

Styrelse/Nämnd: Tekniska utskottet

Dag, tid: 2022-10-12, kl. 09:30

Plats: Sammanträdesrum Gillet

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
	Val av justerare		
Beredningsärenden			
§ 197	Redovisning av investeringar vid delårsbokslut per 31 augusti 2022	TU.2021.321	2
§ 198	Anvisning av medel till projekt Ny förskola i Värnamo nr 3 sex avdelningar, projektnummer 234012 "Ekenhaga"	TU.2020.248	3
§ 199	Anvisning av medel till projekt Ny förskola i Värnamo nr 4 sex avdelningar, projektnummer 234009 "Magnusgatan"	TU.2020.249	4
§ 200	Anvisning av medel till projekt Bredaryd Ny förskola sex avdelningar, projektnummer 234005	TU.2022.292	5
§ 201	Försäljning av bostadsrättslägenhet Släggan 2	TU.2022.303	6
§ 202	Utredning om byggnation av solceller	TU.2022.168	7
§ 203	Trafikutredning Götavägen	TU.2022.249	8
§ 204	Budgettillskott för drift av det kommunala naturreservatet Lundsbo	TU.2020.184	10
§ 205	Utvärdering av namnbyte från Aplarinken till Axelent arena	TU.2022.272	11
§ 206	Tekniska förvaltningens arbete med energibesparing i fastigheter	TU.2022.276	12
§ 207	Tekniska förvaltningens arbete med energibesparing för utomhusbelysning	TU.2022.276	13
Informationsärenden			
§ 208	Matchvärd Värnamo kommun	TU.2022.273	14
§ 209	Uppföljning av intern kontroll 2022	TU.2021.379	15
§ 210	Förvaltningschefen informerar		16
§ 211	Övig information från förvaltningen		17
§ 212	Övrigt		18

Tekniska utskottet

2022-10-12

Plats och tid:	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:45
Beslutande:	Håkan Johansson (KD) Tobias Pettersson (M) Anders Jansson (S) Mikael Karlsson (C) Bo Svedberg (S)
Övriga närvarande:	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, avdelningschef VA Johan Arvidsson, avdelningschef fritid Stefan Åberg, avdelningschef fastighet Martin Eriksson, avdelningschef gata/park Henrik Lönnngren, avdelningschef teknik och projekt Leila Sikiric, praktikant Apladalsskolan Annika Rosenqvist, enhetschef § 197 Stefan Johansson, Finnvedsbostäder § 202 Anita Zukanovic, projektledare § 203 Samuel Skog, enhetschef fastighet § 206 Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Maria Grimstål, nämndsekreterare
Utses att justera:	Bo Svedberg (S)
Justeringens plats och tid:	Digital justering 2022-10-19

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Tekniska utskottet	
Sammanträdesdatum:	2022-10-12	Paragrafer: 197-212
Datum för anslags uppsättande:	2022-10-20	Datum för anslags nedtagande: 2022-11-12
Förvaringsplats för protokollet:	Tekniska förvaltningen	

§ 197 Dnr: TU.2021.321

Redovisning av investeringar vid delårsbokslut per 31 augusti 2022

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Investeringar ska redovisas till tekniska utskottet i samband med delårsbokslut.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 198 Dnr: TU.2020.248

**Anvisning av medel till projekt Ny förskola i
Värnamo nr 3 sex avdelningar, projektnummer
234012 "Ekenhaga"**

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 7,931 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Ny förskola i Värnamo nr 3 sex avdelningar, projektnummer 234012.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har fått i uppdrag att uppföra en ny förskola vid Borgen/Ekenhaga. Den nya förskolan kommer bestå av sex avdelningar med tillagningskök. Projektet är påbörjat och räknas stå färdigt i början på 2024.

