

Styrelse/Nämnd: Teknik- och fritidsnämnden

Dag, tid: 2024-10-09, kl. 09:30

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Ärenden			
	Val av justerare		
§ 173	Förvaltningschefen informerar		2
§ 174	Delegationsbeslut redovisade till teknik- och fritidsnämnden oktober 2024	TFN.2024.317	3
§ 175	Sammanträdesdagar 2025	TFN.2024.274	4
§ 176	Marknadsdagar 2025	TFN.2024.262	5
§ 177	Slutredovisning av projekt Expo ventilation hus G aulan, projektnummer 231109	TFN.2024.296	6
§ 178	Slutredovisning av projekt Bredaryds sporthall ventilationsbyte, projektnummer 231100	TFN.2024.297	8
§ 179	Slutredovisning av projekt Axelent arena ombyggnation av omklädningsrum och duschutrymme, projektnummer 231119	TFN.2024.307	10
§ 180	Slutredovisning av projekt Dannäs avloppsreningsverk, projektnummer 303010	TFN.2023.79	12
§ 181	Slutredovisning av projekt Relining spillvattenledning Gällaryd, projektnummer 304099	TFN.2024.309	15
§ 182	Slutredovisning av projekt Inkoppling SPU45 nya ledningar, projektnummer 304088	TFN.2024.310	17
§ 183	Slutredovisning av projekt VA-sanering Lagastigen Enehagsvägen Värnamo, projektnummer 304076	TFN.2024.320	19
§ 184	Slutredovisning av projekt Industriområdet Minken Mården, projektnummer 304085	TFN.2024.321	22
§ 185	Slutredovisning av projekt Gatuarbeten vid Sadelmakaren, projektnummer 210074	TFN.2024.322	24
§ 186	Slutredovisning av projekt Trafikåtgärder Värnamo Hånger, projektnummer 210021	TFN.2024.319	26
§ 187	Önskemål från Värnamo Motorbåtsklubb gällande muddring av Lagan	TFN.2024.198	28
§ 188	Information gällande fördelning av medel för år 2025 i projektet GC-vägar för fördelning, projektnummer 211001	TFN.2024.316	30
§ 189	Meddelanden		32
§ 190	Övrig information från förvaltningen		33
§ 191	Övriga frågor		34

Teknik- och fritidsnämnden

2024-10-09

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:10
Beslutande:	Gottlieb Granberg (M) ordförande Per Karlander (M) Stig Claesson (KD) Si Di Ruan (C) Kari Idström (L) Bo Svedberg (S) Britt-Marie Sellén Nilsson (S) Susanne Abrahamsson (S) Bo Karlsson (SD)
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, avdelningschef VA Martin Eriksson, avdelningschef gata och park §§ 177-191 Johan Arvidsson, avdelningschef fritid §§ 173-185 Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt Stefan Åberg Malmer, avdelningschef fastighet Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Gustav Eek, VVS-ingenjör §§ 177-179 Niklas Petersson, projektledare §§ 177-179 Simon Johansson, VA-ingenjör § 180 Andreas Petersson, projektledare § 183, 186 Linus Enochson, projektör §§ 186-190 Terese Svensson, trafikingenjör § 186-188 Maria Grimstål, nämndsekreterare
Utses att justera:	Bo Svedberg (S)
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2024-10-15

**Paragrafer:
173-191**

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Teknik- och fritidsnämnden	
Sammanträdesdatum:	2024-10-09	Paragrafer: 173-191
Datum för anslags uppsättande:	2024-10-16	Datum för anslags nedtagande: 2024-11-08
Förvaringsplats för protokollet:	Teknik- och fritidsförvaltningen	

§ 173 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Badplatsen i Gavlö

Värnamo kommun arrenderar mark för friluftsbad i Gavlö utanför Dannäs sedan många år tillbaka. Vid badplatsen ligger en ångbåtsbrygga, som med hjälp av kommunen och en aktiv förening har restaurerats för några år sedan. Resultatet blev väldigt bra.

Ägarna av en grannfastighet har drivit en process med fastighetsägaren som kommunen arrenderar badplatsen av, om vem ångbåtsbryggan tillhör. Ärendet har avgjorts av Mark- och miljödomstolen som har fastslagit att ångbåtsbryggan tillhör grannfastigheten genom ett servitut sedan 1989.

Förvaltningen ser inte att domstolens beslut påverkar kommunens intresse, det vill säga allmänhetens tillträde till stranden inklusive ångbåtsbryggan. Strandskyddslagen innebär nämligen att allmänheten har tillträde till ångbåtsbryggan oavsett vem som äger den. Strandskyddslagen har företräde framför servitut. Målsättningen är att alla ska kunna samsas på ett bra sätt när det gäller ångbåtsbryggan.

Beslut skickas till:

§ 174 Dnr: TFN.2024.317

Delegationsbeslut redovisade till teknik- och fritidsnämnden oktober 2024

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna redovisningen av fattade delegationsbeslut.

