

---

**Innehållsförteckning****Styrelse/Nämnd:** Teknik- och fritidsnämnden

<b>§</b>	<b>Beslutsärenden:</b>	<b>Dnr</b>	<b>Sida</b>
<b>Beslutsärenden</b>			
	Val av justerare		
§ 72	Förvaltningschefen informerar		2
§ 75	Öppethållande av Värnamobadet 2024	TFN.2023.385	3
§ 76	Konsekvensanalys gällande vatten- och avloppsanläggning i Hamra	TFN.2023.425	5
<b>Beredningsärenden</b>			
§ 77	Anvisning av medel till projekt Ny matning av vatten till högzonen, projektnummer 304083	TFN.2023.398	9
§ 78	Anvisning av medel till projekt Dubbelmatning Vråen-Bredasten, projektnummer 304082	TFN.2023.397	11
§ 79	Redovisning av Trygghetsbelysningsprojekt 2022-2024	TFN.2023.44	13
<b>Informationsärenden</b>			
§ 80	Information om grönyteskötsel av kommunens fastigheter	TFN.2024.98	14
§ 81	Information om beläggningstillstånd för gatunätet i Värnamo kommun	TFN.2024.100	16
§ 82	Övrig information från förvaltningen		17
§ 83	Övriga frågor		18

Teknik- och fritidsnämnden

2024-03-26

<b>Plats och tid:</b>	Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:00, 13:00-14:10	
<b>Beslutande:</b>	Gottlieb Granberg (M) Per Karlander (M) Stig Claesson (KD) Gabrielle Davidsson (C) Håkan Andersson (L) Bo Svedberg (S) Britt-Marie Sellén Nilsson (S) Behnam Sharo (S) Kurt Nordin (SD)	
<b>Övriga närvarande:</b>	Jesper du Rietz, förvaltningschef Antti Vähäkari, avdelningschef VA Johan Arvidsson, avdelningschef fritid Stefan Åberg Malmer, avdelningschef fastighet Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt Martin Eriksson, avdelningschef gata och park §§ 72, 77-83 Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsledare Annika Rosenqvist, enhetschef § 82 Linus Enochson, projektör §§ 74-80 Susanne Härenstam, samhällsbyggnadsförvaltningen § 83 Ronja Pertoft, samhällsbyggnadsförvaltningen § 83 Ted Mårtensson, praktikant Högskolan i Borås Maria Grimstål, nämndsekreterare	
<b>Utses att justera:</b>	Bo Svedberg (S)	
<b>Justeringens plats och tid:</b>	Digital justering 2024-04-03	
<b>Sekreterare:</b>	Maria Grimstål	<b>Paragrafer:</b> 72, 75-83
<b>Ordförande:</b>	Gottlieb Granberg (M)	

---

**ANSLAG/BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Nämnd/utskott:</b>	Teknik- och fritidsnämnden	
<b>Sammanträdesdatum:</b>	2024-03-26	<b>Paragrafer: 72, 75-83</b>
<b>Datum för anslags uppsättande:</b>	2024-04-04	<b>Datum för anslags nedtagande: 2024-04-27</b>
<b>Förvaringsplats för protokollet:</b>	Teknik- och fritidsförvaltningen	

§ 72 Dnr:

## Förvaltningschefen informerar

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

#### *Fotbollsplanen på Finnvedsvallen*

För att få fotbollsplanen i speldugligt skick inför att fotbollsallsvenskan börjar är planeringen att planen ska värmas upp med varmluft. För detta behövs ansökan om tillstånd att använda dieselaggregat. Förhoppningsvis beviljar miljöavdelningen på samhällsbyggnadsförvaltningen tillstånd för detta.

#### *Investeringsvolym och bemanning*

Antal medarbetare som är ingenjörer är dimensionerade utifrån det investeringsuppdrag som nämnden har. En mindre del av kapaciteten (medarbetare) har nämnden driftmedel för, men huvuddelen av arbetstiden debiteras mot de olika investeringsprojekten. Det är viktigt att en jämn produktionsnivå kan hållas där utredning, projektering och byggnation avlöser varandra. Om det uppstår större produktionsstörningar kan det annars resultera i att det tillfälligt kan uppstå en överkapacitet. Ingenjörer med erfarenhet av projektledning kan projektleda projekt inom andra områden än de är specialiserade mot, till exempel kan en fastighetsingenjör projektleda ett annat slags projekt vid behov.

