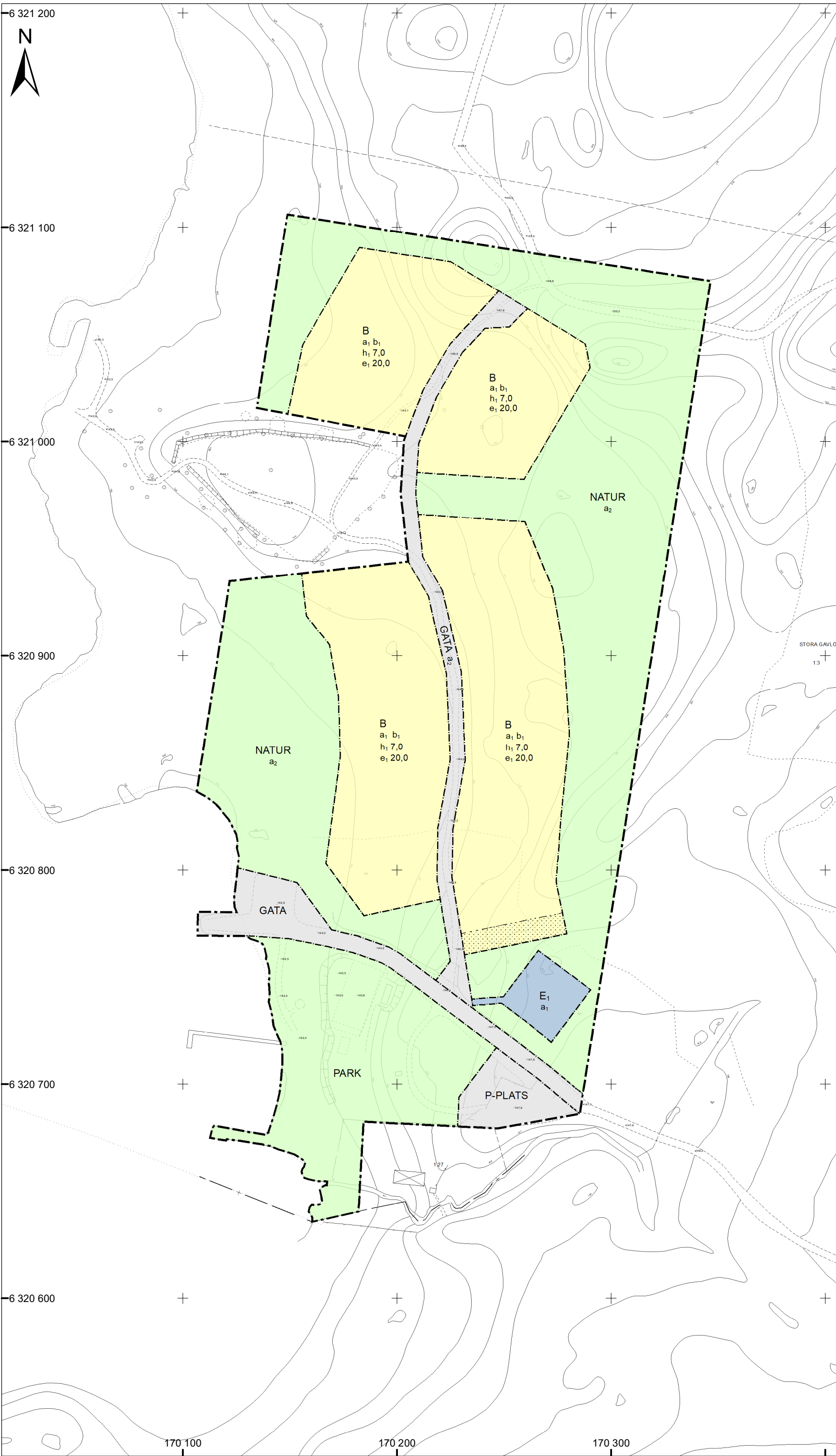




BETECKNINGAR FÖR GRUNDKARTA

	Gällande användnings- och egenskapsgräns		Staket
	Traktgräns		Stödmur
	Fastighetsgräns		Mur
	Servitutgräns		Järnvägsspår
	Traktnamn		Slänt
	Block- och enhetsnummer		Dike
	Kvartersnamn		Strandlinje
	Tomtnummer		Ledning
	Gatunamn		Lyktstolpe
	Befintliga byggnader (husliv)		Träd
	Fornlämning		Polygonpunkt
	Markkontur		
	Höjdfixpunkt		
	Rutnätspunkt		
	Befintlig markhöjd		
	Nivåkurvor		

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 3 Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.