Ärendebeskrivning

- 1. Förvaltningschef**
Anställningar 7-54/2024
- 2. VA-chef**
- 3. Gata/park-chef**
- 4. Fastighetschef**
Uthyrningar 8-26/2024
- 5. Fritidschef**
- 6. Ordförande**

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta
att godkänna redovisningen av fattade delegationsbeslut.

Beslut skickas till:

§ 175 Dnr: TFN.2024.274

Sammanträdesdagar för teknik- och fritidsnämnden 2025

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till teknik- och fritidsförvaltningen.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningen har gjort förslag till sammanträdesdagar för teknik- och fritidsnämnden 2025. Samtliga sammanträden ligger på onsdagar. Sammanträdet börjar 09.30 och tiden som avsätts är till klockan 17.00, om inget annat anges i kallelsen.

Föreslagna dagar:

8 och 29 januari

12 och 26 februari

12 och 26 mars

9 och 30 april

14 och 28 maj

11 juni

13 och 27 augusti

10 och 24 september

15 och 29 oktober

12 och 26 november

10 december

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att fastställa datum för sammanträdesdagar för teknik- och fritidsnämnden 2025.

Beslut skickas till:

§ 176 Dnr: TFN.2024.262

Marknadsdagar 2025

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens förslag på marknadsdagar 2025.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningen har inhämtat önskemål om datum för marknadsdagar i Värnamo samt datum för Bredaryds marknad och Rydaholmsdagen.

Önskemålen ser ut enligt följande:

Marknadsdagar i Värnamo	29 mars "Marsmötet"
	2 augusti "Slåttalördag"
	25 oktober "Friveckolördag"
Bredaryds marknad	16 augusti
Rydaholmsdagen	4 oktober

Förslaget är att besluta om datum för marknadsdagar enligt önskemålen.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens förslag på marknadsdagar 2025.

Beslut skickas till:
Värnamo City
Bredaryds Marknad
Tvenne Torn

§ 177 Dnr: TFN.2024.296

Slutredovisning av projekt Expo ventilation hus G aulan, projektnummer 231109

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Expo ventilation hus G aulan, projektnummer 231109 samt

att underskottet på 328 732 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

Ärendebeskrivning

Projektet Expo ventilation hus G aulan är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar byte av aggregat som betjänar aulan på Expoområdet.

Medel till projekt har anvisats från projekt Övergripande årliga anslag, fastighetsavdelningen, projektnummer 231000, där det återstår 4 174 924 kronor.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

I byggbranschen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen ABT06.

Historik, tider och information

Projektstart år 2023

Projekt slut 2024-05-16

Forts.

TFN § 177 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Tfn § 59, 2023 projekt Övergripande årliga anslag
fastighetsavdelningen, 231000 1 200 000 kr

Kostnader 2023	451 043 kr
Kostnader 2024	<u>1 077 689 kr</u>
Totalkostnader	1 528 732 kr

Underskott på projektet 328 732 kr

Sammanfattning

Under sommaren 2023 nådde luftbehandlingsaggregatet för aulan på expoområdet sin livslängd och gick sönder. Ett nytt energieffektivt luftbehandlingsaggregat har nu installerats.

Det befintliga apparatrummet var för litet vilket medförde att ett outnyttjat förråd togs i anspråk och blev nytt apparatrum. Nytt kanalsystem installerades med tre textildon för att sprida ut tilluften i hela lokalen. De synliga kanalerna i aulan målades i samma kulör som textildonet. På grund av det nya apparatrummets placering behövde delar av kanalerna gå utvändigt. För att skydda kanalerna byggdes det en inklädnad i plåt. Storleken på inklädnaden ändrades vilket resulterade i en ÄTA (ändringar, tillkommande, avgående).

Anledningen till projektets underskott är att anbudet (1 298 000 kronor) översteg budgeterade medel (1 200 000 kronor) samt tillkommande arbeten där de dyrare utgörs av inklädnad av kanal (176 000 kronor), elarbeten (14 654 kronor), samt mer projektledartid än budgeterat (39 770 kronor).

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Expo ventilation hus G aulan, projektnummer 231109 samt

att underskottet på 328 732 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

Beslut skickas till:

§ 178 Dnr: TFN.2024.297

Slutredovisning av projekt Bredaryds sporthall ventilationsbyte, projektnummer 231100

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Bredaryd sporthall ventilationsbyte projektnummer 231100 samt

att underskottet på 23 957 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

Ärendebeskrivning

Projektet Bredaryd sporthall ventilationsbyte är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar byte av tre ventilationsaggregat mot ett, utbyte av passagesystem och omläggning av tak.

Medel till projekt har anvisats från projekt Övergripande årliga anslag, fastighetsavdelningen, projektnummer 231000, där det återstår 4 174 924 kronor.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

I byggbranschen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen ABT06.