#### *Sjukskrivningstal*

Sjukskrivningarna i förvaltningen har sjunkit till nivån 3,1 % i genomsnitt för årets första tre månader. Lokalvården, som hade relativt höga sjukskrivningstal har överflyttats till serviceförvaltningen, vilket har haft betydelse, men även om man bortser från dessa har förvaltningen en positiv utveckling. Ny målsättning behöver göras då den hittills har legat på 4 %.

Beslut skickas till:

§ 75 Dnr: TFN.2023.385

## Öppethållande av Värnamobadet 2024

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** återkalla teknik- och fritidsnämndens beslut 14 november 2024, § 215 samt

**att** hos kommunstyrelsen ansöka om extra medel med 150 000 kronor för att iordningsställa Värnamobadet inför sommarsäsongen 2024.

### Ärendebeskrivning

I samband med att Värnamo simsällskap redovisade hur sommaren 2023 förflöt på Värnamobadet beslutade teknik- och fritidsnämnden att hos kommunstyrelsen ansöka om extra medel med 150 000 kronor för att utöka öppethållandet två veckor innan och två veckor efter de ordinarie öppettiderna för Värnamobadet 2024. Kommunstyrelsen har inte behandlat ärendet än.

De senaste somrarna har Värnamobadet haft utökade öppettider, med några extra veckor. Denna satsning syftar främst till att stödja Värnamo simsällskap. Satsningen innebär även en avlastning av Värnamo simhall, som ska rymma mycket verksamhet. Kostnaden för att hålla badet öppet fyra extra veckor är 150 000 kronor.

Under vintern 2023/2024 har det uppstått en större vattenskada i Värnamobadets omklädningsbyggnad. Detta medför att för öppethållande 2024 erfordras insatser som Region Jönköpings län och Värnamo kommun enligt avtal ska hantera i dialog. Finansiering av nödvändiga insatser ska också föras dialog kring.

Teknik- och fritidsförvaltningen har tillsammans med teknik- och fritidsnämnden fört diskussioner om möjligheterna att lösa den uppkomna situationen utan att det kostar allt för mycket. Olika lösningar har diskuterats, till exempel att låta besökare använda den kalla utomhusduschen innan bad och att omklädning får skötas utan tillgång till omklädningsrum. Den lösningen bedöms dock kräva att toaletter hyrs in och kopplas upp till vattenledningsnätet. Vid undersökning av kostnaderna för hyra av toaletter visar det sig att den kostnaden blir ungefär lika stor som den uppskattade kostnaden för att iordningsställa omklädningsbyggnaden så att den fungerar under säsongen 2024. Kostnaden det handlar om är ungefär 150 000 kronor.

Forts.

TFN § 75 (forts.)

En viktig del i sammanhanget är att Region Jönköpings län har sagt upp avtalet från och med september 2024 för omförhandling, och det är i dagsläget inte klargjort om Värnamo kommun kommer förnya hyresavtalet.

Teknik- och fritidsförvaltningen ser att det finns ett stort behov av att kunna hålla Värnamobadet öppet sommaren 2024 då Värnamo simhall behöver genomgå en större reovering som gör att simhallen kommer behöva vara stängd stora delar av sommaren, mellan två och tre månader.

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår därför att beslutet om att ansöka om extra medel för förlängt öppethållande återkallas och att en ansökan istället görs om extra medel för nödvändiga reparationer, alternativt hyra av toaletter, för att möjliggöra öppethållande av Värnamobadet under ordinarie öppettider, det vill säga från och med 1 juni till och med 31 augusti 2024.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** återkalla teknik- och fritidsnämndens beslut 14 november 2024, § 215 samt

**att** hos kommunstyrelsen ansöka om extra medel med 150 000 kronor för att iordningsställa Värnamobadet inför sommarsäsongen 2024.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 76 Dnr: TFN.2023.425

## Konsekvensanalys gällande vatten- och avloppsanläggning i Hamra

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** godkänna konsekvensanalysen gällande vatten- och avloppsanläggning i Hamra samt

**att** lämna konsekvensanalysen till kommunstyrelsen.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 30 januari 2020 att fastställa verksamhetsområde för spillvatten i Hamra.

