forts.

TU § 202 (forts.)

som önskade väldigt många fick bara lön för sex timmar per ungdom och dag.

I år har 16 föreningar haft sammanlagt 102 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes även i år. Föreningarna har haft svårare att rekrytera ungdomar i år och några föreningar har därför behövt hoppa av i sista stund. Det har varit samma två åldersgrupper två år i rad vilka båda är få i antal ungdomar. Lönen har varit densamma i några år. Dessa två faktorer kan ha påverkat rekryteringen av ungdomar.

Alla föreningar som finns i föreningsregistret och som har lämnat en mailadress får information om erbjudandet att anställa feriejobbare. Ungdomarna har jobbat mellan en och tre veckor. Könsfördelningen har varit jämn med 54 pojkar och 50 flickor. Arbetsuppgifterna har varierat.

Utbetald ersättning för löneutlägg för 2021 har uppgått till 929 461 kronor. Budgeten har inte överskridits och kommunen har även fått ett bidrag från regionen som utgår till kommuner för de kulturföreningar som har tagit emot feriejobbare.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Feriejobb i förening 2021

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen önskar få en redovisning av feriejobb i föreningar. Informationen ska först godkännas av tekniska utskottet.

Kommunstyrelsen har avsatt 1 miljon kronor för feriejobb i föreningar.

2014 var det 17 föreningar som hade lite drygt 90 ungdomar i feriejobb.

2015 var det 18 föreningar som hade 93 ungdomar i feriejobb.

2016 var det 19 föreningar som hade 120 ungdomar i feriejobb. Det året fick neddragningar göras genom att minska antalet dagar för ungdomarna eftersom föreningarnas samlade önskemål överskred angiven budget.

2017 var det 19 föreningar som hade 105 ungdomar i feriejobb. För att kunna hålla budgeten fick IFK Värnamo, som hade ett stort antal ungdomar i feriejobb endast ersättning för 6 timmar per dag och ungdom, samma upplägg som man hade för kommunens förvaltningar, medan övriga föreningar kunde erbjuda åtta timmar om dagen.

2018 var det 18 föreningar som hade 98 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes då det har visat sig att det alltid blir färre redovisade timmar arbetade än vad som var beräknat från början på grund av att ungdomar blir sjuka, får förhinder och så vidare.

2019 har 20 föreningar haft sammanlagt 101 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes även detta år.

2020 har 23 föreningar haft sammanlagt 124 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes även detta år och IFK Värnamo som önskade väldigt många fick bara lön för sex timmar per ungdom och dag.

I år har 16 föreningar haft sammanlagt 102 ungdomar i feriejobb. Ett överintag gjordes även i år.

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2021.366

Föreningarna har haft svårare att rekrytera ungdomar i år och några föreningar har därför behövt hoppa av i sista stund. Det har varit samma två åldersgrupper två år i rad vilka båda är få i antal ungdomar. Lönen har varit densamma i några år. Dessa två faktorer kan ha påverkat rekryteringen av ungdomar.

Alla föreningar som finns i föreningsregistret och som har lämnat en mailadress får information om erbjudandet att anställa feriejobbare. Ungdomarna har jobbat mellan en och tre veckor. Könsfördelningen har varit jämn med 54 pojkar och 50 flickor. Arbetsuppgifterna har varierat.

Utbetald ersättning för löneutlägg för 2021 har uppgått till 929 461 kronor. Budgeten har inte överskridits och kommunen har även fått ett bidrag från regionen som utgår till kommuner för de kulturföreningar som har tagit emot feriejobbare.

Beslutsförslag

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Nickie King
Handläggare

Johan Arvidsson
Fritidschef

Förening	Antal	Antal tim	Pojkar	Flickor	Utbetalt	155
Apladalens Segelsällskap	1			1	0	2580
IFK Värnamo	25			13	12	227727
Kvinna 99	2			2	0	21330
Kärda IF	1			1	0	10220
Ohsbruks Järnväg	4	332		0	4	41343
Svenska kyrkan Värnamo	8	960		2	6	85318
Vandalorum	9	969		2	7	86140
Värnamo Frisksportklubb	8	960		2	6	85318
Värnamo Hockey	10	480		9	1	38707
Värnamo IK	2	240		1	1	19354
Värnamo Simsällskap	6	720		2	4	75105
Värnamo Skytteförening	3	303		3	0	26884
Värnamo Södra FF	13	966		13	0	77898
Värnamo Tennisklubb	1	120		1	0	9677
Värnamobygdens Ryttarförening	7	504		0	7	84622
Åminne Bruk	4	419		2	2	37238
	104	6973		54	50	929461

§ 204 Dnr: TU.2021.175

Återkoppling till kommunstyrelsen gällande ekonomin för partneringsprojekten

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 30 september 2021, § 135 att utöka anslaget för partneringsprojekten med 47 miljoner kronor. I samband med detta beslutade kommunfullmäktige också att uppdra åt tekniska utskottet att senast 15 december till kommunstyrelsen återkomma med ekonomiska detaljer avseende vilka år investeringsbudget ska utökas, om en del av tillskottet kommer att klassificeras som en driftkostnad samt uppgift om utrangeringskostnader.

Nedanstående kostnader visar vilket år investeringsbudgeten ska utökas samt om det är en investering eller driftkostnad.

Utrangeringskostnader beräknas uppgå till 13 miljoner kronor per den 31 december 2021.

<u>Projekt</u>	<u>Investering/Drift</u>	<u>År</u>
Rivning Trälleborgsskolan 5 mkr	Driftkostnad	2022
Arbeten för evakuering 5 mkr	Investering	2022
Trälleborgsskolan 14 mkr	Investering	2023
Trälleborgsskolan 14 mkr	Investering	2024
Gröndals idrottsarena 3 mkr	Investering	2022
Gröndals idrottsarena 3 mkr	Investering	2023
Utökad utemiljö evakuering 3 mkr	Investering	2022

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Återkoppling till kommunstyrelsen gällande ekonomin för partneringsprojekten

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 30 september 2021, § 135 att utöka anslaget för partneringsprojekten med 47 miljoner kronor. I samband med detta beslutade kommunfullmäktige också att uppdra åt tekniska utskottet att senast 15 december till kommunstyrelsen återkomma med ekonomiska detaljer avseende vilka år investeringsbudget ska utökas, om en del av tillskottet kommer att klassificeras som en driftkostnad samt uppgift om utranteringskostnader.

Nedanstående kostnader visar vilket år investeringsbudgeten ska utökas samt om det är en investering eller driftkostnad.

Utrangeringskostnader beräknas uppgå till 13 miljoner kronor per den 31 december 2021.

<u>Projekt</u>	<u>Investering/Drift</u>	<u>År</u>
Rivning Trälleborgsskolan 5 mkr	Driftkostnad	2022
Arbeten för evakuering 5 mkr	Investering	2022
Trälleborgsskolan 14 mkr	Investering	2023
Trälleborgsskolan 14 mkr	Investering	2024
Gröndals idrottsarena 3 mkr	Investering	2022
Gröndals idrottsarena 3 mkr	Investering	2023
Utökad utemiljö evakuering 3 mkr	Investering	2022

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2021.175

Beslutsförslag

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Stefan Åberg
Fastighetschef

Jesper du Rietz
Förvaltningschef

§ 135 Dnr: KS.2021.413

Ökade kostnader för Trälleborgsskolan och partneringsprojektet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag

- att** omfördela avsatta investeringsmedel, 522 miljoner kronor, i de tre partneringsprojekten till en övergripande budget för alla tre projekten,
- att** välja alternativ 3 – riv befintlig skola och bygg en helt ny grundskola samt
- att** utöka anslaget för partneringsprojekten med 47 miljoner kronor, vilket omfattar ökade byggkostnader för Trälleborgsskolan vid val av alternativ 3, rivning, evakuering, provisorisk utemiljö och ökad budget för Gröndalsskolans idrottshall samt ökade byggherrekostnader.
- att** uppdraga åt tekniska utskottet att senast 2021-12-15 till kommunstyrelsen återkomma med ekonomiska detaljer avseende vilka år investeringsbudget ska utökas, om en del av tillskottet kommer att klassificeras som en driftkostnad samt uppgift om utranteringskostnader.

Ärendebeskrivning

Trälleborgsskolan har under flera års tid varit föremål för dålig lukt som har påverkat inomhusmiljön. Påverkan har varit av sådan karaktär att personal och elever har upplevt andningsproblem och utslag.

Skolan är uppdelad i olika delar, A-, B-, C-, och D-längan.

Tre alternativ bedöms finnas att ta ställning till:

1. Utför tillbyggnaden som tänkt med cirka 2 220 kvadratmeter och utför en enklare ombyggnation med en enklare kosmetisk renovering av A-, B- och D-längan enligt plan.
2. Utför tillbyggnad som tänkt med cirka 2 220 kvadratmeter men totalrenovera A-, B- och D-längan.
3. Riv kvarvarande skola och införliva hela skolan i nyprojekteringen.

I partneringsprojektet är följande medel avsatta i investeringsbudgeten för de tre projekten:

- Gröndals idrottshall 60 miljoner kronor
- Trälleborgsskolan 100 miljoner kronor
- Västhorjaskolan 350 miljoner kronor

Forts.

Kf § 135 (forts)

Utöver ovan finns det avsatta medel i investeringsbudgeten för ombyggnation av Trälleborgsskolan tillagningskök med 12 miljoner kronor.

Total budget för partneringsprojekten är 522 miljoner kronor. Tillkommande kostnader för Trälleborgsskolan vid val av alternativ 2 eller 3 bör täckas till viss del av överskjutande medel för Västhorjaskolan. Ytterligare medel för bygginsatser behöver tillföras Trälleborgsskolan för att utföra alternativ 2 eller 3, cirka 28 miljoner kronor (kalkylnivå 2). Rivning av befintliga Trälleborgsskolan, evakuering och provisorisk utemiljö täcks inte av investeringsbudgeten, kalkylerad tillkommande kostnad (kalkylnivå 2) är 13 miljoner kronor. Tillkommande kostnader för Gröndalskolans idrottshall täcks inte heller av innevarande budget om 60 miljoner kronor, kalkylerad tillkommande kostnad är 6 miljoner kronor (kalkylnivå 2). Tillkommande kostnader är baserade på större ytor för anläggningen.

Tekniska utskottet beslutade 17 augusti 2021, § 146
kommunstyrelsen besluta

- att omfördela avsatta investeringsmedel, 522 miljoner kronor, i de tre partneringsprojekten till en övergripande budget för alla tre projekten,
- att välja alternativ 3 - riv befintlig skola och bygg en helt ny grundskola samt
- att föreslå kommunfullmäktige att utöka investeringsbudgeten för partneringsprojekten med 47 miljoner kronor för budgetåren 2023–2025, vilket omfattar utökade byggkostnader för Trälleborgsskolan vid val av alternativ 3, rivning, evakuering, provisorisk utemiljö och ökad budget för Gröndalskolans idrottshall samt ökade byggherrekostnader.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 7 september 2021, § 299.

Yrkanden

Maria Johansson (C) med instämmande av Britt-Marie Sellén Nilsson (S), Stefan Widerberg (C), Håkan Johansson (KD), Gottlieb Granberg (M), Malin Ekman (L), Anders Ferngren (S), Carina Källman (M), Jörgen Skärin (MP) och Jan Cherek (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslut skickas till:
Tekniska utskottet
Ekonomiavdelningen

Rätt att teckna kommunövergripande avtal för Värnamo kommun

Ärendebeskrivning

Enligt bestämmelser i det för Värnamo kommun gällande Allmänna nämndreglementet ska skrivelser, avtal och andra handlingar från styrelsen/nämnden undertecknas av ordföranden. Beslut som fattas med stöd av delegation samt skrivelser avtal och andra handlingar som upprättats med anledning därav ska undertecknas av delegaten.

Vid kontakter med näringsliv och övrig privat sektor efterfrågas ofta underskrift av kommunens "firmatecknare" vilket är ett rent bolagsrättsligt begrepp som inte återfinns inom kommunens terminologi.

Begreppet torde dock motsvara den behörighet som framgår av reglementet varför ett förtydligande avseende "kommunal firmateckningsbehörighet" har efterfrågats.

Kommunfullmäktige fattade 2018-10-25, §204, beslut om rätten att teckna kommunövergripande avtal för Värnamo kommun enligt följande:

att som firmatecknare för Värnamo kommun i kommunövergripande avtal – där särskilt beslut i ett ärende inte reglerar behörigheten – utse kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör att i förening teckna kommunens firma,

att som deras ersättare utse vice ordförande och biträdande kommundirektör samt

att förvaltningscheferna - var för sig inom sitt eget verksamhetsområde och befintlig budget - rätt att i löpande ärenden teckna nämndens firma.

På grund av förändringar på kommunledningsförvaltningen både organisatoriskt och personellt behöver ersättaren för kommundirektören förändras från biträdande kommundirektör till ekonomichef.

Kommunledningsförvaltningen

Kommunstyrelsen

Dnr:KS.2018.513

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** upphäva kommunfullmäktiges beslut 2018-10-25, §204,
- att** som firmatecknare för Värnamo kommun i kommunövergripande avtal – där särskilt beslut i ett ärende inte reglerar behörigheten – utse kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör att i förening teckna kommunens firma,
- att** som deras ersättare utse vice ordförande och ekonomichef samt
- att** förvaltningscheferna - var för sig inom sitt eget verksamhetsområde och befintlig budget - rätt att i löpande ärenden teckna nämndens firma.

Ulf Svensson
Kommundirektör

§ 204 Dnr: KS.2018.513

Rätt att teckna kommunövergripande avtal för Värnamo kommun

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag

- att** som firmatecknare för Värnamo kommun i kommunövergripande avtal – där särskilt beslut i ett ärende inte reglerar behörigheten – utse kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör att i förening teckna kommunens firma,
- att** som deras ersättare utse vice ordförande och biträdande kommundirektör samt
- att** förvaltningscheferna - var för sig inom sitt eget verksamhetsområde och befintlig budget - rätt att i löpande ärenden teckna nämndens firma.

Ärendebeskrivning

Enligt bestämmelser i det för Värnamo kommun gällande Allmänna nämndreglementet ska skrivelser, avtal och andra handlingar från styrelsen/nämnden undertecknas av ordföranden. Beslut som fattas med stöd av delegation samt skrivelser avtal och andra handlingar som upprättats med anledning därav ska undertecknas av delegaten.

Vid kontakter med näringsliv och övrig privat sektor efterfrågas ofta underskrift av kommunens ”firmatecknare” vilket är ett rent bolagsrättsligt begrepp som inte återfinns inom kommunens terminologi.

Begreppet torde dock motsvara den behörighet som framgår av reglementet varför ett förtydligande avseende ”kommunal firmateckningsbehörighet” har efterfrågats.

Kommunledningsförvaltningen föreslår i skrivelse 21 september 2018 kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** som firmatecknare för Värnamo kommun i kommunövergripande avtal – där särskilt beslut i ett ärende inte reglerar behörigheten – utse kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör att i förening teckna kommunens firma,
- att** som deras ersättare utse vice ordförande och biträdande kommundirektör samt
- att** förvaltningscheferna - var för sig inom sitt eget verksamhetsområde och befintlig budget - rätt att i löpande ärenden teckna nämndens firma.

Forts.

Kf § 204 (forts)

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 2 oktober 2018, § 379
och beslutade även
att upphäva kommunstyrelsens beslut 10 maj 2010, § 200.

Beslut expedieras till:
Samtliga förvaltningar
Kommunjuristen

Beslutanderätt gällande bidrag till klimatåtgärder i föreningsägda lokaler

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2020-05-05, §186 enligt följande:

att avsätta 500 000 kronor under 2020 till ett särskilt bidrag till ideella föreningar för klimatåtgärder i egna ägda lokaler där de bedriver ideell föreningsverksamhet,

att finansiering sker genom medel avsatta i 2020 års budget för att strategiska åtgärder som främjar hållbarhet och/eller tydligt bidrar till att kommunens övergripande mål uppnås (målsstimulansmedel),

att uppdra åt kommunledningsförvaltningens funktion för energi- och klimatrådgivning att ge föreningarna stöd i vilka åtgärder som är lämpliga att genomföra och ge råd i hur finansiering kan ske,

att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att skyndsamt ta fram och besluta om riktlinjer för bidraget,

att delegera beslutanderätt om bidrag enligt riktlinjerna till utvecklingschefen med biträdande kommundirektören som ersättare,

att hänskjuta frågan om anslag från och med 2021 till budgetberedningen.

På grund av förändringar på kommunledningsförvaltningen både organisatoriskt och personellt behöver femte att-satsen upphävas. Rätten att fatta beslut kommer fortsättningsvis att regleras i delegationsordningen för kommunstyrelsen.

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att femte att-saten i kommunstyrelsens beslut från 2020-05-05, § 186 upphävs.

Ulf Svensson

Kommunledningsförvaltningen

Kommunstyrelsen

Dnr:KS.2020.247

Kommundirektör

§ 186 Dnr: KS.2020.247

Bidrag till klimatåtgärder i föreningsägda lokaler

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att** avsätta 500 000 kronor under 2020 till ett särskilt bidrag till ideella föreningar för klimatåtgärder i egna ägda lokaler där de bedriver ideell föreningsverksamhet,
- att** finansiering sker genom medel avsatta i 2020 års budget för att strategiska åtgärder som främjar hållbarhet och/eller tydligt bidrar till att kommunens övergripande mål uppnås (målsstimulansmedel),
- att** uppdra åt kommunledningsförvaltningens funktion för energi- och klimatrådgivning att ge föreningarna stöd i vilka åtgärder som är lämpliga att genomföra och ge råd i hur finansiering kan ske,
- att** uppdra åt kommunledningsförvaltningen att skyndsamt ta fram och besluta om riktlinjer för bidraget,
- att** delegera beslutanderätt om bidrag enligt riktlinjerna till utvecklingschefen med biträdande kommundirektören som ersättare,
- att** hänskjuta frågan om anslag från och med 2021 till budgetberedningen.

Ärendebeskrivning

Många ideella föreningar i Värnamo kommun äger själva de fastigheter som de bedriver sin verksamhet i. Föreningarna är i många fall i behov av att minska sina kostnader för uppvärmning och elförbrukning. Detta kan ske genom minskad förbrukning men också genom att de själva producerar el eller installerar alternativ metod för uppvärmning. Flertalet av dessa föreningar har svårt att själva helt finansiera sådana åtgärder.

Det är angeläget att föreningarna också kan bidra till åtgärder som minskar en negativ klimat- eller miljöpåverkan.

Kommunledningsförvaltningen föreslår i skrivelse 22 april 2020 kommunstyrelsen besluta

- att** avsätta 500 000 kronor under 2020 till ett särskilt bidrag till ideella föreningar för klimatåtgärder i egna ägda lokaler där de bedriver ideell föreningsverksamhet,
- att** finansiering sker genom medel avsatta i 2020 års budget för att strategiska åtgärder som främjar hållbarhet och/eller tydligt bidrar till att kommunens övergripande mål uppnås (målsstimulansmedel),

Forts.

Ks § 186 (forts)

- att uppdra åt kommunledningsförvaltningens funktion för energi- och klimatrådgivning att ge föreningarna stöd i vilka åtgärder som är lämpliga att genomföra och ge råd i hur finansiering kan ske,
- att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att skyndsamt ta fram och besluta om riktlinjer för bidraget,
- att delegera beslutanderätt om bidrag enligt riktlinjerna till utvecklingschefen med biträdande kommundirektören som ersättare,
- att hänskjuta frågan om anslag från och med 2021 till budgetberedningen.

Beslut skickas till:
Ekonomiavdelningen
Utvecklingsavdelningen

§ 206 Dnr: BUN.2021.2003

Paviljong Gröndalsskolan 2022

Beslut

Barn- och utbildningsnämnden beslutar

att av tekniska utskottet beställa ytterligare tre klassrum i en paviljonglösning

att äska medel från kommunstyrelsen för utökad hyra

Ärendebeskrivning

Gröndalsskolan kommer till läsåret 2022 - 2023 och läsåret 2023 - 2024 vara i behov av ytterligare två klassrum. Ev. under längre tid beroende på när Trälleborgsskolan och nya skolan på väster kan tas i bruk.

Detta beror på att den planerade om- och tillbyggnationen vid Trälleborgsskolan har skjutits fram i tiden. Elever i årskurs 6, ca 150 elever, som nu är placerade på Gröndalsskolan ska när Trälleborgsskolan är klar placeras på Trälleborgsskolan med inriktning för årskurserna 4-6.

Antal elever:

Läsår: 2020/ 2021 ca 505 elever + 23 elever grundsärskolan

Läsår: 2021/2022 ca 550 elever + 24 elever grundsärskolan

Läsår: 2022/2023 cc 570 elever + 22 elever grundsärskolan

Läsår: 2023/ 2024 ca 570 elever + 24 elever grundsärskolan

Det är redan idag mycket trångt på Gröndalsskolan, de flesta klassrum har en begränsning i rummet till 20 elever, gemensamma ytor såsom korridorer, toaletter, matsal etcetera är dimensionerade för ett lägre elevtal än kommande behov.

Vid Gröndalsskolan finns idag paviljonger utplacerade och skolan önskar att ytterligare en paviljong med tre klassrum etableras vid nuvarande ”paviljongskola”. Beräknad kostnad för tillkommande lokal beräknas preliminärt till ca 2 mnkr årligen.

Förslag till beslut

Barn- och utbildningsförvaltningen föreslår barn- och utbildningsnämnden besluta

att av tekniska utskottet beställa ytterligare tre klassrum i en paviljonglösning

att äska medel från kommunstyrelsen för utökad hyra

Beslut skickas till:

Kommunstyrelsen

Verksamhetschef

Ärenderubrik (ska fyllas i av systemet)**Ärendebeskrivning**

Gröndalsskolan kommer till läsåret 2022 - 2023 och läsåret 2023 - 2024 vara i behov av ytterligare två klassrum. Ev. under längre tid beroende på när Trälleborgsskolan och nya skolan på väster kan tas i bruk.

Detta beror på att den planerade om- och tillbyggnationen vid Trälleborgsskolan har skjutits fram i tiden. Elever i årskurs 6, ca 150 elever, som nu är placerade på Gröndalsskolan ska när Trälleborgsskolan är klar placeras på Trälleborgsskolan med inriktning för årskurserna 4-6.

Antal elever:

Läsår: 2020/ 2021 ca 505 elever + 23 elever grundsärskolan

Läsår: 2021/2022 ca 550 elever + 24 elever grundsärskolan

Läsår: 2022/2023 cc 570 elever + 22 elever grundsärskolan

Läsår: 2023/ 2024 ca 570 elever + 24 elever grundsärskolan

Det är redan idag mycket trångt på Gröndalsskolan, de flesta klassrum har en begränsning i rummet till 20 elever, gemensamma ytor såsom korridorer, toaletter, matsal etc. är dimensionerade för ett lägre elevtal än kommande behov.

Vid Gröndalsskolan finns idag paviljonger utplacerade och skolan önskar att ytterligare en paviljong med tre klassrum etableras vid nuvarande ”paviljongskola”. Beräknad kostnad för tillkommande lokal beräknas preliminärt till ca 2 mnkr årligen.

Beslutsförslag

Barn- och utbildningsförvaltningen föreslår barn- och utbildningsnämnden besluta

- **att** av tekniska utskottet beställa ytterligare tre klassrum i en paviljonglösning
- **att** äska medel från kommunstyrelsen för utökad hyra

Hanna Andersson
Kanslisekreterare

Johan Grahn
utbildningschef

§ 140 Dnr: UHN.2021.238

Plan för upphandling

Beslut

Upphandlingsnämnden beslutar

att godkänna revideringen av plan för upphandling samt

att föreslå kommunfullmäktige anta reviderad plan för upphandling och

att upphäva Plan för upphandling för Värnamo kommun antagen av kommunfullmäktige 29 augusti 2019, § 150

Ärendebeskrivning

Revidering av plan för upphandling på grund av organisationsförändringen som genomfördes den 1 november 2021 och innebär att upphandlingsavdelningen upphör och blir inköpsenheten under ekonomiavdelningen.

Förslag till beslut

Inköpsenheten föreslår upphandlingsnämnden besluta

att godkänna revideringen av plan för upphandling samt

att föreslå kommunfullmäktige anta reviderad plan för upphandling och

att upphäva Plan för upphandling för Värnamo kommun antagen av kommunfullmäktige 29 augusti 2019, § 150

Inköpsenheten har inkommit med skrivelse 9 december 2021.

Beslut skickas till:

Kommunfullmäktige

Plan för upphandling

Ärendebeskrivning

Revidering av plan för upphandling på grund av organisationsförändringen som genomfördes den 1 november 2021 och innebär att upphandlingsavdelningen upphör och blir inköpsenheten under ekonomiavdelningen.

Beslutsförslag

Inköpsenheten föreslår upphandlingsnämnden besluta

att godkänna revideringen av plan för upphandling samt

att föreslå kommunfullmäktige anta reviderad plan för upphandling och

att upphäva Plan för upphandling för Värnamo kommun antagen av kommunfullmäktige 29 augusti 2019, § 150

Maria Karlsson
Inköpshandläggare

Mattias Hultqvist
Inköpschef

Plan för upphandling



Reglemente

Kommunala beslut som utöver kommunallag och andra författningar styr och reglerar kommunala verksamheter. Innefattar Nämndreglementen, Delegeringsordningar, Bolagsordningar, Ägardirektiv, Föreskrifter, Kommunala taxor och avgifter.

Policy

Anger principer och värdegrundsbaserat förhållningssätt och tjänar som vägledning inom det aktuella området.

Plan

Beskriver strategier för arbetet med utvecklingen av Värnamo som kommun, och utvecklingsarbete inom kommunens organisation.

Åtgärdsplan

Anger konkreta åtgärder, tidsramar och ansvar.

Riktlinje

Beskriver hur förvaltning bedriver den befintliga verksamheten, eller ett visst område, så att den bedrivs effektivt och med god kvalitet.

Fastställd av: Kommunfullmäktige

Datum:

Dokumentet gäller från:

Dokumentet gäller för: Kommunstyrelsen och kommunens nämnder och utskott

Dokumentansvarig: Inköpschef Upphandlingschef,
Kommunledningsförvaltningen

Inledning

I den offentliga sektorn ställs det allt högre krav från medborgarna. Medborgarnas förväntningar ska tillgodoses genom en välfungerad samhällsservice där offentlig upphandling har en betydande roll. Den offentliga sektorn upphandlar varor och tjänster för stora summor, något som innebär att en mer strategisk upphandling möjliggör såväl besparingar som flera andra positiva effekter i samhället. De offentliga inköpen ses även som en viktig funktion till uppfyllandet av FN:s agenda 2030 för långsiktigt hållbar ekonomisk, social och miljömässig utveckling.

Upphandling inom Värnamo kommun ska ske på ett strategiskt sätt utifrån ett långsiktigt och hållbart perspektiv som skapar mervärden för samhället. I den strategiska arbetsprocessen används avtalskategorisering som ett verktyg för att definiera vilken inköpsstrategi som ska tillämpas i respektive upphandling samt hur resursfördelningen ska vara mellan avtalskategorierna

Syfte

Planen syftar till att beskriva hur kommunens upphandlingar ska fungera som ett strategiskt verktyg för att sträva mot Värnamo kommuns vision. Planen ska tydliggöra vilka strategier som ska prioriteras. Med hjälp av avtalskategorisering klargörs vilka metoder som används i respektive upphandlingsområde. Primär målgrupp för Plan för upphandling är upphandlare på kommunen, politiker, medborgare och tjänstepersoner i Värnamo kommun.

Värnamo kommuns mål

Denna plan är i linje med Värnamo kommuns övergripande mål. Kommunen applicerar målen i det strategiska arbetet enligt nedan.

Delaktighet

I en upphandling står alltid intressenternas behov i centrum. För att klargöra intressenternas behov krävs en tät dialog innan, under och efter genomförd upphandling.

Kompetensförsörjning

Kommunen har specialistkompetens inom upphandling, e-handel och logistik, och tillgodoser vidareutveckling av våra medarbetare.

Klimat

Kommunen har ett långsiktigt hållbarhetsperspektiv i upphandling av varor och tjänster. Särskilda satsningar görs för avtal som avser inköp av fordon, transporter och livsmedel.

Kvalitet

Kommunen ska upprätthålla en god kvalitet i de upphandlingar som genomförs. Varor och tjänster som upphandlas ska uppfylla uppsatta kvalitetskrav och tillvarata de mervärden som är möjliga att realisera.

Strategier och metoder

Värnamo kommuns vision är ”Värnamo – den mänskliga tillväxtkommunen, 40 000 invånare 2035”.

Den har fyra målkriterier som är:

- hållbarhet, attraktivitet, trygghet och tillväxt.

För att sträva mot visionen ska Värnamo kommun arbeta med upphandling som ett strategiskt verktyg. Nedan beskrivs hur Värnamo kommun arbetar med upphandling utifrån kommunens målkriterier.

Hållbarhet

Upphandling ska användas som ett strategiskt verktyg för att skapa mervärden som i olika aspekter kan bidra till ett hållbart samhälle.

Hållbar upphandling

Tjänster och entreprenader

I varje enskild upphandling ska kommunens miljömål tas i beaktande samtidigt som upphandlingen ska värna om en god konkurrens.

Krav på att leverantören ska ha ett miljöledningssystem ställs när det är lämpligt och motiverat. Kravet ska vara proportionerligt, det vill säga kopplat till upphandlingsföremålet.

Varor

Med hjälp av upphandlingsmyndighetens kriteriedokument ska kommunen ställa relevanta krav inom respektive produktområde. Kraven är avstämda hos bransch och myndigheter och tar hänsyn till EU:s förordningar om ekodesign och energimärkning.

Livsmedel

Värnamo kommun ställer miljökrav och etiska krav. Vid upphandling och inköp av livsmedel ska upphandlingsmyndigheten (UHM) kriterier för basnivå användas, om sådana finns.

- Den avancerade kravnivån och spjutspetsnivån kan övervägas.
- Möjliggöra för mindre leverantörer att kunna delta i upphandlingen.
- Vid inköp av livsmedel ska närproducerade, svenska och ekologiska produkter eftersträvas.
- Genom **inköpsenheten** **upphandlingsavdelningen**, i samråd med berörda förvaltningar, ställer upphandlingsmyndighetens hållbarhetskrav på det sätt som är lämpligt, förbinder sig kommunens leverantörer av livsmedel att leva upp till kraven för svensk miljö- och djuromsorg.

Fordon

Fordonshanteringen i Värnamo kommun ska genomsyras av en effektiv användning av fordonen. Inköp fokuserar på fossil oberoende fordon, där särskilda satsningar finns för ladd infrastruktur för el-fordon och inköp av miljöbilar.

Genomstruken text tas bort

Gulmarkerad text ny

Långsiktig planering säkerställs genom en löpande översyn av fordonsparken som styr hantering och inköp av nya fordon.

Transporter

Samtliga varor som transporteras till Värnamo kommun ska levereras via kommunens upphandlade varudistributionscentral, med undantag för avtal där särskild hantering är beslutad. Syftet med varudistributionscentralen är att så effektivt som möjligt leverera varor till kommunens olika verksamheter, vilket också bidrar till att reducera utsläppen av växthusgaser.

Vid upphandling av kommunens transporter ska krav ställas på att fordon som används för uppdraget drivs med förnyelsebart bränsle, där så är möjligt.

Attraktivitet

Upphandling bidrar till konkurrens och ger fler möjlighet att leverera kvalitativa varor och tjänster till kommunens verksamheter.

Upphandling för ökad konkurrens

Mångfald av leverantörer

Kommunen arbetar för att ge rätt förutsättningar för små- och medelstora företag att delta i kommunens upphandlingar. Arbetet med en varudistributör underlättar den lokala distributionen, vilket gör att fler företag kan vara med och leverera. Uppdelning av upphandlingsområden geografiskt eller i omfattning bör alltid övervägas för ökat engagemang från mindre leverantörer.

Information, vägledning och stöd via möten och informationsmaterial till intresse- och branschorganisationer ökar förståelsen för hur upphandlingsprocessen går till. En kommunikationsplan för upphandling finns framtagen för att säkerställa att samtliga intressenters behov av delaktighet tillgodoses.

Trygghet

Upphandling ska bidra till en sund användning av de offentliga medlen vilket gör att mer av resurserna kan nyttjas för kärnverksamhet.

Sociala hänsyn

Främja möjligheter till anställning

Värnamo Kommun vill främja möjlighet till anställning hos de grupper som står långt från arbetsmarknaden. Krav om exempelvis praktikplatser ska övervägas i upphandlingar där så är möjligt och lämpligt.

Jämställdhet och anställning

Varor och tjänster som upphandlas ska främja likabehandling av människor. I upphandlingar ska det, där det anses vara lämpligt, ställas krav på att upphandlingsföremålet ska vara tillgängligt för personer med funktionsvariation.

Mänskliga rättigheter och sociala hänsyn

Värnamo kommun är genom SKL Kommentus Inköpscentral ansluten till ett ramavtal för uppföljandekontroll av etiska och sociala krav. I ramavtalet ingår kontroller på de krav som ställts på kommunens leverantörer om de etiska och sociala krav som ställts i upphandlingen. Värnamo kommun ställer krav på att leverantörer ska följa FN:s konventioner om mänskliga rättigheter.

Idéburna organisationer

Värnamo kommun ska där det är möjligt, underlätta för idéburna organisationer; sociala företag, kooperativ, samfund, stiftelser, ideella organisationer att lägga anbud i upphandlingar. Det gör kommunen genom att beakta de juridiska förutsättningar som finns för dessa organisationer. Det är även viktigt att bistå med god information, vägledning och tydliga spelregler.