Historik, tider och information

Projektstart år 2023

Projektslut 2024-04-10

Forts.

TFN § 178 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Tfn § 59, 2023 Från projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, 231000	1 250 000 kr
Tfn § 5, 2024 Från projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, 231000	<u>1 250 000 kr</u>
Totalbudget	2 500 000 kr

Kostnader 2023	260 718 kr
Kostnader 2024	<u>2 263 239 kr</u>
Totalkostnader	2 523 957 kr

Underskott på projektet 23 957 kr

Sammanfattning

Ur arbetsmiljösynpunkt och ett i ledet av Värnamo kommuns energieffektiviseringsprojekt bytes tre aggregat ut mot ett. Två av de befintliga aggregaten var placerade på taket och det tredje i anslutning till squashhallen. Bytet av ventilationsaggregat bidrar till en uppskattad energibesparing på ca 80 000 kWh per år. Det nya aggregatet placerades i nytt fläktrum på plan 2 som uppfördes i anslutning till uppgången till taket. När de befintliga aggregaten var borttagna och genomföringarna igenbyggda så lades taket om och tak säkerheten uppgraderades.

När anbudstiden gått ut skrevs kontrakt med en entreprenör. Det konstaterades det att det finns pengar kvar i projektbudgeten. Då utökades projektets omfattning med att inkludera ett utbyte av passagesystem samt byte av belysning i resterade utrymmen då belysningen i hallen var utbytt sedan tidigare. Ett par tilläggssarbeten uppstod för att få en bättre styrning på ventilationen men även några oförutsedda kostnader uppstod.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Bredaryd sporthall ventilationsbyte projektnummer 231100 samt

att underskottet på 23 957 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

Beslut skickas till:

§ 179 Dnr: TFN.2024.307

Slutredovisning av projekt Axelent arena ombyggnation av omklädningsrum och duschutrymme, projektnummer 231119

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Axelent arena ombyggnation av omklädningsrum och duschutrymme, projektnummer 231119 samt
- att** underskottet på 6 795 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

Ärendebeskrivning

Projektet Axelent arena ombyggnation av omklädningsrum och duschutrymme är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar reovering av duschutrymme, golvbeläggning för skridsko och belysning. Medel till projekt har anvisats från projekt Övergripande årliga anslag, fastighetsavdelningen, projektnummer 231000, där det återstår 4 174 924 kronor.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

I byggbranchen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen ABT06.

Historik, tider och information

Projektstart år 2024-04-16

Projektslut 2024-07-03

Forts.

TFN § 179 (forts.)

Viktiga händelser under projektets gång:

Det var viktigt att komma igång så fort ishockeysäsongen var över på våren och att var klar innan ishockeyskolan skulle starta i augusti.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tfn § 5, 2024 från projekt

Övergripande årliga anslag Fastighets-
avdelningen projektnummer 231000 800 000 kr

Kostnader 2024 806 795 kr

Underskott på projektet 6 795 kr

Sammanfattning

Ett projekt som utförts som förnyad konkurrens avseende golvläggning. Det inkom tre anbud. Det har renoverats duschar, golv i omklädningsrum, belysning är bytt i omklädningsrum och i samtliga rum på plan 1. Slutresultatet är nya fina duschutrymmen och ett skridskoskyddat golv i samtliga omklädningsrum samt en bra belysning.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Axelent arena ombyggnation av omklädningsrum och duschutrymme, projektnummer 231119 samt

att underskottet på 6 795 kronor regleras mot projekt Övergripande årliga anslag fastighetsavdelningen, projektnummer 231000.

Beslut skickas till:

§ 180 Dnr: TFN.2023.79

Slutredovisning av projekt Dannäs avloppsreningsverk, projektnummer 303010

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Dannäs avloppsverk, projektnummer 303010 samt

att underskottet på 235 078 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Projektet Dannäs avloppsverk är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Dannäs avloppsreningsverk tar hand om avloppsvatten från cirka 100 personer. Avloppsverket var i stort behov av renovering. Projektet omfattar renovering av befintlig pumpstations fasad, fönster och belysning. Ventilation har bytts ut och personaltoalett har renoverats. Projektet har också innefattat TOP-pumpstation (pumpstation som är nergrävd så att endast ett lock och ett elskåp syns ovan mark) för inkommande avloppsvatten till reningsverket, flödesstyrd provtagare och nytt rörgalleri.

Beställare av projektet

Teknik och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

ABT06 som står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, och som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Historik, tider och information

Projektstart år (2020)

Projekt Slut 2024-01-31

Viktiga händelser under projektets gång:

2021-02-10 Platsbesök inmätning av brunnar, genomgång av vad som skall renoveras i Pumpstationen.