Kommunstyrelsen önskar att det ska utredas vilka effekter ett eventuellt återtagande av detta beslut skulle medföra och beslutade därför 5 december 2023 att uppdra till teknik- och fritidsnämnden att tillsammans med kommunledningsförvaltningen ta fram en konsekvensanalys gällande allmän avloppsanläggning och/eller enskilt avlopp i Hamra utifrån gällande lagstiftning, Länsstyrelsens krav samt effekter för kommunen, boende i området samt miljö, och att återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast den 31 mars 2024.

Ärendet behandlades av teknik- och fritidsnämnden 12 mars och nämnden beslutade att återremittera ärendet till teknik- och fritidsförvaltningen.

Under utredningens gång har dialog förts med Länsstyrelsen samt jurist och utifrån denna dialog kan vissa slutsatser dras. Det är viktigt att notera att Länsstyrelsen i Jönköpings län inte tidigare har varit med om att en kommun har lyft frågan om att återta beslut om att inrätta verksamhetsområde för vatten- och avlopp, varför de inte klart kan uttala konsekvenserna av detta. Nedan redovisas vad som har framkommit vid dialogen. Vid ett eventuellt återtagande av beslutet som rör verksamhetsområdet för spillvattenavlopp måste kommunen kunna presentera konkreta bevis och motiveringar till varför detta görs. Detta inkluderar en granskning av om situationen i Hamra har förändrats. Ändring av situationen kan till exempel vara att det inte längre finns en risk för att enskilda avloppsanläggningar kontaminerar en specifik dricksvattenkälla eller att övergödningen av Draven, som mottagarvatten, till följd av näringsämnen från bebyggelsen inte längre är utsatt för en negativ effekt. Tidigare har kriterierna för att uppfylla § 6 i Lagen om allmänna vattentjänster ansetts vara uppfyllda, och

Forts.

TFN § 76 (forts.)

kommunen måste nu kunna visa att detta inte längre stämmer. Ett kriterium för ett § 6-område är att det är minst 15-20 fastigheter med 200 meter mellan husen. Detta uppfylls i Hamra där över 40 hus kan anslutas.

Om beslutet om verksamhetsområdet för spillvattenavlopp dras tillbaka måste detta meddelas till Länsstyrelsen. De fastighetsägare som är positivt inställda till införandet av ett kommunalt system för spillvattenavlopp kan få överprövat ett återtagande av beslut om verksamhetsområde. Dessutom kan detta beslut anmälas till Länsstyrelsen av allmänheten. Inkommen anmälan gör att Länsstyrelsen måste utreda om det återtagna beslutet är korrekt.

Skulle Länsstyrelsens utredning visa att ansvaret för spillavlopp i Hamra faktiskt åvilar kommunen, resulterar det sannolikt i ett föreläggande om att inrätta ett verksamhetsområde för spillvattenavlopp.

Ett återtagande av tidigare beslut som i så fall skulle ge fastighetsägarna möjlighet att installera nya enskilda avloppslösningar kan leda till negativa konsekvenser. Om det senare visar sig att ansvaret för spillavlopp trots allt kommer ligga på kommunen, efter Länsstyrelsens utredning, kan fastighetsägarna komma att stå inför ytterligare kostnader (utöver installation av de enskilda avloppsanläggningarna), i form av anläggningsavgifter för anslutning till det kommunala systemet.

Juristbyrån Tyréns Group uppger att Hamra infaller under § 6 i Lagen om allmänna vattentjänster, både vad gäller det mottagande vattendragets beskaffenhet och antalet bostäder. Eftersom vattendraget Draven har förhöjda halter av näringsämnen klassas området som ett område med högt skyddsvärde. Det innebär att enskilda avloppsanläggningar behöver ha en bättre rening. Det är vanligt att ha en anläggning med minireningsverk i sådana områden, vilket driver upp kostnaderna för att anlägga en enskild anläggning. Kostnader på över 200 000 kronor är inte ovanligt. Utöver detta tillkommer drift av anläggningen i form av el, kemikalier och tillsyn för den enskilda fastighetsägaren. Det finns också en risk att nyanlagda enskilda anläggningar kan göra så att förorenat vatten tar sig ner i grundvattnet och förorenar en dricksvattenbrunn nedströms.

Forts.

TFN § 76 (forts.)

### ***Konsekvensanalys***

Som tidigare nämnts har inte Länsstyrelsen i Jönköpings län tidigare prövat en situation där en kommun återtar ett beslut om att inrätta verksamhetsområde för vatten och avlopp, varför det inte går att exakt förutse vad konsekvenserna blir. Troliga konsekvenser kan dock sammanfattas enligt nedan.

#### *Konsekvenser för Värnamo kommun*

- Återtagande av beslut om att inrätta verksamhetsområde medför att kommunen inte följer Lagen om allmänna vattentjänster.
- När Länsstyrelsen utreder återtagande av beslutet kommer kommunen sannolikt få ett föreläggande om att inrätta ett verksamhetsområde för spillvattenavlopp.

#### *Konsekvenser för fastighetsägare*

- Fastighetsägare som installerar nya enskilda avlopp kommer sannolikt tvingas att trots allt ansluta sig till kommunalt avlopp om Länsstyrelsen förelägger Värnamo kommun att åter inrätta verksamhetsområde, med högre total kostnad som följd.
- På grund av att Draven har förhöjda halter av näringsämnen klassas området som ett område med högt skyddsvärde. Det innebär att risken finns att enskilda avloppsanläggningar behöver ha minireningsverk, vilket är väldigt dyrt och inte blir mindre kostsamt än att ansluta till kommunalt avlopp.
- Nyanlagda enskilda anläggningar kan göra så att förorenat vatten tar sig ner i grundvattnet och förorenar en dricksvattenbrunn nedströms.

#### *Konsekvenser för miljön*

- Draven har förhöjda halter av näringsämnen och behöver skyddas från ytterligare gödning. Lillån som går nära fastigheterna i Hamra har avrinning till Draven och för med sig skadliga ämnen om reningen är ofullständig. Övergödning gör att sjön riskerar att växa igen eller att det uppstår syrebrist i vattnet, vilket kan orsaka ”döda bottnar” och fiskdöd. (Källa: VA-utredning Hamra 2012 av Ramböll Sverige AB)
- Utsläpp av avloppsvatten kan belasta miljön med farligt avfall såsom tungmetaller och organiska filer från färgrester, lösningsmedel och annat. (Källa: VA-utredning Hamra 2012 av Ramböll Sverige AB)

Forts.



TFN § 76 (forts.)

- Avloppslösningar i Hamra och Fänestad anses ha stor effekt på haven. (Källa: Kartläggning VA - Hamra 2021 av Ernst och Young)
- Otillräcklig rening av avloppsvatten medför hög risk för förorening av grundvattnet i området, vilket även kan påverka dricksvattenbrunnar i området.

#### *Sammanfattning*

Teknik- och fritidsförvaltningen har hanterat ärendet enligt § 6 Lagen om allmänna vattentjänster. En konsekvensanalys har gjorts som visar på konsekvenser för kommun, fastighetsägare och miljön, enligt uppdrag från kommunstyrelsen. Det bör påtalas att Värnamo kommun inte är överprövningsinstans i ärendet. Vid en önskan om att överpröva § 6 Lagen om allmänna vattentjänster behöver invånarna i Hamra vända sig till Mark- och miljödomstolen för att få ett slutligt och hållbart ställningstagande.

#### **Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** godkänna konsekvensanalysen gällande vatten- och avloppsanläggning i Hamra samt

**att** lämna konsekvensanalysen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 77 Dnr: TFN.2023.398

## Anvisning av medel till projekt Ny matning av vatten till högzonen, projektnummer 304083

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta startbeslut för investeringen samt

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 3 miljoner kronor ur 2028 års investeringsplan till 2024 års investeringsbudget avseende projekt Ny matning till högzonen, projektnummer 304083.

### Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har 14 december 2023 (Kf § 227) anvisat 500 000 kronor ur 2023 års investeringsbudget för projektering av aktuellt projekt. I investeringsplanen ligger inte ytterligare medel till projektet förrän tidigast 2028.

Projektets syfte är att trygga vattenförsörjningen västerut i kommunen. Idag finns bara en matning av vattnet in i högzonen i Värnamo (området ovanför viadukten och västerut). Högzon innebär att området är förlagt högre i marknivå än vattentornets vattennivå. För att trygga försörjning av vattnet måste matning förstärkas med hjälp av en ny ledning. I projektet ingår utredning var ny tryckstegringsstation och nya huvudmatningsledning ska placeras samt byggnation av detta. Ledningar anläggs ofta i samband med att gång- och cykelvägar, GC-vägar skapas. I det här fallet ska en del av ledningarna anläggas ihop med GC-vägen som ska gå till nya grundskolan Västhorjaskolan. Om ledningarna anläggs först 2028 behöver GC-vägen rivas upp och göras om då.

Teknik- och fritidsförvaltningen har för avsikt att tidigarelägga projektet. I 2024 års investeringsbudget går att utläsa att det i investeringsplanen för år 2028 är avsatt 5 miljoner kronor. Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår att 3 miljoner kronor av dessa medel omfördelas från 2028 års investeringsplan till 2024 års investeringsbudget. Kommunstyrelsen, kommunens ekonomiavdelning och teknik- och fritidsnämnden har gemensamt beslutat om principen att investeringsmedel kan justeras mellan olika budgetår så länge totalbudgeten för projektet inte överskrider.

Forts.

TFN § 77 (forts.)

Kommunfullmäktige har 14 december 2023 fattat startbeslut för projekteringen. Ett startbeslut behöver fattas för själva investeringen.

### **Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta startbeslut för investeringen samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 3 miljoner kronor ur 2028 års investeringsplan till 2024 års investeringsbudget avseende projekt Ny matning till högzonen, projektnummer 304083.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 78 Dnr: TFN.2023.397

## **Anvisning av medel till projekt Dubbelmatning Vråen-Bredasten, projektnummer 304082**

### **Beslut**

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta startbeslut för investeringen samt

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 1,5 miljoner kronor från 2025 års investeringsplan till 2024 års investeringsbudget avseende projekt Dubbelmatning Vråen-Bredasten, projektnummer 304082.

### **Ärendebeskrivning**

Kommunfullmäktige har 14 december 2023 (Kf § 226) anvisat 500 000 kronor ur 2023 års investeringsbudget för projektering av aktuellt projekt. I investeringsbudgeten ligger inte ytterligare medel till projektet förrän tidigast 2025.

Investeringen avser vattenförsörjning som kommer att trygga vattenförsörjningen mot Bor samt distributionen söderut. En vattenledning ska dras från vattentornet på Vråen till Armaturgatan i Värnamo. Vattenledningen kommer innebära dubbelmatning, det vill säga det finns redan en vattenledning, men behövs en till för att klara vattenförsörjningen till Bredasten och Bor.

För att få en säker och robust vattenleverans till Bredasten och i förlängningen Bor, behöver ledningsnätet stärkas upp mellan vattentornet Vråen och tryckstegringsstationen på Armaturgatan. Hösten 2023 blev det lagakraftdom i Mark- och miljödomstolen med följden att kommunen fick markåtkomst. Därför behövs projektet med dubbelmatningen sättas igång.

Arbete har påbörjats och behöver fortsätta då denna ledning behöver vara klar innan överföringsledningen till Bor tas i bruk. En tidigareläggning av projektet är nödvändig då överföringsledningarna till Bor börjar byggas 2024.

