

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2022-03-15, kl. 09:30

Plats: Sammanträdesrum Gillet

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
	Val av justerare		
§ 46	Detaljplan för ny arena för elitfotboll	TU.2022.68	2
Beredningsärenden			
§ 47	Investeringsbudget 2023 samt investeringsplan 2024 - 2027	TU.2022.38	3
§ 48	Slutredovisning av projekt Utökning av hälsocenter och motionscenter, projektnummer 220008 (1214)	TU.2022.52	4
§ 49	Slutredovisning av projekt Ombyggnad av Tingssalen, projektnummer 231037 (0726)	TU.2022.51	6
§ 50	Slutredovisning av projekt Mossleskolan ökad säkerhet och belysning, projektnummer 231048	TU.2022.53	8
§ 51	Vänstersvängfält på Gröndalsleden	TU.2022.67	10
§ 52	Ekonomi för projektet Markanvändning Forsheda 5:108, Delex, projektnummer 303008	TU.2022.69	11
§ 53	Ansökan om medel till målstimulans för år 2022 till föreningsgala	TU.2022.33	13
§ 54	Ansökan om medel till verksamhetsutveckling för att skapa nya stödsystem för föreningsliv och civilsamhälle	TU.2022.62	14
§ 55	Behov av utökad driftbudget för satsningen Hälsosam Aktiv Livsstil för gravida (HAL-G) och småbarnsföräldrar (HAL-SF)	TU.2022.66	16
§ 56	Förlängd säsong för uppspolad is i Axelent arena	TU.2022.65	18
Informationsärenden			
§ 57	Information om föreningsvandring 2021	TU.2022.55	19
§ 58	Anbud för byggnation av förskolorna Ekenhaga, Magnusgatan och Jannelund	TU.2021.21	20
§ 59	Förvaltningschefen informerar		21
§ 60	Övrig information från förvaltningen		23
§ 61	Övrigt		24

Tekniska utskottet

2022-03-15

Plats och tid: Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:35

Beslutande: Håkan Johansson (KD)
Azra Muranovic (S)
Tobias Pettersson (M)
Gabrielle Davidsson (C)
Bo Svedberg (S)

Övriga närvarande: Jesper du Rietz, förvaltningschef
Antti Vähäkari, VA-chef
Johan Arvidsson, fritidschef
Stefan Åberg, fastighetschef
Linus Enochson, projektör §§ 46, 51
Samuel Skog, bitr. fastighetschef §§ 48-50
Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare
Maria Grimstål, nämndsekreterare

Utses att justera: Azra Muranovic (S)

Justeringens plats och tid: Digital justering 2022-03-22

Sekreterare: _____
Maria Grimstål

Ordförande: _____
Håkan Johansson

Justerare: _____
Azra Muranovic

Paragrafer:
46-61

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott: Tekniska utskottet**Sammanträdesdatum:** 2022-03-15**Paragrafer:** 46-61**Datum för anslags
uppsättande:** 2022-03-24**Datum för anslags
nedtagande:** 2022-04-14**Förvaringsplats för
protokollet:** Tekniska förvaltningen**Underskrift:**_____
Maria Grimstål

§ 46 Dnr: TU.2022.68

Detaljplan för ny arena för elitfotboll

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja detaljplan för ny fotbollsarena samt anslutningsvägar.

Ärendebeskrivning

IFK Värnamo har vunnit serien Superettan 2021 i fotboll och tagit steget upp till Sveriges högsta serie, Allsvenskan.

Arbete med dispenser för spel på Finnvedsvallen under tre år pågår. Dispens från Svensk elitfotboll ges bara i tre år för allsvenskt spel på Finnvedsvallen. Därefter måste ny arena finnas på plats.

Vid kommunfullmäktige 24 februari 2022 § 23 beslutades att uppdra åt tekniska utskottet att uppföra en ny fotbollsarena enligt redovisat förslag från tekniska utskottet samt att lokaliseringen av en ny fotbollsarena ska vara på Ljussevekaområdet, Värnamo, under förutsättning att processen med geoteknik och detaljplan möjliggör lokaliseringen. För att genomföra detta behöver en ny detaljplan tas fram.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet

att föreslå kommunstyrelsen ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja detaljplan för ny fotbollsarena samt anslutningsvägar.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 47 Dnr: TU.2022.38

Investeringsbudget 2023 samt investeringsplan 2024 - 2027

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att överlämna ärendet till nästkommande sammanträde.