Samverkan

Regional samverkan

Värnamo kommun ska ha en tidig dialog med kommunerna inom Gislaveds-, Gnosjö- och Vaggerydsregionen för att skapa möjligheter till gemensamma upphandlingar. Ett samverkansavtal har tecknats mellan kommunerna för att reglera hantering och tillvarata effekterna av den regionala samverkan. Kommunen ska även samverka med övriga kommuner i eget och närliggande län om möjlighet uppstår. Kommunen har även ett samverkansavtal med Region Jönköpings län som genomför gemensamma upphandlingar för produktgrupper inom hälsovård. Kommunens upphandlingsverksamhet samordnar planerade upphandlingar och utför särskilda upphandlingsuppdrag för Värnamo kommuns kommunala bolag i mån av tid och resurser.

Nationell samverkan

Värnamo kommun använder sig av ramavtal från SKL Kommentus Inköpscentral, Kammarkollegiet och Husbyggnadsvarorförörening, i utvalda upphandlingar. Centrala ramavtal lämpar sig för avtalsområden med många leverantörer där värdet för enskilda varor och tjänster är låg, exempelvis kontorsmaterial och bränslepellets.

Tillväxt

Upphandlingsarbetet ska verka för att ge förutsättningar för leverantörer att ta fram nya lösningar, där så anses vara lämpligt.

Innovativa lösningar

Tidig dialog

För att upptäcka vilka lösningar som marknaden kan erbjuda eller utveckla utefter specifika behov är det fördelaktigt att involvera potentiella leverantörer, branschorganisationer, experter och brukare i ett tidigt skede. **Inköpsenheten** ~~upphandlingsavdelningen~~ ska initiera till en tidig dialog för att underlätta utformningen av ett korrekt upphandlingsdokument som inte riskerar att utesluta nya lösningar utan är i linje med marknadens erbjudande.

Krav på funktion

Värnamo kommun bör ställa krav på funktion istället för att ställa krav på specifika varor eller tjänster. Detta kan bidra till en ökad konkurrens då fler företag och organisationer kan vara med och lämna anbud. Krav på funktion bidrar även till ökad innovationsförmåga då anbudsläggarna får möjlighet att tänka till om nya lösningar och innovationer.

Digitalisering

Elektronisk handel

Elektroniska handeln ska användas i syfte att förbättra och säkerställa de interna inköpsprocesserna genom att beställare vid beställningstillfället får tillgång till korrekt information om avtalsleverantörer, avtalsprodukter och priser. Effekter som ökad avtalstrohet och minskad handläggningstid beräknas

innebära stora besparingar för kommunen. En ökad andel elektroniska beställningar möjliggör analyser som visar på nya upphandlingsområden och ger en bättre priskontroll och översyn av avtalsartiklar.

Vid alla upphandlingar ska kommunen tidigt i upphandlingsprocessen klargöra och överväga om elektronisk handel ska vara möjligt på det kommande avtalet som upphandlingen resulterar i. Krav på elektroniska handel ska ställas i upphandlingsdokumenten.

Uppföljning

Värnamo kommun har ett inköpsanalyssystem som ger en möjlighet att visualisera och granska verksamheternas inköp ner på fakturaradnivå. Systemet möjliggör analyser som ger uppslag för nya upphandlingsområden, priskontroll samt översyn av avtalsartiklar. Avtalsartiklar som uppfyller verksamhetens behov, som avropas och levereras enligt fastställd rutin, ger effektiva avtal med god kostnadskontroll och bidrar därmed till en sund förbrukning av kommunens resurser.

Utöver den uppföljning som sker via inköpsanalyssystemet kommer kontroll av avtalens villkor ske för att säkerställa att samtliga skapade mervärden tillvaratas.

Kompetensförsörjning

Kompetensutveckling

Värnamo kommuns allmänna kompetens kring upphandling ska stärkas genom utbildning av politiker och berörda tjänstemän så som exempelvis delegater och beställare.

Metoder och tillvägagångssätt

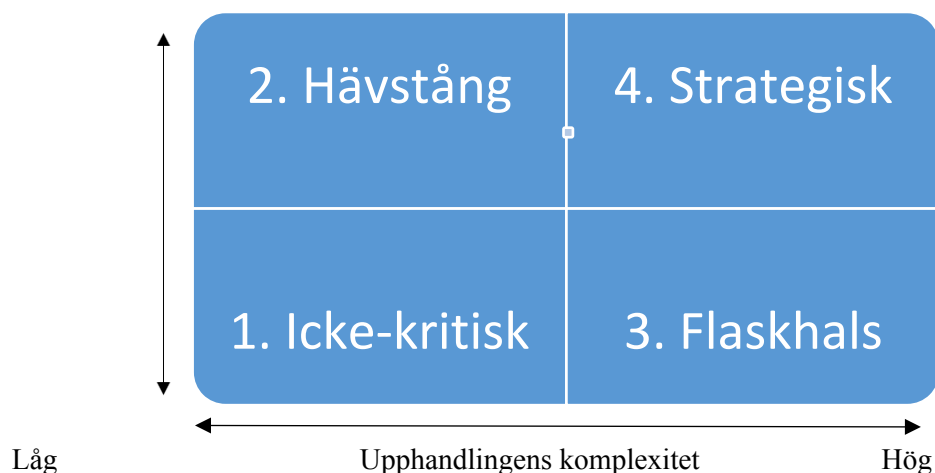
Avtalskategorisering och applicering av målkriterier

För att prioritera resurserna i upphandlingsarbetet kategoriseras alla ramavtal utifrån den etablerade Kraljic-modellen. Modellen används som ett verktyg för att definiera vilken inköpsstrategi som ska tillämpas i respektive upphandling, något som bidrar till en strategisk upphandlingsprocess.

Det strategiska arbetet förutsätter en förenklad hantering av kommunens direktupphandlingar. Genom reviderade riktlinjer för direktupphandlingar samt utökad delegationsrätt till förvaltningarna förenklas hanteringen för inköp under direktupphandlingsgränsen. Med krav på redovisning av nyttjad delegationsrätt från samtliga förvaltningar följer **inköpsenheten** upphandlingsavdelningen upp hanteringen av dessa inköp.

Hög För avtal som kategoriseras som strategiska ska en utökad dialog ske med kommunens ledningsgrupp för att bevaka särskilda intressen och sakfrågor.

Varje kategori beskrivs utförligt i detta avsnitt. Inom respektive kategori visas en tabell som redogör för hur kommunen tillämpar målkriterierna utifrån kategoriseringen av avtal.



Icke-kritisk

Avtal inom den här kategorin är konkurrensmässigt prissatta genom att det finns många leverantörer på marknaden. Leverantörernas prismarginaler är redan pressade, något som bidrar till att en omfattande upphandling inte är nödvändig. ”Lägst pris” används oftast som utvärderingsmodell då kvalitén oftast är likvärdig mellan de olika leverantörerna. I första hand ska samverkansavtal användas eftersom utvärderingskriterierna inte är komplicerade. Kontorsmaterial och sjukvårdsmaterial är exempel på upphandlade produkter inom denna kategori. Upphandling inom den här kategorin kan avslutas med auktion.

Målkriterier som appliceras i icke-kritiska avtal:

- Upphandling för ökad attraktivitet
 - Mångfald av leverantörer
- Social hänsyn
 - Jämställdhet och tillgänglighet
 - Mänskliga rättigheter och socialtisk hänsyn
- Samverkan
 - Regional samverkan
 - Nationell samverkan
- Digitalisering
 - Elektronisk handel
 - Uppföljning

Uppföljning:

- Kontroll av avtalspriser, en gång per år
- Uppföljningsmöte, vartannat år

Hävstång

Upphandlingens
ekonomiska
betydelse

I den här kategorin finns många leverantörer på marknaden och upphandlaren kan konkurrensetsätta varor/tjänster i hög grad. Det är viktigt med en bra marknadskännedom då det kan variera stort på produkttegenskaper och kvalitet. Utvärderingskriterier sker utifrån en kombination av kvalitet och pris. Exempel på produkter är datorer och tjänstebilar. Samverkansavtal kan användas i de upphandlingar där det ses som fördelaktigt.

Målkriterier som appliceras i hävstångsavtal:

- Hållbar upphandling
 - Tjänster och entreprenader

Genomstruken text tas bort

Gulmarkerad text ny

- Varor
- Fordon
- Upphandling för ökad attraktivitet
 - Mångfald av leverantörer
- Social hänsyn
 - Jämställdhet och tillgänglighet
 - Mänskliga rättigheter och socialtisk hänsyn
- Samverkan
 - Regional samverkan
 - Nationell samverkan
- Innovativa lösningar
 - Tidig dialog
 - Krav på funktion
- Digitalisering
 - Elektronisk handel
 - Uppföljning
- Kompetensförsörjning
 - Kompetensutveckling

Uppföljning:

- Kontroll av avtalspriser, en gång per år
- Uppföljningsmöte, vartannat år

Flaskhals

Avtal i den här kategorin ska levereras med tillfredställande kvalitet då de har stor betydelse för kommunens verksamheter. Exempel på sådana tjänster är IT-tjänster/programvaror och sophämtning. Upphandlarens förhandlingsposition är vanligtvis svag eftersom det är svårt att hitta lämpliga leverantörer, samtidigt som de upphandlade objekten är avgörande för verksamheten. Det är viktigt att föra en tidig dialog med leverantörsmarknaden innan upphandlingsdokumenten fastställs för att förtydliga de faktiska behoven.

I den här typen av avtal undviks ramavtal och längre avtal. Det underlättar om den första avtalsperioden med en ny leverantör är kort, eftersom det blir lättare att byta leverantör om den inte fullföljer sina åtaganden. Som förebyggande åtgärd ska kommunen undvika att avtal blir en flaskhals genom att hitta alternativa lösningar som leder till att avtalet hamnar i kategori ”icke-kritisk” eller ”strategisk”. Det kan göras genom att dela avtalet i flera mindre avtal, alternativt göra fler avtal till ett större gemensamt avtal. Värnamo kommun undviker ramavtal på ”flaskhalsar”.

Målkriterier som appliceras i flaskhalsavtal:

- Hållbar upphandling
 - Varor
- Upphandling för ökad attraktivitet
 - Mångfald av leverantörer
- Social hänsyn
 - Främja möjligheter till anställning
 - Jämställdhet och tillgänglighet
 - Mänskliga rättigheter och socialtisk hänsyn
 - Idéburna organisationer
- Innovativa lösningar
 - Tidig dialog
 - Krav på funktion
- Digitalisering
 - Elektronisk handel
 - Uppföljning

Genomstruken text tas bort

Gulmarkerad text ny

- Kompetensförsörjning
 - Kompetensutveckling

Uppföljning:

- Den första avtalsuppföljningen, efter sex månader
- Kontroll av avtalspriser, en gång per år
- Uppföljningsmöte, en gång per år

Strategiska

Inom den här kategorin finns avtal som utgör en stor kostnad och som har en betydande roll för den berörda verksamheten. Leverantörsmarknaden är komplex och leverantören har oftast en bra förhandlingsposition gentemot kommunen. Upphandlingen ska fokusera på kvalitet till ett antagbart pris. Fokus ligger på relationsbyggande under avtalstiden, där samverkan mellan kommun och leverantör är av stor betydelse för att uppnå förväntat resultat. Här fokuserar kommunen på längre avtal och undviker ramavtal. För att genomföra en lyckad upphandling krävs det att flera delar i organisationen är delaktiga i upphandlingsprocessen. Exempel på strategiska varor/tjänster är telefonitjänster, skolskjuts och livsmedel.

Ledningsprocess för strategiska avtal

Inköpsenheten upphandlingsavdelningen ansvarar för bevakning av avtal inom kategorin. För avtal med särskilda förutsättningar så som exempelvis avtal med längre avtalstider, avtal som är kommunövergripande eller avtal som berör tredje part, sammanställer **inköpsenheten** upphandlingsavdelningen årligen en uppföljning för kommunens ledningsgrupp. Uppföljningen innehåller en analys av nuvarande avtal samt genomgång av förutsättningarna inför en ny upphandling.

För nya och tillkommande avtalsområden och upphandlingar ska en bedömning för kategorisering göras av kommunens upphandlare i samråd med berörda förvaltningar.

Till avtal som redovisas för kommunens ledningsgrupp tillsätts en styrgrupp med representanter från berörda förvaltningar. I styrgruppen utses en färdledare som ansvarar för att kalla presidier från berörda nämnder. Genomförd dialog och behandling rapporteras tillbaka till kommunens ledningsgrupp av färdledaren. **Inköpsenheten** upphandlingsavdelningen ansvarar för upphandlingens genomförande med stöd från styrgrupp och färdledare.

Målkriterier som appliceras i strategiska avtal:

- Hållbar upphandling
 - Tjänster och entreprenader
 - Varor
 - Livsmedel
 - Fordon
- Upphandling för ökad attraktivitet
 - Mångfald av leverantörer
- Social hänsyn
 - Främja möjligheter till anställning
 - Idéburna organisationer
 - Jämställdhet och tillgänglighet
 - Mänskliga rättigheter och socioetisk hänsyn
- Innovativa lösningar

Genomstruken text tas bort

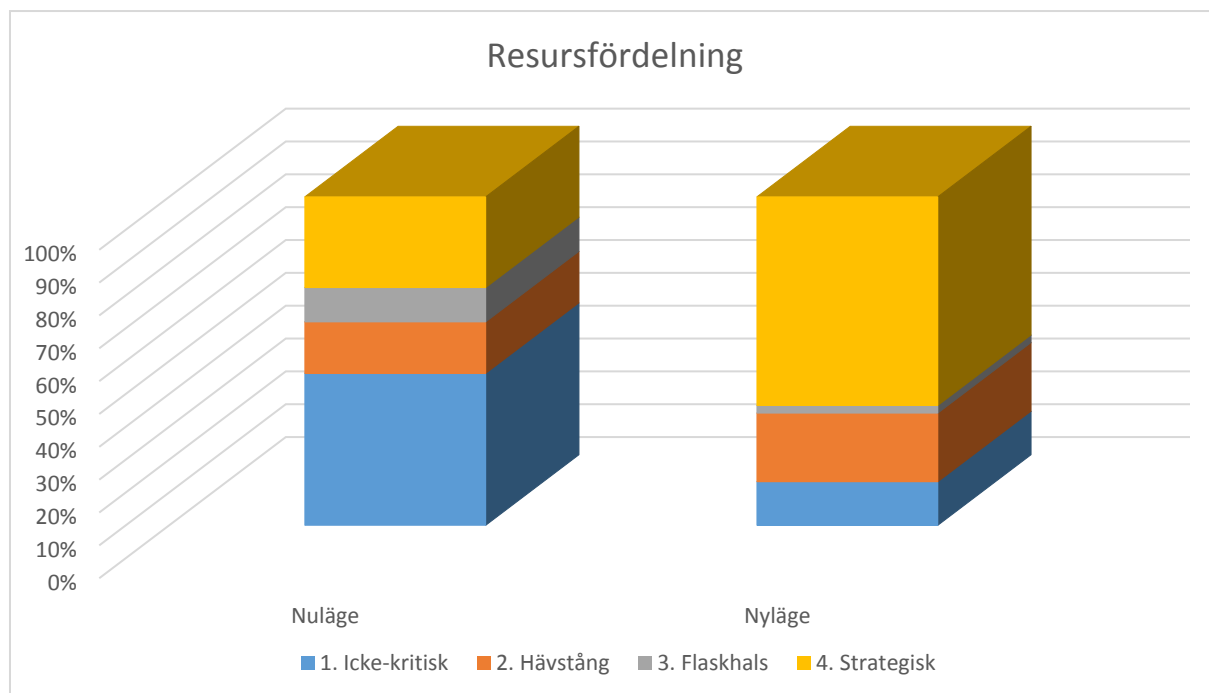
Gulmarkerad text ny

- Tidig dialog
 - Krav på funktion
- Digitalisering
 - Elektronisk handel
 - Uppföljning
- Kompetensförsörjning
 - Kompetensutveckling

Uppföljning:

- Den första avtalsuppföljningen, efter sex månader
- Kontroll av avtalspriser, en gång per år
- Uppföljningsmöte, en gång per år

Resursfördelning inom respektive kategori



Nuläge

Beskriver nuvarande fördelning av arbetstid inom respektive kategori. Fördelningen av arbetstid har ett mer linjärt förhållande mellan mängden upphandlingar och antal arbetstimmar inom respektive kategori.

Nyläge

Visar en önskad framtid där upphandlaren, med hjälp av avtalskategoriseringen, har arbetat aktivt för att minimera antalet upphandlingar inom kategorin flaskhalsar, förenklat hanteringen av upphandlingar inom icke kritiska och lagt mer tid på avtalsvård och upphandling av hävstångs- och strategiska avtal.

Organisation och ansvar

Upphandling är en strategisk uppgift, där upphandlingsnämnden har ansvaret

Planens ekonomiska konsekvenser

Kostnader för det löpande, övergripande upphandlingsarbetet anges i budget för kommunstyrelsen. För andra kostnader gäller samma princip som för ansvar: den som ansvarar för verksamhet, projekt eller aktivitet ansvarar också för kostnader som uppstår kopplat till upphandling så som exempelvis överprövningar och sakkunniga konsulter.

Dokumentansvariga

På politisk nivå ansvarar Kommunfullmäktige för Plan för upphandling. Ansvarig tjänsteman är upphandlingschef på kommunledningsförvaltningen.

Uppföljning

Planen följs upp årligen av upphandlingschef på kommunledningsförvaltningen inom ramen för intern kontroll

Referenser

- Policy för mat och måltider i Värnamo kommun
- Resepolicy
- Policy för upphandling och inköp
- Plan för Värnamo kommuns miljöarbete
- Policy för fordon upp till 3,5 ton

Revidering

Revidering senast 2023-12-31.

**Köpekontrakt gällande fastigheten Värnamo Sävrarp
1:112 i Rydaholm****Ärendebeskrivning**

Ett köpekontrakt har upprättats mellan Södra Annexet Fastigheter AB och Värnamo kommun gällande hela fastigheten Sävrarp 1:112.

Fastighetens tomt är på 8 173kvm och består av fem byggnader som uppförts från 1980 och framåt. Byggnaden består av 33 vårdlägenheter samt allmänna utrymmen. Totalt med en areal om ca: 1 600kvm.

Schedevi Psykiatri AB har arbetat inom HVB (Hem för vård och behandling) sedan 1989. Schedevi kommer att initialt söka HVB tillstånd för 8 platser. Placeringar kommer därefter att påbörjas enligt plan under hösten 2022. Ca: 14-16 personer behöver anställas för att få denna första enhet i drift. Full beläggning i enhet 1 förväntas sedan under 2023.

Köpet är villkorat med att hela köpeskillingen betalats samt att en ny detaljplan har vunnit laga kraft. Den nya detaljplanen ska ha planbestämmelsen D som betyder Vård.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige

att godkänna upprättat köpekontrakt med Södra Annexet Fastigheter AB, Schedevi, 590 46 Rimforsa. Med en köpeskillning av 7 250 000kronor

samt

att uppdra till samhällsbyggnadsnämnden att i pågående detaljplanearbete ändra Planbestämmelsen B till ett D och sedan skyndsamt slutföra denna detaljplan.

Lars Magnusson
Exploateringschef

Ulf Svensson
Kommundirektör

KÖPEKONTRAKT

PARTER	Värnamo kommun (212000-0555), 331 83 Värnamo, nedan kallad säljaren; och Södra Annexet Fastigheter AB (556252-9262), Schedevi, 590 46 Rimforsa. nedan kallade köparen.
ÖVERLÅTELSE	Säljaren överlåter härmed hela fastigheten Sävrarp 1:112, till köparen på i detta köpekontrakt angivna villkor. Fastighetens omfattning framgår av bilagd kartskiss, bilaga 1.
DETALJPLAN	En ny detaljplan berörande fastigheten Sävrarp 1:112 är under framtagande. Denna detaljplan är kopplad till köpeavtalets genomförande. Detaljplanen ska hantera användningsbestämmelserna D (Vård) eller annan bestämmelse som kan anses lämplig för verksamheten.
TILLTRÄDE	Köparen tillträder fastigheten i samband med att hela köpeskillingen erlagts och att ny detaljplan vunnit laga kraft.
KÖPESKILLING	Köparen erlägger till säljaren för fastigheten en total köpeskillning om: <u>Sjumiljonertvåhundrafemtiotusen /7 250 000:- / kronor</u>
KÖPESKILLINGENS ERLÄGGANDE	Köparen ska betala köpeskillingen på följande sätt: a) <u>Sjuhundratjugofemtusen /725 000:- / kronor</u> erläggs kontant som handpenning i samband med detta köpekontrakts undertecknande. Handpenningen återbetalas i sin helhet i det fall att pågående detaljplan kopplat till detta avtal inte vinner laga kraft. I det fall att köpet hävs av köparen innan detaljplanen vinner laga kraft återbetalas inte handpenningen. b) Resterande belopp <u>Sextmiljonerfemhundratjugofemtusen /6 525 000:- / kronor</u> erläggs kontant i samband med att detaljplanen har vunnit laga kraft. Om köpeskillingen ej kommit säljaren tillhanda senast på fakturan angiven betalningsdag debiteras dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.
KÖPEBREV	När köparen erlagt hela köpeskillingen samt nedan angivna förutsättningar uppfyllts utfärdar kommunen köpebrev.
PANTRÄTT, NYTTJANDERÄTT och SERVITUT	Så vitt säljaren vet belastas inte fastigheten av några belastningar i form av nyttjanderätter, servitut mm. Köparen är dock informerad om att fastigheten ansluts till vägföreningen Nederled Ga:3.



LAGFART

Köparen ska betala samtliga lagfarts- och inteckningskostnader samt därmed förenade kostnader som följer med köpet av fastigheten.

UNDERSÖKNING
och FRISKRIVNING
samt ÅTGÄRDER

Fastigheten överlåtes i befintligt skick. Köparen är medvetna om att fastigheten kan vara behäftad med s k dolda fel och därmed avvika från vad köparen med fog kan förutsätta. Köparen är medveten om sin undersökningsplikt och bekräftar att han har beretts och även utnyttjat tillfället att bilda sig en fullständig uppfattning om fastighetens skick och omfattning samt även inför undertecknandet av detta avtal beretts möjlighet att undersöka mark samt byggnad och vad därtill enligt lag hör samt skaffat sig kännedom om de för fastigheten gällande plan- och byggnadsbestämmelserna, bygglov etc.

I samband med köparens besiktning enligt ovan har säljaren gjorts uppmärksam på två skador i fastigheten.

1. En vattenskada med läckage genom tak som runnit ner på golv och lyft mattan och skarvarna i golvet. Detta är i en passage mellan två aktivitetsrum på plan 2.

Åtgärd: Del av golvet ca:6 kvm behöver brytas upp och lagas.

2. Mellan plan 5 och 6 har det tydligen svämmat över i ett fläktrum och orsakat skada på golv och tak.

Åtgärd: Ca: 20kvm golv öppnas upp och byts samt även några innetakslattor.

Samtliga dessa påkallade åtgärder enligt ovan åtgärdas av köparen efter det att köparen tillträtt fastigheten. I och med detta godtar köparen fastighetens skick och användningsmöjligheter sådana de är och avstår med bindande verkan från alla anspråk mot säljaren på grund av faktiska fel, rådighetsfel, rättsliga fel eller andra fel och brister, inklusive dolda fel, av vad slag de vara må.

Köparen har fått till sig handlingar som berör genomförda undersökningar gällande hissar, luftflöde, ventilation, el mm.

FÖRDELNING
av UTGIFTER och
INKOMSTER

Räntor, skatter och andra utgifter för fastigheten skall betalas av säljaren i den mån de belöper på och avser tiden före tillträdesdagen och för tiden därefter av köparen. Motsvarande skall gälla beträffande inkomster från fastigheten. Det åligger säljaren att fram till tillträdesdagen ha fastigheten försäkrad till fullt värde. Från tillträdesdagen gäller motsvarande för köparen.

Säljaren läser på tillträdesdagen av mätaren för el, vatten och värme.

ÖVERLÅTELSE-
FÖRBUD

Köparen äger ej rätt att utan säljarens skriftliga godkännande överlåta eller på annat sätt transportera detta köpeavtal till annan innan dess att det har fullbordats med köpebrev.

VA

Köparen är medveten om att anslutningspunkter till fastigheten möjliggörs genom flera olika möjligheter runt fastigheten. Köparen har mottaget information av säljaren om hur byggnaderna är anslutna till det allmänna ledningsnätet. Nya förbindelsepunkter hanteras i enlighet med gällande VA-taxa.

ul

FÖRUTSÄTT-
NINGAR

Detta köpekontrakt gäller endast under förutsättning av att det godkännes av Värnamo kommun samt att pågående detaljplan vunnit laga kraft.

TVIST

Twist i anledning av detta avtal eller rättsförhållande härrörande ur detta avtal ska slutligt avgöras enligt svensk lagstiftning av allmän domstol inom säljarens domsaga.

ÖVRIGA ÖVERENS-
KOMMELSER

Köparen förbinder sig att framledes iaktta hänsyn till fastighetens och områdets värde, samt att verka för ett gynnande av områdets framtida utveckling i samklang med ortsbefolkning, kommun och andra myndigheter.

Säljaren och köparen är överens om att detta avtal uttömmande reglerar samtliga villkor rörande denna överlåtelse. Ingen av parterna har rätt att åberopa utfästelser eller åtaganden som inte tas upp i detta avtal eller bilagor härtill, utöver vad som i övrigt föreskrivs i lag. Säljaren och köparen är överens om att ändring av och tillägg till detta köpekontrakt ska för att vara gällande, göras skriftligen och undertecknas av båda parter.

Detta avtal har upprättats i två likalydande original av vilka parterna har tagit var sitt exemplar.

SÄLJARENS
UNDERSKRIFT

Värnamo 2021 - -
För Värnamo kommun

Bevittnas:

Mikael Karlsson
Kommunstyrelsens ordförande

Lars Magnusson
Exploateringschef

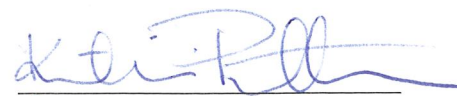
KÖPARENS
UNDERSKRIFT

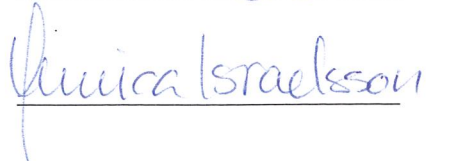
2021 - 11 - 26

Bevittnas:



Lennart Fält





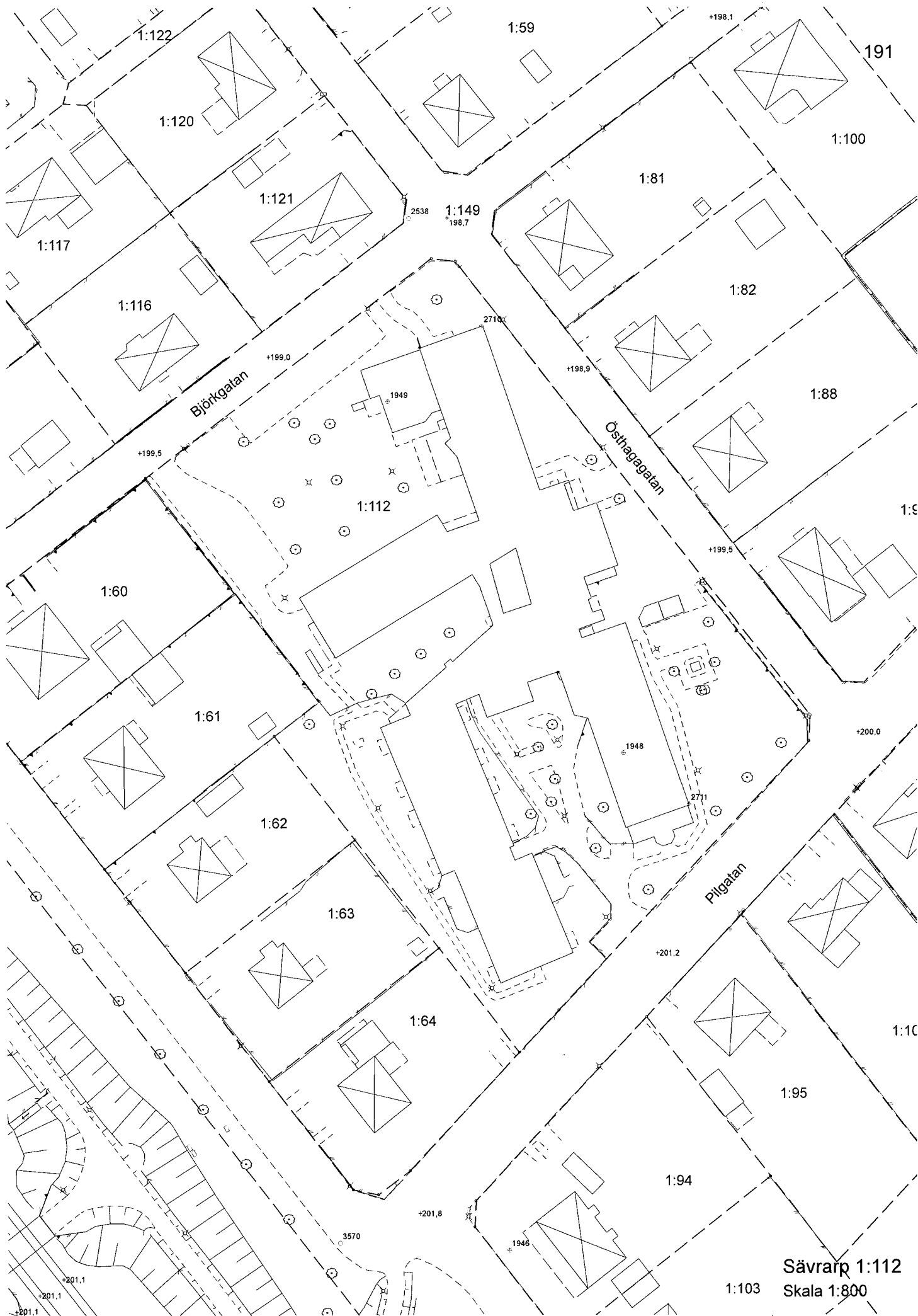
Monica Israelsson

BILAGA:

Bilaga 1. Tomtkarta
Bilaga 2. Fastighetsutdrag

SIGNATUR:

Parterna har, genom sina signaturer på tillhörande bilagor, tagit del av och godkänt innehållet.



Sävrarp 1:112
Skala 1:800

Wm

Kommunledningsförvaltningen
Mark- och exploateringsavdelningen

Kommunstyrelsen

Tomtpriser för Industri och verksamhetsområde Bredasten i Värnamo

Tomtpristaxorna hanterar det nya verksamhetsområdet etapp 3 på Bredasten. Området beräknas kunna tas i bruk under våren 2022 och omfattar ca: 30 ha. ny och efterlängtd industri och verksamhetsmark.

Bakgrund

I gällande investeringsbudget ligger det en budgeterad kostnad för utbyggnaden av Bredasten etapp 3 på 75 miljoner kronor. Utfallet beräknas bli runt 65 miljoner kronor så som det ser ut just nu. Den minskade kostnaden kan ses utifrån att det gjordes en bra upphandling i en tid där det var gynnsamt för kommunen.

Av dessa 65 miljoner hamnar kostnaderna inom kvartersmark och terrass på ca: 21 miljoner kronor.

Detta motsvarar i stora drag en kostnad motsvarande 70:-/kvm verksamhetsmark. Förslaget innebär att kommunen lägger på 60kr/kvm på tomtpriset ställt mot gällande taxa på Bredasten samt 10kr/kvm för Grovplaneringskostnaden.

Motivet förutom kostnadsbilden är att byggrätten i den nya etappen är betydligt större vilket innebär att det är möjligt att bygga med 20 meters nockhöjd istället för på nuvarande Bredastensområde där det bara är tillåtet att bygga med en byggnadshöjd av 12 meter.

Trots detta kan det vara motiverat att höja hela prisbilden för verksamhetsmark på nuvarande Bredastensområdet med 30kr/kvm. För att motverka för stor skillnad på det nya och gamla området vilket inte är motiverat utifrån marknadssynpunkt.

Taxan för etapp 3 på Bredasten blir då enligt följande:

Kv. Hematiten (med exponeringsläge mot E4: an) får en ny taxa enligt 220kr/kvm + 60kr/kvm = **280 kr/kvm.**

Kv. Hematiten (ej exponeringsläge mot E4:an) får en ny taxa enligt 140kr/kvm + 60 kr/kvm = **200 kr/kvm**

Kv. Dolomiten får en ny taxa enligt 140kr/kvm + 60kr/kvm. = **200kr/kvm.**

Kv. Skiffern får en ny taxa enligt 140kr/kvm + 60kr/kvm. = **200kr/kvm.**

Kv. Flintan får en ny taxa enligt 140kr/kvm. +60kr/kvm. = **200kr/kvm.**

Postadress

Kommunledningsförvaltningen
Värnamo kommun
331 83 Värnamo

Kontaktcenter

Stadshuset, Kyrktorget 1, Värnamo
Telefon: 0370-37 70 00
Telefax: 0370-37 77 11

E-post

kontaktcenter@varnamo.se
Webbplats
www.varnamo.se

Organisationsnummer

212000-0555
Bankgiro
141-7195

220kr/kvm samt 140kr/kvm enligt ovan är gällande taxa för tomter med exponeringsläge mot E4:an resp. tomtmark utan exponeringsläge mot E4:an eller mot väg 27.

