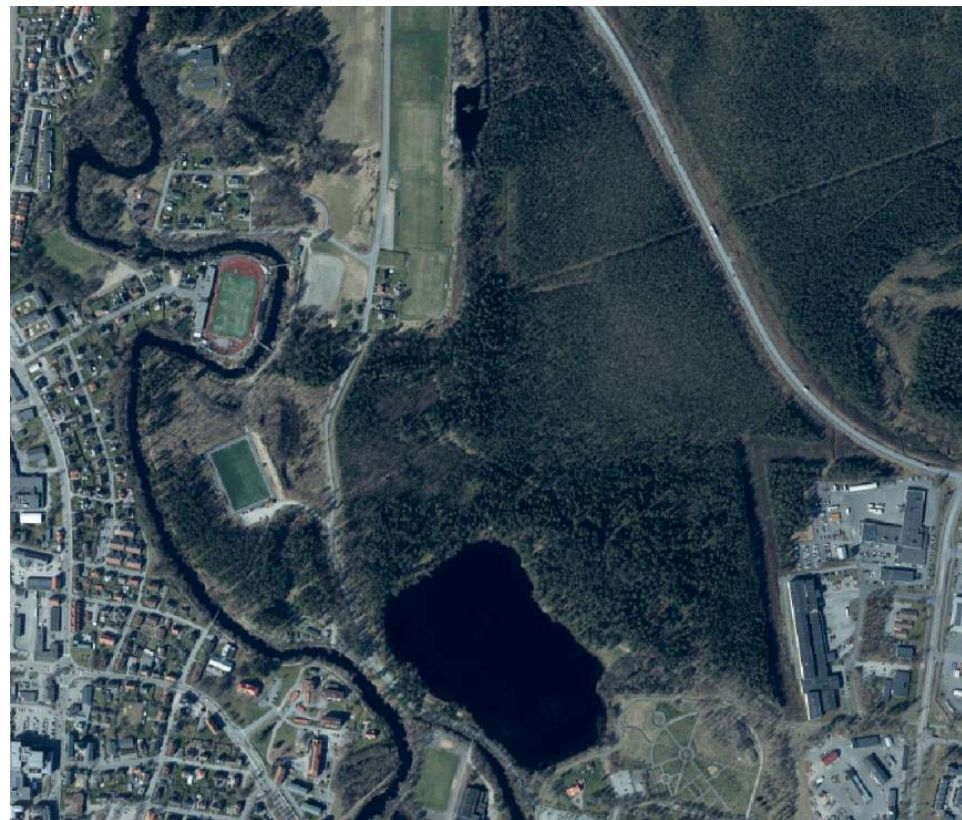


Detaljplan för del av fastigheten

LJUSSEVEKA 2:1
(Arenan) i Värnamo stad

Dnr PLAN 2022 1568
2025-09-01

UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN



Innehåll

UNDERSÖKNING AV BETYDANDE

MILJÖPÅVERKAN 1

INLEDNING..... 4

DETALJPLANENS FÖRUTSÄTTNINGAR 4

DETALJPLANENS STYRANDE EGENSKAPER..... 5

UPPLÄGG FÖR UBM 5

SVERIGES MILJÖKVALITETSMÅL 6

KLIMATMÅL 6

ALLMÄNNA HÄNSYNSREGLERNA 8

2 kap MB – allmänna hänsynsreglerna 8

1 § Bevisbörderegeln 8

2 § Kunskapskravet..... 8

3 § Försiktighetsprincipen och bästa möjliga teknik 8

4 § Produktvalsprincipen 8

5 § Hushållning- och kretsloppsprinciperna 9

6 § Lokaliseringsprincipen..... 9

KLIMATPÅVERKAN 9

Plan- och bygglagen (PBL) 2 kap 3 § 9

Klimathänsyn 9

Lag (2021:787) om klimatdeklaration för byggnader 11

Klimatdeklaration för byggnader (BFS 2020:8) 11

NATUR- OCH KULTURMILJÖ 11

3–4 kap MB - Hushållsbestämmelserna och riksintressen 12

Riksintressen 12

Kulturmiljölagen (1988:950) 12

2 kap KML - Fornminnen 12

3 kap KLM – Byggnadsminnen 12

Kulturhistoriska miljöer och samband av bebyggelse, äldre kulturlandskap .. 12

5 kap MB - Miljökvalitetsnormer 12

Grundvatten 12

Ytvatten 13

Luft..... 13

Fisk- och musselvatten 14

7 kap MB – Skydd av områden 14

Strandskydd..... 14

Biotopskydd 14

Natur-/kulturresevat 14

Natura 2000: 14

Vattenskyddsområde 15

Internationella konventioner – Skydd av områden 17

8 kap MB och Artskyddsförordningen (2007:845) - Skydd av biologisk mångfald 17

Förekomst av fridlysta och/eller hotade arter samt signalarter 17

9 kap MB – Miljöfarlig verksamhet 17

Miljöfarlig verksamhet (spill- och dagvatten) 17

Buller och ljus 21

10 kap MB – Verksamheter som orsakar miljöskador 21

Mark 21

11 kap MB - Vattenverksamhet..... 21

Vattenverksamhet 21

12 kap MB – Jordbruk och annan verksamhet..... 21

Naturvärden 21

14 kap MB – Kemiska produkter och biotekniska organismer..... 22

Bekämpningsmedel och konstgödsel.....	22
15 kap MB – Avfall och producentansvar	23
Återvinning	23
BEDÖMNING ENLIGT 10 – 13 §§ MBF	24
11 § VERKSAMHETENS ELLER ÅTGÄRDENS UTMÄRKANDE EGENSKAPER.....	24
12 § VERKSAMHETENS ELLER ÅTGÄRDENS LOKALISERING	28
13 § MÖJLIGA MILJÖEFFEKTERNAS TYP OCH UTMÄRKANDE EGENSKAPER.....	30
Naturmiljö	31
Klimatpåverkan.....	31

INLEDNING

I juni 2023 beslutade kommunfullmäktige att anta detaljplanen för en ny fotbollsarena i området Ljusseveka. Valet av Ljusseveka beslutades med stöd av en lokaliseringsutredning (2022), där sju olika lokaliseringar utreddes. I Undersökning om betydande miljöpåverkan (UBM) 2022 utgjorde lokaliseringsutredningens valda huvudalternativ Ljusseveka platsen som bedömdes om projektet kunde antas innebära en betydande miljöpåverkan eller ej.

I april 2024 upphävde mark- och miljödomstolen (MMD) i Växjö detaljplanen, efter att två naturskyddsföreningar överklagat planen då de inte höll med om kommunen bedömningen om att projektet ej innebar en betydande miljöpåverkan.

Mark- och miljödomstolen hanterade dock inte frågan om betydande miljöpåverkan utan upphävde detaljplanen på formella grunder då domstolen kom fram till att

projektet och detaljplanen avsåg ett s.k. "annat stadsbyggnadsprojekt".

