
Styrelse/Nämnd: Näringsutskottet

Dag, tid: 2025-08-26, kl. 13:15-14:00

Plats: Kommunfullmäktigesalen

Övrigt:

§	Beslutsärenden:	Dnr	Sida
Beslutsärenden			
§ 59	Val av justerare		
§ 60	Fastställande av föredragningslista		
Beredningsärenden			
§ 61	Förvärv av fastigheten Blomman 11	KS.2025.270	
§ 62	Förvärv av fastigheten Snäckan 1	KS.2025.643	
Informationsärenden			
§ 63	Meddelande NU 2025-08-26	KS.2025.571	
§ 64	Värnamo Näringsliv informerar		
§ 65	Kanslichefen informerar		
§ 66	Exploateringschefen informerar		
§ 67	Inköpschefen informerar		

Näringsutskottet

2025-08-26

Plats och tid: Kommunfullmäktigesalen, kl 13:15-14:00**Beslutande:** Mikael Karlsson(-), ordförande
Håkan Johansson (KD)
Åke Wilhelmsson (S)
Anetté Myrvold (S)
Tobias Pettersson (M)**Övriga närvarande:** Anki Hansson, näringslivschef
Heidi Ragnar, kanslichef
Jan Lindeberg, mark och exploateringschef
Mattias Hultqvist, inköpschef
Maria Karlsson, inköpshandläggare**Utses att justera:** Anetté Myrvold**Justeringens plats och tid:** 2025-08-28**Sekreterare:** Maria Karlsson**Paragrafer:**
59 - 67**Ordförande:** Mikael Karlsson**Justerare:** Anetté Myrvold

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Nämnd/utskott: Näringsutskottet**Sammanträdesdatum:** 2025-08-26**Paragrafer: 59 - 67****Datum för anslags
uppsättande:** 2025-09-01**Datum för anslags
nedtagande:** 2025-09-22**Förvaringsplats för
protokollet:** Förvaras digitalt på kommunkansliet, Värnamo**Underskrift:** Maria Karlsson

§ 59 Dnr:

Val av justerare

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att utse Anetté Myrvold (S) som justerare

Ärendebeskrivning

Näringsutskottet ska besluta om vem som tillsammans med ordföranden ska justera protokollet från dagens sammanträde.

§ 60 Dnr:

Fastställande av föredragningslista

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att fastställa föredragningslistan

Ärendebeskrivning

Den utskickade föredragningslistan/dagordningen ska fastställas.

§ 61 Dnr: KS.2025.270

Förvärv av fastigheten Blomman 11

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att ge enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling i uppdrag att förvärva fastigheten Blomman 11 från Finnvedsbostäder Aktiebolag.

att uppdra åt enhetschefen för mark, exploatering och hållbar utveckling att teckna alla nödvändiga handlingar i samband med förvärvet.

Ärendebeskrivning

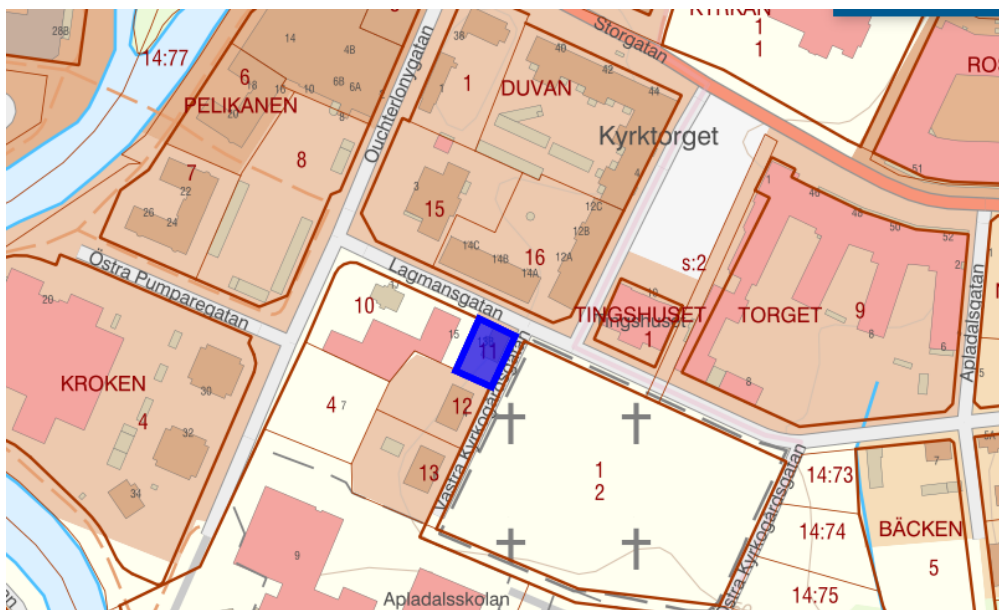
Finnvedsbostäders styrelse har tagit beslut om att sälja fastigheten Blomman 11 med adress Lagmansgatan 13.

