

§ 116 Dnr: KS.2023.966

Framtagande av kostnadsberäkning gällande drift och investeringar kopplad till detaljplan Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att ärendet hänskjuts till budgetberedningen genom beaktande av investeringsbudgetförslag från kommunens mark- och exploateringsverksamhet.

Ärendebeskrivning

Teknik- och fritidsförvaltningens skrivelse den 20 februari 2024

Teknik- och fritidsnämnden behandlade ärendet om samråd gällande detaljplan för del av Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo. I sitt beslut uttalade teknik- och fritidsnämnden att kommunstyrelsen borde beakta ekonomiska konsekvenserna för drift och investeringar kopplade till detaljplanen.

Kommunstyrelsen beslutade 19 december 2023 att återremittera ärendet till teknik- och fritidsnämnden med uppdrag att ta fram en kostnadsberäkning gällande drift och investeringar.

Teknik- och fritidsförvaltningen har inga synpunkter på planförslaget i sig utan syftet var att uppmärksamma kommunstyrelsen på att hänsyn till ekonomiska konsekvenser i drift och investeringar måste hanteras i ett större sammanhang än bara i den aktuella enskilda detaljplanen. Kostnader för planens genomförande måste ses som en del i kommunens totala investeringsåtagande under de närmsta åren och utifrån detta kan kommunen vara tvungen att prioritera sina satsningar.

Teknik- och fritidsförvaltningen har gjort en kostnadsberäkning för utbyggnad av vatten och avlopp samt anläggande av gata kopplat till den aktuella detaljplanen och beräknar investeringskostnaden till drygt 20,5 miljoner kronor, och kostnad för drift till 330 000 kronor per år (inkluderar även asfaltsförnyelse), se bifogat projektblad för kostnadsfördelning. Kostnaderna kan komma att justeras något i takt med att detaljprojektering gällande vatten, avlopp och gata fortskrider. Idag finns inga medel anvisade i liggande investeringsplan för denna utbyggnad.

Forts.

KS § 116 (forts.)

Värt att också notera är att planerad cirka sex kilometer gång- och cykelvägsutbyggnad från Värnamo till Hörle inte är med i denna kostnadsberäkning. En initial schablonbedömning är att kostnaden för denna kommer att landa på cirka 20 miljoner kronor beroende på ambitionsnivå. Utöver detta tillkommer även framtida driftskostnader, dessa kostnader är inte beräknade med samma detaljeringsnivå. I liggande investeringsplan finns 7,68 miljoner kronor avsatt för denna gång- och cykelvägsutbyggnad. Ytterligare en osäkerhet är Trafikverkets kravställning på eventuell ombyggnad av järnvägsövergången i anslutning till detaljplanen.

Teknik- och fritidsnämndens beslut

Teknik- och fritidsnämnden beslutade den 27 februari 2024, §45 att se teknik- och fritidsförvaltningens svar på återremissen gällande detaljplan för del av Vällersten 5:10 med flera (kriminalvårdsanstalten) i Värnamo som sitt eget, samt att lämna svaret på återremissen till kommunstyrelsen

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beslutar **att** ärendet hänskjuts till budgetberedningen genom beaktande av investeringsbudgetförslag från kommunens mark- och exploateringsverksamhet.

Beslut skickas till:
Teknik- och fritidsnämnden
Ekonomiavdelningen