"Mark- och miljödomstolen bedömer mot denna bakgrund att planområdet tas i anspråk för ett sådant "annat stadsbyggnadsprojekt" som avses i 4 kap. 34 § andra stycket 2 Plan- och bygglagen."

Med bakgrund i denna dom och hänvisning till ett s.k. "annat stadsbyggnadsprojekt" ställs krav på en strategisk miljöbedömning inklusive en miljökonsekvensbeskrivning som även omfattar kriterier ställda i miljöbedömningsförordningen 10–13§§.

En uppdaterad lokaliseringsutredning är ett resultat av att detaljplanen i överprövande instans inte vann laga kraft och att ett mer komplett underlag nu behöver tas fram. Vid upprättandet av en miljökonsekvensbeskrivning ingår att redovisa olika alternativa lokaliseringar samt dess konsekvenser för att kunna ta ställning till om detaljplanen kan antas innebära en betydande miljöpåverkan eller ej.

Värnamo kommuns UBM, som tidigare visat att anläggningen av arenan inte skulle

innebära betydande miljöpåverkan, behövde därför ses över. Eftersom ett s.k. "annat stadsbyggnadsprojekt" enligt 4 kap 34 § PBL förutsätts kunna antas innebära betydande miljöpåverkan kommer en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) enligt 6 kap Miljöbalken samt Miljöbedömningsförordningen (2017:966).

DETALJPLANENS FÖRUTSÄTTNINGAR

Planområdet utgör en del av den tätortsnära naturen i norra delen av Värnamo stad i närheten och är beläget norr om Prostsjön i anslutning till den pågående detaljplanen för ny stadsdel vid Prostsjön. I närområdet finns befintliga träningsplaner och den nuvarande matchplanen Finnvedsvallen.

Detaljplanen har föregåtts av en lokaliseringsutredning där kommunen har tittat på olika områden för en ny idrottsanläggning. Utredningen visade att området för planförslaget (i övergripande bedömning) var det mest lämpliga stället för en ny idrottsanläggning.

Området är cirka 15 hektar stort och består idag av oexploaterad skogs- och mossmark. Planförslaget ligger i anslutning till pågående planförslag för Prostsjöområdet.

DETALJPLANENS STYRANDE EGENSKAPER

Planens huvudsyfte är att pröva förutsättningarna för att uppföra ett nytt idrottsområde med tillhörande parkeringsmöjligheter samt tillfartsväg i ett centralt läge i Värnamo stad. Planen ska även säkra tillräckligt stora områden för att på ett säkert och effektivt sätt kunna hantera och rena dagvatten från idrottsanläggningen.

Planförslaget möjliggör för en centralt och lätt tillgänglig läge för Värnamo stad ny idrottsanläggning, med närhet till centrum vilket möjliggör gena stråk för gång- och cykeltrafik och samtidigt som det finns goda möjligheter för motorburen trafik att nå området utan att behöva belasta gator och vägar i centrum.

UPPLÄGG FÖR UBM

Utgångspunkten för utredningen om betydande miljöpåverkan är miljöbalken och annan relevant lagstiftning. Följande redovisas en checklista som tar upp olika typer av påverkan som kan medföra konsekvenser för miljö, hälsa och hushållning med naturresurser. En bedömning görs om planens genomförande kan förväntas innebära en stor, medel eller liten/ingen påverkan (negativt) för den aktuella sakfrågan. Efter checklistan följer en samlad bedömning.

Inledningsvis kommer en genomgång av hur Sveriges miljökvalitetsmål kan kopplas till detaljplanen.

SVERIGES

MILJÖKVALITETSMÅL

Nästan alla Sveriges 16 miljö kvalitetsmål är till viss grad relevanta i projektet med Värnamo arena.

Begränsad klimatpåverkan, myllrande våtmarker, levande skogar och ett rikt växt- och djurliv påverkas av nybyggnation, röjning av skog, samt att byggnationen tar bort möjligheten att återställa viss våtmark.

Frisk luft samt bara naturlig försurning kan påverkas både positivt och negativt beroende på utbyggnad av det kommunala transportsystemet i samband med byggnationen av arenan. Detta berör luftföroreningar såsom kväveoxider. Dock skulle det motsätta kunna ske lokalt i och med att trafik kommer ske i mitten av ett skogsområde.

Gifrfri miljö, ingen övergödning, levande sjöar och vattendrag, grundvatten av god

kvalitet, berör vikten av att i projektets byggskede och drift inte släppa ut kemikalier, gödning eller andra föroreningar i omkringliggande miljö.

Säker strålmiljö berör arenans besökare och användare i driftskedet, framför allt gällande UV-strålning som en riskfaktor.

God bebyggd miljö påverkas positivt genom att den blivande stadsmiljön kommer ha gott om naturområden samt utveckla hållbara transportval kopplade till arenan.

De fyra miljö kvalitetsmål som bedöms inte vara relevanta för projektet är *skyddande ozonskikt, hav i balans samt levande kust och skärgård, ett rikt odlingslandskap* samt *storslagen fjällmiljö*.

KLIMATMÅL

Klimatpåverkan lyfts i Sveriges miljö kvalitetsmål *begränsad klimatpåverkan*, men även i Sveriges klimatpolitiska ramverk som antogs år

2017. Ramverket består av en klimatlag (2017:720), klimatmål och ett klimatpolitiskt råd. Det långsiktiga målet är att Sverige inte ska ha några nettoutsläpp av växthusgaser till atmosfären senast år 2045 (dvs att de territoriella utsläppen ska vara minst 85 % lägre i jämförelse med år 1990, med resterande 15 % inom kompletterande åtgärder), för att därefter nå negativa utsläpp. Delmålen fram tills 2045 är:

- Utsläppen år 2030 bör vara 63 % lägre än utsläppen år 1990.
- Utsläppen år 2040 bör vara 75 % lägre än utsläppen år 1990.¹

EU:s utsläppsmål är 55 % minskning till 2030, i jämförelse med 1990 års nivåer (samt klimatneutralitet senast 2050). Förordning (2018/842) gäller för effektiva utsläppsminskningar utanför EU ETS-systemet (t.ex. från transport, bygg, jordbruk, avfall, och industriella processer) och gäller under perioden 2021–2030. Alla länder som ingår i EU måste vara med och bidra till att uppfylla klimatmålen och EU:s bidrag till Parisavtalet.²

¹ Naturvårdsverket. Sveriges klimatmål och klimatpolitiska ramverk. Granskad 17 dec 2024.

² Naturvårdsverket. Sveriges del av EU:s klimatmål. Granskad 17 dec 2024.

Om ett projekt omfattar eller påverkar en av de ovan nämnda sektorerna, särskilt transport, bygg- och anläggningssektorn eller jordbruk, måste projektet ta hänsyn till EU:s klimatförordning och hur dessa utsläpp kan påverka Sveriges nationella mål.

