

Styrelse/Nämnd: Näringsutskottet

Dag, tid: 2026-01-30, kl. 09:30

Plats: Kommunfullmäktigesalen

Övrigt:

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
§ 1	Val av justerare		
§ 2	Fastställande av föredragningslista		
Beredningsärenden			
§ 3	HVB vuxna med missbruk 2024 dynamiskt inköpsavtal, projektnummer 10626	KS.2026.25	4
§ 4	Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Värnamo kommun	KS.2025.974	6
§ 5	Taxa för markupplåtelse och användning av offentlig platsmark	KS.2025.975	7
Informationsärenden			
§ 6	ROT-projekt Huvudbyggnad A, Finnvedens Gymnasium med partnering som arbetsform, Värnamo kommun	KS.2026.17	9
§ 7	Decimalen - Välfärdsbrott		11
§ 8	Meddelande NU 2026-01-30	KS.2025.948	13
§ 9	Kanslichefen informerar		14
§ 10	Exploateringschefen informerar		15
§ 11	Inköpschefen informerar		16
<i>Utgår</i>	Övrigt		

Näringsutskottet

2026-01-30

Plats och tid:	Kommunfullmäktigesalen, kl 09:30 – 11:40	
Beslutande:	Håkan Johansson (KD), ordförande Åke Wilhelmsson (S) Johan Hilding (C), ersättare för Mikael Karlsson (-) Anetté Myrvold (S) Tobias Pettersson (M)	
Övriga närvarande:	Heidi Ragnar, kanslichef Jan Lindeberg, exploateringschef Mattias Hultqvist, inköpschef Maria Karlsson, inköpshandläggare Thomas Axelsson, inköpare § 1, 2 och 6 Sebastian Scheler, projektledare § 1, 2 och 6 Inga Gligic, förvaltningschef § 7 Mattias Collryd, ekonom § 7	
Utses att justera:	Anetté Myrvold	
Justeringens plats och tid:	2026-02-06	
Sekreterare:	Maria Karlsson	Paragrafer: 1–11
Ordförande:	Håkan Johansson	
Justerare:	Anetté Myrvold	

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott:	Näringsutskottet	
Sammanträdesdatum:	2026-01-30	Paragrafer: 1–11
Datum för anslags uppsättande:	2026-02-10	Datum för anslags nedtagande: 2026-03-03
Förvaringsplats för protokollet:	Förvaras digitalt på kommunkansliet, Värnamo	
Underskrift:	Maria Karlsson	

§ 1 Dnr:

Val av justerare

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att utse Anetté Myrvold som justerare

Ärendebeskrivning

Näringsutskottet ska besluta om vem som tillsammans med ordföranden ska justera protokollet från dagens sammanträde.

§ 2 Dnr:

Fastställande av föredragningslista

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att fastställa föredragningslistan

Ärendebeskrivning

Föredragningslistan/dagordningen ska fastställas

§ 3 Dnr: KS.2026.25

HVB vuxna med missbruk 2024 dynamiskt inköpsavtal, projektnummer 10626

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att anta samtliga leverantörer för HVB vuxna med missbruk 2024 dynamiskt inköpsavtal, projektnummer 10626, för perioden 30 januari 2026 – 19 oktober 2031.

Ärendebeskrivning

Adda AB upphandlar HVB vuxna med missbruk 2024 för Sveriges myndigheter. Avtalet ska täcka kommunens huvudsakliga behov av att placera vuxna med missbruks- och/eller beroendeproblematik i boenden som erbjuder heldygnsvistelse. Dessa boenden tillhandahåller även behandlings- och/eller omvårdnadsinsatser.

Det dynamiska inköpsavtalet¹ är indelat i tre delområden som prissätts var för sig av verksamheterna:

- HVB Utredning
- HVB Behandling
- HVB Omvårdnad

Urvalsdatabasen är ett verktyg för att söka, jämföra och följa upp verksamheter inom avtalet. Där finns information om varje utförare, inklusive våra uppföljningsrapporter, uppdaterade priser och eventuella åtgärder som vidtagits.