Grundkartan aktuell 2021-11-00 Värnamo kommuns samhällsbyggnadsförvaltning

Danfilip Lundberg geodatachef

Plankarta med bestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

Gränslinjer

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

GATA	Gata
PARK	Park
NATUR	Natur
P-PLATS	Parkering

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B	Bostäder
E ₁	Avloppsanläggning

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Huvudmannaskap
Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen.
a₂

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

	Marken får inte förses med byggnad
--	------------------------------------

Höjd på byggnadsverk

h₁ 0,0 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter

Utnyttjandegrad

e₁ 0,0 Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom egenskapsområdet

Utförande

b₁ Minst 30,0 % av fastighetsarean ska vara genomsläpplig

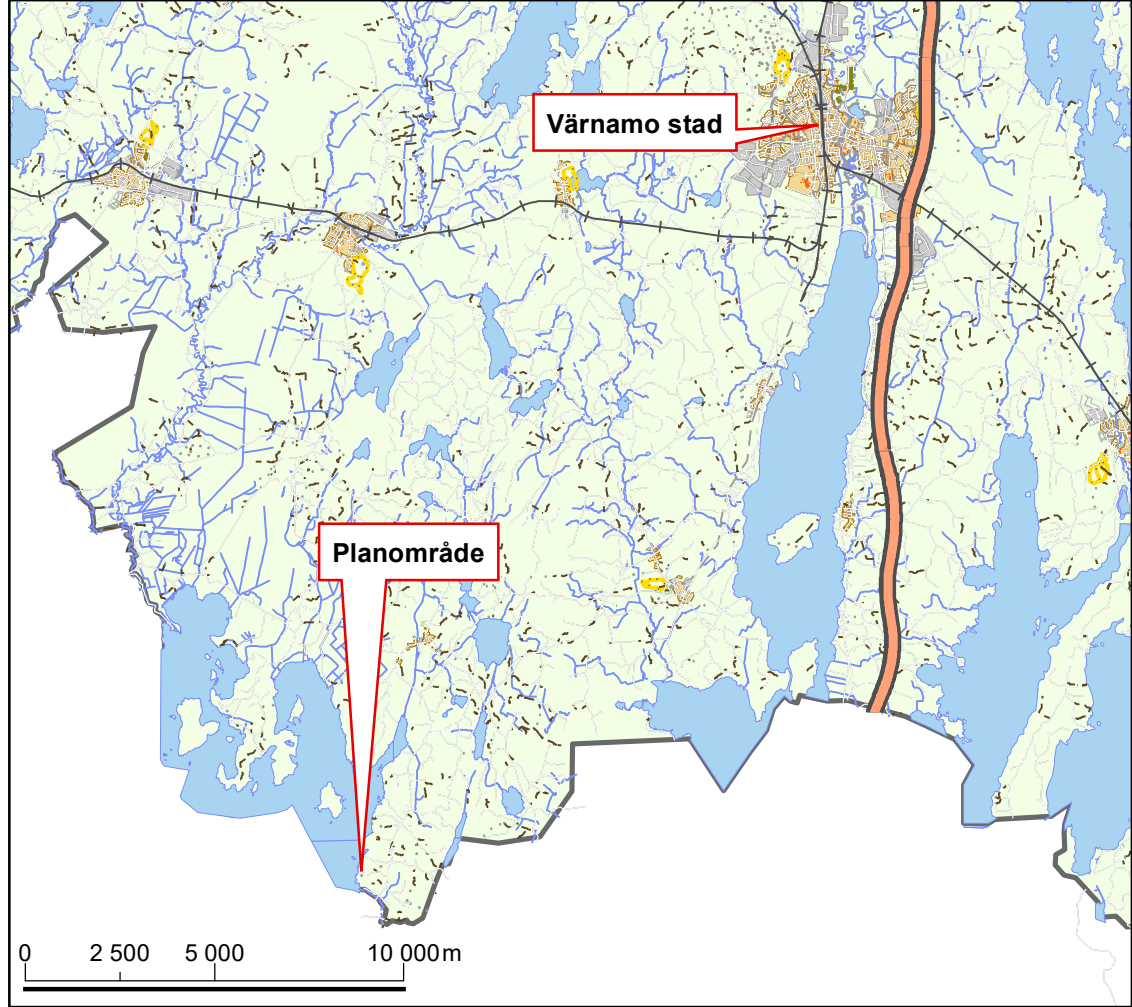
Upphävande av strandskydd

a₁ Strandskyddet är upphävt. Kvartersmark.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 120 månader över hela planområdet och börjar .

ORIENTERINGSKARTA



SAMRÅDSHANDLING

SAMRÅDSTID: 28 november 2021 - 09 januari 2022



Detaljplan för del av fastigheten

Dnr 20.0470

Stora Gavlö 1:3

(Stora Gavlö)

söder om Dannäs samhälle

Upprättad i november 2021
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Plan- och byggavdelningen

Antagen av kommunfullmäktige:
0000-00-00
Laga kraft: 0000-00-00

Ronja Pertoft
Planeringsarkitekt

Conny Eskilson
Förvaltningschef