
Styrelse/Nämnd: Teknik- och fritidsnämnden

§	Ärenden:	Dnr	Sida
§ 173	Förvaltningschefen informerar		2
§ 174	Föreläggande enligt miljöbalken om provtagningsplan Ljusseveka 2:23 mfl	TFN.2023.329	3
§ 175	Begäran om förlängning gällande uppdrag att ta fram en idéskiss för Folkets park Värnamo	TFN.2025.42	5
§ 176	Granskning av föreningar som har erhållit föreningsbidrag 2025	TFN.2025.342	6
§ 177	Kontantfri simhall	TFN.2025.341	7
§ 178	Information om energiuppföljning januari till juni 2025 samt arbete med lönsamhetsanalyser	TFN.2025.74	8
§ 179	Övriga frågor		9
§ 180	Övrig information från förvaltningen		11

Teknik- och fritidsnämnden

2025-09-09

Plats och tid: Sammanträdesrum Gillet, kl 09:30-12:05, 13:00-15:30**Beslutande:** Gottlieb Granberg (M) ordförande
Per Karlander (M)
Stig Claesson (KD) *ej § 180 p. 4-6 pga frånvaro*
Peter Winding (C)
Hans Esfahani (L)
Bo Svedberg (S)
Britt-Marie Sellén Nilsson (S)
Behnam Sharo (S)
Bo Karlsson (SD)**Övriga närvarande:** Jesper du Rietz, förvaltningschef
Antti Vähäkari, avdelningschef VA
Stefan Åberg Malmer, avdelningschef fastighet
Henrik Lönngren, avdelningschef teknik och projekt
Johan Arvidsson, avdelningschef fritid
Helena Nyberg, kvalitets- och utvecklingsansvarig
Annika Rosenqvist, enhetschef §§ 173-175
Linda Henriksson, miljösamordnare §§ 173-174
Gustav Eek, VVS-ingenjör §§ 176-178
Per Nordin, elingenjör §§ 176-178
Karin Emanuelsson, projektledare §§ 178-180 p.1
Gustav Lydén, projektledare § 180 p.2
Maria Grimstål, nämndsekreterare**Utses att justera:** Britt-Marie Sellén Nilsson (S)**Justeringens plats och tid:** Digital justering 2025-09-16**Paragrafer:**
173-180

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott: Teknik- och fritidsnämnden**Sammanträdesdatum:** 2025-09-09**Paragrafer: 173-180****Datum för anslags
uppsättande:** 2025-09-17**Datum för anslags
nedtagande:** 2025-10-10**Förvaringsplats för
protokollet:** Teknik- och fritidsförvaltningen

§ 173 Dnr:

Förvaltningschefen informerar

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Beredskapsinsatser

Sveriges inträde i NATO innebär att landet ska kunna ta emot trupper från andra nationer. För att göra det behövs underhållsbaser, ställen där truppena bland annat kan tanka sina fordon. Länsstyrelsen i Jönköpings län har kallat till stort samverkansmöte med representanter från kommunerna, regionen och Försvarsmakten.

Ett antal frågor uppstår om kommuner ska möjliggöra underhållsbaser, lokaliseringsmöjligheter, påverkan på kommunen och i förlängningen förvaltningar och, inte minst, miljöaspekter. Om bensin och diesel ska kunna distribueras till fordon krävs hårdgjorda ytor med oljeavskiljare. Om det skulle bli en underhållsbas, till exempel i Skillingaryd, behöver det klargöras hur övriga kommuner förväntas hjälpa till.

Kommunen behöver se över frågan, samtidigt som det behöver stiftas lagar och ges uppdrag och finansiering från statligt håll. Kommuner behöver vara förberedd för beredskapsinsatser för att stödja staten i detta, men utan att dra på sig kostnader innan någon finansiering har fattats beslut om. I landet är beredskapen låg och det behövs tydlig samverkansstruktur.

Beslut skickas till:

§ 174 Dnr: TFN.2023.329

Föreläggande enligt miljöbalken om provtagningsplan Ljusseveka 2:23 mfl

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att lämna den reviderade förslaget till provtagningsplan

Ljusseveka 2:23 med flera till kommunstyrelsen samt

att föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta om finansiering av den miljötekniska undersökningen med 700 000 kronor i 2026 års driftbudget.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 5 september 2023 § 278 att ge teknik- och fritidsnämnden i uppdrag att för Värnamo kommuns räkning redovisa förslag till provtagningsplan enligt föreläggande från samhällsbyggnadsnämnden den 18 augusti 2023 samt att redovisa provtagningsplanen till samhällsbyggnadsnämnden senast 14 februari 2024.