Som placerande handläggare är det viktigt att tänka på att:

- använda mallen för placeringsavtalet vid varje enskild placering
- kommunen ansvarar för att placeringsavtal skrivs
- kontrollera att verksamheten har ett aktuellt tillstånd vid varje enskild placering

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår näringsutskottet besluta

att anta samtliga leverantörer för HVB vuxna med missbruk 2024 dynamiskt inköpsavtal, projektnummer 10626, för perioden 30 januari 2026 – 19 oktober 2031.

Forts.

NU § 3 (forts)

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse beslutsförslag upphandling till nämnd, 2026-01-16
- Tilldelningsbeslut_HVB Vuxna med missbruk 2024, 10626
- Antagna leverantörer_HVB_Vuxna med missbruk, 10626

Beslut skickas till:

§ 4 Dnr: KS.2025.974

Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Värnamo kommun

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att bordlägga ärendet

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under året arbetat med att ta fram en ny taxa för markupplåtelse. Detta arbete har fört med sig att flera andra dokument också behövt ses över, däribland de lokala ordningsföreskrifterna för torghandel.

De förändringar som gjorts är följande:

- Begreppet street food är tillagt, det vill säga att matvagnar och foodtrucks kan räknas som torghandel.
- Platserna där torghandel utan polistillstånd får bedrivas har begränsats till platserna i bilaga vilken redovisats nämnden.
- Fasta saluplatser har tagits bort och kräver nu polistillstånd.
- Tiderna för försäljning har blivit friare

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 10 november 2025

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2025-12-10, § 196

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta föreslagna lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Värnamo kommun för, samt

att tidigare lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Värnamo kommun, antagna 24 april 2003 §114 därmed upphör att gälla.

Kommunstyrelsen beslutade 20 januari 2026, § 21 att remittera ärendet till näringsutskottet för yttrande senast den 25 februari 2026.

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår näringsutskottet besluta
att bordlägga ärendet

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2025-12-10, § 196

Kommunstyrelsen beslut 20 januari 2026, § 21

Beslut skickas till:

§ 5 Dnr: KS.2025.975

Taxa för markupplåtelse och användning av offentlig platsmark

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att bordlägga ärendet.

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse

Samhällsbyggnadsförvaltningen har under året arbetat med att ta fram en ny taxa för markupplåtelse. Detta arbete har fört med sig att flera andra dokument också behövt ses över, däribland de lokala ordningsföreskrifterna för torghandel.

I samband med arbetet har även flera andra dokument påträffats som vävts in i taxan för att få det så enkelt som möjligt. Några har inte varit politiskt antagna men "Principer för markupplåtelser av offentlig plats i Värnamo kommun" och "Avgiftstaxa för torgplatser" är beslutade av kommunfullmäktige och behöver därför upphävas.

Anledningen till att taxan behöver revideras är att den gällande taxan inte är uppdaterad. Taxan är svårtolkad vilket kan göra att beslut blir orättvisa och ibland orimliga. Vissa typer av upplåtelser saknas dessutom helt i dagens gällande taxa, till exempel byggetableringar som inte är inhägnade. När det gäller uteserveringar har en separat taxa tagits fram för vinterperioden vilket underlättar för restauranger att ha kvar sin uteservering året runt. Priset under vinterhalvåret är lägre än under sommarhalvåret. Därmed anses uppdraget att underlätta för uteserveringar som samhällsbyggnadsnämnden fick av kommunfullmäktige 18 juni 2025, § 111, besvarat.

Under framtagandet av den nya taxan har inkomna ärenden från tidigare år kontrollerats mot den nya taxan för att säkerställa att den är rimlig. Detta finns redovisat i en presentation som redovisats nämnden.

Att ta fram en taxa som passar alla olika typer av markupplåtelser är omöjligt. I förslaget till ny taxa kommer Värnamodagarna drabbas av extrema kostnadsökningar. För att komma förbi det föreslås en permanent rabattering på 90% för Värnamodagarna markupplåtelse beslutas. Utan rabattsats, med den nya taxan, blir kostnaden för Värnamodagarna över 500 000 kronor. År 2025 debiterades evenemanget cirka 50 000 kronor. En nittioprocentig rabatt anses därmed befogad.

Forts.

NU § 5 (forts.)