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har begärt att få in alla nämnders förslag på investeringsbudget för 2023 samt investeringsplan för åren 2024-2027 senast den 29 mars.

Tekniska förvaltningen har gett en första information till tekniska utskottet vid sammanträdet 15 februari. Tekniska utskottet beslutade att godkänna informationen. Vid tekniska utskottets sammanträde 1 mars var ärendet uppe för beredning och tekniska utskottet beslutade att överlämna ärendet till nästkommande sammanträde.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att överlämna ärendet till nästkommande sammanträde.

Beslut skickas till:

§ 48 Dnr: TU.2022.52

**Slutredovisning av projekt Utökning av
hälsocenter och motionscenter, projektnummer
220008 (1214)**

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt
Utökning av hälsocenter, projektnummer 220008 (1214)
samt
att överskottet på 208 771 kronor regleras i 2022 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Projektet Utökning av hälsocenter är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar att iordningställa kontor i befintligt konferensrum samt att ersätta konferensrummet med två nya konferensrum i lokaler under entrén till sporthallen.

Beställare av projektet har varit tekniska förvaltningen, fritidsavdelningen.

I byggbranchen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen ABT06.

Projektstart var år 2018 och projektslut 31 oktober 2021.

Forts.

TU § 48 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut Kf § 128 2018	1 000 000 kr
Investeringsbudget 2019 Kf § 224	1 000 000 kr

Kostnader 2018	15 985 kr
Kostnader 2019	39 452 kr
Kostnader 2020	1 184 007 kr
Kostnader 2021	<u>551 785 kr</u>
Totalkostnader	1 791 229 kr

Överskott på projektet	208 771 kr
------------------------	------------

Från början fanns även önskemål om att skapa ett träningsrum. Då ventilationen inte räckte för detta och det blev för dyrt att komplettera med ytterligare ventilationsaggregat så togs detta inte med. Därav överskottet i projektet.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt
Utökning av hälsocenter, projektnummer 220008 (1214)
samt

att överskottet på 208 771 kronor regleras i 2022 års bokslut.

Beslut skickas till:

§ 49 Dnr: TU.2022.51

Slutredovisning av projekt Ombyggnad av Tingssalen, projektnummer 231037 (0726)

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Ombyggnad Tingssalen, projektnummer 231037 (0726) samt

att underskottet på 8 901 kronor regleras i 2022 års bokslut

Ärendebeskrivning

Projektet Ombyggnad Tingssalen är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar renovering av ytskikt samt ljuddämpande åtgärder.

Beställare av projektet var kommunledningsförvaltningen och barn- och utbildningsförvaltningen.

I byggbranchen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen ABT06
Löpande räkning ramavtal.

Projektet start var år 2014 och projektetslut 1 augusti 2021.

Forts.

TU § 49 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut 2015 Ks § 5 2015 1 000 000 kr

Kostnader 2014 116 654 kr

Kostnader 2015 487 803 kr

Kostnader 2020 140 866 kr

Kostnader 2021 263 579 kr

Totalkostnader 1 008 901 kr

Underskott på projektet 8 901 kr

Underskottet kan härledas till ökade kostnader i förhållande till den budget som ligger till grund för beslutet 2015 samt tillkommande akustikplattor på vägg och i tak för att få en bra ljudbild i salen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Ombyggnad Tingssalen, projektnummer 231037 (0726) samt

att underskottet på 8 901 kronor regleras i 2022 års bokslut

Beslut skickas till:

§ 50 Dnr: TU.2022.53

Slutredovisning av projekt Mossleskolan ökad säkerhet och belysning, projektnummer 231048

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Mossleskolan ökad säkerhet och belysning, projektnummer 231048 samt

att underskottet på 32 695 kronor regleras i 2022 års bokslut.

Ärendebeskrivning

Projektet Mossleskolan ökad säkerhet och belysning är färdigställt och ska redovisas till tekniska utskottet. Projektet omfattar byte av passageanläggning, inbrottslarm och brandlarm samt byte av belysning i klassrum.

Beställare av projektet var barn- och utbildningsförvaltningen.

I byggbranschen används två olika standardavtal:

- AB04 står för Allmänna bestämmelser 2004, som innebär att beställaren tar fram handlingar, ritningar, beskrivningar och även ansvarar för funktion och lösning, även kallat färdig handling.
- ABT06 står för Allmänna bestämmelser för totalentreprenader 2006, som innebär att beställaren beskriver en önskad funktion och entreprenören tar fram handlingar och ansvarar för att rätt funktions finns, även kallat totalentreprenad.

