

Styrelse/Nämnd:	Samhällsbyggnadsnämnden	
Dag, tid:	Onsdag 2020-01-29, kl. 08.00	
Plats:	Sammanträdesrum Mark- och bygg	
Ledamöter/ersättare:	Stefan Widerberg (C)	Maria Harrysson (C)
	Göran Pettersson (C)	Stefan Källberg (C)
	Dieter Wagner (M)	Tomas Elmgren (M)
	Emily Göhlin (M)	Per-Olof Sandwall (L)
	Ibrahim Candemir (KD)	Gustav Eek (KD)
	Bo Svedberg (S)	Majo Besic (S)
	Lennart Palm (S)	David Kolström (V)
	Zeljko Radetic (MP)	Peter Thorén (MP)
	Sven-Evert Gunnarsson (SD)	Martin Alvsveden (SD)

Beslutsärenden:	§
1. Val av justerare	1
2. Anmälan om eventuellt jäv vid sammanträdet	2
3. Planbesked för del av fastigheten Nöbbele 7:2 (Nöbbele ängar) i Värnamo stad. Dnr 19.2812.214A. Tid. beh. 2019-12-11 § 432.	3
4. Ansökan om bygglov för nybyggnad av mast, samt teknikbod, Västhorja 12:5, HI3G Access AB, c/o Tammp AB, Löparevägen 1, 294 39 Sölvesborg. Dnr 19.3086.235M. Tid. beh. 2019-12-11 § 417.	4
5. Ansökan om bygglov för digital skylt, del av Västhorja 12:5, Von Media Sweden AB, Sven Baelters väg 7, 352 39 Växjö. Dnr 19.2951.235A. Tid. beh. 2019-12-11 § 416.	5
6. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage/carport samt tillbyggnad av carport, Tännö 1:42. Dnr 19.3250.235B. Tid. beh. 2019-12-11 § 419.	6
7. Detaljplan för fastigheten Hjortsjö 7:17 och del av Hjortsjö 7:9. Dnr 15.2555.214. Tid. beh. 2019-11-20 § 390.	7
Beredningsärenden:	
8. Ansökan om utdömande av vite, Helmershus 5:40. Dnr 17.2124.446B.	8
9. Ansökan om dispens för slamtömning, Hisinge 1:17. Dnr 19.3697.458A.	9

Beredningsärenden:

10.	Förbud med vite angående utsläpp av avloppsvatten från bostadshus, Västanhaga 1:20. Dnr 18.4359.446B.	10
11.	Föreläggande med vite angående utsläpp av avloppsvatten, Tånö 2:12. Dnr 18.0886.446B.	Utgår
12.	Yttrande över ansökan om tillstånd enligt miljöbalken, Armaturen 1, Proton Lighting AB, Box 1002, 331 29 Värnamo. Dnr 18.2232.427.	11
13.	Ansökan om installation av bergvärmeanläggning, Kärda 2:64. Dnr 19.2121.448A.	12
14.	Ansökan om utdömmande av vite på fastigheten Lanna 1:127. Dnr 19.2563.445A.	13
15.	Uppföljning av miljöavdelningens tillsynsplan 2019. Dnr 19.0633.420.	14
16.	Lokal trafikföreskrift, parkeringsförbud på Runemovägen Dnr 20.0174.502.	15
17.	Taxa för markupplåtelse. Dnr 14.1711.200.	16
18.	Handlingsplan för intern kontroll 2020. Dnr 20.0182.200.	17
19.	Revidering av delegationsordning. Dnr 20.0181.002.	18
20.	Ansökan om försäljning av tobak, E-cigarett och påfyllningsbehållare, Hjortsjö 7:11, Matrasten, Rydaholms Kebab, Grill och Kiosk EF, Alvestavägen 88, 331 76 Rydaholm. Dnr 19.1884.704.	19
21.	Begäran om upprättande av detaljplan för fastigheten Aftonfalken 1. Dnr 19.3736.211.	20
22.	Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem, Transportören 1, K/B Transportören i Värnamo, c/o Schenker Property Sweden AB, 412 97 Göteborg. Dnr 19.0702.285.	21
23.	Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem, Värnamo 15:8, Finnvedens Bygg Aktiebolag, Bangårdsgatan 43, 331 35 Värnamo. Dnr 19.0662.285.	22
24.	Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem, Hörle 3:22, Liljedahl Group Fastighets AB, Box 420, 331 24 Värnamo. Dnr 19.2257.285.	23
25.	Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem, Bredaryd 28:1. Dnr 17.3463.285.	24