2021-11-17 Ny Fasad på byggnad

2022-03-21 Pumpsumpen på plats

2022-04-05 Rörgalleriet klart i pumpstationen

2022-05-11 Renoveringen av Byggnad färdigställd

2023-04-28 Fundament till provtagare och styrskåp spänningsmatning och signalkablar på plats

Forts.

TFN § 180 (forts.)

2023-10-05 Flödesmätaren till provtagaren installerad
2024-01-10 Provtagare och flödesmätare kommunikation med
Cactus.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut 2020 Kf § 114, 2020	1 000 000 kr
Beslut 2020 Kf § 187, 2020	-500 000 kr
Beslut 2022 Kf § 6, 2023	<u>1 000 000 kr</u>
Total budget	1 500 000 kr

Kostnader 2020	60 550 kr
Kostnader 2021	685 610 kr
Kostnader 2022	851 836 kr
Kostnader 2023	123 367 kr
Kostnader 2024	<u>13 715 kr</u>
Totalkostnader	1 735 078 kr

Underskott på projektet 235 078 kr

Sammanfattning

Underskottet på projektet förklaras delvis av att ledningsarbete och nedgrävning av brunnar och pumpsump samt skyddsror till provtagare tog längre tid än planerat. En annan anledning var att pumpstationens sump (magasin där spillvatten ansamlas för att sedan pumpas vidare) inte anlände tillsammans med övriga komponenter. Den fick efterlysas från transportföretaget, men kunde inte återfinnas förrän efter flera eftersökningar. Detta gjorde att projektet blev försenat med ett par månader och den byggbod som hyrts in för projektet fick därför hyras längre tid än vad som var planerat från början.

Se nedan för precisering av kostnader.

Forts.

TFN § 180 (forts.)

303010 Dannäs avloppsverk	
Post	Pris SEK exklusive moms
Ledningsarbete + brunnar+ nedgrävning pumpstation + Fundament provtagare+ uppgrusning	405688
Dannäs Avloppspumpstation+ Automatikskåp	360258
Renovering Pumpstation	348251
Projektledning	208500
Rörgalleri	110246
Provtagare+ flödesmätare	69659
Styrskåp provtagare	47850
Brutet Vatten	42177
Fundament lyftanordning	35800
Einstallation	33335
Bräddlåda+ flödesmätare	32309
Byggbod	31356
Cactus programmering	6615
WC inrede Tvålhållare toalettpappershållare torkdispenser	3035
Summa	1735078

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Dannäs avloppsverk, projektnummer 303010 samt

att underskottet på 235 078 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 181 Dnr: TFN.2024.309

Slutredovisning av projekt Relining spillvattenledning Gällaryd, projektnummer 304099

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Relining spillvattenledning Gällaryd, projektnummer 304099 samt

att överskottet på 426 225 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050.

Ärendebeskrivning

Projektet Relining spillvattenledning Gällaryd är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar relining av spillvattenledningar i Gällaryd. Då det historiskt varit problem med mycket tillskottvatten i Gällaryd behövde något göras. Relining har gjorts av huvuddelen av Gällaryds spillvattennät för att få ett tätare ledningsnät. Ledningslängden för denna åtgärd är cirka 850 meter.

Medel till det aktuella projektet har anvisats från projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050, där de återstående medlen om 17 822 093 kronor är in-tecknade för ett antal VA-saneringsprojekt.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen AB04, som står för Allmänna bestämmelser 2004, och som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.

Historik, tider och information

Projektstart år 2023

Projekt Slut 2023-05-01

Viktiga händelser under projektets gång:

Uppdraget har lämnats till en upphandlad entreprenör, då förvaltningen inte utför denna typ av uppdrag själv.

Forts.

TFN § 181 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tfn § 128, 2023 Från projekt 304050 Ledningsförnyelse	2 000 000 kr
Kostnader 2023	1 573 775 kr
Överskott på projektet	426 225 kr

Sammanfattning

Arbetet planerades av VA-avdelningen och utfördes av en upphandlad entreprenör. Arbetena löpte på enligt plan. Det stora överskottet förklaras bland annat av att arbetet gick snabbare än beräknat och att materialkostnaderna blev lägre än vad offerterna visade.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Relining spillvattenledning Gällaryd, projektnummer 304099 samt
- att** överskottet på 426 225 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050.

Beslut skickas till:

§ 182 Dnr: TFN.2024.310

Slutredovisning av projekt Inkoppling SPU45 nya ledningar, projektnummer 304088

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Inkoppling SPU45 nya ledningar, projektnummer 304088 samt

att underskottet på 178 790 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050.

Ärendebeskrivning

Projektet inkoppling SPU45 (spillvattenpumpstation) nya ledningar är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar anslutning av en ny pumpstation vid Storån i Forsheda.

Medel till det aktuella projektet har anvisats från projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050, där de återstående medlen om 17 822 093 kronor är in-tecknade för ett antal VA-saneringsprojekt.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen.