Det aktuella projektet har haft entreprenadformen AB04.

Projektstart var år 2019 och projektslut 4 juni 2020.

Forts.

TU § 50 (forts.)

Ekonomi

Anvisade medel enligt följande:

Beslut 2019 Tu § 9 2019

Från projekt 231011 Säkerhetsåtg. larmpolicy	2 000 000 kr
--	--------------

Från projekt 231001 Energisparåtgärder	600 000 kr
--	------------

Beslut 2020 Tu § 80 2020

Från projekt 231011 Säkerhetsåtg. larmpolicy	500 000 kr
--	------------

Från projekt 231001 Energisparåtgärder	<u>250 000 kr</u>
--	-------------------

Total budget	3 350 000 kr
--------------	--------------

Kostnader 2019	458 387 kr
----------------	------------

Kostnader 2020	2 848 914 kr
----------------	--------------

Kostnader 2021	10 000 kr
----------------	-----------

Kostnader 2022	<u>65 394 kr</u>
----------------	------------------

Totalkostnader	3 382 695 kr
----------------	--------------

Underskott på projektet	32 695 kr
-------------------------	-----------

Efter att förfrågan gick ut beslutades om byte av passagesystem från Bewator till RCO. Detta ledde till ökade kostnader med cirka 500 000 kronor på grund av dyrare apparater samt omritning av system. Fördyrningar på grund av kopplingar mellan passage och inbrott samt ändringar för att kunna styra dörrar individuellt uppkom också. Dessa omfattar cirka 140 000 kronor.

Tidsplanen försköts något på grund av anpassningar av arbetsinsatsen i förhållande till verksamheten. Erfarenheten visar att det är att föredra att ha både passage och inbrottslarm i RCO.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna tekniska förvaltningens slutredovisning av projekt Mossleskolan ökad säkerhet och belysning, projektnummer 231048 samt

att underskottet på 32 695 kronor regleras i 2022 års bokslut.

Beslut skickas till:

§ 51 Dnr: TU.2022.67

Vänstersvängfält på Gröndalsleden

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja detaljplan för två vänstersvängfält på Gröndalsleden.

Ärendebeskrivning

I samband med byggnation av ny grundskola på väster (korsningen Gröndalsleden-Sveavägen) samt nybyggnation av förskola vid Fräkenvägen (korsningen Gröndalsleden-Borgenvägen) behöver dessa två av- och påfarter på Gröndalsleden byggas om.

Genom ovan nämnda skolbyggnationer kommer belastningen vid dessa avfarter att öka markant. För att behålla kapaciteten och säkerhet på Gröndalsleden föreslås byggnation av två vänstersvängfält.

För att genomföra detta behöver ny detaljplan tas fram.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att påbörja detaljplan för två vänstersvängfält på Gröndalsleden.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 52 Dnr: TU.2022.69

Ekonomi för projektet Markanvändning Forsheda 5:108, Delex, projektnummer 303008

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att VA-kollektivet ska finansiera nedskrivningen av den befintliga VA-anläggningen,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att utöka investeringsmedel för Forsheda 5:108 Delex med 3,9 miljoner kronor samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att skattekollektivet ska ersätta VA-kollektivet för kommande avskrivningskostnader avseende Forsheda 5:108, Delex.

Ärendebeskrivning

Projektet 303008 Forsheda 5:108, Delex pågår. Den befintliga VA-anläggningen (vatten- och avloppsanläggningen) kommer att rivas och tekniska förvaltningen kommer enligt uppdrag att bygga nytt för att ge plats åt exploatören att utvidga sin verksamhet. Befintlig VA-anläggning har ett restvärde per den 31 december 2021 om 1 023 271 kronor.

Tidigare prognos för projektet var 2,6 miljoner kronor, men då projektet har utökats med mer dagvattenavledning på anvisning av Trafikverket, samt att det är mycket berg i marken skrivs prognosen upp med 3,9 miljoner kronor.