Till detta kommer då Grovplaneringskostnaden som idag är 90kr/kvm + moms som kommer att förändras till 90kr/kvm + 10kr/kvm = 100kr/kvm + moms inom den nya etappen 3.



Ny taxa för befintligt verksamhetsområde inom Bredasten skulle då bli enligt följande.

Kv. Kalkstenen mot väg 27 får en ny taxa enligt $190\text{kr/kvm} + 30\text{kr/kvm} = \mathbf{220\text{kr/kvm}}$

Kv. Graniten får en ny taxa enligt $140\text{kr/kvm} + 30\text{kr/kvm} = \mathbf{170\text{kr/kvm}}$

Kv. Porfyren får en ny taxa enligt $140\text{kr/kvm} + 30\text{kr/kvm} = \mathbf{170\text{kr/kvm}}$

Kv. Gnejsen får en ny taxa enligt $140\text{kr/kvm} + 30\text{kr/kvm} = \mathbf{170\text{kr/kvm}}$

I det befintliga området ligger grovplaneringstaxan kvar på 90kr/kvm + moms



Beslutsförslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

att taxan på verksamhetsmark inom Bredasten etapp 3 sätts enligt följande:

- Marktaxa för kv. Hematiten med exponeringsläge mot E4:an = 280kr/kvm.
- Marktaxa för kv. Hematiten utan exponeringsläge mot E4:an = 200kr/kvm

- Marktaxa för kv. Dolomiten = 200kr/kvm.
- Marktaxa för kv. Skiffern = 200kr/kvm.
- Marktaxa för kv. Flintan = 200kr/kvm.
-

att grovplaneringsavgiften för kvarteren Hematiten, Dolomiten, Skiffern samt Flintan sätts till 100kr/kvm + moms

att taxan för verksamhetsmark inom Bredasten etapp 1 o 2 sätts enligt följande:

- Marktaxa för kv. Kalkstenen = 220kr/kvm
- Marktaxa för kv. Graniten = 170kr/kvm
- Marktaxa för kv. Porfyren = 170kr/kvm
- Marktaxa för kv. Gnejsen = 170kr/kvm

att taxan och avgiften enligt ovan ska gälla från 2022-03-01

§ 109 Dnr: SN.2021.45

Överföring av investeringsbudgeten till driftbudgeten för IT- center

Beslut

Servicenämnden beslutar

att hos kommunstyrelsen begära att få flytta medel motsvarande 1 850 000 kronor från investeringsbudgeten för projekt SN017, SN018 och SN038 till driftbudgeten för 2022

att överlämna ärendet avseende fortsatt finansiering till budgetberedningen 2023

att inför budgetarbetet 2023 återkomma med en beskrivning avseende organisation och långsiktig uppbyggnad av kommunens IT-center

Ärendebeskrivning

I augusti 2019 antog kommunfullmäktige ”Plan för centrala strategier för digitalisering”. Denna plan definierade och beskrev Värnamo kommuns centrala strategier för att stödja verksamheternas förmåga att utnyttja digitaliseringens möjligheter.

I september 2020 beslutade kommunstyrelsen att ge servicenämnden i uppdrag att återkomma med en plan kring finansieringen för ett successivt uppbyggande av ett IT-center.

Förslaget var initialt att anställa en IT-centerchef och detta är nu gjort. IT-centerchefen har under hösten träffat kommunens alla förvaltningar för att lyssna in vilka behov som finns. Det kan konstateras att inledningsvis krävs omedelbart stöd i projektledning för implementering av tre mycket omfattande verksamhetssystem. För två av dessa projekt har en extern konsult upphandlats under ett antal månader för konsultmedel som IT-center förfogar över. Därutöver har IT-center internt bemannat upp det tredje implementeringsprojektet med befintlig personal.

I IT-centrets uppdrag ingår att bygga stabila tekniska lösningar utifrån framlagda behov från förvaltningarna. För att stödja verksamhetsutvecklingen med hög effekt och med mest nytta, krävs förstärkning av strukturell kompetens exempelvis inom projektledning och analys och design.

Budgetmedel för dessa insatser finns i investeringsprojekt SN017 projektnummer 141010 *Bra digital arbetsplats* – 850 tkr, SN018 projektnummer 141020 *Stabil och pålitlig leverans av system och tjänster* – 500 tkr och SN038 projektnummer saknas *Innovation och verksamhetsutveckling*, start först under 2022 – 500 tkr. Sammanlagt 1 850 000 kronor under året 2022. Forts.

Sn § 109 (forts)

För att möta verksamheternas behov under 2022 föreslås därför att 1 850 000 kronor omförs från investeringsprojekten SN017, SN018 och SN038 till driftbudgeten.

Servicenämnden har behandlat ärendet 24 november 2021,
§ 100

Förslag till beslut

Serviceförvaltningen föreslår servicenämnden besluta
att hos kommunstyrelsen begära att få flytta medel motsvarande 1 850 000 kronor från investeringsbudgeten för projekt SN017, SN018 och SN038 till driftbudgeten för 2022
att överlämna ärendet avseende fortsatt finansiering till budgetberedningen 2023
att inför budgetarbetet 2023 återkomma med en beskrivning avseende organisation och långsiktig uppbyggnad av kommunens IT-center

Beslut skickas till:
Kommunledningsförvaltningen

Överföring av medel från investeringsbudget till driftbudget för IT- center

Ärendebeskrivning

I augusti 2019 antog kommunfullmäktige ”Plan för centrala strategier för digitalisering”. Denna plan definierade och beskrev Värnamo kommuns centrala strategier för att stödja verksamheternas förmåga att utnyttja digitaliseringens möjligheter.

I september 2020 beslutade kommunstyrelsen att ge servicenämnden i uppdrag att återkomma med en plan kring finansieringen för ett successivt uppbyggande av ett IT-center. Förslaget var initialt att anställa en IT-centerchef och detta är nu gjort.

IT-centerchefen har under hösten träffat kommunens alla förvaltningar för att lyssna in vilka behov som finns. Det kan konstateras att inledningsvis krävs omedelbart stöd i projektledning för implementering av tre mycket omfattande verksamhetssystem. För två av dessa projekt har en extern konsult upphandlats under ett antal månader för konsultmedel som IT-center förfogar över. Därutöver har IT-center internt bemannat upp det tredje implementeringsprojektet med befintlig personal.

I IT-centrets uppdrag ingår att bygga stabila tekniska lösningar utifrån framlagda behov från förvaltningarna. För att stödja verksamhetsutvecklingen med hög effekt och med mest nytta, krävs förstärkning av strukturell kompetens exempelvis inom projektledning och analys och design.

Budgetmedel för dessa insatser finns i investeringsprojekt SN017 projektnummer 141010 *Bra digital arbetsplats* – 850 tkr, SN018 projektnummer 141020 *Stabil och pålitlig leverans av system och tjänster* – 500 tkr och SN038 projektnummer saknas *Innovation och verksamhetsutveckling*, start först under 2022 – 500 tkr. Sammanlagt 1 850 000 kronor under året 2022.

För att möta verksamheternas behov under 2022 föreslås därför att 1 850 000 kronor omförs från investeringsprojekten SN017, SN018 och SN038 till driftbudgeten.

Serviceförvaltningen

Servicenämnden

Dnr: SN.2021.45

Beslutsförslag

Serviceförvaltningen föreslår servicenämnden besluta

att hos kommunstyrelsen begära att få flytta medel motsvarande 1 850 000 kronor från investeringsbudgeten för projekt SN017, SN018 och SN038 till driftbudgeten för 2022

att överlämna ärendet avseende fortsatt finansiering till budgetberedningen 2023

att inför budgetarbetet 2023 återkomma med en beskrivning avseende organisation och långsiktig uppbyggnad av kommunens IT-center

Anneli Andersson

Anne-Mette Rönning

Förvaltningschef

IT-centerchef

§106 Dnr: MBN.2021.79

Utvecklingsmedel till tjänsten samordning TSI

Beslut

Medborgarnämnden beslutar

att till kommunstyrelsen ansöka om utvecklingsmedel till tjänsten samordnare TSI under år 2022 och 2023 med 1 130 000 kr (565 000 kr/år) samt

att till medborgarförvaltningen uppdra att under denna period tillsammans med omsorgsnämnden och barn och utbildningsnämnden implementera TSI som en del av förvaltningens ordinarie verksamhet

Ärendebeskrivning

Medborgarnämnden, barn och utbildningsnämnden samt omsorgsnämnden har sedan maj 2020 arbetat med att utveckla och implementera arbetssättet TSI (Tidiga och samordnade insatser) i Värnamo.

TSI syftar till att arbete med tidig upptäckt och tidiga insatser för barn och unga samt deras nätverk i syfte att ge ett verksamt stöd innan oron för barnet blir på en nivå där orosanmälan behöver göras till socialtjänsten. Sedan maj 2021 har TSI bedrivits i projektform, där målet är att finna framgångar och utmaningar i fortsatt arbete med införande. Målet är att TSI ska vara en naturlig del av kommunens arbete med tidiga insatser.

Mottagandet inom förvaltningarna har varit väldigt positivt, vilket gör att arbetssättet långsiktigt kommer att gynna kommunens innevånare. De utmaningar som förvaltningarna identifierat är den gemensamma förmågan till samordning och utveckling. Medborgarförvaltningen, barn och utbildningsförvaltningen samt omsorgsförvaltningen önskar därför att ansöka om utvecklingsmedel till en tjänst i syfte att arbete med implementering, utveckling samt kunskapsspridning gällande TSI. Kopplat till detta önskar även förvaltningarna att ge denna projektledare i uppdrag att arbete med genomlysning och förslag på gynnsamma insatser i syfte att minska/förkorta samt undvika placering externt. Förvaltningarna bedömer att denna tjänst behöver delfinansiering under två år. Förvaltningarna avser att använda HUV medel som en del av detta införande (motsvarande 185 tkr/år).

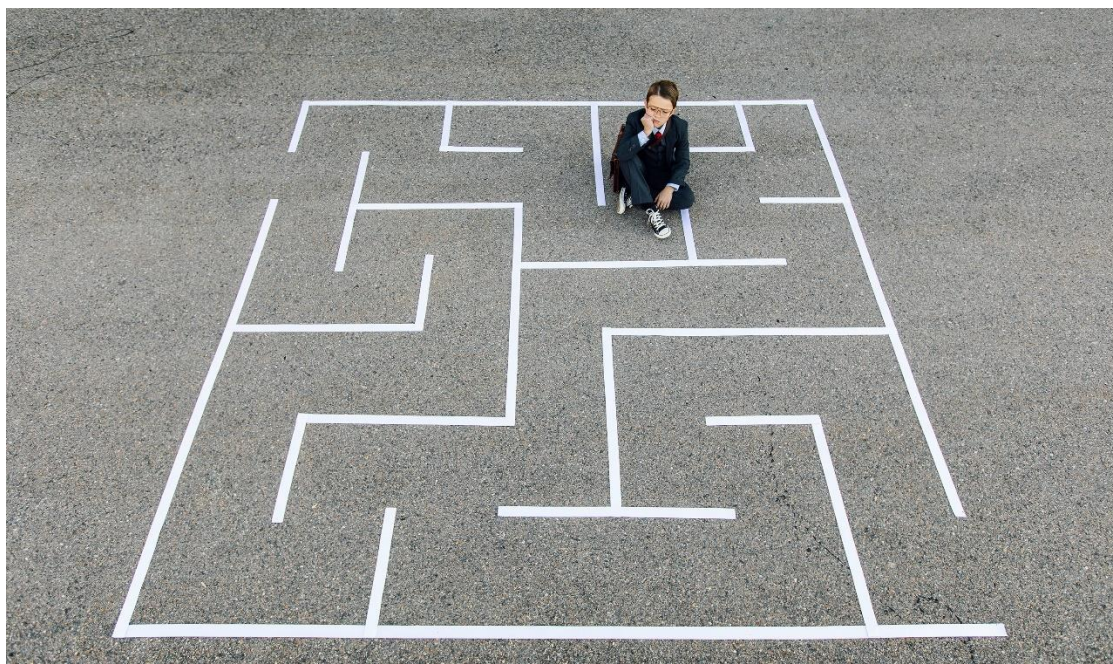
Förslag till beslut

Medborgarförvaltningen föreslår medborgarnämnden besluta

att till kommunstyrelsen ansöka om utvecklingsmedel till tjänsten samordnare TSI under år 2022 och 2023 med 1 130 000 kr (565 000 kr/år) samt

att till medborgarförvaltningen uppdra att under denna period
tillsammans med omsorgsnämnden och barn och
utbildningsnämnden implementera TSI som en del av
förvaltningens ordinarie verksamhet

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen



”VILL JAG INTE FÖRÄNDRAS SÅ ÄR DET EN SKOLA FÖR ATT BLI KRIMINELL.”

**En rapport av medborgarförvaltningens externa
placeringar från 2018 till delår 2021 och vad vi
kunnat göra annorlunda**

Lucas Seiron
Kvalitetsutvecklare

Hannah Lindahl
Verksamhetsutvecklare

Sammanfattning

Sedan 2018 har medborgarförvaltningen arbetat med en rad åtgärder för att få ner antalet placerade barn och unga. Under 2021 fanns det en önskan om att göra en genomlysning av de pågående placeringarna då antalet ökade.

Syftet med rapporten är att identifiera eventuella resurser som kunde ha minskat kostnaderna för placerade barn och unga och ökat möjligheten med att jobba med hemmaplanslösningar. I detta ingår att undersöka behovet av ett fortsatt stödboende i kommunens regi utifrån det minskade antalet ungdomar som flyttar in på stödboendet, att se över kostnaderna för våra externa placeringar och då synnerhet kostnader för placeringar till följd av gängkriminalitet, samt att undersöka behovet av ett säkerhetsteam för att på så vis kunna undvika eller korta ner placeringarna.

Genom granskning av dokumentation och intervjuer av gruppledare och socialsekreterare framkommer att de direkta kostnaderna för externt placerade barn ökat med 43 procent sedan 2018, från ca 17,7 miljoner kronor till 24,9 miljoner kronor 2020.

Det har genomfört fyra intervjuer av placerade ungdomar som presenteras i rapporten. Ungdomarna uttrycker en önskan om att bli mer involverad i sina placeringar. Ungdomarna säger att kommunen måste lägga mer resurser på ungdomar och i en tidig ålder fånga upp barn så att de inte hamnar snett i livet. Samtliga ungdomar har beskrivit en framtidstro och har drömmar som de strävar efter att uppnå.

En allt större andel av ungdomarna placeras utifrån oro gällande gängkriminalitet. Kommunen behöver satsa mer tid och resurser för att arbeta förebyggande och samordnat med barn och unga för att på så vis kunna minska placeringskostnaderna och vad det kan medföra för konsekvenser på både individ- och samhällsnivå. Det bedöms fortfarande är lönsamt att bedriva stödboendet, trots att placeringarna har minskat i antalet.

Det framgår också att det finns ett behov av att jobba mer strategiskt och intensivt med de barn och unga som riskerar att placeras eller som redan har placerats och slutsatsen är att placeringskostnaderna hade kunnat minskat med flera miljoner per år om det hade funnits ökade resurser att jobba intensivt med denna målgrupp genom tydlighet, delaktighet och involvering av det privata nätverket. I rapporten beskrivs säkerhetsplanering enligt Signs of Safety som metod för att kunna undvika och förkorta placeringar. I dagsläget finns inte tillräckligt med resurser för att jobba så intensivt som denna metod kräver och rapportens slutsatser och förslag innebär att det behöver tillsättas resurser för att göra detta möjligt.

Innehåll

Sammanfattning.....	1
Inledning.....	3
Bakgrund	3
Syfte och frågeställningar.....	4
Metod	4
Ord och begrepp	5
Resultat intervjuer	7
Resultat datainsamling	10
Intern öppenvård.....	10
Placerade barn	10
Kostnader för externa placeringar	13
Kostnader kopplade till gängkriminalitet	14
Hade vi kunnat jobba mer med säkerhetsplanering?	16
Jämförelse med andra kommuner.....	17
Medborgarförvaltningens eget stödboende	18
Analys och slutsatser	20
Hur många barn placeras externt 2018 till delår 2021 och hur ser utvecklingen ut över tid?	20
Hur behöver kommunen arbeta för att motverka gängkriminalitet?	20
Hur ser prognosen ut framåt gällande behov av internt stödboende?.....	20
Hur kan vi arbeta för att minska kommunens placeringskostnader?.....	21
Sammanfattande slutsatser och förslag på åtgärder.....	21
Förbättringar i att följa upp placerade barn	23
Bilaga 1: Intervjufrågor till ungdomar	24
Bilaga 2: Kostnad HVB-hem barn och unga, kr/inv	25

Inledning

"Om jag inte vill förändras är det en skola till att bli kriminell". Så sade en av de ungdomar som medborgarförvaltningen placerat inom HVB - Hem för vård boende - under 2021. Precis som ungdomen själv uttrycker visar också forskning att en placering på institution innebär en ökad risk för de barn som placeras. Detta är alltså en inbyggd paradox socialtjänsten har att förhålla sig till när riskerna har gått så långt att en placering anses nödvändig för att skydda barnet. Därför är ett viktigt uppdrag för socialtjänsten att jobba förebyggande för att undvika att oron runt ett barn går så långt att en placering anses nödvändig. Denna kunskap finns och samtidigt placeras allt fler ungdomar. I denna rapport görs en ansats till att analysera orsakerna till de senaste årens placeringar av barn och ungdomars samt att komma med förslag på möjliga vägar framåt för att utveckla kommunens stöd och lyckas bättre med målgruppen. De som har sammanställt denna rapport är Lucas Seiron (vik. Kvalitetsutvecklare) och Hannah Lindahl (Verksamhetsutvecklare).

Bakgrund

2018 gjordes en kartläggning av familjehemsvården i Värnamo utifrån en oro om ett högt antal sammanbrott i familjehemsplaceringar. Rapporten visade att Värnamo hade dyra kostnader för placeringar jämfört med många andra kommuner. Ett förbättringsarbete påbörjades för att dra ned på kostnaderna för placerade barn och unga men framförallt för att öka kvalitén på insatser för de barn som har behov av socialtjänstens insatser. En viktig del som identifierades i detta var det då pågående arbetet med att utveckla kommunens stödboende för ensamkommande barn till att också kunna ta emot en bredare målgrupp i behov av placering. En annan viktig åtgärd blev att utveckla öppenvårdens insatser för att förebygga placeringar. Det beslutades också att utmana synsätt och kultur inom förvaltningen och att bli bättre på att delaktiggöra familjerna i högre grad i att identifiera eget nätverk och resurser som finns runt barnet och dess familj. 2019 tillsattes också en HVB-uppföljare med syfte att bättre följa upp och jobba med de ungdomar som behöver placeras på HVB och SiS.

Under 2019 lyckades förvaltningen att minska de externa placeringskostnaderna. Trenden bröts dock under våren 2021 då allt fler ungdomar placerades på HVB eller SiS-institution. En känsla från förvaltningen var att allt fler ungdomar placerades till följd av gängkriminalitet och i de fall man försökte jobba hem dessa ungdomar drogs de in i ökad kriminalitet. Parallellt placerades allt färre ungdomar på det egna stödboendet.

I januari 2021 utbildades 28 medarbetare inom medborgarförvaltningen under sex dagar i Signs of Safetys strukturerade process med att jobba med säkerhetsplanering. Slutsatsen blev att det fanns stora vinster och behov i att utveckla arbetet och kompetens enligt denna metod, men att medborgarförvaltningens organisation idag inte stöder att arbeta fullt ut med modellen. Mer om vad säkerhetsplanering är i avsnittet ord och begrepp.

Mot denna bakgrund gav sektionschef för utredning barn och unga i maj 2021 uppdraget att titta brett på orsaker till externa placeringar samt att identifiera möjliga vägar framåt. Parallellt pågår också ett förbättringsarbete inom kommunen med att samordna insatser för personer som vill lämna en kriminell livsstil vilket gjorde att uppdraget vidgades till att titta på placeringar kopplade till kriminalitet. Resultatet redovisas i denna rapport.

Syfte och frågeställningar

Syftet med rapporten är att identifiera eventuella resurser som kunde ha minskat kostnaderna för placerade barn och unga och ökat möjligheten med att jobba med hemmaplanslösningar. I detta ingår att undersöka behovet av ett fortsatt stödboende i kommunens regi utifrån det minskade antalet ungdomar som flyttar in på stödboendet, att se över kostnaderna för våra externa placeringar och då synnerhet kostnader för placeringar till följd av gängkriminalitet, samt att undersöka behovet av ett säkerhetsteam för att på så vis kunna undvika eller korta ner placeringarna.

Följande frågeställningar har identifierats:

- Placerar vi fler barn än tidigare?
- Kunde vi jobbat hem fler barn och unga som placerats på institution?
- Hur ser prognosen ut framåt gällande behovet av stödboende?
- Hur stora kostnader har medborgarförvaltningen för placeringar kopplade till gängkriminalitet?
- Var behöver vi rikta våra resurser framåt?

Metod

Kostnader och genomgång av aktuella placeringar

Arbetet har genomförts genom en genomgång av filer för kostnader av placeringar framtagna av medborgarförvaltningens förvaltningsekonom samt listor från verksamhetssystemen Treserva och Combine över kommunens placerade barn och ungdomar. Från systemen togs fram samtliga barn och unga 0-21 år som placerats externt mellan 2018 till och med Sista juni 2021. I de fall det har saknats uppgifter på placeringskostnader har vi gått in och letat fram de fysiska avtalen för att kunna identifiera dygnskostnaden.

Vid flera tillfällen har sektionschef för barn och unga myndighet, gruppleddare och HVB-uppföljare deltagit vid träffar för att säkerställa informationen som tagits fram och vara med i bedömningarna som gjorts. Tillsammans med dessa har diskussioner också förts om barnet/ungdomen hade kunnat bo kvar hemma med hjälp av mer omfattande hemmaplanslösningar/säkerhetsplanering, eller om ungdomen hade kunnat bo på i förvaltningens eget stödboende alternativt någon annan typ av boendeform i kommunens regi.

För att få ett helhetsgrepp kring kostnaderna som förvaltningen lägger gällande gängkriminalitet har sektionschef på ekonomiskt bistånd hjälpt till att ta fram uppgifter kring hur mycket bistånd som har beviljats under delår 2021 för att hjälpa familjer/individer att komma bort från gängkriminalitet. Det var inte möjligt att ta ut dessa kostnader innan 2021 då förvaltningen hade ett annat verksamhetssystem där denna data inte kan plockas ut i efterhand.

Ekonomisiffrorna var inte alltid helt överens med bokslut och verksamhetsberättelser som har skrivits för respektive år. En orsak till detta kan vara att fakturorna ”släpar efter”, att individer exempelvis har varit placerade under december 2018, men att fakturaunderlaget inte inkommer till förvaltningen förrän 2019.

För att få mer data gällande frågeställningen om stödboende har vi närvarat och observerat på stödboendeträffen som anordnas varje kvartal. Vid träffen går samtliga ungdomar inskrivna på

boendet igenom utifrån frågeställningar om varför de är placerade och hur planen framåt ser ut. Vid träffen närvarar ansvariga handläggare, gruppleddare och verksamhetschef för stödboendet.

Intervjuer

Fyra placerade ungdomar har blivit tillfrågade om att delta i semistrukturerade intervjuer för att få deras bild kring om socialtjänsten hade kunnat arbeta annorlunda. Fokus i intervjuerna har varit ungdomarnas känsla av delaktighet som de kände innan och under placeringen, men också vad socialtjänsten hade kunnat gjort annorlunda för att de inte hade behövt bli placerade. Intervjufrågorna finns som en bilaga till rapporten.

Jämförelsekommuner

Utifrån frågeställningen i denna rapport har också jämförelsedata med andra kommuner plockats fram utifrån databasen Kolada. Detta i syfte att jämföra hur resurserna riktas i förhållande till öppenvårdsinsatser och placeringskostnader. Här valdes kommunerna: Mölndal, Vetlanda, Solna och hela riket i stort ut. Mölndal valdes ut då det är en kommun som arbetar med säkerhetsplanering och som lyckats minska sina placeringskostnader. Solna är också en kommun som har infört säkerhetsplaneringsteam. Vetlanda en kommun i vårt län som har en del likheter med Värnamo.

Ord och begrepp

Gängkriminalitet

- Brottsförebyggande rådet¹ sätter gängkriminalitet och organiserad brottslighet som synonymer i sitt arbete och menar att:
- Det rör sig om en nätverksbaserad vinstinriktad brottslig verksamhet i projektform som har vilja och förmåga att skydda och underlätta brottsligheten genom otillåten påverkan (trakasserier, hot, våld och korruption).
- Inom "projekten", som avlöser varandra, finns en arbetsdelning och flexibilitet som innebär att medarbetare går in och ut ur projekten.
- Verksamheten bedrivs i regel diskret, men kan ibland ta sig uttryck i synliga gäng, med ett utmanande beteende, symboler och maktanspråk.
- Grupperingen har inte kommit till för sin egen skull utan behövs för att utföra brotten. Ofta tjänar organisationen på att hålla en låg profil. Man vill verka på den illegala marknaden utan att synas. Men det finns också en väsentligt synligare del, organisationer där gemenskapen och brödraskapet förmodligen betyder mer än den kriminella affärsverksamheten. Det är kriminella gäng som kan sprida oro genom sitt utmanande beteende och tydliga symboler som västar och emblem.

Konsulentstödda familjehem

Konsulentstödda familjehem är de familjehem som, av annan verksamhet än kommunen, är familjehem åt ett barn eller ungdom. Verksamhetens personal kallas för konsulenter och handleder familjehemmet i deras uppdrag. Det konsulentstödda familjehemmet blir ekonomiskt ersatta av kommunen. Kommuner har oftast avtal med enskilda familjehem, men anledningar till att använda

¹ <https://bra.se/statistik/statistik-utifran-brottstyper/organiserad-brottslighet.html>

konsulentstödda familjehem, och därmed anlita ett företag, är att kommunen kanske inte har ett "eget familjehem" som matchar barnet eller ungdomen eller att det inte finns några lediga familjehem.

Föräldrabarnplaceringar

Innebär att förälder/föräldrar och barn placeras tillsammans. Ofta handlar det om att utreda och observera föräldraförmågor och interaktionen som sker mellan förälder/föräldrarna och barnet. Föräldern/föräldrarna bor tillsammans med barnet på boendet, som oftast drivs i privat regi.

SiS

Statens institutionsstyrelse, SiS, bedriver individuellt anpassad tvångsvård och verkställer sluten ungdomsvård. På SiS placeras barn och ungdomar som socialtjänsten bedömer inte klarar av att bo på mer "öppna former" som exempelvis HVB. De som placeras på SiS har oftast allvarliga och omfattande psykosociala problem och det är inte ovanligt att det kan handla om missbruk och/eller kriminalitet. SiS har akut-, utredning- och behandlingsavdelningar. Det finns personal dygnet runt på SiS som kan hjälpa ungdomarna.

HVB

Hem för vård eller boende, HVB kan antingen drivas i kommunal eller av privata regi. HVB kan olika typer av inriktningar men den gemensamma nämnaren är att barnet/ungdomen inte kan bo kvar hemma, oftast på grund av ungdomen egna beteende. En placering på HVB kan ske både frivilligt (SoL - Socialtjänstlag (2001:453)) men också utifrån tvångsvård (LVU - Lag (1990:52) med särskilda bestämmelser om vård av unga). HVB har till skillnad från SiS inga låsta avdelningar och HVB-placerade barn kan inte ha lika komplex problematik som de som placeras på SiS. Det finns personal dygnet runt på HVB som kan hjälpa ungdomarna.

Externt stödboende

Stödboende är insats där socialtjänsten bedömer att ungdom klarar av, med hjälp av stöd, att han en egen lägenhet. Ungdomar på stödboende behöver därmed vara relativt självgående och stödboende brukar fungera som en utsluss till att bli helt självständig, men ungdomen har inte de stödet av sitt eget nätverk. Stödboende kan drivas i både kommunal- och privat regi. Externt stödboende betyder att stödboendet inte bedrivs i Värnamos regi.

Signs of Safety och säkerhetsplanering

Säkerhetsplanering enligt Signs of safety innebär ett intensivt arbete tillsammans med ett barns familj och nätverk för att tillsammans skapa säkerheter runt barnet så att ingen ska vara orolig för att oron/skadan ska inträffa igen. En lyckad säkerhetsplan ändrar/ordnar det dagliga livet runt barnet så att barnet och alla viktiga personer runt barnet vet att barnet är säkert och har det tillräckligt bra även när livet är svårt.

Säkerhetsplanering är en proaktiv, strukturerad och kontrollerad process som ger föräldrar och stödpersoner en genuin möjlighet att visa att de kan ta hand om sina barn på ett sätt som är godtagbart för socialtjänsten. En viktig grundförutsättning är att barnet, familjen och nätverket har varit med och jobbat fram säkerhetsplaneringen och skapat regler och aktiviteter som visar att barnet är säkert och hur familjens vardagsliv ska se ut för att barnet ska vara tryggt både nu och i framtiden.

En säkerhetsplanering tar mycket tid att arbeta med. För att minska arbetsbördan och få mer kvalitet i arbetet så har flera kommuner valt att utveckla säkerhetsteam, för att på så vis prioritera och arbeta intensivt med säkerhetsplanering. Säkerhetsteamet arbetar tillsammans med placeringsnära barn, ungdomar och dess nätverk. Säkerhetsteamet ska också kunna gå in och arbeta med barn och ungdomar när de inte ska vara placerade längre utan ska flytta tillbaka hem, för att minska risken för att barnet eller ungdomen behöver placeras igen.

Resultat intervjuer

I detta avsnitt redovisas utdrag ur de intervjuer som genomförts.

Tjej 18 år placerad på Stödboende

Det är lite oklart varför jag placerades, jag har inte fått alla uppgifter. Jag fick inte läsa några papper men mina föräldrar vet nog mer än vad jag vet. Min förra kontaktperson har sagt att det är mer anledningar än vad jag vet. Soc har inte berättat för mig vad de är oroliga för om min hemsituation.

Mina föräldrar är mina förebilder och jag trivdes bra hemma. Mina föräldrar hade svårigheter med att vara en tillräckligt bra förälder enligt socialtjänsten och jag fick ta mycket ansvar. Nu i efterhand är jag glad för att jag fick ta mycket ansvar, eftersom jag vet redan nu hur jag ska sköta ett hem.

Jag har inte någon socialsekreterare, jag hade en förut men inte längre. Det är skönt att inte ha någon socialsekreterare. Uppföljningarna tyckte jag kändes onödiga, eftersom jag sköter mig och är omtyckt. Jag skulle förstå om socialtjänsten vill ha uppföljningar om jag inte hade skött sig, men det gör jag. Jag är trött att prata om mitt liv med socialtjänsten

Jag önskar att socialtjänsten förberett mig mer på att personalen kommer komma in i lägenheten, att de knackar på varje dag kl 20.00 på kvällen. Jag skulle också velat veta att andra ungdomar fanns här och jag hade inte heller koll på vilket ansvar jag skulle ha gällande ekonomin. Jag vet att jag hade kunnat fråga om att få mer hjälp gällande ekonomin, men har valt att inte göra det.

Nu när jag tänker tillbaka kring vilka andra barn som fanns i närheten av där jag bodde så undrar jag varför socialtjänsten inte var inkopplad hos just dem. De andra barnen hade det mycket värre än vad jag hade det.

Det känns som att soc kommer in, bestämmer och lyssnar inte.

Kille 18 år med kopplingar till gängkriminalitet

Jag fick inte vara med och bestämma något. De fixade och det var bara att gilla läget. Det var jobbigt i början. Jag tänkte "jag har inte gjort något" och jag förstod inte LVU och sånt.

Idag vet jag att det var bara var för min egen skull. Det var bra och i efterhand ser jag att jag fick en chans. Men då kände jag mig orättvist behandlad.

Där jag är nu finns ingen hjälp. Man får lära sig själv. Jag träffar fel människor. Jag kan inte vara med vem som helst. Jag har själv tagit mig hit, nu får jag ta mitt straff och göra bättre nästa gång.

När jag var yngre hade jag behövt lära mig att inte dras med i saker, att lära sig att stå emot. Välja rätt vänner. Om jag vetat hur lätt det är att hamna i problem hade jag kanske kunnat stå emot. Jag önskar att jag hade förstått lite bättre. Hur viktigt det är att säga nej och att ha rätt vänner. Nu har jag lärt mig det.

Någon hade behövt förklara för mina föräldrar vad LVU och socialtjänsten är för något för det förstod inte det. Att de hade förstått vad det innebär och att det inte är en dålig grej att jag är placerad.

De var oroliga. De såg det som att jag hade fått livstids fängelse. När jag kom hem hade soc behövt förklara mer för mina föräldrar, de trodde att jag inte fick lämna hemmet för soc. De fattade typ ingenting. På mig litade de inte när jag förklarade.

Det fanns en personal på skolan, han var alltid nära mig och många andra ungdomar, hade man blandat inom honom kanske det hade blivit annorlunda. Han var som en extrapappa du vet.

Tjej 18 år familjehemsplacerad

Ja jag fick vara delaktig i det som bestämdes. Det kändes både rätt och fel att bli placerad. Rätt för jag tänkte på mig och mina syskon och hur deras skulle framtid skulle se ut. Fel för att det kändes fel att jag gick emot vad mina föräldrar tyckte. Det blev socialtjänsten mot mina föräldrar. Socialtjänsten pratade mest med mig och inte med mina syskon. De blev också placerade och behöver också veta och vara delaktiga i detta.

Från början sade socialtjänsten att alla syskon skulle bo i samma familj. Sen fick vi inte det. Det känns som att soc ljuger för oss och har de inte hållit det som de har sagt.