Beredningsärenden:

- | | | |
|-----|---|-----------|
| 26. | Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem, Kornet 2, O Karlberg Efter. AB, Expovägen 4A, 331 42 Värnamo. Dnr 19.3404.285. | 25 |
| 27. | Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem, Västhorja 12:67. Dnr 19.3407.285. | 26 |
| 28. | Ansökan om bygglov för ändrad användning, Forsheda 5:109, Forsfast AB, Storgatan 28, 330 12 Forsheda. Dnr 19.3501.235A. | 27 |
| 29. | Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med uterum, Väderkvarnen 5. Dnr 19.2915.235D. | 28 |
| 30. | Ansökan om bygglov för om- och tillbyggnad av garage/hobbyrum/pannrum, tillbyggnad av enbostadshus, samt rivning, Muraren 3. Dnr 19.3018.235L. | 29 |
| 31. | Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage/carport, samt förråd/hobbyrum, Alandsryd 4:15. Dnr 19.3164.231A. | 30 |
| 32. | Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage/carport, samt förråd/teknik, Alandsryd 4:14. Dnr 19.3162.231A. | 31 |
| 33. | Ansökan om bygglov för nybyggnad av tvåbostadshus med garage/carport, samt uterum, Drivbänken 6. Dnr 19.3391.231A. | 32 |
| 34. | Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på del av fastigheten Fryele 3:25. Dnr 19.1606.220. | 33 |
| 35. | Ansökan om bygglov för tillbyggnad av förråd, Tallbiten 2. Dnr 19.3261.235L. | 34 |
| 36. | Ansökan om bygglov för skylt, Kalkstenen 5, RPZ Lokaler, Malmstensgatan 13, 331 40 Värnamo. Dnr 19.3301.235F. | 35 |
| 37. | Ansökan om bygglov för tillbyggnad av flerbostad, Björnen 5, Per & Kersti Aktiebolag, Curts väg 2, 311 72 Falkenberg. Dnr 19.3415.231D | 36 |
| 38. | Ansökan om bygglov för ändrad användning från butik till aktivitetshus, ändring av brandskyddet samt installation av ny ventilation i kök, Vindruvan 4, Nyfosa i Värnamo Fastigheter AB, Box 148, 331 21 Värnamo. Dnr 19.3555.235A. | 37 |
| 39. | Räddningstjänstens taxor och avgifter 2020. Dnr 20.0197.206. | 38 |

Beredningsärenden:

40.	Taxa för sotning och brandskyddskontroll för 2020. Dnr 20.0198.206.	39
41.	Planbesked för fastigheten Gåsen 4 med flera. Dnr 19.3204.211A.	40
42.	Detaljplan för fastigheten Helmershus 5:89 med flera. Dnr 17.2679.214.	41
43.	Ändring av detaljplan för fastigheten Draken 1 i kvarteret Drabanten med flera. Dnr 19.1466.211. Tid. beh. 2019-12-11, § 421.	42
44.	Detaljplan för fastigheten Bredaryd 41:10 med flera. Dnr 19.1456.214.	43
45.	Detaljplan för fastigheten Sävrarp 1:24 med flera. Dnr 15.0042.214.	44
46.	Fördjupning av översiktsplan. Dnr 19.0021.212.	45

Ärenden direkt till nämnd:

47.	Redovisning av delegationsbeslut.	46
48.	Meddelanden	47
49.	Information och övriga ärenden anmälda av nämndens ledamöter.	48
50.	Information om Plan för grönstruktur. Dnr 17.3329.219.	49
51.	Ovårdad fastighet, Hästen 9. Dnr 18.2333.228B.	50
52.	Information om skylt, Rudan 4. Dnr 20.0203.221A.	51
53.	Återremiss – Medborgarinitiativ, Utveckla västra Gröndal för bostäder och grönområden inte för avfallsanläggning. Dnr 19.3160.100.	52
54.	Ansökan om investeringsbidrag avseende parkering och trafiksäkerhetshöjande åtgärder vid Raketcenter och IKF Värnamos anläggning, Ljusseveka. Dnr 20.0201.100.	53