I den nya taxan har i övrigt inga större förändringar gjorts när det kommer till kostnader. En max- och minitaxa har lagts till för byggetableringar, evenemang med inträde samt punkten övrigt. Taxan har stämts av med Värnamo City, kommunledningsförvaltningen och teknik- och fritidsförvaltningen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsnämnden föreslå kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta den nya taxan och att den befintlig taxan därmed upphör att gälla.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inkommit med tjänsteskrivelse 10 november 2025.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2025-12-10, § 195

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen föreslå

kommunfullmäktige besluta

att anta föreslagen taxa för markupplåtelse och användning av offentlig platsmark,

att tidigare taxa för markupplåtelse, antagen 26 mars 2020 §43 därmed upphör att gälla,

att tidigare avgiftstaxa för torgplatser, antagen 26 november 2009 §163 därmed upphör att gälla,

att Principer för markupplåtelse av offentlig plats i Värnamo kommun, antagna 26 mars 2015, Kf §66 upphävs,

att permanent rabattera Värnamodagarna kostnad för markupplåtelse med 90%, samt

att uppdraget till samhällsbyggnadsnämnden 18 juni 2025, Kf §111 att möjliggöra lättnader gällande serveringstider samt uteserveringar anses besvarat.

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår näringsutskottet besluta

att bordlägga ärendet

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2026-01-26

Kommunstyrelsens beslut 2026-01-20

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2025-12-10, § 195

Förslag på ändring Samhällsbyggnadsförvaltningens

Taxaformarkupplåtelse

§ 6 Dnr: KS.2026.17

**ROT-projekt Huvudbyggnad A, Finnvedens
Gymnasium med partnering som arbetsform,
Värnamo kommun**

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att notera informationen

Ärendebeskrivning

Finnvedens Gymnasium är Värnamo kommuns enda gymnasieskola. A-huset, som invigdes 1969, har genomgått flera större renoveringar och tillbyggnader under 1990-talet. Nu planeras en omfattande ombyggnation för att modernisera, anpassa och utveckla A-huset så att Barn- och utbildningsförvaltningen får ändamålsenliga lokaler som möter framtidens behov inom gymnasieskolan.

Projektet omfattar i första hand A-huset med tillhörande mark och parkeringsytor. Vid behov kan även evakueringslösningar samt åtgärder i angränsande byggnader och markområden ingå, om dessa påverkas av arbetet i A-huset. Det befintliga tillagningsköket inkluderas inte, då detta renoverades 2022. Matsalen återstår dock att rustas upp.

Genomförandet planeras som ett partneringsprojekt, vilket innebär en totalentreprenad (ABT 06) i nära samverkan mellan byggherre, entreprenör och konsulter. Denna arbetsform väljs för att tidigt samla rätt kompetenser och säkerställa god ekonomisk styrning, då projektet bedöms som komplext och förknippat med många svårbedömda osäkerheter. Särskild hänsyn ska tas till byggnadens arkitektoniska och kulturhistoriska värden.

Forts.

NU § 6 (forts)

Partneringformen innebär bland annat att:

- Byggherren anlitar en partneringentreprenör.
- Upphandling kan ske på relativt öppna förutsättningar ("blanka papper").
- Entreprenören involverar konsulter och underentreprenörer tidigt i projektet.
- Tiden för produktbestämning är längre än i traditionella entreprenader.
- Projektering sker med löpande kalkylarbete, först baserat på nyckeltal och senare på framtagna handlingar, vilket ger goda möjligheter att påverka projektets utformning.
- Den faktiska kostnaden följs kontinuerligt. ÄTA-arbeten hanteras i normal omfattning utan att behöva påverka ekonomin negativt.
- Materialval och utförande utvecklas successivt i dialog mellan alla parter.
- Samtliga relevanta kompetenser finns tillgängliga under hela projektets gång.

Arbetet med att ta fram upphandlingsdokument, utvärderingskriterier och entreprenadkontrakt pågår nu.

§ 7 Dnr:

Decimalen - Vålfärdsbrott

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att notera informationen

Ärendebeskrivning

Syftet med granskningen är att bedöma om de företag som Värnamo kommun kan komma att ha affärsrelationer med bedriver en seriös verksamhet, baserat på Ekobrottsmyndighetens checklista. Genom att identifiera risker och avvikelser ska granskningen ge kommunen en överblick över företagens status och fungera som underlag för hur framtida samarbeten bör hanteras.