Om ett projekt till exempel leder till ökade utsläpp inom dessa sektorer, kan det påverka Sveriges förmåga att nå sina nationella klimatmål för 2030 och 2045. I praktiken innebär det att alla projekt inom dessa sektorer måste anpassas till EU:s krav och sträva efter att minska utsläpp snarare än att öka dem.

ALLMÄNNA HÄNSYNSREGLERNA

2 kap MB – allmänna hänsynsreglerna

Bevisbördsregeln, kunskapskrav, försiktighetsprincipen, produktvalsprincipen, hushållning- och kretsloppsprinciperna, lokaliseringsprincipen

1 § Bevisbörderegeln

All verksamhet som planeras bedrivs innefattas av dispenser, anmälningar, utredningar etc. Förpliktelseerna som hör verksamheten till undersöks och planeras följas med hjälp av de resurser som finns att tillgå och som nämns under 2 § kunskapskravet.

2 § Kunskapskravet

Värnamo kommun inhämtar kunskap från planarkitekter och ekologer inom sin egen verksamhet samt miljökonsulter, naturvärdesinventerare, hydrologer och geologer externt via konsultföretag.

3 § Försiktighetsprincipen och bästa möjliga teknik

Exempel på försiktighetsprincipen applicering i verksamheten:

- För att reducera risken för påverkan på grundvattentäkten till en acceptabel nivå har bestämmelse om täta skikt införts på plankartan.
- För att minska risken för bildandet av lokala värmeöar ska minst 20 % av fastigheten vara genomsläpplig (icke-hårdgjord yta).
- För att minska risken för negativ påverkan av biologisk mångfald samt påverkan föreslås kompensationsåtgärder med upprättande av område med död ved inom naturmark inom detaljplanområdet.

4 § Produktvalsprincipen

Exempel på produktvalsprincipens applicering i verksamheten:

- Byggnadsmaterial – Genom att bygga anläggningen delvis i trä, går det att minska tyngden på marken, samt få en mindre miljöpåverkan.

	5 § Hushållning- och kretsloppsprinciperna Exempel på hushållning- och kretsloppsprincipernas applicering i verksamheten: • Mark och exploatering – Mindre areal behöver exploateras på grund av befintliga idrottsanläggningar i närheten av aktuell plats (se 6 § nedan samt lokaliseringsutredning).
	6 § Lokaliseringsprincipen En lokaliseringsutredning är utförd 2022 och uppdaterad 2024. Lokaliseringsutredningen utreder 7 lokaliseringar i Värnamo, som sedan avgränsats till 3 av dessa lokaliseringar. Lokaliseringen Ljusseveka visade sig vara bäst lämpad i totala poäng.

Faktor	Kommentar/åtgärd
KLIMATPÅVERKAN	
<u>Plan- och bygglagen (PBL) 2 kap 3 §</u> Planläggning enligt PBL ska ske med hänsyn till natur- och kulturvärden, miljö- och klimataspekter med mera.	Klimathänsyn Värnamo kommun har ställt sig bakom³ Jönköpings läns klimat- och energistrategi, som har följande övergripande mål⁴: • Senast år 2045 är de totala [konsumtionsbaserade] utsläppen av växthusgaser från Jönköpings län lägre än 1 ton per invånare och år.

³ Värnamo kommun. Värnamo kommuns koldioxidbudget. Senast ändrad 16 okt 2024. Hämtad 2025-02-13 från: <https://kommun.varnamo.se/kommun-och-politik/vision-och-framtidsideer/varnamo-kommuns-koldioxidbudget.html>

⁴ Länsstyrelsen i Jönköpings län. Klimat- och energistrategi för Jönköpings län. Meddelande nr 2019:18.

Faktor	Kommentar/åtgärd
	• Senast 2045 producerar Jönköpings lön mer energi än vad som används inom länet. Energin som produceras är förnybar och mängden är minst 10 000 GWh per år. • Klimatförändringarna möts aktivt i Jönköpings län genom att skapa ett samhälle som minskar sårbarheter och tillvaratar möjligheter, för ett varmare, torrare och blötare län. Enligt Värnamo kommuns koldioxidbudget⁵: • Behöver Värnamo minska sina utsläpp av koldioxid med 17,8 % årligen för att efterleva Parisavtalet. • Har Värnamo minskat sina utsläpp med i genomsnitt 4,8 % årligen under perioden 2017–2022. • Förbrukar Värnamo, med nuvarande utsläppsnivåer, sin återstående koldioxidbudget inom 5 år (2029). • Preliminära data för 2023 och 2024 visar på en ökning av utsläpp för Värnamo, inte minskning som tidigare trend. Byggnationen av arenan kommer leda till växthusgasutsläpp för produktion av byggdelar, arbetstrafik, anläggning av väg, drift osv.

⁵ Värnamo kommuns koldioxidbudget (2024). Hämtad 2025-02-10 från: <https://kommun.varnamo.se/kommun-och-politik/vision-och-framtidsideer/varnamo-kommuns-koldioxidbudget.html> och <https://www.climatevisualizer.com/varnamo/overview>

Faktor	Kommentar/åtgärd
<u>Lag (2021:787) om klimatdeklaration för byggnader</u>	<i>Klimatdeklaration för byggnader (BFS 2020:8)</i> Sedan 1 jan 2022 krävs det att nya byggnader ska redovisa sin klimatpåverkan i form av koldioxidutsläpp under byggskedet och förväntad drift.⁶ Värnamo kommun kommer därför behöva skapa en klimatdeklaration för klimatpåverkan av projektet. Med en klimatkalkyl innan byggnationen går det även att förutse om Värnamo kommuns klimatreducerande åtgärder kommer räcka till för att inte påverka negativt i ovanstående klimatmål.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
NATUR- OCH KULTURMILJÖ				

⁶ Naturvårdsverket. Klimatet och bygg- och fastighetssektorn. Granskad 6 feb 2025. Hämtad 2025-02-10 från:
<https://www.naturvardsverket.se/amnesomraden/klimatomställningen/omraden/klimatet-och-bygg--och-fastighetssektorn/>