Entreprenadform

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen AB04 som står för Allmänna bestämmelser 2004, och som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.

Historik, tider och information

Projektstart år 2023

Projekt slut 2023-06-30

Viktiga händelser under projektets gång:

En gammal pumpstation som var sliten och krävde mycket underhåll togs ur bruk och en ny pumpstation byggdes i närheten av den gamla. Det var besvärligt att ansluta den nya pumpstationen då det var djupt att gräva samt att markförhållandena var besvärliga. Eftersom Storåns nivå var hög under en tid fick arbetena skjutas fram en tid.

Forts.

TFN § 182 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Tu § 24, 2022 Från projekt Ledningsförnyelse projektnummer 304050	1 700 000 kr
Tfn § 128, 2023 Från projekt Ledningsförnyelse projektnummer 304050	<u>1 000 000 kr</u>
Totalbudget	2 700 000 kr

Kostnader 2022	538 837 kr
Kostnader 2023	<u>2 339 953 kr</u>
Totalkostnader	2 878 790 kr

Underskott på projektet 178 790 kr

Sammanfattning

Anledningen till underskottet i projektet är att anslutningen av pumpstationen blev besvärlig då markförhållandena var svåra, speciellt när Storåns vattennivå var hög.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Inkoppling SPU45 nya ledningar, projektnummer 304088 samt

att underskottet på 178 790 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050.

Beslut skickas till:

§ 183 Dnr: TFN.2024.320

Slutredovisning av projekt VA-sanering Lagastigen Enehagsvägen Värnamo, projektnummer 304076

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt VA-sanering Lagastigen Enehagsvägen Värnamo, projektnummer 304076 samt
- att** underskottet på 1 507 317 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050.

Ärendebeskrivning

Projektet VA-sanering Lagastigen Enehagsvägen Värnamo är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar en VA-sanering (vatten- och avloppssanering) där man även passade på att dimensionera upp dagvattensystemet för att ha kapacitet att hantera 30-årsregn. Projektet VA-sanering Lagastigen Enehagsvägen började byggas i krysset Lagastigen/Enehagsvägen och avslutades i Kyrkogatan. Ombyggnation vid Kyrkogatan tillkom i projektet för att göra om höjdsättningen av gatan så att ytvattnet på gatan rann till korsningen. Tidigare blev det vattenansamlingar på Kyrkogatan och garageparkeringen längs Kyrkogatan riskerade förvandlas till ett vattenmagasin om det kom skyfall.

Medel till det aktuella projektet har anvisats från projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050, där de återstående medlen om 17 822 093 kronor är intecknade för ett antal VA-saneringsprojekt.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

Egen Regi

Historik, tider och information

Projektstart år 2020

Projekt slut 2023-11

Forts.

TFN § 183 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Tu § 24, 2022 Från projekt 304050

Ledningsförnyelse, 5 000 000 kr

Kostnader 2020 22 839 kr

Kostnader 2021 288 354 kr

Kostnader 2022 6 074 327 kr

Kostnader 2023 121 797 kr

Totalkostnader 6 507 317 kr

Underskott på projektet 1 507 317 kr

Sammanfattning

Projektet hanterade 310 meter ledning för dagvatten, 190 meter spillvattenledning och 90 meter vattenledning. Utöver en VA-sanering gjordes även en höjdsättning av gatan för att motverka att vatten tar sig ner i underjordiska garage längs med Kyrkogatan.

Efter översvämningar i Lagan, inte minst högt vatten vintern före projektet, var det nödvändigt att snarast få till projektet eftersom brunn, ventil och avrinning från Lagastigen var påverkad.

Anledningen till projektets underskott är att projektets omfattning utökades under projekteringsstadiet eftersom en bättre lösning skulle erhållas om projektet kompletterades med en nydragning av spillvattenledningarna söderut på Enehagsvägen. Dessutom vann detaljplan för område Spjutet laga kraft i samband med projektets inledande fas, vilket gav ändrade förutsättningar. Det konstaterades då att befintliga vattenledningar behövde byggas om längst söderut på Enehagsvägen, utanför Hemköp. Dessa tillkommande arbeten infogades i projekteringen och utfördes i ursprungliga projektet.

Förvaltningen har informerat nämnden/tidigare tekniska utskottet om utökning av projektet som enheterna i förvaltningen efter överväganden varit överens om.

Att projektets omfattning växte mer än vad beslutad budget i projektet tillät uppmärksammades under kompletterande projekteringsfasen och beslutades efter bedömning eftersom en

Forts.

TFN § 183 (forts.)

bättre lösning erhöles och projektutfallet ändå skulle regleras mot den övergripande rambudget varifrån projektbudgeten hämtats.