I 2024 års investeringsbudget går att utläsa att det inte finns några medel avsatta för projektet i år, men att det finns 5 miljoner kronor avsatta i investeringsplanen för 2025. Av dessa medel föreslår teknik- och fritidsförvaltningen att 1,5 miljoner kronor omfördelas från 2025 års investeringsplan till 2024 års investeringsbudget. Kommunstyrelsen, kommunens ekonomiavdelning och teknik- och fritidsnämnden har gemensamt beslutat om principen att investeringsmedel

Forts.

TFN § 78 (forts.)

kan justeras mellan olika budgetår så länge totalbudgeten i projektet inte överskrids.

Kommunfullmäktige har 14 december 2023 fattat startbeslut för projekteringen. Ett startbeslut behöver fattas för själva investeringen.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att fatta startbeslut för investeringen samt

**att** föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att anvisa 1,5 miljoner kronor från 2025 års investeringsplan till 2024 års investeringsbudget avseende projekt Dubbelmatning Vrån-Bredasten, projektnummer 304082.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 79 Dnr: TFN.2023.44

## Redovisning av Trygghetsbelysningsprojekt 2022-2024

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** hos kommunstyrelsen begära förlängning av tid för återrapportering av Trygghetsbelysningsprojekt till 31 mars 2025.

### Ärendebeskrivning

I Värnamo kommuns driftbudget avsattes 300 000 kronor varje år under 2022–2024 till dåvarande tekniska utskottet för att jobba med trygghetsbelysning i kommunen. Återredovisning ska ske till kommunstyrelsen senast den 31 mars 2024.

Teknik- och fritidsförvaltningen ser inte att det är rimligt att göra återredovisning då projektet löper under hela 2024 och önskar att återrapportering sker först under 2025.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** hos kommunstyrelsen begära förlängning av tid för återrapportering av Trygghetsbelysningsprojekt till 31 mars 2025.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen

§ 80 Dnr: TFN.2024.98

## Information om grönyteskötsel av kommunens fastigheter

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

**att** godkänna informationen samt

**att** lämna informationen till kommunstyrelsen.

### Ärendebeskrivning

Med anledning av ökade inflationen föregående år (2022 och 2023) har kostnaderna för yttre skötsel vid kommunens fastigheter ökat markant.

Yttre skötsel består av snöröjning, halkbekämpning och sandupptagning vintertid samt grönyteskötsel såsom gräsklippning, beskärning, rensning med mera under vår, sommar och höst.

Med ökad inflation samt begränsade ekonomiska driftramar för yttre skötsel måste åtgärder vidtas och ambitionsnivån sänkas för kommunens fastigheter gällande yttre skötsel. En del av ambitionssänkningen är kopplad till skillnaden mellan indexregleringen KPI-PKV (konsumentprisindex och prisindex för kommunal verksamhet) för fastighetsavdelningen inför 2024.

Teknik- och fritidsförvaltningen och fastighetsavdelningen har för 2023 haft en budget för yttre skötsel på 3,3 miljoner kronor. Underskottet för 2023 uppgick till -1,7 miljoner kronor för yttre skötsel.

Inför 2024 har budgeten anpassats för utvändigt skötsel till 4 miljoner kronor. Ökningen av budgeten grundar sig på tillkommande fastigheter eller byggnader (cirka 300 000 kronor) samt omprioriteringar inom befintlig driftbudget på fastighetsavdelningen (cirka 400 000 kronor).

Nya byggnader/fastigheter 2024 som kräver ökad yttre skötsel är:

- Park Arena
- Rönnbackens förskola
- Skogens förskola
- Ekenhaga förskola.
- Trälleborgskolan / Modulskolan Trälleborg

Inför 2025 kommer även Västhorjaskolan att tillkomma för yttre skötsel.

Forts.

TFN § 80 (forts.)

Inför vintersäsongen 2023/2024 har prioriteringar för snöröjning och halkbekämpning utförts. Snöröjning sker till exempel endast på parkeringar, transportgångar för varutransporter till kök samt entréer med tillhörande entréstråk till fastigheterna.

Motsvarande prioriteringar måste ske för grönyteskötseln. Nödvändiga åtgärder för att möta driftbudgeten innebär till exempel att sänka ambitionen för ogräsbekämpning, beskärning av träd och buskar, rensning av land och under häckar, se över omfattning av gräsklippning och eventuellt endast slaghacka gräset på flera områden. På sommarlovet bör frekvens för gräsklippning minska.

Med detta vill teknik- och fritidsförvaltningen belysa ambitionssänkningen inom kommunens fastigheter gällande yttre skötsel.

### **Förslag till beslut**

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

**att** godkänna informationen samt

**att** lämna informationen till kommunstyrelsen.

Beslut skickas till:  
Kommunstyrelsen



§ 81 Dnr: TFN.2024.100

## Information om beläggningstillstånd för gatunätet i Värnamo kommun

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

Kommunen äger och förvaltar totalt 200 kilometer bilväg och 140 kilometer gång- och cykelväg i hela kommunen. Vägkapitalets nyvärde för asfaltbeläggningarna är 470 miljoner kronor.

Vägnätets status håller en hög nivå. Detta innebär kostnadsbesparingar ur ett livscykelperspektiv då ytliga relativt billiga åtgärder innebär en lägre totalkostnad över tid jämfört med om åtgärder görs först när det blivit problem djupare ned i vägkonstruktionen. Även kostnaderna för provisoriska lagningar hålls nere, åtgärder som inte höjer vägkapitalet. En bra vägstatus innebär även ökad trafiksäkerhet och komfort, samt mindre slitage på trafikanternas fordon.

En konsekvensanalys över vägkapitalutvecklingen visar att en årlig budget på 10 miljoner kronor behövs för att bibehålla vägnätets status i närtid, men en budget på 12 miljoner behövs för att bibehålla standarden över tid. Observera att dessa belopp endast inkluderar själva körbanan, inte tillkommande kostnader för sidoanläggningar såsom refuger, vinge, trottoarer eller brunnar.

Det är viktigt att budgetberedningen beaktar ovanstående för att kvaliteten på kommunens vägar ska upprätthållas samt för att driftkostnaderna inte ska öka.

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta  
**att** godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 82 Dnr:

## Övrig information från förvaltningen

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

- Information från samhällsbyggnadsförvaltningen om översiktsplan 2040 för Värnamo kommun.
- Information om statistik och kostnad för sjukfrånvaro för teknik- och fritidsförvaltningen.
- Information om överflyttning av kommunala verksamheter från externa fastighetsägare till Finnvedsbostäder.
- Handlingar om viaduktens hållbarhet på begäran från Bo Svedberg (S).

### Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta  
**att** godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 83 Dnr:

## Övriga frågor

### Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar  
**att** godkänna informationen.

### Ärendebeskrivning

#### *Ledningsnätets kapacitet vid förtätning av Värnamo*

Kurt Nordin (SD) undrar, med anledning av den förtätning som planeras i stan, om ledningsnätet är anpassat till den ökade volymen boende. Teknik- och fritidsförvaltningen uppger att ledningsnätet har dimensioner som klarar av ökad belastning. Standarden för ledningsnätet i stort ser lite olika ut, vilket kan medföra att vissa renoveringar behöver göras. Detta är något som förvaltningen har uppsikt över och planerar för i verksamheten.

#### *Bestämmelser för utfodring på kommunens jaktmark*

Kurt Nordin (SD) undrar, med anledning av att arrendeavgift har varit uppe för behandling hos kommunstyrelsen, vad kommunen har för policy när det gäller utfodring till vilt på kommunens jaktmarker. Kurt ser gärna att överutfodring inte tillåts på kommunens jaktmarker. Teknik- och fritidsförvaltningen uppger att frågan om jaktarrende hanteras av mark- och exploateringsenheten hos kommunledningsförvaltningen och det är till dem frågan behöver lyftas.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BO SVEDBERG  
Date: 2024-04-02 09:31:02  
BankID refno: 8b084e92-17dc-48a6-b344-f2642b378311



Bo Svedberg

Signed by: GOTTLIEB GRANBERG  
Date: 2024-04-02 09:28:40  
BankID refno: 1f679a69-5df3-45a8-a727-466f6fb444f2



Gottlieb Granberg