När det funkar så hör min socialsekreterare av sig en gång i veckan, men ibland kan det gå flera veckor innan de hör av sig. Det är dåligt för det är så mycket som man har hänt och då glömmar jag bort det, fast de skulle behöva veta det. Ibland väljer jag också att inte berätta vissa saker för att jag blir arg för att de inte ringer. Det är lite segt att det har blivit så.

Om man har placerat någon i ett annat hem så måste man kolla att de har det bra.

Kille 18 år med kopplingar till gängkriminalitet

Jag var misstänkt för grova brott och blev placerad på SiS. Alltså jag förstod varför jag blev placerad men jag tycker också att är man placerad ska soc inte sätta en på värsta stället direkt. Det blir för mycket när man är under 18 och hamnar i den situationen.

När jag skulle flytta till en mer öppen placeringsform så fick jag välja stad där jag skulle bo och vilken typ av placering jag ville ha. Det tog då längre tid, men jag fick de jag ville och då fick det vara värt den extratiden.

Nu har jag fått flytta till en mer öppen placeringsform och jobbar. Det har gått en bra väg, men mindre bra att det tog så lång tid fram tills jag fick ta nästa steg. Detta ledde till att jag satt flera månader efter domen. Det blir svårt att komma in i samhället efteråt, blir så fyrkantigt där inne. Jag kände att jag tappade alla rutiner och eftersom jag fick vänta så länge så var jag inte förberedd att ta det stora steget.

Problematiken är inte att det socialtjänstens fel, men det är att de placerar många ungdomar på SiS med olika problem. Det ska krävas mer för att placera folk på SiS, folk med mycket baggage. Man lär sig mycket där gällande kriminalitet, beroende på vilken väg man vill ta. Vill jag förändras så finns det bra personal, men vill jag inte förändras så är det en skola för att bli kriminell.

Jag hade personer runt omkring mig innan SiS men den tiden hade jag mycket press på mig och jag klarade inte av den pressen. Jag hamnade på fel väg. Min mamma är nummer ett och just nu när jag

har blivit utslussad så har jag mina gamla kontaktpersoner från SiS. De hjälpte mig att skaffa ett jobb och lärde att känna bra personer nu när jag har flyttat.

Som jag alltid säger, det är redan försent att komma in när vi är 17 år. Det skulle varit mer aktiviteter och politiken skulle satsa mer pengar på ungdomar, så att de inte har tråkigt och gör dumma saker. Det skulle också varit bra att ha möjligheten att kunna flytta från områden där det redan är mycket folk som är inblandade med soc, eftersom man blir som man umgås.

Om någon skulle börja hamna snett i tidig ålder, ta tag i dem och prata om konsekvenserna och hjälp dem. Ha koll och se till att de har sysselsättning och bra vänner.

Varje generation kommer bli ännu värre om vi inte gör något, vi måste ta tag i det redan nu och det ska börja när de är barn.

Tidigare gick jag på fritidsgården och då var det lugnt, skola ska var skola. Men nu är det kaos, det ska finnas mer stöd. Exempelvis en trygghetsgrupp som befinner sig i skolor, hänger på stan på kvällar och helger. Där ska man inte anställa vem som helst, då kan det gå ännu värre utan det måste vara personer som kan prata med barn och ungdomar och personer från samma kultur. De här vuxna ska kunna inge förtroende men när det bli allvarlig ska de ta hjälp av myndigheten, men ska inte skvallra för småsaker. Jag tappade tilliten för att de skvallrade för småsaker. Folk pratade inte med personal på SiS om sina problem för att det då blir värre för mig i kontakt med soc, eftersom de har erfarenhet av att SiS säger minsta lilla sak till soc. Viktigt att personalen är tydliga med "jag måste säga det här till soc".

Det viktiga som alla saknar är tillit och att många har gjort de här ungdomarna så besvikna så de blir iskalla och ser ingen framtid.

Vart ser ungdomarna sig själva om fem år?

Nu läser jag omvårdnad på gymnasiet och vill jobba med barn. Antingen läsa till sjuksköterska eller till socionom. Det är lättare för mig att sätta mig in i hur ett barn har det när jag själv har varit där. Jag har släkt på flera ställen i Sverige, men vill bo i Värnamo. Jag ska ha ett hus, ha flera barn och vara gift.

Jag pluggar engelska och matte. Jag är ren i registret, ha gymnasieexamen, nåt jobb eller pluggar vidare. Jag har en egen lägenhet och står på egna ben. Helst vill jag bli sjuksköterska som det känns nu, men det kan ändras. Man måste ha mål. Jag kommer att uppnå mina mål.

Jag kommer bo kvar i staden jag bor i nu, kommer plugga vidare inom marknadsföring på universitetet. Jag bor i egen lägenhet och har bra kontakt med mina syskon och hälsar på dem och mina föräldrar. Nu går jag på samhällsprogrammet.

Jag är redan igång, jag är snart där jag vill vara. Jag pluggar som elektriker, och jobbar på ett hotell. Mitt mål är att spara till en kontantinsats för lägenhet. Jag ska börja jobba direkt efter gymnasiet som elektriker. Ska jobba som vanligt, åka utomlands, se något nytt och kanske starta något eget i framtiden. Jag trivs i den här staden för att kriminaliteten är inte som andra städer. Är inte samma som i Värnamo och det är de som jag tycker är bra. Det blir mindre riska att jag hamnar i kriminalitet igen.

Resultat datainsamling

I detta kapitel redovisas siffror inhämtade från verksamhetssystemet eller från statistik som förts av förvaltningsekonom under perioden 2018-01-01 till och med 2021-06-30.

Intern öppenvård

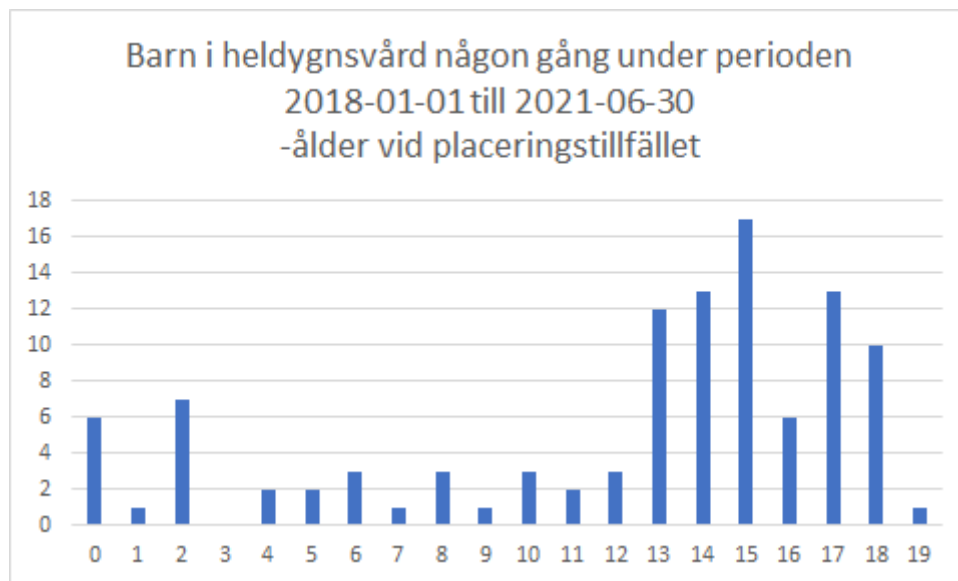
Från verksamhetssystemen redovisas nedan antal barn och ungdomar som har blivit beviljade öppenvårdsinsatser. Galaxen är en öppenvårdsinsats som inriktar sig till personer som är mellan 13-25 år som har miss- eller riskbruk av narkotika, alkohol, doping eller spel. Galaxen erbjuder information, rådgivning, behandling och utför drogtestning med screening. Det är inte några stora förändringar från år till år, men det sker en ökning av ungefär 30 beviljade insatser från 2018 till 2020.

Placerade barn

Barnens åldrar vid placeringstillfället

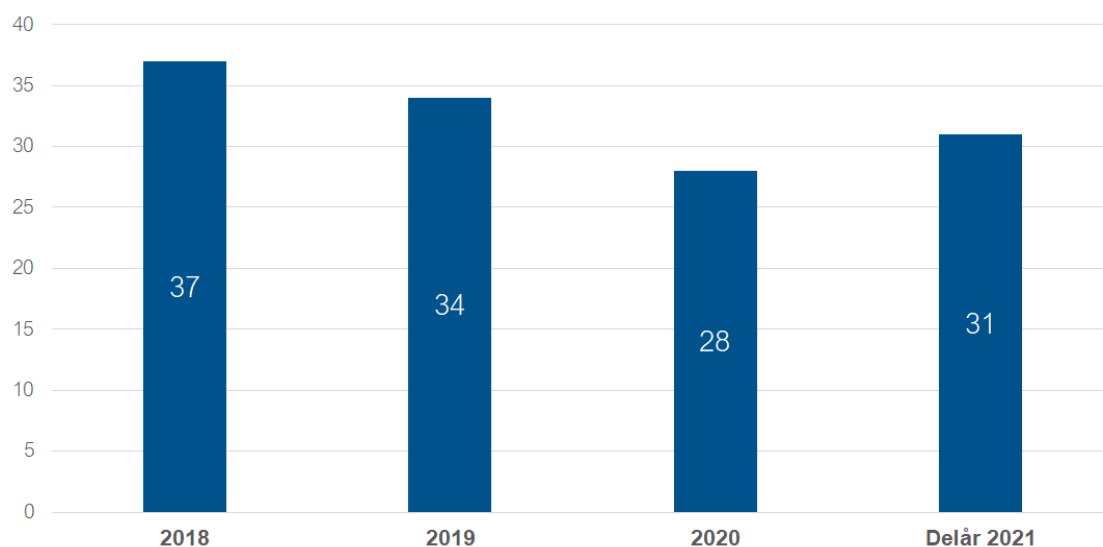
Under tidsperioden var totalt 107 barn placerade i någon form av heldygnsvård. Tabellen nedan visar barnens ålder vid placeringstillfället.

Två tredjedelar av barnen var över 12 år när de placerades. Störst var risken att bli placerad när barnen var 15 år gamla. Snittåldern vid placeringen var ungefär 12 år.



Placering i familjehem i kommunens egen regi

Under tidsperioden har totala antalet barn i familjehem i kommunens egen regi minskat. Delår 2021 ökade antal familjehemsplaceringar i egen regi. En anledning till det är att några av de konsulentstödda familjehemmen, som inte presenteras i tabellen nedanför, valde att bli familjehem i kommunens regi istället.



Placering i externa former

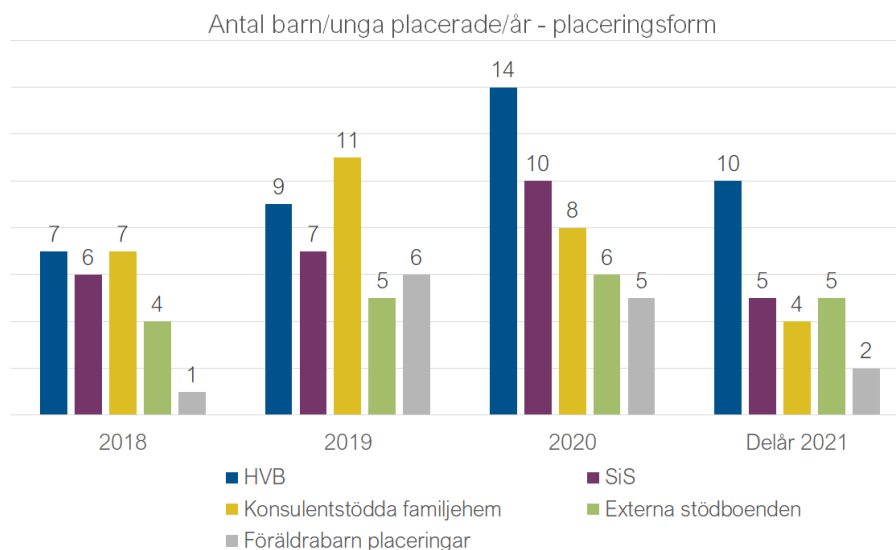
Barn som placeras i HVB-hem, SiS-institution, Konsulentstött familjehem, externt stödboende eller i HVB-hem tillsammans med sin förälder, så kallad "Föräldrabarnplacering" räknas i denna rapport som externa placeringar, det vill säga utanför kommunens egen regi.

Antal barn i externa placeringar

Från 2018 till delåret 2021 var totalt 85 barn/ungdomar någon gång placerade externt.

Tabellen nedan visar uppgifter om antal barn som varit placerade externa former under den aktuella tidsperioden. Barnen kan vara placerade i flera olika placeringsformer under den aktuella perioden.

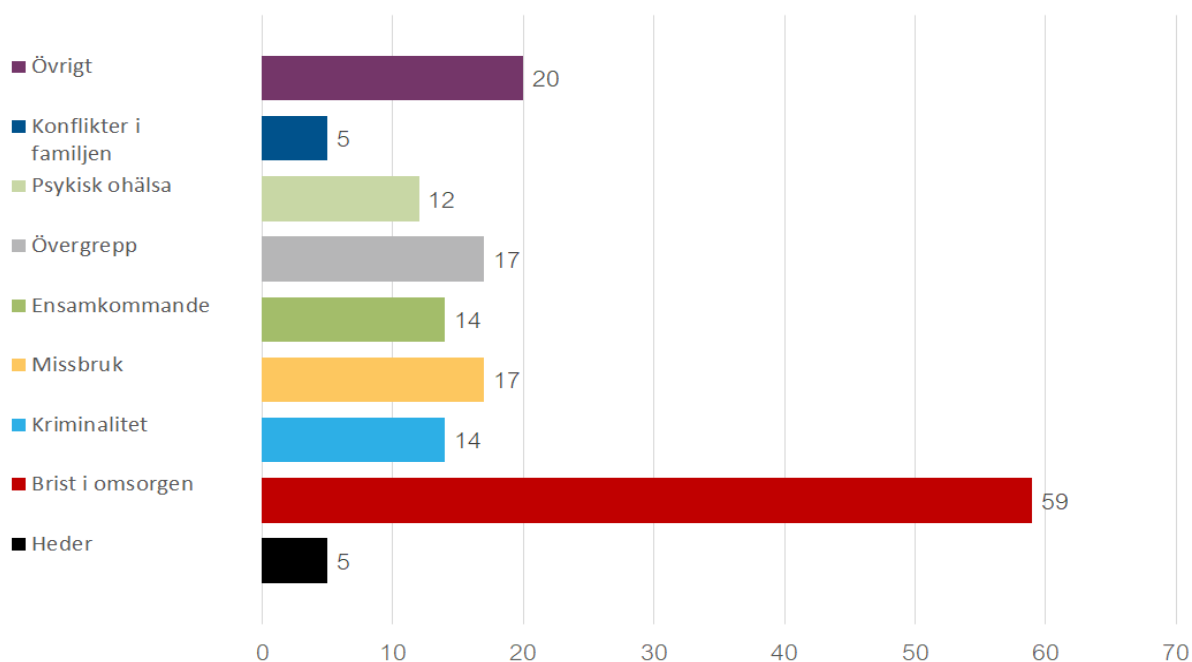
Av tabellen går att utläsa att antalet barn som varit placerade i HVB-hem eller SiS-institution per år har ökat stadigt sedan 2018 och näst intill dubblerats fram till 2020. Ökningen ser ut att hålla i sig även 2021. Däremot har antalet barn placerade i konsulentstödda familjehem minskat under samma period. Flera av dessa har övergått till egna familjehem i kommunens egen regi. Föräldrabarnplacering varierar från år till år och variationen kan delvis förklaras av att flera syskon kan placeras tillsammans med sin förälder vilket påverkar statistiken.



Orsak till placering

Vid en genomgång av de externt placerade barnens dokumentation samt intervju med gruppleddare, sektionschef och socialsekreterare har ett försök gjorts att se om orsakerna som föranledde placeringen. I tabellen nedan betyder kategorierna psykisk ohälsa, missbruk och kriminalitet ungdomens egen hälsa eller beteende. Om det föräldrarnas egna svårigheter såsom missbruk eller psykisk ohälsa redovisas dessa i kategorin övrigt. Ett barn kan ha flera orsaker till sin placering.

Av tabellen går att utläsa att de flesta av de 85 placerade barnen hade brister i omsorgen som föranledde placeringen. Många gånger hade öppenvårdsinsatser varit beviljade under lång tid i syfte att ge föräldrastöd. För 14 barn fanns en oro kriminalitet och brottsliga handlingar.



Kostnader för externa placeringar

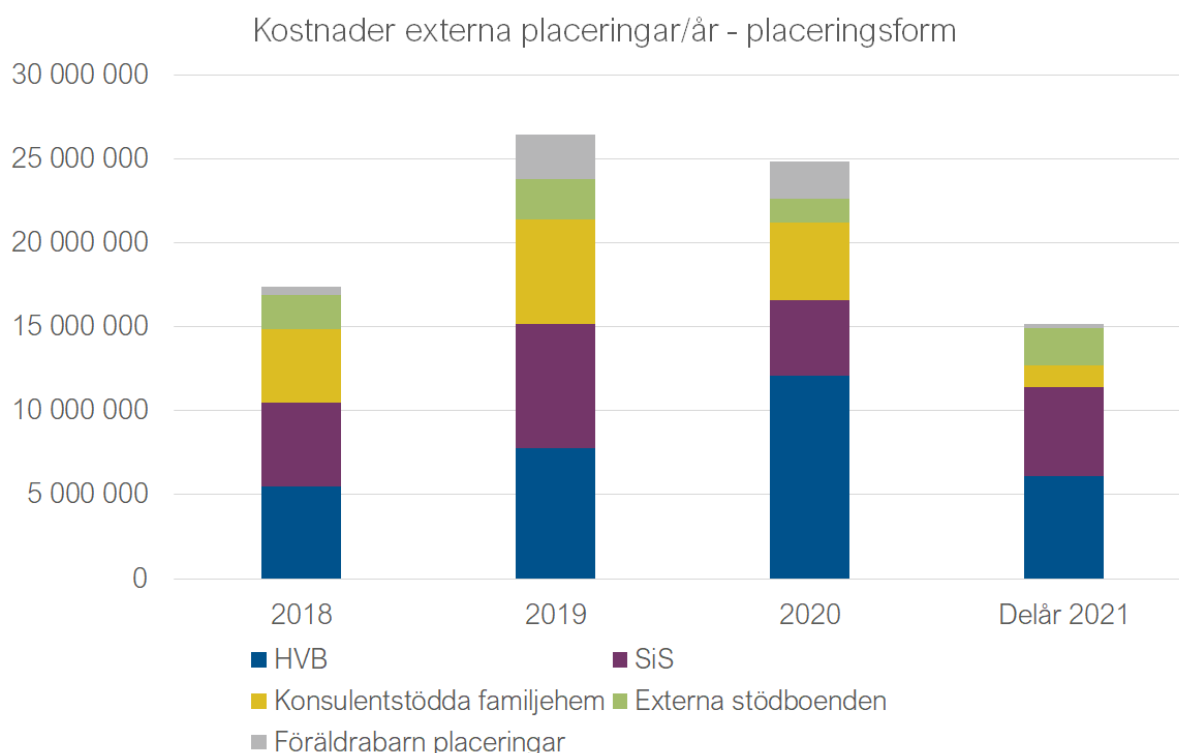
För att skapa en förståelse kring hur mycket förvaltningens externa placeringar kostar så presenteras nedan en tabell som visar snittkostnader för de olika placeringar förvaltningen har utifrån olika placeringsformer.

Placeringsform	Snittkostnad per dygn
Föräldrabarnplaceringar	5 777kr/dygn
Konsulentstödda familjehem	2 203kr/dygn
Externt stödboende	1 949kr/dygn
HVB	5 103kr/dygn
SiS	7 097kr/dygn

Den totala kostnaden för externa placeringar under tidsperioden landar på drygt 84 miljoner kronor.

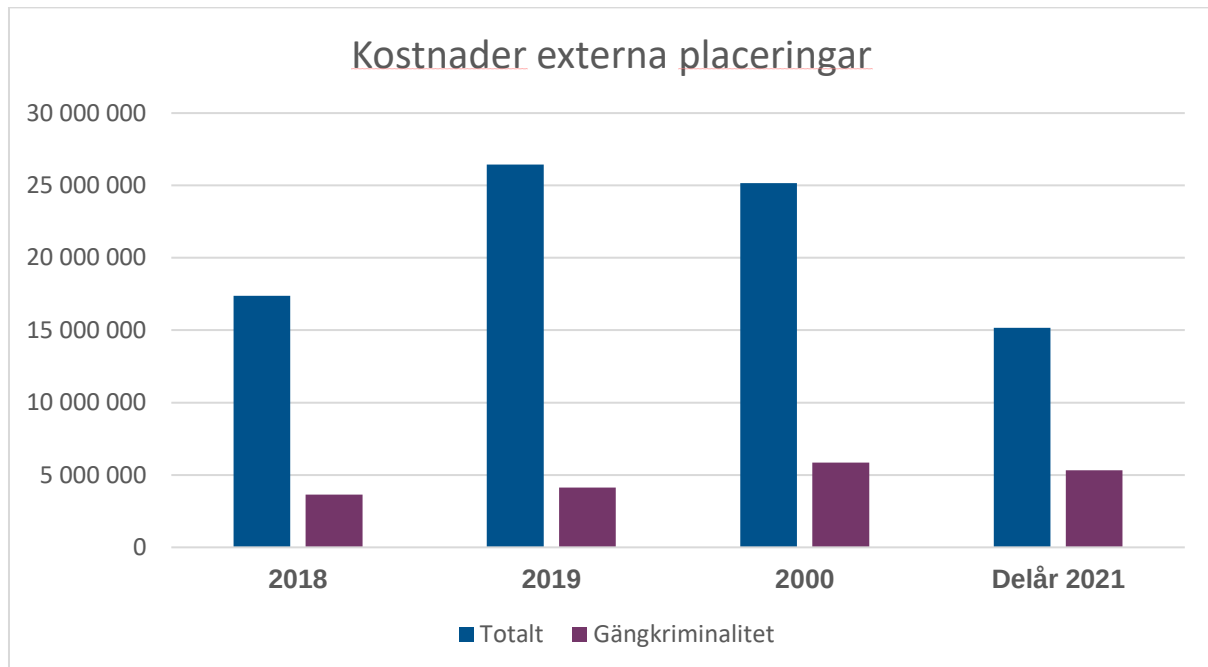
Tabellen nedan visar en kraftig ökning av kostnaderna mellan 2018 och 2019. Ökningen skedde inom samtliga placeringskategorier. Under 2020 fortsatte ökningen inom HVB-placeringar samtidigt som kostnaderna för SiS-institution och konsulentstödda familjehem minskade.

Vid delår 2021 prognostiseras en fortsatt totalkostnad på ungefär samma nivå som 2020. Budget för HVB- och SiS placeringar är 10,8 miljoner, något som överskridits redan vid delår 2021.

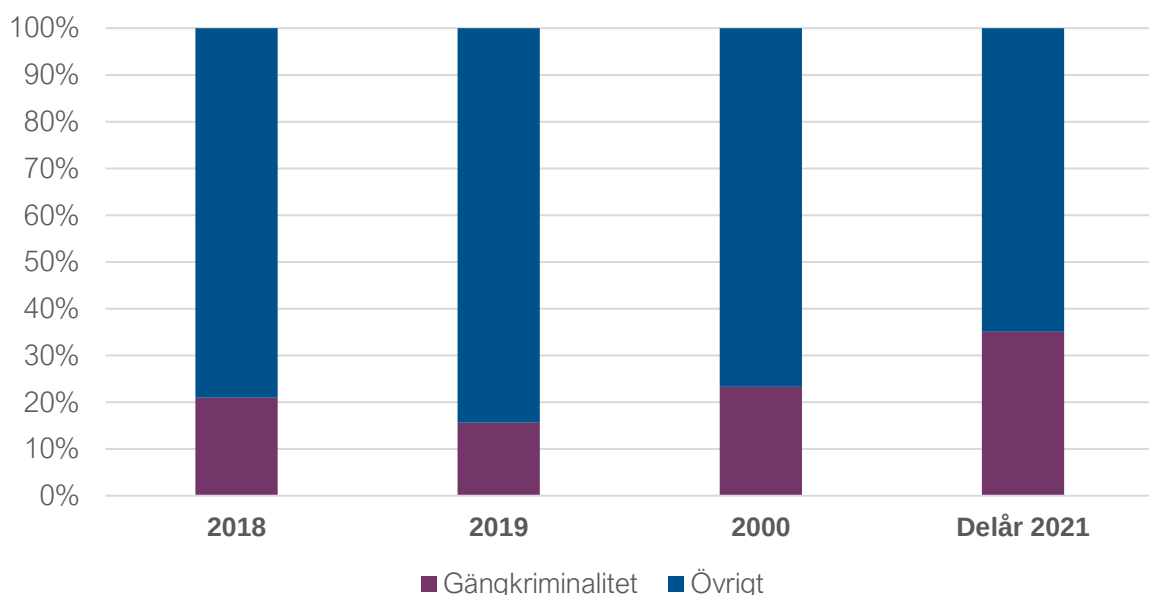


Kostnader kopplade till gängkriminalitet

I arbetet ses en tydlig ökning gällande externa placeringar för ungdomar och en av orsakerna till detta beror på att socialtjänsten arbetar med fler ungdomar med kopplingar till gängkriminalitet. Delår 2021 har medborgarförvaltningen nästan lika höga placeringskostnader med kopplingar till gängkriminalitet som under hela 2020. Placeringar med kopplingar till gängkriminalitet har ökat från cirka 20 procent 2018 till cirka 33 procent av medborgarförvaltningens totala placeringskostnader vid delåret 2021.



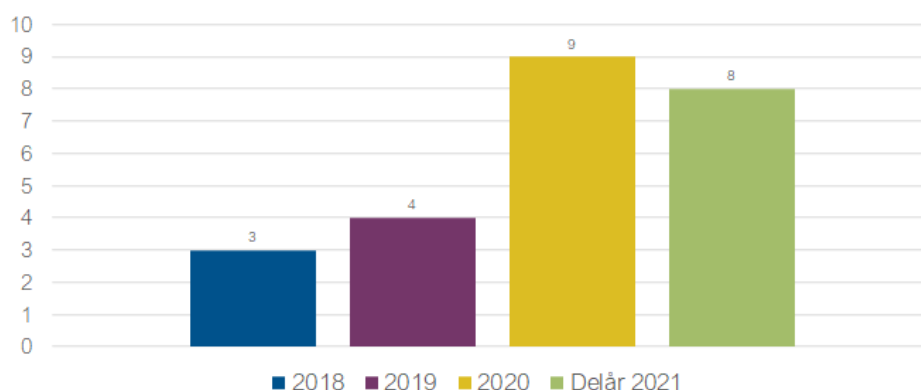
Andel placerade ungdomar med koppling till gängkriminalitet



Antalet ungdomar med kopplingar till gängkriminalitet har ökat med åren. Under åren som har undersökts har sammanlagt nio ungdomar blivit placerade och som hade kopplingar till gängkriminalitet. Ibland kunde det uppdagas efter placeringen har skett att ungdomarna har kopplingar till gängkriminalitet och vid något tillfälle har de också utvecklat kriminellt beteende under tiden de

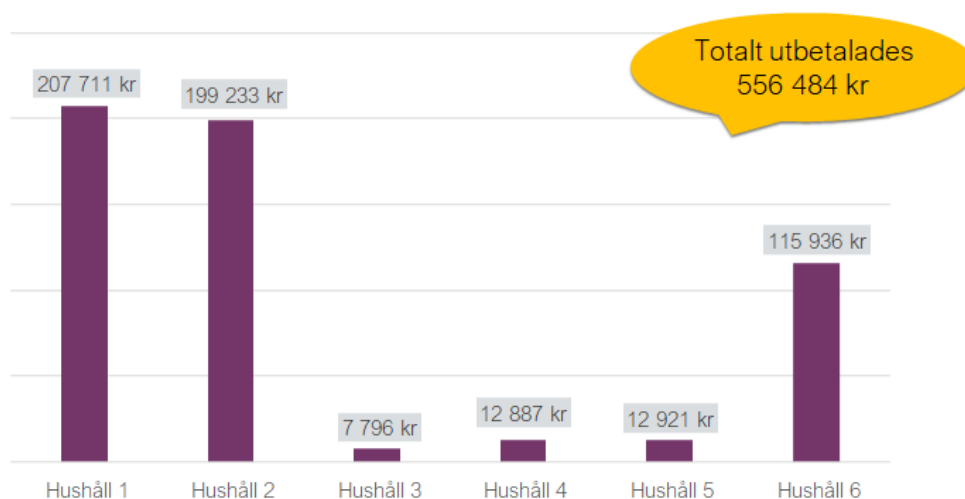
har varit placerade. Ungdomarna var mellan 14 och 20 år när de placerades. Efter samtal med sektionschef på barn och unga myndighet framkommer det att alla förutom en som var placerade under delår 2021 på grund av att de hade kopplingar till gängkriminalitet, vill lämna sin kriminella livsstil. De ser ingen framtid i Värnamo och vill inte tillbaka.

Antal placerade ungdomar med koppling till gängkriminalitet placerade någon gång under året



På grund av byte av verksamhetssystem så har det bara funnits möjlighet att se under delår 2021 där personer eller familjer har fått beviljat ekonomiskt bistånd av medborgarförvaltningen för att kunna lämna sin kriminella livsstil. Det kan handla om att få hjälp att betala hyra, få hjälp med att flytta eller få ekonomiskt bistånd tills de har fått nytt jobb i den nya staden. Samtliga hushåll var självförsörjande innan händelserna.

Ärenden som beviljats ekonomiskt bistånd kopplat till gängkriminalitet 2021

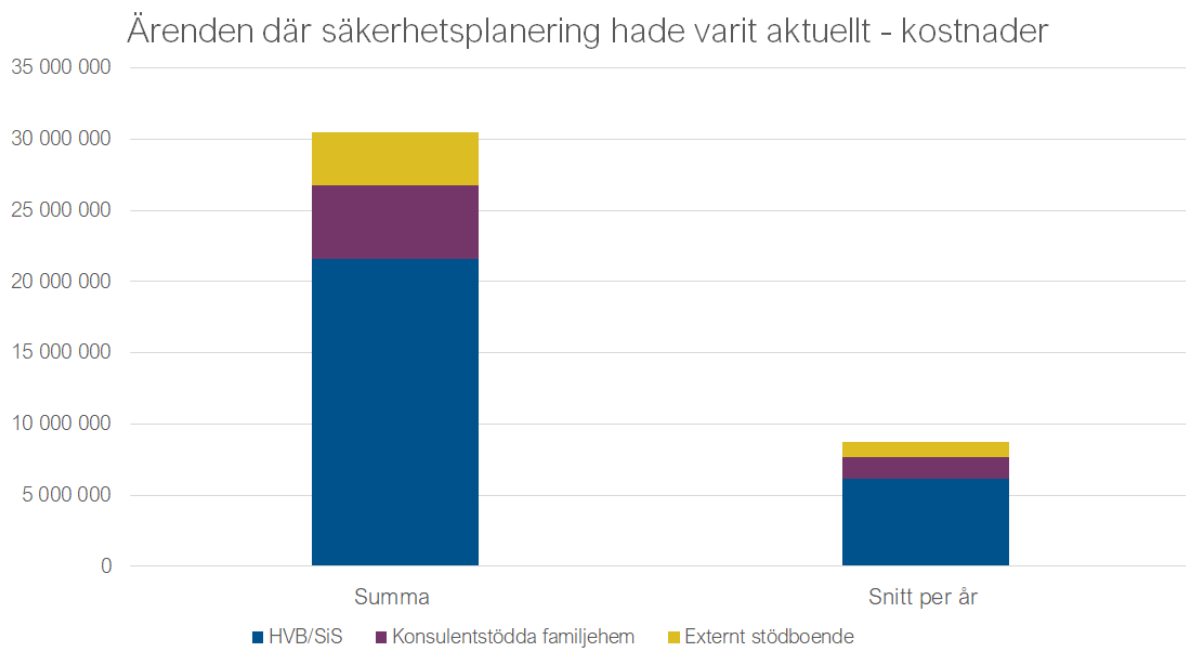


Hade vi kunnat jobba mer med säkerhetsplanering?

Vid genomgång av dokumentation samt intervjuer med gruppleddare, sektionschef och socialsekreterare ställdes också frågan om de tror att de hade kunnat jobba med barnets nätverk och med säkerhetsplanering för att undvika eller förkorta placeringen om kunskap, resurser och organisatoriska förutsättningar till det hade funnits.

I 37 av de 85 barnens ärenden gjordes bedömningen att säkerhetsplanering som metod hade varit en viktig resurs för att minska placeringstiden och minska riskerna för barnet framåt.

Av tabellen nedan går att utläsa att totalkostnaden för dessa 37 barn under den aktuella tidsperioden var drygt 30 miljoner - 8,7 miljoner i snitt per år.



I många av barnens ärenden hade öppenvård föranlett placeringen men de intervjuade lyfter ändå fram att mer hade kunnat göras om det funnits tid att jobba så strukturerat som en säkerhetsplanering kräver.

Ett exempel är en av ungdomarna som förvaltningen placerade på externt boende 2018 då han behövde komma bort från Värnamo utifrån oro för narkotikabruk och kriminalitet. Placeringen kostade 2054 kronor per dygn och sammanlagt var han placerad i två år till en kostnad på drygt 1,5 miljoner kronor. I samtal med gruppleddare och sektionschef i ärendet ser de att det fanns ett stort nätverk till pojken och hade nätverket involverats i exempelvis en säkerhetsplanering så är bedömningen att placering hade kunnat undvikas.