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
<u>3–4 kap MB - Hushållsbestämmelserna och riksintressen</u> Hushållning med mark- och vattenområden, riksintressen			x	Riksintressen Riksintressen som överlappar planområdet: • Totalförsvaret - MSA-områden: Hagshults övningsflygplats. (3 kap 9 § MB) • Totalförsvaret - Stoppområde för höga objekt: Hagshults övningsflygplats. (3 kap 9 § MB) Riksintressena täcker stora områden och är inte lokalt specifika för Ljusseveka. Byggnationen av arenan bedöms inte påverka riksintressena.
<u>Kulturmiljölagen (1988:950)</u> Fornminnen, byggnadsminnen			x	2 kap KML - Fornminnen Inga kända fornlämningar eller fornfynd finns i området.
			x	3 kap KLM – Byggnadsminnen Inga kända byggnadsminnen finns i området.
			x	Kulturarhistoriska miljöer och samband av bebyggelse, äldre kulturlandskap Det finns inom området för idrottsanläggningen en äldre färdväg i riktningen nordväst-sydöst som används och utgör därmed ingen kulturlämning. Men den har ett historiskt värde i egenskap av en kulturmiljö i området. Färdvägen återfinns på flera äldre kartor.
<u>5 kap MB - Miljökvalitetsnormer</u> Miljökvalitetsnormer för att varaktigt skydda människors hälsa eller miljön			x	Grundvatten Grundvattenförekomsten Värnamo-Ekeryd har god kemisk grundvattenstatus och god kvantitativ status. MKN om att uppnå/bibehålla god kemisk och kvantitativ status till år 2027.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				Bedöms ha liten påverkan med tanke på skyddsåtgärder – att inget dagvatten ska komma ut orenat i omkringliggande mark.
			x	Ytvatten Ytvattenförekomsten Lagan: Vidöstern – Härån har måttlig ekologisk status, uppnår ej god kemisk status och har en naturlig tillkomst/härkomst. Genom att rena dagvattnet i två steg, via översilningsytor följt av gräs- eller krossdiken samt via granulatfyllda rörmagasin alternativt makadammagasin bedöms inte planområdet bidra till en ökad föroreningsbelastning på recipienten. Planförslaget bidrar totalt sett till en förbättring av möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna, MKN för recipienten (Lagan: Vidöstern-Härån). Ingen enskild kvalitetsparameter bedöms heller försämrats om föreslagna renande åtgärder genomförs. Halterna av kvicksilver är dock i överkant; eventuellt kan en fördjupad MKN-bedömning göras där en utspädningsberäkning genomförs.
			x	Luft Miljö kvalitetsnormer⁷ för utomhusluft gäller hela landet⁸ Mätningar/beräkningar har utförts vid de mest belastade/ogynnsamma platserna i Värnamo tätort. Aktuellt planområde bedöms inte vara påverkat av oacceptabla halter av luftföroreningar.

⁷ Naturvårdsverket. Sammanställning av miljö kvalitetsnormer: För människors hälsa. <https://www.naturvardsverket.se/4ac60d/globalassets/vagledning/luft-och-klimat/mkn-utomhusluft/sammanstallning-miljokvalitetsnormer.pdf>

⁸ Naturvårdsverket. Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft. [Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft](#)

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				Exploateringen kan bidra till ett ökat utsläpp av luftföroreningar från motortrafik inom området.
			-	<i>Fisk- och musselvatten</i> Bedöms som ej relevant. <i>Utanför område för Prostsjön och Lagan.</i>
7 kap MB – Skydd av områden Strandskydd, biotopskydd, natur/kulturresevat, Natura 2000, vattenskyddsområde			-	<i>Strandskydd</i> Bedöms som ej relevant. <i>Utanför strandskyddet för Prostsjön och Lagan.</i>
			-	<i>Biotopskydd</i> Inga objekt med generellt biotopskydd har pekats ut.
			-	<i>Natur-/kulturresevat</i> Bedöms som ej relevant. Inga natur-/kulturresevat inom eller i närområdet av planområdet.
			-	<i>Natura 2000⁹:</i> Bedöms som ej relevant: - Hindsen, ligger ca fem km öster om Ljusseveka (Art- och habitatdirektivet (SCI)) - Store mosse nationalpark ligger ca 8 km nordväst om Ljusseveka (Fågeldirektivet, SPA/SCI)

⁹ Naturvårdsverket. Kartverket Skyddad natur. <https://www.naturvardsverket.se/verktyg-och-tjanster/kartor-och-karttjanster/kartverket-skyddad-natur/>

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
			x	Vattenskyddsområde Planområdet ligger inom Lagans avrinningsområde. Området ligger även inom det yttre vattenskyddsområdet fastställt av Länsstyrelsen. Hantering av vattenskydd i enlighet med gällande skyddsföreskrifter¹⁰ bedöms vara möjligt. Det finns tre olika alternativ kopplade till val av fotbollsplan, vilket också påverkar åtgärder kring vattenskyddsområdet olika: 1. Naturgräs Konstgödsel samt bekämpningsmedel kan komma att användas i driftskede för skötsel av gräsplanen för fotboll. Användningen är förbjuden i inre vattenskyddsområde enligt vattenskyddsföreskrifterna (1968) och inom yttre vattenskyddsområde enligt vattenskyddsföreskrifterna (1986), punkt c, och kräver dispens enligt 7 kap 22 § MB. Rening krävs från vattensystem för dräneringsvatten från naturgräsplanen. 2. Hybridgräs Mikroplast och nanoplast kan komma ut från vattensystem, rening krävs via vattenreningssystem. Detta för dräneringsvatten från hybridgräsplanen. Grässtråna i plast som konstgräset består av kan avge kemikalier och mikropaster i samband med bevattning, regn och snösmältning. 3. Konstgräs

¹⁰ Länsstyrelsen Jönköping. Jönköping läns författningssamling. 06 FS 1986:29: Länsstyrelsen i Jönköpings län föreskrifter m.m. om skydd för grundvattentillgångar för Värnamo, Värnamo kommun. Beslutade den 3 december 1986. ISSN: 0347-1551.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				En konstgräsplan räknas som en miljöfarlig verksamhet. Det är verksamhetsutövarens ansvar att vidta åtgärder för att minska miljöpåverkan från planen. Däribland att förhindra att granulat sprids till omgivningen.¹¹ Försäljning av plastgranulat till konstgräsplaner kommer att vara förbjudet från och med år 2031, detta för att minska spridningen av mikroplaster till miljön. Begränsningen trädde i kraft 17 oktober 2023 och är ett beslut från EU-kommissionen. Begränsningen finns i post 78 i bilaga XVII till Reach-förordningen. Mikroplast och nanoplast kan komma ut från vattensystem, rening krävs via vattenreningssystem. Granulat av gummi- eller plastmaterial (som är gjorda av gummidäck) används. Granulat kan klassas som avfall. Risken för förorening är det som avgör om det i sådant fall är anmälnings- eller tillståndspliktigt. Klassas granulaten som produkt är det kemikalielagstiftningen som gäller för användningen av materialet (precis som för nytillverkat granulat). Som åtgärder kan man se till att ha särskilda ytor att lägga bortplogad snö på så att inte granulat riskerar att spridas vidare till vattenmiljön. Detta så att granulat kan återföras till planen eller skickas för avfallshantering. Planskötare bör utbildas och informeras och man kan skapa ytor där spelare kan borta av granulat.¹¹ Hårdgjorda ytor tillkommer i och med planförslagets genomförande vilket kan påverka avrinningsområdet.

