

## PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- — — Planområdesgräns
- + — + Administrativ gräns
- + · · + · · Egenskapsgräns och administrativ gräns
- × — × — Utgående gräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Kvartersmark

**B** Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

#### Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**p<sub>1</sub>** Huvudbyggnad ska placeras minst 4 meter från fastighetsgräns, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**p<sub>2</sub>** Komplementbyggnad ska placeras minst 6 meter från gata, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**p<sub>3</sub>** Komplementbyggnad ska placeras minst 2 meter från angränsande kvartersmark, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

#### Omfattning

Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**e<sub>1</sub> 0%** Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

#### Utfart

Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft, PBL 4 kap. 21 §

#### Markreservat för allmännyttiga ändamål

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

## ANTAGANDEHANDLING



Detaljplan för fastigheten

Dnr 18.1605.214

# Horda 3:93 med flera

[Vid Kvarnvägen]

i Horda samhälle

Upprättad i november 2019  
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Antagen av samhällsbyggnadsnämnden: 2019-12-11  
Laga kraft: 2020-01-10

Sofie Finnander  
planeringsarkitekt

Behnam Sharo  
stadsarkitekt

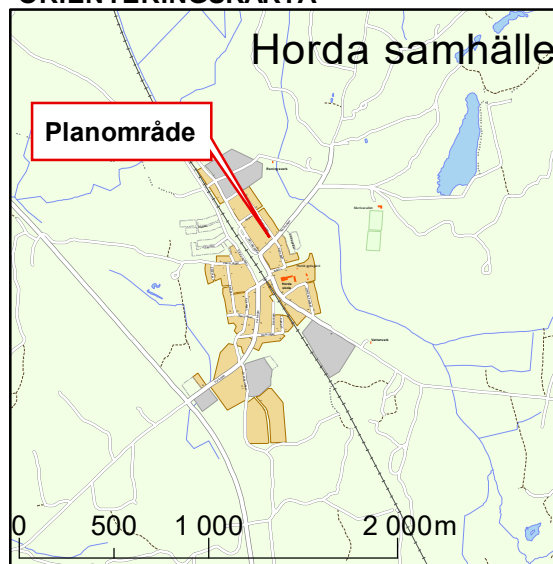
Skala 1:1000 (A3)

0 10 20 30 40 50 100m

### BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

	Gällande användnings- och egenskapsgräns		Ledning
	Traktgräns		Lyktstolpe
	Fastighetsgräns		Träd
	Servitutgräns		Polygonpunkt
<b>M O S S L E</b>	Traktnamn		Höjdfixpunkt
0:00	Block- och enhetsnummer		Rutnätspunkt
<b>DALEN</b>	Kvartersnamn		Befintlig markhöjd
00	Tomtnummer		Nivåkurvor
Storgatan	Gatunamn	Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3 Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.	
	Befintliga byggnader (husliv)	Grundkartan aktuell 2019-11-15 Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning	
	Fornlämning	Danfilip Lundberg geodatachef	
	Markkontur		
	Staket		
	Stödmur		
	Mur		
	Järnvägsspår		
	Slätt		
	Dike		
	Strandlinje		

### ORIENTERINGSKARTA



FI 186