Behovet för anvisning av medel för 2022 är 7,931 miljoner kronor, vilket är resterande medel för projektet i 2022 års investeringsbudget.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 7,931 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Ny förskola i Värnamo nr 3 sex avdelningar, projektnummer 234012.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 199 Dnr: TU.2020.249

**Anvisning av medel till projekt Ny förskola i
Värnamo nr 4 sex avdelningar, projektnummer
234009 "Magnusgatan"**

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att
anvisa 10,391 miljoner kronor ur 2022 års
investeringsbudget till projekt Ny förskola i Värnamo nr 4
sex avdelningar, projekt 234009.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har fått i uppdrag att uppföra en ny
förskola i den östra stadsdelen, Magnusgatan förskola, eftersom
det finns ett flertal mindre och otidsenliga förskolor i området
som är nedgångna och slitna. Den nya förskolan kommer bestå
av sex avdelningar med tillagningskök. Projektet är påbörjat och
räknas stå färdigt i början på 2024.

Behovet för anvisning av medel för 2022 är 10,391 miljoner
kronor vilket är resterande medel för projektet i 2022 års
investeringsbudget.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att
anvisa 10,391 miljoner kronor ur 2022 års
investeringsbudget till projekt Ny förskola i Värnamo nr 4
sex avdelningar, projekt 234009.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 200 Dnr: TU.2022.292

Anvisning av medel till projekt Bredaryd Ny förskola sex avdelningar, projektnummer 234005

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 2,9 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Ny förskola Jannelund sex avdelningar, projektnummer 234005.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen har fått i uppdrag att riva den befintliga förskolan och uppföra en ny förskola på samma fastighet i Bredaryd, Jannelunds förskola. Den nya förskolan kommer bestå av sex avdelningar med tillagningskök. Projektet är påbörjat och räknas stå färdigt i början på 2024.

Behovet för anvisning av medel för 2022 är 2,9 miljoner kronor vilket är kvarstående medel för projektet i investeringsbudgeten för 2022.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 2,9 miljoner kronor ur 2022 års investeringsbudget till projekt Ny förskola Jannelund sex avdelningar, projektnummer 234005.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 201 Dnr: TU.2022.303

Försäljning av bostadsrättslägenhet Släggan 2

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att ge fastighetschefen i uppdrag att sälja
bostadsrättslägenheten i bostadsrättsföreningen HSB
Släggan i fastigheten Släggan 2.

Ärendebeskrivning

Värnamo kommun och tekniska förvaltningen äger en bostadsrättslägenhet i bostadsrättsföreningen HSB Släggan med fastighetsbeteckningen Släggan 2 och adress Yngligagatan 16. Bostadsrättslägenheten har varit tillgänglig för uthyrning till privatpersoner via fastighetsavdelningen. Lägenheten står nu tom då tidigare hyresgäst har flyttat ut. Fastighetsavdelningen ser inte något användningsområde för bostadsrättslägenheten och önskar att sälja den.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att ge fastighetschefen i uppdrag att sälja
bostadsrättslägenheten i bostadsrättsföreningen HSB
Släggan i fastigheten Släggan 2.

Beslut skickas till:

§ 202 Dnr: TU.2022.168

Utredning om byggnation av solceller

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** godkänna informationen,
- att** överlämna informationen till kommunstyrelsen samt
- att** ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med rekommendationer för investeringar i kommande budgetprocess.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har gett uppdrag till tekniska förvaltningen och Värnamo Energi i samarbete med Finnvedsbostäder att utreda förutsättningar för en mer omfattande satsning på solcellsanläggningar.

En arbetsgrupp har tillsatts och arbetat med frågan under sommaren. Gruppens arbete är sammanfattat i en rapport.

I rapporten framgår följande:

- Möjliga och lämpliga platser
- Teknikval
- Investeringskalkyler
- Driftkalkyler (inkl pay-off, bidrag m m)
- Tidsplaner
- Positiva och eventuella negativa effekter.

I rapporten rekommenderas följande:

- Installera enkla anläggningar, utan för mycket teknik.
- Installera i första hand på platser med betydande egenförbrukning av el.
- Installera nu när elpriset är högt och ge den ekonomiska kalkylen extra kraft.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

- att** godkänna informationen samt
- att** ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med rekommendationer för investeringar i kommande budgetprocess.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 203 Dnr: TU.2022.249

Trafikutredning Götavägen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

- att** godkänna rapporten,
- att** ställa sig bakom tekniska förvaltningens rekommendation till åtgärder samt
- att** ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till planering och presentera budgetförslag till rekommenderade åtgärder på Götavägen.

Ärendebeskrivning

Syftet med trafikutredningen är att kartlägga nuläget på Götavägen i Värnamo kommun och utifrån det ta fram åtgärdsförslag. Utredningen sammanställs i en rapport av Sweco som konsult. Sträckan som ingår i utredningen är cirka 1,6 kilometer på Götavägen mellan cirkulationsplats Mossle i söder och cirkulationsplats Sveaplan i norr. Utredningen omfattar åtgärder för samtliga trafikslag på väg.

Utredning beskriver trafiksituationen på Götavägen i:

- Nulägesbeskrivning
- Problem- och målbild
- Åtgärdsförslag
- Rekommendationer

Framtida åtgärder bör synkas med kommunala dokumenten Fördjupad översiktsplan, Trafikutredning Värnamo centralort samt Hastighetsplan för Värnamo kommun.

Rekommendationerna från Sweco och som tekniska förvaltningen ställer sig bakom är listade nedan:

- Sammanhängande gång- och cykelbana där cyklist och gående kan mötas.
- Körbanan smalnas av till förmån för sidoförlagda grönremsor samt breddning av gång- och cykelbana.
- Längsgående parkering utmed Götavägen tas bort.
- Gång- och cykeltrafikanter separeras tydligt.
- För att ge de södra delarna av Götavägen ett stadsmässigt uttryck kan befintligt dike ersättas med svackdike.
- Nya och befintliga gång- och cykelpassager tvärs över Götavägen får en förhöjd standard och utformas med bred mittrefug.
- Befintliga gång- och cykelpassager utmed Götavägen byggs om till genomgående passager.

Forts.

TU § 203 (forts.)

- Gång- och cykelvägnät kompletteras med vägvisning.
- Behov av hållplatser utmed Götavägen bör utredas vidare tillsammans med Jönköpings Länstrafik.
- Trimningsåtgärder genomförs i korsning med Doktorsgatan och Uddebovägen.
- Belysning ses över och justeras på gång- och cykelbanor samt bilvägnätet. Förstärkt belysning vid gång- och cykelpassager och hållplatser.
- Åtgärder för att säkerställa god dagvattenhantering.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna rapporten,

att ställa sig bakom tekniska förvaltningens rekommendation till åtgärder samt

att ge tekniska förvaltningen i uppdrag att återkomma med förslag till planering och presentera budgetförslag till rekommenderade åtgärder på Götavägen.

Beslut skickas till:

§ 204 Dnr: TU.2020.184

Budgettillskott för drift av det kommunala naturreservatet Lundsbo

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att återremittera ärendet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fick under våren 2012 i uppdrag att utreda förutsättningarna för att ta fram naturområden för att hedra Edvard Wibecks minne. Valet föll bland annat på Lundsbo bokskog utanför Bor. 15 oktober 2012 beslutades det att Värnamo kommun skulle etablera ett kommunalt naturreservat på denna plats. Området utvecklades med de medel man hade estimerat och fått sig tilldelat. Det skapades enkla gångstigar som till vissa delar visat sig vara svåra att använda beroende på bland annat alltför ojämn yta. Skyltningen till och i området behöver också utvecklas. Det skapades en skötselplan för området men det sattes aldrig av några medel för att genomföra den planen.