Följande är förvaltningens förslag för hur kostnadstäckning ska ske:

- VA-kollektivet finansierar nedskrivningen av den befintliga VA-anläggningen. Detta innebär att VA-kollektivet i sin helhet har tagit kostnaden för den befintliga anläggningen.
- Investeringskostnaden för VA i det nya området inklusive pumpstation läggs till VA-kollektivets ekonomi.
- VA-kollektivet ersätts av skattekollektivet för investeringskostnaden för den nya anläggningen genom kompensation för kommande avskrivningskostnader.
- VA-kollektivet betalar internränta för den nya anläggningen vilket bedöms motsvara mervärdet för en ny anläggning.

Forts.

TU § 52 (forts.)

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att VA-kollektivet ska finansiera nedskrivningen av den befintliga VA-anläggningen,
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att utöka investeringsmedel för Forsheda 5:108 Delex med 3,9 miljoner kronor samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att skattekollektivet ska ersätta VA-kollektivet för kommande avskrivningskostnader avseende Forsheda 5:108, Delex.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 53 Dnr: TU.2022.33

Ansökan om medel till målstimulans för år 2022 till föreningsgala

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att hos kommunstyrelsen ansöka om medel till målstimulans om en ram på 245 000 kronor för att anordna en föreningsgala under 2022. Slutlig avräkning sker vid slutredovisning av föreningsgalan.

Ärendebeskrivning

Fritidsavdelningen på tekniska förvaltningen avser att anordna en föreningsgala 5 februari 2023. Fritidsavdelningen har satt ihop en jurygrupp som kommer ta fram olika kategorier och nomineringar. De som är med i juryn är representanter från politiken, fritidsavdelningen, riksidsrottsförbundet och kulturförvaltningen. Avsikten är att forma en tillställning som är lockande för så många föreningar som möjligt.

Genom föreningsgalan ges möjlighet att uppmärksamma de samhällsnyttiga insatser som föreningar gör. Genom att uppmärksamma och lyfta fram dem stimuleras föreningar till att fortsätta och utöka sitt samhällsengagemang.

Bruttobudgeten för satsningen visar på kostnader på 245 000 kr. När det gäller medel från övriga finansiärer har idrottsförbundet RF SISU sagt sig vara villiga att stå för kostnad för en föreläsare eller för konferencier, vilket motsvarar mellan 5 000 och 20 000 kronor. De nominerade bjuds på galan. Övriga betalar 200 kronor per kuvert. Det ger en intäkt på 45 000 kr. Nettokostnaden för föreningsgalan blir då 180 000 kronor.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att hos kommunstyrelsen ansöka om medel till målstimulans om en ram på 245 000 kronor för att anordna en föreningsgala under 2022. Slutlig avräkning sker vid slutredovisning av föreningsgalan.

Yrkanden

Azra Muranovic (S) yrkar bifall till förslaget.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 54 Dnr: TU.2022.62

Ansökan om medel till verksamhetsutveckling för att skapa nya stödsystem för föreningsliv och civilsamhälle

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att hos kommunstyrelsen ansöka om medel till verksamhetsutveckling för att skapa nya stödsystem för föreningsliv och civilsamhälle med 1,45 miljoner kronor för perioden 2022–2023.

Ärendebeskrivning

Värnamo kommun har ett regelverk för bidrag till föreningar med regelbunden verksamhet för barn och unga, som i sina principer har varit oförändrat i många år. Föreningar får bidrag för sina medlemmar i åldern 7-20 år, utifrån mängd aktivitet samt för storleken på sina anläggningar, kort förklarat.

Rapporter och forskning visar att barn är som mest aktiva i förening vid elva års ålder, för att sedan minska sitt deltagande i föreningsdrivna aktiviteter. Flickor är i ännu högre grad än pojkar benägna att i tonåren söka sig till aktiviteter som ligger utanför föreningslivet. Föreningslivet har också utmaningar när det gäller att inkludera alla människor, oavsett socioekonomisk bakgrund, etnisk tillhörighet, könstillhörighet, personer med funktionsnedsättningar och så vidare.

En aktiv och trygg fritid motverkar fysisk och psykisk ohälsa och är i hög grad en skyddsfaktor när det handlar om barn och unga som riskerar att utvecklas ogynnsamt, ”hamna snett” i samhället.

Samtidigt visar forskning på att individen behöver vara aktiv hela livet för god fysisk och psykisk hälsa. Det ger en höjd livskvalitet och realiserar därigenom Värnamo kommuns vision – den mänskliga tillväxtkommunen. Genom att skapa det uppnås en god folkhälsa hos befolkningen.

