

## PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- +— Planområdesgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- Utgående gräns
- +— Administrativ gräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Kvartersmark

- J** Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

#### Utformning

- $\diamond_{10,0}$  Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

#### Omfattning

- e<sub>1</sub> 60%** Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Endast transformatorstation får placeras, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

#### Placering

- p<sub>1</sub>** Byggnad ska placeras minst 6 meter från fastighetsgräns, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

#### Mark

- n<sub>1</sub>** Parkering får anordnas. Parkering ska avgränsas med exempelvis häck mot väg 153, PBL 4 kap. 13 § 1 st 1 p.
- n<sub>2</sub>** Marken får inte användas till upplag, PBL 4 kap. 10 §

#### Störningsskydd

- m<sub>1</sub>** Verksamheten får inte vara farlig eller störande för omgivningen, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft., PBL 4 kap. 21 §

#### Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u<sub>1</sub>** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

## GRANSKNINGSHANDLING

GRANSKNINGSTID: 21 FEBRUARI - 20 MARS 2020



Detaljplan för fastigheten

Dnr 19.1456.214

# BREDARYD 41:10 M.FL.

(Zinkteknik)

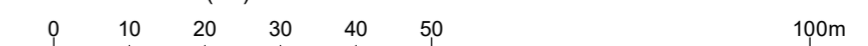
i Bredaryds tätort

Upprättad i januari 2020  
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Henrik Storm  
planeringsarkitekt

Behnam Sharo  
stadsarkitekt

Skala 1:1000 (A2)



### BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

- Gällande användnings- och egenskapsgräns
- - - - - Traktgräns
- - - - - Fastighetsgräns
- - - - - Servitutgräns
- M O S S L E Traktnamn
- 0:00 Block- och enhetsnummer
- DALEN Kvarternamn
- 00 Tomtnummer
- Storgatan Gatunamn
- Befintliga byggnader (husliv)
- R Fornlämning
- ..... Markkontur

- Staket
- Stödmur
- Mur
- Järnvägsspår
- Slänt
- Dike
- Strandlinje
- Ledning
- Lyktstolpe
- Träd
- Polygonpunkt

- Höjdfixpunkt
  - Rutnätspunkt
  - Befintlig markhöjd
  - Nivåkurvor
- Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3 Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000. Grundkartan aktuell 2020-02-07 Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning

Danfilip Lundberg  
geodatachef

### ORIENTERINGSKARTA