Tekniska förvaltningen har nu sökt och beviljats LONA-medel för att vidareutveckla området, samt även fått en del medel från länsstyrelsens avdelning för naturreservat. Ska satsningen göras kan 200 000 kronor ur tekniska förvaltningens investeringsram för fritidsverksamhet avsättas och tillsammans med den externa finansieringen på drygt 600 000 kronor möjliggör det en sammanlagd investering på 800 000 kronor i Lundsbo. För att satsningen ska ge ett långsiktigt och hållbart resultat erfordras att tekniska utskottets driftbudget utökas med 55 000 kronor per år. Förvaltningen vill inte gå vidare med projektet om inte utökad driftbudget beslutas.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att ge tekniska utskottet utökad driftbudget om 55 000 kronor per år, för skötsel av det kommunala naturreservatet Lundsbo.

Beslut skickas till:

§ 205 Dnr: TU.2022.272

Utvärdering av namnbyte från Aplarinken till Axelent arena

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna utvärderingen.

Ärendebeskrivning

Värnamo kommun har en uppgörelse med Värnamo GIK, genom ett pilotprojekt under tre års tid, att ge rätten att sälja ut namnrättigheten för ishallen Aplarinken i Värnamo. Efter tre år ska projektet utvärderas.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna utvärderingen.

Beslut skickas till:

§ 206 Dnr: TU.2022.276

Tekniska förvaltningens arbete med energibesparing i fastigheter

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen önskar informera tekniska utskottet om det arbete som görs för energibesparing. Fastighetsavdelningen har gjort en sammanställning av de energibesparingar som är möjliga när det gäller kommunens fastigheter.

Tekniska förvaltningen arbetar ständigt med att energieffektivisera kommunens fastigheter och har redan genomfört en rad åtgärder. Ytterligare möjliga åtgärder har identifierats och slutsatsen är att det finns behov av resurstillskott för att kunna genomföra dessa.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 207 Dnr: TU.2022.276

Tekniska förvaltningens arbete med energibesparing för utomhusbelysning

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Ärendebeskrivning

Tekniska förvaltningen önskar informera tekniska utskottet om det arbete som görs för energibesparing. Gata/parkavdelningen har gjort en sammanställning av de energibesparingar som är möjliga när det gäller utomhusbelysning.

Tekniska förvaltningen arbetar ständigt med att energieffektivisera och har redan genomfört en rad åtgärder när det gäller att få ner energiförbrukningen för utomhusbelysning. Ytterligare två möjliga åtgärder har identifierats, men tekniska förvaltningen bedömer att dessa åtgärder försämrar standarden ganska rejält och medför att tekniska förvaltningen får svårt att klara av uppdraget att sörja för en god belysning i kommunen.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen samt

att överlämna informationen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 208 Dnr: TU.2022.273

Matchvärd Värnamo kommun

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

I sponsoravtalet med IFK Värnamo ingår det att Värnamo kommun står som matchvärd en gång under säsongen 2022. Värnamo kommun stod som matchvärd måndagen den 5 september när IFK Värnamo mötte Helsingborgs IF.

Värnamo kommun hade 20 sittplatser med mat som bland annat delades ut som vinst på Värnamodagarna. Kvällens match var en "enkronasmatch" och publiksiffran blev drygt 4 500. Värnamo kommun betalar IFK Värnamo en krona för varje åskådare. Under kvällen var det totalt sex personer från fritidsavdelningen som jobbade. Kvällen inleddes med tävling där åskådarna skulle svara på sex frågor om fritidsavdelningens verksamhet. Vinsterna var signerade bollar från IFK Värnamo. Det var 225 personer som deltog i tävlingen och fyra vinnare fick hämta varsin boll efter slutsignalen. Under kvällen tog fritidsavdelningen hjälp av IFK Värnamos maskot "Kajsa Ko" för godisregn på ena kortsidan. Det var ett uppskattat inslag.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 209 Dnr: TU.2021.379

Uppföljning av intern kontroll 2022

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Enligt reglemente för intern kontroll 26 oktober 2017 Kf § 218, skall nämnderna varje år anta en plan för uppföljning av den interna kontrollen. Resultatet av uppföljningen av den interna kontrollen ska, med utgångspunkt från antagen plan, redovisas till tekniska utskottet.