Ett annat exempel är en flicka som första gången placerades när hon var 13 år. Sedan våren 2018 har flickan varit placerad enligt LVU i flertalet SiS och HVB-hem fram till 2020 då hon kunde flytta hem till en av sina föräldrar. Flickans externa placeringar hade då kostat sammanlagt nästan 5,7 miljoner kronor.

Innan flickan placerades hade familjen förekommit i en rad utredningar inom socialtjänsten under flickans uppväxt och familjen var beviljad öppenvård i form av familjebehandling vid flera tillfällen. Flickans socialsekreterare bedömer att om säkerhetsplanering hade kunnat beviljats som insats så hade det varit till stor hjälp för flickans situation. Detta då det hade behövts mycket mer tid att involvera

familjen och nätverket och ett säkerhetsteam som enbart arbetar med detta har gjort skillnad i detta ärende.

Delår 2021 planerades att flickas åter ska placeras- denna gång i ett externt stödboende.

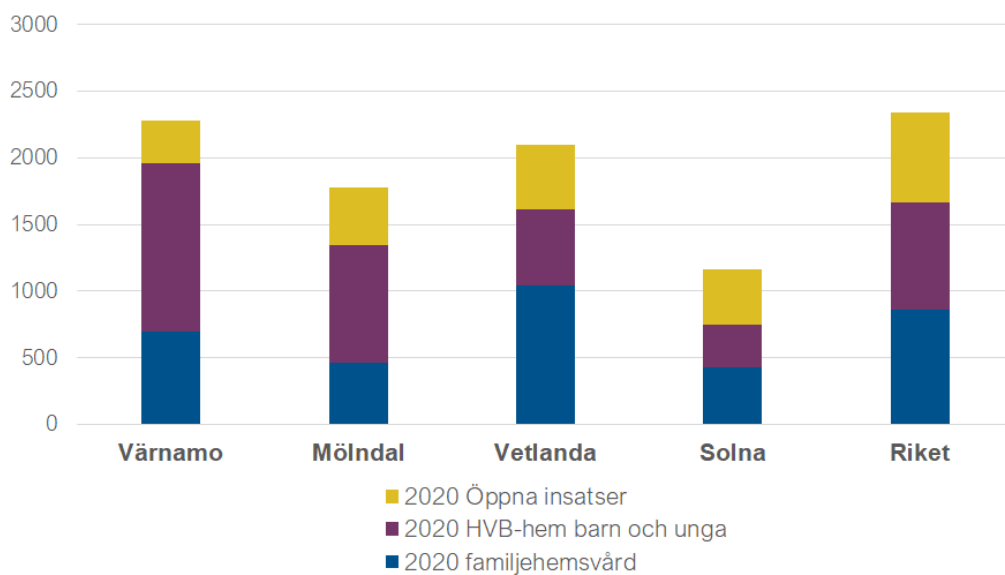
Socialsekreteraren bedömer att denna placering hade kunnat undvikas om nätverket involverats i större utsträckning men utifrån dagens resurser har det inte funnits tid att jobba på det viset. Redan idag bedömer socialsekreteraren att hon lägger halva sin tjänst på att arbeta med flickans ärende.

Jämförelse med andra kommuner

Av tabellen går att utläsa att Värnamos placeringskostnader ligger högt jämfört med valda jämförelsekommuner främst på grund av placering på HVB och SiS-institution. 2020 låg Värnamos kommuns placeringar på 1066 kronor per invånare, som går att jämföra med riket i stort på 809 kronor per invånare. Öppenvårdskostnader ligger däremot betydligt lägre; där Värnamos kostnader uppgår till 325 kronor per invånare jämfört med riket där snittet är 675 kronor per invånare. Totalkostnaden för öppenvård och placeringar är högre än i samtliga jämförelsekommuner.

För nyckeltalsinformation - se bilaga.

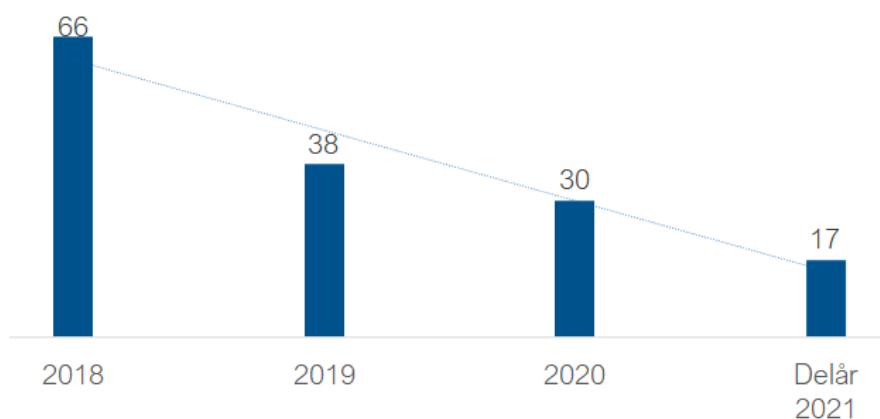
2020



Medborgarförvaltningens eget stödboende

Medborgarförvaltningens stödboende startade våren 2019 och har sammanlagt 20 stycken lägenheter där ungdomar som blivit beviljad insats kan bo. Innan våren 2019 var det främst ensamkommande ungdomar som placerades där. Vid delår 2021 är sammanlagt elva ungdomar placerade på stödboende och som mest har det var 16 ungdomar placerade samtidigt.

Antal unika barn ungdomar i vårt eget stödboende/år



Antalet ungdomar som placerats på stödboendet har minskat allt mer och från början av 2021 till delår 2021 var sammanlagt 17 ungdomar någon gång placerade på stödboendet. Våren 2019 gjordes beräkningen att en plats på stödboendet kostar 838 kronor per dygn, förutsatt att det var full beläggning på stödboendet. Delår 2021 var elva platser upptagna varpå den ekonomiska beräkningen gör att kostnaden hamnar på 1525 kronor per dygn. Som tidigare nämnt är snittkostnaden för medborgarförvaltningens placeringar på externt stödboende 1949 kronor per dygn. Detta gör att medborgarförvaltningens egna stödboende fortfarande är ekonomiskt lönsamt jämfört med att placera ungdomarna på externt stödboende.

Av de elva ungdomar som var placerade vid delår 2021 var tre ensamkommande. Snitttiden för att ha bott på boendet var två år. Två ungdomar var beviljade öppenvårdsinsatser och sex ungdomar beräknades flytta ut inom sex månader. I samtal med sektionschef och gruppleddare så var det två ungdomar som planerade att flytta in under de kommande månaderna.

Under placeringsanalysen har frågan ställts till sektionschef, gruppleddare och socialsekreterare om ungdomen hade kunnat placerats på eget HVB eller stödboende. Bedömningen gjordes att 19 ungdomar som placerats externt skulle kunnat placerats på stödboende och HVB i medborgarförvaltningens regi. Att ha med i beräkningen är dock att det har inte undersökts kombination av problematik eller sammansättning, exempelvis om både killar och tjejer ska bo där

eller lämpligheten att blanda olika ungdomars problematik på boendet. Det som har undersökts är enbart om ungdomen hade kunnat placeras på ett stödboende kombinerat med HVB.

Ärenden vi bedömer klarat att placera genom eget HVB kombinerat med stödboende 2018-2021

Ej tittat på kombination av problematik eller sammansättning

Antal personer som skulle kunna bo i kombinerat stödboende och HVB:	19 st
Kostnaden personer utifrån deras nuvarande placeringar	26 415 395 kr
Snittkostnad per år/externa kostnader	7 547 256 kr
Snittkostnad per dygn/per person	4 546 kr

Analys och slutsatser

Hur många barn placeras externt 2018 till delår 2021 och hur ser utvecklingen ut över tid?

Utifrån det insamlade materialet i denna rapport går det att utläsa att medborgarförvaltningen har ökat antalet barn som placeras sedan 2018 framförallt inom HVB-vård och SiS-institution trots det utvecklingsarbete som pågått parallellt. Samtidigt har antalet barn placerade i konsulentstöd verksamhet minskat och några av dessa har övergått till att bli familjehem i kommunens egen regi, vilket är en anledning till att barn placerade i familjehem har ökat senaste året. Sett över tid har antalet barn i familjehem minskat sedan 2018.

Totalt sett har de direkta kostnaderna för externt placerade barn ökat med 43 procent sedan 2018, från ca 17,7 miljoner kronor till 24,9 miljoner kronor 2020. Denna nivå ser ut att hålla i sig även i år.

Hur behöver kommunen arbeta för att motverka gängkriminalitet?

En stor del av de ökade externa placeringarna bedöms bero på att fler ungdomar placeras utifrån risker kopplade till kriminalitet och denna utveckling ser ut att hålla i sig. Delår 2021 är en tredjedel av placeringskostnaderna för barn placerade på grund av oro för ökad kriminalitet och gängkriminalitet. Majoriteten av dessa ungdomar säger till sina socialsekreterare att de vill lämna sin kriminella bana och vill inte tillbaka till Värnamo. Medborgarförvaltningen behöver arbeta fram en strategi kring hur vi ska arbeta med dessa ungdomar och vuxna på sikt.

Utveckling av förebyggande arbete

Samtidigt som allt fler ungdomar placeras på grund av kriminalitet finns en risk att det kriminella beteendet faktiskt ökar vid en institutionsplacering vilket gör det än mer angeläget att hitta sätt att förebygga ungdomars utvecklande av ett kriminellt beteende. I detta är kommunens förebyggande arbete av yttersta vikt. Utifrån de stora kostnader som går att utläsa av rapporten behöver resurserna istället riktas mot det förebyggande arbetet för att bryta denna utveckling. Här behövs det undersökas vidare hur detta arbete kan organiseras framåt. Förslagsvis behöver en tjänst ges utrymme och riktas mot att utforma och samordna detta arbete de närmaste åren. I arbetet blir en central del att utveckla samverkan både internt inom kommunen men också externt med andra aktörer såsom polis, region och civilsamhälle. Likaså behöver arbetet pågå riktat mot flera olika åldersgrupper parallellt: till förskolebarn, grundskolebarn och gymnasieungdomar. Samverkan internt mellan skola och socialtjänst har påbörjats redan idag, det behövs dock ytterligare stöd och ledning för att utveckla vidare och skala upp med externa aktörer.

Hur ser prognosen ut framåt gällande behov av internt stödboende?

Övergången av stödboendet från verksamhet för ensamkommande barn till att också innefatta en bredare målgrupp ser inte ut att ha kunnat skapa den minskning av kommunens kostnader som var tanken. Samtidigt skulle merparten av de barn som placerats inom stödboendet sannolikt behövs placeras externt om vi inte haft ett internt stödboende vilket genomgången i denna rapport visar. Detta hade i sin tur ökat kostnaderna ännu mer och dessutom även ökat riskerna för barnen då det är ett skydd att ha tillgång till nätverket på hemmaplan. Att ha ett stödboende i egen regi ökar förutsättningarna med att jobba med delaktighet och nätverksarbete som är en grundförutsättning i säkerhetsplaneringsarbete. Bor ungdomen på hemmaplan är det möjligt att samtidigt mobilisera och

utveckla det nätverk som finns runt ungdomen med målet att ungdomen ska klara sin tillvaro utan socialtjänstens inblandning.

Vid delår 2021 var det två ungdomar som var beviljade öppenvårdsinsatser, vi ser att det finns möjlighet att utveckla detta samarbete mer för att ungdomarna ska få mer stöd under sin tid på stödboendet, öka kvaliteten på insatsen som ges och snabbare nå målet med placeringen. Detta skulle också kunna innebära en ökad målgrupp för stödboendet då de skulle kunna ta emot ungdomar med mer omfattande behov av stöd.

Samtidigt som placeringsantalet på stödboendet går ned framgår att det fortfarande är lönsamt att bedriva verksamheten jämfört med att placera ungdomarna externt. Ett alternativ om antalet placeringar ändå fortsätter att minska skulle kunna vara att utveckla verksamheten till ett stödboende i kombination med HVB-hem, antingen i egen regi eller tillsammans med någon annan kommun.

Hur kan vi arbeta för att minska kommunens placeringskostnader?

Parallellt som vi arbetar förebyggande behöver vi utmana vår arbetsmetod och vårt synsätt i hur vi jobbar med de barn och ungdomar där svårigheterna gått så långt att barnen redan är placeringsnära eller behöver placeras. I en betydande andel av underlaget i denna rapport bedöms att placeringstider och risker för barnen hade kunnat minskas om förvaltningen jobbat systematiskt med att säkerhetsplanera tillsammans med barnets familj och nätverk.

Det hade behövts utforskas om nätverket kunnat mobiliserats för att till större del ta ansvar och visa att de kan stötta upp och minska oron för barnet. Det kräver mycket tid, mod och engagemang från socialsekreteraren för att våga lämna över ansvaret till barnets nätverk. Det har inte funnits förutsättningar att jobba på det sättet, både med anledning av den kunskap och kultur som funnits, men till största delen har det inte funnit utrymme för socialsekreteraren att jobba som intensivt. En lyckad säkerhetsplan minskar risken för barnet framåt och kan i bästa fall förebygga ytterligare placeringar.

Slutsatsen blir att kostnaderna hade kunnat minskas med flera miljoner per år om resurser och kunskap att jobba mer med säkerhetsplanering hade funnits.

När det gäller föräldrabarnplaceringar bedöms säkerhetsplanering vara en viktig metod men en placering hade ändå varit nödvändig. Däremot hade en säkerhetsplanering ökat chanserna till att familjerna efter hemkomst har ett stöd där också viktiga personer i det privata nätverket är involverade för att långsiktigt öka skyddet för barnet.

I dagens myndighet och öppenvård finns inte resurser att ställa om för detta arbete utan risk för försämrad kvalitet för övriga målgrupper, vilket i sin tur riskerar att öka målgruppen placeringsnära barn. Därför bedöms det viktigt att på kort sikt tillföra resurser för att på lång sikt minska totalkostnaden för kommunen.

Sammanfattande slutsatser och förslag på åtgärder

Sammanfattningsvis kan konstateras att kostnader för de externa placeringarna ökat med 43 procent de senaste tre och ett halvt åren och ökningen ser ut att fortsätta. En del av ökningen beror på att fler barn och ungdomar placeras då det finns en koppling till gängkriminalitet. Utifrån den stora ökningen behöver medborgarförvaltningen arbeta fram en strategi för att både förebygga kriminalitet men också hur vi ska arbeta mer strategiskt med avhopparverksamhet. I detta behövs samverkan skalas upp både internt och externt. För att möjliggöra detta utvecklingsarbete föreslås en projektjänst för att få i uppdrag att utveckla och utforma detta arbete.

Förvaltningen behöver arbeta alla tre olika nivåer som illustreras i pyramiden nedan; förebyggande, med individer i riskzonen samt med individer som utvecklat en kriminell livsstil.



Den breda satsningen behöver göras i det förebyggande arbetet och det är där kommunen kan få mest utdelning för de investerade skattepengarna. I dagsläget framgår tvärt emot av rapporten att kommunen lägger mer pengar på att bekosta placeringar än vad kommunen lägger på exempelvis de riktade insatserna. Slutsatsen blir att genom att öka resurserna på förebyggande och riktade insatser kommer kommunen på sikt minska sina placeringskostnader.

Förslag:

- **Avsätta utvecklingsmedel till en tjänst för att utveckla förebyggande arbete inom kommunen inom ramen för Tidiga och samordnade insatser (TSI)**
- **Att inom ramen för tjänsten Social insatsgrupp (SIG) fortsätta att utveckla samverkan för individer i riskzonen och avhopparverksamhet**

Medborgarförvaltningens stödboende är fortfarande lönsamt jämfört med att placera på externa stödboenden, dock framgår av rapporten att det finns möjlighet att utveckla samverkan med öppenvården för att på så vis kunna bredda målgruppen.

Förslag:

- **Se över hur samverkan mellan öppenvården och stödboendet kan utvecklas.**

Det framgår också att det finns ett behov av att jobba mer strategiskt och intensivt med de barn och unga som riskerar att placeras eller som redan har placerats och slutsatsen är att placeringskostnaderna hade kunnat minskat med flera miljoner per år om det hade funnits ökade resurser att jobba intensivt med denna målgrupp. I dagsläget finns inte tillräckligt med resurser för att jobba så intensivt som denna metod kräver.

Förslag:

- **Att inhämta erfarenhet från andra kommuner kring hur de arbetar med säkerhetsplanering och säkerhetsteam och komma med förslag på hur arbetet skulle kunna organiseras och ledas under en införandeperiod.**
- **Att tillsätta resurser motsvarande fyra tjänster för att jobba med säkerhetsplanering enligt Signs of Safety under tre år och under tiden utveckla och komma med förslag på hur detta arbete ska organiseras långsiktigt.**

Förbättringar i att följa upp placerade barn

Slutligen görs slutsatsen att den information som framkom av intervjuerna med ungdomarna var mycket värdefullt för att förbättra insatserna till de placerade barnen. Barn och ungdomars delaktighet behöver öka. De har många viktiga åsikter och idéer att ge till socialtjänsten, både de barn som är aktuella för utredning eller öppenvårdsinsatser och de barn som är placerade.

Förslag:

- **Att årligen intervju minst åtta placerade barn och ungdomar och redovisa till nämnd och medarbetare.**
- **Att årligen intervju barn och ungdomar som beviljats öppenvårdsinsatser och att sektionen barn och unga myndighet återkopplar till ledningen hur det ska gå till.**
- **Att ge arbetsgrupperna i uppdrag att återrapportera hur de ska öka barn och ungdomars delaktighet och förståelse till placeringen.**

Under arbetet med denna placeringsanalys framkommer stora svårigheter att följa förvaltningens kostnader på individnivå gällande externa placeringar. En förbättringsåtgärd vore därför framåt att säkerställa att kostnader kan följas systematiskt.

De stödboendeträffar som redan genomförs varje kvartal är viktiga och kan systematiseras ytterligare genom gemensam dokumentation av träffarna. Det framkommer under insamlandet av informationen att dubbelarbete sker samtidigt som det finns risk att viktig information går förlorad.

Förslag:

- **Arbeta fram dokumentmallar för att systematiskt kunna följa och kvalitetssäkra förvaltningens arbete med placerade barn och ungdomar.**

Bilaga 1: Intervjufrågor till ungdomar

- Vad är anledningen till att du är placerad?
- Känner du att du har varit delaktig i din planering/placering?
- Hur tycker du att kontakten med socialtjänsten har varit? Bra/dåligt?
- Beskriv någon händelse/socialsekreterare som var bra?
- Vad tycker du om att du blev placerad? Hade vi kunnat gjort något annorlunda innan och i samband med placeringen?
- Finns det viktiga vuxna runt dig som skulle kunnat vara till mer hjälp?
- Hur har kontakten sett ut mellan dig och dina föräldrar under placeringen?
- Har du haft kontakt med dina föräldrar i den utsträckning som du själv har velat?
- Om du hade fått hjälpt på bästa sätt under din uppväxt, vad hade vi/andra gjort då (t.ex. socialtjänsten/skolan/föräldrarna)?
- Vart ser du dig själv om fem år?
- Är det något jag inte frågat om som du tycker är viktigt eller som du vill berätta om?

Bilaga 2: Kostnad HVB-hem barn och unga, kr/inv

Bruttokostnad minus interna intäkter och försäljning till andra kommuner och regioner för HVB-hemsvård för barn och unga, dividerat med antal invånare totalt 31/12. Avser placeringar med stadigvarande dygnetruntvistelse på hem för vård eller boende (HVB) enligt SoL respektive LVU som drivs av kommun, bolag, förening, samfällighet etc. Här ingår också de särskilda ungdomshemmen med Statens institutionsstyrelse (SiS) som huvudman. Även placeringar i familjehem med tillstånd för HVB redovisas här. Här redovisas även lokalkostnader som har uppstått utan att verksamhet har bedrivits i lokalerna. Om någon familjemedlem varit placerad tillsammans med ett barn/ungdom redovisas kostnaden för familjemedlemmen här. Avser samtlig regi. Källa: SCB:s Räkenskapssammandrag.

ID: N33007

Typ: Kommun

Publiceringsvecka: v35 2021

Preliminära uppgifter publiceras: v14 2021

Avser år: 2020

Kostnad familjehemsvård barn och unga, kr/inv

Bruttokostnad minus interna intäkter och försäljning till andra kommuner och regioner för familjehemsvård barn och unga, dividerat med antal invånare i kommunen den 31/12. Avser placeringar med stadigvarande dygnetruntvistelse i familjehem (inklusive nätverksamhet) samt tillfälliga placeringar i jourhem enligt SoL eller LVU. Om någon familjemedlem varit placerad tillsammans med ett barn/ungdom redovisas kostnaden för familjemedlemmen här. Avser samtlig regi. Källa: SCB:s Räkenskapssammandrag.

ID: N33008

Typ: Kommun

Publiceringsvecka: v35 2021

Preliminära uppgifter publiceras: v14 2021

Avser år: 2020

Kostnad öppna insatser barn och unga, kr/inv

Bruttokostnad minus interna intäkter och försäljning till andra kommuner och regioner för öppna insatser barn och unga, dividerat med antal invånare totalt 31/12. Avser individuellt behovsprövad öppen vård samt övriga insatser för barn och unga. Avser samtlig regi. Källa: SCB:s Räkenskapssammandrag.

ID: N33009

Typ: Kommun

Publiceringsvecka: v35 2021

Preliminära uppgifter publiceras: v14 2021

Avser år: 2020

§ 107 Dnr: MBN.2021.80

Uppdrag tolkservice

Beslut

Medborgarnämnden beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen ge medborgarnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för tolkservice organisatoriska tillhörighet
- att** föreslå kommunstyrelsen ge medborgarnämnden i uppdrag att bilda en arbetsgrupp i samråd med servicenämnden samt
- att** medborgarnämnden återkommer till kommunstyrelsen med förslag på organisatorisk tillhörighet senast juni 2022

Ärendebeskrivning

Tolkservice är en verksamhet inom medborgarnämndens ansvarsområde. Tolkservice uppdrag är att förmedla tolkar till i första hand offentliga aktörer såsom skola, sjukvård och socialtjänst. Tolkservice arbetar även med att förmedla översättningsuppdrag vid behov. Tolkservice har under många år varit en organisation som finns inom medborgarnämndens ansvarsområde.

Verksamheten består av två heltidstjänster som förmedlar tolkar, samt ca 200 timanställda tolkar. Tolkservice genererar intäkter till medborgarnämnden resultat 2020 336 tkr (Prognos 2021 500 tkr) Detta innebär att för nämnden är detta en intäktskälla som påverkar resultatet positivt. Då tolkservice i grunden är en organisation som ängar sig att förmedlingsuppdrag och till delar kan likställas med en bemanningsorganisation, bedömer medborgarförvaltningen och Serviceförvaltningen att tolkservice organisatoriskt men även utifrån uppdrag passar väl in i Serviceförvaltningen kommunala uppdrag. Medborgarförvaltningen och Serviceförvaltningen bedömer även att möjligheten att ge en bättre service samt utveckla och kvalitetssäkra verksamheten förbättras vid en organisatorisk flytt. Medborgarförvaltningen önskar därför få i uppdrag av medborgarnämnden att tillsammans med servicenämnden genomföra en utredning i syfte att genomlysas om en flytt mellan nämnderna skulle kunna få förväntad effekt. Dvs

- Ökad tillgänglighet
- Ett klokare resursutnyttjande
- Minskad sårbarhet (Vid sjukdom, ledigheter och arbetstoppar)
- En kommunorganisatoriskt mer korrekt placering

Förslag till beslut

Medborgarförvaltningen föreslår medborgarnämnden besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen ge medborgarnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för tolkservice organisatoriska tillhörighet
- att** föreslå kommunstyrelsen ge medborgarnämnden i uppdrag att bilda en arbetsgrupp i samråd med servicenämnden samt
- att** medborgarnämnden återkommer till kommunstyrelsen med förslag på organisatorisk tillhörighet senast juni 2022

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

Uppdrag tolkservice

Ärendebeskrivning

Tolkservice är en verksamhet inom medborgarnämndens ansvarområde. Tolkservice uppdrag är att förmedla tolkar till i första hand offentliga aktörer såsom skola, sjukvård och socialtjänst, tolkförmedlingen arbetar även med att förmedla översättningsuppdrag vid behov. Verksamheten består av två heltidstjänster som förmedlar tolkar, samt ca 200 timanställda tolkar. Då tolkservice i grunden är en organisation som ängar sig att förmedlingsuppdrag och till delar kan likställas med en bemanningsorganisation, bedömer medborgarförvaltningen och serviceförvaltningen att tolkservice organisatoriskt men även utifrån uppdrag passar väl in i Serviceförvaltningen kommunala uppdrag.

Beslutsförslag

Medborgarförvaltningen föreslår medborgarnämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen ge medborgarnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för tolkservice organisatoriska tillhörighet

att föreslå kommunstyrelsen ge medborgarnämnden i uppdrag att bilda en arbetsgrupp i samråd med servicenämnden samt

att medborgarnämnden återkommer till kommunstyrelsen med förslag på organisatorisk tillhörighet senast juni 2022

Fredrik Wallström
Förvaltningschef

Utredning

Tolkservice är en verksamhet inom medborgarnämndens ansvarområde. Tolkservice uppdrag är att förmedla tolkar till i första hand offentliga aktörer såsom skola, sjukvård och socialtjänst. Tolkservice arbetar även med att förmedla översättningsuppdrag vid behov. Tolkservice har under många år varit en organisation som finns inom medborgarnämndens ansvarsområde.

Verksamheten består av två heltidstjänster som förmedlar tolkar, samt ca 200 timanställda tolkar. Tolkservice genererar intäkter till medborgarnämnden resultat 2020 336 tkr (Prognos 2021 500 tkr) Detta innebär att för nämnden är detta en intäktskälla som påverkar resultatet positivt. Då tolkservice i grunden är en organisation som ängar sig att förmedlingsuppdrag och till delar kan likställas med en bemanningsorganisation, bedömer medborgarförvaltningen och Serviceförvaltningen att tolkservice organisatoriskt men även utifrån uppdrag passar väl in i Serviceförvaltningen kommunala uppdrag.

Medborgarförvaltningen och Serviceförvaltningen bedömer även att möjligheten att ge en bättre service samt utveckla och kvalitetssäkra verksamheten förbättras vid en organisatoriskt flytt. Medborgarförvaltningen önskar därför få i uppdrag av medborgarnämnden att tillsammans med servicenämnden genomföra en utredning i syfte att genomlysas om en flytt mellan nämnderna skulle kunna få förväntad effekt. Dvs

- Ökad tillgänglighet
- Ett klokare resursutnyttjande
- Minskad sårbarhet (Vid sjukdom, ledigheter och arbetstoppar)
- En kommunorganisatoriskt mer korrekt placering

Ansökan om medel till "More to life"

Ärendebeskrivning

More to life är en modell som är framtagen av Region Jönköping. Modellen syftar till att ge medarbetaren verktyg att förbättra sin livssituation genom ändrad livsstil. Hälsocenter Värnamo kommun utför insatsen som omfattar inledande samtal, avslutande samtal, 5 träffar och en återträff. Insatsen berör områdena psykisk hälsa, fysisk hälsa, social hälsa och existentiell hälsa. Målgruppen är medarbetare med korttidssjukfrånvaro eller medarbetare som är åter från längre sjukfrånvaro

Insatsen bidrar till att medarbetarens kompetens och erfarenhet tas tillvara genom att ge medarbetaren verktyg att förbättra sin livssituation/livsstil. Vilket leder till ökad närvaro på arbetet och ökat välmående. Medarbetare som mår bra bidrar till ökad kvalitén i verksamheten.

Insatsen är en aktivitet inom ramen för Värnamo kommuns sjukfrånvaroprojekt. Under våren 2022 genomförs insatsen med en grupp på 10 stycken medarbetare. Kostanden för insatsen är 40 000 kr. Om insatsen faller väl ut så kommer den kunna genomföras igen och då inom ramen för respektive förvaltnings budget

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

Att ur medel för verksamhetsutveckling avsätt 40 000 kr för 2022

Åsa Johansson

Ulf Svensson

HR-Chef

Kommundirektör

Budget 2022 föreningsmiljonen

Ärendebeskrivning

I Kommunstyrelsens driftbudget 2022 finns avsatt 1000 000 kronor för att stödja aktiviteter i föreningar och stiftelser för att förbättra folkhälsan efter pandemin, ”föreningsmiljonen”.

Medel föreslås fördelas till tekniska utskottet för att genom fritidsavdelningen tillsäkra att medel använd enligt kommunfullmäktiges intention.

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

Att för 2022 avsätta 1000 000 kronor till tekniska utskottet för aktiviteter i föreningar och stiftelser för att förbättra folkhälsan efter pandemin,

Att finansiering sker genom kommunstyrelsens anslag för ”föreningsmiljonen”,

Att uppföljning görs vid delårs- och helårsrapportering 2022.

Johanna Svensson
Ekonomichef

Ulf Svensson
Kommundirektör

Bidrag till Business Gnosjöregionen

Ärendebeskrivning

Business Gnosjöregion AB går nu in i ett intensifierat utvecklingsarbete av verksamheten. Business Gnosjöregion AB ska tydligare håll ihop hela näringslivet i regionen och stärka rollen som entreprenörsregion och med detta skapa bättre näringslivsutveckling i Gnosjöregionen. I detta ingår även att stärka den sammanhållande rollen i regionala (RJL) frågor. Målet är att stärka Business Gnosjöregion AB som viktig gemensam plattform. För att möjliggöra detta behövs en tillfällig en bidragsökning under 2022 med 105 000 kr

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

att bevilja Business Gnosjöregion AB ett extra bidrag med 105 000 kr under 2022

att finansieringen sker genom medel ur anslaget för kommunstyrelsens oförutsedda händelser

Heidi Ragnar
Kanslichef

Ulf Svensson
Kommundirektör

Utredning

Business Gnosjöregion AB bildades i maj 2015. Det är en gemensam utvecklingsplattform för Gnosjöregionen: Värnamo, Vaggeryd, Gislaved och Gnosjö. Redan 2012 gjordes en omfattande behovsanalys i Gnosjöregionen för att förbättra näringslivets konkurrensmöjligheter. Utifrån behovsanalysen konstaterade kommunerna att man borde göra en gemensam satsning för regionens tillväxt.

Tillsammans satsar kommunerna och näringslivsbolagen i de fyra orterna på ett gemensamt tillväxtarbete. Utifrån Business Gnosjöregion AB vill man driva gemensamma utvecklingsfrågor och projekt samt bidra till en ökad nationell och internationell konkurrenskraft för näringslivet. Inriktningen är bland annat innovation och entreprenörskap samt digitalisering.

Bolaget initierades och ägs helt av Gnosjöregionens Näringslivsråd där representanter för de fyra kommunerna och näringslivsbolag/-föreningar ingår. Syftet är att samverka och skapa bättre samordning med bibehållen lokal förankring vad beträffar näringslivsfrågorna i Gnosjöregionen.

Business Gnosjöregion AB går nu in i ett intensifierat utvecklingsarbete av verksamheten. Business Gnosjöregion AB ska tydligare håll ihop hela näringslivet i regionen och stärka rollen som entreprenörsregion och med detta skapa bättre näringslivsutveckling i Gnosjöregionen. I detta ingår även att stärka den sammanhållande rollen i regionala (RJL) frågor. Målet är att stärka Business Gnosjöregion AB som viktig gemensam plattform.

För att möjliggöra detta behövs en tillfällig en bidragsökning under 2022 med 105 000 kr.

Ansökan om medel till deltagande i utvecklingsprogram vård och omsorg

Ärendebeskrivning

Omsorgsförvaltningen har sökt verksamhetsutvecklingsmedel för att socialt ansvarig samordnare (SAS) ska genomgå ett utvecklingsprogram inom kommunal vård och omsorg och socialtjänst.

Målet med utvecklingsprogrammet är att stärka och tydliggöra medarbetarens roll, ansvar och agerande som ansvarig för att utveckla kvalitet och säker vård- och omsorgsverksamheten. Programmet syftar även till att skapa bättre förutsättningar till att stödja omsorgsförvaltningens verksamheter i verksamhetsutveckling. Stödet till kan bland annat innebära: nationella krav på förbättringsarbete, processinriktat arbetssätt, operativt förbättringsarbete, risk och händelseanalys, verksamhetsuppföljning och utvärdering. Detta är ett område som förvaltningen ser behöver stärkas.

Kostanden för utvecklingsprogrammet är 27 000 kr exklusive moms. Detta föreslås finansieras inom ramen för medel för verksamhetsutveckling. Om det längre fram blir aktuellt att fler medarbetare går denna utbildning finansieras detta inom ramen för förvaltningens budget

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

Att ur medel för verksamhetsutveckling avsätt 27 000 kr för 2022 till deltagande i utvecklingsprogram vård och omsorg.

Åsa Johansson
HR-Chef

Ulf Svensson
Kommundirektör

Ansökan om medel till tekniklyft inom fastighet

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har ansökt om medel för kompetenshöjande insatser för fastighetsavdelningens driftspersonal. Det vill säga fastighetsskötare, fastighetstekniker och samordnare, totalt 21 personer.

Kravet på tekniks kompetens ökar hela tiden och vi behöver hänga med i utvecklingen. Kompetensutveckling har varit eftersatt, därför behövs nu ett ordentligt tag för att komma i fas.

