

Styrelse/Nämnd: Teknik- och fritidsnämnden

**Innehållsförteckning:**

<b>§</b>	<b>Beslutsärenden:</b>	<b>Dnr</b>	<b>Sida</b>
<b>Ärenden</b>			
	Val av justerare		
§ 105	Förvaltningschefen informerar		2
<b>Beredningsärenden</b>			
§ 111	Återrapportering av raminvesteringsprojekt	TFN.2024.89	3
§ 112	Nya kontrakt för omsorgsförvaltningen	TFN.2024.181	4
§ 113	Torp IK prövning av rätt till föreningsbidrag	TFN.2024.130	6
§ 114	Hånger IF prövning av rätt till föreningsbidrag	TFN.2024.129	7
<b>Informationsärenden</b>			
§ 115	Information om efterfrågan på ställplatser i Värnamo kommun	TFN.2024.171	8
§ 116	Övrig information från förvaltningen		9
§ 117	Övriga frågor		10

Teknik- och fritidsnämnden

2024-05-28

**Plats och tid:** Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:30**Beslutande:** Gottlieb Granberg (M) ordförande  
Per Karlander (M)  
Patrik Ekwall (KD)  
Si Di Ruan (C)  
Kari Idström (L)  
Bo Svedberg (S)  
Britt-Marie Sellén Nilsson (S)  
Behnam Sharo (S)  
Bo Karlsson (SD)**Övriga närvarande:** Jesper du Rietz, förvaltningschef  
Antti Vähäkari, avdelningschef VA §§ 105, 111-115  
Martin Eriksson, avdelningschef gata och park §§105, 111-115  
Johan Arvidsson, avdelningschef fritid  
Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt  
Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare § 105  
Linus Enochson, projektör §§ 111-117  
Anders Linusson, projektledare § 112  
Maria Grimstål, nämndsekreterare**Utses att justera:** Bo Svedberg (S)**Justeringens plats och tid:** Digital justering 2024-06-04**Paragrafer:**  
**105, 111-117**

---

**ANSLAG/BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Nämnd/utskott:** Teknik- och fritidsnämnden**Sammanträdesdatum:** 2024-05-28**Paragrafer: 105, 111-117****Datum för anslags  
uppsättande:** 2024-06-05**Datum för anslags  
nedtagande:** 2024-06-28**Förvaringsplats för  
protokollet:** Teknik- och fritidsförvaltningen

§ 105 Dnr:

## Förvaltningschefen informerar

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

#### *Utbyggnad av discgolfbana vid Borgen Outdoor*

Förvaltningschefen tillsammans med avdelningschef fritid informerar om att frågor har uppstått vid utbyggnad av discgolfbana vid Borgen Outdoor. Förvaltningen är i kontakt med Länsstyrelsen och återkommer i frågan.

Beslut skickas till:

§ 111 Dnr: TFN.2024.89

## Återrapportering av raminvesteringsprojekt

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** godkänna redovisningen av raminvesteringsprojekt.

### Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningen redovisade genomförda raminvesteringsprojekt 2023 samt planerade raminvesteringsprojekt 2024 för teknik- och fritidsnämnden 14 maj. Redovisning av raminvesteringsprojekt för fritidsavdelningen och de raminvesteringsprojekt som handlar om ledningsförnyelse redovisades inte vid tillfället och förvaltningen återkommer därför nu med den redovisningen.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** godkänna redovisningen av raminvesteringsprojekt.

Beslut skickas till:

§ 112 Dnr: TFN.2024.181

## Nya kontrakt för omsorgsförvaltningen

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** ge teknik- och fritidsnämndens ordförande i uppdrag att teckna ett 15-årigt hyresavtal med Finnvedsbostäder AB för Getingen i kvarteret Nötskrikan 4, under förutsättning att omsorgsnämnden ger förvaltningschefen för omsorgsförvaltningen i delegation att teckna internhyreskontrakt för motsvarande hyresavtal,
- att** ge teknik- och fritidsnämndens ordförande i uppdrag att teckna ett 15-årigt hyresavtal med Finnvedsbostäder AB för Finngatan 17 B, under förutsättning att omsorgsnämnden ger förvaltningschefen för omsorgsförvaltningen i delegation att teckna internhyreskontrakt för motsvarande hyresavtal,
- att** ge teknik- och fritidsnämndens ordförande i uppdrag att teckna ett 15-årigt hyresavtal med Finnvedsbostäder AB för Humlan i kvarteret Nötskrikan 4, under förutsättning att omsorgsnämnden ger förvaltningschefen för omsorgsförvaltningen i delegation att teckna internhyreskontrakt för motsvarande hyresavtal samt
- att** ge teknik- och fritidsnämndens ordförande i uppdrag att teckna ett 15-årigt hyresavtal med Finnvedsbostäder AB för Grantäppan, under förutsättning att omsorgsnämnden ger förvaltningschefen för omsorgsförvaltningen i delegation att teckna internhyreskontrakt för motsvarande hyresavtal.

### Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningen har i uppdrag att tillse att alla kommunens verksamheter har ändamålsenliga lokaler anpassade för respektive verksamhet samt att lokalerna håller en bra standard.

Teknik- och fritidsförvaltningen och fastighetsavdelningen arbetar med lokalförsörjning i följande prioritetsordning:

- Lokalförsörjning via egna lokaler i kommunal regi
- Lokalförsörjning via kommunala fastighetsbolaget Finnvedsbostäder AB
- Lokalförsörjning via extern förhyrda lokaler av privata fastighetsägare

Omsorgsförvaltningen har flera verksamheter lokaliserade hos privata fastighetsägare och står inför ett stort renoveringsbehov, vilket skulle öka hyreskostnaderna för omsorgsförvaltningen

Forts.

TFN § 112 (forts.)

markant. Finnvedsbostäder har ett flertal lokaler tomma efter att barn- och utbildningsförvaltningen har byggt nya förskolor och omlokaliserat från Finnvedsbostäder till kommunala nybyggda förskolor. Det innebär att omsorgsförvaltningen har möjlighet att omlokalisera från externa fastigheter till kommunkoncernens lokaler via Finnvedsbostäder.

Differens befintliga lokaler efter renovering och installation av sprinkler kontra nya renoverade lokaler inklusive sprinkler i Finnvedsbostäders bestånd är 1 622 306 kronor per år.

Avdelningschefen för fastighet på teknik- och fritidsförvaltningen har delegation att teckna hyresavtal med avtalstiden fem år. Längre avtal ska tecknas av ordförande i teknik- och fritidsnämnden efter beslut av teknik- och fritidsnämnden.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** ge teknik- och fritidsnämndens ordförande i uppdrag att teckna ett 15-årigt hyresavtal med Finnvedsbostäder AB för Getingen i kvarteret Nötskrikan 4, under förutsättning att omsorgsnämnden ger förvaltningschefen för omsorgsförvaltningen i delegation att teckna internhyreskontrakt för motsvarande hyresavtal,
- att** ge teknik- och fritidsnämndens ordförande i uppdrag att teckna ett 15-årigt hyresavtal med Finnvedsbostäder AB för Finngatan 17 B, under förutsättning att omsorgsnämnden ger förvaltningschefen för omsorgsförvaltningen i delegation att teckna internhyreskontrakt för motsvarande hyresavtal,
- att** ge teknik- och fritidsnämndens ordförande i uppdrag att teckna ett 15-årigt hyresavtal med Finnvedsbostäder AB för Humlan i kvarteret Nötskrikan 4, under förutsättning att omsorgsnämnden ger förvaltningschefen för omsorgsförvaltningen i delegation att teckna internhyreskontrakt för motsvarande hyresavtal samt
- att** ge teknik- och fritidsnämndens ordförande i uppdrag att teckna ett 15-årigt hyresavtal med Finnvedsbostäder AB för Grantäppan, under förutsättning att omsorgsnämnden ger förvaltningschefen för omsorgsförvaltningen i delegation att teckna internhyreskontrakt för motsvarande hyresavtal.

Beslut skickas till:

§ 113 Dnr: TFN.2024.130

## Torp IK prövning av rätt till föreningsbidrag

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

- att** avslå ansökningarna gällande grundbidrag och aktivitetsbidrag från Torp IK samt
- att** föreningen Torp IK ska ta kontakt med förvaltningen för utbildning kring bidragsansökningar och närvarorapportering innan föreningen kan bli aktuell för föreningsbidrag igen.

### Ärendebeskrivning

Föreningen Torp IK har för andra året i rad inkommit med ansökan om grundbidrag och ansökan om aktivitetsbidrag som är felaktiga.

Förvaltningen anser att det är föreningens ansvar att vara införstådda med de riktlinjer som råder och att därtill lämna uppriktiga uppgifter. Föreningen startades 2021 och lämnade in sin första bidragsansökan

Förvaltningens bedömning är att ansökan från Torp IK om föreningsbidrag ska avslås då ansökningarna för andra året i rad är felaktiga och visar på att föreningen inte har förstått vad som krävs för att söka bidrag.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** avslå ansökningarna gällande grundbidrag och aktivitetsbidrag från Torp IK samt
- att** föreningen Torp IK ska ta kontakt med förvaltningen för utbildning kring bidragsansökningar och närvarorapportering innan föreningen kan bli aktuell för föreningsbidrag igen.