Symbiosen som uppstod av att utöka projektet var betydande. Alternativet hade varit att skapa ett nytt projekt med ny budget hämtad från samma övergripande ram och driva det samtidigt på samma plats, vilket hade gett samma slutresultat men orsakat mer administrativt arbete.

I samband med projektets utökning möjliggjordes även att samtidigt genomföra omfattande skyfallsåtgärder i korsningen Enehagsvägen-Kyrkogatan, vilka genomfördes mot projekt Skyfallsväg Enehagsvägen, projektnummer 200100. Övrig återställning av gatan genomfördes mot projekt Gatuarbeten vid ledningsförnyelse, projektnummer 210065.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt VA-sanering Lagastigen Enehagsvägen Värnamo, projektnummer 304076 samt
- att** underskottet på 1 507 317 kronor regleras mot projekt Ledningsförnyelse, projektnummer 304050.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 184 Dnr: TFN.2024.321

Slutredovisning av projekt Industriområdet Minken Mården, projektnummer 304085

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Industriområde Minken/Mården, projektnummer 304085

att överskottet på 525 213 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Projektet Industriområdet Minken/Mården är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Syftet med projektet är att försörja verksamhetsfastigheter norr om Gröndalsleden med vatten och avlopp samt avleda och fördröja dagvatten.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen.

Entreprenadform

Byggande av VA-anläggningen har utförts i egen regi.

Projektering har utförts av WSP genom kommunens ramavtal.

Projektering kostade cirka sjuttiotusen kronor.

Historik, tider och information

Projektstart år 2022

Projektsslut 2024

Viktiga händelser under projektets gång:

Projektet startade med projektering i januari 2022. Markarbeten påbörjades i november 2023. Markarbetena avslutades i mars 2024.

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

2022, Beslut Kf § 106 2022	2 000 000 kr
2024, Beslut Kf § 100, 2023	<u>2 000 000 kr</u>
Total budget	4 000 000 kr

Forts.

TFN § 184 (forts.)

Kostnader 2022	70 555 kr
Kostnader 2023	2 265 325 kr
Kostnader 2024	<u>1 138 907 kr</u>
Totalkostnader	3 474 787 kr

Överskott på projektet 525 213 kr

Sammanfattning

Utmanande arbete intill både statlig väg och starkt trafikerad kommunal väg, men med gott resultat och minimal trafikstörning.

Överskottet förklaras med att omfattningen av åtgärden har minskat. Anledningen till minskad omfattning är att tomten/tomterna i nordväst inte är sålda eller avstyckade. Storlek på tomter i nordväst samt position för förbindelsepunkt är därför inte kända.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Industriområde Minken/Mården, projektnummer 304085

att överskottet på 525 213 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 185 Dnr: TFN.2024.322

Slutredovisning av projekt Gatuarbeten vid Sadelmakaren, projektnummer 210074

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt gatuarbeten vid Sadelmakaren, projektnummer 210074 samt

att underskottet på 1 224 710 kronor regleras mot projekt Gatuarbeten vid ledningsförnyelse, projektnummer 210065.

Ärendebeskrivning

Projektet gatuarbeten vid Sadelmakaren är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar projektering och byggande av gata med allmän parkering, gatuplantering och gångväg intill nya flerbostadshus utmed Fredsgatan.

Medel till projekt har anvisats från projekt Gatuarbeten vid ledningsförnyelse, projektnummer 210065, där de återstående medlen om 2 097 961 kronor är intecknade i ett gatuarbete vid ledningsförnyelseprojekt.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen.

Åtgärden har sin bakgrund i ett exploateringsavtal som Värnamo kommun tecknade med Nivika 2018 om exploatering av fastigheten Sadelmakaren 1.

Entreprenadform

Byggande har skett i egen regi.

Projektering har utförts av Sweco genom kommunens ramavtal.

Projektering kostade cirka 240 000 kronor.

Historik, tider och information

Projektstart år 2023

Projekt slut 2024-02-02

Viktiga händelser under projektets gång:

2018: Avtal mellan Värnamo kommun och Nivika upprättas.

2020: Projektering av gatuåtgärder påbörjas. Kommunen bygger fördröjningsmagasin för dagvatten i gatumark.

2021: Byggande av flerbostadshus påbörjas.

2023: Byggande av flerbostadshus avslutas under sommaren.

2023-10-02 – 2023-12-22 Kommunen bygger gatumark.

Forts.

TFN § 185 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Tfn § 180, 2023 Från projekt Gatuarbeten vid ledningsförnyelse, 210065	1 000 000 kr
Kostnader 2023	1 811 792 kr
Kostnader 2024	<u>412 918 kr</u>
Totalkostnader	2 224 710 kr

Underskott på projektet 1 224 710 kr

Sammanfattning

Framdriften i gatuarbetena blev väldigt låg då omfattningen av befintliga kablar i gatan var mycket större än beräknat. Produktionstiden blev utdragen och kom in i tjälperioden och försämrade framdriften och fördyrade åtgärden ytterligare.