Att öka kompetensen omkring tekniska installationer inom fastighet bidrar till verksamhetsutveckling då det ger verksamheterna bra inomhusmiljö samt support vid fel. Medarbetarna kommer även på ett bättre sätt kunna bistå ledning vid behov av underhåll och felavhjälpan insatser. Det kommer även att öka förståelsen för de tekniska installationerna och hur de samverkar med varandra och i harmoni med byggnaden

Kostanden för insatsen, som kommer genomföras 2022, är 98 000 kr. Därefter kommer mer insatser behövas, vilket finansieras inom förvaltningens budget.

Beslutsförslag

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta

Att ur medel för verksamhetsutveckling avsätta 98 000 kr för 2022 till tekniklyft inom fastighet.

Åsa Johansson
HR-Chef

Ulf Svensson
Kommundirektör

§ 375 Dnr: KS.2021.281

Utredning om ärendegång för inrättande av VA-område i Hamra

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna utredningen samt

att skicka den till fastighetsägarna i Hamra by.

Ärendebeskrivning

Den 30 januari 2020 beslutade fullmäktige att godkänna VA-verksamhetsområde samt fastställa nytt verksamhetsområde för spillvatten i Hamra. Fastighetsägare har skriftligen motsatt sig beslutet i en överklagan daterad 2020-12-10. Överklagan motiveras med att enskilda avlopp innebär mindre miljöpåverkan, att det föreligger risker att påverka befintliga ledningar i marken, att området är rikt på fornlämningar, samt att uträkningen av kostnaderna för tomyteavgifter är felaktigt beräknad.

Kommunen vill ha klarhet i om fullmäktiges beslut har baserats på korrekta grunder och har i maj 2021 beställt en revisionsgranskning

Den 10 maj 2021 har fastighetsägarna i Hamra by genom Gunnel Johansson inkommit med skrivelse angående planerad avloppsanläggning i Hamra.

I skrivelsen framgår det att fastighetsägarna inte vill ha ett kommunalt reningsverk för avlopp i byn.

Kommunstyrelsen beslutade 25 maj 2021, § 213
att avvakta att lämna svar på skrivelsen i väntan på beställd revisionsgranskning.

EY har den 25 oktober 2021 inkommit med kartläggning av VA-Hamra.

Beslut skickas till:
Fastighetsägarna i Hamra by

Kartläggning VA - Hamra

Värnamo kommun



Innehåll

Inledning	3
1.1. Bakgrund	3
1.2. Syfte.....	3
1.4. Genomförande.....	3
Tidslinje.....	4
Inspektionsrapporter	8
Slutsats.....	11

Inledning

1.1. Bakgrund

Den 30 januari 2020 besluta fullmäktige att godkänna VA-verksamhetsområde samt fastställa nytt verksamhetsområde för spillvatten i Hamra.

Fastighetsägare har skriftligen motsatt sig beslutet i en överklagan daterad 2020-12-10. Överklagan motiveras med att enskilda avlopp innebär mindre miljöpåverkan, att det föreligger risker att påverka befintliga ledningar i marken, att området är rikt på fornlämningar, samt att uträkningen av kostnaderna för tomtteavgifter är felaktigt beräknad.

Kommunen vill bringa klarhet i om fullmäktiges beslut har baserats på korrekta grunder.

1.2. Syfte

Syftet med utredningen är att granska beslutsgången som föregick fullmäktiges beslut om att inrätta ett verksamhetsområde för Hamra enligt Lag om allmänna vattentjänster.

1.4. Genomförande

Utredningen grundas på dokumentstudier samt intervjuer. Dokumentstudierna har utgått från protokoll, skrivelser från länsstyrelsen samt inspektionsrapporter över fastigheterna i Hamra. Intervjuer har genomförts med representanter från kommunens VA-enhet samt miljöinspektörer.

Tidslinje

2009-06-04 beslutade länsstyrelsen att av kommunen begära uppgifter gällande kommunens planer på utökat verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp. Detta i enlighet med länsstyrelsens uppdrag att verka för minskning av utsläpp från enskilda avlopp. Baserat på länsstyrelsens möte med kommunen den 25e maj 2009 framför länsstyrelsen i begäran att särskilt sex områden bör ingå i en prioritering av kommunalt verksamhetsområde för vatten och avlopp. Detta i enlighet med lagen om allmänna vattentjänster.

Områdena utgörs av:

Prioritet 1	Prioritet 2
Vidöster	Herrestadsjön
Hindsen - Lindstad	Fänestad
	Rannäs
	Torskinge

Det framgår av beslutet att det åligger kommunerna att bestämma vilka verksamhetsområden som behöver inrättas för att uppfylla kraven i lagen om allmänna vattentjänster. Detta i egenskap av huvudman. Om kommunen inte fullgör sin skyldighet kan länsstyrelsen med vite ålägga kommunen att fullgöra uppgiften.

I mars 2010 besvarar kommunen länsstyrelsen. Det framförs att kommunen avser genomföra en utredning av befintlig status i de områden som länsstyrelsen utpekat som prioriterade.

Vid samma tidsperiod genomför Värnamo kommun och Gislaveds kommun en inventering av avloppsanläggningar i Lillåns avrinningsområde, där bland annat Hamra ingår.

Inventeringen påvisade ett stort antal bristfälliga avlopp i Hamra (se lista med inspektionsrapporter). Mot bakgrund av inventeringen förordades att även Hamra inkluderas i prioriteringslistan för VA-verksamhetsområde.

I januari 2011 informeras kommunstyrelsen att miljö- och samhällsbyggnadskontoret och tekniska kontoret kommer att söka LOVA-bidrag (bidrag för lokala åtgärder för bättre havs- och vattenmiljö). Bidraget ska enligt protokollet nyttjas för att genomföra en konsultutredning för alternativa VA-lösningar för Hamra, Herrestad, Fänestad, Torskinge och Rannäs.

I miljö- och stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse till kommunstyrelsen från september 2011 framgår att länsstyrelsen beviljat LOVA-bidrag för utredning av avloppslösningar i Hamra och Fänestad. Detta med

länsstyrelsens motivering att Hamra och Fänestad anses ha störst effekt på haven.

I oktober 2011 beslutade kommunstyrelsen om att låta genomföra utredningen av Fänestad samt Hamra.

I den externa konsultens utredning framgår för- och nackdelar med fyra olika VA-lösningar i Hamra. Utredningen föreslår en allmän avloppsanläggning med lokal lösning i Hamra. En allmän anläggning innebär att ett verksamhetsområde bildas med kommunen som huvudman. Den totala investeringskostnaden för det föreslagna alternativet beräknades uppgå till 5,6 mnkr. Kommunen rekommenderas att tillämpa en särtaxa med faktor 2,5 mot bakgrund av de höga investerings- och driftskostnaderna. Kommunen tillämpar inte särtaxa.

Fullmäktige beslutade i januari 2020 om att inrätta ett verksamhetsområde för Hamra. I ärendebeskrivningen framgår att tekniska förvaltningen bedömer att det finns behov av att inrätta VA-verksamhetsområde i Hamra gällande spillavlopp. Det framgår även att länsstyrelsen har anmodat Värnamo kommun att inkomma med tid och handlingsplan för att bilda verksamhetsområde i Hamra. Hamra återfinns inte bland områdena i Länsstyrelsens anmodan från 2009.

Mer ingående beskrivning av beslutsprocessen framgår av nedan tabell:

Datum	Beskrivning
2009-05-28	Minnesanteckningar från VA-planeringsmöte med länsstyrelsen, Vaggeryd och Värnamo kommun. Länsstyrelsen åtar sig att prioritera vilka områden som bör bli föremål för utbyggnad enligt lagen om allmänna vattentjänster.
2009-06-04	Länsstyrelsen anmodar Värnamo kommun att inkomma med tid- och handlingsplan för att bilda verksamhetsområde i ett antal prioriterade områden. De prioriterade områdena är indelade i "prioritet 1 områden" och "prioritet 2 områden". Hamra återfinns inte bland de prioriterade områdena.
2010-02-23	Tjänsteskrivelse från miljö- och stadsbyggnadskontoret angående länsstyrelsens anmodan. Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer att kommunen måste planera för hur vatten- och avloppsfrågan ska lösas i områden som är eller kan bli attraktiva för utökad bebyggelse.

2010-03-01	Protokoll miljö- och stadsbyggnadsnämnden Nämnden beslutar att godkänna miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag på yttrande till länsstyrelsen.
2010-03-15	KS protokoll Kommunstyrelsen beslutar om yttrande till länsstyrelsen. I yttrandet framgår att det ska genomföras en utredning av prioritet 2 områdena (Hamra ingår ej i de prioriterade områdena).
2010-03-15	KS protokoll Tekniska kontoret får i uppdrag att genomföra en VA-utredning för områden med samlad bebyggelse vid prioritet 2 områdena i länsstyrelsens skrivning (Hamra ingår ej i de prioriterade områdena).
2011-01-07	KS protokoll Kommunstyrelsen informeras om att miljö- och samhällsbyggnadskontoret och tekniska kontoret söker LOVA-bidrag för att genomföra en utredning av prioritet 2 områdena och Hamra. LOVA bidrag är ett statligt bidrag för lokala åtgärder för bättre havs- och vattenmiljö. Kommunstyrelsen godkänner informationen.
2011-09-12	Tjänsteskrivelse miljö-och stadsbyggnadskontoret I tjänsteskrivelsen till kommunstyrelsen framgår att miljö-och stadsbyggnadskontorets inventering av fastigheterna i Hamra visade att det fanns relativt tät bebyggelse vilket försvårar enskilda anläggningar. Länsstyrelsen har beviljat LOVA-bidrag på 135 000 kronor för utredning av avloppslösning i Hamra och Fänestad. Kommunen sökte bidrag för sammanlagt fem områden. Enligt tjänsteskrivelsen motiverar länsstyrelsen beslutet om att bidrag endast beviljades till Hamra och Fänestad med att dessa områden anses ha störst effekt på havet.
2011-10-30	KS protokoll Kommunstyrelsen beslutar att verkställa utredningen som nämns i protokoll 2010-03-15. I ärendebeskrivningen framgår att Hamra ska ingå i utredningen.

2012-01-16	KS protokoll Ramboll presenterar VA-utredningen. Utredningen ska utgöra ett underlag för VA-planeringen i Hamra och de områden som länsstyrelsens prioriterat.
2013-08-21	Tekniska nämndens protokoll Kommunstyrelsen föreslår meddela länsstyrelsen att VA-lösningen för Hamra bör utgöras av en allmän avloppsanläggning med lokal lösning. I lärandebeskrivningen framgår att inventeringen av Hamra visade på att 10 procent av fastigheterna var i godkänt skick. Protokollsutdraget skickades till kommunstyrelsen.
2013-09-16	KS protokoll Kommunstyrelsen beslutar att lämna följande yttrande till länsstyrelsen (i enlighet med tekniska nämndens förslag 2013-08-21): - VA-lösning för Hamra bör utgöras av en allmän avloppsanläggning med lokallösning. Miljö- och samhällsbyggnadskontoret bedömer att Rambolls förslag om allmän anläggning med lokal lösning är realistisk.
2020-01-14	KS protokoll Kommunstyrelsen beslutar att föreslå fullmäktige: ▶ att godkänna VA-verksamhetsområdet i Hamra enligt karta, ▶ att fastställa nytt verksamhetsområde för spillvatten i Hamra
2020-01-30	Fullmäktige beslutar att: ▶ godkänna VA-verksamhetsområdet i Hamra ▶ fastställa nytt verksamhetsområde för spillvatten i Hamra

Inspektionsrapporter

I nedanstående tabell framgår en sammanställning av inspektionsrapporter för 35 fastigheter i Hamra. Inspektionerna gjordes i samband med inventeringen av Lillåns avrinningsområde år 2011. Vid tidpunkt för inventeringen fördes en dialog med tekniska förvaltningen om att göra en extern utredning om allmän avloppsanläggning. Miljö- och stadsbyggnadskontoret avvaktade därför med att ställa krav på att bristfälliga avloppsanläggningar ska åtgärdas.

Fastighet	Bedömning i inspektionsrapporten
1:17	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig. Infiltration hade gjorts utan anmälan eller tillstånd.
1:21	Avloppsanläggningen är från 1982. Avloppsanläggningar som är gjorda mellan 1980 och 1987 bör göras om inom tre år.
1:22	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
1:25	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
1:26	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
1:27	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
2:2	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
2:4	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
2:8	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
2:16 och 3:36	Avlopps-anläggningarna bedömdes vara bristfälliga.
2:17	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
2:20	Inga anmärkningar vid inspektion. Avloppet är från 1983. Avloppsanläggningar som är gjorda mellan 1980 och 1987 bör göras om inom tre år.
2:22	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
2:28	Det bedömdes vara tveksamt om avloppet uppfyllede kraven på rening.
3:4	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig. Anläggningen är gjord 1988. Avloppsanläggningar som är gjorda mellan 1987 och 1989 bör göras om inom fem år.
3:21	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
4:9	Det konstaterades brister där fastighetsägaren bör återkomma hur dessa ska åtgärdas.

4:11	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig. Anläggningen är gjord 1982. Avloppsanläggningar som är gjorda mellan 1980 och 1987 bör göras om inom tre år.
4:12	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig. Anläggningen är gjord 1982. Avloppsanläggningar som är gjorda mellan 1980 och 1987 bör göras om inom tre år.
4:13 och 7:1	Fastighetsägaren informerades om en åtgärd som behövde genomföras.
4:14	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig. Anläggningen är gjord 1982. Avloppsanläggningar som är gjorda mellan 1980 och 1987 bör göras om inom tre år.
4:16	Fastighetsägaren informerades om en åtgärd som behövde genomföras.
4:17	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
4:19	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
4:20	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
5:7	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
5:12	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig. Anläggningen är gjord 1982. Avloppsanläggningar som är gjorda mellan 1980 och 1987 bör göras om inom tre år.
5:13	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig. Anläggningen är gjord 1982. Avloppsanläggningar som är gjorda mellan 1980 och 1987 bör göras om inom tre år.
5:14	Bedömdes vara oklart o avloppet fungerade och uppfyllde kraven.
5:15	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
8:1	Avloppet gjordes 1983. Avloppsanläggningar som är gjorda mellan 1980 och 1987 bör göras om inom tre år.
9:1	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig.
9:2	Avloppsanläggningen bedömdes vara bristfällig. Anläggningen är gjord 1978. Anläggningar som är äldre än 30 år bör göras om inom två år.

Miljöavdelningen på samhällsbyggnadsförvaltningen har gjort en ny bedömning av skicket på avloppsanläggningarna i Hamra baserat på inspektionsrapporterna. Detta mot bakgrund av att det sedan 2014 inte är

tillåtet att besluta om utsläppsförbud endast baserat på avloppsanläggningens ålder. Bedömningen ska grundas på synliga eller tekniska brister på anläggningen. Bedömningen utgår från de uppgifter som framgår av inspektionsrapporterna. Det har inte gjorts några nya fysiska inspektioner. Av de 35 fastigheter som inspekterades 2011 görs bedömningen att 21 fastigheter skulle ha fått utsläppsförbud utifrån de kriterier som används i dagsläget¹.

- ▶ Utsläppsförbud direkt: 1 fastighet
- ▶ Utsläppsförbud, åtgärdas inom 1 år: 13 fastigheter
- ▶ Utsläppsförbud, åtgärdas inom 2 år: 3 fastigheter

¹ Fyra fastigheter har åtgärdat sina avloppsanläggningar sedan 2011 års inspektioner och ingick därför inte i den nya bedömningen.

Slutsats

Utredningen har syftat till att kartlägga beslutsgången av fullmäktiges beslut om att inrätta ett VA-verksamhetsområde för Hamra. Länsstyrelsens anmodan från 2009 inkluderar områden som länsstyrelsen anser bör prioriteras i kommande utredningar. Kommunen, i egenskap av huvudman, utser vilka verksamhetsområden som ska prioriteras och inrättas. Länsstyrelsen har endast möjlighet bestämma om inrättande av verksamhetsområden via förelägganden. Länsstyrelsens anmodan från 2009 utgör inget föreläggande.

I anmodan hänvisar länsstyrelsen till 6 § lagen om allmänna vattentjänster. Där framgår att kommunen ansvarar för att inrätta verksamhetsområden där det finns behov utifrån människors hälsa och/eller ur miljösynpunkt. Kommunen har utifrån de brister som konstaterades i 2011 års inspektioner i Hamra identifierat ett behov av fortsatt utredning. Kommunen valde därför att inkludera Hamra i den planerade utredningen om prioritering av verksamhetsområden som anmodats av länsstyrelsen. I kommunens ansökan om statligt bidrag (LOVA) för att genomföra utredningen bedömde länsstyrelsen att Hamra tillsammans med Fänestad har störst påverkan på vattenmiljön.

Vi noterar att fullmäktiges beslut om att inrätta ett VA-område hänvisar till länsstyrelsens anmodan, där Hamra inte återfinns bland förslagen på prioriterade områden. Det är dock inte länsstyrelsens anmodan som är avgörande för beslutet att inrätta ett VA-område. Detta då länsstyrelsens anmodan inte är ett föreläggande. Det är kommunens bedömning, i egenskap av huvudman, som har legat till grund för beslutet. Motiveringen i fullmäktiges beslut är således inte representativt för ärendegången. Kommunen har i egenskap av huvudman för VA-områden identifierat Hamra som ett prioriterat område baserat på inspektionsrapporter, områdets relativt täta bebyggelse och konsultutredningens resultat.

Vår slutsats är därmed att fullmäktiges beslut att inrätta ett VA-verksamhetsområde i Hamra är motiverat. Att Hamra inte återfinns bland länsstyrelsens prioriterade områden är ovidkommande mot bakgrund av att det är kommunen i egenskap av huvudman som ansvarar för att prioritera områdena. Det bör dock i sammanhanget noteras att länsstyrelsen genom beviljandet av LOVA-bidrag bedömt att Hamra och Fänestad är de områden som har störst effekt på haven.

2021-10-13

Linus Aldefors
EY

Anna Färdig
EY

§ 213 Dnr: KS.2021.281

Skrivelse från fastighetsägarna i Hamra by

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att avvakta att lämna svar på skrivelsen i väntan på beställd revisionsgranskning.

Ärendebeskrivning

Den 10 maj 2021 har fastighetsägarna i Hamra by genom Gunnel Johansson inkommit med skrivelse angående planerad avloppsanläggning i Hamra.

I skrivelsen framgår det att fastighetsägarna inte vill ha ett kommunalt reningsverk för avlopp i byn.

Fastighetsägarna hoppas att man från politiskt håll fattar ett nytt beslut att varje enskild fastighetsägare själva anlägger godkända avlopp som uppfyller krav med hänsyn till skydd för människors hälsa och miljö, eller som innefattar vatten och avlopp i överföringsledning till Hamra, Lag (2006:412) §6.

Beslut skickas till:

Fastighetsägarna i Hamra by

§ 11 Dnr: KS.2019.706

Nytt VA-verksamhetsområde för spillvatten i Hamra

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag

- att** godkänna VA-verksamhetsområdet i Hamra enligt karta, bilaga 1 till tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2 december 2019, samt
- att** fastställa nytt verksamhetsområde för spillvatten i Hamra på fastigheter enligt bilaga 2 till tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2 december 2019.

Ärendebeskrivning

Enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) ska kommunen inrätta verksamhetsområden när behov av vattenleverans och omhändertagande av spillvatten finns. Tekniska förvaltningen bedömer att behov finns för att inrätta VA-verksamhetsområde i Hamra gällande spillavlopp men ej för vatten. Länsstyrelsen har i brev daterat 2009-06-04 anmodat Värnamo kommun att inkomma med tid och handlingsplan för att bilda verksamhetsområde i Hamra.

Detta beslut innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen åtar sig ansvaret för att tillhandahålla spillvatten för 45 st. fastigheter. Beslutet innebär också att fastighetsägarna ska betala avgifter i enlighet med VA-taxan. Fastighetsägarna ska också följa de regler och bestämmelser som omfattas av ABVA (Allmänna bestämmelser för användandet av Värnamo kommuns allmänna VA-anläggning).

I enlighet med vattentjänstlagen ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA samt vilka vattentjänster som avses. De fastigheter som föreslås ingå i kommunalt VA-verksamhetsområde framgår av bifogad karta i bilaga 1. I bilaga 2 listas de fastigheter som föreslås ingå i verksamhetsområdet tillsammans med vattentjänster för respektive fastighet.

Tekniska utskottet beslutade 10 december 2019, § 254 föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna VA-verksamhetsområdet enligt bifogad karta, bilaga 1.
- att** fastställa nytt verksamhetsområde för spillavlopp på fastigheter enligt bilaga 2.

Forts.

Kf § 11 (forts)

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet 14 januari 2020, § 9.

Yrkanden

Stig Claesson (KD) med instämmande av Gottlieb Granberg (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslut skickas till:
Tekniska utskottet

§ 9 Dnr: KS.2019.706

Nytt VA-verksamhetsområde för spillvatten i Hamra

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna VA-verksamhetsområdet i Hamra enligt karta, bilaga 1 till tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2 december 2019, samt
- att** fastställa nytt verksamhetsområde för spillvatten i Hamra på fastigheter enligt bilaga 2 till tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2 december 2019.

Ärendebeskrivning

Enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) ska kommunen inrätta verksamhetsområden när behov av vattenleverans och omhändertagande av spillvatten finns. Tekniska förvaltningen bedömer att behov finns för att inrätta VA-verksamhetsområde i Hamra gällande spillavlopp men ej för vatten. Länsstyrelsen har i brev daterat 2009-06-04 anmodat Värnamo kommun att inkomma med tid och handlingsplan för att bilda verksamhetsområde i Hamra.

Detta beslut innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen åtar sig ansvaret för att tillhandahålla spillvatten för 45 st. fastigheter. Beslutet innebär också att fastighetsägarna ska betala avgifter i enlighet med VA-taxan. Fastighetsägarna ska också följa de regler och bestämmelser som omfattas av ABVA (Allmänna bestämmelser för användandet av Värnamo kommuns allmänna VA-anläggning).

I enlighet med vattentjänstlagen ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA samt vilka vattentjänster som avses. De fastigheter som föreslås ingå i kommunalt VA-verksamhetsområde framgår av bifogad karta i bilaga 1. I bilaga 2 listas de fastigheter som föreslås ingå i verksamhetsområdet tillsammans med vattentjänster för respektive fastighet

Tekniska utskottet beslutade 10 december 2019, § 254 föreslå kommunfullmäktige besluta

- att** godkänna VA-verksamhetsområdet enligt bifogad karta, bilaga 1.
- att** fastställa nytt verksamhetsområde för spillavlopp på fastigheter enligt bilaga 2.

Beslut skickas till:

§ 254 Dnr: TU.2019.211

Nytt VA-verksamhetsområde för spillvatten i Hamra

Beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna VA-verksamhetsområdet enligt bifogad karta, bilaga 1.

att fastställa nytt verksamhetsområde för spillavlopp på fastigheter enligt bilaga 2.

Ärendebeskrivning

Enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) ska kommunen inrätta verksamhetsområden när behov av vattenleverans och omhändertagande av spillvatten finns. Tekniska förvaltningen bedömer att behov finns för att inrätta VA-verksamhetsområde i Hamra gällande spillavlopp men ej för vatten. Länsstyrelsen har i brev daterat 2009-06-04 anmodat Värnamo kommun att inkomma med tid och handlingsplan för att bilda verksamhetsområde i Hamra.

Detta beslut innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen åtar sig ansvaret för att tillhandahålla spillvatten för 45 st. fastigheter. Beslutet innebär också att fastighetsägarna ska betala avgifter i enlighet med VA-taxan. Fastighetsägarna ska också följa de regler och bestämmelser som omfattas av ABVA (Allmänna bestämmelser för användandet av Värnamo kommuns allmänna VA-anläggning).

I enlighet med vattentjänstlagen ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA samt vilka vattentjänster som avses. De fastigheter som föreslås ingå i kommunalt VA-verksamhetsområde framgår av bifogad karta i bilaga 1. I bilaga 2 listas de fastigheter som föreslås ingå i verksamhetsområdet tillsammans med vattentjänster för respektive fastighet

Förslag till beslut

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna VA-verksamhetsområdet enligt bifogad karta, bilaga 1.

att fastställa nytt verksamhetsområde för spillavlopp på fastigheter enligt bilaga 2.

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige

Nytt VA-verksamhetsområde för spillvatten i Hamra

Ärendebeskrivning

Enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen) ska kommunen inrätta verksamhetsområden när behov av vattenleverans och omhändertagande av spillvatten finns. Tekniska förvaltningen bedömer att behov finns för att inrätta VA-verksamhetsområde i Hamra gällande spillavlopp men ej för vatten. Länsstyrelsen har i brev daterat 2009-06-04 anmodat Värnamo kommun att inkomma med tid och handlingsplan för att bilda verksamhetsområde i Hamra.

Detta beslut innebär att kommunen med stöd av vattentjänstlagen åtar sig ansvaret för att tillhandahålla spillvatten för 45 st. fastigheter. Beslutet innebär också att fastighetsägarna ska betala avgifter i enlighet med VA-taxan. Fastighetsägarna ska också följa de regler och bestämmelser som omfattas av ABVA (Allmänna bestämmelser för användandet av Värnamo kommuns allmänna VA-anläggning).

I enlighet med vattentjänstlagen ska det klart framgå vilka fastigheter som innefattas i kommunens verksamhetsområde för VA samt vilka vattentjänster som avses. De fastigheter som föreslås ingå i kommunalt VA-verksamhetsområde framgår av bifogad karta i bilaga 1. I bilaga 2 listas de fastigheter som föreslås ingå i verksamhetsområdet tillsammans med vattentjänster för respektive fastighet

Förslag till kommunfullmäktige

Verksamhetsområde för spillvatten upprättas i enlighet med vattentjänstlagen för följande fastigheter:

HAMRA 1:17

HAMRA 1:21

HAMRA 1:22

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2019.211

HAMRA 1:25

HAMRA 1:26

HAMRA 1:27

HAMRA 2:16

HAMRA 2:17

HAMRA 2:2

HAMRA 2:20

HAMRA 2:22

HAMRA 2:28

HAMRA 2:4

HAMRA 2:8

HAMRA 2:9

HAMRA 3:21

HAMRA 3:28

HAMRA 3:31

HAMRA 3:32

HAMRA 3:33

HAMRA 3:34

HAMRA 3:36

HAMRA 3:36

HAMRA 3:4

HAMRA 3:5

HAMRA 4:11

HAMRA 4:12

HAMRA 4:13

HAMRA 4:14

HAMRA 4:15

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2019.211

HAMRA 4:16

HAMRA 4:17

HAMRA 4:19

HAMRA 4:20

HAMRA 4:9

HAMRA 5:12

HAMRA 5:13

HAMRA 5:13

HAMRA 5:14

HAMRA 5:15

HAMRA 5:7

HAMRA 7:1

HAMRA 8:1

HAMRA 9:1

HAMRA 9:2

Beslutsförslag

Tekniska utskottet föreslår kommunfullmäktige besluta

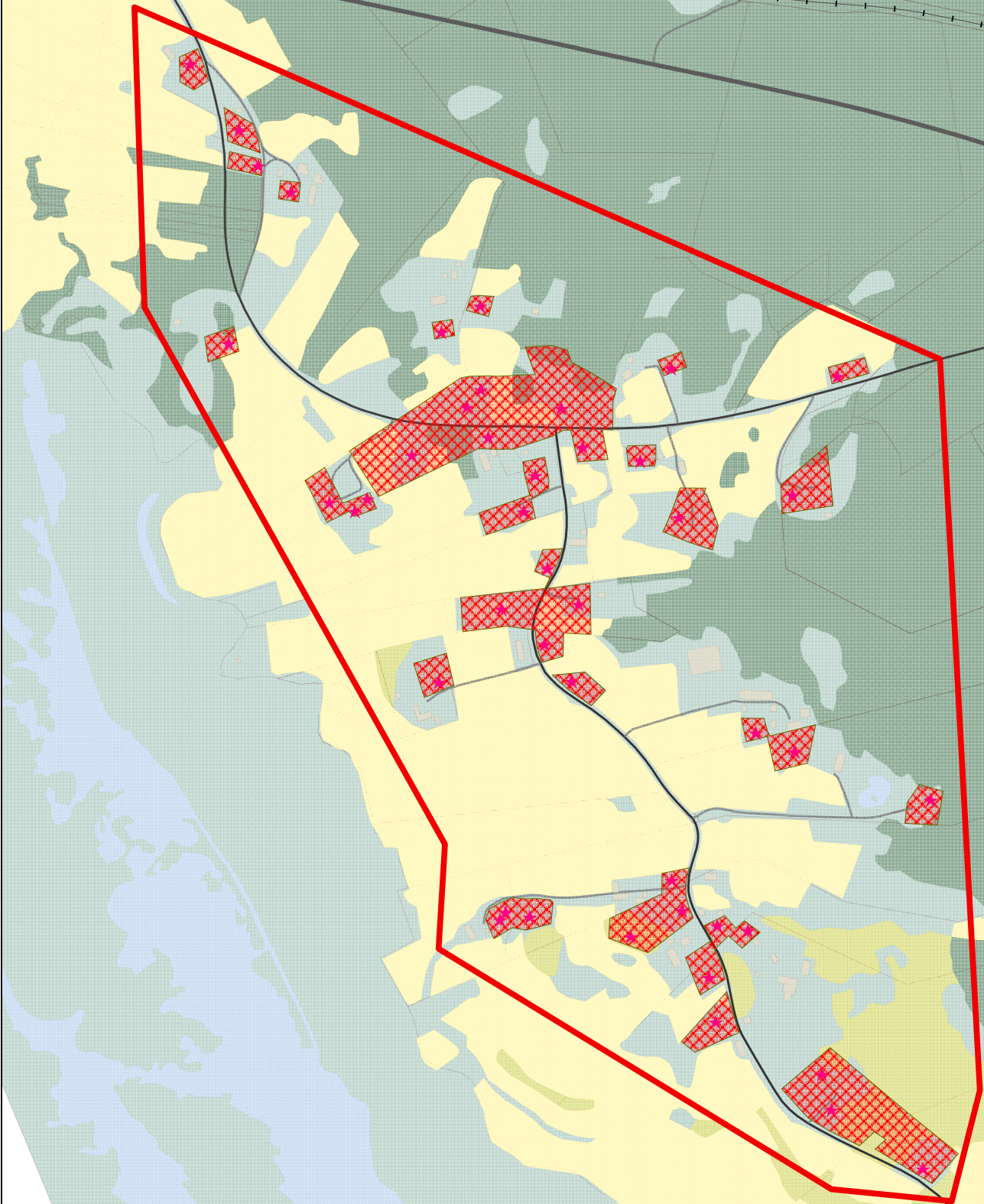
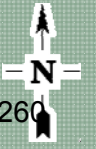
att godkänna VA-verksamhetsområdet enligt bifogad karta, bilaga 1.**att** fastställa nytt verksamhetsområde för spillavlopp på fastigheter enligt bilaga 2.Antti Vähäkari
VA-ChefJesper du Rietz
Förvaltningschef

Tekniska förvaltningen

Tekniska utskottet

Dnr: TU.2019.211

Hamra



0 250 m

Skala 1:8000

2019-12-02

KOMMUN	Fastighetsbet	Adress
VÄRNAMO	HAMRA 1:17	Hamra Snickargården 1
VÄRNAMO	HAMRA 1:21	Hamra Björsebo 1
VÄRNAMO	HAMRA 1:22	Hamra Håkansgård 2
VÄRNAMO	HAMRA 1:25	Hamra Håkansgård 1
VÄRNAMO	HAMRA 1:26	Hamra Ekliden 1
VÄRNAMO	HAMRA 1:27	Hamra Håkansgård 3
VÄRNAMO	HAMRA 2:16	Hamra Norregård 4
VÄRNAMO	HAMRA 2:17	Hamra Björklid 1
VÄRNAMO	HAMRA 2:2	Hamra Askebo 1
VÄRNAMO	HAMRA 2:20	Hamra Knutsgård 4
VÄRNAMO	HAMRA 2:22	Hamra 1
VÄRNAMO	HAMRA 2:28	Hamra Knutsgård 3
VÄRNAMO	HAMRA 2:4	Hamra Knutsgård 1
VÄRNAMO	HAMRA 2:8	Hamra Knutsgård 2
VÄRNAMO	HAMRA 2:9	Hamra skola 1
VÄRNAMO	HAMRA 3:21	Hamra Ekkullen 1
VÄRNAMO	HAMRA 3:28	Hamra Norregård 9
VÄRNAMO	HAMRA 3:31	Hamra Ekdala 1
VÄRNAMO	HAMRA 3:32	Hamra Norregård 6
VÄRNAMO	HAMRA 3:33	Hamra Solbacken 1
VÄRNAMO	HAMRA 3:34	Hamra Norregård 8
VÄRNAMO	HAMRA 3:36	Hamra Norregård 2
VÄRNAMO	HAMRA 3:36	Hamra Norregård 3
VÄRNAMO	HAMRA 3:4	Hamra Norregård 7
VÄRNAMO	HAMRA 3:5	Hamra Norregård 5
VÄRNAMO	HAMRA 4:11	Hamra Lundsäng 1
VÄRNAMO	HAMRA 4:12	Hamra Solgläntan 1
VÄRNAMO	HAMRA 4:13	Hamra Lunnagård 2
VÄRNAMO	HAMRA 4:14	Hamra Lunnagård 3
VÄRNAMO	HAMRA 4:15	Hamra hembygdsgård 1
VÄRNAMO	HAMRA 4:16	Hamra Ekbacka 1
VÄRNAMO	HAMRA 4:17	Hamra Lunnagård 4
VÄRNAMO	HAMRA 4:19	Hamra Lunnagård 5
VÄRNAMO	HAMRA 4:20	Hamra Lunnagård 6
VÄRNAMO	HAMRA 4:9	Hamra Lövsäter 1
VÄRNAMO	HAMRA 5:12	Hamra Mellangård 4
VÄRNAMO	HAMRA 5:13	Hamra Mellangård 1
VÄRNAMO	HAMRA 5:13	Hamra Mellangård 2
VÄRNAMO	HAMRA 5:14	Hamra Byagård 1
VÄRNAMO	HAMRA 5:15	Hamra Mellangård 3
VÄRNAMO	HAMRA 5:7	Hamra Björkullen 1
VÄRNAMO	HAMRA 7:1	Hamra Lunnagård 1
VÄRNAMO	HAMRA 8:1	Hamra Knutsgård 5
VÄRNAMO	HAMRA 9:1	Hamra Lindbacken 1
VÄRNAMO	HAMRA 9:2	Hamra Norregård 1

Plats och tid Stadshuset, Värnamo fredagen den 17 december, kl. 08:30 – 10:30

Beslutande Carina Johansson (C), Gislaved
Marie-Louise Dinäss (S), ersättare Marie Johansson (S) ,Gislaved
Kristine Hästmark, (M), Gnosjö
Markus Kauppinen (S), Gnosjö
Gottlieb Granberg, vice ordf (M), Värnamo
Azra Muranovic (S), Värnamo
Gert Jonsson, ordf (M), Vaggeryd

Övriga deltagande Lars-Erik Andersson, förbundsdirektör SÅM
Jonatan Rosenquist, planerings- och utvecklingschef SÅM

Utses att justera Kristine Hästmark
Justerings
plats och tid

Under-
skrifter Sekreterare
.....
Jonatan Rosenquist

Ordförande
.....
Gert Jonsson

Justerande
.....
Kristine Hästmark

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organisation Förbundsdirektion SÅM

Paragrafer

Datum för
anslags uppsättande

Datum för
anslags nedtagande

Förvaringsplats
för protokollet

Underskrift

.....