För att förbättra effekterna av tekniska förvaltningens stödsystem till föreningsliv och civilsamhälle behöver detta omarbetas för att möta de behov som finns idag och för att nå en bredare målgrupp. För att nå framgång i detta omställningsarbete är nära dialog med föreningarna, andra aktörer och invånarna viktigt. I arbetet är stegvisa förändringar och tät uppföljning framgångsfaktorer.

Forts.

Syftet är att skapa ett regelverk för stödsystem till föreningsliv och civilsamhälle som kommer fler individer till godo.

Målgruppen för föreningarna ska breddas och bli mer jämlik genom att nå grupper som i liten utsträckning nås av föreningslivet idag och som har stora behov av en aktiv och trygg fritid. Med förändrat stödsystem vill fritidsavdelningen skapa hållbara och trygga miljöer för aktivitet och social gemenskap och en attraktiv fritid för alla i Värnamo kommun.

Målsättningen är att Värnamo kommun ska uppnå en högre effekt av satsade bidrag i arbetet med att stärka folkhälsa, vilket förväntas leda till ökad fysisk och psykisk hälsa. Vidare är målsättningen att, genom att erbjuda en aktiv fritid för en bredare målgrupp, på sikt minska behovet av omfattande samhällsinsatser för barn, unga och vuxna.

Den beräknade budgeten är 1,45 miljoner kronor för 2022–2023.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att hos kommunstyrelsen ansöka om medel till verksamhetsutveckling för att skapa nya stödsystem för föreningsliv och civilsamhälle med 1,45 miljoner kronor för perioden 2022–2023.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 55 Dnr: TU.2022.66

**Behov av utökad driftbudget för satsningen
Hälsosam Aktiv Livsstil för gravida (HAL-G) och
småbarnsföräldrar (HAL-SF)**

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** föreslå kommunstyrelsen att överlämna ärendet till budgetberedningen med rekommendationen att HAL som projekt fullföljs under 2023 med utökning av tekniska förvaltningens driftbudgetram med 600 000 kronor under 2023 samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att frågan om införande av HAL som ordinarie verksamhet från 2024 med finansiering hänskjuts till budgetberedningen 2023.

Ärendebeskrivning

Värnamo Hälsocenter har, genom stöd av Norhedsstiftelsen, pågående projekten HAL-G samt HAL-SF under tre års tid. Norhedsstiftelsen stödjer projekten med 600 000 kronor per år, under förutsättning att Värnamo kommun går in med motsvarande summa. Kommunens del av initiativen finansieras delvis under 2022 med medel från "Hälsosam uppväxt i Värnamo kommun" (HUV) med 350 000 kronor. Det är därför av största vikt att kommunen även fortsättningsvis sätter av medel för HUV-insatser och att fritidsavdelningen kan disponera minst 350 000 kronor av dessa.

För att fullfölja kommunens åtagande behöver kommunen avsätta ytterligare, utöver HUV-medel ovan, 250 000 kronor per år för att genomföra initiativen enligt plan. Om de medlen inte tillförs reduceras Norhedsstiftelsens insats med motsvarande, vilket gör att omfattningen nästan halveras. Fritidsavdelningen anser att det finns så stora positiva effekter av att utföra dem båda enligt det program som beskrivs, att det inte ses som lämpligt att reducera dem till hälften. Omfattningen blir då så liten att det inte gör tillräckligt avtryck för att kunna utvärderas om hur fortsättning ska utformas.

Om HAL beslutas med enbart delfinansiering (350 000 kronor) behöver fritidsavdelningen göra omprioritering inom sitt verksamhetsområde. Utrymmet för dylika omprioriteringar är mycket begränsat. För 2022 räknar fritidsavdelningen med att det går att göra tillfälliga omprioriteringar inom befintlig driftbudget, men att det inte är möjligt för kommande år. Tekniska förvaltningen förordar därför att HAL införs och

Forts.

TU § 55 (forts.)

finansieras i sin helhet med 600 000 kronor i ramutökning under 2023 för att i projekt utvärdera HAL. Vid positivt utfall av projektet föreslås att budgetberedningen 2023 tar ställning för långsiktigt genomförande av HAL med finansiering, 600 000 kronor per år från 2024.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att överlämna ärendet till budgetberedningen med rekommendationen att HAL som projekt fullföljs under 2023 med utökning av tekniska förvaltningens driftbudgetram med 600 000 kronor under 2023 samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att frågan om införande av HAL som ordinarie verksamhet från 2024 med finansiering hänskjuts till budgetberedningen 2023.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen
Ekonomiavdelningen

§ 56 Dnr: TU.2022.65

Förlängd säsong för uppspolad is i Axelent arena

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att ge utökad driftbudgetram till tekniska förvaltningen med 130 000 kronor för att förlänga säsongen för uppspolad is i Axelent Arena från och med 1 april till och med 18 april 2022.