Det är olyckligt att kommunen genom avtal förbinder sig att genomföra preciserade åtgärder utan att ha kostnadstäckning i investeringsbudget. I kommande exploateringsavtal bör kommunen inte ensam stå för all ekonomisk risk.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt gatuarbeten vid Sadelmakaren, projektnummer 210074 samt
- att** underskottet på 1 224 710 kronor regleras mot projekt Gatuarbeten vid ledningsförnyelse, projektnummer 210065.

Beslut skickas till:

§ 186 Dnr: TFN.2024.319

Slutredovisning av projekt Trafikåtgärder Värnamo Hånger, projektnummer 210021

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt

Trafikåtgärder Värnamo – Hånger projektnummer

0664_210021 samt

att underskottet på 214 018 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Projektet trafikåtgärder Värnamo – Hånger är färdigställt och ska redovisas till teknik- och fritidsnämnden. Projektet omfattar byggnation av en busshållplats med tillhörande väderskydd och cykelparkering för kommuninvånare som tar bussen. För att bussen smidigt skulle kunna ta sig runt och vända på ett bra sätt har det även anlagts en rundkörningsslinga med tillhörande skyltning. Denna rundkörningsslinga är endast avsedd för busstrafik. Till projektet tillkom även belysning samt en grusad gång- och cykelväg från placeringen av det gamla väderskyddet ner till lokaliseringen av det nya.

Beställare av projektet

Teknik- och fritidsförvaltningen

Entreprenadform

Egen Regi.

Historik, tider och information

Projektstart år 2022-02

Projektslut 2024-06

Viktiga händelser under projektets gång:

Flytt av läge för väderskydd

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf § 231, 2015

500 000 kr

2016 Beslut Kf § 261 2015

500 000 kr

Totalbudget

1 000 000 kr

Forts.

TFN § 186 (forts.)

Kostnader 2016	19 545 kr
Kostnader 2017	20 093 kr
Kostnader 2019	2 415 kr
Kostnader 2022	447 989 kr
Kostnader 2023	711 706 kr
Kostnader 2024	<u>12 270 kr</u>
Totalkostnader	1 214 018 kr

Underskott på projektet 214 018 kr

Sammanfattning

Projektets förutsättningar ändrades genom att platsen för byggnationen beslutades att ändras. Därav har projektet både tagit mer tid och blivit dyrare än planerat.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna teknik- och fritidsförvaltningens slutredovisning av projekt Trafikåtgärder Värnamo – Hånger projektnummer 0664_210021 samt

att underskottet på 214 018 kronor regleras mot 2024 års bokslut.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 187 Dnr: TFN.2024.198

Önskemål från Värnamo Motorbåtsklubb gällande muddring av Lagan

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna informationen,

att föreslå kommunstyrelsen att förorda alternativ 3 som innebär att under rådande förhållanden behålla befintlig hamn utan större muddringsåtgärder samt

att föreslå kommunstyrelsen uppdra åt teknik- och fritidsförvaltningen tillsammans med kommunledningsförvaltningen att se över avtal och vara motorbåtsklubben behjälplig att hitta en lösning för de större båtarna.

Ärendebeskrivning

Värnamo motorbåtsklubb vill ha hjälp med muddring (schaktning under vatten) alternativt hjälp med att utreda möjligheter och vidare ekonomiskt stöd för att uppföra en ny permanent småbåtshamn i anslutning till Osudden utanför åfåran. Föreningen har under de senaste åren upplevt att det blir allt svårare att nyttja hamnen vid låga flöden i Lagan på grund av stora mängder sediment som har avlagrats i hamnområdet.

Kommunstyrelsen har beslutat att remittera ärendet till teknik- och fritidsnämnden för yttrande, och att återrapportering ska ske senast den 31 oktober 2024. Svaret bör innehålla alternativa lösningar. Kommunstyrelsen beslutade också att uppdra till kommunledningsförvaltningen att i samverkan med teknik- och fritidsförvaltningen se över finansiering för eventuella insatser samt att se över avtal mellan Värnamo kommun och Värnamo motorbåtsklubb.

I samverkan mellan teknik- och fritidsförvaltningen och kommunledningsförvaltningen har tre olika alternativ diskuterats, muddring av befintlig hamn, ny placering av hamnen och att behålla befintlig hamn utan stora muddringsåtgärder.

Teknik och fritidsförvaltningen tillsammans med kommunledningsförvaltningen förordar efter dagens kända förutsättningar alternativet som innebär att behålla befintlig hamn utan större muddringsåtgärder. Kommunen bedömer att merparten av befintliga båtar kan fortsätta att nyttja hamnen under normalflöden. Under vissa år kan en låg vattennivå vara

Forts.

TFN § 187 (forts.)

en utmaning även för mindre fritidsbåtar. De större båtarna med fasta drev kan behöva flyttas till en annan hamn i Vidöstern alternativt försöka hitta en gemensam brygglösning tillsammans med segelbåtsklubben.

Teknik- och fritidsförvaltningen har tillsammans med kommunledningsförvaltningens mark- och exploateringsenhet även tittat på befintliga markupplåtelseavtal och konstaterar att avtalet bör ses över för att klargöra respektive parts åtaganden samt att underlätta för föreningen att kunna söka investeringsstöd för utveckling av sin verksamhet.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna informationen,

att föreslå kommunstyrelsen att förorda alternativ 3 som innebär att under rådande förhållanden behålla befintlig hamn utan större muddringsåtgärder samt

att föreslå kommunstyrelsen uppdra åt teknik- och fritidsförvaltningen tillsammans med kommunledningsförvaltningen att se över avtal och vara motorbåtsklubben behjälplig att hitta en lösning för de större båtarna.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 188 Dnr: TFN.2024.316

Information och förslag gällande fördelning av medel för år 2025 i projektet GC-vägar för fördelning, projektnummer 211001

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna informationen samt

att ge teknik- och fritidsförvaltningen i uppdrag att återkomma med årlig driftskostnad för investeringen i aktuella gång- och cykelvägar.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningen önskar informera om vilka GC-vägar (gång- och cykelvägar) som förvaltningen avser att bygga under 2025 med investeringsmedel som avsätts ur investeringsbudget för 2025. Investeringsmedel för GC-vägarna finns under projektet GC-vägar för fördelning, projektnummer 211001. En prioriteringslista över vilka GC-vägar som önskas utföras under år 2025 är framtagen i samarbete mellan teknik- och fritidsförvaltningen och samhällsbyggnadsförvaltningen. GC-vägarna har prioriterats utifrån viktiga skolvägar, länkar för att komplettera Värnamo kommuns GC-vägnät samt pågående och kommande projekt.

Nedan finns en tabell över vilka GC-vägar som avses bygga och budget, samt över vilka projekt teknik- och fritidsförvaltningen har sökt bidrag från Trafikverket.

Projektnamn	Budget	Bidrag från Trafikverket
GC-väg Sveavägen-Viadukten	1 350 kkr	735 kkr
GC-väg Industrivägen Bredaryd	1 350 kkr	735 kkr
GC- passage Växjövägen-Smålandsgatan	300 kkr	400 kkr
GC-väg Brännerigatan	1 200 kkr	600 kkr
GC- passage Åkaregatan	400 kkr	200 kkr
GC- passager Norrelundsvägen Rydaholm	250 kkr	
Gångväg Apladalen – Ishallen	200 kkr	
Gångvägar Vråenparken	750 kkr	
GC-väg Expovägen del 1	1 200 kkr	
Totalt	7 000 kkr	2 670 kkr

Forts.

TFN § 188 (forts.)

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 189 Dnr:

Meddelanden

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att lägga meddelanden till handlingarna.

Ärendebeskrivning

- Protokoll från Tillgänglighetsrådet den 4 september.
- Protokoll från Pensionärsrådet den 4 september.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta
att lägga meddelanden till handlingarna.

Beslut skickas till:

§ 190 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att bordlägga ärendet.

Ärendebeskrivning

- Svar på fråga från Kurt Nordin (SD) om hur kommunen arbetar med bekämpning av invasiva arter

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 191 Dnr:

Övriga frågor

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Information från teknik- och fritidsnämndens presidie gällande strategidag om "Nära vård"

Nära vård är ett nytt sätt att arbeta med hälsa, vård och omsorg. Den närmsta vården är egenvården, alltså det som individen själv, med hjälp av sina nära, och med stöd av kommun och region kan göra för att leva ett hälsosamt liv. Den demografiska utvecklingen med en befolkning som lever längre ger utmaningar för sjukvården och det blir allt mer viktigt att individer förebygger ohälsa genom att skapa hälsosamma levnadsvanor.

Den delen av nära vård som handlar om friskvård berör teknik- och fritidsnämnden. Det handlar till exempel om att ta hjälp av föreningsliv och övriga civilsamhälle för att få personer att komma igång i aktiviteter. Resonemanget gav gott stöd till de diskussioner som förvaltningen och nämnden har fört kring möjliga framtida förändringar i föreningsbidrag.

Presidier från relevanta nämnder inom alla kommuner i GGVV-området deltog och det diskuterades möjligheter att få kommuner i hela regionen att samverka med varandra och med regionen och att jobba på liknande sätt.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO SVEDBERG
Date: 2024-10-14 16:54:55
BankID refno: dd0bf6cf-3327-4171-adb3-6a1c13dbfabe



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB ANDERS FREDRIK GRANBERG
Date: 2024-10-15 08:59:29
BankID refno: 6ed52377-9c3f-457d-961b-bb76f7d3dc9c



Gottlieb Granberg