¹¹ Naturvårdsverket. Vägledning om konstgräsplaner. Hämtad 2025-03-04 från: <https://www.naturvardsverket.se/vagledning-och-stod/plast/vagledning-om-konstgrasplaner/>

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd																				
	Stor	Medel	Liten / ingen																					
				Planförslaget bedöms inte ha en betydande negativ påverkan på vattenrecipienten Lagan.																				
<u>Internationella konventioner – Skydd av områden</u> Omfattas området av UNESCO/världsarv, CW-område (Convention of Wetlands/Ramsarkonventionen)?			-	<i>Bedöms som ej relevant. Inga områden som regleras av internationella konventioner överlappar planområdet.</i> <i>UNESCO¹²:</i> - <i>Det finns inga av UNESCO:s världsarv i Jönköpings län</i> <i>CW-område¹³:</i> <i>Det finns två områden som omfattas av Ramsarkonventionen i Jönköpings län:</i> - <i>F1 Store mosse (se ovan)</i> <i>F2 Dumme mosse (utanför Jönköping)</i>																				
<u>8 kap MB och Artskyddsförordningen (2007:845) - Skydd av biologisk mångfald</u>		x		<i>Förekomst av fridlysta och/eller hotade arter samt signalarter</i> <table><tr><th>Artnamn</th><th>Rödlistan</th><th>Naturvårds-status</th><th>Källa</th></tr><tr><td colspan="4">Kärlväxter</td></tr><tr><td>Kopparmaskros</td><td>CR</td><td></td><td>Artportalen</td></tr><tr><td>Revlummer (LC)</td><td></td><td>ASF 8 §</td><td>NVI 2024</td></tr><tr><td colspan="4">Fåglar</td></tr></table>	Artnamn	Rödlistan	Naturvårds-status	Källa	Kärlväxter				Kopparmaskros	CR		Artportalen	Revlummer (LC)		ASF 8 §	NVI 2024	Fåglar			
Artnamn	Rödlistan	Naturvårds-status	Källa																					
Kärlväxter																								
Kopparmaskros	CR		Artportalen																					
Revlummer (LC)		ASF 8 §	NVI 2024																					
Fåglar																								

¹² <https://unesco.se/ny-karta-over-unescos-varldsarv-nu-tillganglig/>

¹³ <https://www.naturvardsverket.se/amnesomraden/skyddad-natur/olika-former-av-naturskydd/vatmarker-skyddade-enligt-ramsarkonventionen/>

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd			
	Stor	Medel	Liten / ingen				
				Björktrast	NT	ASF 4 §	Artportalen
				Grönfink	EN	ASF 4 §	Artportalen
				Svart rödstjärt	NT	ASF 4 §	Artportalen
				Svartvit flugsnappare	NT	ASF 4 §	Artportalen
				Spillkråka	NT	ASF 4 §	Artportalen, NVI 2022, NVI 2024
				Strandskata	NT	ASF 4 §	Artportalen
				Entita	NT	ASF 4 §	NVI 2024
				Talltita	NT	ASF 4 §	NVI 2024
				Lavar och mossor			
				Kornig nållav	Skoglig signalart		Naturskyddsföreningen , NVI 2024
				Västlig hakmossa	Skoglig signalart		Naturskyddsföreningen
				Garnlav	Skoglig signalart		NVI 2024
				Insekter			
				Granbarkgnagare	Skoglig signalart		Naturskyddsföreningen
				Thomsons trägnagare	Skoglig signalart		Naturskyddsföreningen

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd			
	Stor	Medel	Liten / ingen				
				Björksplintborre	Skoglig signalart		NVI 2024
				Mindre mörghorre	Skoglig signalart		NVI 2024
				Ljus, ljud och mänsklig närvaro från arenan och vägar till arenan kan komma att störa naturmiljön, dvs djur- och fågelliv. Revlummer som är fridlyst enligt artskyddsförordningen 9 § och skulle kunna kräva en artskyddsdispens. Revlummer är klassad som livskraftig och således inte rödlistad. Enligt sökning på artportalen är arten förekommande lokalt i Värnamo stad och i Värnamo kommun. Den är därmed sannolikt mer förekommande än inrapporterat, då arten är vanlig. Enligt dialog med länsstyrelsen i Jönköpings län är kan artens förekomst innebära att Klinthagenkriterierna är aktuella eftersom artens bevarandestatus inte bedöms påverkas negativt lokalt och regionalt som en konsekvens av planen. Häckning av fåglarna inom området bedöms som mindre troligt. Inga invasiva arter är noterade inom planområdet.			
<u>9 kap MB – Miljöfarlig verksamhet</u>			x	Miljöfarlig verksamhet (spill- och dagvatten) Utsläpp av spill- och dagvatten – anmälningspliktigt. Spillvatten: leds till avloppsreningsverk Dagvatten - mossområde idag, regnvatten och skyfall behöver avledas och renas innan de kan släppas ut.			

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
			x	Buller och ljus Störningar kommer att öka under byggtiden. Kan även efter färdig byggnation förekomma en del störning i form att ljud och ljus. Strålkastarljus från anläggningen kan uppfattas som störande för närliggande bostadshus. Området kommer att alstra en del trafik vid evenemang. Trafiken kan bestå av både bil(motor)trafik men även till stor del av gång- och cykeltrafik. En bullerutredning som visar påverkan från planerad idrottsanläggning på befintlig och planerad bostadsbebyggelse har tagits fram av WSP. Utredningen visar att det är möjligt att uppfylla riktvärdena enligt både Naturvårdsverkets och Boverkets vägledningar. Vad gäller störning från idrottsverksamhet har bedömningen gjorts att det föreligger liten risk för störning. För att minska risken för störning kan fläkthuvor och högtalare riktas mot öster, även störning från transport och bussar kan minskas genom att planera en vändplan på arenans östra sida. Enligt beräkningarna av trafikbuller bör bostäder kunna planeras fritt inom pågående intilliggande detaljplan om hänsyn tas till trafikbuller vid placering av uteplatser. Behov av bullerskydd, med avseende på trafikbuller, för förskoleområde bör utredas i samband med utformning av skolbyggnaderna.
<u>10 kap MB – Verksamheter som orsakar miljöskador</u>			x	Mark Inga kända risker för tidigare markföroreningar, oexploaterat område. Miljöavdelningen har tittat på de objekt i registret för misstänkt förorenad mark som finns i närheten av det aktuella

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				detaljplaneområdet. Objektet ligger till sydost om planområdet och består av flertal verksamheter. Noterat är att det finns riskklass 4 (låg) till 3 (måttlig). Vid grävning inom planområdet bör man vara uppmärksam på eventuella förorenade fyllnadsmassor och följa skyddsåtgärder i entreprenaden.
<u>11 kap MB - Vattenverksamhet</u>		x		Vattenverksamhet Ett dike som löper genom områdets norra och västra del planeras flyttas. Detta utgör vattenverksamhet enligt 11 kap 3 §. Tillfällig grundvattensänkning under byggnation kommer innebära en tillfällig, men inte permanent påverkan på grundvatten i området.
<u>12 kap MB – Jordbruk och annan verksamhet</u> Naturvärden: Naturvårdsprogram eller naturvärdesbiotop (f.d. nyckelbiotop)		x		Naturvärden Naturvärdesbiotoper: • Tallmosse (påtagligt naturvärde, klass 3) – påverkas helt då arenan planeras byggas på platsen där naturvärdesbiotopen ligger. • Skog och träd, aspskog (visst naturvärde, klass 4) – påverkas delvis. Sträckningen av vägen har gått att dra för att få minsta möjliga intrång. • Skogsbevuxen mosse (visst naturvärde, klass 4) – påverkas mycket. Dess område täcker en stor del av planområdet. En del av området kommer dock vara reserverat naturområde. • (Skog och träd, tallskog (högt naturvärde, klass 2). Utanför planlagt område, mot Prostsjön.)