Utdragsbestyrkande

SAMMANFATTNING

Mötet är det tjugosjätte mötet efter att interims direktionen övergått till att bli förbundsdirektion för kommunalförbundet SÅM (Samverkan Återvinning Miljö).

Mötet öppnas, Jonatan Rosenquist utses till sekreterare och Kristine Hästmark till justerare av protokollet. Dagordning godkändes och en övrig fråga inkom, "Val till Avfall Sveriges styrelse och revision". Ytterligare en fråga kom upp under mötets gång "Upplåtelse av plats på ÅVC för politiska partier att kampanja".

Ärendeförteckning:

Föredragande: Lars-Erik Andersson = LEA, Jonatan Rosenquist = JR

Beslutsärenden:

§63	Sammanträdesdatum 2022 (LEA)	SÅM 2021:18
§64	Visionsmöte 2022 (LEA)	SÅM 2021:19

Informationsärenden:

§65	Framtida insamling av förpackningar och matavfall (LEA/JR)	SÅM 2021:21
§66	Status projekt (LEA, JR)	SÅM 2019:08
§67	ÅVC och anläggningar (LEA, JR)	SÅM 2017:42
§68	Nya taxor 2022 (LEA, JR)	SÅM 2021:05
§69	Status entreprenader (LEA, JR)	SÅM 2019:09
§70	Upphandlingar (LEA)	SÅM 2017:35
§71	Personal (LEA, JR)	SÅM 2017:10
§72	4-fackssystem (LEA)	SÅM 2017:07
§73	Avfallsplan 2023 (LEA, JR)	SÅM 2021:15

Övriga frågor:

§74	Val till Avfall Sveriges styrelse och revision	SÅM 2019:26
§75	Upplåtelse av plats på ÅVC för politiska partier	SÅM 2021:22

§63

Dnr: SÅM 2021:18

Sammanträdesdatum 2022**Ärendebeskrivning**

Beslut om sammanträdesdatum för direktionen gällande 2022 behöver tas. Enligt Förbundsordningen ska direktionen sammanträda minst sex (6) gånger per år. Förslag till sammanträdesplatser och datum.

- | | | |
|---|-----------------|--------------|
| - Torsdag den 24 februari | kl. 14:00-16:00 | Skillingaryd |
| - Torsdag den 7 april | kl. 14:00-16:00 | Gislaved |
| - Torsdag den 9 juni | kl. 14:00-16:00 | Gnosjö |
| - Tisdag den 30 augusti | kl. 14:00-16:00 | Värnamo |
| - Tisdag den 11 oktober | kl. 16:00-19:00 | Gislaved |
| (offentligt sammanträde, fastställande av budget kl. 18:00-19:00) | | |
| - Torsdag den 8 december | kl. 14:00-16:00 | Skillingaryd |

Beslutsunderlag:**Förbundsdirectionen beslutar:**

att fastställa föreslagna sammanträdesdatum 2022 för direktionen.

§64

Dnr: SÅM 2021:19

Visionsmöte 2022**Ärendebeskrivning**

Flertalet nya förordningar och lagar som berör SÅM:s ansvarsområde förväntas komma inom en snar framtid. Direktionen behöver i ett första möte gå igenom och diskutera hur SÅM ska arbeta för att uppfylla dels de nya krav som i framtiden kommer ställas på avfallsverksamheten, dels hur servicegraden till våra medborgare ska öka. Ett halvdagsseminarium föreslås enligt nedan.

- Fredag den 18 mars kl. 08:00-12:00.

Beslutsunderlag:**Förbundsdirektionen beslutar:**

att fastställa föreslaget datum för ett visionsmöte inom SÅM.

§65

Dnr: SÅM 2021:21

Framtida insamling av förpackningar och matavfall**Ärendebeskrivning**

Förbundsdirektören föredrog det förslag som nu skickas ut på remiss; "En förbättrad förpackningsinsamling". Förslaget innebär ett kommunalt ansvar för fastighetsnära insamling av förpackningar senast 2026, men med möjlighet att ta över ansvaret redan 2024. Insamlingssystemet ska enligt förslaget finansieras av producenterna. Förbundsdirektören gick även igenom det EU-direktiv som innebär obligatorisk utsortering av matavfallet från 2024. Direktionen konstaterar att man valde rätt insamlingssystem (FNI i fyrfackskärl) för framtiden och att våra förutsättningar för ett kommunalt insamlingsansvar för förpackningar är goda. Direktionen uppdrar till Förbundsdirektören att svara på remissen, men att vi först studerar det svar som Avfall Sverige skriver och sedan anpassar SÅM:s svar utifrån detta. På Visionsmötet i mars kommer Direktionen fortsätta att diskutera kring insamling av förpackningar och matavfall samt övriga krav som förväntas komma. Däribland textilinsamling, utsortering av bygg- och rivningsavfall för återvinning och återbruk m.m.

Förbundsdirektionen beslutar:

att lägga informationen till handlingarna.

§66

Dnr: SÅM 2019:08

Status projekt**Ärendebeskrivning**

Förbundsdirektören och Planerings- och Utvecklingschefen presenterade de projekt som pågår inom SÅM samt de studiebesök som genomförts kopplade till projekten. En längre diskussion kring vissa av projekten följde. Direktionen konstaterade att informationen är viktig till invånarna kring våra minskade avfallsmängder som skickas till förbränning samt den ökade återvinningen efter införandet av fyrfackssystemet.

Förbundsdirektionen beslutar:

att lägga informationen till handlingarna.

§67

Dnr: SÅM 2017:42

ÅVC och anläggningar

Ärendebeskrivning

Under våren kommer det genomföras mätningar på vissa av SÅM:s ÅVC-anläggningar i syfte att dokumentera vilka tider det är mycket besökare och vilka kunder som besöker våra anläggningar. Antal fordon kommer att registreras med klockslag. Det kommer även att registreras om fordonet är en personbil eller lätt lastbil samt om det är registrerat som företagsfordon eller privatägt.

Avsättningen av flera av de stora avfallsslagen på våra anläggningar så som trä, ris och grenar samt kompost kommer att utredas. SÅM önskar hitta avsättningsmöjligheter inom våra medlemskommuner och deras kommunala bolag.

En översyn av de mobila grovsopsinsamlingarna i Vaggeryd och Gislaveds kommuner har genomförts. I Gislaveds kommun visar mätningarna på ett mycket lågt utnyttjande från kommuninnevånarna och kostnaden blir orimligt hög per besök. SÅM undersöker om den mobila insamlingen på onsdagar i Gislaveds kommun ska avvecklas och ersättas genom hänvisning till andra permanenta anläggningar som ligger inom ett maximalt avstånd av 12 km från centrum av berörd ort. Grönavfallstipparna som är öppna under 26 lördagar per år i samma orter berörs inte av en eventuell avveckling inom den mobila grovsopsinsamlingen. I Vaggeryd har grovsopskampanjerna inte genomförts de senaste två åren med hänvisning till den pågående pandemin och även där har efterfrågan av den mobila insamlingen varit låg. I den efterföljande diskussionen inom direktionen så diskuterades att dessa tjänster inte erbjuds inom övriga medlemskommuner samt att tidigt och korrekt information är mycket viktig inför en eventuell sådan förändring. Informationen ska då ske i samråd med berörda kommuner.

Förbundsdirektionen beslutar:

att lägga informationen till handlingarna.

§68

Dnr: SÅM 2021:05

Nya taxor 2022**Ärendebeskrivning**

Taxorna för år 2022 är nu beslutade i varje medlemskommuns kommunalfullmäktige.

De kommande årens taxeförändringar kommer att vara en av punkterna på det kommande visionsmötet, där beslut behöver fattas kring eventuella överskott från verksamhet under åren 2020 till 2022. Det behöver även redas ut hur taxan påverkas av obligatorisk matavfallsinsamling från 2024-01-01 och ett eventuellt fastighetsnära kommunalt insamlingsansvar för förpackningar.

Förbundsdirektionen beslutar:

att lägga informationen till handlingarna.

§69

Dnr: SÅM 2019:09

Status entreprenader**Ärendebeskrivning****Renhållning**

Kvalitén i uppdragen varierar mellan SÅM:s entreprenörer vilket till viss del också påverkar arbetet inom kontaktcenter.

MJ Åkeri:

Verksamheten fungerar bra.

Nordisk Återvinning:

Verksamheten fungerar överlag, men det förekommer ofta någon form av driftstörning vilket bland annat leder till kvällskörningar eller förseningar i sophämtningen till nästkommande dag. SÅM har haft möte med ledningen hos NÅ och arbetar vidare med olika åtgärder för att förbättra situationen med entreprenören.

JRAB:

Verksamheten fungerar bra.

Slam

Sandahls verksamhet fungerar bra och kvaliteten i uppdraget är betydligt högre än tidigare år.

Planerings- och utvecklingschefen redogör för det studiebesök som har genomförts hos avloppsreningsverket i Perstorp tillsammans med tjänstemän från Gnosjö kommun. Tanken är att man i Gnosjö ska investera i en liknande mobil rensutrustning för externslam från enskilda avlopp. Utrustningen är containerbyggd och placeras i direkt anslutning till det kommunala avloppsreningsverket. Anläggningen i Perstorp har varit i bruk under fyra år och den har enligt dem fungerat bra med samma typ av externslam som förekommer inom Gnosjö kommun.

I Gislaveds kommun pågår arbetet tillsammans med ett konsultbolag för att utreda möjliga lösningar kring en framtida mottagning av externslam från kommunens enskilda avlopp på deras kommunala avloppsreningsverk.

Under 2022 så kommer delar av det slam från enskilda avlopp som uppstår inom Gislaveds och Gnosjö kommuner köras till Värnamo avloppsreningsverk. Men med största sannolikhet behöver vi även nästa år försöka hitta en lösning tillsammans med Borås Energi för behandling av en viss del slam från Gislaved och Gnosjö. Detta fram till att en fungerande externslammottagning är ordnad i respektive kommun.

Förbundsdirektionen beslutar:

att lägga informationen till handlingarna.

§70

Dnr: SÅM 2017:35

Upphandlingar**Ärendebeskrivning**

Inga större upphandlingar pågår för tillfället. Leverans av vår nya hjullastare till Värnamo ÅVC skedde i månadsskiftet november/december.

Direktionens ordförande har från en av de större entreprenörerna inom GGVV-regionen fått goda vitsord om SÅM:s upphandlingar vilka de beskriver som tydliga och lättförståeliga, samt bra att räkna och lämna anbud på.

Förbundsdirektionen beslutar:

att lägga informationen till handlingarna

§71

Dnr SÅM 2017:10

Personal**Ärendebeskrivning**

En personalaktivitet med övernattnig i form av en kick-off har genomförts under hösten för SÅM:s personal. Under kick-offen gick vi igenom SÅM:s vision, mission och värdeord samt flera av de pågående projekten inom verksamheten som berör personalen. Vi genomförde även grupparbeten kring våra värdeord för att engagera personalen och för att skapa samsyn inom SÅM:s värdegrundsarbete. Ledningen har fått positiv återkoppling efter kick-offen och den var uppskattad av många i personalen.

Julgåvan kommer även i år var något större än normalt då vår personal har arbetat hårt och gjort ett mycket gott arbete i dessa pandemitider. Reglerna för julgåva är även detta år anpassade efter situationen med Covid-19.

Förbundsdirektionen beslutar:

att lägga informationen till handlingarna

§72

Dnr SÅM 2017:07

4-facksystem

Ärendebeskrivning

Förbundsdirektören gick igenom de förändringar av avfallsmängder vid ÅVC som skett vid jämförelse mellan åren 2018 och 2020. På ÅVC:erna ser vi stora ökningar av fraktionerna metall, grönavfall, brännbart och trä (både som oimpregnerat och som impregnerat). Vi tror att detta till stor del kan kopplas till pandemin då annan information visar att svenskarna renoverade och rensade betydligt mer i hemmen under år 2020 jämfört med tidigare år.

Inom renhållningsverksamheten redovisades siffror för skillnaden mellan åren 2018 och 2021 (där december månad 2021 är uppskattad). Här syns tydligt att det nya insamlingssystemet med fyrfackskärl hos småhus samt separat insamling av matavfall hos flerbostadshus har gjort en stor skillnad. Förändringen är mycket positivt för miljön.

Förbränningen av hushållssopor har minskat med ca 40 % vilket motsvarar en minskning av 7 200 ton brännbart avfall per år. Som jämförelse så motsvarar denna minskning av brännbart avfall i stort sett den volym hushållssopor som tidigare uppstod per år från kommuninvånarna i hela Värnamo kommun.

Utsorterat matavfall år 2021 är ca 3 350 ton. Matavfall skickas till Linköping för biogasproduktion och matavfallet genererar ungefär 250 000 kg biogas. Denna mängd biogas kan driva en lastbil som drar 5 kg biogas per mil ca 50 000 mil. Restprodukten efter biogasproduktionen blir kravmärkt biogödsel som ersätter handelsgödsel.

Statistik redovisades för FNI-insamlingen av förpackningar och returpapper där även mängderna från FTI:s återvinningsstationer ingår. Vi ser att införande av fyrfackskärl år 2020 i Gnosjö, Gislaved och Värnamo kommuner omgående höjde insamlingsnivåerna avsevärt. Mängden insamlade förpackningar och returpapper ökade med ca 1 500 ton år 2020 jämfört med år 2018 vilket motsvarar en ökning på ca 45 %.

Direktionen vill att insamlingsresultaten tydligt ska framgå i årsrapporten och att SÅM ska kommunicera ut detta på ett bra och pedagogiskt sätt till allmänheten. SÅM ska visa att avfallssorteringen verkligen gör stor skillnad.

Förbundsdirektionen beslutar:

att lägga informationen till handlingarna.

§73

Dnr SÅM 2021:15

Avfallsplan 2023**Ärendebeskrivning**

Arbetsgruppsmöten är inbokade framåt med deltagare från respektive medlemskommun och arbetet fortlöper enligt plan.

Förbundsdirektionen beslutar:

att lägga informationen till handlingarna.

§74

Dnr SÅM 2019:26

Val till Avfall Sveriges styrelse och revision**Ärendebeskrivning**

Avfall Sveriges valberedning har påbörjat arbetet med att förbereda nomineringar inför Avfall Sveriges årsmöte 2022. Styrelsen består av 18 ledamöter, varav tio är förtroendevalda och åtta är tjänstemän. Mandattiden för styrelseledamöter är två år och för revisorer och deras ersättare ett år.

Avfall Sveriges medlemmar ges nu möjlighet att nominera personer som valberedningen, efter sin beredning, ska kunna föreslå till att ingå i styrelsen eller revisionen för Avfall Sverige. Nomineringar ska ha inkommit till Avfall Sverige senast den 1 februari 2022.

Azra Muranovic ledamot i SÅM:s direktion sitter redan i styrelsen för Avfall Sverige till och med årsmötet 2023. I och med att det inte är sannolikt att fler representanter från SÅM blir aktuella för styrelseuppdrag så föreslår SÅM ingen ytterligare kandidat till styrelsen.

Marie Johansson ledamot i SÅM:s direktion är ersättare som förtroendevald revisor och hennes mandattid går ut vid årsmötet 2022. Direktionen nominerar återigen Marie Johansson till förtroendevald Revisor.

Under denna punkt informerade Azra även kring Avfall Sveriges senaste styrelsemöte. Mötet handlade till stora delar om förslaget kring kommunalt insamlingsansvar för förpackningar men bland annat även om att FN vill använda Avfall Sverige som ett gott exempel och en mall för hur andra länder ska kunna utveckla sitt avfallsförebyggande arbete.

Förbundsdirektionen beslutar:

- att nominera Marie Johansson (S) till förtroendevald revisor för Avfall Sverige.
- att ge förbundsdirektör i uppdrag att säkerställa att nomineringen inkommer till Avfall Sverige senast den 1 februari 2022.

§75

Dnr SÅM 2021:22

Upplåtelse av plats på ÅVC för politiska partier**Ärendebeskrivning**

Under sammanträdet lyftes frågan om hur SÅM ställer sig till att politiker vill synas på allmänna platser inför valet 2022 och där våra ÅVC:er då kan vara eftertraktade platser. Enskilda politiker uttrycker en önskan om att få kampanja på våra ÅVC:er.

Efter diskussion inom direktionen avser vi inte att upplåta plats på våra ÅVC:er för detta ändamål. En ÅVC ska jämföras med övriga kommunala verksamheter där allmänna platser förekommer såsom idrottsplatser, bibliotek etc. Dessa platser upplåts normalt inte för enskilda politiska kampanjer.

Förbundsdirektionen beslutar:

att inte upplåta SÅM:s återvinningscentraler för politiska kampanjer.

Finansiering av hyresbostäder på landsbygden

Dokumentet i ett sammandrag

I det här dokumentet tar vi särskilt upp de finansieringsproblem som är förknippade med byggande av hyreslägenheter på det som betecknas som "svaga" marknader. Med sådana marknader avses kommuner, eller delar av kommuner där produktionskostnaden för nya bostäder understiger marknadsvärdet av de nyproducerade husen, detta baserat på nuvarande regelverk.

Landsbygdskommitten, SOU 2017:1 tar också upp bostadsförsörjning på landsbygden. Vi kan konstatera att några av de förutsättningar som utredningen grundats på inte längre är för handen. Det gäller t ex antaganden om en fortsatt migration i samma höga takt som tidigare. Den alltför pågående pandemin har radikalt förändrat förutsättningarna för boende i förhållande till arbetsplatser, det som också benämns som "hemarbete". Det senare har förändrat synen på bostadens storlek och belägenhet som måste betraktas som "det nya normala".

Av erfarenhet vet vi att de flesta kommuner i första hand ser en bostadsbrist i centralorten och att de mer perifera delarna kommer i andra hand, om ens det. I motsats till detta kan det finnas skäl att lyfta fram Landsbygdskommitténs skrivning "att ett attraktivt boende kan vara en förutsättning för att få efterfrågad arbetskraft att bosätta sig i landsbygderna. En ökad bosättning ger ett bredare underlag för både kommersiell och offentlig service".

Det är ett välkänt förhållande att en allt större andel av Sveriges befolkning kommer att vara äldre dvs 65+ och detta gäller inte minst på landsbygden vilket i sin tur ställer speciella krav på bostadsbeståndet i form av tillgänglighet och närhet till service. Med tilltagande ålder kan det egna huset upplevas som en belastning. Huset skall underhållas, tomten skall skötas med gräsklippning sommartid och snöskottning på vintern. Äldre hus är sällan tillgänglighetsanpassade, i all synnerhet om det är byggt i flera plan vilket kan innebära svårigheter när rörligheten minskar eller smala badrumsdörrar som inte tillåter en rullstol. Att då kunna flytta till en modern, lättskött lägenhet i markplan eller med hiss, framstår som en god lösning.

Under förutsättning att sådana lägenheter kan erbjudas till rimliga hyror uppstår per automatik en flyttkedja som är gynnsam för alla parter. Den äldre generationen kan flytta till en lägenhet som är anpassad till behoven och yngre barnfamiljer erbjuds möjligheter att förvärva ett småhus som man kan modernisera och utveckla med åren. På köpet får lokalsamhället ett befolkningstillskott som skapar underlag för samhällsservice.

Sveriges egen tolkning av statsstödsreglerna för ekonomiska tjänster av allmänt intresse i EU-lagstiftningen har gjort landets finansiering av bostäder på landsbygden problematisk. Detta sätt att tolka lagstiftningen är väldigt snäv medan de flesta andra länder tolkar den betydligt mer vidsynt.

EU reglerna bejakar det som kallas "STÖD AV ALLMÄNT EKONOMISKT INTRESSE" (SGEI), dvs en allmännyttig tjänst eller en välfärdstjänst. Kommunen ska intyga att ett behov föreligger.

Det investeringsstöd som Riksdagen nyligen tagit bort hade den fördelen att det adresserar pris- och kostnadsutvecklingen på bostadsmarknaden. Byggherren har ett tak att arbeta med när det gäller produktionskostnaden. Avsaknaden av detta incitament måste innebära att alla andra alternativ är sämre för de aktörer som är verksamma i rikets landsbygdsorter.

Ett nytt paket för finansiering av hyresbostäder på landsbygden bör därför se över alla relevanta komponenter, såsom bidrag, kreditgivning och kreditgarantier, räntenivåer, amorteringstider och återinsättandet av bruksvärde i stället för dagens marknadsvärde på svaga bostadsmarknader.

Investeringsstödet är inte ett bidrag till särintressen utan en investering i framtida skatteintäkter

En lokalekonomisk samhällsanalys kunde visa på den tidpunkt då ett litet lokalsamhälle skulle gå från att bidra till kommunens ekonomi till den punkt då samhället skulle bli en ekonomisk belastning på grund av utflyttningen.

Diskussionen om investeringsstöd på landsbygden behöver vidgas till att omfatta samhällsnyttan av lokalsamhällen utanför tätorterna. Befintlig infrastruktur i form av villor hotar att försvinna, skatteintäkter försvinner, sociala åtaganden ökar samtidigt som övrig service som försvinner ökar kommunens behov av stöd till de äldre som bor kvar.

Tänk nu tanken att det byggs ett antal hyreslägenheter med investeringsstöd på 5 miljoner.

Lokalbefolkningen kan göra ett stort åtagande samtidigt som staten erbjuder en garanti som i normalfallet inte löses ut. Stödet på upp till 5 miljoner kronor – från stat eller kommun – representerar landsbygdssamhällets skattebidrag under 1-3 år. Därefter ger bidraget en positiv intjäning till kommunen. Ur ett näringslivsperspektiv är återbetalningen på en investering på 2-3 år uppseendemässigt attraktiv. Det är i detta perspektiv som samhällsnyttan av ett investeringsstöd till i första hand lokala, idéburna mindre organisationers initiativ ska ses.

Behovet är reellt - akut saknas det 50 000 bostäder på landsbygden.

Tyvärr tror företrädare för både staten och många kommuner att alla på landsbygdens vill bo i enfamiljshus. Men landsbygderna har behov av alla typer av bostäder. Vi bedömer att det finns ett akut behov av 10–40 bostäder på över 2 000 svenska småorter. Om det saknas lediga bostäder i ett område riskerar dessutom service och skolor att läggas ned. En investering i bostadsbyggande i hela Sverige skulle bidra till att minska klyftan mellan land och stad.

Att ta bort investeringsstödet är ett dråpslag för byggande på landsbygden och förstärker den statliga bostadspolitikens fokusering på storstäderna. Den nödvändiga landsbygdsutvecklingen som alla är överens om behöver ske, kommer att stanna av ytterligare.

För hela landet har detta stöd som utgjort ca 4 miljarder per år varit avgörande för att få till stånd en byggnation av hyresbostäder, i all synnerhet på landsbygden, och till en hyresnivå som reducerats med 25 – 30%.

För att sätta frågan om ett investeringsstöd till hyreslägenheter på landsbygden i ett större perspektiv kan man notera att den statliga bostadspolitiken i Sverige fortsätter att främst inrikta sig på att gynna de som redan har egna bostäder. Detta i form av räntebidrag på över 30 miljarder/år och likaså en minskad fastighetsskatt (nu som avgift) på över 10 miljarder/år. Tillsammans är detta ett stöd på över 40 miljarder/år som i första hand gynnar boende i storstäderna.

Slutsats

Investeringsstödet har betytt mycket för lokal utveckling och har fungerat väl, inte minst på landsbygden. Återinför snarast stödet till hyresbostäder och inför samma villkor i hela riket.

Andra former av krediter till lån till landsbygden kan fylla en väsentlig roll. Men då två statliga utredningar har föreslagit särskilda landsbygdslån utan att det kunnat förverkligas, är investeringsstödet ett praktiskt fungerande stöd för omedelbart genomförande.

Stavsjö 2021-12-30

Gunnar Casserstedt
Kiladalens Utveckling AB (SVB)

Peter Eklund
Hela Sverige ska leva

Larz Johansson
Kommunbygderåd Nyköping

Alf Gustafsson
Kolmårdens Utveckling AB (SVB)

Finansiering av hyresbostäder på landsbygden

Sammanfattning

Att ett investeringsstöd behövs på landsbygden tydliggörs av effekterna när bristen på bostäder inte åtgärdas och en positiv flyttkedja uteblir. Samhällen tunnas ut. Det är i detta perspektiv som samhällsnyttan av ett investeringsstöd till i första hand lokala, idéburna mindre organisationers initiativ ska ses.

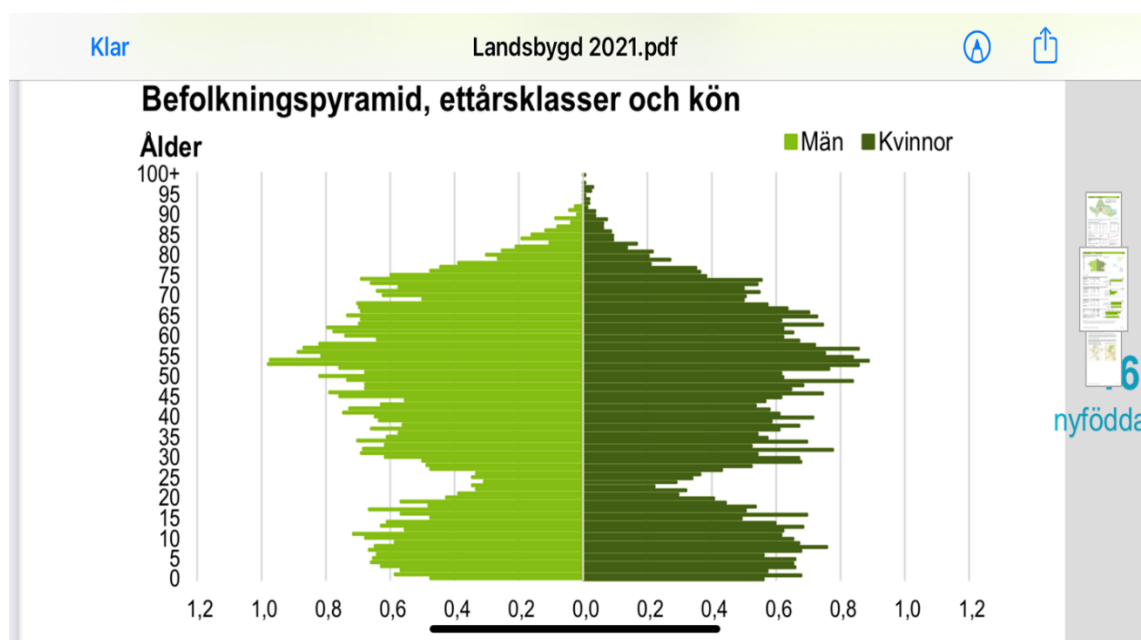
Det investeringsstöd som riksdagen i december 2021 beslutade att stänga ner har visat sig stimulera det bostadsbyggande på landsbygden som stödet var avsett att åstadkomma. Stödet ger flera av de mål som ett stimulanspaket bör ha: möjliggöra lokala initiativ på en svag marknad och eliminera drivkrafterna mot dyrare byggnation.

Återinför snarast investeringsstödet till hyresbostäder och men inför samma villkor i hela landet för hela stödet. Investeringsstödet har betytt mycket för lokal utveckling, inte minst på landsbygden och har fungerat väl där.

I avsaknad av det tidigare stödet anvisar vi här en modell som ger motsvarande effekt, men den blir av nödvändighet mer komplex.

Bakgrund

Befolkningsstrukturen på den svenska landsbygden visar redan idag på ett stort problem.



Boverkets rapport *Finansiering av ny- och ombyggnad av bostäder på landsbygden; 2019:11* tar bl a upp befolkningsproblematiken på landets landsbygder. Befolkningspyramiden ovan från en mellansvensk kommun talar i sig sitt tydliga språk. Värre är att en allt större andel av Sveriges befolkning blir äldre. Fram till år 2030 ökar andelen invånare 75+ i de flesta kommuner med svag befolkningsutveckling med mellan 25 och 50%. Ser vi till landsbygden och orter utanför centralorten i kommunerna är ökningstakten för invånare 75+ snarare mellan 50 – 100 %. I dessa kommuner bor man främst i småhus.

Det betyder att den redan idag obalanserade befolkningspyramiden kommer att bli ännu mer obalanserad. Vi kommer att se än färre ur den yngre generationen och underlaget för vanlig samhällsservice blir ytterligare urgröpt. Underlaget för svensk samhällsservice kommer med detta få en geriatrisk profil.

Finansiering av bostäder på landsbygden.

I den rapport från Boverket som hänvisas till ovan belyses svårigheterna att finansiera ny bebyggelse på landsbygden. I *det här* dokumentet tar vi särskilt upp de finansieringsproblem som är förknippade med byggande av hyreslägenheter på det som betecknas som "svaga" marknader. Med sådana marknader avses kommuner, eller delar av kommuner där produktionskostnaden för nya bostäder understiger pantvärdet av de nyproducerade husen, detta baserat på nuvarande regelverk.

Rapporten tar också en utgångspunkt i den s k *Landsbygdsutredningen, SOU 2017:1* som bland en lång rad övriga förslag också tar upp bostadsförsörjning på landsbygden. Vi nödgas dock konstatera att varken den nämnda utredningen eller rapporten från boverket resulterat i några konkreta förslag i form av propositioner som förelagts riksdagen för beslut. Vidare kan vi konstatera att några av de förutsättningar som rapporten grundats på inte längre är för handen. Det gäller t ex antaganden om en fortsatt migration i samma höga takt som tidigare och den alltför pågående pandemin som radikalt förändrat förutsättningarna för boende i förhållande till arbetsplatser, det som också benämns som "hemarbete". Det senare har förändrat synen på bostadens storlek och belägenhet på ett sätt som inte var giltigt för två år sedan och måste betraktas som "det nya normala".

I rapporten redovisas att flertalet kommuner hävdar att det inte råder någon brist på bostäder i kommunens landsbygdsdelar och att behovet av nya bostäder styrs av befolkningsutvecklingen. Med samma rätt kan man hävda att man inte kan få någon positiv befolkningsutveckling om det inte byggs några bostäder i kommunernas landsbygdsdelar. Av erfarenhet vet vi att de flesta kommuner i första hand ser en bostadsbrist i centralorten och att de mer perifera delarna kommer i andra hand, om ens det. I motsats till detta kan det finnas skäl att lyfta fram Landsbygdskommitténs skrivning "att ett attraktivt boende kan vara en förutsättning för att få efterfrågad arbetskraft att bosätta sig i landsbygderna. En ökad bosättning ger ett bredare underlag för både kommersiell och offentlig service".

Det är ett välkänt förhållande att en allt större andel av Sveriges befolkning kommer att vara äldre dvs 65+ och detta gäller inte minst på landsbygden vilket i sin tur ställer speciella krav på bostadsbeståndet i form av tillgänglighet och närhet till service. Med tilltagande ålder kan

det egna huset upplevas som en belastning. Huset skall underhållas, tomten skall skötas med gräsklippning sommartid och snöskottning på vintern. Äldre hus är sällan tillgänglighetsanpassade, i all synnerhet om det är byggt i flera plan vilket kan innebära svårigheter när rörligheten minskar eller smala badrumsdörrar som inte tillåter en rullstol. Att då kunna flytta till en modern, lättskött lägenhet i markplan framstår som en god lösning.

Under förutsättning att sådana lägenheter kan erbjudas till rimliga hyror uppstår per automatik en flyttkedja som är gynnsam för alla parter. Den äldre generationen kan flytta till en lägenhet som är anpassad till behoven och yngre barnfamiljer erbjuds möjligheter att förvärva ett småhus som man kan modernisera och utveckla med åren. På köpet får lokalsamhället ett befolkningstillskott som skapar underlag för samhällsservice.