Tekniska förvaltningen redovisar, efter delårsredovisning, status för den interna kontrollen utifrån antagen plan för intern kontroll 2022.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 210 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Energiförbrukning

Tekniska förvaltningen jobbar mycket med energiförbrukning just nu, det är en väldigt viktig fråga. Förvaltningen har haft goda diskussioner om hur energiförbrukningen ska kunna minska. Det ligger i förvaltningens uppdrag att hela tiden se över energiförbrukningen. Förvaltningen återkommer med underlag längre fram för att ge politiken beslutsunderlag för viktiga principiella frågor. Om det finns behov av det kommer förvaltningen återkomma med behov av utökade investeringsramar för att kunna energibespara.

Beslut skickas till:

§ 211 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Tekniska utskottet beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Avdelningschef fastighet informerar om planerad infrastruktur i Ljusseveka

Sedan tidigare finns ett förslag om att anlägga en infartsväg till ny planerad fotbollsarena från Ljussevekaleden. Då Trafikverket inte är positiv till fler infartsvägar från Ljussevekaleden har alternativ setts över. Ett förslag är att ansluta till nya fotbollsarenan via Nydalavägen som är kommunägd. Det alternativet har öppnat upp för nya möjligheter. Den föreslagna lösningen kommer bli ett infrastrukturprojekt för hela området, innefattande det framtida bostadsområdet Prostsjön.

Markförhållandena är också bättre. Tekniska förvaltningen kommer tillsammans med samhällsbyggnadsförvaltningen lägga fram förslag om att återkalla befintligt beslut om tillfartsväg till arenan och istället föreslå en ny lösning. Frågan kommer lyftas till investeringsbudgeten under 2023.

Avdelningschef fritid informerar om "Föreningsmiljonen"

Satsningen på föreningsmiljonen gäller under 2022.

Fritidsavdelningen har arbetat intensivt med information till föreningar, men det finns ändå ungefär 400 000 kronor kvar av miljonen. Vissa föreningar har uttryckt osäkerhet kring vad som händer nästa år och är tveksamma till att göra satsningar.

Tekniska förvaltningen kommer undersöka med ekonomiavdelningen om det är möjligt att använda resterande medel för att förlänga möjligheterna för föreningarna att få bidrag även under nästkommande år.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska utskottet besluta

att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 212 Dnr:

Övrigt

Beslut

Tekniska utskottet beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Bo Svedberg (S) informerar från möte med SÅM (Samverkan, Återvinning, Miljö) som är ett kommunalförbund inom renhållning där Värnamo kommun ingår tillsammans med Gislaveds, Gnosjö och Vaggeryds kommuner. I styrelsen ingår två ordinarie ledamöter per kommun. Ordförandeskapet kommer från nästa år innehas av Värnamo, tillsammans med en av de andra kommunerna. Beslut har fattats om fastighetsnära insamling som ska vara införd hos alla abonnenter senast den 1 januari 2027. SÅM har varit ute i god tid, bland annat finns redan fyrfackssystem i soptunnorna. En avfallsplan är ute på remiss, och ska gälla från 2023. Från och med 2024 kommer återvinningscentralerna få mer att göra i samband med den fastighetsnära insamlingen då ansvaret för förpackningar också går över till kommunerna. Detta kommer medföra fler transporter då återvinningscentralen ligger utanför tätorten. Taxan kommer enligt förslag att höjas med 2 %.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO SVEDBERG

Date: 2022-10-17 14:38:43

BankID refno: 542e1be0-f2b1-49f0-af70-78de8a27d329



Bo Svedberg

Signed by: HÅKAN JOHANSSON

Date: 2022-10-17 12:52:07

BankID refno: 0be80e3a-9621-4787-a66a-a81602bc6f3d



Håkan Johansson