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
14 kap MB – Kemiska produkter och biotekniska organismer		x		Bekämpningsmedel och konstgödsel Konstgödsel samt bekämpningsmedel kan komma att användas i driftskede för skötsel av en gräsplan för fotboll. Användningen är förbjuden i inre vattenskyddsområde enligt vattenskyddsföreskrifterna (1968) och inom yttre vattenskyddsområde enligt vattenskyddsföreskrifterna (1986), punkt c, och kräver dispens enligt 7 kap 22 § MB. Granulat Försäljning av plastgranulat till konstgräsplaner kommer att vara förbjudet från och med år 2031, detta för att minska spridningen av mikroplaster till miljön. Begränsningen trädde i kraft 17 oktober 2023 och är ett beslut från EU-kommissionen. Begränsningen finns i post 78 i bilaga XVII till Reach-förordningen. Granulat av gummi- eller plastmaterial (som är gjorda av gummidäck) används. Granulat kan klassas som avfall. Risken för förorening är det som avgör om det i sådant fall är anmälnings- eller tillståndspliktigt. Klassas granulaten som produkt är det kemikalielagstiftningen som gäller för användningen av materialet (precis som för nytillverkat granulat). Som åtgärder kan man se till att ha särskilda ytor att lägga bortplogad snö på så att inte granulat riskerar att spridas vidare till vattenmiljön. Detta så att granulat kan återföras till planen eller skickas för avfallshantering. Planskötare bör utbildas och informeras och man kan skapa ytor där spelare kan borta av granulat.¹¹

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				Mikroplast och nanoplast kan komma ut från vattensystem från både konstgräsplaner och hybridplaner , rening krävs via vattenreningsystem.
<u>15 kap MB – Avfall och producentansvar</u>			x	<i>Återvinning</i> I byggskede sker hantering av massor och övrigt avfall enligt gällande lagstiftning, avfallsförordningen (2020:614). Under driftskede planeras återvinning samt hållbara avfallstransporter.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
BEDÖMNING ENLIGT 10 – 13 §§ MBF				
För detaljplaner som medger någon typ av åtgärd som finns med i PBL 4 kap. 34 § ska även bedömas enligt punkterna nedan. I fallet för Ljusseveka gäller 34 § punkt 2 PBL – ”annat stadbyggnadsprojekt”. 10 § MBF: <i>Vid undersökning eller beslut om huruvida en verksamhet eller en åtgärd kan antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 23 eller 26 § (eller från och med 2025-01-01 9 kap 6 a §) miljöbalken ska hänsyn tas till</i> 1. <i>verksamhetens eller åtgärdens utmärkande egenskaper,</i> 2. <i>verksamhetens eller åtgärdens lokalisering, och</i> 3. <i>de möjliga miljöeffekternas typ och utmärkande egenskaper.</i> Punkterna ovan (1–3) utreds under dess respektive paragrafer nedan (11–13 §§).				
<u>11 § VERKSAMHETENS ELLER ÅTGÄRDENS UTMÄRKANDE EGENSKAPER</u> I fråga om verksamhetens eller åtgärdens utmärkande egenskaper enligt 10 § punkt 1 ska särskild hänsyn tas till:				
1. <i>Verksamhetens eller åtgärdens omfattning och utformning</i>		x		Fotbollsarenan är en stor anläggning med tillhörande nybyggnation av väg. Utformningen är anpassad för att behålla naturmark med bevarande av träd inom planområdet. Utformningen är också anpassad för att undvika naturvärdesobjekt i största möjliga mån och att arbeta med skyddsåtgärder.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				Se avsnitt: Förekomst av fridlysta och/eller hotade arter samt signalarter samt <u>Naturvärden</u> .
2. Hur verksamheten eller åtgärden bidrar till kumulativa miljöeffekter tillsammans med andra verksamheter som bedrivs, som har fått ett tillstånd eller som har anmälts och får påbörjas			x	De andra verksamheter som finns på industriområde i närheten bedöms inte bidra till kumulativa miljöeffekter tillsammans med planerad verksamhet. Sydöst om planområdet för fotbollsarenan finns ett befintligt verksamhetsområde, ca 600 meter från planområdet för bostäder. Företag som har verksamhet i området är Bufab Sweden, GS Material, Svenstigs Bil Värnamo, Finnvedens bil, Finnvedens lastvagnar och Tanka Värnamo. Bufab Sweden är den enda av verksamheterna som bedöms eventuellt ha ljudkällor som behövs tas hänsyn till. Verksamheten har flera lastkajer vilket vid lasting och lossning kan ge upphov till buller. Lastkajerna ligger dock på byggnadens östra sida vilket medför att eventuellt buller är skärmat av byggnaden. Med tanke på avståndet till bostäderna och verksamheternas karaktär är det inte sannolikt att ljud från den planerade arenan bidrar till att riktvärden vid bostäder överskrids. Sammantaget bedöms kumulativa effekter på grund av befintliga verksamheter vara begränsade i detta fall. Se avsnitt: <u>Mark</u>, samt <u>Buller och ljus</u>.
3. Verksamhetens eller åtgärdens användning av mark, jord, vatten, biologisk mångfald, andra naturtillgångar och fysisk miljö i övrigt		x		I och med exploatering av ett skogsområde försvinner viss skogsbruksmark, torv, vattenområdet påverkas tillfälligt med grundvattensänkning och biologisk mångfald kan komma att påverkas negativt. Se avsnitt: <u>Grundvatten</u>, <u>Ytvatten</u>, <u>Vattenskyddsområde</u>, <u>Förekomst av fridlysta och/eller hotade arter samt signalarter</u>, <u>Vattenverksamhet</u> samt <u>Naturvärden</u>.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
4. <i>Det avfall och andra förväntade restprodukter som verksamheten eller åtgärden ger upphov till</i>			x	Eventuella överskottsmassor som kan uppkomma vid byggnation antas vara nytvunnet material (ej förorenat). Planens tillåtna användning bedöms ge upphov till avfall motsvarande bostäder för arenans besökare, dvs hushållsavfall. Även för specialutrustning kopplat till fotboll. Vid naturgräs kommer inga speciella avfall uppstå, men vid hybridgräs kommer massor som sedan ska avlägsnas innehålla plast, och granulat vid konstgräsplaner behöver tas om hand. Vid det senare kan en sarg runt planen samt avblåsning/avsköljning/sluss krävas för att inte sprida granulat vidare utanför planen. Se avsnitt: 2 kap MB – allmänna hänsynsreglerna: <u>5 § Hushållning- och kretsloppsprinciperna</u>, <u>14 kap MB – Kemiska produkter och biotekniska organismer</u>, <u>Vattenskyddsområde</u> samt <u>Återvinning</u>.
5. <i>Föroreningar och störningar från verksamheten eller åtgärden</i>		x		Anläggningen kan vid extrema händelser ge upphov till föroreningar från bekämpningsmedel från fotbollsplanen till ytvatten (vid 100-årsregn då dagvattenanläggningen inom planområdet är dimensionerat för ett 20-årsregn). Risker för spridning av föroreningar till grundvatten däremot bedöms som lågt med tanke på både torv och lera som fungerar som täta lager avseende föroreningsspridning till den underliggande akvifären.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				Exploateringen kan bidra till ett ökat utsläpp av luftföroreningar och växthusgaser från motortrafik inom området. Markföroreningar bedöms inte uppkomma från exploatering. Detta eftersom det kommer vara ett tätt system och dagvatten kommer att renas innan det släpps ut. Anläggningen kommer ge upphov till ljusstörning eftersom anläggningen kommer vara upplyst under matcher. Detta både till människor och djur. Någon störande lukt förväntas inte uppstå. Ökad trafik kan bidra till buller och vibration. Från själva verksamheten förväntas röster (t.ex. från publik), strukturella ljud (t.ex. ljudet från en boll som sparkas/slår i något) samt förstärkta ljud (t.ex. visselpipor, högtalare) att ha en negativ påverkan. Bedömningen görs att påverkan är påtaglig för fåtal människor (Nära (ca 100 m) till friluftsområde runt Prostsjön där människor vistas dagligen. Intill fåtal bostäder (60 m)), men stor för djur i området. Se avsnitt: <u>Grundvatten</u>, <u>Ytvatten</u>, <u>Bekämpningsmedel och konstgödsel</u>, <u>Luft</u>, <u>Klimathänsyn</u>, <u>Mark</u>, samt <u>Buller och ljus</u>.
6. Sannolikheten för allvarliga olyckor som är relevanta för den aktuella verksamheten eller åtgärden			x	Verksamheten anses inte innebära någon förhöjd risk för allvarliga olyckor (t.ex. spill, brand som ger påverkan på vattenskyddsområdet). Det förekommer viss olycksrisk i samband med byggnadsarbete.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				Se avsnitt: <u>Vattenskyddsområde</u> .
7. Risker för människors hälsa			x	Verksamheten anses inte innebära risk för människors hälsa. Se avsnitt: <u>Grundvatten</u> , <u>Vattenskyddsområde</u> samt <u>Buller och ljus</u> .
12 § VERKSAMHETENS ELLER ÅTGÄRDENS LOKALISERING Särskild hänsyn ska tas till:				
1. Pågående eller tillåten markanvändning			x	Området är idag en skogbevuxen före detta mosse. I närheten av området finns enstaka bostäder, väg samt friluftsområde. Det finns ingen detaljplan inom eller i anslutning till området. Se avsnitt: <u>6 § Lokaliseringsprincipen</u> samt <u>Lokaliseringsutredning: Detaljplan för del av fastigheten LJUSSEVEKA 2:1 med flera (Arenan) i Värnamo stad</u> ¹⁴
2. De naturresurser som finns i det område som kan antas bli påverkat och deras relativa förekomst, tillgänglighet, kvalitet och förnyelseförmåga i området		x		Inom området finns skog som kommer att avverkas. Torv kommer också behöva grävas upp i samband med arbete. Området omges av motsvarande produktionsskog som fortsättningsvis kan brukas, men i området kommer skog inte förnyas och i de delar som är märkt för natur kommer inte avverkning kunna ske. På grund av skyddsåtgärder bedöms inte dricksvatten påverkas.