Finansiering av hyresbostäder på landsbygden – ur ett EU-perspektiv

Sveriges egen tolkning av statsstödsreglerna för ekonomiska tjänster av allmänt intresse i EU-lagstiftningen har gjort landets finansiering av bostäder på landsbygden problematisk. Detta sätt att tolka lagstiftningen är väldigt snäv medan de flesta andra länder tolkar den betydligt mer vidsynt.

Hänvisning till EU-lagstiftningen gjorde att reglerna för allmännyttan i Sverige förändrades för drygt 10 år sedan då ett marknadsorienterat synsätt introducerades. Men i Nederländerna fortsätter man att använda sin tolkning med motivationen att majoriteten av hyresgästerna i allmännyttan har inkomster under genomsnittet. Tolkningen av Nederländerna har senare godkänts (professor Hans Lind KTH).

Liknande tankegångar och tolkningar av statsstödsreglerna som görs i det här dokumentet gjordes redan 2013 av SABO. Arbetet leddes då av Ulrika Hägred nu verksam på Boverket, och visade de möjligheter som finns. Rapporten heter *Tillåtet statsstöd på svagare marknader*. Men Boverket, BKN och departementet har hela tiden hållit en betydligt snävare uppfattning och hävdat en regelrätt marknadsprincip.

Boverkets rapport av 2019:11 tar i hög grad avstamp från EU-reglementet. Reglementet sätter upp 5 kriterier som en offentlig stödinsats får inte stå i konflikt med. Samtliga 5 kriterier ska bedömas och om en av dessa icke tillåtna insatser eller effekter inte uppstår, kan man bortse från de *regler om statsstöd* som behandlar konkurrenshämmande åtgärder.

De fem punkterna avser

- 1 Offentliga medel får inte delas ut "gratis" till marknadsaktörer
- 2 Gynnande av enskilda företag är inte tillåtet
- 3 Stöd får inte ge en ekonomisk fördel till enskilda marknadsaktörer
- 4 Stöd som snedvrider konkurrensen är inte tillåtet
- 5 Stöd som påverkar samhandeln mellan medlemsländer är inte tillåtet.

Med detta som utgångspunkt finns ett antal relevanta begränsningar att arbeta utifrån.

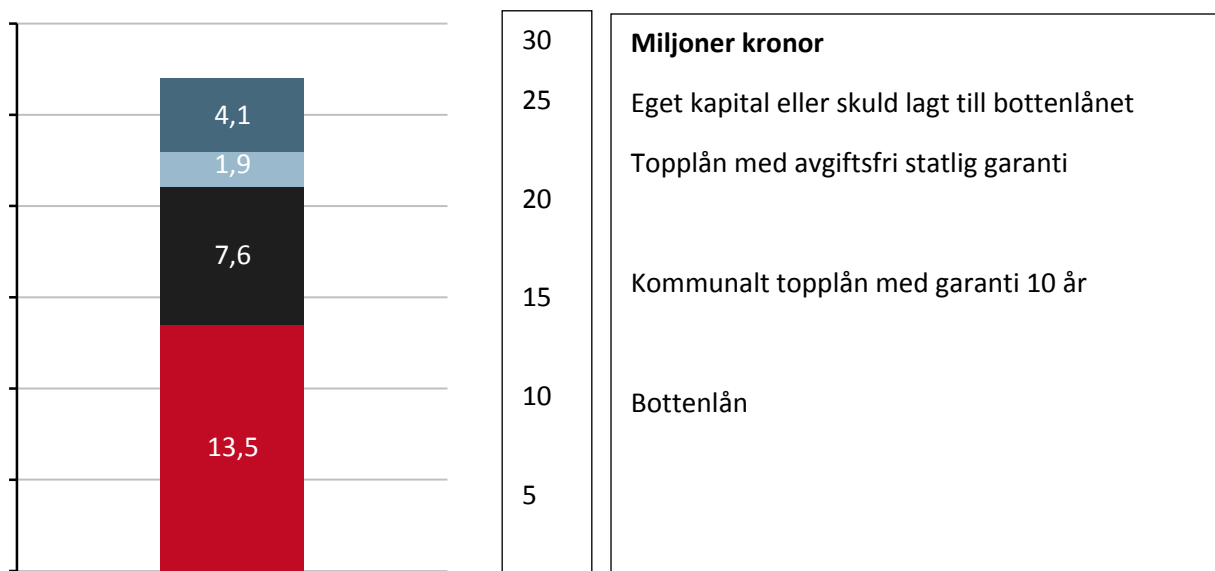
Punkt 2: Detta gäller enligt reglementet alla former av företag, inklusive icke-vinstdrivande företag. En fråga värd att beakta är huruvida ett SVB-bolag trots allt skulle kunna utgå ur definitionen eftersom det i grunden är en IDEELL VERKSAMHET med SAMHÄLLSNYTTA SOM MÅL.

Punkt 4: En offentlig garanti som understiger 2 MSEK (€200) under 3 år ”flyger under radarn” och behöver inte rapporteras till EU.

En form av stöd skulle kunna vara ett topplån med en avgiftsfri garanti på upp till 9,5 MSEK och maximalt 80% av topplånet (det räntebelastade stödet blir då 7,6 MSEK och det statliga offentliga avgiftsfria stödet 1,90 MSEK; inom ramen €200). Kommunen ska i den här modellen vara kreditgivare för 7,6 MSEK, vilket blir kommunens förlustrisk. Antagandet är ett bottenlån på 13,5 MSEK och en egen insats på 4,1 MSEK. Skulle kreditinstitutet även absorbera den egna insatsen stannar bankens åtagande (17,6 MSEK) ändå på 64% av produktionskostnaden; något under marknadsvärdet. **Projektet kan med den här modellen kosta upp till 27,5 MSEK.** Modellen bedöms även vara förenlig med kommunallagen.

Boverkets rekommendation är en räntesats 0,5% över marknadsräntan; idag innebär detta en ränta på 2,5%. Tveklöst betyder detta väsentligt högre boendekostnader på landsbygden än med det investeringsstöd som riksdagen nyligen dragit tillbaka.

Ett maximalt utnyttjande av föreslagen finansieringsmodell, utformad som ett ”de minimistöd” illustreras i nedanstående diagram:



Källa: Boverkets beräkningar.

I Norge löser man detta dilemma med så kallade ”grunnlån”. Via Husbanken ställer staten ut ”grunnlån” som kan ges som bottenlån upp till kravet på eget

kapital, men lånet kan också utgöra en finansieringsbrygga, dvs. lån i utrymmet mellan bottenlån i bank och eget kapital.

Punkt 5: Det finns ett uttalat mål att landsbygdsutveckling ska särbehandlas och stödjas. Om en insats i landsbygdsutveckling utformas som en nationell insats menar man att detta står i konflikt med landsbygds målet. Om insatsen däremot kan utformas så att den tydligt riktar in sig mot mindre och lokala initiativ, t ex små lokala aktörer där andra medlemsländers aktörer inte skulle agera, undviks denna konflikt.

Detta illustreras tydligt i det avsnitt som avser initiativ som är av *allmänt ekonomiskt intresse*. Initiativ som stödjer en landsbygdsutveckling regleras i ett avsnitt om s k SGEI. EU reglerna bejakar det som kallas "STÖD AV ALLMÄNT EKONOMISKT INTRESSE" (SGEI), dvs en allmännyttig tjänst eller en välfärdstjänst. Ett sådant enskilt stöd får inte uppgå till mer än 37,5 miljoner kronor (€3,75 miljoner) under en treårsperiod. Det behöver inte ingå någon avgift för garantin men räntan på ett topplån ska vara marknadsmässig. En avgiftsfri garanti klassas som ett stöd.

Kommunen ska intyga att ett behov föreligger, t ex genom att dess allmännyttiga bostadsbolag inte avser bygga i området p g a dess avkastningskrav i ägardirektivet. Mottagaren eller kommunen ska även kunna redovisa att det s k "fairness"-kravet är uppfyllt.

Boverkets modell räcker inte

Det investeringsstöd som Riksdagen nyligen tagit bort har den fördelen att det adresserar pris- och kostnadsutvecklingen på bostadsmarknaden. Byggherren har ett tak att arbeta med när det gäller produktionskostnaden. Avsaknaden av detta incitament måste innebära att alla andra alternativ är sämre för de aktörer som är verksamma i rikets landsbygdsorter.

Ett nytt paket för finansiering av hyresbostäder på landsbygden bör därför se över alla relevanta komponenter, såsom bidrag, kreditgivning och kreditgarantier, räntenivåer, amorteringstider och återinsättandet av bruksvärde i stället för dagens marknadsvärde på svaga bostadsmarknader. Avskrivningsreglerna är svårare att röra och kräver ett stöd inom EU.

De modeller som diskuteras ovan kan således betraktas som "nästa bästa" alternativ, för de kommer att resultera i högre boendekostnader för de äldre människor de är riktade till. Det de här alternativen söker lösa,

- 1 möjligheten att överhuvudtaget få finansiering
- 2 den finansiella kostnaden att driva verksamheten.

I den enklare modellen för ett ordinarie offentligt stöd innebär stödets storlek att ett landsbygdsprojekt får kosta upp till 27,5 miljoner kronor för att rymmas inom de regler som ställts upp inom EU. Detta motsvarar ca 15 hyreslägenheter och bedöms storleksmässigt rimligt som ett enskilt landsbygdsprojekt.

Som följande exempel visar, hanterar en statlig garanti enbart det första målet. Garantin gör att en bank är beredd att ge finansiering. Garantin sänker den finansiella kostnaden marginellt. Man kan räkna med att räntesatsen reduceras med maximalt 0,8 procentenheter. Trots den reducerade räntan har projektet ett negativt ekonomiskt resultat. Effekten av detta illustreras i kalkylmodellen här nere där räntan beräknas till 1,2% mot dagens ränteläge på 2%. Den statliga garantin är här ett villkor för att överhuvudtaget få en kredit.

För att återställa projektet till samma ekonomiska förutsättningar som tidigare (före riksdagsbeslutet i december 2021), förutsätts att hyreskostnaden höjs med närmare 20%. För en 3 ROK ökar månadskostnaden med över 1 500 kronor jämfört med det investeringsstöd som nu försvunnit. De röda siffrorna i tabellen är de centrala för exemplet.

För att åstadkomma den önskade flyttkedjan på landsbygdens svagare bostadsmarknader räcker det inte med att en finansiering är möjlig. Blir den nya bostaden för dyr väljer man att sitta kvar i sitt äldre hus. Yngre människor och barnfamiljer får inte möjligheten till ett nytt boende. Hela kedjan måste hänga ihop.

Intäkts och produktionskalkyl Stavsjögården Stavsjö 2:4 Etapp 2

2021-12-23

3 hus 12 lgh

Intäkter

Objekt	m2	Hyra per år	Antal	Pris / m2 / år	Total yta	Hyra/mån	Total intäkt/år*
1-rums lägenhet	35,3	75 459	1	2 138	35,3	6 288	75 459
2-rums lägenhet	60,3	109 216	4	1 811	241,2	9 101	436 864
3-rums lägenhet	68,6	122 597	2	1 787	137,2	10 216	245 195
3-rums lägenhet	68,0	121 946	11	1 793	748	10 162	1 341 405
Summa hyresintäkter		Vakans inräknad	18		1161,7	116 059	2 046 450

*97,5% beläggning

Driftskostnader

Lägenhets yta	El, förs & skötsel	År 1-5																
1161,7	<table><tr><th>Drift/m2</th><th>Ränta</th><th>Amort 55 år</th><th>Avskrivn 50 år</th><th>Total kostnad</th></tr><tr><td>511</td><td>1,2%</td><td>50</td><td>50</td><td></td></tr><tr><td>593 629</td><td></td><td>330 000</td><td>550 000</td><td>550 000</td><td>1 473 629</td></tr></table>	Drift/m2	Ränta	Amort 55 år	Avskrivn 50 år	Total kostnad	511	1,2%	50	50		593 629		330 000	550 000	550 000	1 473 629	
Drift/m2	Ränta	Amort 55 år	Avskrivn 50 år	Total kostnad														
511	1,2%	50	50															
593 629		330 000	550 000	550 000	1 473 629													
Total driftskostnad/år																		

Skuld

27 500 000

Statligt finansieringsbidrag

-

Summa produktionskalkyl

Total byggkostnad brutto	27 500 000
Total byggkostnad netto	27 500 000

Statlig garanti upp till 100%

Bankens belåningsgrad = 65%

Resultat

572 821

Vinstmarginal:.....

28,0%

Avkastn. på invest. kapital...

2,08%

Start:

0,10%

Mål:

2,10%

Gapet behöver bryggas

Det gap som behöver bryggas för att åstadkomma den flyttkedja som kunnat demonstreras i genomförda landsbygdsprojekt (se längre ner i texten) utgör ett **investeringsstöd på 20% av produktionskostnaden** (mot 30% i det tidigare stödet). Vid en produktionskostnad på 27,5 MSEK behöver investeringsstödet uppgå till 5,5 MSEK.

Värt att notera är att i det här scenariot ökar kreditgivarens *långsiktiga* risktagande. Belåningsgraden ligger i det här exemplet på 80%, men garanterad av staten. Om marknadsvärdet sätts till 75% av produktionskostnaden, vilket inte är helt ovanligt, ligger bankens kredit i det här exemplet över marknadsvärdet. Den statliga garantin är en förutsättning; avslag för kreditgivning är i annat fall överhängande.

I den här modellen får man utgå ifrån att hyresuttaget behöver öka med 3% för balansera kalkylen. Kalkylen tolererar inte någon ökad produktionskostnad. Skulle denna öka med 5% behöver med den här kalkylmodellen hyresuttaget öka i samma takt, dvs med 5%. Total hyreshöjningen blir i ett sådant exempel 8% mot tabellens 3% före eventuell kostnadsökning in insatsmaterial.

Intäkts och produktionskalkyl Stavsjögården Stavsjö 2:4 Etapp 2

2021-12-23
3 hus 12 lgh

Intäkter

Objekt	m2	Hyra per år	Antal	Pris / m2 / år	Total yta	Hyra/mån	Total intäkt/år*
1-rums lägenhet	35,3	65 866	1	1 866	35,3	5 489	65 866
2-rums lägenhet	60,3	95 333	4	1 581	241,2	7 944	381 331
3-rums lägenhet	68,6	107 013	2	1 560	137,2	8 918	214 026
3-rums lägenhet	68,0	106 444	11	1 565	748	8 870	1 170 888
Summa hyresintäkter		Vakans inräknad	18		1161,7	101 306	1 786 308

Referens urspr hyra	Kostnads- höjning
5 329	3%
7 713	3%
8 658	3%
8 612	3%

*97,5% beläggning

Driftskostnader

Lägenhets yta	1161,7
Total driftskostnad/år	

El, förs & skötsel

Drift/m2	Ränta	Amort 55 år	Avskrivn 50 år	Total kostnad
511	1,2%	50	50	
593 629	264 000	440 000	440 000	1 297 629

Skuld

22 000 000

Statligt finansieringsbidrag

5 500 000

Summa produktionskalkyl

Total byggkostnad brutto	27 500 000
Total byggkostnad netto	22 000 000

Pris inkl moms	27 500 000
	22 000 000

Statlig garanti
upp till 100%
Bankens belånings-
grad = 80%
Investerings-
stöd på 20%

Resultat

488 679

Vinstmarginal:.....	27,4%
Avkastn. på invest. kapital....	2,2%
Start:	0,10%
Mål:	2,20%

Investeringsstödet är inte ett bidrag till särintressen utan en investering i framtida skatteintäkter

Flyttmönstret i ett landsbygdssamhälle kan illustreras med utvecklingen i det lilla samhället Stavsjö i Nyköpings kommun med 300 invånare. Se grafen nedan. Orten genomgick en gradvis uttunnad service från civilsamhället (kommun och näringsliv) innan lokalsamhället etablerade ett SVB-bolag som lät uppföra hyreslägenheter i samhället. Den föregående negativa flyttkedjan resulterade i att samhället tömdes på invånare i sin mest arbetsföra ålder.

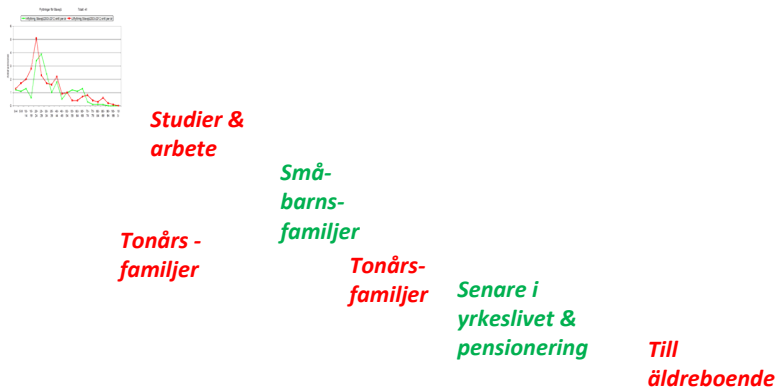
En lokalekonomisk samhällsanalys kunde visa på den tidpunkt då samhället skulle gå från att bidra till kommunens ekonomi till den punkt då samhället skulle bli en ekonomisk belastning på grund av utflyttningen. Tidpunkten visade sig inte ligga många år bort. Idag, tio år senare,

genom den lokalt skapade inflyttningen, betraktas Stavsjö av kommunen som en strategisk nod i det nya förslaget till översiktsplan (FÖP).

Kostnaden för det som drivit utvecklingen har för statens räkning varit 6 miljoner kronor i investeringsstöd och ett kommunalt borgensåtagande. Borgensåtagandet som ska betalas av SVB-bolaget till marknadsmässig ränta har inte kostat kommunen något och var begränsat till mindre än ett år.

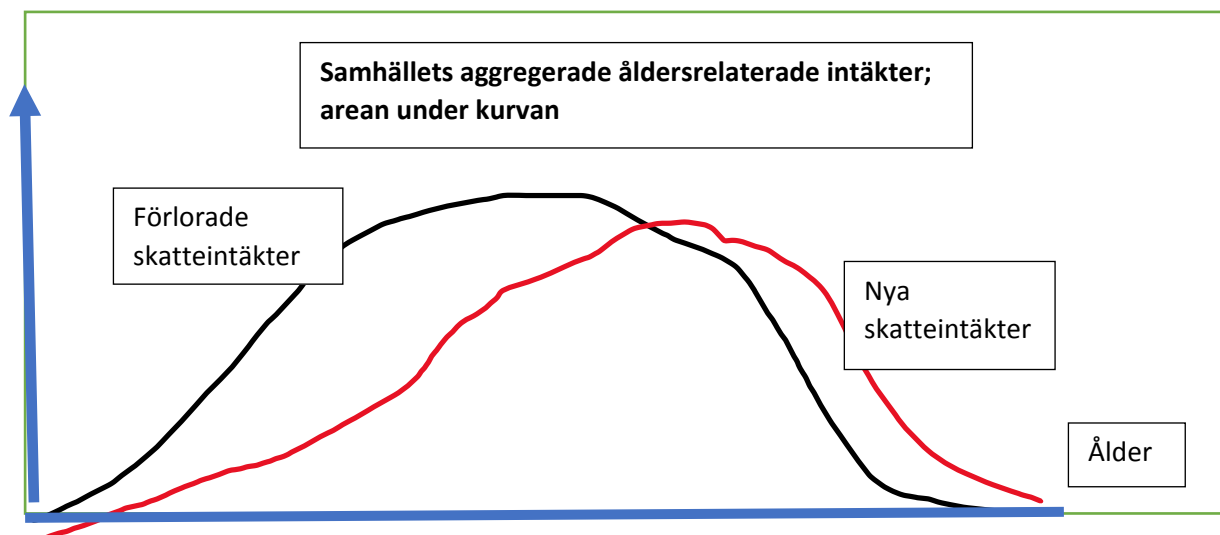
Det år då de första hyreslägenheterna var färdigställda ökade samhällets invånarantal med 10% vilket ska jämföras med kommunens 1%. De nya skatteintäkterna kommer i första hand ifrån inflyttade barnfamiljer.

Flyttmönstret i Stavsjö 2003-2012



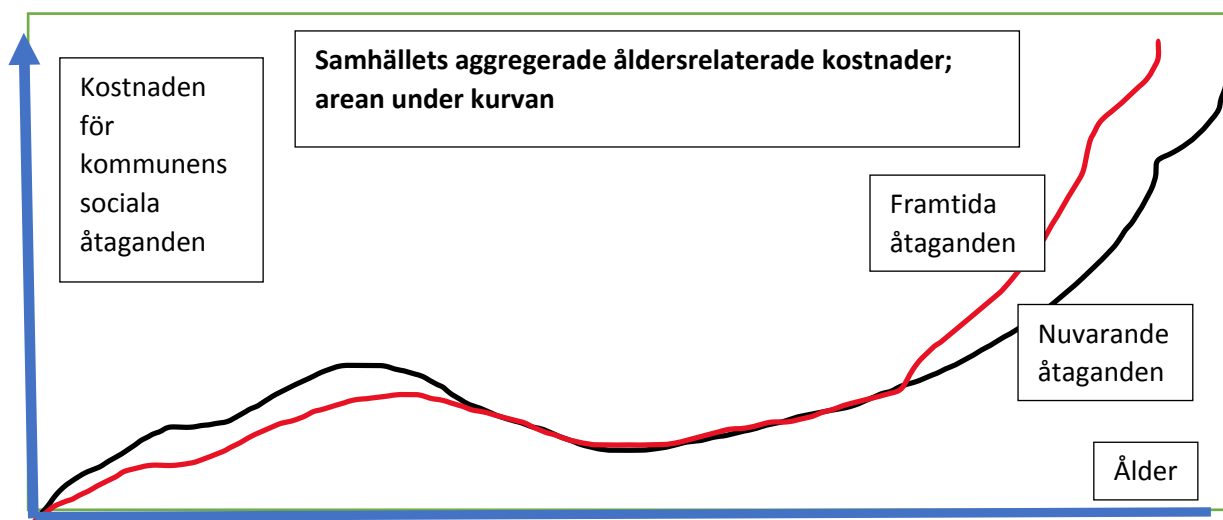
8

När befolkningen i ett landsbydssamhälle åldras förändras även profilen på kommunens skatteintäkter samtidigt som de med de högsta inkomsterna flyttar ut. Inflyttare är ofta äldre människor i pensionsåldern, med allt lägre pension som ett resultat av ökad ålder. Mönstret illustreras i den följande bilden där *den röda kurvan representerar en framtidsbild* av den åldersmässiga profilen och (den reducerade) storleken på kommunens skatteintäkter.



Samtidigt ökar kommunens ansvarstagande för äldre med ökad ålder, vilket illustreras av följande bild. Även här representerar den röda kurvan en framtidsbild. Samhällets kostnader minskar kraftigt i befolkningen i åldrarna 35-55 år och stegras sedan exponentiellt med ökad ålder. **Den gradvis uttunnade skattemässiga intjäningsförmågan möts alltså med exponentiellt ökade sociala åtaganden.** Kommunens åtaganden blir i allt högre grad geriatrisk vård. Samtidigt försvinner underlaget för näringslivets övriga service som livsmedelsbutiker, drivmedel, försändelser och alla andra konsumtionsvaror. Även varor handlade på nätet kommer att få glesare utleveranser. Underlaget för näringslivet att anställa personal är samtidigt undergrävt. Liksom underlaget för skolor.

Den negativa spiralen tar vid och när fastighetspriserna eroderas ökar utflyttningstakten. I ett levande samhälle utgör ofta bostaden ett ankare för att kunna ta på sig nya åtaganden eftersom den har ett kreditvärde. I det här samhället är bostaden mer en belastning, vilket syns tydligt i glesbygdssamhällen där villor inte kommer ut på marknaden eftersom det är förmånligare att ha dem som sommarhus som står tomt i 11 ½ månader om året.



Diskussionen om investeringsstöd på landsbygden behöver vidgas till att omfatta samhällsnyttan av lokalsamhällen utanför tätorterna. Befintlig infrastruktur i form av villor hotar att försvinna, skatteintäkter försvinner, sociala åtaganden ökar samtidigt som övrig service som försvinner ökar kommunens behov av stöd till de äldre som bor kvar.

Vår modell, som vi visat, innebär ett engångsåtagande för ett enskilt samhälle. Lokalbefolkningen gör ett stort åtagande samtidigt som staten erbjuder en garanti som i normalfallet inte löses ut. Det återstående stödet på upp till 5 miljoner kronor – från stat eller kommun – representerar landsbygdssamhällets skattebidrag under 1-3 år. Därefter ger bidraget en positiv intjäning till kommunen. Ur ett näringslivsperspektiv är återbetalningen på en investering på 2-3 år uppseendemässigt attraktiv. Det är i detta perspektiv som samhällsnyttan av ett investeringsstöd till i första hand lokala, idéburna mindre organisationers initiativ ska ses.

Behovet är reellt - akut saknas det 50 000 bostäder på landsbygden.

235 av Sveriges 290 kommuner uppger att de 2021 har bostadsbrist i centralorten och 156

uppges sig ha bostadsbrist även i andra delar av kommunen. Detta enligt siffror från Boverket, Länsstyrelserna och kommunerna och kommer fram till att i princip 235 av landets kommuner har behov av bostäder i hela kommunen inte enbart i centralorten. Denna bedömning brister stort i kommunens förmåga att bedöma och se de faktiska behoven av bostäder. Hela Sverige ska leva har granskat siffrorna och det finns stort behov av olika typer av bostäder i en stor del av landsbygden. Tyvärr tror företrädare för både staten och många kommuner att alla på landsbygden vill bo i enfamiljshus. Men landsbygderna har behov av alla typer av bostäder. Vi bedömer att det finns ett akut behov av 10–40 bostäder på över 2 000 svenska småorter. Om det saknas lediga bostäder i ett område riskerar dessutom service och skolor att läggas ned. En investering i bostadsbyggande i hela Sverige skulle bidra till att minska klyftan mellan land och stad.

Utvärderingen av investeringsstödet till hyresbostäder

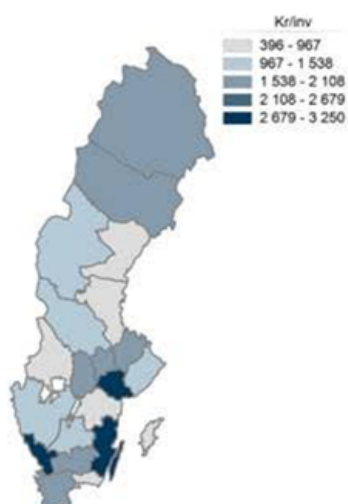
På uppdrag av Fastighetsägarna och Byggindustrin gjorde Evidens en utvärdering av investeringsstödet till hyresbostäder som med underlag till och med 2019 kom fram till att stödet inte gav den effekt som stödet var avsett att ge. Stödet skulle gå främst till storstadsområdena och därför togs stödet bort ur statsbudgeten från och med 2023.

Men om vi ser på stödet fram till den 1 december 2021 visar det sig att detta stöd varit ett bra stöd för att underlätta investeringar i hyresbostäder i hela landet.



Statligt investeringsstöd för hyresbostäder

Kartan visar beviljat belopp per invånare för varje län från bidraget start till och med 2021-12-01



Län	Beviljat belopp	Invånare	Beviljat belopp/invånare
Blekinge län	90 095 836	159 056	566
Dalarnas län	409 549 329	287 676	1 424
Gotlands län	23 834 811	60 124	396
Gävleborgs län	277 014 418	287 502	964
Hallands län	1 048 528 373	336 748	3 114
Jämtlands län	154 437 437	131 155	1 178
Jönköpings län	361 152 538	365 010	989
Kalmar län	779 315 466	246 010	3 168
Kronobergs län	373 381 888	202 263	1 846
Norrbottnens län	404 394 099	249 614	1 620
Skåne län	2 468 633 538	1 389 336	1 777
Stockholms län	2 672 012 099	2 391 990	1 117
Södermanlands län	906 112 473	299 401	3 026
Uppsala län	644 231 454	388 394	1 659
Värmlands län	202 265 996	282 885	715
Västerbottens län	458 906 332	273 192	1 680
Västernorrlands län	115 425 175	244 554	472
Västmanlands län	452 036 300	277 141	1 631
Västra Götalands län	2 472 797 492	1 734 443	1 426
Örebro län	623 265 830	305 643	2 039
Östergötlands län	291 813 203	467 158	625
Totalt	15 229 204 085		

Direktiven har främst prioriterat tillväxtregionerna då stödet varit både högre och tillåtit dyrare byggkostnader i de 3 storstadslänen samtidigt som ca 50 procent gått till dessa. Trots detta har detta stöd givit en relativt god utdelning med spridning över hela landet. Under de fem år som stödet har funnits har drygt 44 000 bostäder tillkommit med det aktuella stödet.

Att ta bort investeringsstödet är ett dråpslag för byggande på landsbygden och förstärker den statliga bostadspolitikens fokusering på storstäderna. Enbart i Sörmland finns det pågående och planerade projekt om 1 718 lägenheter som inte längre kommer kunna genomföras. Omfattande arbetsinsatser har varit förgäves. Den nödvändiga landsbygdsutvecklingen som alla är överens om behöver ske, kommer att stanna av ytterligare.

Varför stödet inte har fungerat i främst centrala Stockholmsområdet förklaras primärt av de markpriser som kommunen kräver för byggnation. För hela landet har detta stöd som utgjort ca 4 miljarder per år varit avgörande för att få till stånd en byggnation av hyresbostäder, i all synnerhet på landsbygden, och till en hyresnivå som reducerats med 25 – 30%.

För att sätta frågan om ett investeringsstöd till hyreslägenheter på landsbygden i ett större perspektiv kan man notera att den statliga bostadspolitik i Sverige fortsätter att främst inrikta sig på att gynna de som redan har egna bostäder. Detta i form av räntebidrag på över 30 miljarder/år och likaså en minskad fastighetsskatt (nu som avgift) på över 10 miljarder/år. Tillsammans är detta ett stöd på över 40 miljarder/år som i första hand gynnar boende i storstäderna.

Slutsats

Investeringsstödet har betytt mycket för lokal utveckling och har fungerat väl, inte minst på landsbygden. Återinför snarast stödet till hyresbostäder och inför samma villkor i hela riket.

Andra former av krediter till lån till landsbygden kan fylla en väsentlig roll. Men då två statliga utredningar har föreslagit särskilda landsbygdslån utan att det kunnat förverkligas, är investeringsstödet ett praktiskt fungerande stöd för omedelbart genomförande.

Stavsjö 2021-12-30

Gunnar Casserstedt
Kiladalens Utveckling AB (SVB)

Peter Eklund
Hela Sverige ska leva

Larz Johansson
Kommunbyggeråd Nyköping

Alf Gustafsson
Kolmårdens Utveckling AB (SVB)

Källor:

1. Boverket, *Finansiering av ny- och ombyggnad av bostäder på landsbygden; Rapport 2019:11*
2. Kiladalens Utveckling AB (svb), *kalkylmodell för byggande och drift av hyreslägenheter, samt interna utredningar*
3. Boverket, *Beslutade investeringsstöd t o m 2021-12-01*
4. *Hela Sverige ska leva*

Ärendenummer: 2021KC61656
Utskriftsdatum: 2021-12-20

Ärenderubrik

Skrivelse till kommunstyrelsen

Ärendebeskrivning

Skrivelse till kommunstyrelsen Prioritera rätt - välj välfärden Riksdagen har nyligen beslutat om budgeten för 2022. Med detta kommer det för 2022 tillföras stora resurser till landets kommuner. För kommunstyrelsen handlar det nu om att prioritera rätt och se till att pengarna gör nytta. De senaste åren har det också skjutits till avsevärda summor pengar till kommunerna. Men på alltför många håll används pengarna fel. 2020 gjorde alla Sveriges regioner och kommuner sammanlagt 50 miljarder i överskott. Detta i ett läge när personalen i välfärden har väldigt tuffa arbetsförhållanden. Tiden räcker inte till. Ofta ligger hårda besparingskrav på nämnderna. Resultatet: färre välfärdsarbetare ska göra mer jobb på mindre tid. Den utvecklingen är ohållbar. Så är det också i vår kommun. Det kräver bot och bättring från kommunens politiker. I och med den nu beslutade budgeten för 2022 finns nu en unik möjlighet för kommunstyrelsen att göra rätt. Prioritera välfärden genom att göra villkoren bättre för personalen. Här kommer en åtgärdsplan för kommunstyrelsen att ta ställning till: - Anställda i välfärden ska ha rätt till ergonomiska och väderanpassade arbetsskor och arbetskläder – är det redan beslutat ska det också fungera i praktiken. - Hållbar schemaläggning för alla välfärdsarbetare. Det måste gå att kombinera arbetsliv med familjeliv och fritid. - Rätt bemanning så att det blir en jämn arbetsbelastning med hållbara scheman som ger utrymme för återhämtning och där fler får trygga anställningar. - Stryka alla befintliga och/eller planerade besparingskrav/effektiviseringskrav på de nämnder som ansvarar för välfärden. Småaktighet som att ta bort gratis kaffe för personalen, slopa fruktkorgen, dra in gratis parkeringsplatser för personalen och så vidare måste helt enkelt upphöra. Prioritera rätt och genomföra detta. Det går inte att gömma sig bakom argument att pengar inte finns. Efter riksdagens beslut vet vi nämligen att det finns pengar. Det är nu upp till er i kommunstyrelsen att prioritera. Valdagen 2022 blir en utvärdering på hur väl ni har lyckats. Skickat från min iPhone

Kundinfo

Förnamn:
Efternamn:
Personnummer:
Gatuadress:
Postnr:
Ort:
Hemtelefon:
Mobiltelefon:
Arbetstelefon:
E-post: kerstin.karra@live.se
Traktnamn: