

**Styrelse/Nämnd:** Näringsutskottet

**Dag, tid:** 2026-05-19, kl. 09:30

**Plats:** Kommunfullmäktigesalen

**Övrigt:**

<b>§</b>	<b>Beslutsärenden:</b>	<b>Dnr</b>	<b>Sida</b>
<b>Beslutsärenden</b>			
§ 23	Val av justerare		
§ 24	Fastställande av föredragningslista		
§ 25	Cirkulationstvätt inklusive hyra av kläder	KS.2024.43	
<b>Beredningsärenden</b>			
§ 26	Etablering södra infarten utmed Malmövägen	KS.2026.427	
<b>Informationsärenden</b>			
§ 27	Meddelande NU 2026-05-19	KS.2026.297	
§ 28	Värnamo näringsliv informerar		
§ 29	Kanslichefen informerar		
§ 30	Exploateringschefen informerar		
§ 31	Inköpschefen informerar		
	Övrigt		

Näringsutskottet

2026-05-19

---

<b>Plats och tid:</b>	Kommunfullmäktigesalen, kl 09:30 – 11:20	
<b>Beslutande:</b>	Johan Hilding (C), Ordförande Håkan Johansson (KD) Åke Wilhelmsson (S) Anders Nyberg (M) Anetté Myrvold (S)	
<b>Övriga närvarande:</b>	Heidi Ragnar, kanslichef Jan Lindeberg, exploateringschef §§ 25 -31 Mattias Hultqvist, inköpschef Maria Karlsson, inköpshandläggare Henrik Storm, stadsarkitekt § 26 Stina Albertsson, exploateringsingenjör §§ 26-27 Linda Bylefors, projektledare §§ 26-27	
<b>Utses att justera:</b>	Anetté Myrvold	
<b>Justeringens plats och tid:</b>	Digital justering, 2026-05-25	
<b>Sekreterare:</b>	Maria Karlsson	<b>Paragrafer:</b> 23 - 31
<b>Ordförande:</b>	Johan Hilding	
<b>Justerare:</b>	Anetté Myrvold	

---

**ANSLAG/BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Nämnd/utskott:</b>	Näringsutskottet	
<b>Sammanträdesdatum:</b>	2026-05-19	<b>Paragrafer: 23 - 31</b>
<b>Datum för anslags uppsättande:</b>	2026-05-27	<b>Datum för anslags nedtagande: 2026-06-17</b>
<b>Förvaringsplats för protokollet:</b>	Förvaras digitalt på kommunkansliet	
<b>Underskrift:</b>	Maria Karlsson	

§ 23 Dnr:

### Val av justerare

#### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** utse Anetté Myrvold

### Ärendebeskrivning

Näringsutskottet ska besluta om vem som tillsammans med ordföranden ska justera protokollet från dagens sammanträde.

§ 24 Dnr:

### **Fastställande av föredragningslista**

#### **Beslut**

Näringsutskottet beslutar  
**att** fastställa föredragningslistan

#### **Ärendebeskrivning**

Föredragningslistan/dagordningen ska fastställas.

§ 25 Dnr: KS.2024.43

## Cirkulationstvätt inklusive hyra av kläder

### Beslut

Näringsutskottet beslutar

**att** anta Elis Textil Service AB som leverantör för Cirkulationstvätt inklusive hyra av kläder för perioden 1 mars 2025 – 28 februari 2027 inklusive avtalsförlängning 1 mars 2027 – 28 februari 2029.

### Ärendebeskrivning

Beslutet som fattades 13 juni 2024 var inte komplett. De två åren för förlängningen kom inte med.

Uppdraget omfattar hyra och cirkulationstvätt av arbetskläder till 880 personer som arbetar inom Vård och Omsorg i Värnamo kommun samt, bädd- och hygien textilier inklusive cirkulationstvätt. Det är tänkt att vi ska hyra 12+12 plagg per anställd och cirkulationstvätten ska omfatta hämtning, tvätt, lämplig efterbehandling och utkörning av tvättgodset till en adress.

Upphandlingen är indelad i tre områden:

1. Personalkläder - Personalkläder är kläder som ägs av leverantören och som ingår i ett cirkulationssystem.
2. Cirkulationstvätt hygien textilier. Hygien textilier som ägs av leverantören och som ingår i ett cirkulationssystem.
3. Cirkulationstvätt bäddtextilier. Bäddtextilier som ägs av leverantören och som ingår i ett cirkulationssystem.

Näringsutskottet beslutade den 13 juni 2024 att förslå kommunstyrelsen fatta beslut i upphandlingen Cirkulationstvätt inklusive hyra av kläder för perioden 1 mars 2025 – 28 februari 2027

### Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår näringsutskottet

**att** anta Elis Textil Service AB som leverantör för Cirkulationstvätt inklusive hyra av kläder för perioden 1 mars 2025 – 28 februari 2027 inklusive avtalsförlängning 1 mars 2027 – 28 februari 2029.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Beslut skickas till:

§ 26 Dnr: KS.2026.427

## Etablering södra infarten utmed Malmövägen

### Beslut

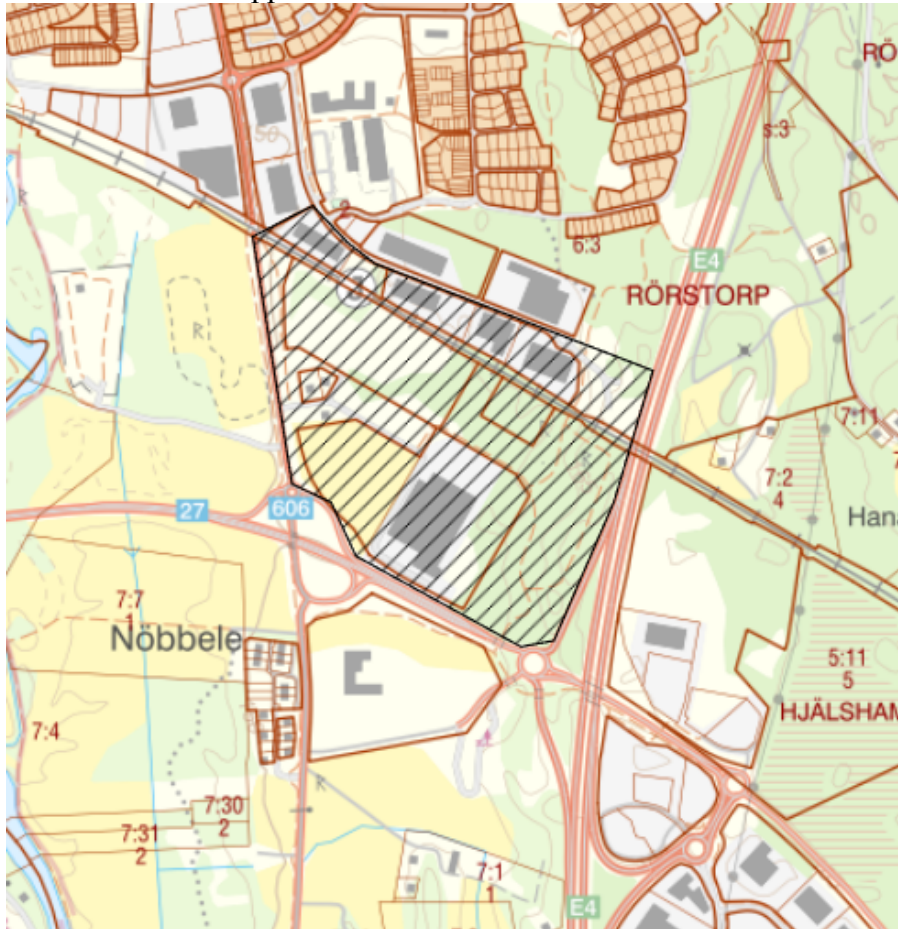
Näringsutskottet beslutar

**att** föreslå kommunstyrelsen att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ett planprogram för området norr om riksväg 27 och mellan Malmövägen - E4 upp mot Rörstorps station samt Malmövägen till och med Malmöplan.

### Ärendebeskrivning

Området norr om riksväg 27 och mellan Malmövägen - E4 upp till Rörstorps station är ett av det mest intressanta och viktigaste områdena i Värnamo stad att utveckla.

I samband med att detaljplanen för ett nytt polishus och handels/kontorsområde togs fram på västra sidan om Malmövägen så blev detta än mer uppenbart.