Vad har granskats?

a) Ekonomiska villkor

Företagens årsredovisningar, inklusive balans- och resultaträkningar, kassaflödesanalyser och revisionsberättelser. Nyckeltal som soliditet, likviditet, lönsamhet och skuldsättning.

b) Offentliga och rättsliga villkor

Eventuella rättsliga tvister eller domar genom domstolsregister och myndighetsdatabaser.

Informationen om företag och företrädare via öppna källor (hemsidor, adressregister m.m.).

Företrädarnas engagemang i andra bolag, särskilt om dessa förekommer i oseriösa sammanhang.

Urval

Företag som inte är kopplade till ADDA.

Företag kommunen har använt de senaste två åren.

Totalt 9 företag och föreningar granskades.

Resultat

Rödmarkering (2 bolag)

Bolag 1

Låg soliditet

En större betalningsanmärkning 2025

Verklig huvudman har tidigare varit verksam i riskbranscher

Bolag 2

Har försatts i konkurs

Forts.

NU § 7 (forts.)

Gulmarkering (7 bolag/stiftelser)

Flera företag har betalningsanmärkningar.

Några ingår i koncerner som fått offentlig kritik (dock inte de aktuella bolagen).

Ett eller flera bolag saknar registrerad verklig huvudman.

Företrädare med tidigare kopplingar till konkursdrabbade bolag.

Företrädare aktiva i riskbranscher och med många fordon registrerade på sig.

Slutsatser

Området är komplext, och bedömningarna är svåra att göra entydiga.

För att möjliggöra säkrare beslut behövs fler kompletterande pusselbitar och fortsatt analys.

§ 8 Dnr: KS.2025.948

Meddelande NU 2026-01-30

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att lägga meddelandena till handlingarna

- Protokoll fört vid styrelsesammanträdet i Värnamo
Näringsliv AB 24 november 2025

§ 9 Dnr:

Kanslichefen informerar

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att notera informationen

Ärendebeskrivning

Kanslichefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Revidering av bolagsordningen och stadgarna för Business Gnosjöregionen.

På förekommande anledning har ett arbete med att revidera Business Gnosjöregion AB:S bolagsordning påbörjats. Arbetet utförs av kommunsekreterare, jurist och kanslichef i Värnamo kommun. Ett utkast till bolagsordning har arbetats fram och har gått ut till övriga kommuner för påsyn. Under arbetets gång har det uppmärksamats att även stadgarna för ideella föreningen Gnosjöregionens Näringslivsråd behöver revideras och detta arbete utförs parallellt.

- Västrabo

Processen med framtagande av avtal på affären mellan Brf Gröndahl och Värnamo Kommun är under framtagande. Ett första utkast har tagits fram och är nu under bearbetning. Värnamo kommun har anlitat Advokatbyrån Glimstedts i processen.

§ 10 Dnr:

Exploateringschefen informerar

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Exploateringschefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Näsudden
Processen fortgår för en försäljning
- Personalförändringar
Exploateringsingenjör slutat sin tjänst. Ersättaren har kommit
- Stomsjöplanen

- Bredasten etapp 4
- Nya polishuset – reservutfart
- Projektering påbörjad för gång- och cykelväg och vatten och avlopp till Hörle och anstalten. Byggnationen av anstalten beräknas startas 2027.
- Trafikplats ”Hörle”
- Utökad lovplikt nära gräns, så kallad grannemedgivande enligt Plan- och bygglagen.

Det är ny lagstiftning där man har lättat upp reglerna och inte kräver bygglov för vissa åtgärder där man som fastighetsägare kan lämna grannemedgivande.

§ 11 Dnr:

Inköpschefen informerar

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Inköpschefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Införande av utmaningsrätt tas upp i kommunstyrelsens sammanträde 3 februari 2026.
 - Samordnad varudistribution
- Ny aktör från och med 1 mars 2026, Måltidsfabriken AB
- Upphandling av återbruk av möbler sker under våren.



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: ANETTÉ MYRVOLD

Date: 2026-02-06 09:44:16

BankID refno: 019c321f-6a65-7645-995d-178a24e9d63c



Justerare: Anette Myrvold

Signed by: HÅKAN JOHANSSON

Date: 2026-02-06 14:38:20

BankID refno: 019c332c-8cad-78e5-acfb-49ad27569979



Ordförande: Håkan Johansson