Enligt förslag till ny trafikplan kommer Lagmansgatan att göras om till en genomfartsgata om "Pumparebron" blir verklighet.

Gatuutrymmet är vid en eventuell ombyggnation av Lagmansgatan till en genomfartsgata lite smalt för att få plats med gata och trottoarer på båda sidor och rekommendationen från både samhällsbyggnadsförvaltningen och teknik- och fritidsförvaltningen är att kommunen köper fastigheten Blomman 11 så att kommunen får rådighet.

Ärendet var upp på Näringsutskottets sammanträde den 25 mars i år men återremitterades till förvaltningen för att undersöka möjligheten att hitta en eventuell användning för byggnaderna.

Kommunen hyr idag ut lokaler i andra fastigheter till verksamhet via så kallat rivningskontrakt. Verksamheten kommer att behöva flytta på sig då den fastighet som de hyr i idag kommer att säljas. Blomman 11 skulle kunna utgöra alternativ lokal för verksamheten.



Forts.

NU § 61 (forts)



Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår näringsutskottet besluta
att ge enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling i uppdrag
att förvärva fastigheten Blomman 11 från Finnvedsbostäder Aktiebolag.
att uppdra åt enhetschefen för mark, exploatering och hållbar utveckling
att teckna alla nödvändiga handlingar i samband med förvärvet.

§ 62 Dnr: KS.2025.643

Förvärv av fastigheten Snäckan 1

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att ge enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling i uppdrag att förvärva fastigheten Snäckan 1.

att uppdra åt enhetschefen för mark, exploatering och hållbar utveckling att teckna alla nödvändiga handlingar i samband med förvärvet.

att paragrafen justeras omedelbart

Ärendebeskrivning

Teknik och fritidsförvaltningen har blivit kontaktade av fastighetsägaren till Snäckan 1 som är på gång att sälja sin fastighet. Ägarna till Snäckan 1 undrar om kommunen har intresse av att förvärva fastigheten.

Teknik och fritidsförvaltningen ser ett stort behov att köpa in fastigheten Snäckan 1 när tillfället ges. Syftet med ett förvärv är att kunna möjliggöra för bättre evakueringsmöjligheter från Finnvedsvallen åt nordväst och på ett bättre sätt kunna hantera publik.



Forts.

Forts. § 62

Förslag till beslut

Kommunledningsförvaltningen föreslår näringsutskottet besluta

att ge enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling i uppdrag att förvärva fastigheten Snäckan 1.

att uppdra åt enhetschefen för mark, exploatering och hållbar utveckling att teckna alla nödvändiga handlingar i samband med förvärvet.

Beslut skickas till:

Enheten för mark, exploatering och hållbar utveckling

§ 63 Dnr: KS.2025.571

Meddelande NU 2025-08-26

Beslut

Näringsutskottet beslutar

att lägga meddelandena till handlingarna

Ärendebeskrivning

Följande meddelande har inkommit till näringsutskottet:

- Kommunrapport läsåret 24/25 från Ung företagsamhet Jönköpings län.
- Inbjudan Kick-off för läsåret 25/26 från Ung företagsamhet Jönköpings län

§ 64

Dnr:

Värnamo Näringsliv informerar**Beslut**

Näringsutskottet beslutar

att notera informationen.**Ärendebeskrivning**

Chefen för Värnamo Näringsliv lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Årets företagare i Jönköpings län 2025 och Årets unga företagare i Jönköpings län 2025 utses 27 augusti 2025 i Länsresidenset, Jönköping.
- Landshövding Brittis Benzler besöker Värnamo kommun 29 augusti 2025. Besöket börjar med Gökotta på Toftaholms Herrgård och fortsätter med företagsbesök i bland annat Bor, Värnamo, Forsheda och Bredaryd. Man besöker olika branscher.
- Försättning på Industrinatten 29 maj 2024. Elever i åk 9 och deras vårdnadshavare får möjlighet att besöka tre industrier och avslutas med ett besök på industriprogrammet på Finnvedens gymnasium nu i höst. Glädjande är att 26 elever började på industriprogrammet eller det individuella industriprogrammet nu i höst.
- Satsning på Prao vid Forsheda högstadieskola med inriktning på industrier. Nytt grepp med Prao på två olika industrier i 1,5 dag som avslutas med att de medverkar på lektioner på Teknik-, el- & energi- och Industritekniska programmet på Finnvedens gymnasium.
- [Programmet är klart för Vision days 30 september – 3 oktober 2025](#). Invigningen startar med en inspirationsföreläsning med Mikael Genberg och Anna Dyhre. Bland annat kommer Andreas Carlson, infrastruktur- och bostadsminister till Kinnarps för att hålla en föreläsning 2 oktober.
- Informationskampanjen mot Skellefteå och Nortvold har gett ringar på vattnet, då man bjöd in till en livesändning för att presentera Värnamo och dess jobb- och utbildningsmöjligheter med 200 deltagare. Man fick sätta stopp vid 300 ansökningar då man lovat kontakta den som kommer in med en ansökan. Arbetsförmedlingen anordnade en mässas under Värnamodagarna där ett 20-tal företagare ställde ut. Den besöktes av flera från Northvolt och Nederländerna. I dagsläget har ett 40-tal fått jobb och/skall flytta hit, 7 har signat sig för en lägenhet av Finnvedsbostäder.

Forts.

NU § 64 (forts))

- Flytta hit dagar under oktober tillsammans med Gnosjö, Vaggeryd och Värnamo kommun. En uppföljning 16 – 17 oktober 2025 för de som är intresserade av arbete efter Emigration Expo i Utrecht, Holland. Några har flyttat hit redan.

§ 65 Dnr:

Kanslichefen informerar

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att notera informationen

Ärendebeskrivning

Kanslichefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Mikael, Heidi och Jan har träffat styrelsen i HSB BRF Gröndal i Värnamo. Arbetet fortsätter med avtalet.
- Information från Destinationsenheten. Man deltog med tält under Diggiloo, Cykel SM samt vid Vidösterns simmet. Bidrar till att attraktiviteten för Värnamo ökar när man är synlig.
- Anki och Heidi kommer delta i studieresa med projektet EFFECT till Skaraborg. På studieresan kommer man få information om bland annat energiplanering, Skaraborgs regionala energiförsörjningsplanen och vindkraftsöverenskommelsen.
- Information om att Länsstyrelsen har bjudit in till en fältövning som kommer att hållas 8-9 september. Samtliga kommuner i länet deltar samt aktörer får det privata näringslivet..
- Anki och Hedi deltar på möbelriksdagen 18 september i Tranås.
- Värnamo kommun har ökat antalet invånare med 26 personer per den 30 juni 2025.

§ 66 Dnr:

Exploateringschefen informerar

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Exploateringschefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- GBJ Bygg AB köp av Livetsträd 1 – Stjärnhusen, är genomfört.
- Möjlighet för ett koloniområde och odlingslotter norr om Åkrokens koloniområde.
- Information om Näsudden – Man har intressenter som vill bedriva verksamhet på platsen

§ 67 Dnr:

Inköpschefen informerar

Beslut

Näringsutskottet beslutar
att notera informationen.

Ärendebeskrivning

Inköpschefen lämnar information om i huvudsak följande punkter:

- Information om ärendet anläggningsmaskintjänster. Kommunen vann överprövning och kontrakt kan tecknas under vecka 36 om ingen överklagan inkommer till kammarrätten.
- Information om ärendet Liten lastbil. Kommunen vann överprövningen och kontrakt är tecknat.
- Information om ärendet Ombyggnation hus D och E, Expoområdet, till kontorslokaler, Värnamo. Kommunen vann överprövning och arbetet går vidare med kontraktsskrivning nästa vecka.
- Upphandlingen Samordnad varudistribution delas upp i två delar: Varudistribution och Matleveranser. Upphandlingen kommer annonseras under september månad.
- Avtal med en parkeringsleverantör är uppsagt.
- Upphandling av Skolskjuts. Inkommer ingen överprövning tecknas avtal 1 september.



Det här dokumentet är elektroniskt undertecknat av nedan parter.

Signed by: ANETTÉ MYRVOLD

Date: 2025-08-28 21:19:51

BankID refno: 0198f21f-1ce5-7706-a95a-7012d1fd1d74



Justerae: Anette Myrvold

Signed by: Eric Mikael Karlsson

Date: 2025-08-29 17:39:32

BankID refno: 0198f67b-be6b-71dc-a0d9-80ee39eee822



Ordförande: Mikael Karlsson