Förslag på provtagningsplan redovisades den 29 oktober 2024 till kommunstyrelsen som den 3 december 2024 lämnade förslaget till samhällsbyggnadsnämnden.

Kommunstyrelsen beslutade den 3 juni 2025 att förelägga teknik- och fritidsnämnden att förtydliga vissa delar i förslaget till provtagningsplan. Med anledning av detta har provtagningsplanen reviderats och ska nu redovisas till teknik- och fritidsnämnden samt till kommunstyrelsen.

Fastigheterna som berörs är Ljusseveka 2:23 samt delar av Ljusseveka 2:1 och 2:2. Planen skulle omfatta en miljöteknisk undersökning avseende mark, grundvatten, ytvatten och sediment på och i anslutning till fastigheten Ljusseveka 2:23. Konsultfirma har utifrån provtagningsplanen uppskattat en budget för att genomföra miljöundersökningen på cirka 400 000 kronor. Till det beräknas cirka 150 000 kronor för internt arbete på förvaltningen. Kostnadsbedömningen är initialt cirka 550 000 kronor men den kan, beroende på omfattning och svårigheter i mark och geotekniska förutsättningar, förändras. Därför är det lämpligt att anvisa även budget för oförutsedda kostnader med 150 000 kronor.

Forts.

TFN § 174 (forts.)

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

- att** lämna den reviderade förslaget till provtagningsplan Ljusseveka 2:23 med flera till kommunstyrelsen samt
- att** föreslå kommunstyrelsen att bereda frågan om finansiering om 700 000 kronor i kommande budgetprocess för att utföra den miljötekniska undersökningen.

Beslut skickas till:
Kommunstyrelsen

§ 175 Dnr: TFN.2025.42

Begäran om förlängning gällande uppdrag att ta fram en idéskiss för Folkets park Värnamo

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till teknik- och fritidsförvaltningen.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 15 april att uppdra till teknik- och fritidsnämnden att i samråd med samhällsbyggnadsnämnden, barn- och utbildningsnämnden, kulturnämnden, Stiftelsen Folkets Park Värnamo och övriga intressenter i området ta fram en idéskiss över Folkets Park Värnamo. Återrapportering ska ske till kommunstyrelsen senast den 30 september 2025.

Samverkan har påbörjats och en arbetsgrupp har bildats.

Arbetsgruppen består av representanter från samtliga aktörer som är nämnda ovan. För att arbetsgruppen ska kunna ta fram en idéskiss över Folkets park-området behövs väsentligt mer tid. En förlängning av återrapporteringstiden till 31 mars 2026 önskas.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att hos kommunstyrelsen begära förlängd svarstid på uppdraget att ta fram en idéskiss över Folkets park Värnamo till 31 mars 2026.

Beslut skickas till:

§ 176 Dnr: TFN.2025.342

Granskning av föreningar som har erhållit föreningsbidrag 2025

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att de föreningar som ska tas ut för granskning under 2025 är
Värnamo södra FF, Värnamo GIK, Hångers frikyrka,
Rydaholms SK, PRO Bredaryd samt Neuroförbundet
Östbo-Västbo.

Ärendebeskrivning

Enligt teknik- och fritidsförvaltningens rutiner ska teknik- och fritidsnämnden välja ut fyra föreningar som bedriver regelbunden verksamhet bland barn och unga samt två föreningar som tillhör kategorin funktionsrätts-, pensionärs- och samhällsnyttiga föreningar för granskning varje år. Teknik- och fritidsförvaltningen ska sedan granska de uppgifter som har legat till grund för föreningarnas bidrag genom att gå igenom närvarolistor för aktiviteter (gäller föreningar med verksamhet för barn och unga), medlemsregister, verksamhetsberättelse, bokslut och revisionsberättelse. Resultatet av granskningen redovisas till teknik- och fritidsnämnden.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att fastställa föreningar vars inlämnade uppgifter ska granskas
av teknik- och fritidsförvaltningen under 2025.