Ärendebeskrivning

Värnamo GIK (Värnamo hockey) kommer efter säsongen behöva spela kvalspel. Kvalet kommer att hålla på till 18 april, vilket aktualiserar frågan om förlängd säsong för uppspolad is i Axelent Arena. Förlängd issäsong medför en belastning för personalen på arenaservice då dessa efter mars månad, när isen normalt sett smälts ner, förlägger sitt arbete på fotbollsplaner och på att förbereda friluftsbadplatserna inför sommarmånaderna.

Nyttjandet av ishallen består i Värnamo GIK:s träningar, 14 timmar per vecka, samt fem matcher för A-laget. Utöver detta har Apladalens konståkningsklubb önskat förlängning av issäsongen och kommer att nyttja anläggningen. Information lämnas till övriga föreningar som nyttjar någon av kommunens ishallar om möjlighet att nyttja anläggningen. Allmänhetens åkning förlängs också fram till och med 18 april.

Kostnaden för förlängning av is i Axelent Arena beräknas till cirka 130 000 kronor, varav kostnader för personalresurser utgör cirka 90 000 kronor.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att ge utökad driftbudgetram till tekniska förvaltningen med 130 000 kronor för att förlänga säsongen för uppspolad is i Axelent Arena från och med 1 april till och med 18 april 2022.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 57 Dnr: TU.2022.55

Information om föreningsvandring 2021

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Föreningsvandring innebär att föreningar vandrar på stan och deltar med minst fem vuxna över 23 år mellan klockan 18 och 24 på fredagar och lördagar. Syftet med föreningsvandringen är att fler vuxna ska röra sig på stan bland kommunens ungdomar och därmed bidra till ökad trygghet.

Kommunens fältsekreterare är väl insatta i planeringen och genomförandet av föreningsvandringen och det är också de som avgör vilka kvällar föreningsvandringen lämpligen ska äga rum. Vid kvällens början träffas de som ska vandra ihop med fältsekreterarna och stämmer av inför kvällen.

2021 utökades budgeten för föreningsvandringen för att öka vuxennärvaron då behovet hade identifierats genom Värnamo kommuns brottsförebyggande och trygghetsskapande arbete. Från att bara kunna bemanna 11 kvällar 2020 så bemannades 28 kvällar 2021.

De föreningar som önskade gå kunde erbjudas att gå vid flera tillfällen till skillnad från föregående år. De flesta föreningar som gick har ungdomsverksamhet men fritidsavdelningen nådde också ut till några föreningar som inte har det.

2022 finns det 186 000 kronor avsatta för föreningsvandring.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 58 Dnr: TU.2021.21

Anbud för byggnation av förskolorna Ekenhaga, Magnusgatan och Jannelund

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Vid upphandling av tre förskolor lämnade fyra byggentreprenörer in anbud.

Vinnande anbud är Bygga GWG AB med anbudssumman 121,7 miljoner kronor.

Övriga anbud var:

GBJ Bygg AB	130 939 000 kronor
Lagans Byggnads AB	132 900 000 kronor
NaijBygg AB	135 975 000 kronor

Beställning är undertecknad av parterna och projekten påbörjas omgående.

Förskolorna kommer att vara färdigställda med två månaders förskjutning. Sista förskolan ska vara färdigställd 20 mars 2024 enligt kontrakt.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 59 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Omvärldens påverkan på verksamheten

Förändringar i omvärlden har påverkat energiförsörjning och drivmedelspriserna, vilket i sin tur påverkar den kommunala verksamheten. Tekniska förvaltningen har många fordon och maskiner. Material ökar i kostnad, till exempel material som används för sluttäckning av deponier. Leverantörer har aviserat höjningar så höga som upp till 50 %.

Även de leverantörer som förvaltningen har ramavtal med påverkas och många av dem har vänt sig till kommunen och vill ha justeringar i sina avtal. Värnamo kommun avvaktar något för att invänta hur Sverige som nation hanterar situationen gällande höga drivmedelskostnader.

När det gäller elförsörjningen har Värnamo kommun låst priset till en väldigt låg nivå för 2022 och hela nästa år. Det fasta priset gäller för den förbrukningen som kommunen hade vid tidpunkten för avtalet. Den el som förbrukas utöver det ligger på aktuella dagspriser för el.

Hantering av deponier

Värnamo kommun har 28 deponier, Stomsjö inräknad. På ekonomichefens uppdrag har beräkning gjorts av kommunens kostnader för att åtgärda deponierna. Detta har gjorts med hjälp av revisorer och konsulter som har kunskaper kring åtgärder av äldre deponier. Fyra deponier har utretts färdigt och en är helt åtgärdad. Deponierna är sedan tidigare åtgärdade i olika perioder utifrån hur lagstiftning har sett ut genom åren, men de behöver åtgärdas ytterligare. Jordmassor som blir över vid olika projekt och som inte kan användas till annat är bra sluttäckningsmassor. Det är också ett bra sätt att använda massorna istället för att behöva betala för att bli av med dem.

Kommunen som byggtjänstföretag

Skatteverkets regelverk kan ge att kommunen kan anses vara byggtjänstföretag som säljer byggtjänster. Ett sådant fall kan vara om Värnamo kommun i samband med vägbygge bereder plats

Forts.

TU § 59 (forts.)

för att Värnamo energi ska kunna lägga ner kablar när marken ändå är uppgrävd. Detta innebär att det blir andra momsregler och kommer medföra stor administration. Kommunens ekonomichef håller samman arbetet med detta och frågor till Skatteverket kommer formuleras. Om kommunen blir klassad som byggtjänstföretag behöver administrationen utökas. Förvaltningschefen återkommer i den frågan.

Avyttring av fastigheter

Värnamo kommun har nyligen sålt Östhamra i Rydaholm och är på gång att sälja Västrabo i Värnamo. Kommunen äger också byggnaden på Näsudden. Den ligger på en fin badplats och är en fin byggnad, som just nu inte är till någon nytta. Tekniska förvaltningen anser att något bra borde göras med byggnaden. Förvaltningen återkommer i frågan.

Beslut skickas till:

§ 60 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Fastighetschefen informerar om möte angående Värnamo kommuns möjligheter till flyktingmottagande.

Flera av kommunens förvaltningar har tillsammans med Finnvedsbostäder haft möte om flyktingsituationen i samband med kriget i Ukraina. Mötet konstaterade att det kan komma mellan 30 och 300 flyktingar till Värnamo kommun.

Fastighetsavdelningen fick i uppdrag att iordningsställa tio sängplatser akut. Till akuta sängplatser kommer Expoområdet användas, där det finns byggnader som tidigare har använts som internat för elever. På Expoområdet finns dessutom lekytor för barn, vilket också är viktigt.

Det har nu konstaterats att Värnamo kommun ska kunna ta emot cirka 90 personer under närmaste veckorna, varav några blir placerade i Värnamo kommun och övriga kommer att slussas vidare till andra kommuner inom ett par veckor.

Medborgarförvaltningen ombesörjer sängar, möbler och annan nödvändig utrustning. Serviceförvaltningen ombesörjer måltider. Barn- och utbildningsförvaltningen ansvarar för förskolor och skolgång för de barn som blir placerade i kommunen. Lokalerna beräknas räcka till för behovet just nu, men hotell är även vidtalade, om behovet skulle bli större än tillgången till lokaler.

Fastighetsavdelningen har jobbat intensivt med iordningställandet och är redo att ta emot flyktingar från och med nästa vecka.

Beslut skickas till:

§ 61 Dnr:

Övrigt

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med svar på frågan.

Ärendebeskrivning

Utveckling av Sörsjöområdet

Tobias Pettersson (M) undrar hur planerna ser ut för utveckling av Sörsjöområdet. Ryttarföreningen har uttryckt oro för att det ska byggas ut gång- och cykelväg intill deras tävlingsbana. Cyklister som cyklar förbi ridbanan riskerar att skrämma hästarna.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: AZRA MURANOVIC MUJAGIC

Date: 2022-03-21 17:13:03

BankID refno: 865bb69a-e05a-4b65-b187-08e8c1045ce4



Azra Muranovic

Signed by: HÅKAN JOHANSSON

Date: 2022-03-22 19:12:08

BankID refno: dc8db3cb-c262-4311-a645-80f0d25dd535



Håkan Johansson