

Kommunstyrelsen

2026-06-09

<b>Plats och tid:</b>	Kommunfullmäktigesalen, kl 09:30		
<b>Beslutande:</b>	Tobias Pettersson (M), ordförande Ulf Hindsén (C) ersätter Mikael Karlsson (-) Michael Stener (M) Anders Nyberg (M) Johan Hilding (C) Patrik Ekwall (KD) ersätter Håkan Johansson (KD) Kari Idström (L) Anetté Myrvold (S) Bo Svedberg (S) Åke Vilhelmsson (S) Ardita Berisha Cani (S) Jan Cherek (SD) Bo Karlsson (SD) ersätter Bengt Lundström (SD)		
<b>Övriga närvarande:</b>	Stefan Widerberg (C), kommunfullmäktiges ordförande Thomas Sköld (M), icke tjänstgörande ersättare  Emma Gröndahl, kommundirektör Elin Alteborg, kommunsekreterare Heidi Skov Ragnar, kanslichef Hanna Andersson, kanslisekreterare Jan Lindeberg, Enhetschef Mark, exploatering och hållbar utveckling Pär Svensson, förvaltningschef serviceförvaltningen		
<b>Utses att justera:</b>	Anetté Myrvold (S)		
<b>Justeringens plats och tid:</b>	Digital omedelbar justering 2026-06-09		
<b>Sekreterare:</b>	_____	<b>Paragrafer:</b>	
	Elin Alteborg	<b>249</b>	
<b>Ordförande:</b>	_____		
	Tobias Pettersson		
<b>Justerare:</b>	_____		
	Anetté Myrvold		

---

**ANSLAG/BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Nämnd/utskott:</b>	Kommunstyrelsen		
<b>Sammanträdesdatum:</b>	2026-06-09	<b>Paragrafer: 249</b>	
<b>Datum för anslags uppsättande:</b>	2026-06-11	<b>Datum för anslags nedtagande:</b>	2026-07-03
<b>Förvaringsplats för protokollet:</b>	Stadshuset kommunkansliet		
<b>Underskrift:</b>	_____		
	Elin Alteborg		

§ 249 Dnr: KS.2026.472

## **Avtal om lägenhetsarrende med Värnamo Rytтарförening (VBR)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar

**att** godkänna upprättat avtal om lägenhetsarrende med Värnamobygdens Rytтарförening,  
**att** beslutet justeras omedelbart.

### **Ärendebeskrivning**

Värnamobygdens Rytтарförening arrenderar sedan lång tid tillbaka anläggning med beteshagar ute i Sörsjö. Värnamo kommun äger ett flertal äldre byggnader (stall) inom området och har också anlagt en utomhusridbana (Sjöbanan).

Föreningen har själva byggt ett ridhus i anslutning till stallbyggnaderna. Föreningen vill nu utöka verksamheten och bygga ett nytt större stall för vilket man avser att söka bidrag från privata stiftelser.

För att kunna söka bidrag behöver föreningen kunna visa att man har rådighet (arrendeavtal) för minst 10 år framåt, gärna längre.

Värnamobygdens Rytтарföreningen har därför inkommit med önskemål om att få teckna ett 20-årigt arrende för de ytor som de nyttjar för anläggningar och beteshagar som man har idag.

Diskussion mellan Värnamo kommun och föreningen har pågått under en tid och man har nu enats om en utformning av ett avtal som båda parter är nöjda med.

### **Förslag till beslut**

Kommunledningsförvaltningen föreslår kommunstyrelsen besluta  
**att** godkänna upprättat avtal om lägenhetsarrende med Värnamobygdens Rytтарförening för en tid om 20 år.

### **Yrkanden**

Ordföranden yrkar enligt kommunledningsförvaltningens förslag.

### **Beslutsunderlag**

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2026-06-02

- Förslag till avtal om lägenhetsarrende
- Karta över arrendestället, bilaga A
- Skötselavtal jordägarens byggnader, bilaga B
- Underlag för arrendeavgift, bilaga C

Beslut skickas till: Mark- och expolateringsenheten



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: Tobias Stig Samuel Pettersson  
Date: 2026-06-09 10:34:48  
BankID refno: 019eab84-fd0f-7ed7-ae2b-42f7e8fa50c8



Ordförande: Tobias Pettersson

Signed by: ANETTÉ MYRVOLD  
Date: 2026-06-09 10:34:39  
BankID refno: 019eab84-deaf-7d77-aa62-5978ea16e438



Anette Myrvold