Beslut skickas till:
Berörda föreningar

§ 177 Dnr: TFN.2025.341

Kontantfri simhall

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Dagens samhälle blir alltmer digitaliserat och samhället går mot ett mer kontantfritt samhälle. Värnamo simhall tar idag emot bland annat kontanter som betalmedel när kunder vill betala i simhallen.

Hanteringen av kontanter är hög och kostnaden motsvarar lite drygt en tredjedel av de kontanter som simhallen får in på ett år. Detta gör att kostnaden bedöms som oproportionerlig.

Fördelarna med att bli en kontantfri anläggning, utöver den ekonomiska aspekten, är att arbetsflödet blir mer effektivt då mindre tid behövs för kassahantering, insättning och avstämning. Dessutom ger det personalen i simhallen en ökad säkerhet med minskad risk för rån och inbrott.

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 178 Dnr: TFN.2025.74

Information om energiuppföljning januari till juni 2025 samt arbete med lönsamhetsanalyser

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningen önskar informera om det goda resultatet av arbetet med energieffektivisering samt arbete med kostnadsanalyser vid olika investeringsprojekt.

För första halvåret 2025 har förvaltningen analyserat och följt upp energiförbrukningen i förhållande till första halvåret 2024. Resultatet är bra och påvisar vikten av arbetet med energieffektivisering och att byta ut äldre installationer. Energiförbrukning för el och fjärrvärme har minskat med 1 273 676 kWh (7,6 %) under januari-juni 2025 jämfört med januari-juni 2024.

För att säkerställa att en investering är energieffektiv och ekonomiskt lönsam tillämpas ”payoff-beräkningar” (hur snabbt en investering betalar tillbaka sin initiala kostnad genom att dela grundinvesteringen med det årliga inbetalningsöverskottet eller besparingen för att få fram återbetalningstiden) och livskostnadsanalyser (LCC, som är en ekonomisk analys som beräknar de totala kostnaderna för ett system över hela dess livslängd inklusive investering, drift och underhåll).

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta

att godkänna informationen.

Beslut skickas till:

§ 179 Dnr:

Övriga frågor

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar

1. **att** ge teknik- och fritidsförvaltningen i uppdrag att återkomma i frågan samt
- 2-4. **att** godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

1. *Aktuella projekt hos teknik- och fritidsförvaltningen*

Bo Svedberg (S) påtalar att det är bra om teknik- och fritidsnämnden får information om mindre projekt som pågår i förvaltningens avdelningar.

Förvaltningen påtalar att det pågår väldigt många olika projekt, vissa större, andra mindre. Förvaltningen önskar få återkomma med förslag på sätt att redovisa projekt.

2. *Gläntans förskola*

Per Karlander (M) undrar över informationen som gått att läsa i tidningen, om att verksamhet i Gläntans förskola ska pausas.

Förvaltningen uppger att paviljongerna som hyser förskolans verksamhet är hyrda på en tid om fem år, varav det återstår tre år. När avtalet ingicks var det inte känt att antalet födda barn skulle minska så mycket som det har gjort, senare befolkningsprognoser visar på tydlig nedgång i behov av förskoleplatser. Förvaltningen ser över, tillsammans med barn- och utbildningsförvaltningen, möjligheterna att komma ur avtalet, till exempel genom att köpa paviljongerna.

3. *Ombyggnation på Expo-området*

Bo Svedberg (S) undrar om ombyggnationen på Expo-området har påbörjats.

Förvaltningen uppger att kontrakt med entreprenör är signerat och startmöte sker under innevarande vecka.

4. *Finnvedsvallen*

Stig Claesson (KD) undrar hur förvaltningen jobbar med frågan om att lägga in markvärme på Finnvedsvallen.

Forts.

TFN § 179 (forts.)

Förvaltningen uppger att det troligen inför säsongen 2027 kommer att införas krav på markvärme. Nästa vecka har förvaltningen möte med fotbollsförbundet och därefter vet förvaltningen hur det är lämpligast att gå vidare med markvärme. Det är även andra saker gällande Finnvedsvallen som kommer gås igenom med fotbollsförbundet.

Beslut skickas till:

§ 180 Dnr:

Övrig information från förvaltningen

Beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutar
att godkänna informationen.