¹⁴ Värnamo kommun, 2024 (version 2). Lokaliseringsutredning: Detaljplan för del av fastigheten LJUSSEVEKA 2:1 med flera (Arenan) i Värnamo stad.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				Se avsnitt: 2 kap MB – allmänna hänsynsreglerna: <u>5 § Hushållning- och kretsloppsprinciperna</u> , <u>6 § Lokaliseringsprincipen</u> , <u>Grundvatten</u> , <u>Ytvatten</u> , samt <u>Lokaliseringsutredning: Detaljplan för del av fastigheten LJUSSEVEKA 2:1 med flera (Arenan) i Värnamo stad</u> ¹⁴
3. <i>Naturresursernas, naturmiljöns och kulturmiljöns tålighet i det område som kan antas bli påverkat, med särskild uppmärksamhet på påverkan som avser</i> a) <i>ett stort opåverkat område,</i> b) <i>en våtmark, ett strandområde eller en älvmyrning,</i> c) <i>ett kustområde eller en marin miljö,</i> d) <i>ett bergs- eller skogsområde,</i> e) <i>ett betydelsefullt kulturlandskap,</i> f) <i>ett tätbefolkat område,</i>		x		De punkterna (a-j) som berörs av byggnationen bedöms vara följande: a) området är delvis opåverkat då det består av skogsmark, dock är det påverkat eftersom markavvattning har lett till att våtmarken långsamt vuxit igen. b) igenvuxen före detta mosse. d) skogsområdet förekommer i större utsträckning än detaljplanens område. Naturresursernas, naturmiljöns och kulturmiljöns tålighet bedöms påverkas i viss omfattning med hänsyn till ovanstående punkter, men på grund av att våtmarken redan är igenvuxen, och skogsområdet inte är en äldre etablering, bedöms påverkan som medel. Se avsnitt: <u>5 § Hushållning- och kretsloppsprinciperna</u>, <u>6 § Lokaliseringsprincipen</u>, <u>Förekomst av fridlysta och/eller hotade arter samt signalarter</u> samt <u>Naturvärden</u>.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
g) en nationalpark, ett naturreservat, ett kulturresevat eller ett annat område som är skyddat enligt 7 kap. miljöbalken, h) ett område eller en byggnad som skyddas enligt 2-4 kap. kulturmiljölagen (1988:950), förordningen (2013:558) om statliga byggnadsminnen m.m. eller plan- och bygglagen (2010:900), i) ett sådant område som är upptaget på världsarvslistan i enlighet med Unescos konvention av den 16 november 1972 om skydd för världens kultur- och naturarv, eller j) ett område där miljökvalitetsnormer inte följs eller riskerar att inte kunna följas				
13 § MÖJLIGA MILJÖEFFEKTERNAS TYP OCH UTMÄRKANDE EGENSKAPER Särskild hänsyn ska tas till:				