Området kommer vara den sista pusselbiten som binder samman staden med Vandalorum och Bredastensområdet varför det är av stor vikt hur området utvecklas.

Det utgör också den stora entrén in till Värnamo stad när man kommer både söder, öster och väster ifrån.

Forts.

## UN § 26 (Forts)

För området har funnits ett flertal tankar och idéer på vad som skulle kunna byggas. Allt ifrån en ny simhall, bostäder, fortsatt industriområde, hotell eller affärsområde med gallerior.

Minst ett par olika exploatörer har hört av sig och önskar markanvisningar för att planlägga nytt handelsområde. Dialog har förts med före detta kommunalråd, enhetschef för mark-exploatering och stadsarkitekt.

Fortsatta diskussioner har sedan förts internt mellan Kommunledningsförvaltningen (Mex) och Samhällsbyggnadsförvaltningen (Plan) om hur området bäst kan utvecklas.

Man har enats om att man bör ta ett helhetsgrepp över hela området inklusive Rörstorps station och delar av den norra sidan av järnvägen mot Expområdet.

Genom att arbeta fram ett planprogram så har man möjlighet att dra upp riktlinjerna och kommunen bestämmer vad och hur man vill att området skall utvecklas.

**Förslag till beslut**

Enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling föreslår näringsutskottet besluta

**att** föreslå kommunstyrelsen att ge samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att ta fram ett planprogram för området norr om riksväg 27 och mellan Malmövägen - E4 upp mot Rörstorps station.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

Beslut skickas till:

Kommunstyrelsen

§ 27 Dnr: KS.2026.297

## Meddelande NU 2026-05-19

### Beslut

Näringsutskottet beslutar

**att** lägga meddelandena till handlingar

### Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har sammanställt nedan lista med inkommen information till näringsutskottet

- Minnesanteckningar från företagsdialogen med Forshedabygdens näringsliv 18 mars 2026
- Beslut från Kommunstyrelsen 2026-04-14, § 176 om avsägelse och val av ledamot i näringsutskottet.

§ 28 Dnr:

## Värnamo näringsliv informerar

### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** notera informationen

### Ärendebeskrivning

Värnamo näringslivschef lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Företagsdialog Forsheda (18 mars)  
10 företag och ca 20 deltagare närvarade.  
Bra och konstruktivt samtal kring utveckling av kransorter samt infrastrukturfrågor.  
Dialogen upplevdes som värdefull för att fånga lokala behov och prioriteringar.  
Nästa företagsdialog planeras i Bor under oktober månad.
- UF (Ung Företagsamhet)  
Prisutdelning genomförd 12 maj.  
Utmärkelser delades ut för bland annat Årets sälj, Årets idé och Årets UF företag, samtliga ifrån Finnvedens gymnasiums teknikprogram.  
Planerad uppstart av UF-butik i stadskärnan:  
UF-företag ges möjlighet att driva verksamhet två veckor per företag.  
Plats: Centralt i city (Old Mac-lokal).  
Kommunen bidrar med lokal, Sparbanksstiftelsen Alfa med stöd.
- Träff med Byggföretagen den 19 maj med kommunal upphandling och politik.  
Syfte: samordning och förbättring av upphandlingsprocesser.  
Byggföretagen representerar bransch- och arbetsgivarintressen inom byggsektorn.
- Övrigt  
Frukostmöte med Länsstyrelsen om Totalförsvaret planerat till 25 september i samband med Beredskapsveckan.

§ 29 Dnr:

## Kanslichefen informerar

### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** notera informationen

### Ärendebeskrivning

Kanslichefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Business Gnosjöregion AB:  
Nya stadgar behandlade. Beslut tas vid bolagsstämman och föreningsstämman. Ärendet vidare till kommunfullmäktige, extrastämman planeras i augusti.
- Västrabo (18 maj):  
Avtal undertecknade. Förvärv av förskola genomförs, samtidigt som bostadsrätter säljs.
- Industrinatta / samverkan:  
Representanter från mättekniker, planarkitekter samt teknik- och fritidsförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen och serviceförvaltningen i Värnamo kommun deltar.

§ 30 Dnr:

## Exploateringschefen informerar

### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** notera informationen

### Ärendebeskrivning

Exploateringschefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Markanvisning kvarteret Tratten 1, Mossleplatån  
Presentation av förslag till markanvisning genomfördes av Linda Bykefors och Stina Albertsson.  
Förfarande: anbud med fast pris där aktörer tävlar med innehåll och utformning.  
Planerad bebyggelse: rad-/kedjehus samt flerbostadshus.  
Ingen förändring av byggrätten för Tratten 1 planeras.
  - Genomförande och process:  
1-stegsmetod där samtliga intresserade aktörer får lämna förslag.  
Arbetsgrupp: Mex, Plan och bygglov samt referenspersoner.
  - Tidplan:  
Inbjudan: ca 1 juni  
Startmöte: 15 juni  
Skissperiod: 15 juni – början av augusti  
Utvärdering: september  
Information: oktober  
Beslut om tilldelning och markanvisningsavtal: november
  - Ramar och krav  
Ca 10–15 rad-/arhus planeras.  
Föreslaget tomtpris: 5 mkr (fast pris).  
Grundkrav: seriös aktör med god kreditvärdighet.  
Prioritering: byggstart inom snar framtid, målbild färdigställande runt 2027.
  - Utvärderingskriterier  
Tidplan  
Ekonomi  
Gestaltning  
Hållbarhet  
Balans i upplåtelseformer (inkl. önskemål om hyresrätter)

Forts.

## NU § 30 (Forts)

- Detaljplaner och markfrågor  
Industriområde Stomsjö: pausat på grund av markförhållanden.  
Nytt industriområde mellan Värnamo – Hörle. Planområdets storlek ca 20 – 25 ha, eventuell finns intressent till ca 5-6 ha av ytan.
  - Mark och etableringar  
Bredasten - Etapp 2: sista tomten såld till Schaktab.  
Bredasten - Etapp 1: markanvisningar ("safe area").  
Bredasten - Etapp 3: Planarbete pågår för delar av etapp 3 där översyn av byggnadshöjd ingår, nytt delområde "Etapp 4"
  - Industri- och verksamhetsmark  
Pågår arbete med att ta fram ny industrimark i Bor, Bredaryd och Rydaholm  
Diskussion om skyltlägen längs större vägar (väg 27, gamla E4).  
Bredaryd: Åkermark kan tas i anspråk, behov av modell för hantering av matjord.  
Rydaholm: Planlagd mark finns, successiv utbyggnad möjlig.
  - Övriga frågor  
Rekrytering: Miljöstrateg och Mobilitets och näringslivsstrateg
- Kollektivtrafik:  
Information om JLT:s upphandling gällande regiontrafik för buss i länet.

§ 31 Dnr:

## Inköpschefen informerar

### Beslut

Näringsutskottet beslutar  
**att** notera informationen

### Ärendebeskrivning

Inköpschefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Ombyggnation FIGY  
Upphandling planeras att annonseras efter sommaren.  
Beslut förväntas fattas under hösten.
- Beslutsstödsystem  
Upphandling annonseras efter sommaren.  
Beslut planeras till hösten.
- Rekrytering inköpare  
Cirka 35 ansökningar har inkommit.
- Dialog med byggföretag  
Löpande dialog förs inom området.
- Inköpsanalyssystem (Decimalen)  
Samma system används i Gislaved och Vaggeryd.
- Prismatchningsmodul  
Resultat från pågående pilotprojekt inväntas.
- Avtalsuppföljning  
Förslag om utvecklat arbete med avtalsuppföljning, inklusive koppling till att motverka kriminalitet.  
Frågan kopplas även till motion från Socialdemokraterna.
- Näringslivsdialog och uppföljning  
Enkät till anbudsgivare planeras efter sommaren.  
Lokala företag involveras i samverkan med Värnamo Näringsliv.  
Dialogmöten planeras till hösten.



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: JOHAN KENNET GUSTAV HILDING  
Date: 2026-05-25 13:37:03  
BankID refno: 019e5eec-49ad-7689-9d1e-c7227b096eb4



Ordförande: Johan Hilding

Signed by: ANETTÉ MYRVOLD  
Date: 2026-05-25 14:02:23  
BankID refno: 019e5f03-9aab-7568-a08a-2ecf8a51bbbf



Justerare: Anette Myrvold