Ärendebeskrivning

1. Information om påbörjad byggprocess av området nya polishuset

Projektet, som omfattar område för nytt polishus och område för handel och kontor, är stort och det pågår ett antal andra projekt, till exempel VA-projekt, i området som behöver samordnas. Det kommer att pågå arbeten under kommande två till tre åren i området.

Detaljplanen vann laga kraft i juni 2025 med byggstart av området september 2025. Polishuset planeras uppföras med start tredje kvartalet 2026 och verksamheten planeras att flytta dit 2028.

Matjorden som tas bort från området kommer återanvändas för odlingsändamål. Åkrokens koloniområde kommer därför att utökas med fler odlingslotter.

Byggnationen av området kommer påverka trafiken. En omlodningsväg kommer därför byggas väster om Malmövägen, för att underlätta för trafiken under byggtiden och för att arbetet ska kunna fortgå så ostört som möjligt. Planering kommer redan nu göras för dubbelfilig väg och dubbelfilig rondell vid området och infrastrukturen kommer anpassas efter det. Dock kommer inte dubbelfilig väg och rondell byggas närmaste åren. Först när etableringen på östra sidan Malmövägen är klar finns det behov av dubbelfilig cirkulationsplats och innan Trafikverket gjort lösningar vid infart/avfart från v27 som medger bättre flöde gör dubbelfilig lösning ingen nytta.

Kommunikationsplan har tagits fram innehållande byggskyld vid Malmövägen, skyltning för gående och cyklister, information på kommunens hemsida och pressträff.

2. Information om parkeringsmöjligheter i Ljusseveka

Med anledning av att grusplanen intill Finnvedsvallen har tagits i anspråk till tillfällig friidrottsarena har parkeringsmöjligheterna på Ljusseveka minskat. Detta ställer främst till problem vid träningar och matcher för barn och unga på Ljussevekas

Forts.

TFN § 180 (forts.)

fotbollsplaner samt vid konstgräsplanen. Det finns två parkeringar, som skulle kunna utökas. En ligger nära grusplanen, mot gräsplanerna och en finns vid konstgräsplanen. Det finns även en gräsyta närmare IFK-gården som skulle kunna göras om till parkeringsplats. Parkeringslösning bör finnas från slutet av april nästa år och finansiering behöver lösas.

3. Information från fastighetsavdelningen

I räddningstjänsten lokaler har även regionen ambulans, som utgår från räddningstjänsten vid sina utryckningar. Detta, och det faktum att räddningstjänsten anställer fler kvinnor, gör att omklädningsrum för kvinnor saknas. Förvaltningen kommer ha möte med räddningstjänsten för att se hur det hela kan lösas. Teknik- och fritidsförvaltningen har inte budget för att göra verksamhetsanpassningar.

4. Information från VA-avdelningen

Genomgång av preliminär taxeändring inför 2026. Mer information kommer nästa sammanträde.

5. Information om Borgenområdet

När Värnamo kommun köpte Borgenstugan av Stiftelsen Borgen var en del av överenskommelsen att de föreningar som hade grundat stiftelsen skulle få ha kvar viss verksamhet i Borgenstugan. Fram till nu har OK Stigen haft ett kansli i källaren. Omsorgsförvaltningen ska bedriva en daglig verksamhet i Borgenstugan och behöver då alla utrymmen till detta. Det omöjliggör att OK Stigen har kvar kansliet. Dialog förs med föreningen om en lösning där OK Stigen kan ha lokal i området, nära Borgenstugan. Förvaltningen kommer framöver aktualisera ett ärende till nämnden om detta.

6. Studiebesök vid Annebergsbadet i Bredaryd

Förslag till beslut

Teknik- och fritidsförvaltningen föreslår teknik- och fritidsnämnden besluta
att godkänna informationen.

Beslut skickas till:



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: BRITT-MARIE SELLÉN NILSSON

Date: 2025-09-15 13:59:38

BankID refno: 01994d3e-8114-78e3-b703-c5eb21c00dc9



Britt-Marie Sellén Nilsson

Signed by: GOTTLIEB ANDERS FREDRIK GRANBERG

Date: 2025-09-15 09:43:47

BankID refno: 01994c54-5e17-798f-b85e-86271f9b00e6



Gottlieb Granberg