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
1. [Miljö-]Effekternas storlek, utbredning, karaktär, intensitet och komplexitet av miljöeffekterna		x		Miljöeffekterna anses vara betydande men hanterbara. Naturmiljö En del av ett större igenvuxen mosse kommer att avverkas och exploateras vilket innebär att dess utbredning kommer att minska. Till följd av detta kan effekterna bland annat bli minskat upptag av koldioxid, minskad infiltration av dagvatten och mindre biologisk mångfald. Utöver detta finns det effekter kopplat till eventuella utsläpp till vatten – som kan påverka närmiljön. Klimatpåverkan Klimatpåverkan kommer vara relativt stor från byggnationen av arenan och i de flesta fall vara allokerad till annan plats (tillverkning etc.). Torv kommer tas upp vilket innebär utsläpp av fossilt bunden koldioxid. Upptag av koldioxid från nuvarande mark lokalt kommer försvinna i planområde förutom den som är markerad som naturmark. Se avsnitt: <u>7 kap MB – Skydd av områden och Klimathänsyn.</u>
2. Sannolikheten för att effekterna uppkommer, hur de uppkommer, vilken varaktighet eller frekvens de har och hur reversibla de är		x		Sannolikheten är låg för effekterna i driftskedet, däremot är sannolikheten för effekterna av förändrad markanvändning och sannolikheten för effekterna av arenans byggnation mycket hög. Effekterna uppkommer vid genomförandet av detaljplanen, vid avsaknad av tidigare läge samt i driften.

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				Frekvensen är statistiskt för markanvändningen, återkommande gällande eventuella vattenföroreningar och en engångspåverkan för själva byggnationens direkta effekt. Att återställa markanvändningen är möjlig men väldigt osannolik och skulle innebära ett stort merarbete.
3. Hur gränsöverskridande effekterna är		x		Påverkan från byggnation av arenan i klimat- och miljöeffekter är allokerade till tillverkningsplats för material. Påverkan för förlust av upptag av växthusgaser är också en effekt som är större än det lokala sammanhanget. Däremot bedöms de gränsöverskridande effekterna i form av vattenmiljö som begränsade. Se avsnitt: <u>Grundvatten</u>, <u>Ytvatten</u> och <u>Klimathänsyn</u>
4. Effekternas kumulativa verkan tillsammans med effekterna av andra verksamheter som bedrivs, som har fått ett tillstånd eller som har anmälts och får påbörjas			x	Effekterna av planens genomförande bedöms inte bidra till någon kumulativ verkan. Se avsnitt: <u>Grundvatten</u>, <u>Mark</u>, <u>Ytvatten</u> och <u>Klimathänsyn</u>
5. Möjligheten att begränsa effekterna på ett effektivt sätt			x	Möjligheten att begränsa effekterna är påverkansbar gällande: • utsläpp till vatten genom att få till ett slutet system • biologisk mångfald genom att arbeta med kompensationsåtgärder i närheten för att bidra till att arter kan frodas där i stället • utsläpp av växthusgaser på grund av tillverkningsprocessen för arenans beståndsdelar, detta genom krav i upphandling för mindre klimatintensiva material/processer

Faktor	Påverkan			Kommentar/åtgärd
	Stor	Medel	Liten / ingen	
				Möjligheten till att begränsa effekterna är inte lika påverkansbar gällande: markanvändningens förändring som leder till minskat upptag av växthusgaser Se avsnitt: <u>3 § Försiktighetsprincipen och bästa möjliga teknik</u>, <u>4 § Produktvalsprincipen</u>, <u>Grundvatten</u>, <u>Ytvatten</u> och <u>Klimathänsyn</u>

SAMMANFATTNING av frågor att studera närmare (interna utredningar, externa uppdrag)

Utifrån undersökningen kommer följande frågor att utredas vidare under planarbetet:

- Geoteknik
- Hydrogeologi
- Naturvärden
- Trafik
- Dagvatten
- VA
- Kulturmiljö

UTVÄRDERING, BEHOVSBEDÖMNING, AVGRÄNSNING

Miljökonsekvenserna är av sådan komplexitet att:

	de redovisas <i>löpande i planbeskrivningen</i> .
	en särskild redovisning under rubrik " <i>konsekvenser för miljön</i> " i planbeskrivningen krävs.
X	en helt <i>separat miljökonsekvensbeskrivning, MKB</i> , krävs.
Kommentar: (samt att en MKB för vattenverksamhet kommer att krävas)	

Utredningsbehov, sakfrågor att behandla i en MBK (avgränsning) etc:

Kommentar:

SAMMANFATTANDE BEDÖMNING

Sammantaget ser kommunen framför allt ett behov av att titta vidare på de geotekniska förutsättningarna, naturvärden, arkeologin, trafikflöden och vattenhantering inom föreslaget planområde.

Planens tänkbara effekter och konsekvenser

Tänkbara effekter och konsekvenser av planen är klimatpåverkan (både i minskat upptag och i utsläpp av växthusgaser från byggnationen av arenan), förlust av naturmiljö fysiskt samt påverkan genom exempelvis ljusföroreningar och buller (mindre biologisk mångfald och mindre upptag av växthusgaser), mer hårdgjorda ytor (med konsekvenser för avrinning och eventuellt för mikroklimat) samt eventuellt utsläpp av t.ex. bekämpningsmedel och konstgödsel vid kraftiga regn.

SLUTSATS

I april 2024 upphävde mark- och miljödomstolen (MMD) i Växjö detaljplanen för Ljusseveka med hänvisning till att planen är ett s.k. ”annat stadsbyggnadsprojekt”. I och med denna kategorisering ställs krav på en strategisk miljöbedömning inklusive en miljökonsekvensbeskrivning som även omfattar kriterier ställda i miljöbedömningsförordningen 10–13 §§.

I denna UBM har påverkan bedömts som liten/ingen, medel eller stor. Resultatet varierar mellan liten/ingen och medel. Ingen av punkterna har bedömts som stor. På grund av punkterna som kategoriserats som medel, och planens omfattning i area, dras följande slutsats:

Slutsatsen av behovsbedömningen är att genomförandet av planen bedöms medföra en betydande miljöpåverkan såsom avses i Plan- och bygglagen 4 kap eller i Miljöbalken 6 kap. Den nya verksamheten påverkas av en betydande miljöpåverkan.

Samråd kring behovsbedömningen har skett med länsstyrelsen den:

Kommentar:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar den:

	att planen inte antas medföra en betydande miljöpåverkan såsom avses i PBL 4 kap eller i MB 6 kap.
X	att planen antas medföra en betydande miljöpåverkan såsom avses i PBL 4 kap eller i MB 6 kap och ska därför bli föremål för en miljöbedömning.

2025-09-01

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN