

§ 33 Dnr: KS.2026.150

### **Detaljplan för Värnamo-Torp 4:11 (tidigare Vällersten 5:10) med flera. Dnr PLAN.20203.2268**

#### **Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar enligt kommunstyrelsens förslag att anta detaljplan för Värnamo -Torp 4:11 (tidigare Vällersten 5:10) med flera enligt 5 kap. plan- och bygglagen.

#### **Ärendebeskrivning**

##### Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-02-16

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för byggnation av en kriminalvårdsanstalt samt angöring. Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande.

Planområdet ligger väster om väg 846 cirka en km söder om Hörle och cirka fem km norr om Värnamo. Planområdet består till stora delar av skogsmark med inslag av sumpskog. Området är idag obebyggt och nås genom enskild väg. Planen medger en byggrätt för kriminalvårdsanstalt och möjliggör för utbyggnad av allmän platsmark för väg, gata och natur. Planen säkerställer befintlig järnvägs korsning med område för järnvägstrafik och egenskapsbestämmelse om markreservat för allmännyttig körtrafik.

Granskningshandlingar tillhörande detaljplanen har varit utsända på granskning (2) under tiden 7 november -28 november 2025. Under granskningen har 6 yttrande med kommentarer/erinringar och 7 yttrande utan kommentarer/erinringar kommit in. Inkomna granskningsyttranden redovisas i granskningsutlåtande (2) tillsammans med kommunens kommentarer.

Sedan granskningen i november har mindre revideringar gjorts i plankartan. Användningsområde för gata har justerats utifrån projektering och utformning av gatan och korsningen. Delar av området som tidigare varit gata planläggs istället för naturmark.

##### Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2026-02-25, § 20

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samhällsbyggnadsförvaltningens granskningsutlåtande (2), att överlämna detaljplan för Värnamo-Torp 4:11 (tidigare Vällersten 5:10) med flera, upprättad i februari 2026, till kommunfullmäktige för antagande enligt PBL 5 kap.

Forts.

KF § 33 (forts)

**Kommunstyrelsens förslag till beslut 2026-03-03, § 85**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta  
**att** anta detaljplan för Värnamo -Torp 4:11 (tidigare Vällersten 5:10)  
med flera enligt 5 kap. plan- och bygglagen.

**Yrkanden**

Tobias Pettersson (M), med instämmande av Johan Hilding (C),  
Ibrahim Candemir (KD), Mikael Karlsson (-) och Bo Svedberg  
(S), yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelsens beslut 2026-03-03, § 85  
Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2026-02-20, § 20  
Samhällbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-02-16  
Planbeskrivning  
Plankarta  
Granskningsutlåtande (2)  
Underrättelse inför antagande  
Arkeologisk utredning steg 1  
Arkeologisk utredning steg 2  
Arkeologisk förundersökning  
Dagvattenutredning  
Geoteknisk MUR  
Geotekniskt PM  
Trafikutredning

Beslut skickas till:  
Samhällsbyggnadsnämnden