Beslut skickas till:  
Torp IK

§ 114 Dnr: TFN.2024.129

## Hånger IF prövning av rätt till föreningsbidrag

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** avslå ansökan från Hånger IF om föreningsbidrag samt

**att** bevilja Hånger IF 30 000 kronor för att kunna underhålla fotbollsplanen.

### Ärendebeskrivning

Föreningen Hånger IF har inkommit med en sen bidragsansökan.

Förvaltningen anser att det är föreningens ansvar att vara införstådd med de riktlinjer som råder. Föreningens styrelse har fått ett flertal påminnelser via mejl om att deras ansökningar saknas och föreningen har inte besvarat påminnelserna.

Föreningen har inte heller tagit kontakt med förvaltningen för att be om förlängd tid för inlämning.

Förvaltningens bedömning är att ansökan från Hånger IF om föreningsbidrag bör avslås då ansökningar som inkommer efter 15 mars enligt riktlinjerna inte ska behandlas. Det finns inget som visar på att föreningen har haft synnerliga skäl (som legat utanför föreningens kontroll) för att inte inkomma med ansökan i rätt tid.

Förvaltningen har dock fått kännedom om att föreningen har ökat sina aktiviteter genom att de har startat ett seniorlag som spelar i seriespel, division 6. Föreningen har också barngymnastik i samarbete med Hånger Samhällsförening. Förvaltningen föreslår därför att de ska få bidrag för en elvamannaplan, 25 000 kronor, samt belysningen för planen, 5 000 kronor, för att fortsatt kunna hålla verksamheten i gång.

Föreningen uppmanas även att ta kontakt med förvaltningen för en genomgång av de riktlinjer som finns för barn- och ungdomsföreningar.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** avslå ansökan från Hånger IF om föreningsbidrag samt

**att** bevilja Hånger IF 30 000 kronor för att kunna underhålla fotbollsplanen.

Beslut skickas till:

Hånger IF



§ 115 Dnr: TFN.2024.171

## Information om efterfrågan på ställplatser i Värnamo kommun

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

Kontaktcenter har kontaktat teknik- och fritidsförvaltningen med anledning av att de får många frågor från personer som har husbilar och undrar var det finns ställplatser i kommunen. Kontaktcenter brukar rekommendera de ställplatser som finns på kommunens hemsida men många undrar också över ställen som inte kostar något.

Förvaltningen anser att det är positivt att turister vill besöka kommunen. Dock är bedömningen att det är destinationsenhetens uppgift att hänvisa till platser att stå på, ställa krav på hur de ska utformas, avgöra om de ska vara gratis eller inte och även bidra med investeringsmedel för de insatser som behöver göras på aktuella platser. Förvaltningen avser att hänvisa frågor om ställplatser till destinationsenheten.

Om kommunen har en ambition att utveckla fler ställplatser bör förutsättningar och uppdrag med finansiering beslutas. Förvaltningen anser dock att det är tveksamt om detta ligger inom kommunens uppdrag då det finns privata aktörer inom branschen.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta  
**att** godkänna informationen.

Beslut skickas till:  
Kontaktcenter

§ 116 Dnr:

## Övrig information från förvaltningen

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

- Information om föredragning för kommunstyrelsen angående åtgärder för budget i balans
- Information om stängning av simhallen sommaren 2024
- Svar på fråga från Si Di Ruan (C) om processen för att tillskapa multiarena i Rydaholm

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta  
**att** godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 117 Dnr:

## Övriga frågor

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

#### *Återkoppling på frågor från medborgare*

Bo Svedberg (S) undrar hur förvaltningen arbetar med att besvara frågor från medborgare.

Teknik- och fritidsförvaltningen uppger att det kommer in väldigt många frågor. De områden som förvaltningen ansvarar för är sådana som många invånare kommer i kontakt med. Det är svårt att hantera det stora inflödet. Kommunens rutiner säger att återkoppling ska ske till invånaren inom 48 timmar.

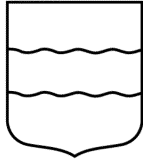
Förvaltningens svarstider har förbättrats, men det händer att återkoppling sker först när problemet är åtgärdat. Det är alltid en avvägning vad som ska prioriteras, att ge svar eller att göra åtgärderna. Förvaltningen arbetar för att få bättre struktur för snabb återkoppling, särskilt i de fall åtgärder dröjer.

#### *Personalärende*

Bo Svedberg (S) undrar över ett personalärende som han har fått kännedom om.

Teknik- och fritidsförvaltningen uppger att förvaltningen arbetar med ärendet.

Beslut skickas till:



# VÄRNAMO KOMMUN

Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO SVEDBERG  
Date: 2024-06-03 22:25:48  
BankID refno: cac09689-b519-4a5f-9f14-dd3eb67526f7



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG  
Date: 2024-06-03 14:05:52  
BankID refno: 457724b7-2049-43a6-a328-bba424b0e4e3



Gottlieb Granberg